

Kosztorzys ofertowy - remont budynku mieszkalnego w Krzewnie

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH ORAZ NAPRAWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH				
1 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2	4,161		
2 d.1	kalkulacja własna	Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych - drzwi zewnętrzne stalowe pełne z kompletem okuć, współczynnik przenikania ciepła Ud=1,1 lub lepszy, Klasa antywłamaniowa RC2	szt	2,000		
3 d.1	KNR 4-01 0401-01 analogia	Wymiana słupów bez zastrzałów w ścianach drewnianych - analogia odtworzenie słupów balustrad schodów zewnętrznych - - drewno gładko strugane	m	12,500		
4 d.1	KNR 4-01 0401-05 analogia	Wymiana wieńców w ścianach drewnianych - odtworzenie poziomych elementów balustrad schodów zewnętrznych - drewno gładko strugane	m	19,290		
5 d.1	KNR 4-01 0613-03 analogia	Odrzybianie bali lub krawędziaków przez dwukrotne powleknięcie powierzchni do 10 m2 preparatami olejowymi metodą smarowania - analogia dwukrotne malowanie balustrad preparatem impregnującym, np. Sadolin Impregnujący Classic Hybrydowy	m2	14,000		
6 d.1	KNR 4-04 0505-02	Rozebranie oblicowania cokołów z płyt kamiennych i prefabrykowanych o grubości 8 cm na zaprawie cementowej	m2	1,008		
7 d.1	KNR 4-04 0504-01 z.o.3.1.	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m2	0,780		
8 d.1	KNR 4-01 0203-10 z.sz. 2.6. 9905-02	Uzupełnienie zbrojonych schodów prostych z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu ponad 0.5 do 1.0 m3	m3	0,650		
9 d.1	KNR 4-01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. do 6 mm	kg	2,000		
10 d.1	KNR AT-31 0505-01 analogia	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach - analogia warstwa gruntująca pod tynk mozaikowy	m2	0,854		
11 d.1	KNR AT-31 0505-03 analogia	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie na ścianach - analogia - dopuszcza się zastosowanie tynku mozaikowego dowolnego producenta	m2	0,854		
12 d.1	KNR 2-02 1109-02 analogia	Okładziny schodów - prefabrykowane elementy lastryko - analogia okładziny granitowe schodów z demontażu	m2	1,794		
Razem dział: WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH ORAZ NAPRAWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH:						
2		REMONT POMIESZCZEŃ - PARTER I PIĘTRO				

13 d.2	KNR 4-04 0504-07 z.o.3.1. analogia	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - płytki - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym - analogia rozbiórka posadzek z paneli	m2	27,600		
14 d.2	KNNR 2 0602-03 analogia	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowo - analogia podkład pod panele podłogowe łączony taśmą do podkładów	m2	27,600		
15 d.2	NNRNKB 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2	27,600		
16 d.2	KNR-W 4-01 0815-08 analogia	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego - analogia wymiana listew przyściennych MDF	m	97,310		
17 d.2	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.	7,000		
18 d.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	7,000		
19 d.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	139,000		
20 d.2		Oczyszczenie fug w okładzinie z płytek ceramicznych w kuchni na powierzchni 2 m2	kpl.	1,000		
21 d.2	KNR-W 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - analogia wypełnienie drobnych ubytków oraz otworów w ścinie po kołkach rozporowych.	m2	698,500		
22 d.2	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	139,600		
23 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	558,000		
24 d.2	KNR-W 4-01 1210-14	Dwukrotne lakierowanie podokienników i innych drobnych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.	16,000		
25 d.2	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m2	69,500		
Razem dział: REMONT POMIESZCZEŃ - PARTER I PIĘTRO:						
3		REMONT POMIESZCZEŃ - PIWNICE				
26 d.3	KNR 2-02 1501-01 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków rapowanych, betonu, cegły i drewna - klatki schodowe - malowanie w obrębie schodów do piwnicy	m2	20,000		
Razem dział: REMONT POMIESZCZEŃ - PIWNICE:						
4		REMONT POMIESZCZEŃ - WYMIANA GRZEJNIKÓW				
27 d.4	KNR 4-02 0516-04	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego - zastosować grzejniki o parametrach nie gorszych w stosunku do parametrów grzejników istniejących	kpl.	4,000		

28 d.4	KNR 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm - analogia - zastosować zawory grzejnikowe z głowicą termostyczną	szt.	20,000		
29 d.4	KNNR 4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	21,000		
Razem dział: REMONT POMIESZCZEŃ - WYMIANA GRZEJNIKÓW:						
5		POZOSTAŁE ROBOTY				
30 d.5		Roboty nieprzewidziane	kpl.	1,000		
Razem dział: POZOSTAŁE ROBOTY:						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT:						