**UMOWA Nr** ............................

Umowa zawarta w dniu ……………..……. **r.** w Poznaniu pomiędzy: **31 Baza Lotnictwa Taktycznego ul. Silniki 1, 61-325 Poznań, NIP 777-000-45-75**

reprezentowaną przez:

**…………………………….……………………….. – Dowódcę 31 BLT**

Zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym”,**

**a ………………………………..**

**………………………………………..**

NIP **…………………………….**

reprezentowanym przez : **……………………………………**

zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”.**

Na podstawie „Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych w 31 BLT” § 17 pkt. 12 została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1 PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy na rzecz Zamawiającego, polegający na Wykonaniu usługi w zakresie:
2. opracowania i wdrożenia „Programu ochrony przed szkodnikami”;
3. przeprowadzenia zabiegów deratyzacji, dezynsekcji;
4. prowadzenia monitoringu aktywności szkodników;
5. neutralizacji owadów;
6. usuwania gniazd owadów ( osy, pszczoły, szerszenie);
7. interwencyjnego zwalczania mrówek i nornic;

w obiektach administrowanych przez 31 Bazę Lotnictwa Taktycznego.

* Zadanie Nr 1 – z obiektów administrowanych przez 31 BLT na terenie m. Poznań, Babki, Kiekrz, Borówiec, Rogalin;
* Zadanie Nr 2 – z obiektów administrowanych przez 31 BLT na terenie m. Leszno;
* Zadanie Nr 3 – z obiektów administrowanych przez 31 BLT na terenie m. Śrem.

1. Przedmiot umowy realizowany będzie zgodnie ze złożoną ofertą, która stanowi integralną część umowy.
2. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień podobnych, w wysokości do 50 % wartości usługi określonej w § 3 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający ma prawo w razie zaistnienia sytuacji niezależnej od niego i niemożliwej do przewidzenia w trakcie przygotowania procedury przetargowej bez ponoszenia skutków finansowych przez Zamawiającego w drodze jednostronnej zmiany harmonogramu zmienić wielkość powierzchni przyjętych do wykonania usługi w danym miesiącu poprzez ich zwiększenie lub zmniejszenie maksymalnie o 15% w stosunku do średniomiesięcznej wielkości powierzchni przyjętych do wykonania usługi.
4. Zamawiający będzie korzystał z uprawnienia wskazanego w ust. 4 w szczególności w razie wystąpienia następujących sytuacji:
5. czasowego wyłączenia obiektu na czas prowadzenia prac remontowo – konserwacyjnych;
6. zmiany sposobu wykorzystania obiektu lub poszczególnych pomieszczeń;
7. wystąpienia zmian organizacyjnych w przypadku restrukturyzacji Jednostek Wojskowych lub ich dyslokacji;
8. konieczności objęcia ochroną DDD nowo wybudowanych budynków lub zakwalifikowania do ochrony przez jednostki Sanepidu.
9. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć do siedziby Zamawiającego w terminie 20 dni od dnia podpisania umowy kompleksowy, opracowany zgodnie z ofertą „Program ochrony przed szkodnikami” w ilości 2 egzemplarzy w wersji papierowej i elektronicznej. Przedmiotowy Program będzie stanowić podstawę do dalszych działań mających na celu wdrożenie usług ochrony obiektów przed szkodnikami. Po wdrożeniu nowego programu w zakresie ochrony przed szkodnikami nastąpi pełna realizacja umowy w zakresie monitoringu i ochrony przed szkodnikami na terenie kompleksów wojskowych administrowanych przez 31 BLT.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli w czasie realizacji usługi.
11. Zamawiający zobowiązuje się do powiadomienia Wykonawcy w ciągu 14 dni o powyższych

zmianach, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w czasie zawierania umowy. Wymienione zawiadomienia skutkują zmniejszeniem/zwiększeniem zakresu usług objętych umową z datą określoną w tym zawiadomieniu.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od niniejszej umowy bez skutków finansowych w sytuacji nieotrzymania środków finansowych zagwarantowanych na realizację niniejszej umowy, jednakże Zamawiający ma obowiązek powiadomienia Wykonawcy o tym fakcie w formie pisemnej na 30 dni przed planowanym terminem rozwiązania umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie również prawo bez skutków finansowych do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku restrukturyzacji Jednostek Wojskowych, jednakże Zamawiający ma obowiązek powiadomienia Wykonawcy w formie pisemnej 30 dni przed planowanym terminem rozwiązania umowy.
3. Wykonawca oraz Podwykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 – Kodeksu Pracy, osób wykonujących czynności polegające na ochronie DDD obiektów administrowanych przez 31 BLT :
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

* żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
* żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
* przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

1. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

* oświadczenia zatrudnionego pracownika; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: imię i nazwisko pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Oświadczenie musi być podpisane przez osobę, której dotyczy;
* oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
* poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
* zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
* poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781oraz RODO). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

1. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust. 2 lit. e).
2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów określonych w pkt a) – d) będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę i będzie skutkowało naliczeniem kary umownej.

**§ 2 ZOBOWIĄZANIA STRON**

1. **Zamawiający** zobowiązuje się do:

Udostępniania obiektów na terenach jednostek wojskowych, objętych przedmiotowym

„Programem ochrony przed szkodnikami”.

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
2. opracowania i wdrożenia metody zwalczania szkodników i sposobów zabezpieczenia terenów „Programem ochrony przed szkodnikami” ( uprzednio złożonym do siedziby Zamawiającego w wersji papierowej i elektronicznej) oraz specyfikacją techniczną;
3. naniesieniem na plany terenów i budynków jednostek wojskowych miejsc rozmieszczenia następujących urządzeń:

* karmników deratyzacyjnych ( na gryzonie, np. szczury)
* chwytaczy gryzoni;
* stacji kontroli owadów;
* lamp owadobójczych;

1. utrzymania w stanie aktualnym planów terenów i schematów pomieszczeń w budynkach wykazujących lokalizację urządzeń monitoringowych;
2. opracowania i złożenia niezbędnej dokumentacji dotyczącej ochrony obiektów jednostek wojskowych przed szkodnikami, która jest wymagana w systemie monitorowanego zwalczania szkodników;
3. wyszukania i usunięcia z terenów jednostek wojskowych padłych gryzoni;
4. sporządzenie wspólnie z kierownikiem SGKiE listy działań korygujących zwalczanie szkodników
5. wykonania chemicznych zabiegów zgodnie z zapisami niniejszej umowy oraz procedurami uwzględnionymi w „Programie zwalczania szkodników”;
6. stosowania przy zabiegach środków chemicznych, wykorzystanych do wykonania usługi;
7. przestrzegania podstawowych zasad higieny i dobrych praktyk prowadzenia prac ( GMP- Dobra Praktyka Produkcyjna);
8. przeprowadzenia w ciągu 90 dni od okresu obowiązywania umowy szkolenia dla pracowników Jednostki Wojskowej o zagrażających szkodnikach, ich szkodliwości, o oznakach ich występowania; w celu powiadomienia Koordynatora Jednostki Wojskowej oraz przedstawiciela SGKiE o sposobach unieszkodliwiania schwytanych gryzoni oraz utylizacji padłych osobników, o pestycydach i ich toksyczności, o wystawionych urządzeniach do monitorowania aktywności szkodników i ich roli;
9. wykaże, że posiada pojazdy dostępne do realizacji usług, spośród których przynajmniej jeden pojazd będzie dopuszczony do transportu ubocznych produktów pochodzenia zwierzęcego z przeznaczeniem do utylizacji wraz z załączeniem uwierzytelnionego dokumentu, wystawionego przez uprawnione organy/ instytucje weterynaryjne o dopuszczeniu tego pojazdu do transportu ubocznych produktów pochodzenia zwierzęcego z przeznaczeniem do utylizacji;
10. wykonawca zobowiązany jest do okazania, że dysponuje co najmniej 1 osobą posiadającą ukończony kurs i szkolenie w zakresie ochrony obiektów zakładu spożywczego przed szkodnikami oraz ukończony kurs dezynsekcji, deratyzacji (DDD) zgodny z wymogami systemu HACCAP oraz posiadającą upoważnienie do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą „ZASTRZEŻONE”;
11. wykonawca zobowiązany jest do okazania atestów oraz ich właściwych zaświadczeń na stosowane przez niego środki deratyzacyjne;
12. wykonania przedmiotu umowy:

* przy wykorzystaniu własnego sprzętu;
* przy wykorzystaniu podległych pracowników;
* przy wykorzystaniu własnych środków chemicznych;
* przy wykorzystaniu własnych materiałów.

1. W przypadku zakwestionowania przez Zamawiającego wykonania usługi Wykonawca zobowiązany jest powtórzyć odpowiednie czynności na własny koszt w ciągu 24 godzin. W przypadku braku działań Wykonawcy pomimo zawiadomienia go o nienależytym wykonaniu usługi, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną zgodnie z §8 ust.2 pkt b) oraz może zlecić wykonanie usługi osobie trzeciej na koszt Wykonawcy przy równoczesnym zawiadomieniu go o tym.

**§ 3 WARTOŚĆ UMOWY**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy wymienionego w **§ 1 Zamawiający** zobowiązuje się zapłacić **Wykonawcy** wynagrodzenie zgodnie z cenami jednostkowymi ustalonymi na podstawie złożonej oferty w postępowaniu prowadzonym ( zgodnie z regulaminem), w **okresie od 01.12.2024 r. do 30.11.2025 r.**
2. Dla urządzeń dostarczonych przez **Zamawiającego** miesięczny koszt serwisu za n/wurządzenia wynosi:
3. cena za serwis: stacja – karmnik deratyzacyjny:

* Zadanie I cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;
* Zadanie II cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;
* Zadanie III cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;

1. cena za serwis: chwytacz gryzoni:

* Zadanie I cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;
* Zadanie II cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;
* Zadanie III cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;

1. cena za serwis: stacja – detektor owadów:

* Zadanie I cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;
* Zadanie II cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;
* Zadanie III cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;

1. cena za serwis: stacja – lampa owadobójcza:

* Zadanie I cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;
* Zadanie II cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;
* Zadanie III cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;

1. cena za serwis: zawieszki regałowe (pułapki na mole):

* Zadanie I cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;

1. cena za serwis - monitory lepowe;

* Zadanie I cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;

1. cena za serwis – pułapki żywołowne;

* Zadanie I cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;

1. Cena netto za 1 komplet opracowania i wdrożenia „Programu zabezpieczenia Jednostki Wojskowej przed szkodnikami sanitarnymi”/2 egz. W wersji papierowej i elektronicznej/

* Zadanie I cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;
* Zadanie II cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;
* Zadanie III cena netto ……zł za 1 szt.; cena brutto …… zł za 1 szt.;

1. Koszt przeprowadzenia dodatkowych zabiegów deratyzacji:

* Zadanie I cena netto …. zł za 5 000 m2.; cena brutto …….. zł za 5 000 m2 .;
* Zadanie II cena netto …. zł za 1 000 m2.; cena brutto …. zł za 1 000 m2.;
* Zadanie III cena netto …. zł za 2 000 m2.; cena brutto …. zł za 2 000 m2.;

1. Koszt przeprowadzenia dodatkowych zabiegów dezynsekcji:

* Zadanie I cena netto …. zł za 3 000 m2.; cena brutto …. zł za 3 000 m2.;
* Zadanie II cena netto …. zł za 800 m2.; cena brutto …. zł za 800 m2.;
* Zadanie III cena netto …. zł za 1 000 m2.; cena brutto …. zł za 1 000 m2.;

1. Koszt neutralizacji owadów i ich gniazd

* Zadanie I cena netto …. zł za 1 szt.; cena brutto …. zł za 1 szt.;
* Zadanie II cena netto …. zł za 1 szt.; cena brutto …. zł za 1 szt.;
* Zadanie III cena netto …. zł za 1 szt.; cena brutto …. zł za 1 szt.;

1. Koszt interwencyjnego zwalczania mrówek :

* Zadanie I cena netto …. zł za 1 000 m2.; cena brutto …. zł za 1 000 m2.;
* Zadanie II cena netto …. zł za 500 m2.; cena brutto …. zł za 500 m2.;
* Zadanie III cena netto …. zł za 500 m2.; cena brutto …. zł za 500 m2.;

1. Koszt interwencyjnego zwalczania nornic:
2. Zadanie I cena netto 0,01 zł za 1 000 m2.; cena brutto 0,01 zł za 1 000 m2.;
3. Koszt urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę wraz z montażem urządzenia wynosi (jednorazowo):
4. cena karmnika deratyzacyjnego wraz z montażem:

* Zadanie I cena netto …. zł za 1 szt.; cena brutto …. zł za 1 szt.;
* Zadanie II cena netto …. zł za 1 szt.; cena brutto …. zł za 1 szt.;
* Zadanie III cena netto …. zł za 1 szt.; cena brutto …. zł za 1 szt.;

1. cena chwytacza gryzoni wraz z montażem:

* Zadanie I cena netto …. zł za 1 szt.; cena brutto …. zł za 1 szt.;
* Zadanie II cena netto …. zł za 1 szt.; cena brutto …. zł za 1 szt.;
* Zadanie III cena netto …. zł za 1 szt.; cena brutto …. zł za 1 szt.;

1. cena detektora owadów wraz z montażem:

* Zadanie I cena netto …. zł za 1 szt.; cena brutto …. zł za 1 szt.;
* Zadanie II cena netto …. zł za 1 szt.; cena brutto …. zł za 1 szt.;
* Zadanie III cena netto …. zł za 1 szt.; cena brutto …. zł za 1 szt.;

1. cena lampy owadobójczej wraz z montażem:

* Zadanie I cena netto …. zł za 1 szt.; cena brutto …. zł za 1 szt.;
* Zadanie II cena netto …. zł za 1 szt.; cena brutto …. zł za 1 szt.;
* Zadanie III cena netto …. zł za 1 szt.; cena brutto …. zł za 1 szt.;

1. Serwisowanie w ciągu jednego miesiąca obejmuje:

- realizację usługi zgodnie z zasadami określonymi w „Programie ochrony przed

szkodnikami”,

- serwisowanie stacji karmników deratyzacyjnych na gryzonie,

- serwisowaniu stacji chwytaczy gryzoni.

1. Usługi deratyzacji, dezynsekcji i neutralizacji owadów i gniazd oszacowane w formularzu ofertowym na dodatkowe, jednorazowe usługi w ramach niniejszej umowy Wykonawca będzie przeprowadzał wyłącznie w sytuacji szczególnie uzasadnionej; na podstawie pisemnego zgłoszenia Zamawiającego lub w przypadku akceptacji opinii Wykonawcy w tym zakresie przez Zamawiającego.
2. Ceny jednostkowe wykazane powyżej obejmują całość poniesionych kosztów w

szczególności zużytych materiałów i sprzętu.

1. Ceny świadczonych usług wymienione w § 3 są niezmienne przez cały okres

obowiązywania umowy.

1. **Szacunkowa wartość umowy wynosi :**
2. **Dla ZADANIA Nr I :**

**W 2024 roku**

**Netto …………. zł** *(słownie : ………………………… 00/100. )*

**Brutto ………………. zł** *(słownie : …………………. 00/100. )*

**VAT 23 %** kwota **…………. zł** *(słownie …………………. 00/100. )*

**W 2025 roku**

**Netto …………. zł** *(słownie …………………. 00/100. )*

**Brutto …………. zł** *(słownie …………………. 00/100 )*

**VAT 23 %** kwota **…………. zł** *(słownie …………………. 00/100 )*

**Łącznie za całość zadania**

**Netto …………. zł** *(słownie …………………. 00/100 )*

**Brutto …………. zł** *(słownie …………………. 00/100 )*

**VAT 23 %** kwota **…………. zł**  *(słownie …………………. 00/100. )*

1. **Dla ZADANIA Nr II :**

**W 2024 roku**

**Netto …………. zł** *(słownie : ………………………… 00/100. )*

**Brutto ………………. zł** *(słownie : …………………. 00/100. )*

**VAT 23 %** kwota **…………. zł** *(słownie …………………. 00/100. )*

**W 2025 roku**

**Netto …………. zł** *(słownie …………………. 00/100. )*

**Brutto …………. zł** *(słownie …………………. 00/100 )*

**VAT 23 %** kwota **…………. zł** *(słownie …………………. 00/100 )*

**Łącznie za całość zadania**

**Netto …………. zł** *(słownie …………………. 00/100 )*

**Brutto …………. zł** *(słownie …………………. 00/100 )*

**VAT 23 %** kwota **…………. zł**  *(słownie …………………. 00/100. )*

1. **Dla ZADANIA Nr III :**

**W 2024 roku**

**Netto …………. zł** *(słownie : ………………………… 00/100. )*

**Brutto ………………. zł** *(słownie : …………………. 00/100. )*

**VAT 23 %** kwota **…………. zł** *(słownie …………………. 00/100. )*

**W 2025 roku**

**Netto …………. zł** *(słownie …………………. 00/100. )*

**Brutto …………. zł** *(słownie …………………. 00/100 )*

**VAT 23 %** kwota **…………. zł** *(słownie …………………. 00/100 )*

**Łącznie za całość zadania**

**Netto …………. zł** *(słownie …………………. 00/100 )*

**Brutto …………. zł** *(słownie …………………. 00/100 )*

**VAT 23 %** kwota **…………. zł**  *(słownie …………………. 00/100. )*

1. **ŁĄCZNA WARTOŚĆ UMOWY DLA WSZYSTKICH ZADAŃ WYNOSI :**

**Netto …………. zł** *(słownie …………………. 00/100 )*

**Brutto …………. zł** *(słownie …………………. 00/100 )*

**VAT 23 %** kwota **………….**  **zł** *(słownie …………………. 00/100)*

Ostateczne rozliczenie **Wykonawcy** zostanie określone na podstawie cen jednostkowych określonych w § 3, ust. 1 umowy oraz na podstawie faktycznych ilości wykonanej usługi, potwierdzonych przez przedstawiciela wymienionego w **§ 10 ust. 4 oraz bezpośredniego Użytkownika** administrującego danym obiektem, w protokole odbioru świadczonych usług.

**§ 4 TERMIN WYKONANIA UMOWY**

Umowa została zawarta na czas określony i obowiązuje strony od **01.12.2024 roku do 30.11.2025 roku.**

**§ 5 MIEJSCE WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia we własnym zakresie i na własny koszt w dniach, godzinach i miejscach, uprzednio ustalonych z osobą odpowiedzialną za nadzór wykonywania usług z ramienia SGKiE oraz Użytkownika, w terminach uzgodnionych z osobami kompetentnymi w tym zakresie.

**§ 6 WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do siedziby Zamawiającego poniżej wskazane dokumenty, które będą podstawą do zapłaty należnego wynagrodzenia na jego rzecz:
2. oryginał faktury VAT wystawionej na adres **Zamawiającego**, określającej numer faktury, przedmiot umowy, miesiąc za jaki została wykonana usługa oraz numer i adres 31Blt.
3. podpisany protokół odbioru wykonanych usług w cyklu miesięcznym przez **Wykonawcę**, oraz upoważnionych przedstawicieli reprezentujących 31 BLT wymienionych w **§ 10 ust. 4**.

**§ 7 SPOSÓB ZAPŁATY**

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, następować będzie w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy umieszczony na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego wraz z dokumentami, o których mowa w § 6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Brak dokumentów wskazanych w § 6 lub ich błędne wypełnienie spowoduje wstrzymanie zapłaty do czasu uzupełnienia lub wyjaśnienia. W takim przypadku termin płatności liczy się od dnia dostarczenia wszystkich prawidłowo wypełnionych dokumentów.
3. Przy realizacji postanowień niniejszej umowy Strony zobowiązane są do stosowania mechanizmu podzielonej płatności dla towarów i usług wymienionych w załączniku nr 15 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2024 poz. 361).
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach wystawianych do przedmiotowej Umowy, należy do Wykonawcy i jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a Ustawy z dn. 29.08.1997 r. – Prawo bankowe (tj. Dz. U. z 2023 poz. 2488 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
5. Wykonawca, który w dniu podpisania Umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania Umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.
6. Jeżeli przedmiot umowy nie został zawarty w zał. nr 15 zapisy pkt 3-5 nie znajdują zastosowania.

**§ 8 KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań wynikających z umowy. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych, naliczanych od wartości brutto przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
3. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 9 niniejszej umowy;
4. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie całości umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 9 niniejszej umowy;
5. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie części umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto przysługującego Wykonawcy za część niewykonaną lub nienależycie wykonaną;
6. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 9 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu wykonania.
7. z tytułu zatrudnienia przy realizacji usługi wskazanej w § 1 ust. 11 niniejszej umowy osób w oparciu o inny stosunek prawny niż stosunek pracy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości dwukrotnej kwoty najniższego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu (obowiązującym w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia Pracowników w oparciu o umowę o pracę), za każdą osobę zatrudnioną w oparciu o inny stosunek prawny niż umowa o pracę;
8. Maksymalna łączna wysokość kar umownych wynosi 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 9 niniejszej umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na podstawie kodeksu cywilnego. Zamawiający może zastosować jednocześnie karę za zwłokę w wykonaniu umowy i jej nienależyte wykonanie.
10. Ustanowienie w umowie odszkodowania na zasadach ogólnych lub w formie kar pieniężnych oraz uregulowanie tych odszkodowań lub kar przez stronę odpowiedzialną za niedopełnienie postanowień umowy, nie zwalnia tej strony z wykonania zobowiązań wynikających z umowy, z wyjątkiem przypadku odstąpienia od umowy, jeżeli zostało dokonane na mocy przepisów obowiązującego prawa lub zapisów niniejszej umowy.
11. Zamawiający ma prawo w trybie natychmiastowym do wystawienia noty obciążeniowej i umownego potrącenia naliczonych kar umownych w myśl powyższego ust. 1 z dowolnej należności Wykonawcy, w tym z wynagrodzenia Wykonawcy za świadczone usługi, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. Należności objęte potrąceniem umownym opisanym w poprzednim zdaniu nie muszą być wymagalne, zaskarżalne i jednorodzajowe. Zamawiający dokonuje potrącenia poprzez wystawienie noty obciążeniowej. W przypadku gdy ww. potrącenie nie będzie możliwe, Zamawiający wystawi notę obciążeniową, do zapłaty której Wykonawca zobowiązuje się w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

**§ 9 PODWYKONAWCA**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi siłami własnymi, zgodnie ze złożoną ofertą.

**§ 10 SPRAWDZENIE STANU WYKONANIA UMOWY I ODBIÓR USŁUG**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ciągłego sprawdzania stanu wykonania Umowy i przedstawiania swoich uwag **Wykonawcy.**
2. Odbiór usług następować będzie w terminach określonych przez Strony.
3. Z odbioru każdorazowego częściowego zostanie sporządzony protokół podpisany przez Strony.
4. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację niniejszej umowy są:

* ze strony **Zamawiającego:**

**ZADANIE NR I**

p. Jacek Broński tel. 261-547-670

p. Leszek Galik tel. 261-547-629

**ZADANIE NR II**

p. Mariusz Berlik tel. 261-677-592

p. Tadeusz Toboła tel. 261-677-591

**ZADANIE NR III**

p. Piotr Herzog tel. 261-524-390

p. Anna Browarska tel. 261-524-391

* ze strony **Wykonawcy:**

p. ……………………………………….

1. Zmiana:
2. danych osób kontaktowych;
3. numeru telefonu, faxu, adresu poczty elektronicznej nie wymaga zmiany niniejszej umowy w formie aneksu.

Strony zobowiązują się niezwłocznie informować o zmianach tych danych na piśmie za pomocą poczty elektronicznej.

**§ 11 INNE POSTANOWIENIA**

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nie udostępniać osobom trzecim wszelkich informacji jakie uzyska w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia na terenie Jednostek Wojskowych.
2. Określenie odpowiedzialności poszczególnych podmiotów ( osób funkcyjnych) w „Programie ochrony przed szkodnikami sanitarnymi”:
   1. użytkownik nieruchomości odpowiada za:

* wyznaczanie koordynatora programu ochrony przed szkodnikami;
* przechowywanie i udostępnienie osobom upoważnionym dokumentacji systemu ochrony przed szkodnikami;
* udostępnianie monitorowanych pomieszczeń i innych pomieszczeń niezbędnych do realizacji programu.

1. przedstawiciele wymienieni w **§ 10 ust. 4** odpowiadają za:

* nadzór nad realizacją zadań związanych z „Programem ochrony przed szkodnikami”;
* sprawdzanie i kontrolowanie czynności wykonywanych przez pracowników firmy ………………………………………………………….
* współpracę z koordynatorem w sytuacji wystąpienia konieczności przeprowadzenia zabiegów interwencyjnych - deratyzacyjnych.
* dopilnowanie realizacji programu ochrony przed szkodnikami przez firmę ……………………………………………….

1. Wykonawca zobowiązuje się do :

* zapewnienia podległym pracownikom wykonującym zamówienie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
* pełnej odpowiedzialności za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim.

1. Umowę przyjmuje się za wykonaną w dacie odbioru, po podpisaniu ostatecznego protokołu

odbioru przez Strony.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą obu stron

i wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian zapisów niniejszej umowy w formie pisemnych powiadomień do umowy w przypadkach:
2. zmiany przez Wykonawcę numeru konta bankowego lub zmian adresu siedziby firmy;
3. w przypadku zmiany stawki podatku VAT w zakresie przedmiotowych usług, w świetle obowiązujących przepisów. Wynagrodzenie Wykonawcy podlega zmianie w formie aneksu do umowy.
4. Rozpoczęcie realizacji umowy w pierwszym roku jej obowiązywania nastąpi pod warunkiem nie dokonania zmiany w zatwierdzonym planie finansowym do 31 grudnia 2024 roku. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany realizacja umowy nastąpi w zakresie i do wysokości środków określonych w zmienionym planie finansowym.
5. Rozpoczęcie realizacji umowy w 2025 roku nastąpi pod warunkiem zapewnienia Zamawiającemu w planie finansowym środków finansowych na realizację zadań stanowiących przedmiot umowy, a w przypadku ograniczenia tych środków w zakresie i do wysokości środków określonych w zmienionym planie finansowym.
6. W razie nie przyznania środków finansowych na realizację zadań stanowiących przedmiot umowy w kolejnym roku lub ograniczenia wysokości tych środków realizacja umowy i jej zakres ustalana będzie w formie aneksu do umowy.
7. W razie nie ziszczenia się warunków, o których mowa w ust 6 – 8 Wykonawcy nie przysługują jakiekolwiek roszczenia z tego tytułu od Zamawiającego.
8. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi winna być kierowana na adresy wskazane w nagłówku niniejszej umowy**.**
9. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze stron zobowiązuje się zawiadomić drugą stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona.
10. Wybrana w przetargu firma wykonująca czynności na terenie 31 BLT oraz jednostek podległych, zgodnie z Ustawą KP art. 208 zobowiązana jest do podpisania porozumienia z koordynatorem BHP.
11. Po uzyskaniu przepustki na wjazd na teren 31 BLT Wykonawca zobowiązany jest poruszać się zgodnie z obowiązującym oznakowaniem drogowym a w przypadku powstania strat na terenie 31 BLT wynikających z niedostosowania się do ustalonych procedur oraz istniejącego oznakowania Wykonawca ponosi odpowiedzialność w tym zakresie.
12. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią.
13. Ewentualne spory wynikłe w trakcie i na skutek realizacji umowy będą poddawane pod rozstrzygnięcie Sądowi Powszechnemu właściwemu miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.
14. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
15. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egz. dla **Wykonawcy** oraz dwa egz. dla **Zamawiającego.**

Załącznik:

Załącznik Nr 1 – formularz wyceny ofertowej

Załącznik Nr 2 – opis przedmiotu zamówienia

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**………………………. ……………………………..**

Uzgodniono:

RADCA PRAWNY

………………….…

GŁÓWNY KSIĘGOWY – SZEF FINANSÓW

…………………………………………….…...