

## WZÓR UMOWY

(Umowa nr NO/...../2024)

zawarta w dniu .....2024 roku w Gdyni, pomiędzy:

**Okręgowym Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Gdyni, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS 0000047173, kapitał zakładowy 50 508 000 zł, adres: ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia, NIP: 586-010-42-91, REGON: P-190563632, mającą status dużego przedsiębiorcy<sup>1</sup>, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

..... - .....

..... - .....

a

.....  
(NIP, REGON, BDO), mającą/ym status dużego przedsiębiorcy<sup>1\*</sup>  
zwaną/ym dalej **Wykonawcą**,  
reprezentowaną/ym przez:

..... - .....

łącznie zwanych dalej także „Stronami”, a z osobna „Stroną”,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu przetargowym nr **EZP/460/2024**, prowadzonym trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Okręgowym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z dnia 13.06.2024r.,

Strony zawierają umowę (zwaną dalej „Umową”) o następującej treści:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy (dalej jako „**Przedmiot Umowy**”) jest sukcesywne wykonywanie, dostawa i montaż mebli w OPEC Sp. z o.o., zgodnie z bieżącymi potrzebami Zamawiającego, spośród asortymentu, wymienionego w Formularzu cenowym (**Załącznik nr 2 do SWZ**), w ramach realizacji zamówienia pn. „**Wykonanie, dostawa i montaż mebli w pomieszczeniach OPEC Sp. z o.o.**”, na warunkach określonych w Opisie przedmiotu zamówienia (**Załącznik nr 3 do SWZ / Załącznik nr 2 do Umowy**) i niniejszej Umowie.
2. Zakres i rodzaj zamawianych usług oraz terminy ich realizacji będą każdorazowo określane przez Zamawiającego, w przekazywanym Zleceniu (dalej jako „**Zlecenie**”), którego wzór stanowi **Załącznik A do OPZ**. Zlecenia przekazywane będą Wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej na adres wskazany w Umowie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu i zakresu Zlecenia, w wyjątkowych sytuacjach, zgodnie z zapisami Umowy. Każdorazowo w Zleceniu Zamawiający określi w szczególności: typ mebli, ilość, kolor płyty i/lub rodzaj, miejsce dostawy i montażu.
3. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji Przedmiotu Zamówienia, zawierają:
  - 1) Formularz cenowy – **Załącznik nr 2 do SWZ / Załącznik nr 1 do Umowy** (dalej jako „**Formularz cenowy**”),
  - 2) Opis przedmiotu zamówienia – **Załącznik nr 3 do SWZ / Załącznik nr 2 do Umowy** (dalej jako „**OPZ**”),

<sup>1</sup> w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).

oraz niniejsza Umowa.

4. Przewidywane, szacunkowe ilości asortymentu, zawiera Formularz cenowy. Przewidywane szacunkowe ilości asortymentu mogą ulec zmianie, tj. zwiększeniu lub zmniejszeniu, w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego. Rozliczenie końcowe tych pozycji nastąpi w oparciu o faktyczną ilość wykonanego, dostarczonego i zamontowanego asortymentu oraz zaoferowaną przez Wykonawcę w Formularzu cenowym cenę jednostkową.
5. Przewidywane w Formularzu cenowym ilości, nie są zobowiązaniem Zamawiającego do nabycia asortymentu w takiej ilości, przy czym niezrealizowanie całości wymienionego w Formularzu cenowym asortymentu nie wpływa na cenę jednostkową towaru i Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne roszczenie.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość nabycia dodatkowego asortymentu o charakterze zbliżonym do Przedmiotu Umowy (w cenie bieżącej Wykonawcy), na łączną kwotę nie wyższą niż 10% wartości brutto Umowy. Ustalenie bieżącej ceny towaru w ramach zakupu spoza listy asortymentu, wskazanego w Formularzu cenowym, odbywać się będzie za pośrednictwem poczty elektronicznej. Cena zaproponowana przez Wykonawcę za dodatkowe towary wymagać będzie pisemnej akceptacji Zamawiającego. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego takiego zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie do jego realizacji.
7. Zamawiający wymaga, by zaoferowane przez Wykonawcę meble były jednej serii, typu i modelu, poszczególne rodzaje mebli były ze sobą kompatybilne i wizualnie tworzyły jednolite zestawy. Dotyczy to zwłaszcza grubości blatów, korpusów, elementów wykończeniowych, kolorystyki. Wszystkie zaoferowane przez Wykonawcę meble muszą być wykonane z zachowaniem najnowszej wiedzy technologicznej i z zachowaniem wysokich walorów estetycznych. **Przed zawarciem Umowy, Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu wzornika kolorów (minimum dwanaście kolorów z wzornika producenta), w celu uzgodnienia kolorystyki mebli, uchwytów i blatów.**
8. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy jest fabrycznie nowy, tj. wyprodukowany nie wcześniej niż 12 miesięcy przed jego zamontowaniem u Zamawiającego, nieużywany oraz nieeksponowany na wystawach lub imprezach targowych, sprawny technicznie, bezpieczny, kompletny i gotowy do użycia, a także spełnia pozostałe wymagania niniejszej Umowy.

## § 2

### TERMINY REALIZACJI DOSTAW

1. Maksymalny okres obowiązywania Umowy: od dnia zawarcia Umowy do **30.06.2025r.**
2. Zamawiający informuje, że termin obowiązywania Umowy może ulec zmianie w przypadkach, określonych Umowie.
3. Poszczególne zlecenia na wykonanie, dostawę i montaż mebli będą realizowane przez Wykonawcę w terminie **do 30 dni kalendarzowych**. Wzór zlecenia stanowi **Załącznik nr A do OPZ**.
4. Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić przyjęcie Zlecenia w ciągu 48 godzin od chwili jego otrzymania.
5. Pomiary, dostawy i montaż będą realizowane w dni robocze, tj. dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy, o których mowa w art. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz.U. z 2020r. poz. 1920) w godzinach 7:00 – 15:00, chyba, że Zamawiający wyrazi zgodę na pomiar, dostawę lub montaż w innych godzinach.
6. Szczegółowe terminy realizacji poszczególnych czynności, w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, zawiera OPZ.

## § 3

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca musi:
  - 1) posiadać wiedzę i doświadczenie,
  - 2) dysponować potencjałem technicznym i osobowym,
  - 3) znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej niezbędnymi do należytego wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) terminowego i należytego wykonywania Przedmiotu Umowy,

- 2) stałej współpracy z Zamawiającym w trakcie realizowania Przedmiotu Umowy, w szczególności w zakresie udzielania Zamawiającemu wszelkich niezbędnych informacji związanych z jego prawidłowym wykonaniem,
  - 3) przestrzegania obowiązujących przepisów BHP i ppoż. oraz zabezpieczenia pomieszczeń, w których realizowane będzie zamówienie i sąsiadujących z nimi ciągów komunikacyjnych przed zabrudzeniem, zakurzeniem i uszkodzeniem, w tym ścian, stolarki drzwiowej, posadzek, mebli biurowych i sprzętu komputerowego w okresie realizacji Zlecenia, aż do jego odbioru,
  - 4) wykonania na własny koszt niezbędnych napraw wszystkich uszkodzeń, spowodowanych przez Wykonawcę (lub podmioty, którym powierzył wykonanie usług), w związku z realizowanym Zleceniem, w tym uszkodzeń ścian, tynków, posadzek, istniejących przewodów elektrycznych i istniejącego okablowania strukturalnego – w terminie 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia uszkodzeń przez Zamawiającego,
  - 5) uporządkowania terenu po zakończeniu prac montażowych oraz pozostawienia pomieszczenia czystego i nadającego się do natychmiastowego użytkowania,
  - 6) zapewnienia narzędzi i materiałów niezbędnych do wykonania Zlecenia,
  - 7) zapewnienia stałej łączności z osobami reprezentującymi Wykonawcę, odpowiedzialnymi za realizację Przedmiotu Umowy (telefon komórkowy i poczta elektroniczna),
  - 8) zagospodarowania wytworzonych odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) i poniesienia kosztów z tym związanych.
3. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części podwykonawcy lub podwykonawcom wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców na zasadzie ryzyka.
4. **Wszystkie produkty, materiały, sprzęt i urządzenia używane do realizacji Przedmiotu Umowy nie mogą pochodzić z Federacji Rosyjskiej lub z Białorusi. Wykonawca gwarantuje i zapewnia, iż użyte przez niego do wykonania zamówienia produkty i usługi nie pochodzą, ani nie będą pochodziły z krajów lub obszarów lub od dostawców/producentów objętych embargiem bądź sankcjami polskimi lub międzynarodowymi. Naruszenie obowiązków, gwarancji i zapewnień, o których mowa w zdaniach poprzednich będzie stanowić rażące naruszenie postanowień Umowy.**
5. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie przepisów przez Wykonawcę lub podmioty, którym powierzył wykonanie prac, powstałe w trakcie realizacji Umowy, obciążają Wykonawcę.
6. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać swoich pracowników lub wszelkie osoby w jego imieniu lub na jego rzecz wykonujące określone zadania na terenie Zamawiającego z dołączonym do Umowy dokumentem tj. zał. Nr 1 do Decyzji Nr 26/2023 Zarządu OPEC Sp. z o.o. „Informacje oraz wymagania środowiskowe i BHP obowiązujące na terenie Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.”.
7. Zgodnie z § 2.2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004r w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 180 poz. 1860 z późn. zm.), wraz z podpisaną Umową, Wykonawca dostarczy dołączoną do Umowy „Informację pracodawcy o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas pracy...” (załącznik Nr 1a do Decyzji Nr 26/2023 Zarządu OPEC Sp. z o.o.) z podpisami osób, które będą realizowały zadania na terenie Zamawiającego.
8. Zgodnie z art. 208 § 1 Kodeksu Pracy:
- 1) Wykonawca wyraża zgodę na współpracę oraz ustali z wyznaczonym przez Zamawiającego Koordynatorem zasady współdziałania uwzględniające sposoby postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników,
  - 2) Strony Umowy dopuszczają sprawowanie nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy przez wyznaczonego Koordynatora Zamawiającego.
9. Zamawiający ma prawo do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań określonych Umową oraz przestrzegania przepisów i zasad bhp i ppoż. Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia Koordynatorowi, dokumentów potwierdzających spełnienia wymagań w zakresie bhp i ppoż.
10. Zamawiający ma prawo przeprowadzić kontrolę realizacji Umowy samodzielnie, bez udziału Wykonawcy. O stwierdzonych nieprawidłowościach Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę w sposób określony w Umowie.

11. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z Przedmiotem Umowy. Zamawiający ma prawo weryfikacji aktualności posiadanego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej przez Wykonawcę na każdym etapie realizacji Umowy.

### § 3a

#### WYKONAWCY WSPÓLNIE REALIZUJĄCY UMOWĘ<sup>2\*</sup>

1. Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy.
2. Każdy z Wykonawców wspólnie realizujących Umowę ponosi solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy.
3. Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę są obowiązani do przedłożenia Zamawiającemu umowy konsorcjum (lub innej umowy regulującej współpracę) najpóźniej w dacie zawarcia Umowy.
4. Podmiotem odpowiedzialnym i pełnomocnikiem upoważnionym do reprezentowania Wykonawców wspólnie realizujących Umowę wobec Zamawiającego – działającym w imieniu i na rzecz dowolnego bądź wszystkich Wykonawców, oraz do prowadzenia całokształtu spraw związanych z realizacją Umowy jest: .....
5. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdorazowej zmianie umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie realizujących Umowę oraz przekazania zmienionej umowy Zamawiającemu.
6. Podmioty wchodzące w skład konsorcjum (lub podmioty tworzące inną formę prawną na podstawie regulującej ich współpracę umowy) są uprawnione wobec Zamawiającego w ten sposób, że Zamawiający może zapłacić umówione wynagrodzenie na rzecz jednego z nich, w wyniku czego zobowiązanie do zapłaty umówionego wynagrodzenia wygaśnie względem wszystkich podmiotów wchodzących w skład konsorcjum (lub podmiotów tworzących inną formę prawną na podstawie regulującej ich współpracę umowy) – solidarność wierzycieli.
7. Wykonawcy wspólnie realizujący Umowę zobowiązani są, na każde żądanie Zamawiającego oraz w terminie określonym przez Zamawiającego przedstawić wykaz, z którego wynika, które elementy Przedmiotu Umowy wykonują poszczególni Wykonawcy.

### § 4

#### OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający dokona uzgodnień z Wykonawcą koniecznych do prawidłowej i terminowej realizacji danego Zlecenia.
2. Zamawiający udostępni pomieszczenia osobom upoważnionym przez Wykonawcę oraz zapewni zezwolenia na wjazd na teren Zamawiającego pojazdów Wykonawcy, w związku z wykonywaniem czynności objętych Przedmiotem Umowy (np. pomiary, montaż). Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu potrzebę udostępnienia pomieszczeń i numery rejestracyjne pojazdów w terminie co najmniej na **2 dni robocze** przed wykonaniem czynności.

### § 5

#### WARTOŚĆ UMOWY

1. Wartość Umowy wynosi (100 % ceny wybranej oferty brutto)\*:  
**brutto** ..... zł  
słownie: ..... złotych,  
w tym wartość podatku VAT w wysokości ....., ..... %,
2. W związku możliwością nabycia dodatkowego asortymentu o charakterze zbliżonym do Przedmiotu Umowy (w cenie bieżącej Wykonawcy), na łączną kwotę nie wyższą niż 10% wartości brutto Umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wartości Umowy o 10%, co zwiększy wartość Umowy do kwoty ..... złotych brutto. O zmianie wartości Umowy, Wykonawca zostanie powiadomiony najpóźniej na 30 dni przed zakończeniem Umowy, w sposób określony w Umowie.

<sup>2</sup> paragraf znajduje zastosowanie wyłącznie w przypadku, gdy stroną Umowy są podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum lub wykonawcy działający w formie spółki cywilnej; w pozostałych przypadkach paragraf podlegać będzie skreśleniu);

3. Rozliczenie usług, zrealizowanych na podstawie poszczególnych Zleceń, nastąpi na podstawie rzeczywiście wykonanych i odebranych przez Zamawiającego Zleceń, wg cen jednostkowych z Formularza cenowego (**Załącznik nr 1 do Umowy**), przy uwzględnieniu obowiązującej stawki podatku VAT lub, jeżeli Zamówienie dotyczy dodatkowego asortymentu o charakterze zbliżonym do Przedmiotu Umowy, zgodnie z ustaloną pisemnie z Wykonawcą ceną.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w **ust. 1 i 3** obejmuje całkowity koszt wykonania Przedmiotu Umowy oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę z tytułu wykonania Przedmiotu Zamówienia i uwzględnia wszystkie czynności związane z prawidłową i terminową realizacją Przedmiotu Zamówienia, w szczególności koszty pomiarów, wykonania, dostawy (wraz z wniesieniem) i montażu mebli we wskazanym przez Zamawiającego miejscu, a także ubezpieczenie na czas transportu, wszelkie podatki i cła, w tym podatek od towarów i usług, oraz koszty realizacji roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji.
5. Ceny jednostkowe, określone w Formularzu cenowym (**Załącznik nr 1 do Umowy**) nie ulegną zmianie do końca realizacji Umowy, z zastrzeżeniem zapisów Umowy.
6. Żadne kwoty lub wydatki poniesione przez Wykonawcę podczas wykonywania Przedmiotu Umowy nie podlegają zwrotowi ani refundacji.

## § 6

### PROTOKOŁY I ODBIORY ZLECEŃ

1. Każdorazowo, po zrealizowaniu całego zakresu usług, objętych danym Zleceniem, Wykonawca zobowiązany jest zgłosić je do odbioru Zamawiającemu za pomocą poczty elektronicznej, na adres wskazany w Umowie (**§ 8 ust. 4 pkt. 1**).
2. Zamawiający przystąpi do odbioru usług nie później niż następnego dnia roboczego, licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę. W dniu odbioru Zamawiający dokona sprawdzenia zgodności wykonanych usług z Umową i danym Zleceniem, pod względem ilościowym i jakościowym.
3. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że wykonana usługa:
  - 1) jest kompletna i zgodna z Umową i z danym Zleceniem, Zamawiający sporządzi i podpisze Protokół Odbioru Zlecenia bez zastrzeżeń, oraz przekaże go Wykonawcy w ciągu **3 dni roboczych** od dnia odbioru, na adres poczty elektronicznej wskazany w Umowie (**§ 8 ust. 4 pkt. 2**),
  - 2) jest niekompletna i niezgodna z Umową i z danym Zleceniem, zawiera braki ilościowe lub wady jakościowe, lub inne nieprawidłowości – Zamawiający zgłosi te zastrzeżenia Wykonawcy w ciągu **3 dni roboczych** od dnia odbioru, na adres poczty elektronicznej wskazany w Umowie (**§ 8 ust. 4 pkt. 2**).
4. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt uzupełnić braki lub usunąć wady, lub inne nieprawidłowości w wykonanej usłudze, wskazane przez Zamawiającego w zgłoszeniu, o którym mowa **ust. 3 pkt 2**, nie później niż w terminie **5 dni roboczych**, licząc od daty otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego.
5. Opisana w **ust. 4** procedura ma charakter jednorazowy, tzn. po otrzymaniu zastrzeżeń Zamawiającego, Wykonawca będzie miał jednorazową możliwość uwzględnienia tych zastrzeżeń we wskazanym terminie. Po ponownym wykonaniu usług, co do których Zamawiający miał uwagi, Wykonawca zobowiązany jest zgłosić je do odbioru Zamawiającemu. Zamawiający dokona ponownego sprawdzenia zgodności wykonanego Przedmiotu Umowy z Umową i ze Zleceniem, pod względem ilościowym i jakościowym.
6. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że ponownie wykonana usługa:
  - 1) jest kompletna i zgodna z Umową i z danym Zleceniem, Zamawiający sporządzi i podpisze Protokół Odbioru Zlecenia bez zastrzeżeń, oraz przekaże go Wykonawcy w ciągu **3 dni roboczych** od dnia ponownego odbioru, na adres poczty elektronicznej wskazany w Umowie (**§ 8 ust. 4 pkt 2**),
  - 2) jest ~~niekompletny-niekompletna~~ i ~~niezgodny-niezgodna~~ z Umową i z danym Zleceniem, zawiera braki ilościowe lub wady jakościowe, lub inne nieprawidłowości – Zamawiający zgłosi te zastrzeżenia Wykonawcy w ciągu **3 dni roboczych** od dnia ponownego odbioru na adres poczty elektronicznej wskazany w Umowie (**§ 8 ust. 4 pkt 2**).
7. Zamawiający w Protokole Odbioru Zlecenia wskaże, które elementy Przedmiotu Umowy będą odebrane bez zastrzeżeń, a które z zastrzeżeniami.



8. Wykonawca zobowiązany jest do odebrania na własny koszt towarów, które nie zostaną przez Zamawiającego odebrane (ze względu na niezgodność z Umową), najpóźniej w terminie **do 5 dni roboczych** od dnia przesłania Protokołu Odbioru Zlecenia. W przypadku braku odebrania ww. towarów przez Wykonawcę w terminie, Zamawiający zwróci te elementy na adres Wykonawcy, a kosztami zwrotu obciąży Wykonawcę.
9. W przypadku, o którym mowa w **ust. 6 pkt 2**, Zamawiający dokona odbioru Zlecenia z zastrzeżeniami, wskazując, które elementy Zlecenia są odebrane bez zastrzeżeń, a które z zastrzeżeniami. Podpisany przez Zamawiającego Protokół Odbioru Zlecenia z zastrzeżeniami, będzie podstawą do rozliczenia danego Zlecenia i ewentualnego naliczenia kar umownych, oraz będzie wiążący dla Stron.
10. Do czasu podpisania Protokołu Odbioru Zlecenia przez Zamawiającego, ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z uszkodzeniem lub utratą dostarczonego asortymentu ponosi Wykonawca.
11. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji Przedmiotu Umowy nie dokona naruszenia cudzych praw wyłącznych, dostarczony Przedmiot Umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych, oraz, że w razie stwierdzenia naruszeń w tym zakresie lub wad, poniesie wszelkie konsekwencje prawne i finansowe z tytułu roszczeń z tym związanych.
12. Ilościowego i jakościowego odbioru Zlecenia dokona upoważniony przedstawiciel Zamawiającego, wskazany w Umowie.
13. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru wykonanych usług oraz podpisanie Protokołu Odbioru Zlecenia nie zwalnia Wykonawcy od roszczeń Zamawiającego, wynikających z wad w odebranych przez Zamawiającego Przedmiocie Umowy.
14. Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji Umowy zrezygnować z asortymentu dostarczanego przez Wykonawcę, jeżeli nie będzie on zgodny z wymaganiami Umowy lub obowiązującymi przepisami prawa, oraz nakazać Wykonawcy zastąpienie go prawidłowym asortymentem. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za skutki dostarczenia asortymentu (w tym za jego usunięcie), który nie uzyskał akceptacji Zamawiającego.

## § 7

### ROZLICZENIE ZREALIZOWANYCH USŁUG

1. Rozliczenie zrealizowanych usług następować będzie częściowo, na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę po wykonaniu usług. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone zgodnie z zapisami **§ 5 ust. 3**. Podstawą do wystawienia faktur będą podpisane przez Zamawiającego Protokoły Odbioru Usług, o których mowa w **§ 6**.
2. Zapłata nastąpi przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy nr rachunku ....., wskazany również na każdej fakturze VAT.
3. Wystawiona faktura powinna zawierać następujący opis:  
„Zgodnie z umową nr ..... z dnia .....; dotyczy umowy na „**Wykonanie, dostawa i montaż mebli w pomieszczeniach OPEC Sp. z o.o.**” oraz numer Protokołu Odbioru Zlecenia, którego dotyczy faktura, i datę jego spisania. Faktura VAT winna dotyczyć tylko przedmiotowej Umowy. Zamawiający uprawniony jest do odesłania FV jako wystawionej nieprawidłowo, jeżeli obejmuje asortyment z więcej niż jednej umowy.
4. Każdorazowo faktury płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy **w ciągu 30 dni** od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Wystawiana przez Wykonawcę faktura musi zawierać numer rachunku bankowego właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W związku z obowiązkiem, jaki nakłada na Zamawiającego art. 4 ust. 1 ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U 2020 poz. 1666 ze zm.) Zamawiający odbierze od Wykonawcy fakturę elektroniczną przesłaną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), w przypadku przesłania jej tą drogą przez Wykonawcę. Zamawiający posiada konto na PEF pod adresem: <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/>, Skrzynka NIP 5860104291 Zamawiającego.

6. Wykonawca ma możliwość przesyłania Zamawiającemu faktur w postaci elektronicznej (innej niż opisana w **ust. 5** powyżej), wyłącznie na adres e-mailowy: [faktury@opecgdy.com.pl](mailto:faktury@opecgdy.com.pl)
7. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem podatku VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT lub opodatkowane stawką 0%.
8. W przypadku, gdy Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (podatku VAT), Zamawiający zastrzega prawo odmowy zapłaty, jeżeli wskazany do zapłaty rachunek bankowy nie znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na stronie BIP Ministerstwa Finansów wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. W takim przypadku wykonawca zobowiązany jest wskazać – pisemnie – kolejny numer rachunku bankowego, który będzie zgodny z rachunkiem wskazanym w wykazie Ministerstwa Finansów, zapisy zdania pierwszego stosuje się odpowiednio.
9. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn niezgodności oraz jej usunięcia, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub wystawienia noty korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres. W przypadku zwrotu płatności za fakturę przez bank Wykonawcy na skutek braku rachunku VAT – za datę płatności (spełnienia świadczenia) uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. W sytuacji, o której mowa w **ust. 9** Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania odsetek za opóźnienie w zapłacie, za nieterminowe uregulowanie należności przez Zamawiającego.
11. W razie wadliwości wystawionej przez Wykonawcę faktury, zobowiązuje się on do pokrycia szkody Zamawiającego powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego wraz z odsetkami nałożonymi na Zamawiającego przez organ skarbowy, w kwotach wynikających z doręczonych decyzji.
12. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i posiada NIP wskazany w komparycji Umowy.
13. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i posiada NIP wskazany w komparycji Umowy.

## § 8

### SPOSÓB KOMUNIKOWANIA SIĘ STRON

1. Dokumenty wytworzone w związku z realizacją Umowy, w szczególności o charakterze zleceń, wniosków, powiadomień, informacji, poleceń, zatwierdzeń i akceptacji, Strony będą przekazywać sobie w formie pisemnej lub dokumentowej, i dostarczać osobiście (za pokwitowaniem) bądź poprzez pocztę lub kuriera (za potwierdzeniem odbioru), lub w formie elektronicznej.
2. Strony dopuszczają też telefoniczną formę komunikacji w przypadkach określonych Umową.
3. Oświadczenia woli składane na podstawie lub w związku z realizacją Umowy Strony będą przekazywać sobie w formie pisemnej i dostarczać osobiście (za pokwitowaniem) bądź poprzez pocztę lub kuriera (za potwierdzeniem odbioru), lub w formie elektronicznej. Strony dopuszczają też telefoniczną formę komunikacji w przypadkach określonych Umową.
4. Dokumenty, o których mowa w **ust. 1** i oświadczenia woli przekazywane są, z uwzględnieniem zasad określonych w **ust. 1** i **3**, na następujące adresy Stron:
  - 1) Dla Zamawiającego:  
Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.  
ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia  
Imiona i nazwiska przedstawicieli Zamawiającego:
    - a) .....
    - b) .....
  - 2) Dla Wykonawcy:  
.....  
Imię i nazwisko przedstawiciela Wykonawcy:.....  
e-mail: .....  
nr telefonu: .....
5. Zmiana danych jednej ze Stron, o których mowa w **ust. 4**, wymaga powiadomienia drugiej Strony, w sposób określony w **ust. 1**.

6. W trakcie trwania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
- 1) zmianie siedziby,
  - 2) zmianie nazwy firmy,
  - 3) złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości,
  - 4) złożeniu wniosku o otwarcie likwidacji,
  - 5) zawieszeniu działalności,
  - 6) zmianie osób go reprezentujących,
  - 7) zmianie formy prawnej prowadzonej działalności.
7. W przypadku uchybienia obowiązowi, o którym mowa w **ust. 5** przesyłkę (list) lub informację dostarczoną lub awizowaną dwukrotnie lub jednokrotnie przekazaną drogą elektroniczną na adres Strony, której dane uległy zmianie, określony w **ust. 4** lub na ostatni znany adres tej Strony uważa się za skutecznie doręczoną.

## § 9

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) **odstąpienia od Umowy lub jej części przez Wykonawcę** z powodów innych niż niewywiązanie się Zamawiającego z warunków Umowy – w wysokości **30%** wartości Umowy brutto,
  - 2) **odstąpienia od Umowy lub jej części przez Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **30%** wartości Umowy brutto,
  - 3) **za zwłokę w realizacji Zlecenia lub za zwłokę w realizacji zgłoszenia, o którym mowa w § 6 ust. 3 oraz ust. 4** – w wysokości **2%** wartości danego Zlecenia brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia od upływu terminu realizacji.  
Zamawiający naliczy karę za zwłokę, gdy Wykonawca w terminie wskazanym w Zleceniu lub zgłoszeniu nie wykonał usługi zgodnie z Umową.  
W przypadku, gdy zwłoka ta wyniesie 10 dni lub więcej, Zamawiający może odstąpić od Umowy i naliczyć karę umowną za odstąpienie, o której mowa w **pkt. 2. Do prawa odstąpienia od umowy stosuje się odpowiednio § 10 ust. 2 Umowy**,
  - 4) **w przypadku, gdy dostarczony przez Wykonawcę towar nie został odebrany przez Zamawiającego w ramach realizacji Zlecenia, pomimo zastosowania procedury przewidzianej w § 6 ust. 6 pkt 2** – w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, przewidzianego za ten asortyment.  
Wykaz nieodebranego asortymentu w ramach danego Zlecenia, w stosunku do których Zamawiający naliczy tę karę, zostanie zawarty w Protokole Odbioru Usługi,
  - 5) **za nieodebranie zwracanych przez Zamawiającego towarów, w terminie, o którym mowa w § 6 ust. 8** – w wysokości **50,00 zł**, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia od upływu powyższego terminu,
  - 6) **za zwłokę w usuwaniu wad w Przedmiocie Umowy** – w wysokości **2% wartości wynagrodzenia brutto za wadliwy towar**, za każdy dzień zwłoki w usuwaniu wad, licząc od następnego dnia od upływu terminu, określonego w **§ 12 ust. 7**, jeżeli Zamawiający wyznaczył termin na usunięcie wad zgodnie z zapisami tego ustępu.
2. Kary umowne podlegają sumowaniu. łączna wartość kar umownych naliczona Wykonawcy przez Zamawiającego nie może przekroczyć **30%** wartości Umowy brutto, o której mowa w **§ 5 ust. 1** Umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo sumowania (kumulowania) kar umownych naliczonych z różnych tytułów, jak i w ramach tytułów za ich poszczególne przypadki z zachowaniem maksymalnych limitów z tytułu łączenia kar wskazanych w Umowie.
4. Zapłacone odszkodowanie lub kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków związanych z realizacją Umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty kary umownej w formie pisemnej lub elektronicznej, wskazując w wezwaniu termin jej zapłaty.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.



8. W przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania uprzedniego upoważnienia sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 10

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy może nastąpić, w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z Umowy lub przerwał ich wykonywanie, w szczególności nie zrealizował usługi zgodnie ze Zleceniem,
  - 2) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania przez Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków,
  - 3) Wykonawca z opóźnieniem wykonuje czynności niezbędne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów wynikających ze Zleceń,
  - 4) Wykonawca uchylił się od obowiązku stałego kontaktowania się z Zamawiającym,
  - 5) nastąpi likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy,
  - 6) nastąpi zajęcie przez uprawnione organy majątku Wykonawcy lub jego utrata w inny sposób, skutkujące uniemożliwieniem wykonania Przedmiotu Umowy,
  - 7) przekroczenia maksymalnej wartości naliczonych Wykonawcy kar umownych, o której mowa w § 9 ust. 2 zdanie drugie.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie **30 dni** od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, o których mowa w ust. 1 powyżej.
3. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o których mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
4. Odstąpienie ma skutek ex nunc i odnosi się do niespełnionej przed odstąpieniem części świadczenia.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy w mocy pozostają wszystkie postanowienia Umowy w odniesieniu do zrealizowanej części świadczenia.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy, Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych zgodnych z § 9.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy zobowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych usług oraz zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od Umowy.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy rozliczenie wykonanych usług nastąpi zgodnie z Umową.
9. Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania Umowy w przypadku, gdy dostarczone/stosowane przez Wykonawcę materiały nie spełniają wymogów, o których mowa § 3 ust. 4, przy czym rozwiązanie Umowy z takiej przyczyny może nastąpić ze skutkiem natychmiastowym. Wykonawca zrefunduje Zamawiającemu wszelkie prawomocnie nałożone na niego kary i opłaty, jak również wszelkie koszty poniesione we wszelkich postępowaniach z tym przypadkiem związanych lub jego dotyczących.

## § 11

### ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian postanowień Umowy w następujących okolicznościach:
  - a) konieczność wydłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy, spowodowanego działaniem „siły wyższej” tj. niezależnymi od Stron okolicznościami, którym nie można zapobiec, skutkujących niemożliwością prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, a których wystąpienia Strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
  - b) konieczność zmiany wynagrodzenia Wykonawcy o współczynnik korygujący z tytułu inflacji, nie częściej jednak niż raz na 6 miesięcy,
  - c) możliwość wydłużenia okresu obowiązywania Umowy, nie dłużej jednak niż o 2 miesiące, w przypadku, gdy wartość Umowy, o której mowa w § 5 ust. 1 nie została w pełni wykorzystana,
  - d) zmiany obowiązujących przepisów prawa, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do nowego stanu prawnego,

- e) wystąpienie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie uzasadnionych rozbieżności lub niejasności,
- f) konieczność usunięcia wad lub wprowadzenia zmian w załącznikach do Umowy;
- g) konieczność poprawienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy,
- h) w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy, a mających charakter zmian nieistotnych tzn. takich, o których wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienie lub na wynik postępowania.

Zmiany, o których mowa powyżej (**lit. a – h**) wymagają sporządzania aneksu do Umowy, podpisanego przez obie Strony.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu i warunków wykonania Zlecenia, niewymagając sporządzania aneksu do Umowy w następujących okolicznościach:

- a) niedostępność na rynku towarów, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy przewidzianych Umową,
- b) wystąpienie siły wyższej, uniemożliwiającej prawidłowe wykonanie usług, przez którą rozumie się zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy oraz którego nie mogły uniknąć, ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności: powódź, pożar, inne klęski żywiołowe, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia, zamieszki, strajki lub inne formy protestu, akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, ataki terrorystyczne, stan wojenny, stan wyjątkowy, działania wojenne, stany nadzwyczajne, epidemie i stany zagrożenia epidemicznego, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, akty władz państwowych uniemożliwiające wykonanie zobowiązań umownych. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku siły wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej w formie pisemnej lub elektronicznej, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Przedmiotu Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie siły wyższej. W przypadku ustania siły wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.

Zmiany, o których mowa powyżej (**lit. a – b**) nie wymagają sporządzania aneksu do Umowy, a jedynie pisemnej zgody przedstawiciela Zamawiającego na dokonanie tych zmian, w szczególności w postaci pisemnej informacji do Wykonawcy lub zmiany Zlecenia.

W przypadku konieczności zmiany terminu realizacji usług, wskazanego w Zleceniu, termin ten może zostać wydłużony maksymalnie o czas trwania przeszkody/okoliczności, wskazanych powyżej.

3. Wszystkie postanowienia **ust. 1 i 2** stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub odmówić jej wyrażenia bez potrzeby podawania uzasadnienia.
4. Zakres niezbędnych zmian Umowy zostanie każdorazowo dostosowany do okoliczności jakie wystąpiły i spowodowały konieczność jej zmiany. Dokonana zmiana nie może modyfikować ogólnego charakteru Umowy, w stosunku do Umowy zawartej z Wykonawcą.
5. Strona wnioskująca o zmianę, złoży odpowiedni wniosek drugiej Stronie. Wniosek o zmianę powinien być złożony w formie określonej w **§ 8 ust. 1**.
6. Strona wnioskująca o zmianę postanowień niniejszej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej.
7. Zmiany danych teleadresowych Stron Umowy nie wymagają aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony lub akceptacji (w formie pisemnej) Zamawiającego.
8. Zmiany, o których mowa w **ust. 1 oraz w ust. 2** powyżej są wyłącznym uprawnieniem Zamawiającego, który każdorazowo dokona oceny potrzeby, rodzaju, zakresu i warunków ewentualnych zmian i leżą wyłącznie w jego gestii, zaś Wykonawcy nie przysługuje żadne uprawnienie, ani żadne roszczenie w tym przedmiocie.

9. Dla uniknięcia wątpliwości przesunięcie terminów następuje o czas trwania przeszkody bądź inny uzasadniony czas, przy czym w każdym przypadku przesunięcie terminu wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego.

## § 12

### GWARANCJA I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udzieli **24 miesięcznej gwarancji** na wykonaną usługę, przy czym termin ten będzie liczony każdorazowo od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru danego Zlecenia.
2. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji.
3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć naprawę lub wymianę wadliwej rzeczy na wolną od wad, lub wykonanie wadliwego zakresu usług (np. montażu), po raz drugi.
4. Zamawiający z tytułu rękojmi może żądać usunięcia wady, jeżeli ujawniła się ona w czasie trwania rękojmi. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi po upływie okresu trwania rękojmi, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed jego upływem.
5. Zamawiający może według swojego wyboru, wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi albo gwarancji.
6. Gwarancją nie są objęte elementy podlegające naturalnemu zużyciu podczas normalnej eksploatacji Przedmiotu Umowy, a także uszkodzenia powstałe wskutek użytkowania Przedmiotu Umowy niezgodnie z przeznaczeniem.
7. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji wad w Przedmiocie Umowy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o powstałych wadach a Wykonawca zobowiązuje się w terminie **do 10 dni**, licząc od następnego dnia roboczego od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego wad, do ich bezwarunkowego i bezpłatnego usunięcia. Przekazywanie informacji o wadach odbywać się będzie pocztą elektroniczną na adres wskazany w **§ 8 ust. 4 pkt 2**.
8. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w **ust. 7**, Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy, wybierając w tym celu inny podmiot. Koszty poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu, powiększone o kary umowne wynikające Umowy, mogą być potrącane przez Zamawiającego z wierzytelności Wykonawcy lub Wykonawca zostanie obciążony kosztami w inny sposób. Zamawiający ma prawo usunąć wady we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy, bez upoważnienia sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę
9. W przypadku konieczności transportu wadliwych towarów, transport na koszt własny zapewnia Wykonawca.
10. W przypadku naprawy lub wymiany towaru, okres rękojmi za wady i gwarancji ulega przedłużeniu o czas, który upłynął od zgłoszenia wady do czasu odpowiednio naprawy lub dostawy nowego towaru.
11. Wykonawca bez jakichkolwiek ograniczeń lub zastrzeżeń odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości na dostarczony towar, w tym także za towar dostarczony przez Podwykonawców.
12. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
13. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do naprawienia wszelkich szkód, które Zamawiający poniesie z tytułu zastosowania wadliwych towarów.
14. Udzielona rękojmia za wady i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

## § 13

### PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych zawiera **Załącznik nr 4 do Umowy**.

## § 14

### CESJA WIERZYTELNOŚCI

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, wyrażonej pod rygorem nieważności, dokonać przeniesienia, cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawienia jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jakiejkolwiek jej części na osoby trzecie.

2. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przelewu wierzytelności, cesji wierzytelności oraz podpisywania wszelkich innych umów przez Wykonawcę, z których treści będzie wynikało prawo do dochodzenia bezpośrednio zapłaty i roszczeń finansowych od Zamawiającego. Ich dokonanie bez zgody Zamawiającego pozostaje bezskuteczne względem Zamawiającego.

## § 15

### KONFLIKT INTERESÓW

1. W trakcie realizacji Umowy Strony zobowiązują się do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu zapobieżenia konfliktom interesów lub sytuacjom korupcyjnym.
2. Strony dla osiągnięcia celu, o którym mowa w **ust. 1** powyżej deklarują pełną współpracę w obszarze tych zagadnień.
3. Strony oświadczają, że w sytuacji uzasadnionego podejrzenia, że ktokolwiek, w związku z realizacją Umowy, domagał się korzyści majątkowej lub osobistej, dla siebie lub jakiejkolwiek osoby trzeciej, przyjął ją lub obietnice jej udzielenia w zamian za podjęcie jakichkolwiek działań lub zaniechań, podejmą stosowne, przewidziane przez prawo działania.

## § 16

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym Kodeksu cywilnego.
2. Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
3. W przypadku, jeśli jakiegokolwiek postanowienie Umowy jest sprzeczne z prawem lub ma na celu obejście prawa jest ono nieważne, chyba że właściwy przepis przewiduje inny skutek w szczególności ten, że na miejsce nieważnych postanowień Umowy wchodzi odpowiednie przepisy prawa. Pozostałe postanowienia Umowy pozostają w mocy, chyba, że z okoliczności wynika, iż bez postanowień dotkniętych nieważnością Umowa nie została by zawarta.
4. Ewentualne spory wynikłe na tle zawarcia, obowiązywania i ustania obowiązywania Umowy rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie zawarte w Umowie odniesienia lub odwołania do jakiegokolwiek dokumentu lub Umowy należy interpretować jako odniesienia lub odwołania do tego dokumentu lub Umowy z uwzględnieniem wszelkich zmian, uzupełnień i odnowień lub do dokumentu lub Umowy zastępującego dany dokument lub Umowę.
6. Odniesienie lub odwołanie do Umowy obejmuje również odniesienie do Załączników, które stanowią integralną część Umowy.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Powyższe nie ma zastosowania w przypadku Umowy sporządzonej w formie elektronicznej.

#### Załączniki:

**Załącznik nr 1** – Formularz cenowy,

**Załącznik nr 2** – Opis Przedmiotu Zamówienia,

**Załącznik nr 3** – Informacje oraz wymagania środowiskowe i BHP obowiązujące na terenie Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. (Załącznik Nr 1 do Decyzji Nr 26/2023 z dnia 24.05.2023 r.),

**Załącznik nr 4** – Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Załącznik Nr 1 do Decyzji Nr 26/2023 z dnia 24.05.2023 r.

## Informacje oraz wymagania środowiskowe i BHP obowiązujące na terenie Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o.

### I. Definicje:

**Przedsiębiorca** - pod tym terminem rozumie się jakikolwiek podmiot prowadzący działalność gospodarczą i/lub realizujący umowę na terenie znajdującym się w obszarze odpowiedzialności OPEC Sp. z o.o. w Gdyni, a w szczególności posiadacze, dzierżawcy, najemcy, usługobiorcy, wykonawcy, zleceńbiorcy umów/zleceń oraz ich podwykonawcy.

**Strony** - pod tym terminem rozumie się strony umowy tj. przedsiębiorcę i OPEC Sp. z o.o. w Gdyni

**Teren OPEC Gdynia sp. z o.o.** - pod tym terminem rozumie się teren, do którego OPEC Sp. z o.o. w Gdyni posiada tytuł prawny lub teren znajdujący się w obszarze odpowiedzialności OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

**Pracownik przedsiębiorcy** rozumie się przez to pracowników przedsiębiorcy, jak również osobę świadczącą usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej dla przedsiębiorcy na rzecz realizacji umowy z OPEC Sp. z o.o.

**Przedstawiciel OPEC Sp. z o.o.** – pod tym terminem rozumienie się służby BHP, pracowników działu ochrony środowiska OPEC Sp. z o.o. w Gdyni, inspektorów nadzoru oraz pracowników wyznaczonych na przedstawicieli OPEC Sp. z o.o. w Gdyni zgodnie z zawartymi umowami.

### II. Informacje i wymagania ogólne:

OPEC Sp. z o.o. w Gdyni posiada wdrożony Zintegrowany System Zarządzania obejmujący System Zarządzania Jakością wg normy ISO 9001, System Zarządzania Środowiskowego wg normy ISO 14001, System Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy wg normy ISO 45001 oraz Ogólne wymagania dotyczące kompetencji laboratoriów badawczych i wzorcujących wg normy ISO 17025 . Deklaracja Zarządu OPEC w zakresie spełnienia wymagań w/w norm dostępna jest w formie Polityki ZSZ na stronie internetowej OPEC: [www.opecgdy.com.pl](http://www.opecgdy.com.pl).

**Wszyscy Przedsiębiorcy i ich pracownicy działający na terenie znajdującym się w obszarze odpowiedzialności OPEC Sp. z o.o. w Gdyni są zobowiązani do:**

- a. przestrzegania powszechnie obowiązujących wymagań prawnych, warunków umów oraz zleceń i zamówień, wewnętrznych regulacji przekazanych do stosowania oraz szczegółowych uzgodnień obowiązujących przy realizacji zadań i prac,
- b. prowadzenia działań w sposób zapewniający zapobieganie lub minimalizację negatywnego wpływu na środowisko,
- c. realizacji zadań w sposób bezpieczny dla siebie, współpracowników i wszystkich osób, które mogą znajdować się w sąsiedztwie i mogą być narażone na zagrożenia związane z wykonywanymi pracami,
- d. racjonalnego korzystania z mediów energetycznych i wody,
- e. zapobiegania wszelkim rodzajom awarii i incydentom m.in. poprzez odpowiednie utrzymanie infrastruktury i odpowiedzialne postępowanie,
- f. nie naruszania dóbr osób trzecich,
- g. bezwzględnego informowania pracowników OPEC Sp. z o.o. w Gdyni o zaobserwowanych zjawiskach, mogących doprowadzić do awarii, skażenia środowiska, wypadku bądź zagrożenia dla życia lub zdrowia osób przebywających w otoczeniu.

Prowadzona działalność i prace wykonywane na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni mogą być realizowane wyłącznie po odpowiednim przeszkoleniu w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa procesowego i obowiązujących regulacji wewnętrznych związanych z tymi pracami.

Nie dopuszcza się możliwości przebywania na terenie wykonywania prac osób innych niż wymienione w załączniku nr 1a.



**III. Informacje i wymagania BHP:**

Oczekujemy od Przedsiębiorcy rozważnego zachowania na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni ze zwróceniem uwagi na bezpieczeństwo i ochronę środowiska. Podczas wykonywania pracy należy używać zdrowego rozsądku, aby uniknąć narażenia siebie i innych osób na niebezpieczeństwo. Należy zwracać uwagę na oznaczenia informujące o zagrożeniach, obsługiwać tylko te maszyny i urządzenia, do których pracownik posiada stosowne kwalifikacje i uprawnienia oraz są wymagane w danym procesie technologicznym.

1. Pracownicy Przedsiębiorców działających na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni narażeni mogą być na zagrożenia wynikające z prowadzonych prac, jak również procesów realizowanych w ich sąsiedztwie w OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

Zagrożenia jakie mogą wstąpić w związku z realizacją prac na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni to:

- a. kontakt z substancjami niebezpiecznymi,
  - b. kontakt z mieszaninami łatwopalnymi,
  - c. kontakt z mieszaninami wybuchowymi (gazy techniczne),
  - d. kontakt z materiałami żrącymi (w tym powodującymi poważne oparzenia),
  - e. kontakt z materiałami drażniącymi i szkodliwymi,
  - f. kontakt inhalacyjny z pyłem, zapróśnienie oczu,
  - g. działanie elementów ruchomych narzędzi, maszyn i urządzeń,
  - h. kontakt z gorącymi mediami technologicznymi i energetycznymi,
  - i. kontakt z rozgrzаныmi elementami instalacji technologicznych i instalacji parowej,
  - j. hałas,
  - k. uderzenie spadającym przedmiotem,
  - l. wpadnięcie do wykopu lub odkrytej studzienki,
  - m. osunięcia ziemi w wykopie,
  - n. zagrożenia komunikacyjne - najechanie, potrącenie, uderzenie (tabor kolejowy, autocysterny, wózki jezdniowe, samochody ciężarowe, sprzęt ciężki), śliskość nawierzchni (rozlewiska produktów naftowych),
  - o. porażenie prądem elektrycznym,
  - p. ukąszenie przez owady występujące w miejscach pracy
2. Na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni obowiązuje zakaz wwożenia materiałów rakotwórczych i mutagennych bez uzgodnienia ze Służbą BHP.
  3. Przedsiębiorcy zobowiązani są do zapewnienia bezpiecznych warunków pracy swoim pracownikom oraz do zapobiegania powstawaniu zagrożeń bezpieczeństwa i higieny pracy lub ograniczania narażenia na dane zagrożenia, a także ograniczania ich potencjalnych skutków poprzez stosowanie właściwych i odpowiednich środków oraz działań w miejscu wykonywania prac i prowadzonej działalności.
  4. Przedsiębiorcy działający na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni są zobowiązani tak prowadzić ich działalność, aby nie powodowała ona powstawania zagrożeń bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa procesowego i pożarowego dla pracowników OPEC, infrastruktury oraz osób przebywających w sąsiedztwie.
  5. W przypadku powstania i występowania zagrożeń bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa procesowego i pożarowego, spowodowanych lub będących w związku z działalnością Przedsiębiorcy na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni, Przedsiębiorca jest zobowiązany do zastosowania tam, gdzie jest to możliwe środków zabezpieczających przed danym zagrożeniem lub ograniczających możliwość narażenia na dane zagrożenie zarówno swoich pracowników, jak i wszystkich osób, które mogą być narażone na to zagrożenie.
  6. W przypadku, gdy Przedsiębiorca będzie wykonywał na zlecenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni prace uznane jako prace szczególnie niebezpieczne, zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji tych prac do opracowania Instrukcji Bezpiecznego Wykonania Robót (IBWR) i przekazania do wglądu Służbie BHP przynajmniej na dzień przed przystąpieniem do prac.

Minimalny zakres IBWR

Informacja na temat planowanych prac:

- a. imiona i nazwiska osób odpowiedzialnych za prace,
- b. terminy i miejsce wykonywania prac,

- c. analiza bezpieczeństwa zadania dla rodzajów prac, które mają być wykonane - oceny należy dokonać z uwzględnieniem planowanej technologii wykonania prac oraz środków zaradczych planowanych do ograniczenia zagrożeń. Opracowanie musi zawierać konkretne rozwiązania techniczne i organizacyjne, jakimi dysponuje wykonawca lub jakie planuje wprowadzić podczas realizacji robót.
- d. wpływ prac na otoczenie,
- e. wykaz zagrożeń podczas realizowanych prac,
- f. ocena ryzyka związanego z realizowanym zadaniem na rzecz OPEC Sp. z o.o. w Gdyni,
- g. plan postępowania w sytuacjach awaryjnych w tym wykaz telefonów alarmowych oraz instrukcje na wypadek powstania pożaru i innego miejscowego zagrożenia na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni,
- h. wykaz wykorzystywanego sprzętu podczas realizacji prac, oraz uprawnień pracowników do obsługi
- i. wykaz stosowanych substancji i mieszanin chemicznych załączniki: karty charakterystyk substancji niebezpiecznych stosowane podczas pracy.

W szczególnych sytuacjach (awaria, konieczność szybkiej reakcji itp.) wydający zezwolenie na realizację prac może zwolnić wykonawcę z opracowania IBWR.

- 7. Przedsiębiorca prowadzący prace na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni zobowiązany jest do:
  - a. wyznaczenia spośród swoich pracowników osób do udzielania pierwszej pomocy. Osoby takie powinny posiadać certyfikat potwierdzający przeszkolenie z udzielania pierwszej pomocy,
  - b. wyznaczenia osób do zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników z miejsca wykonywania pracy oraz zabezpieczenia sprzętu do realizacji tych działań.Wyżej wymienione osoby powinny być imiennie wskazane w Instrukcji Bezpiecznego Wykonywania Robót, a w przypadku braku IBWR zgłoszenie imienne dokonywane jest na prośbę pracownika OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.
- 8. Przedsiębiorca jest zobowiązany do obowiązkowego wyposażenia pracowników we właściwe do danej pracy środki ochrony indywidualnej, a także odzież roboczą oznakowaną w sposób widoczny nazwą firmy.
- 9. Przedsiębiorca jest zobowiązany do udostępnienia oryginałów wszelkich świadectw badań, certyfikatów itp., potwierdzających przegląd lub przydatność wykorzystywanych narzędzi Służbie BHP lub osobom sprawującym nadzór nad pracami.
- 10. Przedsiębiorca i jego pracownicy zobowiązani są do przestrzegania zakazu palenia wyrobów tytoniowych i papierosów elektronicznych w pomieszczeniach zamkniętych oraz wnoszenia i spożywania alkoholu i substancji odurzających.

#### **IV. Wytyczne i wymagania w zakresie środowiska dotyczące Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.:**

##### **1. Informacje ogólne**

- 1.1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac związanych z realizacją umowy w sposób nienaruszający obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska oraz zapewniając minimalizację ich wpływu na środowisko.
- 1.2. OPEC Sp. z o.o. informuje, że w wybranych lokalizacjach znajdują się pasieki pszczoły miodnej. Wykonawca, realizujący zadania na terenie OPEC Sp. z o.o., powinien powiadomić o tym podległych sobie pracowników, mając na uwadze ewentualne uczulenia
- 1.3. Wykonawca w każdym z obiektów OPEC może pić wodę z oznaczonych punktów poboru wody.

##### **2. Gospodarka odpadami**

- 1.1. Wykonawca jest Wytwórcą odpadów powstałych w związku z realizacją umowy w rozumieniu obowiązujących przepisów chyba, że umowa stanowi inaczej.

- 1.2. Wykonawca ma obowiązek i ponosi pełną odpowiedzialność za prowadzenie gospodarki odpadami oraz ewidencję wytwarzanych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności:
- c. Wykonawca prac, jako podmiot wytwarzający odpady winien mieć uregulowany stan formalno-prawny zgodnie z obowiązującymi na czas wykonywania prac przepisami z zakresu ochrony środowiska, w sposób wymagany dla charakteru i miejsca wykonywanej działalności.
  - d. Odpady winny być usuwane z miejsca ich powstania na bieżąco. Możliwe jest jedynie tymczasowe gromadzenie odpadów w miejscu wyznaczonym przez Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w Gdyni. Miejsce to należy zlokalizować poza obrysem korony drzew i co najmniej 1m od krzewów. Należy je zabezpieczyć przed wpływem warunków atmosferycznych, potencjalnym zanieczyszczeniem gleb i oznakować podając rodzaj i kod odpadu.
  - e. Odpady winny być przekazywane uprawnionym odbiorcom posiadającym wymagane prawem zezwolenia.
- 1.3. Wykonawca jest zobowiązany do segregacji odpadów komunalnych na zasadach obowiązujących na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.
- 1.4. Wytwórcą i właścicielem odpadów złomu metali jest OPEC Sp. z o.o. w Gdyni – chyba że umowa stanowi inaczej. Złom winien być przekazywany na wyznaczone przez Zamawiającego miejsce.
- 1.5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę prac podwykonawcom, Wytwórca odpadów winien być jasno zdefiniowany w umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą.

### 3. Ochrona gleb (prace ziemne)

- 3.1. Wykonawca podczas wykonywania prac ziemnych zobowiązany jest do bieżącej wizualnej kontroli stanu gruntu, a w przypadku stwierdzenia widocznego, potencjalnego jego zanieczyszczenia, natychmiastowego poinformowania Przedstawiciela OPEC.
- 3.2. Wykonawca, jako Wytwórca odpadów - ziemi zanieczyszczonej:
- a. odkłada odpad na terenie zabezpieczonym folią;
  - b. odpowiada za niego do czasu odbioru przez wskazanego przez Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w Gdyni uprawnionego odbiorcę;
  - c. prowadzi ewidencję dla tego odpadu, w tym wystawia Karty Przekazania Odpadu.

### 4. Ochrona wód, atmosfery, ochrona przed hałasem

- 1.1. Obowiązki Wykonawcy w zakresie ochrony wód, obejmują:
- a. gospodarcze wykorzystanie wody, w sposób uzgodniony z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w Gdyni;
  - b. racjonalne używanie wody pitnej do celów przemysłowych, wyłącznie w porozumieniu z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w Gdyni;
  - c. zakaz wprowadzania do kanalizacji na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni wszelkich zanieczyszczeń, w szczególności płynnych i stałych substancji chemicznych lub odpadów przemysłowych powstałych w związku z realizacją robót bez uprzedniej konsultacji z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.
- 1.2. Obowiązki Wykonawcy w zakresie ochrony atmosfery obejmują stosowanie środków redukujących pylenie wynikające z wykonywanych prac (np. poprzez stosowanie szczelnych osłon, plandek, zraszanie), korzystanie na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni wyłącznie ze sprawnych technicznie nadzorowanych pojazdów, maszyn i urządzeń.
- 1.3. W przypadku zamiaru wykorzystania sprzętu powodującego nadmierny hałas lub emitującego szkodliwe promieniowanie Wykonawca musi uzgodnić to z Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

### 5. Substancje / mieszaniny chemiczne

- 5.1. W przypadku stosowania przez Wykonawcę w trakcie prowadzonych prac substancji lub mieszanin sklasyfikowanych, jako stwarzające zagrożenie dla zdrowia lub środowiska naturalnego, jest on zobowiązany dostarczyć Przedstawicielowi OPEC Sp. z o.o. w Gdyni na

życzenie listę tych substancji/ mieszanin wraz z aktualnymi kartami charakterystyk substancji niebezpiecznych.

- 5.2. Wykonawca w trakcie wykonywania prac z wykorzystaniem ww. substancji/ mieszanin zawartych w stosowanych materiałach np. olejach, paliwach, smarach, farbach itd., zobowiązany jest do:
- a. ochrony wszystkich komponentów środowiska (gleb, wód i powietrza) przed zanieczyszczeniem;
  - b. posiadania aktualnych kart charakterystyk dla takich substancji/ mieszanin i zapoznania z nimi swoich pracowników;
  - c. przechowywania ww. materiałów zgodnie z przepisami w miejscach uzgodnionych z Przedstawicielem OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.
- 5.3. W przypadku niekontrolowanego uwolnienia stosowanych chemikaliów (rozsypania, rozlania) Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania środków neutralizujących (np. sorbentów) przewidzianych w karcie charakterystyki substancji/mieszaniny i zebrania powstałego odpadu do szczelnego, odpowiednio opisanego pojemnika. Pojemnik i odpowiedni środek do neutralizacji Wykonawca zapewnia we własnym zakresie.

## 6. Ochrona drzew i krzewów

- 6.1. Wykonawca w trakcie wykonywania prac na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni jest zobowiązany do stosowania się do:
- a. Instrukcji ochrony drzew i krzewów podczas prac budowlanych dostępnej na stronie: <https://opecgdy.com.pl/images/wytyczne/instrukcja-ochrony-drzew-i-krzewow-podczas-prac-budowlanych.pdf>
  - b. Wytycznych do projektowania dostępnych na stronie OPEC Sp. z o.o. <https://opecgdy.com.pl/projektant-i-wykonawca>

## 7. Towary podlegające ADR i RID

- 7.1. Wprowadzany na teren OPEC towar niebezpieczny, który podlega pod rygory prawa ADR lub RID niezbędny do przeprowadzenia remontu lub realizacji prac musi mieć określoną klasyfikację planowanego przewozu.
- 7.2. Konieczność wwiezienia takiego towaru musi zostać zgłoszona do Przedstawiciela OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

## V. Informacje i wymagania końcowe:

Przedsiębiorca w przypadku korzystania z usług podwykonawców na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni ma obowiązek doboru podwykonawców spełniających i respektujących niniejsze wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa procesowego, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska przedstawionych w niniejszym dokumencie.

Przedsiębiorca jest zobowiązany do umieszczenia wyżej określonych wymogów BHP w umowach zawieranych z podwykonawcami na prace wykonywane na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

Roszczenia OPEC Sp. z o.o. w Gdyni wynikające z naruszenia niniejszych Informacji oraz wymagania środowiskowe i BHP obowiązujące na terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni są niezależne od roszczeń wynikających z właściwej umowy zawartej z Przedsiębiorcą. Przedsiębiorcy nie przysługują żadne roszczenia wobec OPEC Sp. z o.o. w Gdyni lub innego podmiotu jeśli w wyniku naruszenia niniejszych zasad poniesie szkodę, w tym szkodę związaną z wadliwą realizacją umowy.

W szczególności fakt utraty uprawnień do poruszania się po terenie OPEC Sp. z o.o. w Gdyni nie może być podstawą uchylenia się od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zawartej umowy OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

Przedstawiciele OPEC Sp. z o.o. w Gdyni są uprawnieni do przeprowadzania kontroli bhp i wymagań środowiskowych u podmiotów zewnętrznych w pełnym zakresie dotyczącym realizowanych przez nich prac na rzecz OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

W sprawach bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa procesowego oraz ochrony środowiska Przedsiębiorca jest zobowiązany do respektowania uwag i

zaleceń Przedstawicieli OPEC Sp. z o.o. w Gdyni, a także pracowników obszaru utrzymania ruchu jak również zarządzających terenem/obiektom OPEC Sp. z o.o. w Gdyni.

Przedsiębiorca ponosi pełną odpowiedzialność za działania oraz zaniechania swoich pracowników i podwykonawców.

Polityka ZSZ:



Instrukcji ochrony drzew i krzewów podczas prac budowlanych:



Wytyczne do projektowania:





**INFORMACJA PRACODAWCY O ZAGROŻENIACH \*  
DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA PODCZAS PRACY**

(§ 2.2 Rozporządzenia M.G i P. z dnia 27 lipca 2004r w sprawie  
szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U. Nr 180 poz. 1860)  
- dotyczy pracowników innego pracodawcy

1. Dotyczy umowy nr: .....
2. Nazwa firmy, komórki organizacyjnej wykonującej zadania na rzecz OPEC Sp. z o.o.  
.....

**POINFORMOWANIE**

Oświadczam, że zgodnie z załącznikiem Nr 1 do Decyzji Zarządu OPEC Sp. z o.o. Nr 26/2023 „Określenie kompetencji i uświadomienie osób wykonujących zadania dla OPEC lub w jego imieniu oraz przebywających na terenie przedsiębiorstwa” zostałem (łam) poinformowany (na) o zagrożeniach, wymaganiach oraz ogólnych zasadach przebywania na terenie OPEC Sp. z o. o.

L.p.	Imię, nazwisko	DATA	Podpis	Uwagi
1	2	3	4	5

**KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**  
**- Zamówienia publiczne**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwane dalej Rozporządzenie, informuję, że:

1. **Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.**, adres kontaktowy: ul. Opata Hackiego14, 81-213 Gdynia.
2. **Administrator danych wyznaczył Inspektora ochrony danych**, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez email: [iod@opecgdy.com.pl](mailto:iod@opecgdy.com.pl) lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
3. **Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia**, wynikającego z aktów prawnych związanych z realizacją zadań administratora, tj. związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia **zgodnie z** ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks cywilny oraz innych obowiązujących przepisów prawa.
4. **W związku z przetwarzaniem danych w celach, wskazanych powyżej, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty**, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania per analogiam jak w art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych.
5. **Pani/Pana dane osobowe przetwarzane przez administratora przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane oraz per analogiam jak w art. 78 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.**
6. **W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych:**
  - przysługują Pani/Panu następujące prawa:
    - dostępu do treści danych osobowych jej dotyczących, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
    - sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;
    - ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust 2 Rozporządzenia.
  - nie przysługują Pani/Panu prawa:
    - usunięcia danych, na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia;
    - prawo do przenoszenia danych – na podstawie art. 20 Rozporządzenia;
    - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia.
7. **Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.**
8. **Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.**