
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POMIESZCZEŃ 215, 215a,217
ADRES INWESTYCJI : 61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17
INWESTOR : Miasto Poznań- Wydział Obsługi Urzędu
ADRES INWESTORA : 61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sylwia Budzyńska - Łojko (Ogólnobudowlana)
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		budynek UMP pl Kolegiacki			
1.1		215a			
1		wyniesienie i wniesienie elementów wyposażenia pomieszczenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego w obrębie budynku	kpl.		
d.1.	analiza indywidualna		kpl.	1.000	
1		1			
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg i mebli folią	m ²		
d.1.	1216-01		m ²	19.590	
1		19.59			
				RAZEM	19.590
3	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów (materiał nie do odzysku)	m ²		
d.1.	0816-06		m ²	19.590	
1	uw.p.tab.	poz.2			
				RAZEM	19.590
4	TZKNBK V -	rozbiórka i ponowne ułożenie legarów podłogowych (zerwanie nadbijanych podkładek, rozbiórka legarów, oczyszczenie podłoża z zasypek, ponowne ułożenie legarów istniejących i uzupełnienie odległości nowymi, usunięcie zniszczonych elementów i ich uzupełnienie) - przyjęto 30%	m ³		
d.1.	079		m ³	5.877	
1	analogia	0.3*poz.2			
				RAZEM	5.877
5	kalkulacja	Ułożenie płyt OSB twardych na istniejącej posadzce lub legarach grubości max.32mm.	m ²		
d.1.	własna	Krotność = 2	m ²	19.590	
1		poz.2			
				RAZEM	19.590
6	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe -przyjęto 5% na ścianach i sufitach	m ²		
d.1.	0815-02		m ²	4.296	
1	analogia	0.05*(66.33+19.59)			
				RAZEM	4.296
7	Uzupełnienie	Gruntowanie powierzchni ścian i sufitów preparatem gruntującym	m ²		
d.1.	do KNR 202		m ²	85.920	
1	Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1134-2	66.33+19.59			
	analogia			RAZEM	85.920
8	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami dyspersyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian-kolor do uzgodnienia z Zamawiającym	m ²		
d.1.	1204-02		m ²	85.920	
1	analogia	poz.7			
				RAZEM	85.920
9	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej anhydrytowej o grubości 2.5 cm	m ²		
d.1.	202 1132-01		m ²	19.590	
1	1132-02	19.59			
	analogia			RAZEM	19.590
10	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych heterogenicznych z wywinięciem cokolika	m ²		
d.1.	1112-05		m ²	21.549	
1	analogia	poz.9*1.1			
				RAZEM	21.549
11	KNR 4-01	Usunięcie z budynku materiału z rozbiórki taczkami, pojemnikami.	m ³		
d.1.	0106-04		m ³	4.310	
1		0.2*1.1*poz.9			
				RAZEM	4.310
12	KNR 4-01	Wywiezienie odpadów budowlanych w kontenerach do 15 km	m ³		
d.1.	0108-11		m ³	4.310	
1	0108-12	poz.11			
				RAZEM	4.310
13		Opłata za składowanie materiału z rozbiórki	m ³		
d.1.	wycena indywidualna	poz.11	m ³	4.310	
				RAZEM	4.310

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR-W 4-02	Demontaż grzejnika wraz z utylizacją	kpl.		
d.1.	0520-06				
1	analogia				
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 2-15	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
d.1.	0436-01				
1					
		1	urz.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR INSTAL	Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm	szt.		
d.1.	0309-07				
1					
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR-W 2-15	Montaż zaworu grzejnikowego odcinającego fi 15	szt.		
d.1.	0412-02				
1					
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR-W 2-15	Grzejnik energooszczędny kompaktowy profilowany dobrany na podstawie ilości żeberk demontowanego grzejnika (proszę uwzględnić możliwość montażu grzejnika trzy płytowego)	szt.		
d.1.	0418-09				
1	analogia				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi i podłóg	m ²		
d.1.	1215-05				
1	analogia				
		poz.2+4*2+4*2	m ²	35.590	
				RAZEM	35.590
1.2	215				
20		wyniesienie i wniesienie elementów wyposażenia pomieszczenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego w obrębie budynku	kpl.		
d.1.	analiza indywidualna				
2					
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg i mebli folią	m ²		
d.1.	1216-01				
2					
		18.6	m ²	18.600	
				RAZEM	18.600
22	KNR 4-01	Zerwanie wykładziny PCV	m ²		
d.1.	0818-05				
2	analogia				
		18.6	m ²	18.600	
				RAZEM	18.600
23	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe -przyjęto 5% na ścianach i sufitach	m ²		
d.1.	0815-02				
2	analogia				
		0.05*(59.87+18.60)	m ²	3.924	
				RAZEM	3.924
24	Uzupełnienie d.1. do KNR 202	Gruntowanie powierzchni ścian i sufitów preparatem gruntującym	m ²		
2	Normy nakładów rzecz. na konstrukcje budowlane 1134-2				
	analogia				
		59.874+18.6	m ²	78.474	
				RAZEM	78.474
25	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami dyspersyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian-kolor do uzgodnienia z Zamawiającym	m ²		
d.1.	1204-02				
2	analogia				
		poz.24	m ²	78.474	
				RAZEM	78.474
26	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej anhydrytowej o grubości 2.5 cm	m ²		
d.1.	202 1132-01				
2	1132-02				
	analogia				
		18.6	m ²	18.600	
				RAZEM	18.600
27	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych heterogenicznych z wywinięciem cokolika	m ²		
d.1.	1112-05				
2	analogia				
		poz.26*1.1	m ²	20.460	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	20.460
28	KNR 4-01	Usunięcie z budynku materiału z rozbiórki taczkami, pojemnikami.	m ³		
d.1. 0106-04					
2		0.03*1.1*poz.26	m ³	0.614	
				RAZEM	0.614
29	KNR 4-01	Wywiezienie odpadów budowlanych w kontenerach do 15 km	m ³		
d.1. 0108-11					
2 0108-12		poz.28	m ³	0.614	
				RAZEM	0.614
30		Oplata za składowanie materiału z rozbiórki	m ³		
d.1. wycena indy-					
2 widualna		poz.28	m ³	0.614	
				RAZEM	0.614
31	KNR-W 4-02	Demontaż grzejnika wraz z utylizacją	kpl.		
d.1. 0520-06					
2 analogia		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
32	KNR-W 2-15	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
d.1. 0436-01					
2		2	urz.	2.000	
				RAZEM	2.000
33	KNR INSTAL	Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm	szt.		
d.1. 0309-07					
2		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
34	KNR-W 2-15	Montaż zaworu grzejnikowego odcinającego fi 15	szt.		
d.1. 0412-02					
2		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
35	KNR-W 2-15	Grzejnik energooszczędny kompaktowy profilowany dobrany na podstawie ilości żeberk demontowanego grzejnika	szt.		
d.1. 0418-09					
2 analogia		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
36	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi i podłóg	m ²		
d.1. 1215-05					
2 analogia		poz.21+4*2+4*2	m ²	34.600	
				RAZEM	34.600
1.3	217				
37		wyniesienie i wniesienie elementów wyposażenia pomieszczenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego w obrębie budynku	kpl.		
d.1. analiza indy-					
3 widualna		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg i mebli folią	m ²		
d.1. 1216-01					
3		27.78	m ²	27.780	
				RAZEM	27.780
39	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów (materiał nie do odzysku)	m ²		
d.1. 0816-06					
3 uw.p.tab.		poz.38	m ²	27.780	
				RAZEM	27.780
40	kalkulacja	Ułożenie płyt OSB twardych na istniejącej posadzce lub legarach grubości max.32mm. Krotność = 2	m ²		
d.1. własna					
3		poz.38	m ²	27.780	
				RAZEM	27.780
41	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe -przyjęto 5% na ścianach i sufitach	m ²		
d.1. 0815-02					
3 analogia		0.05*(78.75+27.78)	m ²	5.327	
				RAZEM	5.327

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42	Uzupełnienie do KNR 202 3 Normy nakładów rzecz. na konstrukcje budowlane 1134-2 analogia	Gruntowanie powierzchni ścian i sufitów preparatem gruntującym	m ²		
		78.75+27.78	m ²	106.530	
				RAZEM	106.530
43	KNR 4-01 d.1. 1204-02 3 analogia	Dwukrotne malowanie farbami dyspersyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian-kolor do uzgodnienia z Zamawiającym	m ²		
		poz.42	m ²	106.530	
				RAZEM	106.530
44	NNRNKB d.1. 202 1132-01 3 1132-02 analogia	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej anhydrytowej o grubości 2.5 cm	m ²		
		27.78	m ²	27.780	
				RAZEM	27.780
45	KNR 2-02 d.1. 1112-05 3 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych heterogenicznych z wywinięciem cokolika	m ²		
		poz.44*1.1	m ²	30.558	
				RAZEM	30.558
46	KNR 4-01 d.1. 0106-04 3	Usunięcie z budynku materiału z rozbiórki taczkami, pojemnikami.	m ³		
		0.2*1.1*poz.44	m ³	6.112	
				RAZEM	6.112
47	KNR 4-01 d.1. 0108-11 3 0108-12	Wywiezienie odpadów budowlanych w kontenerach do 15 km	m ³		
		poz.46	m ³	6.112	
				RAZEM	6.112
48	d.1. wycena indywidualna 3	Oplata za składowanie materiału z rozbiórki	m ³		
		poz.46	m ³	6.112	
				RAZEM	6.112
49	KNR-W 4-02 d.1. 0520-06 3 analogia	Demontaż grzejnika wraz z utylizacją	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR-W 2-15 d.1. 0436-01 3	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		1	urz.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR INSTAL d.1. 0309-07 3	Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
52	KNR-W 2-15 d.1. 0412-02 3	Montaż zaworu grzejnikowego odcinającego fi 15	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNR-W 2-15 d.1. 0418-09 3 analogia	Grzejnik energooszczędny kompaktowy profilowany dobrany na podstawie ilości żeberek demontowanego grzejnika (proszę uwzględnić możliwość montażu grzejnika trzy płytowego)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNR-W 4-01 d.1. 1215-05 3 analogia	Mycie po robotach malarskich drzwi i podłóg	m ²		
		poz.38+4*2+4*2	m ²	43.780	
				RAZEM	43.780
55	d.1. analiza indywidualna 3	wymiana samozamykacza w drzwiach	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4		Oświetlenie			
56	KNNR-W 9 d.1. 0501-03 4	Wymiana opraw oświetleniowych świetlówkowych na LED-owe LED LEDvance Panel Comfort 600P33W 840U19PS o mocy spełniającej normy oświetlenia biurowego w zakresie ilości LUX, oraz braku olśnienia	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
57	KNNR-W 9 d.1. 1201-02 4	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy	punkt		
		1	punkt	1.000	
				RAZEM	1.000
58	KNNR-W 9 d.1. 1201-03 4	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny pomiar w pomieszczeniu	punkt		
		35	punkt	35.000	
				RAZEM	35.000
59	KNNR-W 9 d.1. 1202-05 4	Sprawdzenie stanu izolacji instalacji elektrycznych - obwody oświetleniowe instalacji odbiorczej - pierwszy pomiar	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
60	KNNR 5 d.1. 1304-05 4	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
61	KNNR 5 d.1. 1304-06 4	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000