

**Opis Przedmiotu Zamówienia**  
**„Sporządzenie ekspertyzy budowlano-technicznej oraz propozycji rozwiązań dla wzmocnienia schodów bocznych (4 sztuki) w budynku zabytkowym Instytutu Łączności – PIB mieszczącego się w Warszawie ”**

**1. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie ekspertyzy budowlano-technicznej oraz propozycji rozwiązań dla wzmocnienia schodów bocznych (4 sztuki) w budynku Instytutu Łączności – PIB mieszczącego się w Warszawie przy ul. Szachowej 1 do czasu przeprowadzenia właściwego remontu lub przebudowy.

Dokumentacja dotycząca obecnego stanu oraz podstawowe informacje o schodach znajdują się odpowiednio w **Załączniku nr 1** i **Załączniku nr 2**.

**2. Zakres zamówienia obejmuje:**

1. **Ekspertyzę Budowlano-Techniczną:**
  - Szczegółowa ocena stanu technicznego schodów ewakuacyjnych
2. **Propozycja Tymczasowych Rozwiązań:**
  - Opracowanie szczegółowego planu tymczasowych rozwiązań, które zapewnią bezpieczne użytkowanie schodów ewakuacyjnych. Plan powinien zawierać:
    - Szczegółowy opis proponowanych środków wzmacniających schody.
    - Dodatkowe środki bezpieczeństwa - jeśli takie okazałyby się konieczne, oznakowanie dróg ewakuacyjnych
3. **Zatwierdzenie przez Organy Nadzoru Budowlanego oraz konserwatora zabytków:**
  - Plan tymczasowych rozwiązań musi zostać zatwierdzony przez odpowiednie organy nadzoru budowlanego.
  - Jeśli istnieje taka konieczność – zatwierdzenie planu rozwiązania tymczasowego z konserwatorem zabytków (Budynek wpisany do Gminnego Rejestru Zabytków).
4. **Zapewnienie Bezpieczeństwa:**
  - W trakcie stosowania rozwiązań tymczasowych, zapewnienie maksymalnego bezpieczeństwa użytkowników budynku poprzez regularne monitorowanie stanu technicznego schodów, bieżące utrzymanie zgodne z zaleceniami ekspertyzy oraz odbiór wykonanych prac budowlanych po zastosowaniu rozwiązania tymczasowego.

**Wymagania:**

- Zgodność z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, BHP i P.poż.
- Przedstawienie harmonogramu działań oraz wykazu niezbędnych zezwoleń.
- Plan tymczasowych rozwiązań musi zostać zatwierdzony przez odpowiednie organy nadzoru budowlanego

**Krótką charakterystyka oraz opis stanu faktycznego:**

Na terenie Instytutu znajdują się cztery takie obiekty. Konstrukcja stalowa wykonana z elementów stalowych zimnogiętych. Płyty spocznikowe osadzone w kątownikach stalowych. Balustrada i poręcz umieszczona na wysokości 110 cm od poziomu schodów. Pod belkami policzkowymi słupki stalowe.

Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej na terenie przedmiotowej nieruchomości.

**3. Miejsce realizacji Umowy:** Instytut Łączności - Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie, ul. Szachowa 1.

**4. Termin realizacji Umowy:** Całość Dokumentacji zostanie wykonana i przekazana Zamawiającemu w ciągu 30 dni od podpisania Umowy.

**Załączniki:**

1. zdjęcia przedstawiające stan faktyczny.
2. rysunek techniczny przedstawiający projekt schodów A,B,C,D wraz z rzutem konstrukcyjnym.