**Krakowski Szpital Specjalistyczny im. św. Jana Pawła II**

ul. Prądnicka 80

31-202 Kraków

Nr spr. TTR.2232.178.2024

***OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA***

Krakowski Szpital Specjalistyczny im. św. Jana Pawła II (zwany dalej Zamawiającym) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty kosztowej dla zadania:

**"Wykonanie koniecznych napraw i remontu czerpni nr 1 i nr 2 oraz czerpni w przyziemiu dla potrzeb wentylacji i klimatyzacji w Budynku M-5A w Krakowskim Szpitalu Specjalistycznym im. św. Jana Pawła II".**

1. **Zakres usługi:**

Zadanie obejmuje wykonanie naprawy i remontu ścian oraz krat zabezpieczających wloty do czerpni i central wraz z wymianą uszkodzonych elementów w czerpniach nr 1 i nr 2 zlokalizowanych na maszynowni wentylacji na Vp. oraz czerpni w przyziemiu dla maszynowni wentylacji 036, 039, 040 w budynku M-5A zlokalizowanym na terenie Krakowskiego Szpitala Specjalistycznego im. św. Jana Pawła II.

**W ramach prowadzonych prac należy:**

- ściągnąć farbę ze ścian i z sufitów;

- w miejscach gdzie tynki odchodzą lub są zawilgocone należy przewidzieć ich odbicie   
i uzupełnienie;

- w miejscach gdzie są potencjalne miejsca zawilgocenia gdzie mogą pojawić się pleśń lub grzyby należy położyć środki zwalczające ww;

- po odpowiednim przygotowaniu powierzchni (w tym gruntowanie powierzchni) należy przeprowadzić malowanie ścian i sufitów czerpni (nie dotyczy sufitu w czerpni w przyziemiu   
w części gdzie strop jest metalowy pomalowany proszkowo);

- w czerpni w przyziemiu w części gdzie strop jest metalowy należy przewidzieć jego gruntowne czyszczenie środkami, które nie spowodują uszkodzenia farby zabezpieczającej;

- wszystkie kraty zabezpieczające wejścia do czerpni i do central wentylacyjnych należy zdemontować, oczyścić i położyć farbę zabezpieczającą przed korozją;

- wszystkie oprawy oświetleniowe w trakcie prowadzenia prac zabezpieczyć przed uszkodzeniem i zabrudzeniem farbami lub innymi środkami;

- należy przewidzieć naprawę i malowanie drzwi wejściowych do czerpni;

- podłogi w czerpniach należy przygotować – uzupełnić ubytki jeśli występują, a następnie wymyć i zabezpieczyć środkami zapewniającymi ich ochronę (np. wosk).

W ramach prowadzonych na obiekcie prac należy przewidzieć niżej wymienione materiały   
i czynności:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Podstawa** | **Opis robót** | **Jednostka** | **Obmiar** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **1** |  | **Czerpnia nr 1 i 2** |  |  |
| **1.1** |  | **Czerpnia 1** |  |  |
| 1 | KNR 4-01 0701-05 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - skucie odparzonych tynków - przyjęto 10% | m2 | 10,358 |
| 2 | KNR 4-01 0106-04 | Usunięcie z budynku gruzu | m3 | 0,311 |
| 3 | KNR 4-01 0108-11 0108-12 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km | m3 | 0,311 |
| 4 | analiza indywidualna | Utylizacja gruzu | m3 | 0,311 |
| 5 | KNR 4-01 0619-03 | Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych | m2 | 10,358 |
| 6 | KNR-W 4-01 1216-01 | Zabezpieczenie podłóg folią | m2 | 30,780 |
| 7 | KNR 2-02 0815-04 | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych | m2 | 72,800 |
| 8 | KNR 2-02 0815-06 | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych | m2 | 30,780 |
| 9 | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe | m2 | 72,800 |
| 10 | NNRNKB 202 1134-01 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome | m2 | 30,780 |
| 11 | KNR 2-02 1505-03 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem | m2 | 103,580 |
| 12 | KNR AT-33 0101-04 | Lokalne uzupełnienia posadzki - przyjęto 10% | m2 | 10,358 |
| 13 | KNR 13-16 0101-01 | Czyszczenie strumieniowo-ścierne (piaskowanie) konstrukcji lekkich do I stopnia czystości przy wyjściowym stanie powierzchni A - kraty | m2 | 3,200 |
| 14 | KNR 13-16 0112-01 | Czyszczenie powierzchni konstrukcji benzyną do lakierów | m2 | 3,200 |
| 15 | KNR 13-16 0201-01 | Malowanie pędzlem konstrukcji lekkich farbami I grupy - I warstwa | m2 | 3,200 |
| 16 | KNR 13-16 0201-06 | Malowanie pędzlem konstrukcji lekkich farbami I grupy - II i następne warstwy | m2 | 3,200 |
| 17 | analiza indywidualna | Regeneracja drzwi wejściowych oraz uszczelnienie | kpl. | 1,000 |
| 18 | analiza indywidualna | Wymiana zabezpieczeń drzwi zabezpieczających | kpl. | 1,000 |
| 19 | KNR 4-01 1215-08 | Mycie po robotach malarskich posadzek | m2 | 30,780 |
|  |  | **RAZEM 1.1 Czerpnia 1** |  |  |
| **1.2** |  | **Czerpnia 2** |  |  |
| 20 | KNR 4-01 0701-05 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - skucie odparzonych tynków - przyjęto 10% | m2 | 10,358 |
| 21 | KNR 4-01 0106-04 | Usunięcie z budynku gruzu | m3 | 0,311 |
| 22 | KNR 4-01 0108-11 0108-12 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km | m3 | 0,311 |
| 23 | analiza indywidualna | Utylizacja gruzu | m3 | 0,311 |
| 24 | KNR 4-01 0619-03 | Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych | m2 | 10,358 |
| 25 | KNR-W 4-01 1216-01 | Zabezpieczenie podłóg folią | m2 | 30,780 |
| 26 | KNR 2-02 0815-04 | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych | m2 | 72,800 |
| 27 | KNR 2-02 0815-06 | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych | m2 | 30,780 |
| 28 | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe | m2 | 72,800 |
| 29 | NNRNKB 202 1134-01 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome | m2 | 30,780 |
| 30 | KNR 2-02 1505-03 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem | m2 | 103,580 |
| 31 | KNR AT-33 0101-04 | Lokalne uzupełnienia posadzki - przyjęto 10% | m2 | 10,358 |
| 32 | KNR 13-16 0101-01 | Czyszczenie strumieniowo-ścierne (piaskowanie) konstrukcji lekkich do I stopnia czystości przy wyjściowym stanie powierzchni A - kraty | m2 | 5,120 |
| 33 | KNR 13-16 0112-01 | Czyszczenie powierzchni konstrukcji benzyną do lakierów | m2 | 5,120 |
| 34 | KNR 13-16 0201-01 | Malowanie pędzlem konstrukcji lekkich farbami I grupy - I warstwa | m2 | 5,120 |
| 35 | KNR 13-16 0201-06 | Malowanie pędzlem konstrukcji lekkich farbami I grupy - II i następne warstwy | m2 | 5,120 |
| 36 | analiza indywidualna | Regeneracja drzwi wejściowych oraz uszczelnienie | kpl. | 1,000 |
| 37 | analiza indywidualna | Wymiana zabezpieczeń drzwi zabezpieczających | kpl. | 1,000 |
| 38 | KNR 4-01 1215-08 | Mycie po robotach malarskich posadzek | m2 | 30,780 |
|  |  | **RAZEM 1.2 Czerpnia 2** |  |  |
|  |  | **RAZEM 1 Czerpnia nr 1 i 2** |  |  |
| **2** |  | **Czerpnia dla maszynowni went. 036, 039, 040** |  |  |
| 39 | NNRNKB 202 1621a-01 | Rusztowania o wysokości do 10 m | m2 | 16,400 |
| 40 | KNR 4-01 0701-05 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - skucie odparzonych tynków - przyjęto 25% | m2 | 83,640 |
| 41 | KNR 4-01 0106-04 | Usunięcie z budynku gruzu | m3 | 2,509 |
| 42 | KNR 4-01 0108-11 0108-12 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km | m3 | 2,509 |
| 43 | analiza indywidualna | Utylizacja gruzu | m3 | 2,509 |
| 44 | KNR 4-01 0619-03 | Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych | m2 | 83,640 |
| 45 | KNR-W 4-01 1216-01 | Zabezpieczenie podłóg folią | m2 | 143,000 |
| 46 | KNR 2-02 0815-04 | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych | m2 | 296,560 |
| 47 | KNR 2-02 0815-06 | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych | m2 | 38,000 |
| 48 | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe | m2 | 296,560 |
| 49 | NNRNKB 202 1134-01 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome | m2 | 38,000 |
| 50 | KNR 2-02 1505-03 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem | m2 | 334,560 |
| 51 | KNR AT-33 0101-04 | Lokalne uzupełnienia posadzki - przyjęto 25% | m2 | 83,640 |
| 52 | KNR 13-16 0101-01 | Czyszczenie strumieniowo-ścierne (piaskowanie) konstrukcji lekkich do I stopnia czystości przy wyjściowym stanie powierzchni A - sufit | m2 | 105,000 |
| 53 | KNR 13-16 0112-01 | Czyszczenie powierzchni konstrukcji benzyną do lakierów | m2 | 105,000 |
| 54 | KNR 13-16 0201-01 | Malowanie pędzlem konstrukcji lekkich farbami I grupy - I warstwa | m2 | 105,000 |
| 55 | KNR 13-16 0201-06 | Malowanie pędzlem konstrukcji lekkich farbami I grupy - II i następne warstwy | m2 | 105,000 |
| 56 | KNR 13-16 0101-01 | Czyszczenie strumieniowo-ścierne (piaskowanie) konstrukcji lekkich do I stopnia czystości przy wyjściowym stanie powierzchni A - kraty | m2 | 11,520 |
| 57 | KNR 13-16 0112-01 | Czyszczenie powierzchni konstrukcji benzyną do lakierów | m2 | 11,520 |
| 58 | KNR 13-16 0201-01 | Malowanie pędzlem konstrukcji lekkich farbami I grupy - I warstwa | m2 | 11,520 |
| 59 | KNR 13-16 0201-06 | Malowanie pędzlem konstrukcji lekkich farbami I grupy - II i następne warstwy | m2 | 11,520 |
| 60 | KNR 13-16 0101-01 | Czyszczenie strumieniowo-ścierne (piaskowanie) konstrukcji lekkich do I stopnia czystości przy wyjściowym stanie powierzchni A - kraty - czerpnia zewnętrzna | m2 | 5,120 |
| 61 | KNR 13-16 0112-01 | Czyszczenie powierzchni konstrukcji benzyną do lakierów | m2 | 5,120 |
| 62 | KNR 13-16 0201-01 | Malowanie pędzlem konstrukcji lekkich farbami I grupy - I warstwa | m2 | 5,120 |
| 63 | KNR 13-16 0201-06 | Malowanie pędzlem konstrukcji lekkich farbami I grupy - II i następne warstwy | m2 | 5,120 |
| 64 | analiza indywidualna | Regeneracja drzwi wejściowych oraz uszczelnienie | kpl. | 2,000 |
| 65 | analiza indywidualna | Wymiana zabezpieczeń drzwi zabezpieczających | kpl. | 2,000 |
| 66 | KNR 4-01 1215-08 | Mycie po robotach malarskich posadzek | m2 | 143,000 |

**Dodatkowe wymagania i warunki realizacji zadania:**

1. Wykonawca zobowiązany jest w ramach złożonej oferty aby przewidzieć koszty wszystkich materiałów pomocniczych takich jak np. folie i taśmy zabezpieczające itp. potrzebne do realizacji zadania.

2. Wykonawca zobowiązany jest w ramach złożonej oferty aby przewidzieć koszty wszystkich materiałów w tym tynków, środków zwalczających grzyby i pleśnie, gipsów, gruntów, farb, żarówek, lamp LED i innych wynikających z konieczności realizacji zadania zgodnie ze sztuką.

3. Zabezpieczenie powierzchni maszynowni wentylacji i czerpni w miejscach prowadzenia prac oraz w ciągach komunikacyjnych leży po stronie Wykonawcy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do trwałego zabezpieczenia antykorozyjnego elementów   
instalacji w miejscach gdzie z uwagi na technologie wykonania były prowadzone prace   
związane z cięciem lub spawaniem.

5. Wykonawca zobowiązany jest podstawić kontener na odpady, który po zakończeniu prac niezwłocznie usunie. Zamawiający dopuszcza jeśli wymaga tego stan zapełnienia kontenera wywóz i opróżnianie wg aktualnych potrzeb realizacji prac.

Zamawiający wymaga aby wszelkie składowane odpady w kontenerze były zabezpieczone   
w sposób uniemożliwiający ich wypadanie lub roznoszenie przez wiatr lub inne okoliczności np. ptaki lub zwierzęta.

6. Wszystkie prowadzone prace na obiekcie w ramach realizacji zadania muszą zostać   
ustalone z Zamawiającym.

7. Prowadzone prace nie mogą mieć wpływu na bieżącą działalność Zamawiającego. Nie mogą przerwać lub zakłócić działalności związanej z działalnością leczniczą i przebywaniem   
pacjentów.

8. Na czas realizacji prac Zamawiający nie przewiduje wyłączenia z użytkowania pomieszczeń i czerpni.

9. W związku z tym, że prace będą prowadzone na czynnym obiekcie Wykonawca musi   
zachować szczególne środki ostrożności przy prowadzeniu prac. Wszystkie użyte materiały   
i środki muszą posiadać atest lub certyfikat PZH lub inny równoważny upoważniający do   
stosowania w obiektach służby zdrowia lub prowadzących działalność leczniczą.

10. Zastosowane materiały i środki muszą być bezzapachowe i bezwonne i nie mogą przenikać przez instalację wentylacji i klimatyzacji lub ciągi komunikacyjne do pomieszczeń o charakterze medycznym lub do pomieszczeń, w których przebywają pacjenci oraz na ciągi komunikacyjne.

11. Wykonawca musi przewidzieć prowadzenie prac po godzinie 1500, w nocy lub w dni wolne od pracy, tj. soboty, niedziele i święta.

12. Wykonawca dla realizacji prac w czerpni dla maszynowni wentylacji 036, 039, 040   
w przyziemiu powinien przewidzieć rusztowanie z uwagi na wysokość w części wejścia świeżego powietrza.

14. Zamawiający **zaleca** aby Wykonawca przed złożeniem oferty wykonał wizję lokalną na obiekcie.

1. **Termin wykonania zadania**

Termin kompleksowego wykonania ww. zakresu wynosi 60 dni od daty podpisania umowy.