

B. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Lokalizacja inwestycji

Realizacja inwestycji nastąpi na czynnej hali A2 zlokalizowanej na terenie Spółki Dozamel we Wrocławiu przy ul. Fabrycznej 10.

2. Wymagania Zamawiającego odnośnie przedmiotu zamówienia

- 2.1 Zamówienie obejmuje przebudowę dachu nawy 11 hali A2 na terenie Dozamel Sp. z o.o. we Wrocławiu przy ul. Fabrycznej 10 zgodnie z dokumentacją techniczną opracowaną przez Budoserwis Z.U.H. Sp. z o.o.
- 2.2 Wymagania Zamawiającego dotyczące realizacji zadania oraz całkowity zakres prac konieczny do wykonania, znajdują się w niniejszej SIWZ, a w szczególności w umowie w sprawie zamówienia wraz z kartą gwarancyjną (Załącznik nr 8 i 8a do SIWZ) oraz w dokumentacji technicznej opracowanej przez Budoserwis Z.U.H. Sp. z o.o. (Załącznik nr 10 do SIWZ), która stanowić będzie podstawę do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2.3 Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość zamówienia w terminie nie dłuższym niż **24 tygodnie od daty podpisania umowy w sprawie zamówienia**
Termin realizacji jest rozumiany jako termin gotowości do odbioru końcowego wszystkich prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia.
- 2.4 Wykonawca w trakcie prowadzenia robót związanych z wykonaniem przebudowy dachu nawy 11 hali A2 na terenie Dozamel Sp. z o.o. we Wrocławiu przy ul. Fabrycznej 10 zgodnie z dokumentacją techniczną opracowaną przez Budoserwis Z.U.H. Sp. z o.o., a także wszelkich robót towarzyszących jest zobowiązany na swój koszt zapewnić dostęp do obiektów i pomieszczeń sąsiednich.
- 2.5 Prace związane z realizacją niniejszego zamówienia wykonywane będą nad / w czynnej hali produkcyjnej, w związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego uzgadniania z Zamawiającym i Najemcą hali prowadzenia prac uciążliwych dla pracowników i podmiotów działających na terenie firmy Dozamel Sp. z o.o.
- 2.6 Wykonawca będzie odpowiedzialny za realizację i zabezpieczenie prac pożarowo-niebezpiecznych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia. Prace muszą być prowadzone zgodnie z przepisami prawa oraz wewnętrzną instrukcją nr NW-0/27009 Instrukcja Wykonywania prac pożarowo-niebezpiecznych (Załącznik nr 10 do SIWZ), Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na wykonywanie prac pożarowo niebezpiecznych od służb Zamawiającego. Wszelkie koszty związane z planowaniem, realizacją i kontrolą prac pożarowo niebezpiecznych, Wykonawca uwzględni w ofercie. Instrukcja oraz wzór pozwolenia stanowi Załącznik nr 10 do SIWZ.
- 2.7 Zamawiający posiada aktualny certyfikat ISO w zakresie zarządzania BHP, w związku z czym, dopuszcza tylko i wyłącznie wykonywanie robót nienaruszających obowiązujących przepisów prawa oraz norm objętych zakresem powyższej certyfikacji.

- 2.8** Wszelkie działania mogące wpłynąć na płynność produkcji mogą być prowadzone po wcześniejszym uzgodnieniu z użytkownikami hali z równoczesnym powiadomieniem Zamawiającego o ustaleniach. Niektóre prace będą mogły być wykonywane wyłącznie w dni wolne od pracy, w soboty i niedziele lub w godzinach nocnych w czasie najmniejszego obciążenia linii produkcyjnej.
- 2.9** Podczas wykonywania prac związanych z realizacją przedmiotu umowy nie przewiduje się przerwania procesu produkcyjnego. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania harmonogramu prac w porozumieniu z Najemcą hali, na podstawie którego z użytkowania wyłączane będą poszczególne obszary procesu produkcyjnego i ruchu osobowego. W miejscach, w których wyłączenie nie będzie możliwe, należy zastosować odpowiednie zabezpieczenia (zadaszenie pochylone w kierunku ścian, siatki, plandeki itp.). W pilnych uzasadnionych przypadkach Najemca będzie miał prawo do zatrzymania prac Wykonawcy lub dokonywania zmian w harmonogramie, z zachowaniem odpowiedniego wyprzedzenia i podaniem alternatywnego terminu wykonania robót.
- 2.10** W przypadku wykorzystania przez Wykonawcę materiałów równoważnych do wskazanych w dokumentacji technicznej, należy do oferty załączyć specyfikację techniczną oferowanych urządzeń.
- 2.11** Świetliki dachowe zgodnie z dokumentacją powinny zostać zamontowane jako kompletne. W przypadku świetlików z klapami wentylacyjnymi, należy przewidzieć dostawę i montaż klap wentylacyjnych wraz z siłownikami oraz centralek wentylacyjnych z czujką pogodową. Zasilanie siłowników będzie wykonane siłami własnymi inwestora.

3. Informacje dodatkowe

Integralną częścią niniejszego opisu przedmiotu zamówienia jest Załącznik Nr 10 do SIWZ.