

PROTOKÓŁ 26/SW/2024
z okresowej kontroli rocznej stanu technicznego placu zabaw

Podstawa prawna: ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2023.682 z późn. zm.)

I. Zakres kontroli

Zakres kontroli obejmuje sprawdzenie:

- 1) wykonania zaleceń z poprzednich kontroli,
- 2) elementów narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- 3) stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu, estetyki obiektu oraz jego otoczenia

Data kontroli:	22.03.2024 r.	Data następnej kontroli:	zgodnie z ustawą Prawo budowlane
----------------	---------------	--------------------------	----------------------------------

II. Informacje ogólne o obiekcie

Rodzaj obiektu	Obiekty małej architektury użytkowej, służące rekreacji codziennej
Adres	Świętochłowice, ul. Hajduki
Zarządca	Gmina Świętochłowice ul. Katowicka 54 41-600 Świętochłowice



Wypożyczenie	urządzenia zabawowe: - huśtawka podwójna - piaskownica - bujak sprężynowy pojedynczy elementy małej architektury: - ławka 4 szt. (konstrukcja stalowa)	
Nawierzchnia	gruntowa, trawnik	
Ogrodzenie	brak	
Tablica regulaminowa	jest	
III. Sprawdzenie wykonania zaleceń z poprzednich kontroli		
Zalecenia		Stopień wykonania zaleceń
Zgodnie z protokołem 26/SW/2023		wykonano (bez wymiany zaślepek śrub bujaka)
IV. Ustalenia oraz wnioski po sprawdzeniu stanu technicznego ustalenia dokonane w zakresie kontroli, w tym wskazanie nieprawidłowości, jeżeli zostały stwierdzone		
Element, urządzenie, instalacja	Stan techniczny, zużycie	Uwagi
1. huśtawka podwójna 2. piaskownica 3. bujak sprężynowy pojedynczy 4. ławki 5. tablica regulaminowa 6. nawierzchnia	1. dobry 2. dostateczny – korozja obudowy z drewna, belki spróchniałe 3. dobry - brak zaślepek śrub oraz zaślepki uszkodzone 4. mierny – brak deski oparcia, deski siedzisk uszkodzone 5. bardzo dobry 6. dobry	1. huśtawka podwójna – bez uwag 2. piaskownica – wymienić piaskownicę na nową 3. bujak sprężynowy pojedynczy – uzupełnić zaślepki śrub 4. ławki – wymienić uszkodzone i uzupełnić brakujące deski, zaimpregnować 5. tablica regulaminowa – bez uwag 6. nawierzchnia – bez uwag
V. Czynności mające na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości		VI. Termin wykonania czynności
1. Wymienić piaskownicę na nową. 2. Wymienić uszkodzone i uzupełnić brakujące zaślepki śrub. 3. Wymienić uszkodzone i uzupełnić brakujące deski ławek. 4. Usunąć ogniska korozji, uzupełnić powłoki lakiernicze elementów metalowych. Oczyszczyć elementy drewniane, zabezpieczyć całość preparatem grzybobójczym, zaimpregnować elastyczną lazurą ochronną lub farbą olejną do drewna.		1 do 3 - niezwłocznie 4 - do 30.06.2024 r.
VII. Określenie metod i środków użytkowania elementów obiektów narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działanie innych czynników:		
1. zaleca się wykonywanie codziennych i funkcyjnych przeglądów obiektów pod względem zużycia i dalszej przydatności, podczas których sprawdza się: – czystość obiektu, stan nawierzchni, prześwity między urządzeniami a nawierzchnią, ostre krawędzie oraz wystające fundamenty, – funkcjonowanie i stabilność urządzeń, – stopień zużycia urządzeń oraz ewentualnych ich zniszczeń poprzez akty wandalizmu, 2. należy na bieżąco uzupełniać ewentualne ubytki w nawierzchni bezpiecznej, 3. zaleca się wykonywanie bieżących robót konserwacyjnych i napraw,		

4. brak szczególnych wymagań w zakresie metod i środków użytkowania elementów obiektów narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działanie innych czynników – zgodnie z wytycznymi dostawców/producenta oraz warunkami udzielonych gwarancji.

VIII. Wyciąg z dokumentacji zdjęciowej wykonanej w toku kontroli:



<p>Dokonujący kontroli stanu technicznego</p> <p>mgr inż. Mateusz Szampera</p> <p>mgr inż. Michał Lange</p>	<p>.....</p> <p>(podpis oraz pieczętka)</p> <p>.....</p> <p>(podpis oraz pieczętka)</p>
--	---