

172112023

25

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU
UL. JULIANA TUWIMA 10, 62-800 KALISZ

Sekretariat PWiK Sp. z o.o. w KALISZU	
Wpł. dn.	31.10.2023
L. dz.	3280
podpis	

Przebieg
02.11.2023
31.10.2023

Ka.WN.5142.4607.2.2023

Kalisz, 27.10.2023 r.

list polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE NR 759/2023/A

NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW HISTORYCZNEGO
UKŁADU URBANISTYCZNEGO, RURALISTYCZNEGO LUB ZESPOŁU BUDOWLANEGO

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 2, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), w związku z § 13 ust. 1 pkt 1, 2, 5, 6, 7, ust. 2 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18 września 2023 r. (data wpływu do urzędu: 06.10.2023 r.), złożonego przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o., ul. Nowy Świat 2A, 62-800 Kalisz, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Kalisza oraz na zabytkowym obszarze miasta Kalisza w zakresie budowy energetycznego przyłącza kablowego SN z kontenerową stacją transformatorową SN/nn oraz zalicznikowej linii kablowej nn na terenie inwestycji przy ul. Poznańskiej 69-75, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 4/2 i 5/2 (obręb: 038- Ogrody),

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

wnioskodawcy:

Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o., ul. Nowy Świat 2A, Kalisz 62-800;

(imię nazwisko i adres lub nazwa siedziba i adres wnioskodawcy)

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru:

- 1) Historyczne założenie urbanistyczne miasta Kalisza wpisane do rejestru zabytków pod numerem Kl.IV-73/14/56 na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28.02.1956 r. zmienionej orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. – DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KD]
- 2) Obszar miasta Kalisza wpisany do rejestru zabytków pod numerem Kl.IV-83/2/57 uznany za na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18.10.1957 r. zmienionej orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. – DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD];

(wskazanie zabytku z uwzględnieniem miejsca jego położenia)

polegających na:

budowie energetycznego przyłącza kablowego SN z kontenerową stacją transformatorową SN/nn oraz zalicznikowej linii kablowej nn na terenie inwestycji przy ul. Poznańskiej 69-75, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 4/2 i 5/2 (obręb: 038- Ogrody);

według dołączonego do wniosku projektu z sierpnia 2023 r. autorstwa:
mgr. inż. Krzysztofa Justa (nr ewid. upr. WKP/0175/POOE/09).

Pozwolenie jest ważne do 30 października 2026 r.

2. Ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- 1) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
- 2) należy stosować się do art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840) - w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem w trakcie przeprowadzenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do wstrzymania wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia tego przedmiotu i miejsca jego odkrycia przy użyciu dostępnych środków oraz do niezwłocznego zawiadomienia o dokonany odkryciu Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Prezydenta Miasta Kalisza;

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Planowana inwestycja polegająca na budowie energetycznego przyłącza kablowego SN z kontenerową stacją transformatorową SN/nn oraz zalicznikowej linii kablowej nn na terenie inwestycji przy ul. Poznańskiej 69-75, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 4/2 i 5/2 (obręb: 038- Ogrody), zlokalizowana jest na terenie objętym prawną ochroną konserwatorską uznanym za zabytek decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28. 02. 1956 r. - Kl.IV-73/14/56 zmieniona orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. - DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KD] jako historyczny układ urbanistyczny miasta Kalisz. Wpis założenia urbanistycznego miasta Kalisz obejmuje: układ przestrzenny miasta określony przez historyczne rozplanowanie placów i ulic, historyczny kształt i wielkość działek oraz ich sposób zagospodarowania, współzależność między zabudową a otwartą przestrzenią a także wygląd zewnętrzny budowli określony skalą, rozmiarami, stylem, konstrukcją, materiałami, kolorem i wystrojem. A także znajduje się na obszarze miasta Kalisza uznany za zabytek, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18.20.1957 r. - Kl.IV-83/2/57 zmienionym orzeczeniem ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. - DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD], gdzie ochronie konserwatorskiej podlegają archeologiczne warstwy kulturowo- osadnicze.

Ochronie konserwatorskiej podlega przestrzenne założenie miejskie zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, a także archeologiczne warstwy kulturowo-osadnicze zlokalizowane na terenie wpisanego do rejestru zabytków obszaru miasta Kalisza.

Przedmiotowa inwestycja zrealizowana według dołączonego do wniosku projektu nie wpłynie negatywnie na historyczny układ urbanistyczny miasta Kalisza uznany za zabytek oraz na ww. obszar miasta Kalisza objęty prawną ochroną konserwatorską. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Stosownie do treści art. 36 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 6 ust 1 pkt 1 lit. b, art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a i art. 7 pkt 1 przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga się wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich, robót

budowlanych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru (układ urbanistyczny i obszar miasta Kalisza). Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz działającego z jego upoważnienia kierownika delegatury do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 92 ust. 6 wzmiankowanej ustawy.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania chyba, że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.
2. Stronom służy prawo do zrzeczenia się odwołania. Oświadczenie w tym przedmiocie musi być złożone przez stronę przed organem, który wydał decyzję. Z tą chwilą decyzja staje się prawomocna i ostateczna. Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron. Zrzeczenie się prawa do odwołania ma taki skutek, iż decyzji nie będzie można zaskarżyć do organu II instancji oraz do WSA.
3. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Tomasz Talar
st. inspektor

Załącznik:

1. 1 egz. Projektu wraz z mapą i częścią opisową działań

Decyzja jest ostateczna
data 28.11.2023 podpis *[signature]*

Otrzymuje:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o., ul. Nowy Świat 2A, Kalisz 62-800;

aa.

Wniesiono opłatę skarbową w kwocie 82 zł
na Konto Urzędu Miasta Poznania
nr pokwitowania
nr rach. bankowego 94 1020 4027 0000 1602 1262 0763
Data wpłaty: 05-10-2023
inspektor ochrony zabytków
ds. zabytków nieruchomych
Joanna Sibrecht *[signature]*

Sprawę prowadzi:
mgr inż. arch. Joanna Sibrecht, inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych,
tel. (62) 767 23 21 wew. 39, e-mail: jsibrecht@poznan.wuoz.gov.pl

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>

Mapa zasadnicza

Skala 1:500

Województwo: wielkopolskie

Powiat: Kalisz - miasto na prawach powiatu

Jednostka ewid.: 306101_1 Miasto Kalisz

Obręb: 0037 037 Ogrody, 0038 038 Ogrody, 0039 039 Ogrody, 0040 040 Korczak

Układ wsp.: 2000_18

Układ odn.: PL-EVRF2007-NH

Id sprawy: W GK.6642.798.2023



