

PRACOWNIA PROJEKTOWA

kozmik

P R O J E K T

RODZAJ ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

INSTALOWANIE INSTALACJI GAZU W CELU PODŁĄCZENIA
KOTŁA GAZOWEGO DWUFUNKCYJNEGO W LOKALACH
MIESZKALNYCH GMINNYCH NR 1, 3, 11 WRAZ Z MONTAŻEM
PRZEWODU KOMINOWEGO DLA URZĄDZEŃ GAZOWYCH
ORAZ KUCHENEK GAZOWYCH W LOKALACH
MIESZKALNYCH GMINNYCH NR 1, 3 W BUDYNKU
MIESZKALNYM WIEŁORODZINNYM PRZY
UL. WITKIEWICZA 5A W GLIWICACH

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

UL. WITKIEWICZA 5A/M1,M3,M11 / 44 – 100 GLIWICE

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

XIII

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA

GLIWICE

OBRĘB EWIDENCYJNY

CENTRUM

NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK

186

INWESTOR

ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH II TOWARZYSTWA
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

ADRES INWESTORA

UL. WARSZAWSKA 35 B / 44-100 GLIWICE

PROJEKTOWAŁ

MGR INŻ. BARTŁOMIEJ MIKOŁAJCZYK

PODPIS

UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI,
INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH
GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
UPR. NR SLK/7049/PBS/17

DATA OPRACOWANIA

CZERWIEC 2023r.

EGZEMPLARZ

-

KONTAKT DO PRACOWNI PROJEKTOWEJ

BARTŁOMIEJ MIKOŁAJCZYK

M: kontakt@kozmik.pl

T: +48 690-498-832

UL. F. CHOPINA 6

44-100 GLIWICE

www.kozmik.pl

SPIS TREŚCI.

I.	INFORMACJE WSTĘPNE.....	3
1.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	3
2.	PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA OPRACOWANIA	3
II.	CZĘŚĆ OPISOWA	4
1.	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
2.	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO ...	4
3.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	4
4.	OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW	4
5.	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	4
6.	ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ	4
7.	ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	4
8.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ	5
9.	INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	5
9.1.	OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA BUDYNKU ORAZ LOKALU MIESZKALNEGO.....	5
9.2.	INSTALACJA GAZU – STAN ISTNIEJĄCY	5
10.	PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE	6
10.1.	INSTALACJA GAZU – INFORMACJE OGÓLNE.....	6
10.2.	INSTALACJA GAZU – ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE.....	6
10.3.	POMIESZCZENIA Z KOTŁEM GAZOWYM ORAZ KUCHNIĄ GAZOWĄ.....	6
10.4.	DOPROWADZENIE POWIETRZA DO KOTŁA GAZOWEGO ORAZ ODPROWADZENIE SPALIN Z KOTŁA GAZOWEGO	7
10.5.	WENTYLACJA POMIESZCZENIA KOTŁA GAZOWEGO I KUCHNI GAZOWEJ	7
11.	UWAGI KOŃCOWE.....	8
III.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	9
1.	RYSUNEK PA-B-01. ORIENTACJA. / skala 1:1000 /	9
2.	RYSUNEK PA-B-02. RZUT FRAGMENTU KONDYGNACJI PARTER. LOKAL NR 1. STAN ISTN./PROJ. /skala 1:75/	9
3.	RYSUNEK PA-B-03. RZUT FRAGMENTU KONDYGNACJI PARTER. LOKAL NR 3. STAN ISTN./PROJ. /skala 1:75/	9
4.	RYSUNEK PA-B-04. RZUT FRAGMENTU KONDYGNACJI III PIĘTRO. LOKAL NR 11. STAN ISTN./PROJ. /skala 1:75/	9

I. INFORMACJE WSTĘPNE

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany instalowania instalacji gazu w celu podłączenia kotła gazowego dwufunkcyjnego w lokalach mieszkalnych gminnych nr 1, 3, 11 wraz z montażem przewodu kominowego dla urządzeń gazowych oraz kuchenek gazowych w lokalach mieszkalnych gminnych nr 1, 3 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Witkiewicza 5a w Gliwicach

W skład przedmiotowego zamierzenia budowlanego wchodzi następujące elementy:

- Demontaż istniejącej instalacji gazu.
- Montaż instalacji gazu doprowadzających paliwo gazowe do kotłów gazowych dwufunkcyjnych oraz kuchenek gazowych.
- Montaż przewodów powietrzno-spalinowych dla kotłów gazowych.
- Montaż kotłów gazowych wraz z ich uruchomieniem.
- Montaż kuchenek gazowych.

2. PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest:

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967).
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 248).
- c) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679).
- d) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz.1722).
- e) Uzgodnienia dokonane z Inwestorem.
- f) Inne obowiązujące przepisy prawa i normy branżowe.
- g) Oświadczenie o warunkach przyłączenia do sieci gazowej.
- h) Wizja w lokalach mieszkalnych.

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obiekt przy ul. Witkiewicza 5a w Gliwicach to budynek mieszkalny wielorodzinny, trzypiętrowy, zlokalizowany na działce ewidencyjnej nr 186. Zamierzenie budowlane przedstawione w części – informacje wstępne, posiada kategorię XIII.

2. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zakres przedmiotowego zamierzenia budowlanego nie obejmuje zmian w sposobie posadowienia obiektu. Nie sporządzono opinii geotechnicznej.

3. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości w granicy działki nr 186, w którym został zaprojektowany, zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Prawem Budowlanym art. 3 pkt.20.

4. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

Przedmiotowy budynek chroniony jest prawem miejscowym na mocy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXXVII/1089/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dn. 15.07.2010r.).

5. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Przyjęte w niniejszym opracowaniu rozwiązanie techniczne polegające na montażu kotła gazowego dwufunkcyjnego wraz z instalacją gazu ziemnego GZ-50, których montaż docelowo będzie wykorzystywany przy ogrzewaniu pomieszczeń i przygotowywaniu ciepłej wody użytkowej, nie będzie wywierało negatywnego wpływu na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące.

Charakterystyka gazu GZ-50 przedstawia się następująco:

- a) Ciepło spalania (MJ/m³): 34,00
- b) Wartość opałowa (MJ/m³): 31,00
- c) Zanieczyszczenia emitowane podczas spalania gazu ziemnego GZ-50 w przedmiotowej instalacji: (tlenki siarki SO_x; tlenki azotu NO_x; tlenek węgla CO; dwutlenek węgla CO₂).

6. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

W ramach niniejszego opracowania nie dokonano analizy technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

7. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Z informacji uzyskanych od Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej dystrybuującej ciepło systemowe na terenie Gliwic, nie ma możliwości podłączenia pojedynczego lokalu mieszkalnego do miejskiej sieci ciepłowniczej. Inwestor dokonał wyboru kotła gazowego jak źródło ciepła dla przyszłej instalacji grzewczej i c.w.u.

8. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ

Budynek przy ul. Witkiewicza 5a w Gliwicach jest budynkiem niskim, a ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania kwalifikuje się do kat. zagrożenia ludzi ZL-IV. W budynku nie występują strefy zagrożenia wybuchem. Zaproponowane rozwiązanie projektowe nie zmienia warunków ochrony przeciwpożarowej w przedmiotowym budynku. W związku z tym, na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1722), przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzgodnień w zakresie ppoż.

9. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

9.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA BUDYNKU ORAZ LOKALU MIESZKALNEGO

Ściany nośne i działowe: murowane z cegły pełnej.

Dach: pokryty dachówką/papą

Stolarka okienna: PVC/drewniana.

Stolarka drzwiowa: drewniana.

Rynny oraz rury spustowe: PVC.

Instalacje wewnętrzne: wodnokanalizacyjna, elektryczna, teletechniczna, gazowa.

Wentylacja: grawitacyjna.

9.2. INSTALACJA GAZU – STAN ISTNIEJĄCY

Lokal mieszkalny nr 1 posiada instalację gazu wykonaną z rur stalowych w postaci fragmentarycznej. Brak gazomierza. Na klatce schodowej przygotowane króćce montażowe dla gazomierza. W kuchni znajduje się niepodłączona do instalacji kuchenka gazowa.

Lokal mieszkalny nr 3, posiada instalację gazu wykonaną z rur stalowych. Instalacją czynną. W łazience zamontowany jest gazowy grzejnik wody przepływowej, a w kuchni kuchenka gazowa. Na klatce schodowej zlokalizowany jest gazomierz miechowy G4.

Lokal mieszkalny nr 11, posiada instalację gazu wykonaną z rur stalowych, częściowo w postaci fragmentarycznej. Instalacja czynna. W kuchni znajduje się kuchenka gazowa. Na klatce schodowej zlokalizowany jest gazomierz miechowy G4.

Przedmiotowe instalację gazu za istniejącymi gazomierzami lub w postaci fragmentarycznej przeznaczono do demontażu. Należy również zdemontować gazowy grzejnik wody przepływowej w lokalu mieszkalnym nr 3 oraz kuchenkę gazową w lokalu mieszkalnym nr 1.

10. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE

10.1. INSTALACJA GAZU – INFORMACJE OGÓLNE

Projektowane instalacja gazu zasilać będą projektowane gazowe kotły kondensacyjne, dwufunkcyjne, wiszące, o mocy 24 i 26kW. Zużycie gazu ziemnego typu E wynosi dla ww. kotłów wynosi: $G = \sim 2,90 \text{ m}^3 \times \text{h}^{-1}$ oraz istniejącą lub projektowaną kuchnię gazową 4-palnikową o mocy 9kW w lokalach mieszkalnym nr 1 oraz 3. W lokalu mieszkalnym nr 11 kuchnię gazową 4-palnikową o mocy 9kW będzie można zamontować dopiero po rozbiorze ścianki działowej i likwidacji istniejącego obecnie pokoju. Moc przyłączeniowa:

- $4 \text{ m}^3 \times \text{h}^{-1}$ (lokal mieszkalny nr 1). Planowany roczny odbiór paliwa gazowego $1200 \text{ m}^3 \times \text{rok}^{-1}$.
- $4 \text{ m}^3 \times \text{h}^{-1}$ (lokal mieszkalny nr 3). Planowany roczny odbiór paliwa gazowego $1200 \text{ m}^3 \times \text{rok}^{-1}$.
- $4 \text{ m}^3 \times \text{h}^{-1}$ (lokal mieszkalny nr 11). Planowany roczny odbiór paliwa gazowego $1100 \text{ m}^3 \times \text{rok}^{-1}$.

Paliwo gazowe będzie wykorzystywane do przygotowania c.w.u. oraz ogrzewania pomieszczeń.

10.2. INSTALACJA GAZU – ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

Instalację gazu należy wykonać zgodnie z następującymi wytycznymi:

- a) Od projektowanego lub istniejącego gazomierza G4 R130, montaż na listwie montażowej (Gazownia w Gliwicach) zlokalizowanego na klatce schodowej do projektowanego przejścia stal – miedź, projektowaną instalację gazu wykonać z rur stalowych bez szwu zgodnych z normą PN-EN 10208-1:2000 o średnicy DN25, łączonych poprzez spawanie gazowe (acetylenowo-tlenowe).
- b) Od projektowanego przejścia stal – miedź, do projektowanej armatury kotła gazowego, projektowaną instalację gazu wykonać z rur miedzianych twardych $\varnothing 28\text{mm}$ zgodnych z normą PN-EN 1057+A1:2010, łączonych z wykorzystaniem łączników zaprasowywanych.
- c) Od redukcji $\text{Cu}\varnothing 28\text{mm}/\text{Cu}\varnothing 18\text{mm}$, do istniejącej lub projektowanej kuchenki gazowej, projektowaną instalację gazu wykonać z rur miedzianych twardych $\varnothing 18\text{mm}$ zgodnych z normą PN-EN 1057+A1:2010, łączonych z wykorzystaniem łączników zaprasowywanych.
- d) Przed kotłem należy zastosować kształtkę przyłączeniową zgodną z wymogami producenta kotła.
- e) Podejście do kotła zaopatrzyć w odcinający kurek gazowy mosiężny DN20 oraz filtr siatkowy gazowy mosiężny DN20.
- f) Połączenia projektowanej instalacji gazu z armaturą oraz urządzeniami gazowymi wykonać jako gwintowane, gwinty uszczelnić przeznaczonym do tego celu tworzywem anaerobowym.
- g) Końce rur stalowych przeznaczone do wykonania połączeń gwintowanych z armaturą gazową powinny posiadać gwint rurowy zgodny z PN-EN 10226-1:2006. Armatura gazowa powinna spełniać wymagania norm: PN-EN 331:2016-04, PN-EN 10226-1:2006.

Sposób prowadzenia projektowanych przewodów instalacji gazu oraz ich średnice, a także lokalizację gazomierza i urządzeń gazowych pokazano na rysunkach.

10.3. POMIESZCZENIA Z KOTŁEM GAZOWYM ORAZ KUCHNIĄ GAZOWĄ

Lokal mieszkalny nr 1.

Projektowany gazowy kocioł dwufunkcyjny o mocy 26kW zamontowany będzie w pomieszczeniu nr 5A.00.M1.01 (łazienka), o powierzchni $4,08\text{m}^2$ i wysokości $3,05\text{m}$ (spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury – §172). Zgodnie z przepisami kubatura pomieszczenia, w którym zainstalowane są urządzenia z zamkniętą komorą spalania powinna wynosić $6,50\text{m}^3$. Kubatura pomieszczenia z kotłem gazowym wynosi $12,44\text{m}^3$, tak więc spełnia powyższy warunek.

Projektowana kuchenka gazowa zamontowana będzie w pomieszczeniu nr 5A.00.M1.04 (kuchnia), o powierzchni $10,96\text{m}^2$ i wysokości $3,05\text{m}$. Zgodnie z przepisami kubatura pomieszczenia, w którym zainstalowane są urządzenia gazowe pobierające powietrze do spalania z tych pomieszczeń nie może być mniejsza niż $8,00\text{m}^3$. Kubatura pomieszczenia z kuchnią gazową wynosi $33,43\text{m}^3$, tak więc spełnia powyższy warunek. Obciążenie

ciepne pomieszczenia kuchni wynosi $269,21\text{W/m}^3$ i nie przekracza dopuszczalnego (spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury – §172).

Lokal mieszkalny nr 3.

Projektowany gazowy kocioł dwufunkcyjny o mocy 26kW zamontowany będzie w pomieszczeniu nr 5A.00.M3.01 (łazienka), o powierzchni $5,42\text{m}^2$ i wysokości $3,00\text{m}$ (spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury – §172). Zgodnie z przepisami kubatura pomieszczenia, w którym zainstalowane są urządzenia z zamkniętą komorą spalania powinna wynosić $6,50\text{m}^3$. Kubatura pomieszczenia z kotłem gazowym wynosi $16,26\text{m}^3$, tak więc spełnia powyższy warunek.

Istniejąca kuchenka gazowa zamontowana będzie w pomieszczeniu nr 5A.00.M3.05 (kuchnia), o powierzchni $10,18\text{m}^2$ i wysokości $3,00\text{m}$. Zgodnie z przepisami kubatura pomieszczenia, w którym zainstalowane są urządzenia gazowe pobierające powietrze do spalania z tych pomieszczeń nie może być mniejsza niż $8,00\text{m}^3$. Kubatura pomieszczenia z kuchnią gazową wynosi $30,54\text{m}^3$, tak więc spełnia powyższy warunek. Obciążenie cieplne pomieszczenia kuchni wynosi $294,69\text{W/m}^3$ i nie przekracza dopuszczalnego (spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury – §172).

Lokal mieszkalny nr 11.

Projektowany gazowy kocioł dwufunkcyjny o mocy 24kW zamontowany będzie w pomieszczeniu nr 5A.03.M11.01 (łazienka), o powierzchni $4,08\text{m}^2$ i wysokości $2,60\text{m}$ (spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury – §172). Zgodnie z przepisami kubatura pomieszczenia, w którym zainstalowane są urządzenia z zamkniętą komorą spalania powinna wynosić $6,50\text{m}^3$. Kubatura pomieszczenia z kotłem gazowym wynosi $10,61\text{m}^3$, tak więc spełnia powyższy warunek.

W chwili obecnej brak jest możliwości montażu kuchni gazowej w przedmiotowym lokalu.

10.4. DOPROWADZENIE POWIETRZA DO KOTŁA GAZOWEGO ORAZ ODPROWADZENIE SPALIN Z KOTŁA GAZOWEGO

Ze względu na montaż kotłów gazowych dwufunkcyjnych z zamkniętą komorą spalania należy dostosować istniejące przewody kominowe do urządzenia gazowego poprzez montaż przewodu spalinowo-powietrznego $\varnothing 80/125\text{mm}$ lub $\varnothing 60/100\text{mm}$ ze stali nierdzewnej, kwasoodpornej. Doprowadzenie powietrza niezbędnego do procesu spalania (powietrze dolotowe) odbywać się będzie kanałem powietrznym jaki tworzy rura spalinowa $\varnothing 80\text{mm}$ ($\varnothing 60\text{mm}$) oraz osłonowa $\varnothing 125\text{mm}$ ($\varnothing 100\text{mm}$) systemu spalinowo-powietrznego $\varnothing 80/125\text{mm}$ ($\varnothing 60/100\text{mm}$) wykonanego ze stali nierdzewnej, kwasoodpornej. Odprowadzenie spalin natomiast będzie zrealizowane przewodem spalinowym $\varnothing 80\text{mm}$ ($\varnothing 60\text{mm}$) ww. systemu.

W przypadku braku możliwości zastosowania ww. systemów koncentrycznych, należy wykonać szlamowanie szachtu kominowego i zastosować przewód koncentryczny (spalinowo-powietrzny) $\varnothing 80/125\text{mm}$ w pomieszczeniu kotła oraz przewód pojedynczy $\varnothing 80\text{mm}$. W tym przypadku powietrze do spalania będzie dostarczane w ciągu wstecznym. Odprowadzenie spalin natomiast będzie zrealizowane przewodem spalinowym $\varnothing 80\text{mm}$. Podczas montażu przewodu kominowego stosować się do wytycznych producenta kotła gazowego oraz producenta przewodu kominowego. Przed montażem przewodu spalinowo-powietrznego sprawdzić drożność szachtu kominowego, przeprowadzić jego czyszczenie oraz ocenić możliwość montażu przewodu spalinowo-powietrznego $\varnothing 80/125\text{mm}$ ($\varnothing 60/100\text{mm}$).

Prace prowadzić w zgodzie z opinią nr 41/23 oraz 42/23 z dn. 17.04.2023 r. po jej wcześniejszej weryfikacji.

10.5. WENTYLACJA POMIESZCZENIA KOTŁA GAZOWEGO I KUCHNI GAZOWEJ

Lokal mieszkalny nr 1.

Wentylacja istniejącego pomieszczenia nr 5A.00.M1.01 (łazienka) w przedmiotowym lokalu mieszkalnym odbywać się będzie tak jak dotychczas z wykorzystaniem istniejącego przewodu kominowego wentylacji grawitacyjnej. Od strony przedmiotowego pomieszczenia przewód wyposażać w nową kratkę wentylacyjną o wym. $240 \times 120\text{mm}$. Kratka nie może posiadać urządzeń odcinających, żaluzji, itp.

Wentylacja istniejącego pomieszczenia nr 5A.00.M1.04 (kuchnia) w przedmiotowym lokalu mieszkalnym odbywać się będzie tak jak dotychczas z wykorzystaniem istniejącego przewodu kominowego wentylacji grawitacyjnej.

Od strony przedmiotowego pomieszczenia przewód wyposażać w nową kratkę wentylacyjną o wym. 240x120mm. Kratka nie może posiadać urządzeń odcinających, żaluzji, itp.

Prace prowadzić w zgodzie z opinią nr 42/23 z dn. 17.04.2022 r. po jej wcześniejszej weryfikacji.

Lokal mieszkalny nr 3.

Wentylacja istniejącego pomieszczenia nr 5A.00.M3.01 (łazienka) w przedmiotowym lokalu mieszkalnym odbywać się będzie tak jak dotychczas z wykorzystaniem istniejącego przewodu kominowego wentylacji grawitacyjnej. Od strony przedmiotowego pomieszczenia przewód wyposażać w nową kratkę wentylacyjną o wym. 240x120mm. Kratka nie może posiadać urządzeń odcinających, żaluzji, itp.

Wentylacja istniejącego pomieszczenia nr 5A.00.M3.05 (kuchnia) w przedmiotowym lokalu mieszkalnym odbywać się będzie tak jak dotychczas z wykorzystaniem istniejącego przewodu kominowego wentylacji grawitacyjnej. Od strony przedmiotowego pomieszczenia przewód wyposażać w nową kratkę wentylacyjną o wym. 240x120mm. Kratka nie może posiadać urządzeń odcinających, żaluzji, itp.

Prace prowadzić w zgodzie z opinią nr 41/23 z dn. 17.04.2023 r. po jej wcześniejszej weryfikacji.

Lokal mieszkalny nr 11.

Wentylacja istniejącego pomieszczenia nr 5A.03.M11.01 (łazienka) w przedmiotowym lokalu mieszkalnym odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego przewodu kominowego, z tym że należy wykonać do niego nowe podłączenie. Przewód kominowy został oznaczony w niniejszej dokumentacji jako nr 15 (sprawdzić drożność szachtu kominowego, przeprowadzić jego czyszczenie). Od strony przedmiotowego pomieszczenia przewód wyposażać w nową kratkę wentylacyjną o wym. 240x120mm. Kratka nie może posiadać urządzeń odcinających, żaluzji, itp.

Wentylacja istniejącego pomieszczenia nr 5A.03.M11.06 (kuchnia) w przedmiotowym lokalu mieszkalnym odbywać się będzie tak jak dotychczas z wykorzystaniem istniejącego przewodu kominowego wentylacji grawitacyjnej. Od strony przedmiotowego pomieszczenia przewód wyposażać w nową kratkę wentylacyjną o wym. 240x120mm. Kratka nie może posiadać urządzeń odcinających, żaluzji, itp.

Prace prowadzić w zgodzie z opinią nr 42/23 z dn. 17.04.2023 r. po jej wcześniejszej weryfikacji.

11. UWAGI KOŃCOWE

- a) Wszelkie prace powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, przy zachowaniu przepisów BHP i ppoż., szczególnie zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47/2003 r. poz. 401).
- b) Zgodnie z obowiązującymi przepisami wszystkie wyroby budowlane zastosowane dla przedmiotowej inwestycji powinny posiadać deklaracje właściwości użytkowych prowadzącą do znakowania znakiem CE (dla wyrobów objętych normą zharmonizowaną lub europejską oceną techniczną), a wyroby nieobjęte normą zharmonizowaną lub europejską oceną techniczną – krajową deklarację właściwości użytkowych, prowadzącą do znakowania znakiem budowlanym B.

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. RYSUNEK PA-B-01. ORIENTACJA. / skala 1:1000 /
2. RYSUNEK PA-B-02. RZUT FRAGMENTU KONDYGNACJI PARTER. LOKAL NR 1. STAN ISTN./PROJ. /skala 1:75/
3. RYSUNEK PA-B-03. RZUT FRAGMENTU KONDYGNACJI PARTER. LOKAL NR 3. STAN ISTN./PROJ. /skala 1:75/
4. RYSUNEK PA-B-04. RZUT FRAGMENTU KONDYGNACJI III PIĘTRO. LOKAL NR 11. STAN ISTN./PROJ. /skala 1:75/