

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Remont stropu zbiornika pompowni ścieków surowych w oczyszczalni ścieków Śródmieście

I. ZAMAWIAJĄCY

Zabrzeńskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji spółka z o.o., z siedzibą w Zabrzu przy ulicy Wolności 215, wpisane do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Gliwicach, Wydział X Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000043723, NIP 6480000278, REGON 272730182, BDO 000013509, kapitał zakładowy 243.956.000,00 złotych.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania o cenę, zgodnie z wymogami określonymi w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej OPZ). Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z Regulaminem przetargowym ZPWik sp. z o.o. z dnia 21 czerwca 2022r. (dalej: „Regulamin przetargowy”).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji z wybranym Wykonawcą.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Remont stropu zbiornika pompowni ścieków surowych w oczyszczalni ścieków Śródmieście Zabrzu”.

Zakres prac:

1. Zakres prac zgodny z przedmiarem robót obejmuje m.in.:
 - rozbiórkę dotychczasowego przykrycia zbiornika - papy,
 - rozbiórkę obróbek blacharskich, skucie nierówności powierzchni poziomych i pionowych,
 - wymianę klap włazowych – wykonanie z blachy ryflowanej kwasoodpornej gat. AISI 316 L,
 - przygotowanie powierzchni pionowej i poziomej do położenia nowego przykrycia,
 - pokrycie zbiornika papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe,
 - uporządkowanie terenu po zakończonych pracach,
2. Wizja w terenie jest obowiązkowa i odbędzie się w dniu 08.05.2026 roku o godzinie 10:00. Miejsce wizji lokalnej: ulica Pestalozziego 10, Zabrze. Kontakt telefoniczny pod numerem: 32 2761704.
3. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić wszelkie uwagi dotyczące zakresu rzeczowego i ilościowego ujętego w przedmiarze robót przed upływem terminu składania ofert. Niezgłoszenie uwag w tym terminie oznacza akceptację zakresu zadania. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy, a wynagrodzenie za realizację zamówienia ma charakter ryczałtowy.
4. Zgodnie z art. 3 ustęp 1 pkt 32) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023 poz. 1587, z późn. zm.), wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów czyszczenia zbiorników lub urządzeń sprzątania, konserwacji i napraw jest podmiot, który świadczy usługę. Wykonawca jako wytwórcza odpadów powstających w trakcie świadczonych robót, jest obowiązany do gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami zgodnie z przepisami prawa.
5. Kolory obróbek blacharskich i farb Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym.
6. Prace będą prowadzone na czynnym technologicznie obiekcie.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA I GWARANCJA

1. Termin realizacji zadania: do dnia **30.06.2026 roku**.
2. Wymagany okres gwarancji: **36 miesięcy** od daty odbioru końcowego.

V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczeń lub dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający może wezwać do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że, pomimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, Wykonawca złoży wymagane przez Zamawiającego dokumenty oraz oświadczenia, tj.:

1. Wypełniony Formularz oferty. Formularz oferty stanowi Załącznik nr 1 do OPZ.
2. Szczegółowy kosztorys ofertowy.
3. Poświadczenia potwierdzające, że Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat wykonał należycie:
 - ✓ co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie, remoncie lub modernizacji obiektu budowlanego, obejmującą swoim zakresem wykonanie izolacji przeciwwodnych lub pokryć dachowych (np. papą termozgrzewalną lub równoważną technologią),
 - ✓ oraz roboty towarzyszące związane z przygotowaniem podłoża i/lub elementami metalowymi (np. obróbki blacharskie, elementy stalowe, włazy, pokrywy),
 - ✓ o wartości min. **70 tys. zł netto**.
4. Dowodami wskazującymi, że zamówienie zostało wykonane w sposób należyty są m.in. referencje wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, albo protokoły odbioru wykonanych robót.

VI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg okresu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. **Wykonawca podpisuje dokumenty podpisem zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści OPZ.
4. Cena oferty jest ceną ryczałtową. Ma uwzględniać zakres określony w OPZ, oraz ewentualnych wyjaśnieniach i zmianach OPZ, jak również wszystkie zobowiązania wynikające z ogólnych postanowień umowy.
5. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy stanowiących załączniki do niniejszego OPZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu, kolumn i wierszy.
6. Oferta powinna być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, wymienione w dokumencie potwierdzającym status prawny firmy lub posiadające pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo winno być opatrzone podpisem przez wszystkie osoby uprawnione do reprezentacji.
7. Dokumenty lub oświadczenia, należy złożyć w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.

8. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, może nastąpić przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub podpisu zaufanego.
9. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wyklucza się oferty częściowe.
10. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/wodociagi_zabrze
2. Termin składania ofert upływa w dniu **11.05.2026 roku o godz. 12.00.**
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.05.2026 roku godz. 12.05** w Zabrzeńskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. przy ulicy Wolności 215 w Zabrzu (I piętro).
4. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy zakupowej, w następujący sposób:
 - a) Wykonawca w zakładce „Załączniki” dodaje wszystkie dokumenty składające się na ofertę, poprzez polecenie „Dodaj załącznik”, wybranie docelowego pliku, który ma zostać wczytany oraz opisanie nazwy identyfikującej załącznik. Wczytanie załącznika następuje poprzez polecenie „Zapisz”.
 - b) Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone osobno, pod nazwą „Tajemnica przedsiębiorca”. Zaleca się aby każdy dokument (lub część dokumentu) zawierający tajemnicę przedsiębiorstwa został zamieszczony w odrębnym pliku.
 - c) Potwierdzeniem prawidłowo złożonej oferty (dodania załącznika) jest automatyczne wygenerowanie komunikatu systemowego o treści „Plik został wczytany”, po każdej prawidłowo wykonanej operacji (wczytanie załącznika).
 - d) o terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania złożenia oferty na Platformie zakupowej.

UWAGA! Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z Platformy.

5. Otwarcie ofert jest jawne. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza informację z otwarcia ofert na Platformie zakupowej - https://platformazakupowa.pl/pn/wodociagi_zabrze

IX. CENA OFERTY I PŁATNOŚCI

1. Ceną oferty jest cena brutto za przedmiot zamówienia. Wykonawca określi cenę oferty zgodnie z formularzem oferty (Załącznik nr 1 do OPZ).
2. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, prowadzone będą w złotych polskich.
3. Wykonawca oblicza cenę brutto według stawki VAT obowiązującej w dniu składania oferty.
4. Cena winna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia w okresie obowiązywania umowy.
5. Rozliczenia między Wykonawcą, a Zamawiającym będą następowały na podstawie wystawianych przez Wykonawcę faktur.
6. Termin płatności: 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.

X. ODRZUCENIE OFERTY

1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- a) jest niezgodna z Regulaminem przetargowym,
- b) jej treść nie odpowiada treści OPZ,
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
- d) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niespełniającego warunków udziału w postępowaniu lub który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 14 lub § 7 ust. 16 Regulaminu przetargowego,
- e) Wykonawca nie wyjaśnił w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie treści oferty lub nie zgodził się na dokonanie przez Zamawiającego poprawek dotyczących omyłek, o których mowa w § 15 ust. 14 Regulaminu przetargowego,
- f) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu, których nie da się poprawić w trybie przewidzianym w § 15 ust. 14 niniejszego Regulaminu przetargowego,
- g) Wykonawca nie wniósł wadium do upływu terminu składania ofert lub nie przedłużył okresu ważności wadium równocześnie z przedłużeniem ważności oferty, jak również nie zgodził się na przedłużenie okresu związania ofertą,
- h) została złożona po upływie wyznaczonego terminu składania ofert,
- i) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

XI. OPIS KRYTERIÓW WYBORU OFERTY

Jedynym kryterium jest cena oferty brutto w Formularzu oferty. Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną oferty brutto.

XII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy (w oryginale), o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania umowy drogą korespondencyjną. Umowa winna zostać podpisana przez Wykonawcę w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia jej otrzymania od Zamawiającego.

XIII. WZÓR UMOWY

Wzór umowy stanowi Załącznik nr 2 do OPZ.

XIV. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ

1. Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania do Opisu Przedmiotu Zamówienia niezwłocznie, jeśli wpłyną na Platformę zakupową najpóźniej 4 dni robocze dni przed terminem składania ofert.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej (dalej również Platforma), która znajduje się pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/wodociagi_zabrze (Profil nabywcy), pod nazwą postępowania przywołaną na stronie tytułowej niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia.
3. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert oraz wszelkich oświadczeń i dokumentów odbywa się przy użyciu Platformy zakupowej: https://platformazakupowa.pl/pn/wodociagi_zabrze. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich wczytania do Platformy.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Postępowanie nr P44/2026

4. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na Platformie zakupowej. Zarejestrowanie i utrzymywanie konta na Platformie zakupowej oraz korzystanie z Platformy jest bezpłatne.
5. Wymagania techniczne i organizacyjne korzystania z Platformy Zakupowej określa Regulamin Platformy zakupowej (dostępny pod adresem internetowym <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>). Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego tj. bezpłatnie rejestrując się lub logując (w przypadku posiadania konta w Platformie Zakupowej), akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w wyżej wymienionym Regulaminie oraz uznaje go za wiążący.

XV. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik nr 1 – Formularz oferty
2. Załącznik nr 2 – Wzór umowy
3. Załącznik nr 3 – Przedmiar