



# Zarząd Powiatu w Sochaczewie

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65, 96-500 Sochaczew  
tel.: (46) 864-18-40, faks: (46) 864-18-71  
e-mail: [starostwo@powiatsochaczew.pl](mailto:starostwo@powiatsochaczew.pl)  
e-Doręczenia AE:PL-90440-79837-UFDBI-31  
[www.powiatsochaczew.pl](http://www.powiatsochaczew.pl) | [bip.powiatsochaczew.pl](http://bip.powiatsochaczew.pl)

Sochaczew, dnia 28 kwietnia 2026 roku

Nr postępowania: **IMZP.272.08.ZO.2026**

## Zapytanie ofertowe - zaproszenie do składania ofert

Zarząd Powiatu w Sochaczewie zaprasza wszystkich zainteresowanych do składania ofert w postępowaniu na wybór Wykonawcy zadania:

## Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj integracyjnego placu zabaw przy Zespole Szkół Specjalnych w Erminowie

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest poza ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz.1320), na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 170 000,00 zł netto w Powiecie Sochaczewskim – w Starostwie Powiatowym w Sochaczewie i innych jednostkach organizacyjnych Powiatu Sochaczewskiego” stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 2.2026 Starosty Sochaczewskiego z dnia 02.01.2026 r. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym postępowaniu zastosowanie będą miały przepisy ustawy dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 roku, poz.514 z późn. zm.).

## **I. Zamawiający**

Powiat Sochaczewski, reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Sochaczewie,

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65,

96 – 500 Sochaczew

Tel.: (46) 864 – 18 – 40

Fax: (46) 864 – 18 – 71

## **II. Określenie przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj integracyjnego placu zabaw przy Zespole Szkół Specjalnych w Erminowie - zadanie w ramach Powiatowego Budżetu Obywatelskiego na rok 2026.
2. Zamawiający wymaga, aby dokumentacja projektowa wskazanych urządzeń oraz miejsca ich posadowienia, została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami obowiązującymi dla obiektów przystosowanych dla osób z niepełnosprawnościami. Projekt należy wykonać zgodnie z przepisami budowlanymi oraz normami m.in.:
  - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (t.j. Dz. U z dnia 2026r. poz. 524),
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z dnia 2022r. poz. 1225 z późn. zm.),
  - norma PN-EN 1176 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie - Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
3. Projekt powinien zostać wykonany przez osoby posiadające stosowne uprawnienia oraz przedstawiona Zamawiającemu do akceptacji przed przystąpieniem do realizacji robót wykonawczych.
4. Prace w ramach realizacji przedmiotu zamówienia będą uwzględniać aspekty społeczne. Działania przewidziane do realizacji w projekcie są zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju i będą służyć wszystkim, również osobom z niepełnosprawnościami, poprzez zastosowanie zasady projektowania uniwersalnego.
5. Zamówienie musi zostać zrealizowane z zachowaniem najwyższych standardów przewidzianych dla inwestycji.
6. Wszystkie materiały i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Należy dołączyć świadectwo jakości – certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydanym przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby.

7. W skład zamówienia wchodzić będą m.in. zintegrowane zestawy zabawowe składające się z połączonych trwale ze sobą elementów:
  - a) Zestaw integracyjny ze zjeżdżalnią, mostkiem linowym, podjazdami dla wózków inwalidzkich i osób z trudnościami w poruszaniu się.

Wymiary: długość ok. 8,32 m, szerokość ok. 9,72 m, wysokość ok. 3 m.

Konstrukcja głównie drewniana z profilami i rurami ze stali nierdzewnej. Wszystkie śruby i profile zaślepione plastikowymi zabezpieczeniami. Liny ze stalowym zbrojeniem. Śruby i połączenia zabezpieczone antykorozyjnie. Ślizg z blachy AISI 304. Sklejka z filmem antypoślizgowym. Kolorowe płyty HDPE. Informacja (tabliczka) z piktogramem wózka.
  - b) Tor sprawnościowy dedykowany starszym dzieciom z mostkiem równoważnią, mostkiem-tunelem, przeplotnią linową dużą i małą, podestami łukowymi, równoważnią i slalomami.

Wymiary: długość: ok 3,4 m, szerokość: 5,8 m, wysokość: 1,2 m.

Konstrukcja z profili stalowych (70x70 oraz 40x40) cynkowanych i malowanych proszkowo. Wszystkie śruby i profile zaślepione plastikowymi zabezpieczeniami. Kolorowe płyty HDPE. Śruby i połączenia zabezpieczone antykorozyjnie. Liny ze stalowym zbrojeniem. Sklejka z filmem antypoślizgowym. Rura PP dwuścienna.
  - c) Kosz na śmieci – 2 szt.

Wykonany z drewna impregnowanego i malowanego. Profil stalowy (40x40) zabezpieczony antykorozyjnie, malowany proszkowo. Wkład z blachy ocynkowanej.

Wymiary: długość: ok. 0,45 m, szerokość: ok. 0,45 m, wysokość: ok. 1 m, pojemność 75 l.
  - d) Ławka – 2 szt.

Wykonana z listew drewnianych lakierowanych i impregnowanych. Profile stalowe ocynkowane, malowane proszkowo, kotwienie do stopy betonowej.

Wymiary: długość 0,45 m, szerokość 1,8 m, wysokość ok. 0,45 m.
8. Zamawiający przekaze Wykonawcy sporządzoną już mapę do celów projektowych.
9. Wymagany minimalny okres gwarancji wynosi: 36 miesiące, licząc od dnia odbioru końcowego.
10. Wszystkie prace prowadzone będą w użytkowanym obiekcie. Wykonawca musi uwzględnić funkcjonowanie szkoły i zapewnić bezpieczeństwo osobom przebywającym na terenie szkoły.
11. Zamawiający dopuszcza wykonanie wizji lokalnej na terenie obiektu przez Wykonawcę przed złożeniem oferty.
12. Szczegółowy zakres obowiązków w zakresie wykonywanych robót budowlanych wynika również z zapisów projektu umowy, będącego załącznikiem nr 4.
13. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

14. Nomenklatura według Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

37535200-9 Wyposażenie placów zabaw

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu;

37500000-3 Gry i zabawki, wyposażenia parków zabaw;

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego.

### **III. Termin wykonania zamówienia**

1. Zamawiający wymaga wykonania zamówienia **w terminie do dnia 30 czerwca 2026 r.**

### **IV. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia i pobrania dokumentacji**

1. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Zamawiającego – Starostwo Powiatowe w Sochaczewie, ul. marsz. Józefa. Piłsudskiego 65, 96 – 500 Sochaczew lub telefonicznie pod numerem tel. (46) 864 – 18 – 48.

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są Pracownicy Wydziału Inwestycji, Mienia i Zamówień Publicznych p. Anna Skóra oraz p. Daria Kowalczyk.

2. Dopuszcza się kontakt Wykonawcy z Zamawiającym poprzez platformę zakupową, na której prowadzone jest postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/powiatsochaczew> .
3. Zaproszenie do składania ofert, wraz z formularzem ofertowym, załącznikami, projektem umowy znajduje się na stronie platformy zakupowej, na której Zamawiający prowadzi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/powiatsochaczew>.

### **V. Opis wymagań stawianych Wykonawcy**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
  - 2) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zadania.
  - 3) Wykonają usługę na własny koszt i ryzyko.
  - 4) Zapewnią realizację zamówienia bez zaliczkowania w okresie realizacji umowy.
  - 5) Zapewnią 14 dniowy termin płatności.

- 6) Nie byli skazani za przestępstwa popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.
  - 7) Wyklucza się wykonawców, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
2. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy, może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Wykonawca, który nie spełnia powyższych warunków podlega wykluczeniu z postępowania. Zamawiający wykluczy również Wykonawcę, który realizując wcześniej zamówienia na rzecz Zamawiającego, dopuścił się naruszenia warunków podpisanych umów lub zrealizował zamówienie w sposób nienależyty.

## **VI. Wykluczenie Wykonawcy z postępowania**

1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę:
  - 1) który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
  - 2) który jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
    - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
    - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
    - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
  - 3) który podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U z 2025 r., poz. 514 z późn. zm.).
2. Na poświadczenie spełniania w/w warunków, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu (wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego zapytania).

## **VII. Informacja o Podwykonawcach**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający żąda, wskazania w formularzu ofertowym, którą część zamówienia Wykonawca zamierza zlecić do wykonania podwykonawcy wraz ze wskazaniem firm podwykonawców.
3. Warunki realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawców i ich rozliczenie określają postanowienia wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.
4. Realizacja części przedmiotu umowy poprzez Podwykonawców nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za prawidłową realizację przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

## **VIII. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej Wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy, Zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, podpisanej przez wszystkich partnerów, przy czym termin na jaki została zawarta nie może być krótszy niż termin realizacji przedmiotu umowy z uwzględnieniem okresu udzielonej gwarancji i rękojmi.
3. Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.

4. Wykonawcy składający ofertę wspólną zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów.
5. Pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną. Fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem.
6. Stosowne pełnomocnictwo wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców występujących wspólnie. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii potwierdzone podpisem elektronicznym.
7. Spółka cywilna dołącza ww. pełnomocnictwo lub dokument, z którego wynika ww. pełnomocnictwo: poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy spółki cywilnej lub uchwałę.
8. Oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie winna zawierać wszystkie dokumenty, oświadczenia i informacje wymienione w zapytaniu ofertowym.
9. Zamawiający informuje, iż nie określa warunków realizacji zamówienia przez Wykonawców, wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w inny sposób niż w przypadku pojedynczych Wykonawców.

## **IX. Zawartość oferty**

1. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:
  - a) wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 1,
  - b) oświadczenie o niekaralności – załącznik nr 2,
  - c) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu, stanowiące załącznik nr 3 do zapytania ofertowego (w przypadku Wykonawców występujących wspólnie podpisuje pełnomocnik bądź każdy z Wykonawców składa oświadczenie osobno),
  - d) pełnomocnictwo (oryginał lub notarialnie poświadczona kopia) do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i złożenia oferty, jeżeli oferta nie została podpisana przez osoby upoważnione do tych czynności w dokumentach rejestracyjnych lub w przypadku oferty składanej przez Wykonawców występujących wspólnie, pełnomocnictwo dla osoby podpisującej w ich imieniu ofertę (oryginał lub kopia notarialnie poświadczona).

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy w celu uzupełnienia braków w ofercie lub złożenia wyjaśnień do treści oferty.

## **X. Kryteria wyboru**

1. Zamawiający będzie się kierował kryterium najniższej zaoferowanej ceny brutto jako wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot zamówienia, która będzie obejmować wszystkie czynności związane ze świadczeniem usługi - zgodnie z przesłanym i wypełnionym formularzem ofertowym.
2. Cena zaoferowana przez Wykonawcę musi zawierać wszelkie koszty związane z prawidłową realizacją zadania z uwzględnieniem wszelkich opłat i podatków.
3. Kryterium cenowe: Wynagrodzenie Wykonawcy za całość zamówienia (z formularza ofertowego) – 100 %.
4. Cena ofertowa podana przez Wykonawcę obowiązuje przez okres ważności umowy i nie podlega waloryzacji.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## **XI. Opis sposobu wyboru najkorzystniejszej oferty**

Zamawiający za najkorzystniejszą ofertę uzna tę, która spełnia wszystkie postawione wymagania udziału w postępowaniu oraz posiada najniższą cenę, zgodnie z kryteriami określonymi w punkcie X zapytania ofertowego.

W przypadku, gdy Wykonawca przedkładający najkorzystniejszą ofertę, uchylił się od podpisania umowy, Zamawiający dokona ponownego wyboru najkorzystniejszej oferty, bez uwzględnienia ofert Wykonawcy uchylającego się od podpisania umowy. W przypadku, gdy kolejna najkorzystniejsza oferta będzie spełniała stawiane wymagania, Zamawiający nie będzie w takiej sytuacji przeprowadzał kolejnego postępowania.

## **XII. Forma, miejsce i termin złożenia i otwarcia ofert**

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim (czytelną i trwałą techniką) na druku „formularz ofertowy”, wraz z załącznikami.
2. Ofertę należy złożyć **w formie elektronicznej na platformie zakupowej znajdującej się pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/powiatsochaczew> wraz z załącznikami** (dokumenty w plikach pdf – dokumenty powinny być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy ważnym kwalifikowanym podpisem elektronicznym, profilem zaufanym lub podpisem osobistym – przy użyciu



elektronicznego dowodu osobistego).

3. Termin złożenia oferty upływa w dniu **8 maja 2026 r., godz. 10:00.**
4. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu złożenia ofert, w siedzibie Zamawiającego, za pomocą systemu teleinformatycznego platformy zakupowej, na której prowadzone jest postępowanie, dnia **8 maja 2026 r., godz. 10:15.** W przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
5. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po ww. terminie nie będzie podlegała ocenie.
6. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

### **XIII. Sytuacje dopuszczające unieważnienie postępowania**

Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania. Unieważnienie prowadzonego postępowania może mieć miejsce w następujących przypadkach:

- a) nie złożono żadnej oferty spełniającej wymagania udziału w postępowaniu,
- b) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- c) koszt wykonania usługi jest wyższy niż suma środków przeznaczona na zrealizowanie zamówienia.

### **XIV. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty**

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca: nazwę (firmę), siedzibę, adres Wykonawcy i cenę usługi, zostanie ogłoszona przez Zamawiającego na platformie zakupowej, na której prowadzone jest postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, po przeprowadzeniu procedury weryfikacyjnej, a jeżeli zajdzie potrzeba uzyskania wyjaśnień lub uzupełnienia dokumentów – nastąpi to po uzyskaniu wyjaśnień lub uzupełnieniu dokumentów przez Wykonawców. Zamawiający nie przewiduje procedur odwoławczych.

Zamawiający odrzuci oferty rażąco niezgodne z treścią zapytania ofertowego, których nie można poprawić w toku udzielania wyjaśnień i uzupełniania dokumentów.

### **XV. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy**

W terminie wskazanym przez Zamawiającego, wybrany Wykonawca zobowiązany jest

do zawarcia umowy o treści zgodnej z załączonym wzorem i na warunkach złożonej oferty.  
Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie podpisania umowy.

#### **XVI. Postanowienia końcowe**

1. Każdy z oferentów może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.
2. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty podpisując umowę na realizację zadania z wybranym Wykonawcą.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, w przypadku przebiegu procedury uniemożliwiającej wyłonienie Wykonawcy, w tym np. przekroczenie przez Wykonawców kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia.

Sochaczew, dnia 28 kwietnia 2026 roku

.....