

<b>NADZÓR I PROJEKTOWANIE RYSZARD KORCZYŃSKI</b> <b>82-500 KWIDZYN UL.KAMIENNA 17/5</b> <b>TEL.607 386 357</b>			<b>e-mail:r-korczynski@wp.pl</b>
--	--	--	----------------------------------

<b>DOKUMENTACJA WYKONAWCZA</b>
--------------------------------

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>PRZEPROFILOWANIE ULICY JEZIORNEJ CELEM UZYSKANIA PRAWDŁOWEGO ODWODNIENIA JEZDNI</b>		
ADRES ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO	<b>82-550 PRABUTY</b>		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>XXV</b>		
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ		
	<b>PRABUTY MIASTO 220704_4</b>		
	NAZWA I NUMER OBRĘBU		
	<b>0004</b>		
	NUMERY DZIAŁEK IWESTYCYJNYCH NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY		
	<b>1474 (PAS DROGOWY UL.JEZIORNEJ),1570 (PAS DROGOWY UL.RZECZNEJ)</b>		
INWESTOR	<b>MIASTO I GMINA PRABUTY UL.KWIDZYŃSKA 2 82-550 PRABUTY</b>		
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU	<b>1. CZĘŚĆ OPISOWA</b> <b>2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b> <b>3. KOSZTORYS OFERTOWY</b>		
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
OPRACOWAŁ	<b>mgr inż. Ryszard Korczyński</b>	<b>4072/GD/89</b>	
PROJEKTOWAŁ	<b>mgr inż. Ryszard Korczyński</b>	<b>4072/GD/89</b>	
<b>ZGODNIE Z USTAWĄ PRAWO BUDOWLANE Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. (DZ.U Z 2024 R. POZ 725, TEKST JEDNOLITY Z DNIA 1 KWIETNIA 2025 R POZ 418, OBWIESZCZENIE MARSZAŁKA SEJMU RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ Z DNIA 6 MARCA 2025 R.) WYKONANIE ROBÓT WSKAZANYCH W NINIEJSZYM PROJEKCIE, NIE WYMAGA DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ ORAZ NIE PODLEGAJĄ ZGŁOSZENIU.</b>			

Data opracowania	<b>LIPIEC 2025</b>	<b>EGZ. NR 1/2/3</b>
------------------	--------------------	----------------------

## CZĘŚĆ OPISOWA

### **2 Podstawy formalno prawne opracowania**

- 2.1 Umowa z Inwestorem**
- 2.2 Decyzja celu publicznego** – nie wymagana
- 2.3 Mapa sytuacyjno-wysokościowa** do celów projektowych w skali 1:500
- 2.4 Ustawa** z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
- 2.5 Rozporządzenie** Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- 2.6 Rozporządzenie** Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- 2.7 Rozporządzenie** Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych
- 2.8 Rozporządzenie** Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.
- 2.9 Rozporządzenie** Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych
- 2.10 Rozporządzenie** Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.
- 2.11 Rozporządzenie** Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- 2.12 Rozporządzenie** Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- 2.13 Ustawa** Prawo ochrony środowiska
- 2.14 Rozporządzenie** Rady Ministrów w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko
- 2.15 Ustawa** o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- 2.16 Ustawa** o drogach publicznych.
- 2.17 Rozporządzenie** Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- 2.18 Rozporządzenie** Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.
- 2.19 Ustawa** o wyrobach budowlanych .

### **3 Przedmiot opracowania**

#### **3.1 Zakres inwestycji**

Zakres robót drogowych obejmuje następujące elementy:

- Przeprofilowanie jezdni w sposób umożliwiający swobodny spływ wody w kierunku ulicy Rzecznej.

W chwili obecnej profil podłużny ulicy uniemożliwia w sposób grawitacyjny spływ wody, co powoduje powstawanie zastoiska wody na drodze stanowiące zagrożenie dla uczestników ruchu kołowego.

#### **3.2 Kolejność realizacji inwestycji**

Całe zamierzenie inwestycyjne będzie realizowane na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego uzgodnionego pomiędzy Wykonawcą w drodze postępowania przetargowego a Inwestorem.

### **4 Istniejący stan zagospodarowania terenu**

#### **4.1 Stan prawny**

Zgodnie z wypisem i wyrysem z rejestru gruntów właścicielem terenu objętym zakresem opracowania jest Miasto i Gmina Prabuty

#### **4.2 Lokalizacja**

Teren inwestycji zlokalizowany jest zachodnio-południowej części miasta Prabuty.

#### **4.3 Zabudowa**

**4.3.1 Budynki**

Zabudowa miejska rozproszona.

**4.3.2 Elementy małej architektury**

Nie występują

**4.4 Uzbrojenie terenu**

W zakresie opracowania występuje:

- kanalizacja deszczowa o następujących parametrach (gestor- Miasto i Gmina Prabuty 82-550 Prabuty, ul. Kwidzyńska 2):
  - nie występuje w zakresie opracowania
- kanalizacja sanitarna o następujących parametrach (gestor- Przedsiębiorstwo Wodociągów, Kanalizacji i Ciepłownictwa „PEWIK” Sp. z o.o. 82-550 Prabuty, ul. Kwidzyńska 15 PEWIK Prabuty):
  - rurociąg z rur PCV fi 160
  - posadowienie rurociągu na głębokości średnio 2,2m
  - trasa rurociągu zlokalizowana w pasie istniejącej jezdni,
  - studnie kanalizacyjne z włazami D400
- sieć wodociągowa o następujących parametrach (gestor- Przedsiębiorstwo Wodociągów, Kanalizacji i Ciepłownictwa „PEWIK” Sp. z o.o. 82-550 Prabuty, ul. Kwidzyńska 15 PEWIK Prabuty):
  - wodociąg fi 90, i fi 40
  - posadowienie rurociągu na głębokości: brak danych na mapie
  - zgodnie z normą PN-81/B-03020 przykrycie gruntem mierzone od powierzchni przewodu do rzędnej terenu powinno być większe, niż głębokość przemarzania gruntu: dla rur o średnicy DN do 1000mm – o 0,4 m. Zgodnie z normą PN-81/B-03020 w rejonie Prabut strefa przemarzania wynosi 1,0m, tak więc minimalna wysokość przykrycia powinna wynosić 1,4m.
  - trasa rurociągu zlokalizowana w pasie drogowym istniejącej jezdni,
  - zawory sieci wodociągowej zlokalizowane w pasie istniejącej jezdni
- sieć teletechniczna o następujących parametrach ( gestor- Orange Polska S.A):
  - nie występuje w zakresie opracowania
- sieć energetyczna ( gestor- ENERGA – OPERATOR SA w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Olsztynie, Rejon Dystrybucji w Kwidzynie Dział Eksploatacji ul. Łąkowa 38, 82-500 Kwidzyn)
  - linia napowietrzna
  - głębokość ułożenia kabla: brak danych na mapie
  - zgodnie z normą N-SEP-E-004 kable powinny być instalowane:
    - ✓ kable służące do zasilania sygnalizacji świetlnej i drogowej bądź latarni, o napięciu znamionowym mniejszym niż 1 kV, należy układać 50 cm pod chodnikiem bądź drogą.
    - ✓ kable o napięciu znamionowym mniejszym niż 1 kV, kładzione poza użytkami rolnymi, powinny być położone na głębokości nie mniejszej niż 70 cm.
    - ✓ kable o napięciu znamionowym w przedziale 1-20 kV, kładzione poza użytkami rolnymi, powinny być położone na głębokości nie mniejszej niż 80 cm.
    - ✓ kable o napięciu znamionowym w przedziale pomiędzy 20 a 30 kV, kładzione na użytkach rolnych, powinny być położone na głębokości nie mniejszej niż 90 cm.
    - ✓ kable o napięciu znamionowym większym niż 30 kV powinny być ułożone na głębokości nie mniejszej niż 1 metr, bez względu na ich zastosowanie. W przypadku, gdy projekt wymaga instalacji kilku takich kabli, ich odległość w pionie nie może być mniejsza niż 70 cm.
  - istniejące kable są o napięciu znamionowym do 1 kV zgodnie z informacją z mapy oznaczenie eN (niskie napięcie)
  - trasa kabli zlokalizowana poza pasem istniejącej jezdni,
  - przejścia poprzeczne przez istniejącą drogą zabezpieczone rurami ochronnymi.
- sieć gazowa o następujących parametrach ( gestor- Polska Spółka Gazownictwa sp. z

o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk):

➤ nie występuje

#### 4.5 **Układ komunikacyjny**

Droga wewnętrzna stanowi wyłącznie dojazd do budynków mieszkalnych i jest połączona z ul. Rzeczną a dalej z ul. Rypińską (DW 521)

#### 4.6 **Ukształtowanie terenu**

Teren nie zagospodarowany.

#### 4.7 **Zieleń**

W zakresie opracowania znajdują się drzewa nie kolidujące z projektowanymi robotami.

### 5 **Projektowane zagospodarowanie terenu**

#### 5.1 **Budynki**

Bez zmian.

#### 5.2 **Budowle**

Projektuje się przeprofilowanie jezdni w następujący sposób:

- Zdjęcie nadmiaru ziemi na odcinku 42,36m w celu uzyskania jednolitego spadku w kierunku ul. Rzeczej, zgodnie z rys. nr P3
- Wykonanie korytowania na odcinku początek profilowania do 42,36m o średniej grubości 20cm, oraz na odcinku 42,36 do 72,08m o średniej grubości 13cm
- Wykonanie nawierzchni z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o o uziarnieniu ciągłym frakcji 0-31,5cm, grubości 20cm po zagęszczeniu
- Dokonanie regulacji wysokościowej dwóch zaworów sieci wodociągowej oraz studni rewizyjnej sieci kanalizacji sanitarnej

#### 5.3 **Odwodnienie**

Istniejące , powierzchniowe.

#### 5.4 **Układ komunikacyjny**

Bez zmian.

#### 5.5 **Ukształtowanie terenu**

Projektuje się tylko profilowanie istniejącej drogi

### 6 **Uwarunkowania planistyczne i ochronne**

#### 6.1 **Ochrona dóbr kultury**

Teren działek objętych opracowaniem nie są objęte ochroną konserwatorską i nie są wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków, ani do rejestru zabytków.

#### 6.2 **Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego**

Teren działek objętych opracowaniem nie znajdują się strefie wpływu eksploatacji górniczej.

#### 6.3 **Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego**

Brak.

<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA PZT</b>
----------------------------

<b>NADZÓR I PROJEKTOWANIE RYSZARD KORCZYŃSKI</b> <b>82-500 KWIDZYN UL.KAMIENNA 17/5</b> <b>TEL.607 386 357</b>			<b>e-mail:r-korczynski@wp.pl</b>
--	--	--	----------------------------------

<b>STRONA TYTUŁOWA –ZAŁĄCZNIKI</b>
------------------------------------

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>PRZEPROFILOWANIE ULICY JEZIORNEJ CELEM UZYSKANIA PRAWIDŁOWEGO ODWODNIENIA JEZDNI</b>
ADRES ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO	<b>PRABUTY</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>XXV</b>
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ
	<b>PRABUTY MIASTO 220704_4</b>
	NAZWA I NUMER OBRĘBU
	<b>0004 PRABUTY MIASTO</b>
	NUMERY DZIAŁEK I WSTYCYJNYCH NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY
	<b>1474,1570</b>
INWESTOR	<b>MIASTO I GMINA PRABUTY UL.KWIDZYŃSKA 2 02-550 PRABUTY</b>
SPIS ZAWARTOŚCI	<b>1. UPRAWNIENIA I IZBA PROJEKTANTA 2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA</b>

Data opracowania	<b>LIPIEC 2025</b>
------------------	--------------------



# KOPIA UPRAWNIEN PROJEKTANTA

Nr 4072/Gd/89

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1. i § 13 ust. 1 pkt. 3 b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Ryszard Korczyński  
(nazwisko i imię)

magister inżynier budownictwa  
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 11 sierpnia 1955 w Sopocie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno — inżynierskiej  
(rodzaj specjalności technicznej — budowlanej)

w zakresie dróg, lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych.  
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Ryszard Korczyński jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowy dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów budowni nie będących budynkami.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem tego Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Główny Architekt**  
Wojewódzki  
*Konrad Pławinski*  
mgr inż. arch. Konrad Pławinski

(podpis i pieczęć)

UW Nr zam. 1350 Nakł. 3000

# POTWIERDZENIE WPISU PROJEKTANTA NA LISTĘ SAMORZĄDU ZAWODOWEGO



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-LU7-ZUN-74W \*

Pan Ryszard Korczyński o numerze ewidencyjnym POM/BD/2220/01  
adres zamieszkania ul.Kamienna 17/5, 82-500 Kwidzyn  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-08 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA****Ryszard Korczyński***(imię i nazwisko)***4072/Gd/89***(nr uprawnień)***POM/BD/2220/01****POM-IQ3-U2A-8CK***(nr członkowski izby zawodowej)***Oświadczenie projektanta**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt wykonawczy:

**PRZEPROFILOWANIA UL. JEZIORNEJ**  
**DZIAŁKI : 1474,1570 (PAS DROGOWY UL. JEZIORNEJ I RZECZNEJ)**  
*(podać nazwę projektu i adres inwestycji)*

sporządzony w dniu :

**21.07.2025 r.**

dla:

**MIASTO I GMINA PRABUTY**  
**UL. KWIDZYŃSKA 2**  
**02-550 PRABUTY**  
*(podać Inwestora)*

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....  
*(pieczęć wraz z podpisem)*

**Orkusz 21.07.2025r.***(miejscowość i data)*

<b>NADZÓR I PROJEKTOWANIE RYSZARD KORCZYŃSKI</b> <b>82-500 KWIDZYN UL.KAMIENNA 17/5</b> <b>TEL.607 386 357</b>			<b>e-mail:r-korczynski@wp.pl</b>
--	--	--	----------------------------------

<b>KOSZTORYS OFERTOWY</b>
---------------------------

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>PRZEPROFILOWANIE ULICY JEZIORNEJ CELEM UZYSKANIA PRAWDŁOWEGO ODWODNIENIA JEZDNI</b>
ADRES ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO	<b>82-550 PRABUTY</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>XXV</b>
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ
	<b>PRABUTY MIASTO 220704_4</b>
	NAZWA I NUMER OBRĘBU
	<b>0004</b>
	NUMERY DZIAŁEK INWESTYCYJNYCH NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY
	<b>1474,1570</b>
INWESTOR	<b>MIASTO I GMINA PRABUTY UL.KWIDZYŃSKA 2 02-550 PRABUTY</b>

Data opracowania	<b>LIPIEC 2025</b>
------------------	--------------------