

Rodzaj
opracowania:

Wytyczne wykonania remontu

Temat:

**Remont istniejącego odwodnienia dachu Zbiornika Wody
„Kwidzyński”**

Lokalizacja
obiektu:

Zbiornik Wody „Kwidzyński”
ul. Kwidzyńska, 81-306 Gdynia

Opracowujący:

Paweł Typiński

Akceptujący:

Michał Smoleński

Zatwierdzający :

Robert Bugała

Październik 2025

Spis treści

1.	Przedmiot opracowania	3
2.	Lokalizacja inwestycji	3
3.	Stan istniejący	3
4.	Zakres robót	6
5.	Wymagania ogólne.....	6
5.1.	Wymagania jakim powinny odpowiadać stosowane materiały	7
6.	Zabezpieczenie terenu prac	8
7.	Ochrona i utrzymanie robót	8
8.	Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.....	8
9.	Gospodarka odpadami	8
10.	Ochrona przeciwpożarowa.....	9
11.	Ograniczenie obciążeń osi pojazdów	9
12.	Załączniki	9

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania są wytyczne dotyczące wymiany istniejącego systemu odwodnienia zlokalizowanego wokół dachu zbiornika wody „Kwidzyński” w celu poprawy odwodnienia i wyeliminowania wylotów odprowadzających wodę na nieumocnione skarpy.

2. Lokalizacja inwestycji

Inwestycja zlokalizowana jest w Gdyni przy ul. Kwidzyńskiej na działce nr 28, obręb 0013 Działki Leśne, na terenie Zbiornika Wody Kwidzyński, stanowiący teren w użytkowaniu wieczystym PEWIK Gdynia.

3. Stan istniejący

Istniejące odwodnienie dachu zbiornika składa się z ułożonych dookoła ścieków półokrągłych i punktowych odprowadzeń wody przykanalikiem na skarpe. Ze względu na brak możliwości umocnienia skarpy i niekontrolowane odpływy z przykanalików, w skarpach zbiornika tworzą się wyrwy, które powodują podmywanie nowowyprowadzonego ogrodzenia terenu zbiornika. Działania naprawcze mają ogromne znaczenie dla trwałości ogrodzenia terenu zbiornika, dlatego konieczne jest przeprowadzenie remontu. Na poniższych zdjęciach przedstawiony został stan istniejący odwodnienia:

Odwodnienie dachu zbiornika:





Powstałe uszkodzenia skarp i ogrodzenia:



4. Zakres robót

Zakres prac obejmuje:

- a) zweryfikowanie na miejscu montażu, wyprzedzająco w stosunku do dostawy, wszystkich niezbędnych danych potrzebnych do demontażu i odpowiedniego montażu ścieków półokrągłych, skarpowych i kanalizacji deszczowej,
- b) rozbiórkę istniejących ścieków półokrągłych,
- c) wymianę istniejących ścieków półokrągłych z otworem na pełne
- d) demontaż istniejących przykanalików,
- e) likwidację istniejącej studni i przełączenie istniejącej rury spustowej do studni St1,
- f) wykonanie zmiany spadku ścieków półokrągłych na podsypce piaskowej ze spadkiem zgodnym z załącznikiem graficznym – należy wykorzystać istniejące korytka,
- g) kompletną dostawę i montaż nowych rur i kształtek kanalizacyjnych, studzienek, wpustu, innych niezbędnych króćców połączeniowych,
- h) dostawę i montaż prefabrykowanych ścieków półokrągłych i skarpowych,
- i) zasypanie wykopów wraz z odtworzeniem nawierzchni,
- j) wykonanie umocnienia terenu wokół wpustu
- k) wykonanie uzupełnienia ubytków w skarpie oraz przy ogrodzeniu wraz z zagęszczeniem,
- l) doprowadzenie terenu po zakończeniu prac do stanu pierwotnego,

Wykonawca powinien zutylizować wszystkie materiały z demontażu i rozbiórki nawierzchni nienadające się do ponownego wbudowania zgodnie z pkt. 9 niniejszego opracowania.

Wykonawca przed sporządzeniem oferty cenowej powinien przeprowadzić wizję lokalną w celu zdobycia wszystkich niezbędnych informacji i danych technicznych do sporządzenia wyceny. Szczególnie jest to istotne w związku z możliwymi trudnościami dojazdu sprzętu na miejsce wykonywania robót oraz uszczegółowienia zakresu uzupełnienia ubytków w skarpie.

Wszystkie prace dodatkowe wymagają akceptacji i zgody Zamawiającego.

5. Wymagania ogólne

Wszystkie materiały stosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu robót powinny być:

- fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji,
- jakościowo zgodne z obowiązującymi normami polskimi lub normami krajów Unii Europejskiej oraz posiadać Krajowe Oceny Techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze,
- oznakowane zgodnie z normami tj. powinny posiadać stałe (trwale naniesione) oznaczenia zawierające następujące informacje: nazwę wytwórcy, oznakowanie materiału, średnicę zewnętrzną rury i grubość ścianki, numer normy, znak jakości, znak instytucji atestującej, kod daty produkcji itp.

5.1. Wymagania jakim powinny odpowiadać stosowane materiały

Zastosowane rury i kształtki PVC-U:

- zbiorcze o średnicy $\Phi 200 \times 5,9$ mm klasy SN8, SDR34,
- powinny być objęte gwarancją producenta przez minimum 24 miesiące,
- powinny znajdować się w ciągłej ofercie katalogowej producenta jako wykonywane seryjnie,
- posiadać następujące dokumenty: Krajową Deklarację Właściwości Użytkowych, kartę katalogową z opisem technicznym potwierdzającym wymagania materiałowe.

Zastosowane studzienki PVC o średnicy 600mm złożone z:

- podstawy studzienki z wyprofilowaną kłosem zbiorczą lub przelotową,
- rury wznoszącej gładkiej DN600 stanowiącej komin studzienki,
- teleskopu z uszczelką manszetową do połączenia z rurą wznoszącą,
- zwieńczenia studzienki włazem żeliwnym klasy D400.

Studzienki powinny:

- znajdować się w ciągłej ofercie katalogowej producenta jako wykonywane seryjnie,
- być oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym obligatoryjnie dane producenta, średnica, materiał),
- być objęte gwarancją producenta przez minimum 24 miesiące,
- posiadać następujące dokumenty: Krajową Deklarację Właściwości Użytkowych, kartę katalogową z opisem technicznym potwierdzającym wymagania materiałowe.

Zastosowany wpust uliczny złożony z:

- kraty żeliwnej klasy D400,
- pierścienia utrzymującego 960x150 z betonu klasy C35/45,
- pierścienia odciążającego 1120x150 z betonu klasy C35/45,
- studzienki prefabrykowanej z kręgów betonowych DN500 z betonu klasy C35/45, wodoszczelnego W8, mało nasiąkliwego <4%, mrozoodpornego F150.

Zastosowane korytka:

- skarpowe zgodny z KPED 01.25 z betonu min. C25/35
- półokrągłe zgodne z KPED 01.03 z betonu min. C25/35
- na podsypce cementowo – piaskowej 1:4

6. Zabezpieczenie terenu prac

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa na terenie prac w okresie trwania realizacji robót budowlanych aż do zakończenia i odbioru końcowego robót, a w szczególności utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalnością ich mienia służącego do pracy, a także zabezpieczy teren prac przed dostępem osób nieupoważnionych.

7. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót, od daty rozpoczęcia do daty potwierdzenia zakończenia robót przez Zamawiającego.

Zabrania się:

- wjeżdżania ciężkim sprzętem na dach zbiornika wody,
- składowania materiałów na dachu zbiornika wody,
- wykorzystywania dachu zbiornika do jakichkolwiek czynności związanych z remontem.

8. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Wykonawca podejmie wszelkie starania, aby podczas prowadzenia robót chronić środowisko na terenie robót, na terenach zapleczy budów oraz na trasie transportu sprzętu i materiałów. Wykonawca zobowiązany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami ograniczyć szkody i uciążliwości dla ludzi, służb miejskich i ratowniczych wynikające z zastosowanych metod prowadzenia robót, a w szczególności:

- nie przekraczać dopuszczalnych norm emisji do powietrza pyłów i gazów,
- prowadzić właściwą gospodarkę odpadami,
- nie przekraczać dopuszczalnych norm hałasu,
- nie zanieczyszczać wód powierzchniowych odpadami i substancjami trującymi,
- przestrzegać warunków bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
- zabezpieczyć przed uszkodzeniami drzewa i krzewy sąsiadujące z terenem prowadzonych robót.

9. Gospodarka odpadami

Podczas prowadzenia robót należy selekcionować powstające odpady. Zgodnie z obowiązującą w Polsce Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zmianami). Wykonawca robót jest wytwórcą odpadów i to on odpowiada za prawidłowe gospodarowanie odpadami. Poprzez „gospodarowanie odpadami” rozumie się zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie w tym również nadzór nad tymi działaniami.

Wykonawca przekaze zdemontowaną armaturę do dyspozycji Zamawiającego.

Materiały odpadowe, które nie zawierają substancji szkodliwych, powinny być przetransportowane na składowisko odpadów. Odpady zawierające odpady szkodliwe, winny być przetransportowane na składowisko odpadów, które posiada odpowiedni sprzęt techniczny i odpowiednie

zezwolenia na przyjmowanie i poddawanie recyklingowi odpadów tego typu. Transport odpadów zawierających substancje szkodliwe winien być przeprowadzony przez firmę, która posiada odpowiednie zezwolenie. Zagospodarowanie odpadów powinno być zgodne z obowiązującymi przepisami prawnymi.

Wykonawca będzie wywoził zanieczyszczenia, osady i odpady powstałe w wyniku przeprowadzanych robót do jednostek uprawnionych zgodnie z obowiązującym prawem do ich odbioru.

Teren po zakończeniu prac remontowych musi być doprowadzony do stanu pierwotnego. Powstałe odpady, które nie będą wykorzystane ponownie przy pracach remontowych, zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu robót i odpowiednio zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wszelkie koszty zagospodarowania odpadów w trakcie trwania umowy zostaną poniesione przez Wykonawcę.

10. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać obowiązujące przepisy ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie prac, w pomieszczeniach biurowych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

11. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu prac.

12. Załączniki

Załącznik nr 1 – Plan sytuacyjny –skala 1:500

Załącznik nr 2 – Profil podłużny – skala 1:100/500

Załącznik nr 3 – Wzór wniosku materiałowego