

## PROJEKT UMOWY

nr .....

Sporządzona w dniu..... w Jabłonce pomiędzy Gminą Jabłonka z siedzibą  
ul. 3 Maja 1, 34-480 Jabłonka NIP 735 28 56 459

reprezentowany przez:

**Wójta Gmina Jabłonka – Pana Stanisława Kasprzaka**

**przy kontrasygnacie: Skarbnika Gminy – Pani mgr Danuty Sarniak**

**zwanym dalej „Zamawiającym”**

**a** .....

z siedzibą: .....

**wpisaną do** .....

NIP: .....

Wysokość kapitału zakładowego: .....

reprezentowaną przez: .....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawca

### § 1

1. Zgodnie z rozstrzygniętym na rzecz Wykonawcy zamówieniem publicznym przeprowadzonego w trybie Przetargu pisemnego na podstawie KC z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień Publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), ze względu na wartość poniżej kwoty określonej w art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnych dostaw oleju opałowego na cele grzewcze Urzędu Gminy Jabłonka oraz remizy OSP w Podwilku w ilości szacunkowej 40 000 litrów (zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia i złożoną ofertą).
2. Ilość paliwa zamawianego przez Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy uzależniona będzie od jego rzeczywistych potrzeb. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia zakresu ilościowego dostaw oleju w stosunku do ilości wykazanej w SWZ oraz ust. 1 niniejszej umowy.
3. Całkowita dostawa szacowana jest na 40 000 litrów oleju opałowego lekkiego. Określona przez Zamawiającego ilość oleju opałowego jest wartością szacunkową ustaloną dla okresu obowiązywania umowy wg zużycia opału w poprzednim roku budżetowym i zgłoszonym zapotrzebowaniem jednostki. Określenie powyższej ilości oleju są szacunkowe. Zamawiający będzie każdorazowo określał wielkości danej partii materiału. Zamawiający ma prawo zmienić ilości oleju w stosunku do ilości określonych w postępowaniu. Faktyczna ilość zakupionego oleju będzie uzależniona od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego. Nie może to stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń
4. W przypadku nie wykorzystania w okresie trwania umowy ilości towaru określonego w umowie Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
5. Strony ustalają, że dostarczany olej będzie charakteryzował się następującymi parametrami fizyko-chemicznymi:

➤ gęstość w temperaturze 15°C, nie wyższa niż	0,860 g/ml
➤ temperatura zapłonu, nie niższa niż	56 °C
➤ lepkość kinematyczna w temperaturze 20°C, nie większa niż	6,00 mm <sup>2</sup> /s
➤ skład frakcyjny:	
1) do 250°C destyluje nie więcej niż	65%/V/V
2) do 350°C destyluje nie mniej niż	85%/V/V
➤ zawartość siarki nie więcej niż	0,10%/m/m
➤ pozostałość po koksowaniu w 10% pozostałości	
destylacyjnej, nie większa niż	0,3%/m/m
➤ pozostałość po spopieleniu nie większa niż	0,01%/m/m
➤ zawartość wody nie większa niż	200 mg/kg
➤ zawartość stałych ciał obcych nie większa niż	24 mg/kg
➤ wartość opałowa nie niższa niż	42,6 MJ/kg
➤ temperatura płynięcia nie wyższa niż	-20°C

6. Olej opałowy winien posiadać właściwości fizykochemiczne gwarantujące odpowiednią jakość i spełnianie obowiązujących norm. Olej opałowy będący przedmiotem dostawy winien spełniać warunki jakościowe określone normą PN-C-96024:2011 lub równoważne.
7. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą, której przedmiotem są dostawy umożliwiające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia publicznego, w szczególności w przedmiocie sprzedaży oleju opałowego na podstawie wpisu do rejestru ....., oraz na podstawie koncesji na obrót paliwami ciekłymi.
8. Przedmiotem zamówienia jest sprzedaż i sukcesywne dostarczanie oleju opałowego do kotłów centralnego ogrzewania zlokalizowanych w Jabłonce oraz Podwilku pod następującymi adresami:
  - 34-480 Jabłonka, ul. 3-go Maja 3, - Orawskie Centrum Kultury
  - 34-722 Podwilk 289A – Remiza OSP Podwilk
9. Zamawiający informuje, że posiada zbiorniki na olej opałowy o pojemnościach:
  - 5 zbiorników po 1000 litrów każdy - pod adresem 34-480 Jabłonka, ul. 3-go Maja 3
  - 5 zbiorników po 1500 litrów każdy – pod adresem 34-722 Podwilk 289A

## § 2

Strony ustalają następujące warunki dostaw:

1. Olej dostarczany będzie partiami – w ilościach zgodnych z każdorazowym zamówieniem Zamawiającego.
2. Szczegółowe terminy i miejsca dostaw ustalone będą w pisemnych zleceniach (przekazywanym Wykonawcy faksem lub mailem) – w ilościach zgodnych z każdorazowym zamówieniem Zamawiającego. Zgłoszenia będą przekazywane Wykonawcy w godzinach od 8.00 – 14.00.
3. Bez zgody Zamawiającego nie może być dokonana dostawa.
4. Wykonawca na własny koszt i odpowiedzialność zapewni każdorazowo transport towaru do Zamawiającego.
5. Rozliczenie każdorazowego tankowania odbywać się będzie w oparciu o ilość dostarczonego oleju w temperaturze referencyjnej 15°C wg wskazań zalegalizowanego układu pomiarowego z kompensacją do 15°C przy autocysternie. Wykonawca dostarczać będzie olej opałowy, w temperaturze rzeczywistej, autocysterną wyposażoną w urządzenie do pomiaru paliw z aktualnym świadectwem legalizacji urządzenia pomiarowego. Dostarczanie oleju opałowego powinno odbywać się zgodnie z przepisami ustawy o systemie monitorowania drogowego i kolejowego przewozu towarów oraz obrotu paliwami opałowymi (Dz. U. z 2024 r., poz. 12187). Zamawiający przekaze dokonującemu dostawy pracownikowi Wykonawcy potwierdzenie odbioru ilościowego.
6. Dla każdej dostawy należy dostarczyć atest (świadectwo jakości) producenta lub jednostki upoważnionej do wykonywania badań (np. akredytowane laboratoria producenta).
7. Zamawiający dokonuje potwierdzenia odbioru w przypadku braku zastrzeżeń. Potwierdzenie odbioru nie powoduje niemożności zgłoszenia zastrzeżeń w terminie późniejszym oraz nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłową realizację umowy. Zgłoszenie reklamacji dostawy odbywać się będzie w ciągu 14 dni od daty ujawnienia wady.
8. Strony ustalają, że wiążącą oceną jakości dla stron (przy spornej postawie) będzie badanie i wydane świadectwo w laboratorium producenta. Badaniu laboratoryjnemu będą poddawane próbki oleju opałowego pobrane z autocysterny Wykonawcy, której ręczne pobranie odbędzie się zgodnie z normą PN-EN ISO 3170. Koszty związane z badaniami ponosi Wykonawca.
9. Zamawiający zobowiązuje się do składania Wykonawcy oświadczeń o przeznaczeniu oleju opałowego do celów grzewczych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 06.12.2008 r. o podatku akcyzowym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 126) każdorazowo przy zakupie oleju opałowego najpóźniej w dniu dostawy i odbioru paliwa.
10. Jeżeli oświadczenia o przeznaczeniu oleju opałowego będą składane przez osoby upoważnione przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający zobowiązany jest złożyć Wykonawcy wykaz osób upoważnionych do składania tych oświadczeń.
11. Dostarczony olej opałowy musi posiadać świadectwo jakości i musi posiadać parametry nie gorsze niż wskazane w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (tj. Dz. U. 2024 poz. 266) i przepisach wykonawczych wydanych na jej podstawie (m.in. Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 26 czerwca 2024r. w sprawie wymagań jakościowych dla paliw ciekłych (Dz. U. z 2024 r. poz.1018.). Parametry jakościowe zgodne z normą PN-C-96024:2011 w temperaturze referencyjnej 15°C. Stosownie do rozporządzenia Ministra Aktywów Państwowych z dnia 27 listopada 2019 roku w sprawie szczegółowego wykazu paliw ciekłych, których wytwarzanie, magazynowanie lub przeładunek, przesyłanie lub dystrybucja, obrót, w tym obrót z zagranicą, wymaga koncesji oraz których przywóz wymaga wpisu do rejestru podmiotów

- przywożących (Dz. U. z 2025, poz. 1334) kody CN dla lekkiego oleju opałowego: 2710 19 46, 2710 19 47, 2710 20 15, 2710 20 17.
12. Stosowne oświadczenia o przeznaczeniu oleju opałowego do celów grzewczych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 06.12.2008 r. o podatku akcyzowym (tj. Dz. U. 2025 poz. 126), będą przekazywane Wykonawcy przez Zamawiającego, najpóźniej w dniu dostawy i odbioru paliwa. Oświadczenia te składane będą przez osoby wskazane w umowie.
  13. Wykonawca dostarczać będzie olej opałowy, w temperaturze rzeczywistej, autocysterną wyposażoną w urządzenie do pomiaru paliw z aktualnym świadectwem legalizacji urządzenia pomiarowego. Dostarczanie oleju opałowego powinno odbywać się zgodnie z przepisami ustawy o systemie monitorowania drogowego i kolejowego przewozu towarów oraz obrotu paliwami opałowymi (Dz. U. z 2024r., poz. 1218 t.j.). Dostawa oleju opałowego do szkoły odbywać się będzie każdorazowo na podstawie pisemnych, elektronicznych lub telefaksowych zamówień składanych przez dyrektora szkoły. Ilość oleju jest ilością szacunkową i może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu ze względu na potrzeby Zamawiającego.
  14. W przypadku wątpliwości, co do jakości oleju opałowego Zamawiający zleci wykonanie badań oleju w uprawnionym laboratorium. W razie stwierdzenia niezgodności z obowiązującymi normami, kosztami badania laboratoryjnego zostanie obciążony Wykonawca dostawy oleju opałowego.
  15. W przypadku gdyby dostarczony olej nie posiadał właściwości określonych w **§ 1 ust. 5** Wykonawca pokryje koszty związane z usunięciem ewentualnej awarii systemu ogrzewania zasilanego tym olejem opałowym, w tym także wszelkie koszty związane z oczyszczeniem systemu ogrzewania.
  16. W przypadkach określonych w ust. 15 i 16 Wykonawca zobowiązuje się dokonać wymiany wadliwego oleju na wolny od wad, bez dodatkowego wynagrodzenia.

### § 3

1. Na dzień zawarcia umowy cenę ustalono zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
2. Wartość zamówienia łącznie z dostawą do siedziby Zamawiającego wynosi:

Ilość litrów oleju	Cena jednostkowa netto za 1000 litr oleju z dostawą zgodnie z kolumną 3 formularza cenowego	Wartość netto dostawy (kolumna 1 x kolumna 2)
1	2	3
..... m <sup>3</sup>	.....	.....

**Wartość netto zamówienia:** .....

**Podatek VAT /.../:** .....

**Wartość brutto zamówienia:** .....

**Słownie:** .....

3. Wykonawca oświadcza, że oferowany upust określony w kolumnie 2 formularza cenowego jest wartością stałą w okresie obowiązywania umowy i wynosi netto .....zł na 1000 litrów oleju.
4. Zmiany ceny w trakcie obowiązywania umowy będą następować w przypadku wzrostu lub spadku ceny jednostkowej 1000 litrów oleju opałowego u producenta, u którego zaopatruje się Wykonawca.
5. Zwaloryzowana cena oleju opałowego wynika z podwyższenia lub obniżenia ceny ofertowej o różnicę pomiędzy ceną producenta w dniu dostawy (do Zamawiającego) ogłoszona na stronie internetowej producenta, a ceną bazową (bez marży/upustu).
6. Ceną bazową jest cena producenta, u którego zaopatruje się Wykonawca opublikowana (obowiązująca) na stronie internetowej producenta tj. .... w dniu ..... bez podatku VAT.
7. Wykonawca gwarantuje stałość ceny w okresie realizacji przedmiotu umowy z zastrzeżeniem ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu.

#### § 4

**1. Cena za dostawę oleju opałowego określona w § 3 niniejszej umowy nie może ulec zmianie na okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem § 3 ust. 4 i 5.**

#### § 5

**1. Niniejsza umowa zawarta zostaje na okres: od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2026 r.** lub do wyczerpania zakresu umowy przed tym terminem.

2. Dostawa każdej partii materiału powinna być zrealizowana przez Wykonawcę w terminie nie później niż do 2 dni roboczych od otrzymania zamówienia (mailem, telefonicznie lub faksem).

#### § 6

1. Faktury na ilość dostarczonego oleju opałowego będą wystawiane na:

**Nabywca i odbiorca:** Gmina Jabłonka, ul. 3-go Maja 1, 34-480 Jabłonka, NIP: 735-28-56-459  
(Faktury będą wystawiane po każdorazowej dostawie)

2. Należność za dostarczony towar będzie wypłacana przelewem na konto Wykonawcy nr konta .....w terminie do 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu, po uprzednim potwierdzeniu odbioru, o którym mowa w **§2 ust. 6** (potwierdzenie odbioru musi być załączone do faktury).

3. Rozliczenia dostaw odbywać się będą w formie bezgotówkowej, każdorazowo na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę.

4. Płatność wynagrodzenia nastąpi każdorazowo przelewem na konto Wykonawcy wskazane w ust. 2 w terminie określonym w ust. 2 od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu wraz z kompletem dokumentów.

5. Wykonawca oświadcza że jest podatnikiem podatku VAT; REGON: ....., NIP: .....

6. Wykonawca może zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.), przesyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne oraz inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne. Zamawiający wyraża zgodę na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. PLATFORMA ELEKTRONICZNEGO FAKTUROWANIA (PEF). Adres PEF: GLN 5907670744010.

7. Zamawiający prowadzi Konto Podmiotu na Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF). Właściwą dla Gminy Jabłonka PEF jest Broker PEF Expert dostępny pod adresami:

a) <https://efaktura.gov.pl> (Portal PEF);

b) <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> (Broker Expert ).

10. Przelew z tytułu wynagrodzenia będzie/nie będzie\* dokonywany przy zastosowaniu podzielonej płatności w rozumieniu art. 108a ustawy o Podatku od towarów i usług VAT (t. j. Dz. U. 2025 poz. 775).

11. W przypadku zmian w zakresie podanych rachunków Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego pisemnie. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nieprawidłowe wskazanie rachunku rozliczeniowego z otwartym rachunkiem VAT i/lub za brak informacji o zmianach w tym zakresie.

12. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany w ust. 2 jest rachunkiem bankowym do którego wydzielony został rachunek VAT na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności - płatności w systemie Split Payment (dotyczy Wykonawcy będącego płatnikiem podatku VAT).

13. Wykonawca oświadcza, że rachunek o którym mowa w ust.2 niniejszej umowy jest rachunkiem widniejącym w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako Podatnicy VAT Ministerstwa Finansów (Biała Lista Podatników VAT).

14. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać. W przypadku zmian w zakresie podanych rachunków Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego pisemnie. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nieprawidłowe wskazanie rachunku rozliczeniowego z otwartym rachunkiem VAT i/lub za brak informacji o zmianach w tym zakresie.

15. Zmiana rachunku bankowego wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

16. W przypadku braku wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego i/ lub wskazania innego niż widniejący w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Biała Lista Podatników) Zamawiający wstrzyma dokonanie płatności, a termin płatności faktury ulega zawieszeniu do czasu wskazania rachunku bankowego umożliwiającego zrealizowanie przelewu dla Wykonawcy zgodnie z przepisami prawa.

17. Zamawiający, informuje że każdorazowo w sytuacji konieczności dokonania płatności na rachunek bankowy nie znajdujący się w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej złoży zawiadomienie do Naczelnika Urzędu Skarbowego właściwego dla siedziby Wykonawcy, o dokonaniu płatności niezgodnie z wymogami **ustawy o VAT celem uwolnienia się przez Zamawiającego od podatkowej odpowiedzialności solidarnej oraz uniknięcia innych sankcji prawnych.**
18. W przypadku nieprawidłowości, w wystawionej fakturze termin płatności ulega wstrzymaniu i ponowny bieg terminu płatności liczy się od dnia usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości oraz przedłożenia prawidłowej faktury (nieprawidłowe wystawienie faktury powoduje ponowny bieg terminów płatności po dokonaniu korekty i przedłożeniu jej Zamawiającemu).

#### § 6.1

##### **Zmiany zapisów w umowach w związku z wprowadzeniem systemu – KSEF**

1. Faktury na ilość dostarczonego oleju opałowego będą wystawiane na:
  - **Nabywca:** Gmina Jabłonka, ul. 3- go Maja 1, 34-480 Jabłonka, NIP: 735-28-56-459
  - **Odbiorca:** Urząd Gminy Jabłonka, ul. 3- go Maja 1, 34-480 Jabłonka, NIP: 735-10-14-014
  - Numer identyfikacji wewnętrznej 02989 (7352856459-02989).
2. W przypadku wystawienia faktury w systemie KSEF przyjmuje się, że termin płatności za usługę/ towary biegnie od daty wystawienia faktury w systemie KSEF.
3. W przypadku wystawienia faktury w formie papierowej czyli bez wprowadzenia do systemu KSEF przyjmuje się że termin płatności biegnie od momentu wpływu faktury do Urzędu Gminy.
4. Wykonawca oświadcza, że faktura za wykonaną usługę/ towar wystawiona będzie/nie będzie w systemie KSEF.

#### § 7

Za zwłokę w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki.

#### § 8

1. W razie stwierdzenia wad lub braków dostarczonych towarów Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W razie niedochowania terminu lub nie uzupełnienia dostawy lub nie usunięcia wad, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 0,2% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki. Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia od reszty umowy z winy Wykonawcy. W razie częściowego wykonania zlecenia Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie według własnego uznania jak również zachowuje prawo do natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy z winy Wykonawcy.
2. W wypadku stwierdzenia przez Zamawiającego zaniżenia podanych w §1 pkt. 2 parametrów dostarczonego oleju lub wagowego stwierdzenia niezgodności dostarczonej ilości oleju z zamówieniem Zamawiającego – Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy bez ponoszenia konsekwencji finansowych dla Zamawiającego.
3. W razie nie zrealizowania zamówienia w terminie, Zamawiający może powierzyć jego wykonanie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy i/lub od umowy odstąpić z winy Wykonawcy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy przez cały okres jej obowiązywania bez wyznaczania dodatkowego terminu. W takim przypadku może zlecić wykonanie reszty umowy os. trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W każdym przypadku zlecenia wykonania umowy (lub jej części) os. trzeciej, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z jego wynagrodzenia wynikającego z n.n Umowy kwoty należnej podmiotowi trzeciemu z tytułu wykonania zastępczego przedmiotu umowy.

#### § 9

1. Za nieterminowe wykonanie dostawy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości umownej brutto towaru niedostarczonego w terminie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Za nienależyte wykonanie dostawy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości umownej brutto nienależycie zrealizowanej dostawy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto, gdy Zamawiający odstąpi od umowy.
4. W razie rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto.

5. Jeżeli szkoda poniesiona przez Zamawiającego będzie wyższa niż kary umowne wskazane w niniejszej umowie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu oprócz kary umownej również odszkodowanie do pełnej wartości szkody.
6. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 118 ustawy Pzp odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
7. Zamawiający ma prawo do łącznego dochodzenia wskazanych wyżej kar umownych.
8. Zamawiający ma prawo do natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy z winy Wykonawcy w przypadku:
  - a) Co najmniej dwukrotnego opóźnienia się w realizacji dostawy oleju zgodnie z zamówieniem Zamawiającego;
  - b) Co najmniej dwukrotnego zgłoszenia na piśmie przez Zamawiającego zastrzeżeń co do jakości oleju odpowiednimi badaniami, o których mowa w **§ 2 ust. 15**
9. Łączna wysokość kar umownych naliczonych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy nie może przekroczyć 25% wartości łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 2 umowy

#### **§ 10**

Koordynatorem terminów i ilości wykonywania dostaw określonych w §1 ze strony Zamawiającego będzie .....

#### **§ 11**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach bez konsekwencji prawno-finansowych.
2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### **§ 12**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający powinien pisemnie ustosunkować się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust.3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

#### **§ 13**

1. Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy w zakresie określonym w art. 454 i 455 ustawy pzp.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy pzp, które mogą dotyczyć w szczególności następujących przypadków:
  - 2.1. W zakresie warunków wykonywania przedmiotu zamówienia:
    - zmiana wynagrodzenia Wykonawcy spowodowana zmianą przepisów prawa podatkowego mająca wpływ na wysokość podatku VAT lub podatku akcyzowego. Jeśli w trakcie realizacji umowy nastąpiła urzędowa zmiana stawki podatku VAT, mająca wpływ na wysokość wynagrodzenia - Wykonawca skoryguje odpowiednio wynagrodzenie uwzględniając nową stawkę podatku VAT, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia stosownych dokumentów finansowych. W przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego ceny jednostkowe będą mogły być skorygowane tylko i wyłącznie o kwotę, wynikającą z ww. zmiany. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT i/lub stawki podatku akcyzowego jeszcze nie dokonano;
    - zmiana podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy;
    - siły wyższej, w wyniku, której nie jest możliwe zachowanie przez Wykonawcę określonego umową terminu realizacja zamówienia publicznego;

- zmiany ceny w trakcie obowiązywania umowy będą następować w przypadku wzrostu lub spadku ceny jednostkowej 1000 litrów oleju opałowego u producenta, u którego zaopatruje się Wykonawca;
  - niezgodności dokumentacji zgromadzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego z rzeczywistym stanem faktycznym, który ujawni się w toku realizacji przez Wykonawcę zamówienia publicznego, a jest wynikiem okoliczności niezawinionych przez Zamawiającego;
  - siły wyższej, w wyniku, której nie jest możliwe zachowanie przez Wykonawcę określonego umową terminu realizacji zamówienia publicznego.;
  - zmiana stawki podatku VAT w przypadku zmiany dokonanej przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy, wynikającej ze zmiany ustaw o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym;
  - zmiana zapotrzebowania ilościowego na olej stanowi przewidywane, szacunkowe (+/-) zapotrzebowanie w okresie wykonania zamówienia i nie jest wiążące dla Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia zakresu ilościowego dostaw oleju w granicach 20 % w stosunku do ilości wykazanej w paragrafie 1.
  - wystąpienie zdarzeń niezależnych od stron umowy, powodujących potrzebę wprowadzenia do treści umowy zmian neutralnych lub korzystnych dla zamawiającego, bez zwiększenia ustalonego wynagrodzenia;
  - gdy zmiany te są korzystne dla Zamawiającego bez zwiększenia ustalonego wynagrodzenia;
  - gdy zaistnieje niemożliwość do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków;
  - okoliczności leżących po stronie Zamawiającego spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi - zmianie może ulec termin realizacji umowy oraz wartość i zakres rzeczowy umowy;
  - działanie osób trzecich uniemożliwiających wykonanie umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
  - w razie zmian bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, których treść oddziałuje pośrednio lub bezpośrednio na postanowienia umowy - poprzez dostosowanie treści umowy do tych zmian;
  - pozostałe zmiany określone w umowie
- 2) Zmiany do umowy może inicjować Wykonawca lub Zamawiający składając pisemny wniosek do drugiej strony.
- 3) Wniosek o dokonanie zmiany w umowie w przypadkach określonych w ust. 2 - ma zawierać:
- a) opis zmiany,
  - b) uzasadnienie zmiany zawierające m.in. korzyści wynikające z wnioskowanej zmiany,
  - c) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
5. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 454 Ustawy zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy.
6. Zmiana może dotyczyć tylko tych postanowień umowy, na których treść mają wpływ okoliczności określone w opisanych powyżej przypadkach.
7. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się za zgodą obydwu Stron, na piśmie – pod rygorem nieważności.

#### § 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz ustawę o zamówieniach publicznych.

#### § 15

Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**