

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45.11.00.00-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45.11.00.00-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45.00.00.00-7	Roboty budowlane
45.10.00.00-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45.11.12.00-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45452000-0	Zewnętrzne czyszczenie budynków
45.11.27.10-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45.11.12.91-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45.30.00.00-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45.31.00.00-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45.33.00.00-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI: Renowacja zabytkowego budynku I LO im. B. Krzywoustego w Nakle nad Notecią - II etap

ADRES INWESTYCJI: Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią; Numer działki ewidencyjnej: 2214

NAZWA INWESTORA: Powiat Nakielski

ADRES INWESTORA: ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią

DATA OPRACOWANIA: 19.11.2025

---

## Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		Dach budynku	1.1	1.14
2		Renowacja elewacji budynku	2.1	2.19
3		Otwory wentylacyjne	3.1	3.3
4		Osadzenie krat w oknach piwnicznych	4.1	4.3
5		Wymiana skrzynki gazowej	5.1	5.3
6		Prace towarzyszące	6.1	6.2

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		Dach budynku			
1.1	KNR AT-50 0104-04	Czyszczenie powierzchni muru fundamentowego przez piaskowanie	m2		
		<i>Przyjęta wysokość: 2,5 m</i> (18,36) * 2,50	m2	45,900	
				RAZEM	45,900
1.2	KNR 9-21 0106-02	Cięśnieniowe czyszczenie- wstępne-woda	m2		
		(18,36) * 2,50	m2	45,900	
				RAZEM	45,900
1.3	KNR 9-21 0106-03	Cięśnieniowe czyszczenie elewacji - oczyszczenie docelowe (przyjęto materiał: Remmers Clean FP)	m2		
		(18,36) * 2,50	m2	45,900	
				RAZEM	45,900
1.4	KNR 9-21 0106-02	Cięśnieniowe czyszczenie- zmycie preparatu- woda	m2		
		(18,36) * 2,50	m2	45,900	
				RAZEM	45,900
1.5	TZKNBK IV -115	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość kucia 1 ceg. - 2-3 cegły w jednym miejscu (założono: 5 miejsc na każdą stronę budynku)	msc		
		5 * 2	msc	10,000	
				RAZEM	10,000
1.6	TZKNBK VIII -141	Wykucie starych spoin- głębokość 3 cm	m2		
		(18,36) * 2,50	m2	45,900	
				RAZEM	45,900
1.7	ZKNR C-2 0403-06	Roboty przygotowawcze- Oczyszczenie spoin na głębokość do 3 cm na ścianach w miejscach trudno dostępnych	m2		
		(18,36) * 2,50	m2	45,900	
				RAZEM	45,900
1.8	ZKNR C-2 0409-01	Wypełnienie spoin w murach ceglanych (przyjęto materiał: zaprawa z trasem reńskim firmy Keim lub Optolith)	m2		
		(18,36) * 2,50	m2	45,900	
				RAZEM	45,900
1.9	TZKNBK V -254	Rusztowanie zewnętrzne rurowe	m2		
	elewacja boczna (pół- zach)	16,0 * 11,60 + 2,00 * 11,30	m2	208,200	
	elewacja boczna (pół- wsch)	16,0 * 11,60 + 2,00 * 11,30	m2	208,200	
				RAZEM	416,400
1.10	TZKNBK VIII -163	Zabezpieczenie stolarki płytą pilśniową przed zabrudzeniem- okna i drzwi	m2		
	drzwi	<i>ELEWACJA BOCZNA (PÓŁ-ZACH)</i> 1,95 * 3,05 2,20 * 2,78 + 0,70 * 1,17 * 2	m2 m2	5,948 7,754	
	okna	<i>ELEWACJA BOCZNA (PÓŁ-WSCH)</i> 1,80 * 0,60 + 1,80 * 2,55 * 2	m2	10,260	
				RAZEM	23,962
1.11	KNR AT-38 0104-02	Zabezpieczenie okien folią- okna i drzwi	m2		
		23,962	m2	23,962	
				RAZEM	23,962

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.12	KNR 9-21 0106-02 analogia	Ciśnieniowe czyszczenie- wstępne-woda	m2		
	skrzydło prawe	16,12 * 8,60 * 0,5	m2	69,316	
	skrzydło lewe	16,12 * 8,60 * 0,5	m2	69,316	
	powierzchnia okien	-18,014	m2	-18,014	
				RAZEM	120,618
1.13	KNR 0-25 0101-01 analogia	Czyszczenie dachu- przyjęto materiał: Algat do niszczenia glonów Krotność = 2	m2		
		150	m2	150,000	
				RAZEM	150,000
1.14	KNR 9-21 0106-02 analogia	Ciśnieniowe czyszczenie- zmycie po użytym preparacie	m2		
		150	m2	150,000	
				RAZEM	150,000
2		Renowacja elewacji budynku			
2.1	KNR-W 4-01 0736-01 analogia	Usunięcie parapetów cementowych	m2		
	okna- piwnica	0,95 * 0,25	m2	0,238	
				RAZEM	0,238
2.2	KNR 0-26 0637-08 analogia	Odsolenie ścian w partii cokołu	m2		
		<i>Przyjęto wysokość H = 1,00 m</i> (18,36 * 2) * 1,00	m2	36,720	
				RAZEM	36,720
2.3	KNR 9-21 0106-02	Ciśnieniowe czyszczenie- wstępne-woda	m2		
	strefa dolna pozostała część	<i>ELEWACJA BOCZNA (PÓŁ-ZACH)</i> 1,61 * 18,36 9,70 * 15,70	m2 m2	29,560 152,290	
	strefa dolna pozostała część	<i>ELEWACJA BOCZNA (POŁ-WSCH)</i> 1,74 * 18,36 9,70 * 15,70	m2 m2	31,946 152,290	
	Zabezpiecze nie stolarki płytą pilśniową	<i>OTWORY</i> -23,962	m2	-23,962	
				RAZEM	342,124
2.4	KNR 9-21 0303-02 z.sz. 3.5. 9902-2	Dezynfekcja powierzchni murowych poprzez mycie (przyjęto materiał: Silancolor Cleaner Plus Mapei)	m2		
		342,124	m2	342,124	
				RAZEM	342,124
2.5	KNR 9-21 0106-01	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji- powierzchnia grafitti (przyjęto materiał: pasta AGE Remmers)	m2		
		1,61	m2	1,610	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,610
2.6	KNR 9-21 0106-02	Ciśnieniowe czyszczenie- zmycie po dezynfekcji-woda	m2		
		342,124	m2	342,124	
				RAZEM	342,124
2.7	KNR 9-21 0106-03	Ciśnieniowe czyszczenie elewacji - oczyszczenie docelowe (przyjęto materiał: Remmers Clean FP)	m2		
		342,124	m2	342,124	
				RAZEM	342,124
2.8	KNR 9-21 0106-02	Ciśnieniowe czyszczenie- zmycie po oczyszczeniu docelowym- woda	m2		
		342,124	m2	342,124	
				RAZEM	342,124
2.9	TZKNBK VIII -141	Wykucie starych spoin- głębokość 3 cm	m2		
		342,124	m2	342,124	
				RAZEM	342,124
2.10	ZKNR C-2 0403-06	Roboty przygotowawcze- Oczyszczenie spoin na głębokość do 3 cm na ścianach w miejscach trudno dostępnych	m2		
		342,124	m2	342,124	
				RAZEM	342,124
2.11	ZKNR C-2 0409-01	Wypełnienie spoin w murach ceglanych (przyjęto materiał: zaprawa z trasem reńskim firmy Keim lub Optolith)	m2		
		342,124	m2	342,124	
				RAZEM	342,124
2.12	TZKNBK IV -115	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość kucia 1 ceg. - 2-3 cegły w jednym miejscu (przyjęto 200 miejsc)	msc		
		50	msc	50,000	
				RAZEM	50,000
2.13	TZKNBK IV -90	Naprawa pęknięć. Wyjęcie cegieł na całej długości pęknięcia i przemurowanie cegłą na zaprawie mineralnej trasem reńskim w murach o głębokości pęknięcia 1 ceg.	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
2.14	ZKNR C-2 0418-07 analogia	Wzmocnienie i ewentualne podklejenie rozluźnionych struktur cegły (przyjęto materiał: preparat KSE 100 firmy Remmers). Uwaga: przyjęto szacunkowo 150 miejsc do wzmocnienia	msc.		
		20	msc.	20,000	
				RAZEM	20,000
2.15	KNR AT-40 0203-01 z.sz. 2.4.	Iniekcja ciśnieniowa- pustki w wewnętrznych warstwach muru. Przyjęto 10 m na każdą elewację budynku. Przyjęto materiał: Injektorslem ICS 2K Remmers	m		
		10,0 * 2	m	20,000	
				RAZEM	20,000
2.16	KNR 2-03 0209-01 analogia	Osadzenie kotew spiralnych w miejscach pęknięć. Uwaga: przyjęto szacunkowo 20 miejsc do wzmocnienia	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
2.17	KNR BC-02 0129-06	Hydrofobizacja lica ceglanego- płaszczyzn płaskich. Uwaga: tylko w miejscach bezpośrednio narażonych na działanie wód opadowych. Przyjęto materiał: środek hydrofobizujący- wzmacniający Lotexan N firmy Keim	m2		
		OKNA PIWNIC- płaszczyzna pozioma 0,95 * 0,25 0,95 * 0,25 * 4	m2 m2	0,238 0,950	
		PASY GZYMSU PODOKIENNEGO- PRZY OKNACH ELEWACJA BOCZNA (PÓŁ-ZACH)			

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$2,20 * 0,35 + (3,19 + 1,18 + 1,08 + 1,08) * 0,13 + (4,28 + 4,27) * 0,31 + 0,95 * 0,31 * 2$ <i>ELEWACJA BOCZNA (POL-WSCH)</i> $1,80 * 0,77 + 2,10 * 0,72 + 0,13 * (1,68 + 1,33 + 1,33 + 3,33) + 0,31 * (4,14 + 4,14)$	m2	4,858	
			m2	6,462	
				RAZEM	12,508
2.18	KNR BC-02 0321-03 analogia	Wypełnienie pustki w wewnętrznych warstwach muru. Przyjęto materiał: Injektionslem (ICS 2K) Remmers	otw.		
		10	otw.	10,000	
				RAZEM	10,000
2.19	TZKNC N-K/ VI 5/1-b analogia	Flekowanie muru ceglanego. Przyjęto łącznie: 1000 szt.	szt.		
		150	szt.	150,000	
				RAZEM	150,000
3		Otworki wentylacyjne			
3.1	cena zakładowa	Udrożnienie otworów wentylacyjnych- w strefie cokołu	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
3.2	KNR-W 4-02 40203-04	Demontaż krat wentylacyjnych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
3.3	KNP 05 0621-01.01	Kratki wentylacyjne prostokątne w elewacji- montaż odlewanych żeliwnych "mniejszych krat"	szt.		
	elewacja boczna (pół- zach)	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
4		Osadzenie krat w oknach piwnicznych			
4.1	TZKNBK IV -453 analogia	Wykonanie gniazda pod montaż kraty stalowej	gniazd.		
		4	gniazd.	4,000	
				RAZEM	4,000
4.2	KNNR 3 0703-04	Wymiana krat stalowych w oknach piwnicznych	m2		
		$0,95 * 0,83$	m2	0,789	
				RAZEM	0,789
4.3	TZKNBK IV -298 analogia	Zamurowanie gniazd po wyjętych kratkach ochronnych z okien piwnic	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
5		Wymiana skrzynki gazowej			
5.1	KNR 4-02 0130-07 analogia	Demontaż skrzynki gazowej ściennej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5.2	KNR 2-15 0120-01 analogia	Montaż skrzynki gazowej (skrzynka komponująca się z elewacją zabudowanych budynków)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5.3	KNR 4-01 1212-31	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych	m		
		$0,50 + 0,66 + 0,47 + 0,65 + 9,92$	m	12,200	
				RAZEM	12,200

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6		Prace towarzyszące			
6.1	KNR-W 4-03 1129-03 analogia	Demontaż tablic informacyjnych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
6.2	KNR 5-09 0706-01 analogia	Montaż tablic informacyjnych- tabliczka czarna matowa akryl i złote wypukłe litery 310 x 180 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000