

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

**1. Zamawiający:**

Gmina Łomianki

05 – 092 Łomianki, ul. Warszawska 115

tel. (022) 888 98 05

[um@lomianki.pl](mailto:um@lomianki.pl)

**2. Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość jest niższa od kwoty 130 000,00 złotych bez podatku od towarów i usług.

**3. Przedmiot zamówienia:**

1) Przedmiotem zamówienia jest:

Kontrola, konserwacja i utrzymanie urządzeń zabawowych i pozostałego wyposażenia placów zabaw, boisk oraz siłowni plenerowych wraz ze strefą streetworkout zlokalizowanych na terenie Gminy Łomianki.

Przedmiot zamówienia obejmuje następujące lokalizacje:

- 1) ul. Parkowa - plac zabaw
- 2) ul. Kościuszki - plac zabaw + siłownia plenerowa + boisko
- 3) ul. Osiedlowa - plac zabaw
- 4) ul. Fabryczna - plac zabaw + siłownia plenerowa i strefa streetworkout
- 5) ul. Warszawska (skwerek naprzeciwko Szkoły Podstawowej nr 1 w Łomiankach)  
- plac zabaw + siłownia plenerowa
- 6) ul. Warszawska 115 przy UM Łomianki - plac zabaw
- 7) ul. Rolnicza - plac zabaw + 2 boiska + siłownia plenerowa
- 8) ul. Wspólna - plac zabaw
- 9) ul. Wspólna/Chopina – plac zabaw
- 10) ul. Waligóry - plac zabaw + 2 boiska + kort + siłownia plenerowa + altana
- 11) ul. Rodziewiczówny - plac zabaw + boisko + siłownia plenerowa + altana +  
strefa streetworkout
- 12) ul. Akacyjowa - plac zabaw + 2 boiska + siłownia plenerowa
- 13) ul. Równoległa - plac zabaw + boisko + siłownia plenerowa
- 14) ul. Zachodnia - trampoliny w Parku Artystów

Wykonawca zobowiązany będzie do sprawdzania stanu technicznego wymienionych w ust. 1 obiektów, polegającego na:

- 1) kontroli tzw. regularnej (nie rzadziej niż co 7dni kalendarzowe) m.in.:
  - a) poziomu i czystości nawierzchni bezpiecznych,
  - b) kompletności urządzeń i stanu ich fundamentowania/stabilności konstrukcji,
  - c) stanu zużycia urządzeń/nawierzchni,
- 2) kontroli szczegółowej, tzw. funkcjonalnej (nie rzadziej niż raz na 3 miesiące), w ramach której ocenić należy:

- a) stan oraz czystość nawierzchni, poziom nawierzchni (w przypadku nawierzchni sypkich) oraz oznaczenie poziomu gruntu na urządzeniach;
- b) kompletność i stabilność urządzeń;
- c) ewentualne nieprawidłowości w fundamentowaniu;
- d) stan zużycia urządzeń, zużycie części ruchomych oraz pozostałych elementów;
- e) stan połączeń oraz łańcuchów;
- f) ślady rozkładu i korozji elementów;
- g) ewentualne występowanie ostrych krawędzi;
- h) oznakowanie urządzeń;
- i) strefy bezpieczeństwa;
- j) stan ogrodzeń (jeśli występują);
- k) stan wyposażenia dodatkowego;

W ramach prac (objętych umową) Wykonawca zobowiązany będzie również do:

- a) naprawy zamków, zakupu i wymiany wkładek w zamkach, naprawy lub zakupu i wymiany klamek w furtkach wejściowych i bramach wjazdowych na ww. obiekty;
- b) naprawy furtek i bram (np. przyspawania urwanego zawiasu);
- c) dokonywania napraw wyposażenia placów zabaw zgodnie z wytycznymi Zamawiającego – tj. przykręcania obluzowanych (brakujących) elementów urządzeń wyposażenia placów zabaw, boisk, siłowni plenerowych i strefworkout, przykręcania urwanych w trakcie użytkowania elementów np. podestu;
- d) zakupu i wymiany zawiesi w huśtawkach, montażu zakupionych przez Zamawiającego elementów np. huśtawek typu Pampers czy bocianie gniazdo, itp.;
- e) montażu, zakupionych przez Zamawiającego, tablic, regulaminów itp.;
- f) oczyszczania miejsc pod trampolinami z trawy, liści, zabawek itd. raz na 2 tygodnie przez okres trwania umowy;
- g) okresowych prac konserwatorskich typu przesmarowanie elementów ruchomych, zawiasów, kłódek, zamków, zabezpieczenia miejsc objętych korozją;
- h) podjęcia interwencji w maksymalnym czasie 24 godzin od wezwania przez Zamawiającego;
- i) jednokrotnego zabezpieczenia środkiem antykorozyjnym wszystkich elementów metalowych (dotyczy także spawów) poprzez pomalowanie podkładem i farbą odporną na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV po wcześniejszym poddaniu ich obróbce ścierniej/oczyszczeniu/przygotowaniu do malowania urządzeń wskazanych przez Zamawiającego;
- j) jednokrotnego pomalowania elementów drewnianych farbą odporną na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV po wcześniejszym oczyszczeniu i przygotowaniu do malowania urządzeń wskazanych przez Zamawiającego;
- k) montażu/demontażu wraz z utylizacją (w razie potrzeby) ławek parkowych na terenie ww. wymienionych obiektów - nie więcej niż 10 szt.
- l) jednokrotnego pomalowania ławek/hamaków farbą odporną na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV, po wcześniejszym oczyszczeniu i przygotowaniu do malowania urządzeń wskazanych przez Zamawiającego – nie więcej niż 20 szt.

## 2) Wymagania:

Z uwagi na fakt, że Zamawiający prowadzi dla swoich zasobów Elektroniczne

Książki Placów Zabaw/Siłowni plenerowych/Streetworkout/Boisk, od Wykonawcy wymagane będzie odnotowywanie wyników ww. kontroli w aplikacji, do której Zamawiający nada Wykonawcy uprawnienia.

Korzystanie z aplikacji Elektronicznej Książki nie wymaga instalacji żadnego specjalistycznego oprogramowania: wymagany jest jedynie dostęp do Internetu i komputer z zainstalowaną przeglądarką internetową Google Chrome (w najnowszej wersji), a także tablet lub telefon komórkowy typu smartfon z dostępem do Internetu i wbudowanym lokalizatorem GPS. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ww. sprzętów oraz usług internetowych koniecznych do prawidłowej obsługi aplikacji we własnym zakresie i na własny koszt. W celu weryfikacji przez Zamawiającego rzeczywistej obecności Wykonawcy w obrębie obiektu, którego kontrola dotyczy, Zamawiający korzystał będzie z oferowanej przez aplikację funkcji geolokalizacji, po włączeniu której rozpoczęcie wykonywania danego typu przeglądu możliwe będzie wyłącznie po potwierdzeniu przez Wykonawcę fizycznej obecności na terenie obiektu (aplikacja porównuje położenie danego obiektu z położeniem urządzenia z lokalizatorem GPS obsługiwane przez Wykonawcę).

W przypadku stwierdzenia usterek wymagane jest dodanie w aplikacji zdjęć, z których jasno wynika gdzie w danym urządzeniu, nawierzchni czy ogrodzeniu stwierdzono usterkę (zdjęcia ze zbliżeniami, na których dokładnie widać usterkę oraz oznakowanie na zdjęciach za pomocą strzałek /funkcja dostępna w aplikacji/ uszkodzonych elementów). Każdy kontrolowany element w przypadku stwierdzenia usterki i/lub wady ma zawierać opis usterki dotyczącej danego elementu oraz zalecenia pokontrolne dotyczące sposobu ich usunięcia. Aplikacja służyła będzie również Wykonawcy do odnotowywania wykonanych czynności konserwacyjnych/prac naprawczych i innych istotnych czynności związanych z kontrolowanym obiektem.

4. Opis kryteriów oceny ofert, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze najkorzystniejszej oferty:

- 1) Cena – 100 %

5. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Ofertę należy sporządzić zgodnie z Załącznikiem nr 1 - Formularz oferty.
- 2) Ofertę przekazuje się pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

6. Miejsce oraz termin składania ofert:

- 1) Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej poprzez platformę <https://platformazakupowa.pl/pn/lomianki> do dnia 15.12.2025 godz. 10:00
- 2) Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce

„Regulamin” oraz uznaje go za wiążący, zapoznał się i stosuje się do Instrukcji składania ofert.

7. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcą: tel.: 516 768 747, email: julita.gizinska@lomianki.pl
8. O wyniku postępowania (wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania ) zostaną poinformowani wszyscy Wykonawcy którzy złożyli oferty.
9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO ) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. *\*\*Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).* *\*\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

Załączniki:

1. Formularz oferty

GŁÓWNY SPECJALISTA  
DS. ADMINISTRACYJNO-GOSPODARCZYCH  
Wydział Administracyjno-Organizacyjny  
Wioletta Burzyńska