

UMOWA
Nr ZP.032.xxx.2025

Dnia pomiędzy Gminą Trąbki Wielkie zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Aleksandrę Klatt -Jabłońską – Zastępcę Wójta Gminy – działającej na mocy upoważnienia Wójta Gminy Trąbki Wielkie Izabeli Malinowskiej, przy kontrasygnacie Barbary Kamińskiej Skarbnika Gminy Trąbki Wielkie, ul. Gdańska 12, 83-034 Trąbki Wielkie NIP 604-002-15-14

a zwanym dalej „Wykonawcą”.

Stosownie do treści art. 2 pkt 1 ppk. 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r poz. 1320 ze zmianami), który stanowi, że przepisy ustawy stosuje się do udzielania zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130.000 złotych, przez zamawiających publicznych. Przedmiot zamówienia objęty umową nie przekracza kwoty 130.000 zł netto.

W siedzibie Urzędu Gminy Trąbki Wielkie, ul. Gdańska 12, 83-034 Trąbki Wielkie, zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **aktualizacji dokumentacji umożliwiającej uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę drogi rowerowej pn. „Budowa drogi rowerowej na terenie Gminy Trąbki Wielkie na odcinku Gołębiewko – Sobowidz”.**

Szczegółowy zakres robót obejmuje opis przedmiotu zamówienia który jest załącznikiem do Umowy..

§ 2
TERMIN REALIZACJI

Termin wykonania zamówienia określa się **na 5 miesięcy** od dnia podpisania Umowy tj. do

§ 3
CENA

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się ryczałtowo, na kwotę zł netto + 23% VAT tj.zł (słownie:00/100) łącznie z podatkiem VAT brutto zgodnie z ofertą Wykonawcy.

2. Kwota, o której mowa w ust. 1 zawiera również koszty prac przygotowawczych, takich jak między innymi: wykonanie mapy do celów projektowych, badania geologiczne – odwierty, inne prace geodezyjne itp.

§ 4
WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Płatność ryczałtowa za przedmiot Umowy realizowana w dwóch transzach:

1). I - po złożeniu kompletnej dokumentacji do uzyskania Decyzji w Starostwie w wysokości 65% ceny o której mowa w § 3.

2). II – po dostarczeniu Zamawiającemu Decyzji umożliwiającej budowę drogi rowerowej w wysokości 35% z kwoty umownej.

2. Podstawę do wystawienia faktur stanowić będzie:

1). dla I transzy- potwierdzenie ze Starostwa złożenia dokumentacji na uzyskanie Decyzji i potwierdzenie przez Wykonawcę, że dokumentacja jest kompletna.

2). dla II transzy – przekazanie Decyzji umożliwiającej budowę drogi rowerowej z dokumentacją umożliwiającą przeprowadzenie przetargu przez Zamawiającego, potwierdzone protokołem odbioru.

3. Ustala się termin płatności faktury do 30 dni licząc od daty dostarczenia prawidłowo wypełnionej faktury do siedziby Zamawiającego w Trąbkach Wielkich przy ul. Gdańskiej 12 (Biuro Podawcze, można przesłać mailowo na sekretariat Gminy).

4. Należność za wykonane prace płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o nr **pod warunkiem, że w dacie płatności rachunek będzie figurował** na białej liście podatników VAT. W przeciwnym razie Zamawiający może dokonać zapłaty na dowolny inny rachunek wykonawcy widniejący na tej liście.

§ 5

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Wykonania prac zgodnie z zakresem zawartym w paragrafie 1 oraz ofercie.
2. Po wykonaniu etapów Umowy zgłosić Zamawiającemu i przekazać niezbędne dokumenty.
3. Do 2 krotnego aktualizowania kosztorysu inwestorskiego w okresie do 3 lat od uzyskania Decyzji na budowę drogi rowerowej.
4. Do udzielenia 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace.

§ 6

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. Przekazania wszelkich będących w posiadaniu dokumentów ułatwiających przygotowanie dokumentacji projektowej.
2. Udzielenie Wykonawcy pełnomocnictw w przypadku, gdy okażą się niezbędne do wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy.
3. Odbiór przedmiotu Umowy po jego wykonaniu.
4. Dokonania terminowej zapłaty za wykonania przedmiotu Umowy.

§ 7

ODBIORY

1. Zamawiający wyznaczy termin odbioru i rozpocznie odbiór dokumentacji w ciągu do 3 dni roboczych od daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru. Z czynności odbiorowych zostanie spisany protokół.
2. W przypadku, jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki w dokumentacji Zamawiający odmówi przystąpienia do odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia.
3. Po usunięciu na koszt Wykonawcy wad i usterek Zamawiający dokona odbioru przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza na piśmie, że dokumentacja jest kompletna i bez wad. W przypadku ich stwierdzenia zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia lub uzupełnienia bez dodatkowych kosztów.

§ 8 KARY UMOWNE

1. Za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia netto ustalonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 50% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
 2. Kara umowna zostanie potrącona z faktury na co niniejszym wykonawca wyraża zgodę.
 3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia netto ustalonego w § 3 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia liczonej od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek, nie więcej jednak niż 50% wynagrodzenia netto, § 3 ust. 1 umowy.
 4. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 40% wartości zamówienia netto.
- Niezależnie od kar umownych określonych w ust. 1 i 2 Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia szkód kary te przewyższających, a wynikających z nie terminowego wykonania umowy lub usunięcia wad lub usterek.

§ 9 PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, z chwilą przekazania mu dokumentacji powstałej na podstawie niniejszej Umowy, autorskie prawa majątkowe, obejmujące prawa do dysponowania nią na wszelkich polach eksploatacji, w tym w szczególności do:
 - a) realizacji inwestycji objętej projektem;
 - b) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na dyskietce, cyfrowo;
 - c) wprowadzania do obrotu;
 - d) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej;
 - e) dekompilacji lub dezasemblacji;
 - f) publicznego udostępniania dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do niego w miejscu i czasie przez siebie wybranym (m.in. udostępnienia w Internecie),
 - g) publicznego wykonania i/lub odtwarzania,
 - h) wystawiania,
 - i) wyświetlania,
 - j) użyczenia,
 - k) nadawania za pomocą wizji i/lub fonii przewodowej oraz bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - l) wykorzystania w celu realizacji inwestycji.
2. Autorskie prawa majątkowe dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej Umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą ich przekazania w całości lub samodzielnej części przez Wykonawcę, potwierdzeniem przejścia tych praw będzie protokół zdawczo-odbiorczy przekazania dokumentacji projektowej.



3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, nieodwołalnie upoważnia Zamawiającego do wykonywania wszelkich praw zależnych do utworów stworzonych przy wykonywaniu niniejszej umowy, a w szczególności do ich opracowań, tłumaczeń na inne języki, dokonywania skrótów, modyfikacji lub podziału na moduły.
4. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 nieodwołalnie upoważnia Zamawiającego do wykonywania w imieniu własnym oraz bezpośrednich autorów utworów lub ich części, autorskich praw osobistych, a w szczególności do:
 - decydowania o nienaruszalności treści i formy utworów,
 - decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworów,
 - aktualizacji oraz wprowadzania innych niezbędnych zmian w utworach, w szczególności w zakresie układu, treści, kolorystyki, proporcji, a także dodawania nowych modułów i elementów – w zakresie, jaki nie doprowadzi do zerwania osobistej więzi autora z utworem i nie naruszy ogólnej koncepcji utworów.
5. W zakresie prawem przewidzianym, Zamawiający może przenosić prawa i upoważnienia wynikające z niniejszej umowy na podmioty trzecie bez odrębnej zgody Wykonawcy.

§ 10

Zmiany terminu wykonania Umowy

1. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania Umowy w przypadku konieczności przez Wykonawcę uzgodnień i potrzeby uzyskania np. Pozwolenia Wodno - Prawnego czy Decyzji Środowiskowej, jednak nie dłużej niż do 30.05.2026 roku bez dodatkowej zapłaty.
2. Ciężar udowodnienia konieczności spoczywa na Wykonawcy.

§ 11

Klauzula informacyjna RODO

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: **RODO**) Zamawiający informuje Wykonawcę o tym, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy przekazywanych Zamawiającemu na mocy niniejszej Umowy jest Wójt Gminy Trąbki Wielkie . Obsługę organu zapewnia Gmina Trąbki Wielkie w 83- 034 Trąbkach Wielkich ul. Gdańska 12, tel. 512 005 159 lub 58- 682 83 23, ugtrabki@pro.onet.pl
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania niniejszej umowy – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO oraz ewentualnie w celach wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora - art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
3. Odbiorcą Pana danych osobowych mogą być w szczególności: Poczta Polska S.A., bank obsługujący jednostkę, podmioty świadczące dla Administratora usługi: kurierskie, informatyczne, prawne i inne podobne usługi wsparcia, organy publiczne i sądy celem wykonania obowiązków ciężących na Administratorze (w szczególności urzędy skarbowe, ZUS, organy kontroli, komornicy), a także Biuro Informacji Gospodarczych BIG Info Monitor w Warszawie oraz podmioty realizujące prawo dostępu do informacji publicznej zgodnie z ustawą.
4. Administrator nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.



5. Pana dane osobowe będą przetwarzane w okresie obowiązywania Umowy, a także przez czas niezbędny do realizacji lub ochrony przed roszczeniami z nią związanymi (co do zasady 6 lat), z uwzględnieniem przepisów o archiwizacji obowiązujących jednostkę.
6. Posiada Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu odnośnie przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w przypadkach wskazanych w RODO.
7. Ma Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
8. Podanie przez Pana danych osobowych jest wymogiem zawarcia umowy, lub podjęcia działań przed zawarciem umowy. Niepodanie danych uniemożliwi zawarcie przez strony umowy.
9. Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Zamawiający odmówi bez uzasadnionej przyczyny odbioru wykonanych robót,
 - 2) gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie wywiązać się z obowiązków wynikających z Umowy w zakresie płatności.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Wykonawca opóźni się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu zamówienia tak dalece, że nie jest w stanie ukończyć go w terminie umownym,
 - 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie było można przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
3. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od Umowy powinna uzasadnić swoją decyzję.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy, Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane.
3. Dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów właściwy jest Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca nie jest upoważniony do dokonywania cesji uprawnień wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, 1 dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DO UMOWY

na aktualizację projektu pn. „Budowa drogi rowerowej na terenie Gminy Trąbki Wielkie na odcinku Gołębiewko – Sobowidz“.

Dokumentacja projektowa drogi rowerowej została wykonana w 2006 roku przez firmę EURO-ALIANS Pracownia Projektowa sp. Z.o.o na którą Gmina otrzymała Decyzję na budowę. Część drogi rowerowej została zrealizowana w 2019 roku. Pozostała część która podlega aktualizacji wynosi **około 4.290 metrów**. Zamawiający przekaze posiadaną dokumentację Wykonawcy po podpisaniu Umowy.

W związku z tym do Wykonawcy należy:

- a) wykonanie aktualizacji projektu z uwzględnieniem obowiązujących przepisów dotyczących dróg rowerowych.
- b) przygotowanie dokumentacji umożliwiającej otrzymanie Decyzji na budowę drogi rowerowej.
- c) uzyskanie w imieniu Zamawiającego Decyzji na budowę drogi rowerowej.
- d) przygotowanie i przekazanie dokumentacji niezbędnych do ogłoszenia przetargu , w tym:
 - dokumentacji projektowej,
 - dokumentacji technicznej STWiOR,
 - opis przedmiotu zamówienia (OPZ),,
 - projekt docelowej organizacji ruchu,
 - kosztorys na wykonanie prac,
 - przedmiar robót.

