**Przedmiot zamówienia:** *Wykonanie koncepcji przebudowy schodów zewnętrznych i podjazdu dla niepełnosprawnych wejścia głównego do budynku biurowego MPEC Włocławek Sp. z o.o.*

**Zamawiający:** Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Spółka z o.o., ul. Płocka 30/32, 87-800 Włocławek.

**Charakterystyka budynku:** Budynek będący przedmiotem projektu jest siedzibą Spółki Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej we Włocławku. Budynek współczesny, w kształcie litery L, wolnostojący, o dwóch kondygnacjach naziemnych. Charakterystykę budynku przedstawia załącznik nr 1 (skany z dokumentacji projektowej) oraz wybrane zdjęcia poglądowe obecnego wejścia do budynku biurowego (załącznik nr 2).

**Zakres prac projektowych obejmuje:**

* Inwentaryzację stanu istniejącego.
* Wykonanie koncepcji architektonicznej przebudowy schodów i podjazdu dla niepełnosprawnych w min. 3 wariantach, w tym przynajmniej jeden z wariantów winien ujmować windę zamiast podjazdu dla osób niepełnosprawnych.
* Analizę, w oparciu o stosowne przepisy prawa czy roboty budowlane objęte koncepcją i dalej projektem wymagały będą pozwolenia na budowę czy też zgłoszenia budowy/wykonywania robót budowlanych.
* Sporządzenie szacunkowej wyceny robót budowlanych dla każdego z wariantów (w tym kosztów rozbiórki stanu istniejącego).

**Inne wymagania**:

Koncepcja winna zawierać w szczególności:

* Opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją zdjęciową.
* Opis projektowanych rozwiązań dla każdego z wariantów (dla wariantu z windą dobór urządzenia, przykładowe karty techniczne oraz opis sposobu zasilania w energię elektryczną).
* Opis dostępności dla osób niepełnosprawnych.
* Zestawienie podstawowych materiałów/urządzeń.
* Schematyczne rzuty, przekroje, widoki.
* Wizualizację 3D.

Koncepcja musi być wykonana przez osobę (osoby) posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe przy realizacji projektów porównywalnych z przedmiotem zamówienia.

Referencje: dla minimum 3 projektów z zakresu modernizacji budynków użyteczności publicznej.

Kompletną koncepcję Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w formie elektronicznej na nośniku pendrive w formacie PDF oraz edytowalnym (.doc, .dwg, .xlsx, .ath).

Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa regulującymi przedmiotową problematykę.

Termin składania ofert – 08.07.2025 r.

Termin realizacji – 30 dni od dnia udzielenia zlecenia.

Kontakt z Zamawiającym – za pośrednictwem platformy zakupowej lub pod nr tel.

542317320, 664119785.