

**UCHWAŁA NR XLV/640/2023**  
**RADY GMINY LUZINO**

z dnia 1 grudnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 14 ust. 1, ust. 2, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029)

**Rada Gminy Luzino**  
**uchwała, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIX/353/2010 Rady Gminy Luzino z dnia 24.03.2010 r., (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 81, z dnia 07.06.2010 r. poz. 1457 ze zm.<sup>1)</sup>) w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino w zakresie działki nr 850/16, zwanego dalej „planem miejscowym”.

§ 2. Integralną częścią uchwały, o której mowa w ust. 1, jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu miejscowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Luzino.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
**Bartłomiej Formela**

<sup>1)</sup> Dz. U. woj. Pomor. z 2010 r. Nr 81, poz. 1457, 113, 2188, z 2012 r. poz. 2100, 2645, 2646, z 2013 r. poz. 2267, 3050, 3142, 3189, 4632, z 2014 r. poz. 1728, 3944, 4234, z 2017 r. poz. 4355, z 2018 r. poz. 1818, 1958, z 2019 r. poz. 664.

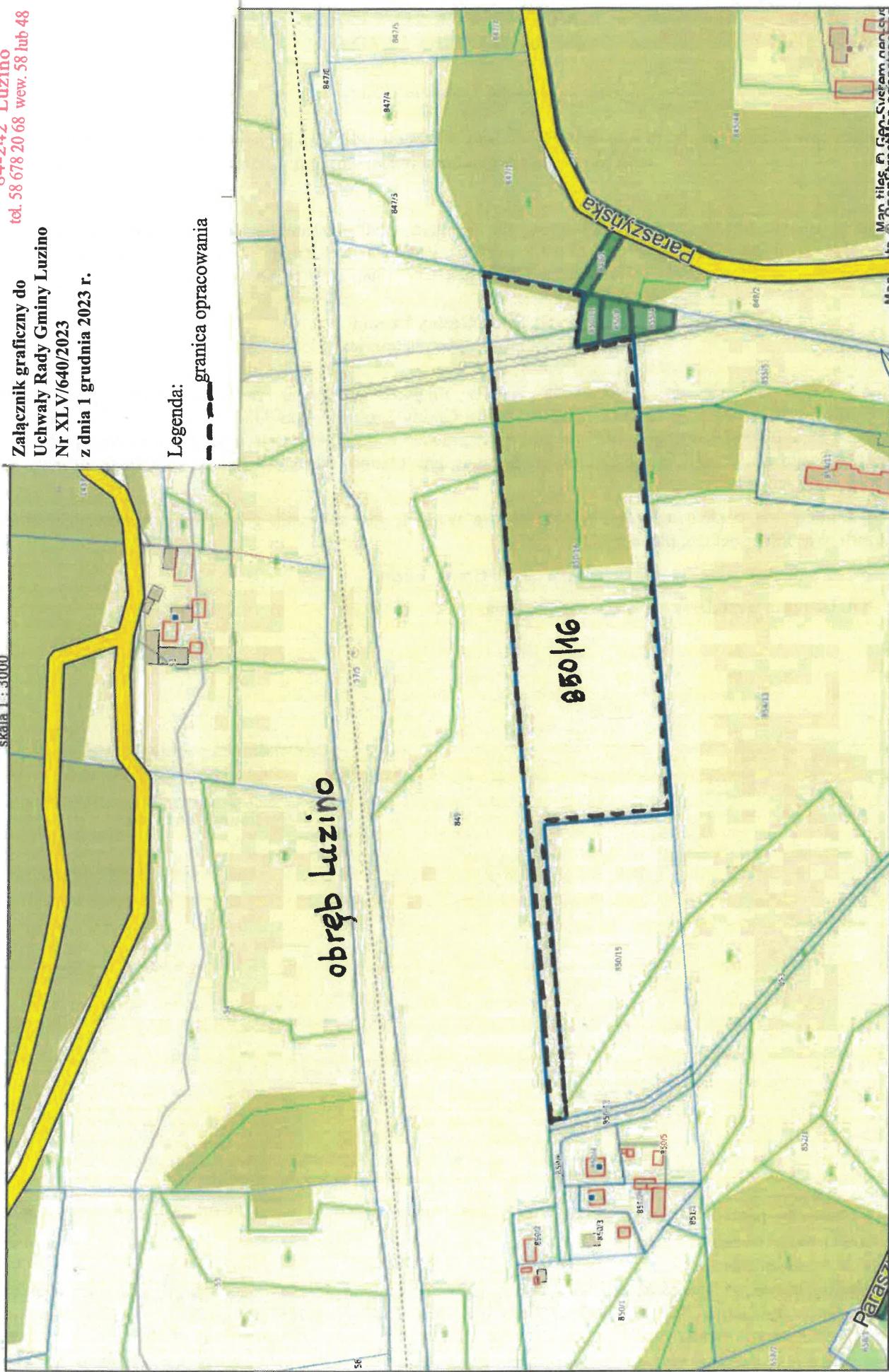


**RADA GMINY LUZINO**  
ul. 10 Marca 11  
84-242 Luzino  
tel. 58 678 20 68 wew. 58 lub 48

**Załącznik graficzny do  
Uchwały Rady Gminy Luzino  
Nr XLV/640/2023  
z dnia 1 grudnia 2023 r.**

Legenda:

— granica opracowania



Niniejszy wvdruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.

Wzrost: \_\_\_\_\_  
Id: A4447ADF-D6E6-4F1B-8DD6-AC2FB7E673DE Podpisany

~~Przewodniczący Rady Gminy~~

Barłomiej Formela

**strona 1**

---

**Strona 1**

## **Uzasadnienie**

### **do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Luzino, miejscowości Luzino, gm. Luzino**

Zgodnie z art. 14 ust. 1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej "planem miejscowym"

Proponowana zmiana planu miejscowego obejmuje teren, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr XXXIX/353/2010 Rady Gminy Luzino z dnia 24.03.2010 r., (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 81, z dnia 07.06.2010 r. poz. 1457 ze zm.<sup>1)</sup>) w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino.

Granice opracowania zmiany planu miejscowego określone są na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

Sporządzenie zmiany planu miejscowego dla wskazanego terenu będzie związane z przeprowadzeniem procedury planistycznej, określonej w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Głównym celem sporządzenia i uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest stworzenie podstawy do lokalizacji zabudowy usługowo - mieszkaniowej.

Niniejsza uchwała rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzania planu stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe, przyjęcie uchwały uważa się za uzasadnione

---

<sup>1)</sup>Dz. U. woj. Pomor. z 2010 r. Nr 81, poz. 1457, 113, 2188, z 2012 r. poz. 2100, 2645, 2646, z 2013 r. poz. 2267, 3050, 3142, 3189, 4632, z 2014 r. poz. 1728, 3944, 4234, z 2017 r. poz. 4355, z 2018 r. poz. 1818, 1958, z 2019 r. poz. 664.

