**UMOWA nr …………./2025**

zawarta w dniu …………………. roku w Wałczu pomiędzy:

Gminą Miejską Wałcz, Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz, NIP: 765-160 -28-96, reprezentowaną przez ………………………., przy kontrasygnacie ………………, zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym

a

…………………………………………………………………….zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą

o następującej treści:

§ **1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie kompletnej dokumentacji aplikacyjnej niezbędnej do ubiegania się o dofinansowanie planowanego przedsięwzięcia Opracowanie kompletnej dokumentacji aplikacyjnej niezbędnej do ubiegania się o dofinansowanie planowanych przedsięwzięć obejmujących zakres zamówienia, zgodnie z *Regulaminem konkursu oraz   
Listą załączników do wniosku o dofinansowanie: Priorytet FENX.07 Kultura, Działanie FENX.07.01 Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027,* w tym:

1. opracowanie Studium Wykonalności (+ wersja edytowalna);
2. opracowanie analiz, preliminarzy, tabel, testów;
3. opracowanie wszelkiej dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku o dofinansowanie;
4. przygotowanie oraz złożenie wniosku o dofinansowanie w aplikacji WOD2021 wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami;

e) przygotowywanie stosownych wyjaśnień i ewentualnych aktualizacji Wniosku na etapie formalnej   
i merytorycznej oceny dokumentacji aplikacyjnej.

2. Wniosek, o którym mowa zostanie wypełniony w formie elektronicznej, za pomocą udostępnionego do tego celu systemu teleinformatycznego, tj. aplikacji WOD2021, oraz przekazany Gminie Miejskiej Wałcz w celu dostarczenia do instytucji zarządzającej. Przed złożeniem wniosku w generatorze Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pozytywną opinię Zamawiającego.

3. Przedmiot umowy zostanie wydany w formie kompletnej obejmującej:

- kompletny wniosek wraz z załącznikami – 2 egz. (wersja papierowa oraz elektroniczna).

4.Wydanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ **2**

1. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w nieprzekraczalnym terminie do dnia **22 września 2025 r.   
   do godz. 15.30**

§ **3**

1. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie zmian, uzupełnień oraz poprawek, wynikłych z niezgodności opracowania ze stanem faktycznym lub z błędów Wykonawcy, w tym również wynikających z zaleceń instytucji zarządzającej wydanych na etapie oceny wniosku. Wszelkie prace wynikłe z przyczyn, o których mowa powyżej, wykonane będą w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4.
2. Wykonawca udzieli rękojmi za wady fizyczne i prawne opracowania.

§ **4**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Ustalone w tej formie niezmienne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy wyraża się kwotą **……………………** **złotych brutto** (słownie złotych: ………………………..), płatne w następujących częściach i pod następującymi warunkami:
3. Po wykonaniu kompletnej dokumentacji aplikacyjnej i skutecznym złożeniu wniosku w GWD   
   (Etap I) w kwocie ………………………………….  zł brutto, przy czym Wykonawca jest uprawniony do otrzymania wynagrodzenia w przypadku, gdy skuteczne złożenie wniosku będzie niemożliwe z przyczyn od niego niezależnych;
4. Po uzyskaniu pozytywnej oceny wniosku aplikacyjnego i podpisaniu umowy o dofinansowanie (Etap II) w kwocie ………………………………..zł brutto, przy czym Wykonawca jest uprawniony do otrzymania wynagrodzenia w przypadku, gdy brak uzyskania pozytywnej oceny wniosku lub brak podpisania umowy nastąpi z przyczyn od niego niezależnych;

Płatność za należyte wykonanie opracowania realizowana będzie po wystawieniu i dostarczeniu przez Wykonawcę faktury VAT w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 przysługuje Wykonawcy jedynie w sytuacji spełnienia wskazanych tam warunków.
2. Wykonawca wystawi fakturę na:

Nabywca: Gmina Miejska Wałcz, Plac Wolności 1; 78-600 Wałcz ,NIP 7651602896

Odbiorca: Gmina Miejska Wałcz, Plac Wolności 1; 78-600 Wałcz, NIP 7651602896

§ **5**

1. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych, strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

§ **6**

* 1. Dokumentacja stanowiąca przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie   
     o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
  2. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy   
     z chwilą podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego dokumentacji, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji:

1. wykorzystywanie w związku z aplikacją o dofinasowanie,
2. zwielokrotnianie dowolną techniką, na przykład przez drukowanie lub zwielokrotnianie cyfrowe,
3. marketing,
4. przedstawianie dowolną techniką,
5. publiczne udostępnianie,
6. wprowadzenie do pamięci komputera lub dystrybucja w sieci komputerowej, na przykład   
   w sieci wewnętrznej Zamawiającego lub w Internecie,
7. dokonywanie zmian.
   1. Dokumentacja projektowa wykonana na podstawie niniejszej umowy może zostać wykorzystana przez Zamawiającego, wyłącznie dla potrzeb inwestycji, realizowanej na podstawie tej dokumentacji.

§ **7**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych w przypadku:

* zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu określonego w § 2 niniejszej umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
* zwłoki w usunięciu wad, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
* odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

* z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.

§ **8**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ **9**

Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
   * w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
   * Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ **10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi i powiązanymi.

§ **11**

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ **12**

Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ **13**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

Zamawiający: Wykonawca:

……………….. ……. ………………………