

Kórnik, dnia 09 czerwca 2025r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie koncepcji budowy ścieżki pieszo – rowerowej w miejscowości Czmoniec wzdłuż drogi powiatowej 2464P (długość około 5,30 km).

1. Projekt koncepcji powinien obejmować:

1.1 projekt zagospodarowania terenu zgodnie z art.34 ust.3 pkt 1) ustawy Prawo budowlane zawierający część opisową i część rysunkową w kolorze, określający cały zakres inwestycji, (na mapach nieaktualizowanych).

1.2 projekt koncepcji:

a) część opisowo – obliczeniową :

- opis techniczny,
- niezbędne obliczenia,

b) część rysunkową:

- przekroje podłużne,
- przekroje poprzeczne,
 - Wykonać w miejscach kolizji z istniejącą infrastrukturą i na każdym zjeździe (konieczne zachowanie normatywnych spadków zjazdów).
 - Oznaczyć granicę pasa drogowego
 - Powinny być „zamknięte” i przedstawiać połączenie z terenem przyległym (rządne terenu za granicą pasa drogowego),
- przekroje normalne
- szczegóły,

c) inwentaryzację zieleni wraz z dokumentacją fotograficzną;

d) proponowana linia podziału działek, jeśli konieczny okaże się wykup nieruchomości (z oszacowaniem wielkości powierzchni).

Dokumentacja musi spełniać warunki wynikające z:

- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022. poz.1518 z późn. zm.),
- PN-S-02204 Drogi samochodowe – odwodnienie dróg,
- Ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. 2023 poz.1478 z późn. zm.),
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2024 poz. 54 z późn. zm.),
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. 2023 r. poz.682 z późn. zm.),
- Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. 2021 poz.2458 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012r. poz.463 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2019r. poz. 2311 z późn. zm.),

- Obowiązującymi w Polsce normami i wytycznymi technicznymi.
W przypadku zmiany przepisów obowiązujących w dniu zawarcia umowy lub wejścia w życie nowych regulacji należy opracować poszczególne materiały i uzyskać decyzje według nowych unormowań prawnych.

I. Dane wyjściowe do projektowania:

Projekt musi być sporządzony w oparciu o następujące założenia:

1. Projekt koncepcji budowy ścieżki pieszo – rowerowej w miejscowości Czmoniec wzdłuż drogi powiatowej 2464P (ul. św. Maksymiliana Kolbe i ul. Rogalińska) pomiędzy granicami gminy Kórnik z gminą Śrem i gminą Mosina. Długość odcinka około 5,3 km.
2. Zgodnie z Uchwałą XXIV/295/2016 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 27 lipca 2016r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów wsi: Konarskie, Radzewo, Czmoniec, części wsi Czołowo oraz części wsi Czmoń – część B w gminie Kórnik. Niecały teren wzdłuż drogi powiatowej jest objęty w/w Miejscowym Planem Zagospodarowania Terenu.
3. Przebieg ścieżki należy zaprojektować w sposób minimalizujący ilość przejść przez drogę.
4. Wykonawca projektu sporządzi 2 wstępne koncepcje dla planowanego zadania inwestycyjnego. Zamawiający jest uprawniony do zgłaszania w formie pisemnej uwag i wniosków o zmianę wstępnej wersji koncepcji. Wykonawca uwzględni uwagi i wnioski o zmianę wstępnej wersji koncepcji, zgłoszone przez Zamawiającego. Wstępna koncepcja uzgodniona i zaakceptowana w formie pisemnej przez Zamawiającego stanowi podstawę dla przedstawienia ostatecznych rozwiązań koncepcyjnych. W przypadku, gdyby oczekiwania Zamawiającego były sprzeczne z obowiązującymi przepisami prawa lub normami budowlanymi, Wykonawca zobowiązany jest zaproponować rozwiązanie zamienne. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest też do przedstawienia na piśmie stosownych wyjaśnień, dotyczących zaproponowanych w koncepcji rozwiązań.
5. W ramach opracowania należy zaproponować (zgodnie z przepisami) sprawne odwodnienie ścieżki pieszo rowerowej. Zamawiający preferuje powierzchniowe odprowadzenie wód z ich zagospodarowaniem na terenach zielonych. Sposób odwodnienia dostosować do istniejących warunków geotechnicznych i poziomu wód gruntowych. Określić czy jest konieczność uzyskania zgody właścicieli cieków na odprowadzenie wód ze ścieżki do ich urządzeń.
6. W pasie drogowym i wzdłuż niego znajduje się linia energetyczna (na części odcinka wraz z oświetleniem), telefoniczna, sieć wodociągowa. W koncepcji należy uwzględnić koordynację i ewentualną przebudowę istniejących elementów z projektowaną ścieżką, a także przebudowę ze względu na oświetlenie nowo projektowanej ścieżki pieszo rowerowej.
7. Wzdłuż projektowanej ścieżki należy zaproponować miejsce odpoczynku dla użytkowników ścieżki wraz z miejscami parkingowymi dla rowerów oraz samoobsługową stacją naprawy rowerów. Należy przewidzieć miejsce na ławki, kosz na śmieci i tablice informacyjną.
8. W czasie trwania procedury przetargowej na wyłonienie Wykonawcy projektu robót objętych niniejszym projektem koncepcji, Wykonawca niniejszego projektu będzie zobowiązany do udzielenia wyjaśnień dotyczących proponowanych rozwiązań.
9. Przyjęte parametry projektowe muszą być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie* (Dz.U.Nr 43, poz. 430 z późn. zm).

II. Ustalenia ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia.

1. Ilość przekazanej dokumentacji :
 - Projekt zagospodarowania terenu – 3egz.
 - Projekt zieleni przydrożnej – 2 egz. (jeśli wystąpi konieczność nasadzeń)
 - Plan wycinki drzew i krzewów – 2egz.
 - Dodatkowo należy wykonać egzemplarz dokumentacji archiwalnej zawierający wszystkie materiały tekstowe takie jak opis techniczny, obliczenia itp. należy zapisać w formacie PDF oraz w formie Microsoft Word oraz Microsoft Exel. Część rysunkową należy zapisać w formie PDF oraz Autocad (dwg).



Każdy komplet dokumentacji należy trwale spiąć dołączając spis zawartości kompletu dokumentacji. Kompletu powinny zostać umieszczone w opakowaniach zbiorczych.

2. Proponowane rozwiązania funkcjonalne na etapie zatwierdzania koncepcji mogą ulec zmianie.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian i modyfikacji na każdym etapie opracowania projektu koncepcji.
4. Do wyceny i wartości oferty należy przyjąć również, że realizacja zadania może być (na żądanie Zamawiającego) dodatkowo dzielona na etapy wykonawcze, w takim przypadku należało będzie odpowiednio podzielić dokumentację projektową oraz kosztorysową.
5. Wszelkie wnioski formułowane w imieniu Zamawiającego muszą uzyskać jego akceptację.
6. Wszelkie opinie, zezwolenia, decyzje, postanowienia i uzgodnienia powinny być w miarę możliwości uzyskane dla jednej nazwy inwestycji z dostosowaniem do trybu uzyskania dokumentów zezwalających na rozpoczęcie prac budowlanych. Ww. dokumenty po uzyskaniu od stosownych organów i, gestorów sieci, itp. Ww. dokumenty powinny być w terminie 2 tygodni od ich uzyskania, przekazane w formie elektronicznej Zamawiającemu na adres e-mail: inwestycje@kornik.pl.
7. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za usługi wykonane przez podwykonawców.
8. Wykonawca zobowiązany jest minimum raz w miesiącu przedstawić dokumentację projektową w siedzibie Zamawiającego. Jednocześnie od Wykonawcy wymaga się na każdym etapie prac dostępu do wykonywanych opracowań, co umożliwi kontrolę realizacji zamówienia.
9. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia do czasu zakończenia budowy, na którą wykonał dokumentację projektową.
10. Wykonawca razem z ofertą zobligowany jest do przedstawienia zespołu projektowego wraz z przekazaniem kopii ich uprawnień do projektowania. Zmiana członków zespołu projektowego możliwa jest tylko za zgodą Zamawiającego na pisemny wniosek Wykonawcy.
11. W przypadku ujawnienia przez Zamawiającego błędów w wykonanej dokumentacji, wykrytych w trakcie realizacji inwestycji, Wykonawca, w trybie odwrotnym i nieodpłatnie naniesie na dokumentacji niezbędne poprawki.
12. Termin wykonania i warunki finansowania przedmiotu zamówienia:
Zakończenie prac projektowych w terminie do dnia 28 listopada 2025r.

Załącznik nr 1 – plan orientacyjny

Załącznik nr 2 – projekt umowy

Opracowała:

Anna Buczkowska

tel. 61 8170411 wew. 655

Kierownik Wydziału Inwestycji

J. Grzybowska
Joanna Grzybowska

