…………………………………………………. Giżycko, dn. ..……………………r.

………………………………………………….

………………………………………………….

(nazwa i adres, telefon Wykonawcy)

Urząd Miejski w Giżycku

Aleja 1 Maja 14

11-500 Giżycko

OFERTA

Składając ofertę w zapytaniu o cenę dot. wyceny nieruchomości „Wycena nieruchomości   
z różnych zakresów – II półrocze 2025 r.” po zapoznaniu się z pismem z dnia 09 czerwca 2025 roku oferuję wykonanie operatów szacunkowych z poszczególnych zakresów na następujących warunkach cenowych:

|  |  |
| --- | --- |
| **Zakres** | **Cena (od nieruchomości)** |
| określenie w formie operatu szacunkowego wartości nieruchomości lokalowej (część opisowa i graficzna) oraz wartości gruntu przynależnego do lokalu | Cena brutto ...……….…………………  (w tym VAT ..… %)  Cena netto …………………………… |
| określenie w formie operatu szacunkowego wartości nieruchomości gruntowej niezabudowanej (bez względu na ilość działek ewidencyjnych) | Cena brutto .……………………………  (w tym VAT ..… %)  Cena netto …………………………… |
| określenie w formie operatu szacunkowego wartości nieruchomości (niezależnie od ilości udziałów oraz współużytkowników wieczystych) w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości lub sprzedaży prawa własności nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego | Cena brutto ..….………………………  (w tym VAT ..… %)  Cena netto …………………………… |

OŚWIADCZENIA

1. Oświadczam, że posiadam wpis do centralnego rejestru rzeczoznawców majątkowych nr ……., posiadam prawo do wykonywania zawodu, a także posiadam aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem działalności zawodowej rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w art. 175 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Jednocześnie oświadczam, że nie toczy się wobec mojej osoby postepowanie z tytułu odpowiedzialności zawodowej w związku   
   z wykonywaniem działalności zawodowej – rzeczoznawcy majątkowego.
2. Oświadczam, że akceptuję związanie niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
3. Oświadczam, iż w przypadku wyboru mojej oferty jako najkorzystniejszej, do zawarcia umowy w terminie nieprzekraczającym siedmiu dni od daty rozstrzygnięcia postępowania.
4. Oświadczam, że zapoznałem/am się z zapytaniem ofertowym i przyjmuję bez zastrzeżeń jego warunki, postanowienia łącznie z projektem umowy.
5. Oświadczam, że w ramach złożonej oferty zobowiązuje się do jednorazowego zamieszczenia w sporządzonym przeze mnie operacie szacunkowym klauzuli o stwierdzeniu aktualnej wartości nieruchomości w terminie 30 dni od daty otrzymania wezwania Zamawiającego.   
   W przypadku stwierdzenia braku aktualności sporządzonego operatu szacunkowego, zobowiązuje się złożyć oświadczenie o nieaktualności operatu szacunkowego w terminie 30 dni od daty otrzymania wezwania od Zamawiającego.
6. Oświadczam, że nie zachodzą wobec mnie jakiekolwiek przesłanki lub okoliczności wskazane w art. 5 ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31lipca 2014 r.   
   (w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576) dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. 2014.229.1 z dnia 2014.07.31) oraz w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wsparciu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835 z dnia 2022.04.15) - oświadczenie można zweryfikować za pomocą Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych (https://crbr.podatki.gov.pl/adcrbr/#/wyszukaj).

………........................................................................................

*Pieczęć i podpis Wykonawcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy*