

UMOWA NR ZP/272/..../2025 - wzór

zawarta w dniu2025 roku w Krościenku nad Dunajcem

pomiędzy:

Gminą Krościenko nad Dunajcem z siedzibą Rynek 35, 34-450 Krościenko nad Dunajcem,
numer NIP: 735-28-49-761, numer REGON: 491892328

w imieniu, której działa:

- 1) **Wójt Gminy – Stanisław Tkaczyk**
- 2) przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Artura Kwiatka**
- zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a firmą.....
z siedzibą,
NIP....., REGON.....,
reprezentowaną przez Właściciela
- zwaną w dalszej części Umowy **WYKONAWCĄ**,

łącznie zwane „Stronami”, lub „Stronami Umowy”

Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j., Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.), w związku z nieprzekroczeniem kwoty o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie dokumentacji projektowej pn.

„ Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń, uzgodnień dla zadania pn. Rozbudowa mostu w ciągu ul. Józefa Robotnika boczna o nr dr 362435K ul. Ojca Leona w Krośnicy”.

2. Zakres opracowania został szczegółowo określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że przysługuje mu do dzieła wyłączne i nieograniczone prawo autorskie (osobiste i majątkowe). Wykonawca zapewnia, iż dzieło stanowiące przedmiot umowy nie jest obciążone żadnymi roszczeniami i innymi prawami osób trzecich.

§ 2

1. Wykonawca w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej będzie ściśle współpracował z Zamawiającym. Wykonawca na bieżąco będzie informował

Zamawiającego o zaawansowaniu i postępie prac przy realizacji zamówienia, oraz sygnalizował pojawiające się zagrożenia, wyjaśniał ewentualne wątpliwości, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.

2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za zakres *Dokumentacji*.
3. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu umowy narzędzi i materiałów własnych.
4. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do dokonywania czynności prawnych w jego imieniu, w zakresie niezbędnym do wykonania umowy oraz upoważni Wykonawcę lub jego przedstawicieli i pracowników do wstępu na teren inwestycji.
5. Przedmiotem zamówienia jest również przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do w/w dokumentacji oraz sprawowanie nadzoru autorskiego podczas postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane i podczas realizacji zadania w tym zakresie.
6. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski nad inwestycją realizowaną w oparciu o dokumentację wymienioną w §1.
7. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do:
 - 1) czuwania w toku realizacji robót nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,
 - 2) pomoc w postępowaniu mającym na celu wyłonienie wykonawcy, tj. współdział przy redagowaniu odpowiedzi na pytania dot. dokumentacji w toku postępowania, współdział w ocenie ofert równoważnych,
 - 3) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych wskutek tych robót,
 - 4) prowadzenie konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty;
 - 5) odpowiadanie na pytania dot. dokumentacji projektowej zadawane przez startujących w przetargu na roboty budowlane, w terminie wskazanym każdorazowo przez Zamawiającego, a umożliwiającym udzielenie odpowiedzi zgodnie z terminem wskazanym w Prawie zamówień publicznych;
 - 6) odpowiedzi na pytania oraz przygotowywanie dokumentów żądanych przez instytucję, gdy Zamawiający będzie składał wnioski o dofinansowanie i udzielał uzupełnień w ciągu 2 dni od dnia zgłoszenia;
 - 7) przekazywanie na żądanie Zamawiającego pisemnej informacji o stanie zaawansowania prac.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację w terminie do dnia 30.10.2025 r.

§ 4

1. Wykonawca opracuje i dostarczy *Dokumentację* w formie papierowej w ilości 3 egz. i w formie elektronicznej w ilości 1 egz. (dotyczy całej dokumentacji)
2. Przekazanie *Dokumentacji* odbędzie się protokołem zdawczo-odbiorczym w siedzibie Zamawiającego - Urzędzie Gminy Krościenko nad Dunajcem, najpóźniej w ostatnim dniu

terminu ustalonego w § 3. Wraz z wykonaną dokumentacją Wykonawca prześle Zamawiającemu spis dokumentacji oraz oświadczenie o jej kompletności.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać *Dokumentację* zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w dniu oddania przepisami. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia jakości wykonanej *Dokumentacji*.

§ 5

1. Za wykonane zadanie zgodnie z niniejszą umową ustala się wynagrodzenie ryczałtowe **brutto złotych** (słownie:.....).
2. Należność za wykonane prace płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego: na konto wskazane na fakturze Wykonawcy w terminie 30 dni po przedłożeniu faktury i zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu z realizacji wykonanego zadania.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada niezbędne środki na pokrycie kosztów zamówienia.
4. Płatność dokonana będzie w systemie mechanizmu podzielonej płatności o którym mowa w Ustawie o Vat.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego.

§ 7

Wykonawca nie będzie wykonywał za pomocą Podwykonawców zleconych robót.

§ 8

1. Mocą niniejszej umowy, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej w ramach Umowy Dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509 z późn. zm.) o ile stanowi on utwór w rozumieniu prawa autorskiego, w dacie protokolarnego odbioru Dokumentacji, a w szczególności w zakresie:
 - 1.1. utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 1.2. w zakresie obrotu oryginałem Dokumentacji albo egzemplarzami, na których Dokumentację utrwalono:
 - a. sprzedaży lub użyczenie, udostępnianie oryginału Dokumentacji albo egzemplarzy, na których Dokumentację utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez wykonawców
w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem Dokumentacji, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące

udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,

- b. wprowadzanie Dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk

komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 1.2 lit. a oraz sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, w tym do Internetu.

- c. zamieszczanie Dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu wykonywania obowiązków

wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.

- 1.3. rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,

- 1.4. korzystania na własny użytek,

- 1.5. wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.

- 2. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.

- 3. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju, jak i za granicą.

- 4. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy Dokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu Umowy.

- 5. Przeniesienie praw wymienionych w ust. 1 Wykonawca zrealizuje w ramach wynagrodzenia, wymienionego w § 5 ust. 1. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy Dokumentacji.

- 6. Wykonawca zobowiązuje się bez dodatkowego wynagrodzenia do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do opracowanej w ramach Umowy Dokumentacji w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw. Jednocześnie Wykonawca upoważnia nieodwołalnie i bez dodatkowego wynagrodzenia, wybranego przez Zamawiającego, innego Wykonawcę do wykonywania przysługujących Wykonawcy autorskich praw osobistych, w tym w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, zmian, adaptacji, oraz opracowań Dokumentacji, w tym w zakresie usuwania wad Dokumentacji.

- 7. Ponadto Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia, wyraża nieodwołalną zgodę na dokonanie zmian (przeróbek) w Dokumentacji przez inne osoby (wykonanie utworu zależnego), jeżeli Zamawiający uzna to za potrzebne dla prawidłowego zaprojektowania lub prawidłowej realizacji inwestycji oraz na korzystanie z takiego utworu zależnego i rozporządzanie nim.

8. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów w/w ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w razie istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, płacąc Wykonawcy wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonanej do dnia odstąpienia części umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę odstąpienia.

§ 10

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego terminu na usunięcie wad.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, z wyjątkiem odstąpienia na podstawie § 9.
4. W przypadku ujawnienia w toku realizacji inwestycji, zleconej na podstawie dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę istotnych rozbieżności:
 - pomiędzy poszczególnymi elementami dokumentacji,
 - pomiędzy dokumentacją a warunkami terenowymi, na których realizowana ma być inwestycja,
 - pomiędzy zakresem prac wynikającym z kosztorysu inwestorskiego a rzeczywistym zakresem prac koniecznych do wykonania zgodnie z dokumentacją budowlaną,Wykonawca zobowiązuje się nieodpłatnie niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego o rozbieżnościach (lub w innym uzgodnionym przez obydwie strony terminie) do usunięcia rozbieżności.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z kwotami wynagrodzenia wynikającymi z faktur.

§ 11

1. Jako koordynatorów w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego są

2. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za realizację przedmiotu zamówienia jest; mail.....

§ 12

Sprawy sporne, wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.

§ 14

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa otrzymuje Zamawiający, jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.