

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Gmina Starachowice zaprasza do złożenia ofert cenowych na **wykonanie usługi całodobowego monitorowania zdarzeń pożarowych w Miejskiej Hali Targowej „Galeria Skałka” przy Alei Armii Krajowej 28 w Starachowicach.**

I. Zamawiający: Gmina Starachowice, ul. Radomska 45, 27-200 Starachowice

II. Przedmiot zamówienia:

1. Usługa monitorowania zdarzeń pożarowych obejmuje:

- a) jednorazowy montaż, uruchomienie i przyłączenie do systemu sygnalizacji pożaru w Miejskiej Hali Targowej „Galeria Skałka” urządzeń do monitoringu zdarzeń pożarowych (będących własnością Wykonawcy) dwutorowo: po łączach komutowanych (telefonicznych) oraz po łączach radiowych. Montaż należy wliczyć w cenę całodobowego monitorowania zdarzeń pożarowych.
- b) Całodobowe monitorowanie zdarzeń pożarowych po łączach telefonicznych (komutowanych) oraz po łączach radiowych. Monitorowanie polega na przekazywaniu sygnałów o zdarzeniach pożarowych z systemu sygnalizacji pożaru Miejskiej Hali Targowej do alarmowego centrum odbiorczego Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Starachowicach oraz stacji monitorowania alarmów Wykonawcy.

Opis Miejskiej Hali Targowej „Galeria Skałka”:

Dwukondygnacyjny budynek Miejskiej Hali Targowej „Galeria Skałka” jest wyposażony w instalację elektryczną, instalację sieci wodno-kanalizacyjnej, instalację centralnego ogrzewania, instalację monitoringu pasywnego, system sygnalizacji pożarowej i urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe systemu sygnalizacji pożarowej połączone z Komendą Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Starachowicach.

Powierzchnia handlowa wynosi około 1.500 m², powierzchnia zabudowy – około 2.200 m², a powierzchnia użytkowa – około 3.000 m². Długość budynku wynosi 54,00 m, zaś szerokość budynku – 42,60 m. Wysokość attyki parteru wynosi 4,55 m, zaś wysokość attyki piętra – 8,37 m. Kubatura wynosi około 16.000 m³.

Miejska Hala Targowa „Galeria Skałka” jest otwarta od poniedziałku do soboty oraz w niedziele handlowe, od godziny 6⁰⁰ do godziny 20⁰⁰.

2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł z Zamawiającym umowę na warunkach określonych w projekcie umowy, który stanowi **załącznik nr 1** do zapytania ofertowego.
3. Wykonawca musi posiadać odpowiednie uprawnienia do wykonywania czynności związanych z monitorowaniem zdarzeń pożarowych w Miejskiej Hali Targowej „Galeria Skałka”, tj. posiadać właściwe zaplecze i zdolność (np. licencje) na przesyłanie sygnałów do Straży Pożarnej.

III. Termin realizacji zamówienia: od zawarcia umowy do dnia 30 listopada 2025 roku.

IV. Kryterium wyboru oferty: Cena brutto – 100%.

V. Sposób przygotowania oferty:

1. Ofertę cenową należy złożyć przez platformę zakupową OPEN NEXUS zgodnie z Załącznikiem nr 2.
2. Do oceny ofert Zamawiający weźmie pod uwagę wartość brutto całego przedmiotu zamówienia.

VI. Badania ofert:

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Oferta zostanie odrzucona jeśli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści i wymogom formalnym określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym
 - b) Wykonawca wezwany przez Zamawiającego nie udzieli wyjaśnień lub udzieli niewystarczających.

VII. Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć przez platformę zakupową OPEN NEXUS

2. Termin składania ofert **28.05.2025, godz. 10:00**

VIII. Informacje dodatkowe:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w zakresie oferowanej ceny z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, w przypadku gdy cena podana przez Wykonawcę przekracza wysokość środków przewidzianych w budżecie Zamawiającego.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi telefonicznie lub pisemnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
3. W przypadku wybrania oferty najkorzystniejszej, wybrany Wykonawca zostanie poinformowany odrębnym pismem lub telefonicznie o terminie przeprowadzenia negocjacji lub podpisania umowy.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na każdym etapie jego przeprowadzania bez podania przyczyny.

IX. Osoba uprawniona do kontaktów:

Referat Działalności Gospodarczej i Zasobów Lokalowych Urzędu Miejskiego w Starachowicach, pokój nr 12, tel. 41 322-10-75.

Informacji technicznych udzieli: p. Dariusz Minda tel. kom. 661-184-334- obiekt Miejska Hala Targowa „Galeria Skałka”

Załączniki:

Zał. nr 1- Projekt umowy

Zał. nr 2- Formularz ofertowy