

Wytyczne

dla postępowania przetargowego dotyczące zadania:

„Modernizacja terenu przyległego do remizy OSP Koronowo oraz GCZK-budżet obywatelski”

Lokalizacja inwestycji – działka nr 574/6 w miejscowości Koronowo, ul. Ogrodowa, gmina Koronowo

Opis inwestycji:

Budynek nie jest zabytkiem i nie znajduje się w strefie konserwatorskiej.

- Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie terenu wokół remizy OSP w Koronowie w skład którego wchodzi: wykonanie odwodnienia terenu z podłączeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Ogrodowej, wymiana ogrodzenia bez frontu (front ogrodzenia do likwidacji a w miejscu ogrodzenia wykonanie nasadzeń -żywopłotu), wykonanie utwardzenia z nawierzchni bitumicznej w miejscu istniejącego utwardzenia, wykonanie utwardzenia z płyt ażurowych w miejscach wskazanych na rysunku poglądowym, przeniesienie istniejącej wiaty w miejsce wskazane przez przedstawicieli OSP (jeśli warunki na to pozwolą), wykonanie zaniżenia terenu prowadzącego do garaży budynku, wykonanie utwardzenia z płyt ażurowych po wcześniejszym uzgodnieniu z przedstawicielami OSP.

Zakres opracowania:

1. projekt budowlano - wykonawczy wraz z pozwoleniem na budowę lub przyjęciem zgłoszenia – 4 egz. + wersja elektroniczna
2. przedmiar robót i kosztorys inwestorski – 2 egz. + wersja elektroniczna
3. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egz. + wersja elektroniczna
4. audyt energetyczny,
5. opinia ornitologiczna (w razie konieczności),
6. opinia chiropterologiczna (w razie konieczności),
7. audyt oświetleniowy, (w razie konieczności),
8. wymagane uzgodnienia wynikające z przepisów,
9. mapa sytuacyjna -wysokościowa do celów projektowych
10. wymagana zgoda odpowiedniego organu administracji budowlanej.
- 11.aktualizacji kosztorysu (na własny koszt) po zakończeniu umowy, przed przystąpieniem do rozpoczęcia prac budowlanych.

Koncepcję projektu należy uzgodnić z Komendantem Ochotniczej Straży Pożarnej oraz Wydziałem Inwestycji i Remontów Urzędu Miejskiego w Koronowie.

UWAGA: Priorytetem dla w/w zadania jest wykonanie odwodnienia oraz utwardzenia terenu. Wartość kosztorysowa prac budowlanych nie może przekroczyć wartości Budżetu Obywatelskiego pomniejszonego o wartość usługi projektowej.

Termin realizacji inwestycji: sierpień 2025 roku wraz z otrzymaniem pozwolenia na budowę- jeśli będzie wymagane.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania, Zamawiający nie ponosi kosztów przygotowania ofert.

Wartość szacowaną zamówienia ustalono na podstawie rozeznania cen rynkowych oraz zestawienia projektów podobnych.

Kwota zabezpieczona w budżecie: środki zabezpieczone w budżecie - Budżet obywatelski

Zaprasza się oferentów na wizję lokalną (nie jest obowiązkowa)- termin do ustalenia.
Kontakt pod nr telefonu 52 3826452

Sporządził:

inspektor
Kiszy
Aleksandra Kiszy
p.o. Kierownika Wydziału
Inwestycji i Remontów
Oranix
Justyna Oranix

Zatwierdził:

z up. BURMISTRZA
Man
Mawron Maczelski
Zastępca Burmistrza