**Załącznik nr 1 do umowy nr …./IV/FIN/2025**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, polegających na naprawie pokrycia dachowego budynku nr 7 części dachu z prawej strony budynku ( mały dach niższy oraz mały dach wyższy), polegającym na wykonaniu nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej modyfikowanej SBS o gr. min. 5,2mm wraz z montażem kominków wentylacyjnych w liczbie 6 szt. i n/w robotami towarzyszącymi:

* Demontaż instalacji odgromowej wraz z wspornikami do ponownego wbudowania
* Przygotowane i drobne naprawy istniejącego pokrycia, polegające na zakitowaniu  
   i umocowaniu istniejącego pokrycia.
* Wykonanie obróbek z papy nawierzchniowej na płaszczyznach pionowych, ogniomury, ściany szczytowe i nadszybia, konieczne do zapewnienia szczelności pokrycia dachowego.
* Montaż brakujących obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej i powlekanej min. gr.0,50mm.
* Odtworzenie instalacji odgromowej z materiałów z odzysku po demontażach – przewody i wsporniki, wraz z montażem złączy do rynny okapowej dachu   
  i wykonaniem niezbędnych pomiarów.
* Wywozem i utylizacją materiałów pozyskanych z demontażów nie nadających się do ponownego wbudowania.

Łączna powierzchnia dachu do remontu określona jest w notatce służbowej i przedmiarze robót i wynosi w przybliżeniu 283,88m². Przedmiar robót ma charakter pomocniczy.

**Termin realizacji robót budowlanych: 30 dni od daty podpisania umowy.**

Aktualnie roboty budowlane na terenie Składu Dębogórze realizuje Wykonawca POLSKA INŻYNIERIA Artur Klejna na podstawie umowy nr 66/IV/FIN/2023 z dnia 23.02.2023 r. oraz Przedsiębiorstwo „AGAT S.A.” na podstawie umowy nr 245/IV/FIN/2024 z dnia 17.07.2024 r.

Roboty budowlane należy prowadzić w sposób nieuciążliwy i skoordynowany z innymi inwestycjami na terenie kompleksu wojskowego w Dębogórzu, oraz ze względu na charakter kompleksu, w ścisłym porozumieniu z przedstawicielami jednostki i Komendantem zakładowej Wojskowej Straży Pożarnej. Przed przystąpieniem do prac, wykonawca opracuje plan BIOZ, ze szczególnym uwzględnieniem robót niebezpiecznych pożarowo.

Ponadto przedmiotem zamówienia jest również:

* Wykonanie 2 kpl. Dokumentacji powykonawczej, która stanowi dokumentację budowy.

1. Zawartość dokumentacji powykonawczej należy dostosować do charakteru   
   i wielkości zadania, dokumentacja powinna być opisana w sposób czytelny ze spisem treści oraz trwale zszyta. Wszystkie strony podpisane i opieczętowane przez kierownika robót i ponumerowane według kolejności:
   * + - * Dokumentacja pomiarów (np. elektrycznych)
         * Dokumentacja odbioru poszczególnych elementów robót (w tym komplet protokołów odbiorów częściowych, protokoły odbioru robót zanikających/ulegających zakryciu, protokoły robót rozbiórkowych środków trwałych, protokoły przekazania odpadu,
         * Dokumentacja odbioru technicznego elementów robót ( w tym protokoły   
           z przeprowadzonych prób, badań, sprawdzeń i uruchomień),
         * Dokumentację techniczną urządzeń w tym m.in. certyfikat CE, świadectwo zgodności, kopia karty gwarancyjnej.

Załączniki:

Zał. nr 1 – Przedmiar robót

Zał. nr 2 – Notatka służbowa z dnia 06.11.2024r.