

**Załącznik nr 7**

## **UMOWA NR ...**

**Zawarta w dniu ... 2025 r. we Wrocławiu pomiędzy:**

**Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. J. Gromkowskiego** ul. Koszarowa 5, 51-149 Wrocław, wpisanym do KRS: 0000062499, NIP: 895-16-31-106, REGON: 000290469, reprezentowanym przez Dyrektora Szpitala – Dominika Krzyżanowskiego, zwanym dalej "Zamawiającym"

a

**[Pełna nazwa wykonawcy, adres, NIP, REGON, reprezentant],** zwanym dalej "Wykonawcą"

### **§ 1 Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi przeglądu i napraw klimatyzatorów w budynkach Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu (ul. Koszarowa 5) oraz w Dziennym Ośrodku Psychiatrii i Zaburzeń Mowy dla Dzieci i Młodzieży (ul. Wołowska 9), zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa.
2. Szczegółowy wykaz sprzętu stanowi Załącznik nr 2.
3. Zakres czynności serwisowych określono w Załączniku nr 3.
4. Wykaz osób zdolnych do realizacji zamówienia oraz posiadających wymagane kwalifikacje i uprawnienia (w tym F-gaz) Załącznik nr 5 do umowy.
5. Wykonawca zapewni serwis według warunków cenowych z Załącznika nr 4.
6. Przeglądy będą realizowane dwukrotnie w roku: do 10.05 i do 10.11 każdego roku obowiązywania umowy. Niedotrzymanie terminów skutkuje naliczeniem kar umownych zgodnie z § 6.
7. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia raportu z każdego przeglądu, zawierającego stan techniczny urządzeń i ewentualne zalecenia.

### **§ 2 Realizacja Przeglądów**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania przeglądów w terminie do 7 dni od zgłoszenia gotowości przez Zamawiającego.

• zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność •

2. Czynności mają być zgodne z instrukcją producenta i obejmują czynności z Załącznika nr 3.
3. Każdy przegląd będzie potwierdzony protokołem podpisanym przez obie strony.
4. Opóźnienie w realizacji przeglądów skutkuje naliczeniem kary umownej zgodnie z § 6.

### **§ 3 Naprawy i Awaryjne Działania**

1. Zamawiający będzie zgłaszał awarię Wykonawcy telefonicznie oraz pocztą elektroniczną. Awarie zgłoszone telefonicznie Zamawiający niezwłocznie będzie potwierdzał Wykonawcy na piśmie lub drogą elektroniczną.
2. Czas reakcji na zgłoszenie awarii: maks. 48 godzin.
3. Czas usunięcia awarii: standardowe części - do 48h; niestandardowe części - do 30 dni.
4. Warunkiem przystąpienia do naprawy jest akceptacja kosztorysu przez Zamawiającego. Kosztorys musi zawierać szczegółowe pozycje, w tym koszt materiałów i czas pracy.
5. Koszt naprawy: roboczogodziny + dojazd + materiały wg Załącznika nr 4.
6. Wykonawca udziela gwarancji na naprawy na 12 miesięcy.
7. W przypadku braku reakcji Wykonawcy w wymaganym czasie, Zamawiający może zlecić naprawę innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

### **§ 4 Wynagrodzenie i Rozliczenia**

1. Rozliczenie następuje na podstawie zaakceptowanego protokołu.
2. Termin płatności: do 30 dni od dostarczenia faktury.
3. Całkowita wartość umowy netto nie przekroczy: ..... PLN (brutto: ..... PLN).

### **§ 5 Obowiązki Wykonawcy**

1. Stosowanie części oryginalnych z atestami (zamienniki za zgodą Zamawiającego).
2. Zapewnienie personelu z odpowiednimi uprawnieniami oraz przeszkoleniem BHP.
3. Pełna odpowiedzialność za osoby wykonujące usługę.

### **§ 6 Kary Umowne**

• zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność •



**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny**  
Im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu

1. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich strat poniesionych przez Zamawiającego, powstałych w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłych z nienależytego lub nieterminowego wykonania umowy.
2. Strony ustalają odpowiedzialność za opóźnienie w wykonaniu czynności/prac objętych umową ponad terminy ustalone z Zamawiającym - w wysokości 300 złotych brutto za każdy dzień opóźnienia,
3. Wysokość kar umownych wymienionych nie może przekroczyć 30 % wartości umowy brutto.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych oraz kosztów, o których mowa w umowie, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. O potrąceniu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia.

### **§ 7 Czas trwania umowy i wypowiedzenie**

1. Umowa zostaje zawarta na 12 miesięcy od dnia podpisania.
2. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku zmiany interesu publicznego lub rażących naruszeń postanowień umowy. W takim przypadku Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia za wykonane prace.

### **§ 8 Osoby do kontaktu**

1. a) Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do kontaktowania się z Wykonawcą, podpisywania protokołów jest:

Kierownika Działu Infrastruktury Technicznej Adrian Preussner tel 71 395 74 36  
telefon wew.136 tel kom 519 847 046 [apreussner@szpital.wroc.pl](mailto:apreussner@szpital.wroc.pl)  
Inspektor do Spraw Technicznych Adrian Heleniak tel: 519-846-920 e-mail:  
[aheleniak@szpital.wroc.pl](mailto:aheleniak@szpital.wroc.pl)

• zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność •

ul. Koszarowa 5, 51-149 Wrocław  
NIP: 895-16-31-106 | Regon: 000290469  
Sekretariat: 71 395 74 26 | fax 71 326 06 22  
Centrala tel.: 71 326 13 25  
[sekretariat@szpital.wroc.pl](mailto:sekretariat@szpital.wroc.pl)

[www.szpital.wroc.pl](http://www.szpital.wroc.pl)



**DOLNY  
ŚLĄSK**

b) Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do podpisywania protokołów oraz kontaktu z Zamawiającym jest: .....

2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 nie wymaga aneksu do umowy i nie stanowi zmiany umowy.

### **§ 9 Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy PZP.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej.
3. Spory rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

### **Załączniki do umowy (integralna część dokumentacji):**

1. Załącznik nr 1: Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2: Wykaz klimatyzatorów
3. Załącznik nr 3: Protokół czynności serwisowych
4. Załącznik nr 4: Stawki napraw i dojazdu
5. Załącznik nr 5: Wykaz osób

• zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność • zdrowie • profesjonalizm • nowoczesność •