



BURMISTRZ MIASTA ŚRODA WIELKOPOLSKA

63-000 Środa Wielkopolska, ul. Daszyńskiego 5 • tel. 61 286 77 00 • fax 61 286 77 02
E-mail: burmistrz@sroda.wlkp.pl www.sroda.wlkp.pl

Środa Wielkopolska, dnia 2025-04-09

Znak sprawy: liZ.7013.3.6.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na

wykonanie całego zakresu rzeczowego usługi polegającej na pełnieniu **funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego** nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa zadaszzonego lodowiska przy ul. Sportowej w Środzie Wielkopolskiej**” w ramach **Programu budowy lodowisk Edycja - 2024** realizowanego w formule „zaprojektuj i wybuduj”

I. Zamawiający

Gmina Środa Wielkopolska

ul. Daszyńskiego 5

63-000 Środa Wielkopolska

tel. 48 (61) 286 77 00,

e-mail: zp@sroda.wlkp.pl

https://platformazakupowa.pl/pn/sroda_wlkp

II. Tryb zamówienia, podstawa prawna

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej kwoty 130 000 zł netto zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1) ustawy Pzp (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)

Zadanie realizowane w ramach Programu budowy lodowisk Edycja - 2024

III. Opis przedmiotu zamówienia

Zakres zamówienia obejmuje:

- nadzór inwestorski całego procesu inwestycyjnego, przy projektowaniu i wykonaniu robót budowlanych, w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacji elektrycznych, instalacji teletechnicznej, oraz wszystkie czynności wynikające z prawa budowlanego, polskich norm i/lub norm zharmonizowanych z UE, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i wykonania umowy z wykonawcą robót budowlanych pod nazwą „**Budowa zadaszzonego lodowiska przy ul. Sportowej w Środzie Wielkopolskiej**” - w systemie zaprojektuj i wybuduj.
- Szczegółowy zakres prac objętych nadzorem inwestorskim określa Program Funkcjonalno-Użytkowy i treść postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn. „**Budowa zadaszzonego lodowiska przy ul. Sportowej w Środzie Wielkopolskiej**” (<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1075372>)
- Zamówienie obejmuje m.in.: reprezentowanie Zamawiającego przy wykonywanych na jego

rzecz pracach projektowych i budowlanych, reprezentowanie Zamawiającego w sprawach ewentualnych szkód obiektów czy innych szkód majątkowych wynikłych w trakcie trwania procesu inwestycyjnego, sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowywanych wyrobów, sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu, uczestniczenie w odbiorach technicznych, przygotowanie i udział w czynnościach odbiorowych, potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, kontrolowanie rozliczeń, dokonywanie wpisów do dziennika budowy, weryfikacja dokumentacji powykonawczej prowadzenie i udział w naradach koordynacyjnych budowy, zatwierdzanie i opiniowanie dokumentów przekazanych przez Wykonawcę robót, uczestniczenie w rozliczeniu inwestycji, oraz w okresie gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych.

- Roboty budowlane nadzorowane będą przez zespół nadzoru inwestorskiego w niżej wymienionych specjalnościach:
 - Konstrukcyjno-budowlanej; z pełnieniem funkcji koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego;
 - Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- Częstotliwość obecności koordynatora zespołu inspektorów (inspektor - konstruktor) minimum 1 raz w tygodniu, pozostali inspektorzy branżowi według potrzeb lub zaawansowania prac na wezwanie Wykonawcy lub Zamawiającego z 1 dniowym wyprzedzeniem.

UWAGA:

- Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

IV. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

V. Termin wykonania zamówienia

Nadzór inwestorski będący przedmiotem zamówienia pełniony będzie od dnia podpisania umowy do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych, a także w okresie gwarancji i rękojmi – od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotowego zadania, do dnia, w którym upłynie okres gwarancji i rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych na okres 84 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót budowlanych.

VI. Warunki udziału w postępowaniu

Warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu jest:

- przedłożenie wykazu osób przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia (osób mogących pełnić funkcję inspektorów nadzoru w poszczególnych branżach) oraz wykazu zrealizowanych prac. Inspektorzy nadzoru mają posiadać:
 - Inspektor nadzoru w branży konstrukcyjno - budowlanej - wykształcenie wyższe techniczne oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, oraz pełnienie w ciągu ostatnich 3 lat, licząc od daty złożenia oferty, nadzoru inwestorskiego przez cały okres realizacji inwestycji, przynajmniej nad 1 polegającą na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu sportowego o kubaturze min 4.000 m³.
 - Inspektor nadzoru w branży sanitarnej - wykształcenie wyższe techniczne oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych

i kanalizacyjnych.

- Inspektor nadzoru w branży elektrycznej - wykształcenie wyższe techniczne oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji.

VII. Kryteria, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty .

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Cena (koszt) – waga kryterium 75%

W trakcie oceny kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznane zostaną punkty według wzoru: $C = (C_{\min} : C_{\text{oferty}}) \times 75$, gdzie C_{\min} oznacza najniższą cenę spośród ofert nie podlegających odrzuceniu, a C_{oferty} cenę badanej oferty.

Termin w jakim inspektor nadzoru inwestorskiego zadeklaruje, że stawi się na terenie budowy w odpowiedzi na nieplanowane wezwanie telefoniczne złożone przez przedstawiciela Zamawiającego - waga kryterium 25%

Oferty będą oceniane w następujący sposób :

- oferta, w której zadeklarowano termin stawienia się na terenie budowy/w siedzibie urzędu 48 godzin i więcej, w odpowiedzi na nieplanowane wezwanie uzyska 0 pkt.
 - oferta, w której zadeklarowano termin stawienia się na terenie budowy/w siedzibie urzędu powyżej 24 godzin, lecz mniej niż 48 godziny w odpowiedzi na nieplanowane wezwanie uzyska 5 pkt.
 - oferta, w której zadeklarowano termin stawienia się na terenie budowy/w siedzibie urzędu powyżej 4 godzin, lecz mniej niż 24 godziny w odpowiedzi na nieplanowane wezwanie uzyska 10 pkt.
 - oferta, w której zadeklarowano termin stawienia się na terenie budowy/w siedzibie urzędu powyżej 1 godziny, lecz mniej niż 4 godziny w odpowiedzi na nieplanowane wezwanie uzyska 20 pkt.
 - oferta, w której zadeklarowano termin stawienia się na terenie budowy/w siedzibie urzędu 1 godzinę i mniej w odpowiedzi na nieplanowane wezwanie uzyska 25 pkt.
2. Jeżeli zostaną złożone dwie oferty, które uzyskają tę samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.
 3. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a przyszłym Wykonawcą odbywać się będą w walucie polskiej PLN.
 4. Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia.
 5. Oferta, która uzyska największą ilość punktów będzie ofertą najkorzystniejszą. Punktacja będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

VIII. Sposób przygotowania oferty

1. Ofertę należy sporządzić zgodnie z formularzem oferty stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

2. Do oferty należy dołączyć wypełniony załącznik nr 2 – wykaz osób proponowanych do wykonania zamówienia oraz wypełniony załącznik nr 3 – wykaz wykonanych zamówień w poszczególnych branżach wraz z dowodami wskazującymi na należyte wykonanie ujętych w wykazie prac.
3. Cenę oferty należy podać w PLN. Cena musi być wyrażona w jednostkach nie mniejszych niż grosze (do dwóch miejsc po przecinku).
4. W ofercie należy podać cenę ryczałtową brutto za całość przedmiotu zamówienia.
5. Oferta musi być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy.
6. Rozliczenie za wykonanie zamówienia odbywać się będzie w walucie PLN.

IX. Miejsce i termin składania ofert

1. Postępowanie odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/sroda_wlkp.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oferty, zadawanie pytań czy też przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/sroda_wlkp (formularz *Wyślij wiadomość* dostępny na stronie dotyczącej danego postępowania).
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia.
4. Oferta powinna zawierać wypełniony i podpisany formularz oferty.
5. Zawiadomienie o wynikach przeprowadzonego postępowania zostanie przekazane za pośrednictwem platformy zakupowej www.platformazakupowa.pl.
6. Ofertę należy składać za pośrednictwem platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/sroda_wlkp Termin składania ofert upływa w dniu **16.04.2025r. godz. 10:00**. Sposób złożenia oferty opisany został w *Instrukcji składania ofert dla Wykonawców*.
7. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data wysłania. Oferta, która wpłynie do Zamawiającego po upływie terminu składania ofert, niezależnie od sposobu, w jaki Wykonawca składa ofertę nie będzie brana pod uwagę.

X. Informacje o formalnościach

1. Umowa z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie zawarta w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na wewnętrznych zasadach Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Złożenie oferty nie jest równoznaczne z dokonaniem zamówienia.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

XI. Osoba upoważniona do kontaktu :

Michał Orłowski Naczelnik Wydziału Inwestycji i Zamówień – tel. 48 61 286 77 34

Agnieszka Regulska Inspektor Wydziału Inwestycji i Zamówień – tel. 48 61 286 77 35

XII. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

1. Unieważnienia postępowania bez podania przyczyny,
2. Nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny,
3. Pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego zapytania.

XIII. Umowa

Wzór umowy stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.

XIV. Termin związania ofertą:

Okres związania ofertą wynosi 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

XV. Ochrona danych osobowych

Klauzula informacyjna z art.13 RODO do zastosowania przez zamawiającego w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy (będącego osobą fizyczną) jest Gmina Środa Wielkopolska ul. Daszyńskiego 5, 63-000 Środa Wielkopolska dane kontaktowe Zamawiającego; inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Środa Wielkopolska Inspektor Ochrony Danych: Leśny i Wspólnicy Sp. z o.o. - radca prawny Paulina Lisiecka- Koralewska kontakt: adres e-mail: IOD@lesny.com.pl telefon: 61 424 40 33.
2. Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego wykonania zadania pn. **„Budowa zadaszzonego lodowiska przy ul. Sportowej w Środzie Wielkopolskiej” w ramach Programu budowy lodowisk Edycja – 2024 nr sprawy liZ.7013.3.6.2024**
3. Odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy p.z.p.
4. Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej;
5. Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio Wykonawcy dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy p.z.p., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy p.z.p.;
6. W odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. Wykonawca posiada:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Wykonawcy dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych Wykonawcy*;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawcy narusza przepisy RODO;
8. Wykonawcy nie przysługuje:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XVI. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
2. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki na poczet wykonania zamówienia.

Załączniki :

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 - Wykaz osób
3. Załącznik nr 3 - Wykaz wykonanych zamówień
4. Załącznik nr 4 - Wzór umowy

Z-ca B U R M I S T R Z A

/-/ Paweł Wullert