

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU.

Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia sektorowego nie objętego regulacjami Ustawy Prawo zamówień publicznych.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY.

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piekarach Śląskich Sp. z o.o.
ul. Roździeńskiego 38
41-946 Piekary Śląskie

Telefon: (+48 32) 287 98 02; Faks: (+48 32) 287 98 80

e-mail: mpwik.piekary@mpwik-piekary.pl; www.mpwik-piekary.pl

Godziny urzędowania Zamawiającego: od poniedziałku do piątku: od godz. 7:00 do godz. 15:00.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Zamawiający sektorowy

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

- 1) „Remont części pokrycia dachowego na budynku siedziby MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. przy ul. Roździeńskiego 38”.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.1.3) Określenie przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia stanowią roboty budowlane związane z remontem części pokrycia dachowego na budynku siedziby MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. przy ul. Roździeńskiego 38.

1.1 Pozostałe informacje w tym, szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w SWZ oraz w OPZ.

1.2 Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45000000-7	Roboty budowlane,
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty,
45261900-3	Naprawa i konserwacja dachu.

2. Informacja o przewidywanych negocjacjach:

Zamawiający na podstawie § 42 ust. 2 Regulaminu zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji.

3. Wartość zamówienia:

Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia ustalona została na kwotę poniżej progu opisanego w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp dla zamówień sektorowych. Zamówienie sektorowe poza regulacjami Pzp.

4. Informacja o przewidywanym unieważnieniu lub zamknięciu postępowania:

- 1) Zamawiający unieważnia w przypadkach opisanych w §42 ust. 3 Regulaminu.
- 2) Zamawiający, zgodnie z §42 ust. 6 i 7 Regulaminu może w każdym momencie, odstąpić od prowadzenia postępowania bez podania przyczyny.

5. Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Informacja o ofercie wariantowej:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

7. Informacja o umowie ramowej:

Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.

8. Informacja o wykorzystaniu aukcji elektronicznej:

Zamawiający **nie przewiduje** wyboru oferty najkorzystniejszej z użyciem aukcji elektronicznej

9. Informacja o planowanych zamówieniach uzupełniających:

Zamawiający **nie przewiduje** udzielania zamówień uzupełniających.

II.2) TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin realizacji: **2 miesiące od dnia zawarcia umowy.**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM.

III.1) WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Informacja na temat wadium:

Wykonawca przystępując do przetargu jest obowiązany wnieść wadium w wysokości **1 000,00 zł.** (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100)

Pozostałe informacje zawarte są w SWZ w Rozdziale II pkt 9.

Informacje o płatnościach i rozliczeniach:

- 1) Rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
- 2) Szczegółowe warunki dokonywania płatności zawarto w SWZ oraz w Istotnych Postanowieniach Umowy.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale II SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1) **Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.**
Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

- 2) **Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej**, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

Wykonawca potwierdzi spełnienie ww. warunków wymienionych w pkt. od 1 do 2, poprzez złożenie stosownego oświadczenia, zgodnego ze wzorem Zamawiającego, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej SWZ.

- 3) **Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.**

Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej od prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem.

Spełnienie ww. warunku, Wykonawca potwierdza poprzez złożenie stosownego oświadczenia na Formularzu Ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ oraz załączenie do oferty skanu polisy bądź innego dokumentu.

- 4) **Zdolności technicznej i zawodowej.**

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia przedmiotowy warunek, w sytuacji wykazania przez Wykonawcę, że skieruje do realizacji zamówienia osobę odpowiedzialną za świadczenie usług tj.:

- a) **kierownik robót**, posiadający wymagane uprawnienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Wykonawca potwierdzi spełnienie ww. warunku poprzez złożenie stosownego wykazu, zgodnego ze wzorem Zamawiającego, stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej SWZ.

Pozostałe informacje zawarto w SWZ.

III.3) WYKAZ PRZEDMIOTOWYCH I PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH.

- 1) Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych zawarta jest w Rozdziale II podrozdziale 4 SWZ,
- 2) Informacja o podmiotowych środkach dowodowych zawarta jest w Rozdziale II podrozdziale 8 SWZ.

III.3.1) Dokumenty składane przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Każdy z nich oddzielnie musi spełniać warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym oraz posiadania uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej.
2. Łącznie muszą spełniać warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej oraz sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Niespełnienie przez Wykonawcę choćby jednego z warunków opisanych powyżej, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z udziału w postępowaniu.

3. Korzystanie przez Wykonawcę z sytuacji ekonomicznej lub finansowej innych podmiotów:

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w odniesieniu do zamówienia lub jego części, polegać na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 2) Zamawiający ocenia, czy udostępniona Wykonawcy przez inne podmioty sytuacja finansowa lub ekonomiczna pozwala na wykazanie przez Wykonawcę spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 3) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego, powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

- 4) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia sektorowego.
- 5) Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- 6) Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie niniejszego zamówienia, umowy w oryginale regulującej współpracę tych Wykonawców zawierającą w swojej treści następujące postanowienia:
 - a) informacje o podziale zadań wykonywanych przez poszczególne Strony Konsorcjum z podziałem informacji dotyczących kluczowych zadań i ich realizacji,
 - b) określenie celu gospodarczego,
 - c) oznaczenie czasu trwania umowy obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, łącznie z okresem gwarancyjnym,
 - d) określenie lidera (zaleca się, aby był nim Pełnomocnik wskazany w ofercie Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia),
 - e) wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia,
 - f) określenie odpowiedzialności wspólnej i solidarnej członków umowy względem Zamawiającego,
 - g) określenie zakresu przedmiotu zamówienia, realizowanego przez każdego z członków umowy,
 - h) zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego.
- 7) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
- 8) Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców, wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 9) Wypełniając Formularz Oferty w miejscu: nazwa, adres Wykonawcy należy wpisać dane dotyczące wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
- 10) Wykonawca w zakresie wskazanym w SWZ jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia, o których mowa w Rozdziale II.
- 11) Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie łącznie dla wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

III.3.2) INNE DOKUMENTY:

- 1) Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego:
 - a) wypełniony Formularz oferty;
 - b) oryginał pełnomocnictwa lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem udzielanego osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego;
 - c) zestaw oświadczeń i dokumentów.

III.4) INFORMACJA NA TEMAT ZAKAZU POWIĄZAŃ OSOBOWYCH/KAPITAŁOWYCH:

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez Instytucję Zarządzającą,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli

III.5) ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia sektorowego do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie (z VAT)**.

- 1) Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
- 2) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu uznaje się za wniesione, jeżeli pieniądze wpłyną na rachunek Zamawiającego przed zawarciem umowy.
- 3) Zabezpieczenie wniesione w innej formie uznaje się za wniesione, jeżeli przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu stosowny dokument gwarancji w oryginale. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
- 4) Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) gwarancjach bankowych;
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
PKO BP S.A. Oddział Piekary Śląskie 86 1020 2313 0000 3802 1080 6661
- 6) Jeżeli Wykonawca nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie, Zamawiający może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych i podpisać umowę z innym Wykonawcą bądź unieważnić postępowanie.

Szczegółowe informacje dotyczące zabezpieczenia podano w SWZ.

SEKCJA IV: PROCEDURA.

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie jest prowadzone w oparciu o zapisy Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane o wartości poniżej wysokości progów unijnych wprowadzonego Uchwałą nr 23/2024 Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. z dnia 23.05.2024 roku w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania zamówień na usługi, dostawy i roboty budowlane o wartości poniżej wysokości progów unijnych”.

Tryb postępowanie – przetarg nieograniczony § 28.

Zamawiający w niniejszym postępowaniu najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT.

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

- 1) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która będzie miała najwyższą wartość, wyrażoną w punktach, z uwzględnieniem kryterium oceny, wymienionego poniżej.
- 2) Zamawiający przy wyborze oferty będzie kierował się następującym kryterium:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga (maksymalna liczba punktów)
1	Cena (C)	100 % (100 pkt)

- 3) Pod określeniem „cena” należy rozumieć wartość zamówienia ogółem łącznie z podatkiem VAT.
- 4) Oferta z najniższą ceną oraz spełniająca wymagania określone w SWZ zostanie wybrana jako najkorzystniejsza i otrzyma najwyższą ilość punktów, czyli 100, kolejne oferty zawierające ceny wyższe kolejno po jednym punkcie mniej.
- 5) Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą cenę, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

IV.3) ZMIANA UMOWY.

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Istotnych Postanowieniach Umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie wskazanym w Istotnych Postanowieniach Umowy.
3. Zmiana Umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.
4. Dalsze postanowienia zawarte są w załączonych Istotnych Postanowieniach Umowy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE.

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ):

zamieszczona pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1086875>

Na Platformie Zakupowej pod wskazanym powyżej linkiem zostaną zamieszczone dokumenty dotyczące niniejszego postępowania, w tym ewentualne zapytania wraz z udzielonymi odpowiedziami.

Ogłoszenie o zamówieniu – zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na Platformie Zakupowej.

IV.4.2) Termin składania ofert:

- 1) Ofertę należy złożyć za pośrednictwem dedykowanego narzędzia - Platformy zakupowej: https://platformazakupowa.pl/pn/mpwik_piekary, nie później niż do dnia **23.04.2025** r. do godziny **10:00**.
UWAGA: Za datę i godzinę złożenia oferty rozumie się datę i godzinę jej wpływu na Platformę zakupową, tj. datę i godzinę złożenia oferty wyświetloną na koncie Zamawiającego.
- 2) Otwarcie ofert nastąpi automatycznie w dniu **23.04.2025** r. o godzinie **10:05**.

IV.4.3) Termin związania ofertą:

Termin wynosi **30 dni** od daty upływu terminu składania ofert. Termin ten wiąże Wykonawców i ich oferty.

IV.4.4) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:

Nie dotyczy.

IV.4.5) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:

Nie dotyczy.

IV.4.6) Informacje o formalnościach jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, powinien spełnić wszystkie warunki szczególne opisane w SWZ konieczne do jej zawarcia, tj. wraz z podpisaną umową winien przekazać Zamawiającemu oryginał złożonej oferty wraz z załącznikami, w przypadku braku wymogu podpisania oferty podpisem kwalifikowanym/osobistym.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę/Wykonawców o terminie i miejscu zawarcia umowy.
3. W przypadku, gdy Wykonawca odstąpi od podpisania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert złożonych w postępowaniu.
4. Umowa może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekaze Wykonawcom informację o wyborze oferty najkorzystniejszej przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyrazi zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.

IV.4.7) Zakończenie postępowania:

1. Zamawiający powiadomi za pośrednictwem Platformy zakupowej o wyniku postępowania. Prosi się Wykonawców o śledzenie zamieszczanych przez Zamawiającego informacji.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania warunków postępowania.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia/zamknięcia postępowania na każdym etapie jego procedowania, zamieszczając stosowną informację na Platformie zakupowej
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Dalsze postanowienia zawarte są w Istotnych Postanowieniach Umowy, które stanowią załącznik nr 3 do SWZ.

IV.4.7) Data opublikowania postępowania na Platformie Zakupowej oraz zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu na tablicy ogłoszeń Zamawiającego w miejscu publicznie dostępnym w jego siedzibie:

dnia: ...4...kwietnia.....2025 r.

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Izabela Malota

PREZES ZARZĄDU

mgr Piotr Buchwald

SPECJALISTA
Zamówień Publicznych
mgr inż. Maciej Nowicki

KIEROWNIK
Działu Zamówień i Umów
mgr Magdalena Mulszanowska

