

Projektowane postanowienia umowy

Egz. Nr

Umowa Nr

zawarta w Świnoujściu dniu pomiędzy:

Skarbem Państwa - Komendą Portu Wojennego Świnoujście

ul. Steyera 28, 72-600 Świnoujście

NIP: 855-000-58-92

reprezentowanym przez: Komendant Portu Wojennego –

zwanym dalej **Wytwarzającym**

a

Firma:

Adres siedziby:

NIP

REGON

reprezentowanym przez:

zwanym dalej **Zbierającym**.

zwani dalej łącznie Stronami lub każda z osobna Stroną.

§ 1. Przedmiot zamówienia

1. **Zamawiający** powierza, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji wykonanie usługi polegającej na wykonaniu **serwisu konserwacji układu technologicznego myjni samochodowej pracującej w systemie AWAS** – obejmującego 2 przeglądy standardowe, jeden przegląd roczny oraz usługę czyszczenia elementów technologicznych układu myjni wraz z odbiorem i utylizacją odpadów dwa razy w trakcie trwania umowy, bez uzupełniania w środki myjące używane w procesie mycia pojazdów, zainstalowanej w budynku nr 170 kk 4310 w Dziwnowie (administrowanym przez KPW Świnoujście) – zgodnie z Zakresem przeglądów eksploatacyjnych (serwisowo-konserwacyjnych) zawartym w **załączniku nr 1** do niniejszej umowy, który to załącznik stanowi jej integralną część.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać i oddać przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, jak również każdorazowo, po dokonanych czynnościach sporządzić protokół, który winien zawierać orzeczenie o kompletności konserwacji urządzenia.
3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia, a ewentualne skutki wypadków i innych zdarzeń losowych będące następstwem prowadzonych prac obciążają jedynie **Wykonawcę**.
4. **Wykonawca** oświadcza, że przedmiot zamówienia, o którym mowa w ust. 2 zostanie wykonany na podstawie posiadanych aktualnych pozwoleń i zezwoleń, zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. 2024 poz. 54) oraz z zachowaniem wszelkich wymogów bezpieczeństwa.

§2. Czas i realizacja umowy

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie:
 - 1) I przegląd standardowy – do końca maja 2025 roku,
 - 2) II przegląd standardowy – do końca sierpnia 2025 roku,
 - 3) generalny przegląd roczny – do 30 listopada 2025 roku.
 - 4) Pierwsze czyszczenie elementów technologicznych układu myjni wraz z odbiorem i utylizacją odebranych odpadów – przy wykonaniu I przeglądu standardowego
 - 5) Drugie czyszczenie elementów technologicznych układu myjni wraz z odbiorem i utylizacją odebranych odpadów – przy wykonaniu generalnego przeglądu rocznego.
2. Strony zgodnie ustalają, iż ostateczny czas realizacji umowy upływa w dniu 30 listopada 2025 roku, przez co należy rozumieć przedłożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury VAT wraz z „Protokołem odbioru wykonanej usługi”.

§3. Prawa i obowiązki stron

1. **Wykonawca** zapewnia sprzęt niezbędny do realizacji przedmiotu zamówienia. Koszty związane z używaniem tego sprzętu uwzględnione zostały w wynagrodzeniu określonym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zapewnia **Wykonawca**, przy czym materiały te muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowanych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy zostały uwzględnione w wynagrodzeniu, określonym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. **Zamawiający** nie ponosi odpowiedzialności w zakresie ochrony mienia **Wykonawcy**.
4. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w mieniu **Zamawiającego** powstałe wskutek realizacji przedmiotu zamówienia.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest do przestrzegania systemu przepustkowego obowiązującego w Komendzie Portu Wojennego, zgodnie z „Zasadami wstępu (wjazdu)”, stanowiącymi **załącznik nr 2** do umowy.
6. Wykonawca przed rozpoczęciem pracy na terenie należącym do Zamawiającego zobowiązany jest do podpisania i bezwzględnego przestrzegania „Instrukcji BHP dla firm zewnętrznych wykonujących prace na terenie JW. 1905 Dziwnów” stanowiącej **załącznik nr 3** oraz Porozumienie o współpracy, stanowiącej **załącznik nr 4**. Załączniki nr 3 i 4 stanowią integralną część umowy.
7. **Wykonawca** przeszkoli podległy personel w zakresie obowiązujących przepisów BHP i p.poż., a także zabezpieczy mu odzież i obuwie ochronne.
8. **Wykonawca** bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane w miejscu wykonywania prac.

§4. Rozliczenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto: zł (słownie:) w oparciu o ofertę Wykonawcy z dnia r.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 składa się z wynagrodzenia brutto za:
 - 1) I przegląd standardowy: zł (słownie:)
 - 2) II przegląd standardowy: zł (słownie:)
 - 3) przegląd roczny: zł (słownie:)
 - 4) pierwsze czyszczenie elementów technologicznych układu myjni wraz z odbiorem i utylizacją odebranych odpadów: zł (słownie:)
 - 5) drugie czyszczenie elementów technologicznych układu myjni wraz z odbiorem i utylizacją odebranych odpadów: zł (słownie:)
3. Wynagrodzenie płatne będzie za każdy przegląd i czyszczenie elementów technologicznych układu myjni wraz z odbiorem i utylizacją odebranych odpadów.
4. Zamawiający oświadcza, iż jest uprawniony do otrzymywania faktury VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury VAT bez żądania podpisu Zamawiającego.
5. W treści wystawionej faktury Wykonawca jest obowiązany wskazać numer umowy, której ta faktura dotyczy.
6. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisany przez obie strony „Protokół odbioru wykonanej usługi” (załącznik nr 5) oraz załączone do niego dokumenty opisane w § 5 ust. 4 niniejszej umowy.
7. Zapłata faktury nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem, o którym mowa w ust. 5.
8. Płatnikiem należności będzie Komenda Portu Wojennego Świnoujście, ul. Steyera 28, 72-600 Świnoujście, NIP 855-000-58-92.
9. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. W myśl ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 r. poz. 1570) gdy wartość faktury brutto przekracza 15.000 PLN oraz faktura dokumentuje nabycie towarów i usług wymienionych w załączniku nr 15 do tej ustawy obowiązuje mechanizm podzielonej płatności / SPLIT PAYMENT/. Jeżeli postanowienia w wymienionej ustawie dotyczą Wykonawcy, zobowiązany jest on do umieszczenia na fakturze zapisu „MECHANIZM PODZIELONEJ PŁATNOŚCI”.

11. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2023 r. poz. 2488) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług
12. W przypadku gdy Wykonawca wskaże na fakturze numer rachunku bankowego nie widniejący w wykazie podatników, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, Zamawiający uprawniony jest do dokonania płatności na rachunek bankowy widniejący w tym wykazie ze skutkiem prawidłowej realizacji zobowiązania Zamawiającego w zakresie płatności wynagrodzenia Wykonawcy.

§5. Próby i odbiory

1. Wszystkie odbiory, próby i testy techniczne niezbędne do prawidłowego przeprowadzenia lub potwierdzenia wykonania prac będą organizowane przez **Wykonawcę po uprzednim pisemnym** uzgodnieniu ich z **Zamawiającym**.
2. Do bieżącej kontroli wykonanych prac oraz odbioru prac wykonanych prac **Zamawiający** i **Wykonawca** upoważniają:
 - 1) ze strony **Zamawiającego** – Dorota Kaja , tel. 26 124 26 92
 - 2) ze strony **Wykonawcy** – tel.
3. Po wykonaniu każdego z poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową, sporządzony zostanie „Protokół przeglądu” podpisany przez obie strony Umowy.
4. **Wykonawca** zobowiązany jest dostarczyć certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobaty techniczne (atesty) wykorzystanych materiałów, jak również „Protokół przeglądu” z oświadczeniem o kompletności serwisowania i konserwacji oraz kartę przekazania odpadów. Wymienione w zadaniu poprzednim dokumenty **Wykonawca** załączy do „Protokołu odbioru wykonanej usługi”.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady **Zamawiającemu** przysługują poniższe uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, to **Zamawiający** może wyznaczyć odpowiedni termin na ich usunięcie;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
 - a) ale umożliwiając one użytkowanie urządzeń objętych przedmiotem zamówienia zgodnie z ich przeznaczeniem, **Zamawiający** może przyjąć przedmiot odbioru, obniżając jednocześnie wynagrodzenie **Wykonawcy**;
 - b) uniemożliwiając użytkowanie urządzeń zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** nie odstępując od umowy i zachowując prawo do naliczenia kar umownych, może żądać wykonania przedmiotu zamówienia po raz kolejny, wyznaczając termin jego wykonania.
6. **Wykonawca** nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§6. Odpady

1. Odpady powstające w wyniku prowadzonych prac, **Wykonawca** obowiązany jest usunąć z terenu Komendy Portu Wojennego Świnoujście na swój koszt.
2. Wykonawca wraz wyczyszczeniem urządzenia ponosi pełną odpowiedzialność za dalszy sposób postępowania z odpadami powstałymi w trakcie świadczenia usługi.

§7. Gwarancje i reklamacje

1. **Wykonawca** udzieli **Zamawiającemu** gwarancji na okres 12 miesięcy na wykonane prace liczone od daty podpisania „Protokołu odbioru wykonanej usługi”.
2. Reklamacje z tytułu udzielonej gwarancji będą przedkładane **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** w formie „Zgłoszenia reklamacyjnego” stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszej umowy, który to załącznik stanowi jej integralną część.
3. Reklamacje z tytułu udzielonej gwarancji będą usuwane w ciągu 14 (czternastu) dni od momentu otrzymania przez **Wykonawcę** „Zgłoszenia reklamacyjnego”, o którym mowa w ust. 2. Wydłużenie terminu usunięcia niesprawności powyżej 14 (czternastu) dni może nastąpić tylko z przyczyn niezależnych od Wykonawcy na podstawie „Wniosku o przesunięcie terminu wykonania prac wynikających z udzielonej gwarancji”, pozytywnie zaopiniowanego przez **Zamawiającego**. -
4. Okres gwarancji przedłuża się o okres liczony od dnia „Zgłoszenia reklamacyjnego” do dnia usunięcia zgłaszanej usterki.

5. O każdorazowej zmianie danych adresowych **Wykonawca** jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić pisemnie **Zamawiającego**, natomiast w przypadku braku takiego powiadomienia „Zgłoszenie reklamacyjne” wysłane na wskazany w niniejszej umowie adres uznaje się za skutecznie doręczone, co powoduje bieg terminu rozpatrzenia reklamacji.
6. Strony postanawiają, iż w przypadku nie wywiązania się przez **Wykonawcę** z zobowiązania, o którym mowa w ust. 3, **Zamawiający** może dokonać usunięcia stwierdzonych wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. **Zamawiający** ma prawo do dokonania usunięcia stwierdzonych niesprawności, bez uzyskania uprzedniej zgody **Wykonawcy**, gdy niesprawność jest tego rodzaju, że jej natychmiastowe nieusunięcie może spowodować zwiększenie strat lub całkowite zniszczenie sprzętu.
8. O powyższych naprawach **Zamawiający** niezwłocznie powiadamia pisemnie **Wykonawcę**.
9. Odpowiedzialność **Wykonawcy** z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne nie jest wyłączona.

§8. Kary umowne i odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie przedmiotu zamówienia nie leży w interesie Sił Zbrojnych lub w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 10 (dziesięciu) dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach-
2. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną:
 - 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu prac objętych przedmiotem zamówienia – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 umowy, przy czym łączna wysokość kar nałożonych na **Wykonawcę** z tego tytułu nie może przekroczyć łącznie 30% należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia brutto;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonego od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad, przy czym łączna wysokość kar nałożonych na **Wykonawcę** z tego tytułu nie może przekroczyć łącznie 30% należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia brutto;
 - 3) za nieprzestrzeganie zasad BHP, w tym w szczególności za każdy stwierdzony przypadek dopuszczenia do pracy osób w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem innych środków odurzających – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy, przy czym łączna wysokość kar nałożonych na **Wykonawcę** z tego tytułu nie może przekroczyć łącznie 20% należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia brutto.
3. Za odstąpienie od umowy, Strona ponosząca odpowiedzialność zapłaci drugiej Stronie karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1. Nie dotyczy to okoliczności określonych w ust 1.
4. Łączna wysokość kar umownych nałożonych przez Zamawiającego na Wykonawcę nie może przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w §4 ust. 1 umowy.
5. W przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość kar umownych, **Zamawiający** uprawniony jest do żądania od **Wykonawcy** odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym jeżeli:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy,
 - 2) zostanie otwarta likwidacja Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca nie będzie wykonywał przedmiotu umowy z wymaganą starannością oraz realizował ją niewłaściwie i niezgodnie z umową.

§9. Postanowienia końcowe

1. **Zamawiający** jest uprawniony do rozwiązania umowy z powodu zawinionego podjęcia przez **Wykonawcę** działań określonych w Decyzji Nr 145/MON z dnia 13 lipca 2017 r. w sprawie „Zasad postępowania w kontaktach z wykonawcami”, jako niedopuszczalne. Wyciąg z decyzji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym stanowi **załącznik nr 7** do niniejszej umowy, będąc jej integralną częścią.
2. Ochrona danych osobowych u **Zamawiającego** odbywa się stosownie do przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektyw 95/46/WeE, na podstawie „Porozumienia RODO” będącego **załącznikiem nr 8** do niniejszej umowy, który to załącznik stanowi integralną część tej umowy.

§10.

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do niestosowania bezzałogowych zanieczyszczeń sterowanych statków powietrznych na terenie wykonywania przedmiotu zamówienia i w jego pobliżu w czasie realizacji zadania.
2. **Wykonawcy** zabrania się angażowania do realizacji umowy obcokrajowców lub angażowania zagranicznych podmiotów gospodarczych, bez uzyskania akceptacji Służby Kontrwywiadu Wojskowego, w szczególności potwierdzającej możliwość ich wstępu na teren jednostki Wojskowej.
3. **Wykonawca** nie może zlecić wykonania przedmiotu zamówienia osobom trzecim, jak również nie może przekazać praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia osobom trzecim, po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za jego należyte wykonanie.

§11.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory mogące wystąpić na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową odpowiednie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 - Zakres przeglądów
 - 2) Załącznik nr 2 - Zasady systemu przepustkowego
 - 3) Załącznik nr 3 - Instrukcja BHP
 - 4) Załącznik nr 4 - Porozumienie o współpracy
 - 5) Załącznik nr 5 - Protokół odbioru wykonanej usługi
 - 6) Załącznik nr 6 - Zgłoszenia reklamacyjne
 - 7) Załącznik nr 7 - Zasady postępowania w kontaktach z wykonawcami
 - 8) Załącznik nr 8 - Porozumienie RODO

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: