

**UMOWA NR/2025**

zawarta w Gdańsku w dniu 2025 roku pomiędzy

Pomorską Koleją Metropolitalną Spółką Akcyjną z siedzibą w Gdańsku (80-298), przy ulicy Budowlanych 77, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, której akta prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000365210, NIP: 583-310-36-72, REGON: 221037360, o kapitale zakładowym w wysokości 350 007.000,00 złotych, wpłaconym

w całości, reprezentowaną przez:

Grzegorza Mocarskiego – Prezesa Zarządu,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, której akta prowadzi KRS, NIP, REGON:, o kapitale zakładowym w wysokościzłotych, reprezentowaną przez:

..... - **Prezesa Zarządu,**

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

zwanych dalej łącznie „**Stronami**”, a indywidualnie „**Stroną**”.

Na skutek rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego PKM/DO/ZU/....../...../25, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych....., obowiązującego w Pomorskiej Kolei Metropolitalnej S.A., wprowadzonego Uchwałą Zarządu Pomorskiej Kolei Metropolitalnej S.A.r., w drodze wyboru oferty Wykonawcy z dnia r., stanowiącej **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy (dalej jako „**Oferta**”),

Strony postanawiają zawrzeć umowę o następującej treści:

§ 1.**Przedmiot Umowy****1. Zgodnie z:**

a. opisem przedmiotu zamówienia (dalej jako „**OPZ**”), stanowiącego **Załącznik nr 1 do Umowy**,

b. ofertą Wykonawcy stanowiącą **Załącznik nr 2 do Umowy**,

stanowiącymi integralną część niniejszej umowy (dalej jako „**Umowa**”), Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zamówienia polegającego na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego dla przedsięwzięcia „*Budowa dachowych instalacji fotowoltaicznych oraz magazynu energii na terenie Pomorskiej Kolei Metropolitalnej S.A..*” (dalej jako „**Przedmiot Umowy**”).

2. Strony zgodnie przyjmują, iż celem niniejszej Umowy jest uzyskanie ostatecznego pozwolenia na budowę, na podstawie którego roboty budowlane, opisane w ust. 1 powyżej, zostaną wykonane w sposób kompleksowy oraz pod nadzorem autorskim Wykonawcy.

3. Treść Umowy oraz wymienione w ust. 1 dokumenty należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się

i wzajemnie wyjaśniające się. Jeżeli w dokumentach znajdzie się jakaś sprzeczność lub rozbieżność pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej Umowy, a następnie postanowienia podane w dokumencie wskazanym na wyższym miejscu w treści ust. 1 powyżej.

§ 2.

Zakres Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca potwierdza, że Zamawiający przekazał Wykonawcy materiały i opracowania pomocnicze wyszczególnione w OPZ oraz, że materiały te są kompletne i wystarczające dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca, działając w imieniu i na rzecz Zamawiającego, zobowiązany jest do przygotowania wniosków oraz uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, a niezbędnymi do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy z punktu widzenia celu Umowy oraz do uczestniczenia w procesie realizacji robót objętych dokumentacją, która zostanie wykonana w ramach Przedmiotu Umowy, jako nadzór autorski.
3. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej współpracy z Zamawiającym na każdym etapie wykonywania prac. Kontakty pomiędzy Stronami odbywać się będą w terminach i miejscach przez nie ustalonych. Wszelkie ustalenia będą dokonywane w formie określonej przez Zamawiającego i Wykonawcę. Dokumentacja projektowa tj. poszczególne elementy projektu (dalej jako „**Dokumentacja projektowa**”) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia lub weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do nakładu dokumentacji wskazanego w **pkt. 2.2 OPZ**. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do ewentualnego zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na Naradach ponosi Wykonawca.
4. Zamawiający oświadcza, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż dokumentacja, która powstanie w ramach realizacji niniejszej Umowy, będzie stanowić element opisu przedmiotu zamówienia w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych. W związku z powyższym, Wykonawca zobowiązuje się do udzielania odpowiedzi na pytania, zadane w toku ww. postępowania przez potencjalnych wykonawców robót budowlanych, w terminie 3 dni roboczych od dnia przesłania treści ww. pytań do Wykonawcy.

§ 3.

Prawa i obowiązki Stron

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, kwalifikacje, uprawnienia, zasoby i doświadczenie niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy i zobowiązuje się wykonać go zgodnie z najwyższą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru wykonywanych działań, ze swoją najlepszą wiedzą i wszystkimi mającymi zastosowanie przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w niniejszej Umowie, OPZ oraz przekazanej dokumentacji. Wykonawca oświadcza ponadto, iż nie jest obecnie, ani, że wedle jego wiedzy nie będzie w najbliższej przyszłości stroną postępowania egzekucyjnego, upadłościowego, likwidacyjnego, które to postępowania w jakikolwiek sposób mogłyby wyłączyć bądź ograniczyć ważność, bądź skuteczność zobowiązań będących przedmiotem niniejszej Umowy lub utrudnić ich wykonanie.
2. Dokumentacja projektowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego, o wszelkich nieprawidłowościach oraz zagrożeniach mogących mieć jakikolwiek wpływ na sytuację Zamawiającego w sprawach objętych niniejszą Umową, w tym w szczególności o wszelkich okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia jakiegokolwiek elementu opracowania Dokumentacji projektowej i innych prac składających się na Przedmiot Umowy.
4. Wykonawca winien niezwłocznie przekazywać Zamawiającemu do wiadomości wszelką korespondencję, związaną z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym oryginały decyzji, postanowień, zarządzeń i wszelkiej innej korespondencji z organami administracji publicznej, jaka powstanie w

roku realizacji Przedmiotu Umowy i będzie miała związek z jej realizacją, w terminie nie dłuższym niż 3 dni kalendarzowych od dnia jej otrzymania lub wysłania.

5. Sposób przekazywania dokumentów wskazanych w ust. 4 powyżej, będzie na bieżąco ustalany między Stronami.
6. Zamawiający w celu prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy udzieli Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw w zakresie objętym niniejszą Umową pozwalających na podejmowanie odpowiednich działań w jego imieniu.
7. Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania w okresie wykonywania Przedmiotu Umowy i skierowania do jego realizacji personelu wymaganego przez Zamawiającego zgodnie z SWZ, w szczególności personelu wskazanego przez Wykonawcę w Postępowaniu na potrzeby wykazania spełniania warunków udziału. Wykaz osób stanowi **załącznik nr 3 do Umowy**. W razie wystąpienia konieczności zmian osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zapewnić zastępstwo przez osobę posiadającą co najmniej takie uprawnienia, doświadczenia i kompetencje co osoba wskazana przez Wykonawcę w Postępowaniu.
8. Wykonawca może powierzyć część realizacji Umowy osobie trzeciej (dalej jako „**Podwykonawcy**”). W razie powierzenia wykonywania Umowy Podwykonawcy, Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania Podwykonawcy jak za działania lub zaniechania własne oraz jest zobowiązany do zapewnienia przeniesienia przez niego na Zamawiającego autorskich praw majątkowych w takim zakresie jak opisano w niniejszej Umowie.
9. Wykonawca zrzeka się prawa dochodzenia wynagrodzenia w wysokości 10 % kwoty wynikającej z § 5 ust. 1 Umowy oraz odszkodowania w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji Przedmiotu Umowy objętego Etapem IV.

§ 4.

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w następujących terminach:
 - a. **Etap I – do 1 miesiąca** od dnia zawarcia Umowy w zakresie opracowania koncepcji rozmieszczenia paneli PV oraz inwerterów na połaciach dachowych wiat CW,
 - b. **Etap II – do 4 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy w zakresie złożenia w imieniu i na rzecz Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z kompletem załączników do właściwego rzeczowo i miejscowo organu administracji publicznej, skutkującego wszczęciem postępowania o wydanie pozwolenia na budowę dla wszystkich obszarów realizacyjnych,
 - c. **Etap III – do 7 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy w zakresie opracowania kompletnego projektu wykonawczego i pozostałej dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
2. **Etap IV – udzielanie odpowiedzi na pytania zadane w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, pełnienie nadzoru autorskiego w okresie wykonywania robót budowlanych na podstawie opracowanej Dokumentacji projektowej**, do czasu uzyskania prawomocnych i ostatecznych decyzji w przedmiocie pozwolenia na użytkowanie obiektów wybudowanych w oparciu o Dokumentację projektową.
3. Zamawiający informuje, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż ww. terminy liczone będą zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. 2024 r., poz. 1061 ze zm.).

§ 5.

Wynagrodzenie

1. W zamian za należytą i terminową realizację Przedmiotu Umowy, w tym przeniesienie autorskich praw majątkowych zgodnie z § 6 Umowy oraz sprawowanie nadzoru autorskiego zgodnie z § 8 Umowy, Zamawiający zobowiązuje się uiścić na rzecz Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **złotych netto** (słownie:00/100), powiększone o należyty podatek VAT, według stawki obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego,

przy czym na dzień zawarcia Umowy przy stawce podatku VAT w wysokości 23% tj. w łącznej wysokości **złotych brutto** (słownie:złotych 00/100). Wynagrodzenie płatne będzie w częściach, na podstawie protokołów odbioru wykonanych prac, według podziału wskazanego w ust. 2 poniżej.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, płatne będzie procentowo po odbiorze poszczególnych etapów wykonanej pracy na podstawie odbiorów zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp.	Etap zamówienia	% kwoty wynagrodzenia zł netto dla Wykonawcy wskazanego w ust. 1 powyżej
A	B	C
1.	Etap I i II – opracowanie projektu koncepcyjnego oraz kompletnego projektu budowlanego oraz złożenia w imieniu i na rzecz Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z kompletem załączników do właściwego rzeczowo i miejscowo organu administracji publicznej, skutkującego wszczęciem postępowania o wydanie pozwolenia na budowę dla wszystkich obszarów realizacyjnych.	45%
2.	Etap III – uzyskanie pozwolenia na budowę z klauzulą ostateczności oraz opracowanie kompletnego projektu technicznego (wykonawczego), pozostałej dokumentacji i kosztorysu w tym wykonanie prac projektowych,	45%
3.	Etap IV – udzielanie odpowiedzi na pytania zadane w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane (w terminie do 5 dni), zakończenie pełnienia nadzoru autorskiego i uzyskanie przez Zamawiającego ostatecznych i prawomocnych decyzji w przedmiocie pozwolenia na użytkowanie.	10%

3. Wykonawca oświadcza, iż w wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1 powyżej, zostały uwzględnione koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, w tym wszelkich czynności określonych w OPZ oraz opracowania lub pozyskania wszelkich ekspertyz, opinii, badań i innych materiałów oraz danych wyjściowych do projektowania niezbędnych dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy - choćby niewymienionych wprost w Umowie.
4. Wynagrodzenie za wykonanie Dokumentacji projektowej płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych osobno i odpowiednio dla każdego Etapu zgodnie z ust. 2 powyżej, faktur VAT doręczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę po podpisaniu protokołów odbioru, o których mowa w § 7 Umowy. W wypadku, gdy w zestawieniu wskazanym w ust. 2 powyżej, przewidziano dodatkowy warunek, nie zastrzeżony w §4 ust. 1 powyżej, zapłata wynagrodzenia nastąpi po spełnieniu tego warunku.
5. Zamawiający, w wypadku ziszczenia się wskazanych w Umowie przesłanek związanych z powstaniem obowiązku zapłaty wynagrodzenia (roszczenia Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia), dokona Wykonawcy zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa powyżej, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, prowadzonym przez Ministra Finansów Rzeczypospolitej Polskiej, do którego prowadzony jest rachunek VAT, na koniec

okresu rozliczeniowego, w terminie 21 dni kalendarzowych liczonych od dnia doręczenia tejże faktury VAT do siedziby Zamawiającego w sposób i formie określonej przez Strony (elektronicznie na adres: sekretariat@pkm-sa.pl lub papierowo na adres: Pomorska Kolej Metropolitalna S.A., ul. Budowlanych 77, 80-298 Gdańsk) wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

6. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień złożenia dyspozycji przelewu przez Zamawiającego.
7. W przypadku niewykonania części Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie proporcjonalnie do wykonanej części.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu świadczonych usług będzie wystawiał rachunki, a wynagrodzenie zostanie określone stosownie do obowiązujących przepisów. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego z należnego Wykonawcy wynagrodzenia kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego.
9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w przypadku powstania zobowiązań z tytułu kar umownych i innych, mogą one zostać potrącone z kwot należnych Wykonawcy na mocy niniejszej Umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
10. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalenia ceny ryczałtowej niniejszej Umowy, obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu wskazanym w ust. 1 powyżej.
11. Strony zgodnie ustalają, że wynikające z Umowy i/lub z związane z Umową, i/lub związane z rozwiązaniem Umowy, wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego lub jego następcy prawnego nie mogą być przedstawiane do potrącenia ustawowego (art. 498 k.c.) z wierzytelnościami Zamawiającego i/lub jego następcy prawnego.
12. Zamawiający niniejszym oświadcza, że posiada status „dużego przedsiębiorcy” w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 6.

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że przysługiwać mu będą na zasadzie wyłączności autorskie prawa majątkowe do przygotowanych w związku z realizacją niniejszej Umowy wszelkich dokumentów, opinii, raportów, opracowań i ich fragmentów – dalej „**Utwory**”, w tym prawa do korzystania z nich oraz dysponowania nimi, nieograniczone w żaden sposób, w szczególności w zakresie czasu korzystania z nich, zakresu, ani możliwości rozporządzania nimi bez zgody osób trzecich oraz że prawa te są wolne od roszczeń osób trzecich.
2. Jeżeli uwagi (wytoczne) Zamawiającego stanowiąc będą twórczy wkład w sporządzenie Utworów bądź ich fragmentów, Zamawiającemu i Wykonawcy przysługiwać będą prawa autorskie wspólnie, przy czym o chwili powstania autorskich praw Zamawiającego decydować będzie fakt wykorzystania jego uwag (wytocznych) na którymkolwiek etapie prac związanych z realizacją niniejszej Umowy. W takim przypadku, postanowienia niniejszego paragrafu będą mieć odpowiednio zastosowanie do udziału, jaki przysługuje w Utworach bądź ich fragmentach Wykonawcy.
3. Strony postanawiają, iż z chwilą odbioru Utworów bądź ich fragmentów, Zamawiający nabywa wyłączne autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania prawami do Utworów i/lub ich fragmentów, na pełen czas trwania tych praw, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszelkich istniejących w dniu zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji, w tym także określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności do:
 - a. utrwalania, trwałego lub czasowego zwielokrotniania Utworów i ich fragmentów bez zgody Wykonawcy

- w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w nieograniczonej ilości egzemplarzy, w tym wprowadzania do pamięci komputera lub innego urządzenia, umieszczania na wszelkich nośnikach w jakiejkolwiek technice, systemie, formacie lub zapisie,
- b.** publicznego wykonywania, odtwarzania, wystawiania i wyświetlania Utworów i ich fragmentów na wszelkich imprezach otwartych i zamkniętych,
 - c.** nadawania za pomocą wizji lub fonii przewodowej, bezprzewodowej przez stację naziemną oraz za pośrednictwem satelity,
 - d.** wprowadzania Utworów i ich fragmentów do obrotu, najmu lub użyczenia Utworów i ich fragmentów, zarówno pod tytułem darmym, jak i odpłatnie, bez względu na charakter użytku,
 - e.** publicznego udostępniania (rozpowszechniania) Utworów i ich fragmentów, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w szczególności poprzez wprowadzanie zapisu do pamięci komputera, multiplikacji tego zapisu techniką cyfrową w sieciach komputerowych bez względu na ilość serwerów, w tym eksploatacji w sieciach komputerowych przewodowych i bezprzewodowych, w szczególności w Internecie,
 - f.** wykorzystanie Utworów i ich fragmentów dla celów reklamy, promocji, oznaczenia lub identyfikacji Zamawiającego,
 - g.** w przypadku, gdyby w przyszłości powstały nowe pola eksploatacji, które Zamawiający będzie chciał wykorzystać, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie 30 dni od otrzymania żądania od Zamawiającego, wyrazić pisemną zgodę na przeniesienie autorskich praw majątkowych do korzystania i rozporządzania prawami do Utworów i ich fragmentów na tych polach, na pełen czas trwania takich praw i bez jakichkolwiek ograniczeń.
- 4.** Strony oświadczają, iż w przypadku określonym w ust. 3 powyżej, wynagrodzenie określone w § 5 niniejszej Umowy, w całości zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy, także, co do przyszłych pól eksploatacji.
- 5.** W przypadku odmowy wyrażenia zgody lub jej nie wyrażenia w terminie wskazanym w ust. 3 lit. g powyżej, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty od Wykonawcy kary umownej w wysokości 1.000,00 złotych. W przypadku odmowy lub niedotrzymania terminu do udzielenia zgody, Zamawiający będzie również uprawniony do żądania wydania przez właściwy sąd orzeczenia zastępującego oświadczenie woli Wykonawcy oraz do dochodzenia odszkodowania w pełnym zakresie.
- 6.** Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu szkód jakie może ponieść Zamawiający w związku z niewłaściwym wykonaniem przez Wykonawcę niniejszej Umowy, będących konsekwencją naruszenia praw autorskich osób trzecich lub nieprawdziwych oświadczeń złożonych przez Wykonawcę, rozumianych w szczególności, jako szkoda bezpośrednia lub pośrednia, a w szczególności w razie skierowania przeciwko Zamawiającemu przez osoby trzecie roszczeń opartych na zarzucie naruszenia praw autorskich, lub innych praw własności intelektualnej.
- 7.** W przypadku wytoczenia przez osobę trzecią powództwa opartego na zarzucie naruszenia jej praw do Utworów bądź ich fragmentów, Wykonawca zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności, w szczególności podejmie działania w celu wzięcia udziału w postępowaniu po stronie pozwanej i zwolnienia Zamawiającego z udziału w tym postępowaniu, a w razie wydania prawomocnego orzeczenia, zasądzającego od Zamawiającego określone świadczenia lub/i prowadzącego do pogorszenia praw w sferze dóbr osobistych Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie także do naprawienia poniesionej przez Zamawiającego z tego tytułu szkody w pełnej wysokości.
- 8.** Strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiającemu oraz jego doradcom przysługuje prawo dokonywania zmian w Utworach objętych przedmiotem niniejszej Umowy i ich fragmentach potrzebnych do ich wykorzystania zgodnie z celem i warunkami niniejszej Umowy i w tym zakresie Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo wykonywania autorskich praw zależnych do Utworów objętych przedmiotem niniejszej Umowy i ich fragmentów bez konieczności zapłaty odrębnego wynagrodzenia.

9. Wykonawca zobowiązuje się, że przez cały czas trwania autorskich praw majątkowych do Utworów i ich fragmentów, powstrzyma się od wykonywania nadzoru autorskiego i innych osobistych praw autorskich do Utworów i ich fragmentów i że nie będzie się sprzeciwiał ich wykorzystywaniu bez oznaczenia autora, oraz że prawa te będą w całości i na zasadach wyłączności przysługiwały Zamawiającemu w ramach ustalonego przez Strony wynagrodzenia, o którym mowa w §5 powyżej, bez konieczności uzyskiwania odrębnych zgód.
10. Dodatkowo, Strony zgodnie postanawiają, że wraz z przekazaniem Zamawiającemu Utworów i ich fragmentów, sporządzonych przez Wykonawcę, w związku z realizacją niniejszej Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności ich egzemplarzy na których zostały one przekazane w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 powyżej.

§ 7 .

Odbiory

1. Przekazanie poszczególnych opracowań składających się na Przedmiot Umowy, określonych w § 4 ust. 1 lit. a-c nastąpi na podstawie podpisanych przez obie Strony protokołów przekazania/odbioru. Odbiór ostatecznych wersji poszczególnych opracowań składających się na Przedmiot Umowy oraz wydanych na ich podstawie i uzyskanych przez Wykonawcę decyzji administracyjnych nastąpi na podstawie podpisanych przez obie Strony protokołów odbioru.
2. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu możliwość sprawdzenia i bieżącej kontroli postępu prac nad realizacją Przedmiotu Umowy.
3. Protokół przekazania/odbioru powinien zawierać w szczególności:
 - a. informację o czasie i miejscu przekazania części wykonanego Przedmiotu Umowy, w tym m.in. Dokumentacji projektowej;
 - b. wykaz przekazanej części Przedmiotu Umowy;
 - c. oświadczenie Wykonawcy, że wymieniona w protokole wykonana część Przedmiotu Umowy, w tym Dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, oraz normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - d. pisemne oświadczenie Wykonawcy przenoszące bezwarunkowo i nieodwołalnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, w tym prawa zależne, do wykonanej Dokumentacji projektowej;
 - e. w przypadku wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie Dokumentacji projektowej przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć pisemne oświadczenie o dysponowaniu prawami autorskimi, w tym prawami zależnymi, do wykonanego Przedmiotu Umowy na zasadach określonych powyżej;
 - f. oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej zrealizowanej części Przedmiotu Umowy, w tym Dokumentacji projektowej jest identyczna z wersją papierową.
4. Wykonawca przekaże Dokumentację projektową Zamawiającemu w formie pisemnej oraz elektronicznej zgodnie z OPZ.
5. Miejscem odbioru wykonanej Dokumentacji projektowej oraz wszelkich opracowań wykonanych w ramach Przedmiotu Umowy będzie siedziba Zamawiającego lub inne miejsce na obszarze Województwa Pomorskiego, wskazane przez Zamawiającego.
6. Zamawiający może sprawdzić i zweryfikować przekazaną przez Wykonawcę Dokumentację projektową w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia jej przekazania w szczególności pod względem:
 - a. kompletności,
 - b. zgodności z postanowieniami Umowy, wskazówkami Zamawiającego przekazanymi Wykonawcy w trakcie wykonywania prac projektowych, zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i standardami projektowania,

- c. zgodności z prawem, warunkami technicznymi i normami.
7. Bezskuteczny upływ terminu wskazanego w ust. 6 powyżej, nie oznacza, że Dokumentacja projektowa została przyjęta bez zastrzeżeń.
 8. W wyniku dokonania sprawdzenia i weryfikacji Dokumentacji projektowej Zamawiający może:
 - a. podpisać protokół odbioru,
 - b. odmówić podpisania protokołu odbioru i wezwać Wykonawcę do usunięcia wad/usterek lub przedstawienia kompletnej Dokumentacji projektowej wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin.
 9. W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa Dokumentacji projektowej nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru do czasu usunięcia rozbieżności.
 10. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad lub usterek wskazanych przez Zamawiającego w toku przygotowania lub podczas odbioru Dokumentacji projektowej w terminach wskazanych przez Zamawiającego, nie dłuższych jednak niż 14 dni kalendarzowych, oraz do ponownego dostarczenia danego opracowania projektowego do odbioru. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usuwania wad lub usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w przedstawianych opracowaniach.
 11. Podstawą do podpisania protokołu odbioru poszczególnych opracowań Przedmiotu Umowy będzie zatwierdzenie kompletnej części zadania przez Zamawiającego, a w przypadku pozycji dotyczących uzyskania decyzji administracyjnych przekazanie prawomocnej decyzji;
 12. Podpisany protokół odbioru nie stanowi oświadczenia Zamawiającego o przedmiocie odbioru wolnym od wad.
 13. Strony postanawiają, że podpisanie protokołu odbioru nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za wady lub usterki Przedmiotu Umowy. Odbiór Dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady lub usterki Dokumentacji projektowej oraz nie stanowi jej przyjęcia bez zastrzeżeń, w rozumieniu art. 55 ust. 4 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz nie pozbawia Zamawiającego uprawnień wynikających z rękojmi i gwarancji.
 14. Wszelka dokumentacja oraz inne materiały, które Wykonawca zobowiązany jest opracować, sporządzić lub zapewnić w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, winna być wzajemnie spójna oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, oraz zgodna z wymaganiami określonymi w obowiązujących regulacjach i przepisach.
 15. Dokumentacja projektowa oraz inne materiały przewidywać będą stosowanie wyłącznie dopuszczonych do obrotu wyrobów oraz będą sporządzone wyłącznie przez osoby legitymujące się wszelkimi uprawnieniami i kwalifikacjami wymaganymi przez obowiązujące przepisy prawa oraz przez Zamawiającego, których uprawnienia i kwalifikacje potwierdzone zostaną właściwymi dokumentami. Wykonawca we własnym zakresie i na własne ryzyko będzie zobowiązany weryfikować obowiązujący stan prawny w całym okresie wykonania Umowy.
 16. Dokumentacja projektowa oraz inne materiały musi spełniać wszelkie wymogi określone w prawie zamówień publicznych w zakresie dotyczącym opisywania Przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej Dokumentacji projektowej oraz innych materiałach postanowień lub sformułowań, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę oraz określenia warunków udziału w postępowaniu przetargowym w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jest uzasadniony specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie.

17. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważne”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest określenie szczegółowych cech i parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów i urządzeń innych producentów jako równoważnych.
18. W przypadku opisanego przedmiotu zamówienia na roboty budowlane przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp, Wykonawca jest obowiązany wskazać, że dopuszczane są rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” (art. 101 ust. 4 Pzp);
19. W przypadku opisanego przedmiotu zamówienia na roboty budowlane przez odniesienie się do wymaganych cech materiału, produktu lub usługi, o których mowa w art. 102 Pzp, należy stosować kolejność preferencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 Pzp;
20. Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych zostaną ujawnione wady/usterki w Dokumentacji projektowej, a Wykonawca składa oświadczenie, że dokumentacja jest wolna od wad, to Zamawiający ma prawo przeprowadzić odpowiednie postępowanie wyjaśniające, w szczególności powołać niezależnego eksperta. W przypadku stwierdzenia w toku postępowania wyjaśniającego, że Dokumentacja projektowa ma wady, to Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty postępowania wyjaśniającego, w tym koszty powołania niezależnego eksperta. Wykonawca pokryje także Zamawiającemu wszelkie szkody, które ten poniósł w związku z wadami Dokumentacji projektowej.
21. Zakończenie Przedmiotu Umowy, określonego w § 4 ust. 1 lit. d powyżej, nastąpi w momencie podpisania przez Strony protokołu odbioru uzyskania pozwolenia na użytkowanie, bez zastrzeżeń.
22. Celem uniknięcia wątpliwości, Strony uzgadniają, że terminem wykonania całości Przedmiotu Umowy będzie dzień podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 21 powyżej, bez zastrzeżeń.

§ 8.

Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi nadzoru autorskiego w rozumieniu ustawy Prawo budowlane (we wszystkich branżach) w okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie Dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca zobowiązuje się również pełnić nadzór autorski, który wiązać się będzie z koniecznością przyjazdów na teren budowy z częstotliwością uzależnioną od postępu robót budowlanych, w sposób i terminach nie zagrażający terminowości i ciągłości robót budowlanych, jednak w razie konieczności na każde wezwanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru.
3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego pełnić będzie nadzór autorski zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego w szczególności w zakresie:
 - a. udziału w komisjach technicznych i naradach organizowanych przez Zamawiającego (dalej jako „**Narady**”);
 - b. opiniowania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych;
 - c. stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z Dokumentacją projektową we wszystkich branżach;
 - d. uzgadniania wprowadzania rozwiązań zamiennych i równoważnych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji projektowej;
 - e. wyjaśniania wątpliwości dotyczących Dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań powstałych w toku realizacji robót budowlanych;

- f. czuwania, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę;
 - g. analizowania ewentualnych roszczeń wykonawców robót budowlanych odnoszących się do wad lub usterek dokumentacji projektowej wraz z przedkładaniem Zamawiającemu swojego stanowiska ze szczegółowym uzasadnieniem;
 - h. udziału w częściowych odbiorach i odbiorze końcowym robót budowlanych i czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności funkcjonalnych inwestycji w razie wystąpienia takiej potrzeby;
 - i. doradztwa w innych sprawach dot. Przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający każdorazowo wyznaczy Wykonawcy termin na realizację obowiązków związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego, o których mowa w ust. 3 powyżej chyba, że obowiązki te mają charakter ciągły (ust. 3 pkt 3 powyżej). Podstawę podjęcia czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę stanowi w szczególności wezwanie przekazane przez Zamawiającego lub Inspektora nadzoru o konieczności osobistego stawiennictwa Wykonawcy w miejscu realizacji robót budowlanych, siedzibie Zamawiającego lub innym miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru. Zobowiązanie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie wyklucza podejmowania przez Wykonawcę czynności w ramach nadzoru autorskiego z własnej inicjatywy.
5. Nadzór autorski pełniony będzie przez osobę wskazaną w opracowanej Dokumentacji projektowej jako projektant.
6. Każdorazowe wykonywanie czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę bezpośrednio na terenie budowy winno być potwierdzone przez Zamawiającego.

§ 9.

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne wykonanego Przedmiotu Umowy, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. **Strony ustalają, że okres rękojmi i gwarancji na wykonaną Dokumentację projektową wynosi 36 miesięcy od daty odbioru Etapu III wskazanego w § 4 ust. 1 lit. c powyżej.**
3. O wykryciu wady lub usterki Dokumentacji projektowej Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie w ciągu 30 dni roboczych od daty jej ujawnienia. Dopuszcza się również powiadomienie drogą elektroniczną lub telefonicznie. Zgłoszenie telefoniczne winno być niezwłocznie potwierdzone na piśmie.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady i usterki Dokumentacji projektowej, powstałe na skutek niezachowania przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie i zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad i usterek Dokumentacji projektowej na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność gwarancyjną za wykonaną Dokumentację projektową niezależnie od tego czy wykonał ją sam czy za pomocą Podwykonawców. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność gwarancyjna za cały zakres Umowy niezależnie od odpowiedzialności Podwykonawców.
6. Za wadę/usterkę Strony uznają w szczególności:
 - a. jawne lub ukryte właściwości tkwiące w Dokumentacji projektowej powodujące niemożność używania lub korzystania zgodnie z przeznaczeniem z Przedmiotu Umowy, w szczególności realizacji na jej podstawie robót budowlanych.
 - b. niezgodność wykonania Przedmiotu Umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w Umowie wraz z załącznikami;
 - c. obniżenie stopnia użyteczności Przedmiotu Umowy;
 - d. jakiegokolwiek wady lub usterki Dokumentacji projektowej, powodujące nieuzasadnione obniżenie

- jakości, trwałości lub inne wady w robotach budowlanych wykonanych w oparciu o Dokumentację projektową;
- e. sytuację w której Przedmiot Umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich;
 - f. nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w Dokumentacji projektowej.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady i usterki, które ujawniły się po dokonaniu odbioru Przedmiotu Umowy, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji jakości ma obowiązek usunąć _____ również _____ wady i usterki po upływie okresu rękojmi i gwarancji jakości, jeżeli zostały one ujawnione lub zgłoszone Wykonawcy przed upływem okresu rękojmi i gwarancji jakości.

§ 10.

Odstąpienie, rozwiązanie Umowy i kary umowne

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, przy czym odstąpienie z tej przyczyny może nastąpić w terminie 30 dni roboczych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy w zakresie opisanym w etapie IV.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania Umowy, w każdym czasie, bez podawania przyczyn, z zachowaniem 7-dniowego okresu wypowiedzenia, w takim wypadku Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie tylko za okres, w którym Przedmiot Umowy realizowany był w sposób należyty i akceptowany przez Zamawiającego.
4. W przypadku nienależytego wykonywania istotnych postanowień niniejszej Umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje również prawo rozwiązania niniejszej Umowy, ze skutkiem natychmiastowym, w całości bądź odpowiedniej części, której nienależyte wykonywanie dotyczy, w terminie 14 dni roboczych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie tylko za okres, w którym Przedmiot Umowy realizowany był w sposób należyty i akceptowany przez Zamawiającego.
5. Przez nienależyte wykonywanie istotnych postanowień Umowy Strony rozumieją w szczególności, ale nie wyłącznie:
 - a. w przypadku nierozpoczęcia przez Wykonawcę wykonywania obowiązków wynikających z Umowy w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia,
 - b. jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego do zaprzestania naruszenia w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania, nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków,
 - c. niewykonania Przedmiotu Umowy lub którejkolwiek z jego części w którymkolwiek z terminów, określonych w § 4 ust. 1 Umowy,
 - d. dwukrotnego nienależytego usunięcia lub nieusunięcia przez Wykonawcę wad lub usterek dotyczących tej samej części Dokumentacji projektowej,
 - e. Wykonawca powierza wykonanie Przedmiotu Umowy osobom lub podmiotom o kwalifikacjach i doświadczeniu gorszych niż poziom kwalifikacji i doświadczenia wymagany w SWZ .
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych:
 - a. w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 zdanie pierwsze, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązków określonych w § 8 ust. 3 lit. a – h oraz lit. i powyżej, licząc od dnia wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na realizację obowiązków związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego;
 - b. w wysokości 0,3% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 zdanie pierwsze, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązków określonych w § 4 ust. 1 lit. a – c,

- c. w wysokości 500,00 zł za niewykonanie obowiązku określonego w § 8 ust. 3 lit. h powyżej pomimo jednokrotnego wezwania Zamawiającego, za każdy taki przypadek,
 - d. w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 zdanie pierwsze, za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
 - e. w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 zdanie pierwsze, za każdy dzień zwłoki w usunięciu w wyznaczonym terminie wad lub usterek stwierdzonych w przedmiocie niniejszej Umowy.
7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż dokonane niniejszą Umową zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych, jednakże całkowita odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych nie może przekroczyć wartości 80% łącznego maksymalnego wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 5 ust. 1 powyżej.
8. Kara umowna płatna będzie w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy pisemnego żądania jej zapłaty przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w tymże żądaniu.
9. Za dzień zapłaty kar umownych Strony uznają dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w przypadku powstania zobowiązań z tytułu kar umownych, mogą one zostać potrącone z kwot należnych Wykonawcy na mocy niniejszej Umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.

§ 11.

Powiadomienia

1. Strony Umowy, dążąc do zapewnienia sprawnej realizacji Przedmiotu Umowy, powołują koordynatorów reprezentujących Strony w kontaktach roboczych:
- 1) Ze strony Zamawiającego:
 - a. imię i nazwisko: Piotr Gemel
 - adres do korespondencji: ul. Budowlanych 77, 80-298 Gdańsk
 - tel.: +48 519 042 707
 - adres e-mail: piotr.gemel@pkm-sa.pl
 - b. imię i nazwisko: Dominik Wiśniewski
 - adres do korespondencji: ul. Budowlanych 77, 80-298 Gdańsk
 - tel.: +48 519 042 710
 - adres e-mail: dominik.wisniewski@pkm-sa.pl
 - 2) Ze strony Wykonawcy:
 - imię i nazwisko:
 - adres do korespondencji:
 - tel.:
 - adres e-mail:
2. O ile postanowienia niniejszej Umowy nie stanowią inaczej, wszelka korespondencja przekazywana w ramach niniejszej Umowy winna być sporządzona na piśmie lub w postaci elektronicznej celem umożliwienia jej przesłania w drodze korespondencji mailowej. Strony dopuszczają także możliwość kontaktu telefonicznego, o ile jednocześnie stosowne zawiadomienie zostanie sporządzone na piśmie i doręczone zgodnie z ust. 3 poniżej.
3. Uzgadnia się, iż zawiadomienia stają się skuteczne po ich doręczeniu przez pocztę, albo w dniu osobistego doręczenia bądź przesłania korespondencją mailową potwierdzoną przez odbierającego, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień niniejszej Umowy.

4. Zmiana osób koordynujących nie wymaga zmiany Umowy, a w przypadku ich zmiany Strony zobowiązane są w terminie 7 dni powiadomić drugą Stronę o ich zaistnieniu. W przypadku braku zawiadomienia, korespondencja wystosowana zgodnie z danymi dotychczasowymi będzie uznana za doręczoną po upływie 10 dni od dnia jej wystosowania, z zastrzeżeniem korespondencji doręczanej przez pocztę, którą uznaje się za skutecznie doręczoną po upływie 14 dni.
5. Każda ze Stron zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu do korespondencji pod rygorem uznania za skuteczne doręczenie na ostatnio wskazany adres.
6. Celem uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, iż wskazane w niniejszym paragrafie osoby są umocowane do sprawdzenia, czy realizacja Przedmiotu Umowy przebiega zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
7. Nadzór nad niniejszą Umową ze strony Zamawiającego sprawuje Dyrektor ds. Zarządzania Infrastrukturą.
8. Wykonawca zobowiązuje się udostępnić klauzulę informacyjną wynikającą z ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, która stanowi **Załącznik nr 4** do niniejszej Umowy: pracownikom Wykonawcy, których dane osobowe (tj. imię i nazwisko, stanowisko, służbowe dane kontaktowe) będą przekazane Zamawiającemu w trakcie realizacji niniejszej Umowy oraz osobom reprezentującym w niniejszej Umowie Wykonawcę.

§ 13.

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się do traktowania wszelkich informacji, danych i materiałów uzyskanych od Zamawiającego niezależnie od formy ich wyrażenia, a także informacji, danych i materiałów, w których posiadania wszedł w inny sposób w związku lub przy okazji realizacji Umowy niezależnie od sposobu, w jaki wszedł w ich posiadanie, a także ich opracowań, jako poufnych (dalej „**Informacje poufne**”). Informacjami poufnymi są w szczególności wszelkie nie podane do wiadomości publicznej informacje dotyczące Zamawiającego lub prowadzonej przez niego działalności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy Informacji poufnych, w tym w szczególności do podjęcia odpowiednich kroków w celu ochrony ich poufnego charakteru oraz do ich nieujawniania bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, aby osoby, którymi posługiwać się będzie przy realizacji Umowy zachowały w tajemnicy Informacje poufne oraz ich nie ujawniały bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się ponadto nie rozpowszechniać w zakresie jego działalności zawodowej i pozazawodowej informacji dotyczących Zamawiającego, przedsiębiorstwa Zamawiającego oraz osób kierujących przedsiębiorstwem Zamawiającego w sposób naruszający jego dobre imię, renomę lub inny interes.
5. Strony uzgadniają przy tym, że obowiązek zachowania poufności trwa zarówno w czasie obowiązywania Umowy, jak i po jej zakończeniu, a zobowiązanie do jego przestrzegania nie podlega wypowiedzeniu ani rozwiązaniu.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę lub osoby, którymi posługuje się on przy realizacji Umowy obowiązku zachowania w tajemnicy Informacji poufnych lub w przypadku naruszenia obowiązku, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 złotych za każdy taki przypadek naruszenia, postanowienia § 10 ust. 6-9 znajdują wówczas odpowiednie zastosowanie.

§ 14.

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zawodowej jak i również za szkody, jakie może wyrządzić Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej Umowy w całym okresie obowiązywania umowy i

utrzymania jej przez co najmniej 3 miesiące po rozwiązaniu Umowy. Przedmiotem ubezpieczenia winna być w szczególności odpowiedzialność cywilna Wykonawcy oraz wszystkich osób działających w jego imieniu, za szkody osobowe i majątkowe w tym zadośćuczynienie za doznaną krzywdę, wszystkich działających w jego imieniu, w tym także ewentualnych osób lub podmiotów trzecich działających w ich imieniu.

2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, winno spełniać następujące wymogi:
 - a) suma gwarancyjna przewidziana w umowie ubezpieczenia nie może być niższa niż 500.000,00 zł PLN, na jedno zdarzenie lub wypadek;
 - b) ubezpieczenie powinno obejmować wszelkie czynności składające się na Przedmiot Umowy,
 - c) wykonawca zobowiązany jest w okresie obowiązywania Umowy oraz do 3 miesięcy po jej rozwiązaniu na każde żądanie Zamawiającego przedłożyć dowody zawarcia ubezpieczenia i terminowego opłacenia składek.

§ 15.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Nie stanowi zmiany Umowy zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną oraz zmiany danych teleadresowych i zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
4. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawienia jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jakiegokolwiek jej części, korzyści z niego lub udziału w nim, na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Umowa i spory z niej wynikające podlegają prawu polskiemu.
6. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej Umowy lub z nią związane Strony zobowiązują się rozstrzygać w pierwszej kolejności polubownie. W przypadku braku możliwości polubownego rozwiązania sporu, będzie on poddany pod rozstrzygnięcie przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Strony oświadczają, iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej Umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
8. Postanowienia niniejszej Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 7 powyżej, zostaną zastąpione na mocy niniejszej Umowy postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarczych dla każdej ze Stron.
9. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
10. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- Załącznik nr 1. Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami,
- Załącznik nr 2. Oferta Wykonawcy;
- Załącznik nr 3. Wykaz osób
- Załącznik nr 3. Klauzula informacyjna.

W imieniu Zamawiającego

W imieniu Wykonawcy

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. **[Administrator danych]** Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Pomorska Kolej Metropolitalna SA (PKM SA) z siedzibą w Gdańsku (80-298) przy ul. Budowlanych 77, tel.: +48 58 350-11-00, e-mail: sekretariat@pkm-sa.pl
2. **[Inspektor Ochrony Danych]** W PKM SA powołano Inspektora Ochrony Danych (IOD). Kontakt do IOD: adres e-mail: iod@pkm-sa.pl lub na adres siedziby Administratora.
3. **[Cel przetwarzania oraz podstawa prawna]** Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - a) zawarcia, realizacji i zakończenia niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO (w przypadku gdy jest on osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą) oraz na podstawie prawnie uzasadnionego interesu (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) w stosunku do reprezentantów podmiotów prawnych;
 - b) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze wynikających m.in. z prawa zamówień publicznych, przepisów o podatkach i rachunkowości tzn. rozliczenie finansowe i podatkowe (np. rozliczenie faktur lub rachunków, prowadzenie dokumentacji księgowej) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
 - c) ewentualnego dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami z tytułu zawartej umowy, co stanowi prawnie uzasadniony interes Administratora zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
 - d) kontaktowania się ze Wykonawcą i jego pracownikami w sprawie realizacji umowy na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) jakim jest kontakt w celu realizacji umowy.
4. **[Odbiorcy danych]** Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty z którymi Administrator zawarł stosowne umowy w zakresie np. usług informatycznych, prawnych, archiwizacyjnych, doradczych oraz podmioty uprawnione do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. banki, sądy, organy ścigania lub instytucje państwowe, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną.
5. **[Okres przechowywania]** Jeżeli nie dojdzie do zawarcia Umowy, Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez okres do 12 miesięcy od dnia podjęcia decyzji o nie zawarciu Umowy lub przez okres wynikający z prawa zamówień publicznych. Jeżeli dojdzie do zawarcia Umowy, Pani/Pana dane będą przetwarzane do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń oraz do czasu zakończenia postępowań związanych z wykonaniem Umowy oraz przez czas wymagany przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisów podatkowych i przepisów dotyczących sprawozdawczości finansowej.
6. Podanie danych osobowych osób reprezentujących Wykonawcę jest warunkiem umownym i koniecznym w celu zawarcia i realizacji umowy.
7. W przypadku gdy jest Pani/Pan pracownikiem Wykonawcy, podanie Pani/Pana danych osobowych może być obowiązkiem wynikającym z relacji służbowej lub innej pomiędzy Panią/Panem, a Wykonawcą i jest konieczne do prawidłowej realizacji umowy.
8. **[Prawa]** Posiada Pani/Pan (jeśli przepisy odrębne nie wyłączają możliwości skorzystania z wymienionych praw):
 - prawo dostępu do tych danych osobowych;
 - prawo do sprostowania tych danych osobowych;
 - prawo do usunięcia danych – wyłącznie gdy zachodzą przesłanki zawarte w treści art. 17 ust. 1 RODO;

- prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.

W celu realizacji Pani/Pana praw prosimy skierować żądanie na adres e-mail: iod@pkm-sa.pl lub pocztą na adres siedziby Administratora.

9. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie, jeżeli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez Administratora jest niezgodne z RODO.
10. **[Brak profilowania]** Pani/Pana dane osobowe nie są i nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 RODO.
11. **[Źródło danych]** Źródłem pochodzenia danych jest strona umowy.
12. **[Kategorie przetwarzanych danych]** Kategorie przetwarzanych danych osobowych w przypadku właścicieli i osób reprezentujących stronę umowy mogą zawierać dane zawarte w rejestrach publicznych np. KRS oraz CEIDG, a w przypadku osób realizujących umowę: imię i nazwisko, stanowisko i służbowe dane kontaktowe lub inne wskazane przez stronę umowy dane osobowe.
13. **[Przetwarzanie danych poza EOG]** Pani/Pana dane nie będą przekazywane poza obszar EOG.