

ARKUSZ CENOWY

Lp.	Przedmiot wyceny	Cena jednostkowa netto w [zł]	Cena jednostkowa brutto w [zł]
1.	Wycena nieruchomości niezabudowanej		
2.	Wycena nieruchomości rolnej		
3.	Wycena nieruchomości zabudowanej do dwóch budynków		
4.	Wycena nieruchomości zabudowanej powyżej dwóch budynków		
5.	Wycena nieruchomości zabudowanej garażem		
6.	Wycena nieruchomości do przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności		
7.	Wycena nieruchomości do aktualizacji opłat za użytkowanie wieczyste		
8.	Wycena nieruchomości do przekazania w trwałą zarząd		
9.	Wycena nieruchomości do ustalenia odszkodowania za przejęte działki zajęte pod drogi		
10.	Wycena nieruchomości do ustalenia opłaty z tytułu służebności przesyłu		
11.	Wycena nieruchomości do ustalenia wynagrodzenia z tytułu służebności gruntowej		
12.	Wycena odszkodowania za przejęcie nieruchomości na rzecz Gminy		
13.	Wycena lokalu mieszkalnego do zbycia na rzecz najemcy wraz z wyceną gruntu		
14.	Wycena lokalu użytkowego do zbycia na rzecz najemcy wraz z wyceną gruntu		
15.	Ustalenie udziałów w nieruchomości wspólnej		
16.	Opinia dotycząca oszacowania wartości nieruchomości		

17.	Aktualizacja operatu szacunkowego		
	RAZEM		

Informacja dla Oferenta:

Oferta zawiera listę możliwych wycen. Faktyczne zlecenia będą jednak uzależnione od potrzeb Gminy Toszek i najprawdopodobniej nie będą obejmowały wszystkich wymienionych pozycji. Na dzień sporządzenia zapytania cenowego w roku 2025 przewiduje się z pewnością: wyceny nieruchomości na potrzeby sprzedaży (lokalii mieszkalnych oraz użytkowych, nieruchomości niezabudowanych, rolnych, opcjonalnie zabudowanych), ustalanie udziałów w nieruchomości wspólnej oraz wycenę nieruchomości do ustalenia wynagrodzenia z tytułu służebności gruntowej.

W zależności od potrzeb w trakcie trwania umowy mogą zostać zlecone inne niż wymienione wyceny, zawierające się w ofercie.

Oświadczamy, że nie będziemy dochodzić roszczeń z tytułu w/w zmian.