



Gdynia, dnia 15.01.2025 r.

ZBiLK.IOZP.PH.241.1.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni ogłasza zapytanie ofertowe na zadanie o nazwie: „Świadczenie usług ślusarskich na obszarach i budynkach ZBiLK w Gdyni”

Postępowanie będzie prowadzone zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków i Lokali Komunalnych (ZBiLK) w Gdyni na podstawie Zarządzenia nr ZBiLK.IOB.AB.021.7.2024 Dyrektora ZBiLK tj. poniżej kwot o których mowa w art. 2 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni (jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdynia – Gdynia – Miasto na prawach powiatu z siedzibą przy Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP: 5862312326, REGON: 191675557) ul. Hugo Kołłątaja 1, 81-332 Gdynia

2. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ślusarskich (wraz z zapewnieniem niezbędnych materiałów) na obszarze miasta Gdyni w budynkach i lokalach gminnych administrowanych przez ZBiLK.
- 2) W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:
 - a) w ramach czynności dokonywanych podczas eksmisji: otwieranie drzwi lub okien, wymiana zamków, montaż sztab metalowych na drzwiach, zakładanie skobli z kłódkami, zakładanie lub wymiana klamek, gałek etc.;
 - b) w ramach zabezpieczania pustostanów przed dostępem osób niepożądanych : wymiana wkładek, montaż sztab metalowych na drzwiach, zakładanie skobli z kłódkami, zakładanie lub wymiana klamek, gałek itp.;
 - c) dorabianie kluczy wg wskazań Zamawiającego;
 - d) wymiana zamków / wkładek wg wskazań Zamawiającego.
- 3) Zamówienie zostało opisane szczegółowo w takich dokumentach jak:
 - a) Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
 - b) Wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.



- 4) Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania Umowy do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem umowy, na sumę ubezpieczenia na wszystkie i jedno zdarzenie nie mniejszą niż łączna cena ofertowa Wykonawcy wskazana w ofercie.
 - 5) Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji polegającego na możliwości zwiększenia przedmiotu zamówienia w zależności od potrzeb Zamawiającego do 20% wartości zamówienia podstawowego.
 - 6) Przedmiot zamówienia jest określony za pomocą następującego kodu CPV:
98395000-8 - Usługi ślusarskie
- 3. Podstawy wykluczenia oraz warunki udziału w postępowaniu**

W postępowaniu może wziąć udział Wykonawca, który nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 537). Zamawiający wykluczy:

- a) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającą o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 niniejszej ustawy;
- b) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, 1285, 1723 i 1843) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającą o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 niniejszej ustawy;
- c) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającą o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 niniejszej ustawy.

Ocena braku podstaw wykluczenia nastąpi na podstawie złożonego przez Wykonawcę Oświadczenia, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego.

4. Opis sposobu obliczania ceny

1. Cenę oferty stanowi wartość brutto za realizację przedmiotu zamówienia.



2. Cenę oferty oraz pozostałe ceny należy wpisać do Formularza Oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego
3. Cena oferty brutto musi uwzględniać wszelkie koszty niezbędne dla realizacji przedmiotu zamówienia – wynikające z opisu wzoru umowy, własnej wiedzy i doświadczenia wykonawcy, uwzględniając przepisy o minimalnym wynagrodzeniu.
4. Cenę oferty należy określić w wartości brutto (z podatkiem VAT) w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia- poniżej 5 końcówkę pominać, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę)

5. Termin i miejsce realizacji przedmiotu zamówienia

Termin realizacji: od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2025 r.

6. Kryteria oceny ofert

- 1) Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował kryterium najniższej Ceny.
(Waga kryterium Cena – 100%)
- 2) Oferty oceniane będą według następującego wzoru:

gdzie:

P(Co) – Ilość przyznanych punktów w Kryterium Cena

Cmin – cena oferty najtańszej

Cb – cena oferty badanej

- 3) Liczba punktów zostanie wyliczona do dwóch miejsc po przecinku, bez zaokrąglania.
- 4) Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną ilość punktów spośród ofert spełniających wymagania określone w Zapytaniu Ofertowym.

7. Sposób rozliczenia umowy

Zgodnie ze Wzorem Umowy stanowiącym załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego.

8. Termin związania ofertą

W niniejszym postępowaniu termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

9. Sposób przygotowania oferty

- 1) Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 2) Ofertę należy przygotować poprzez wypełnienie formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego
- 3) Do oferty należy dołączyć:



- a) dokument Oświadczenia, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego
- b) Ponadto do oferty należy dołączyć dokument, z którego wynika prawo do reprezentacji Wykonawcy tj. podpisania oferty wraz z załącznikami. Wykonawca nie musi składać powyższego dokumentu, jeśli Zamawiający może go uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych (np. CEIDG, KRS)
- c) Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu. W przypadku gdy umocowanie do podpisania oferty nie wynika z dokumentów wskazanych w ust. 3 lit b Wykonawca wraz z ofertą składa pełnomocnictwo.
- 4) Ofertę składa się za pośrednictwem platformy Open Nexus dostępnej pod adresem internetowym <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1046923>
- 5) Ofertę oraz inne dokumenty należy złożyć w formie elektronicznej (czyli opatrzonej podpisem kwalifikowanym) lub w postaci elektronicznej (opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym) albo w postaci dokumentowej (w formie skanu oryginału zawierającego podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy).
- 6) Instrukcje korzystania z platformy zakupowej Open Nexus znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 8) Korespondencja w trakcie postępowania będzie prowadzona za pośrednictwem platformy Open Nexus.

10. Termin i miejsce składania ofert.

- 1) Ofertę należy złożyć do dnia **23.01.2025 r. do godz. 10:00.**
- 2) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **23.01.2025 r. o godz. 10:05.**
- 3) Zamawiający poinformuje Wykonawców uczestniczących w postępowaniu o złożonych ofertach oraz o wyborze najkorzystniejszej oferty poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

11. Inne ustalenia

- 1) Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
- 2) Wykonawca ma obowiązek dostarczania Zamawiającemu w ciągu 5 dni od podpisania Umowy kopii umowy ubezpieczenia o której mowa w pkt 2 ust 4 Zapytania Ofertowego potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

12. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO:



Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni jednostka budżetowa**,
- 2) kontakt do inspektora ochrony danych osobowych w **Zarządzie Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni: iod@zbiik.gdynia.pl**,
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - a) art. 6 ust. 1 lit c RODO w związku z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1320) (zwanej dalej Ustawą Pzp) w celu przeprowadzenia i rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - b) art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia z wybranym wykonawcą umowy w sprawie zamówienia publicznego i wykonanie tej umowy;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art 18, art. 74, z ograniczeniami wynikającymi z art. 18 ust 5 i ust.6, Ustawy Pzp lub na podstawie ustawy z dnia 06 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej oraz partnerzy świadczący usługi techniczne, firmy archiwizujące dokumenty, operator pocztowy;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 oraz ust. 4 Ustawy Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:



- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby
upoważnionej)

Załączniki:

- Załącznik nr 1 - Formularz Ofertowy
- Załącznik nr 2 - Opis Przedmiotu Zamówienia
- Załącznik nr 3 - Wzór Umowy
- Załącznik nr 4 - Wzór Oświadczenia