

# PROJEKT ROZBIÓRKI

## BUDYNEK MIESZKALNY



### NAZWA INWESTYCJI

**Rozbiórka budynku mieszkalnego  
Nadleśnictwo Barycz. Gajówka Piasek  
(nr inw. 345/110)**

### ADRES INWESTYCJI - LOKALIZACJA

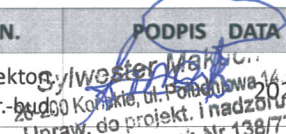
Województwo świętokrzyskie, powiat konecki  
Jedn. ewid. Stąporków  
Obręb ewid. 0028 Piasek dz. nr 807  
26-220 Stąporków Piasek nr 11

### INWESTOR

**Nadleśnictwo Barycz  
26-200 Końskie, Barycz 69**

### JEDNOSTKA PROJEKTOWA

**biuro projektów boruń rafal      ul. Lipowa 13 26-200 Końskie  
tel. 41 3723109      530 098 350**

ZAKRES	IMIĘ NAZWISKO	NR UPR.	SPECJALN.	PODPIS	DATA
Architekt. Konstrukcja	Sylwester MAKUCH	138/77	Architekt Konstr.-budowl.		2024-11-14

Uprawn. do projekt. i nadzoru  
robót budowlanych Nr 138/77

Nr	Zawartość
1	Część opisowa
2	Dokumentacja fotograficzna
3	Część rysunkowa

# 1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

## 1.1. Podstawowe akty prawne:

- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: t.j. Dz. U. z 2023 r. , poz. 682, ze zmianami).
- ustawa z dnia 16 grudnia 2016 r. o zmianie niektórych ustaw w celu poprawy otoczenia prawnego przedsiębiorców (Dz.U. 2016 poz. 2255)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. **w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego** (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 ze zmianami).
- rozp. Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. **w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie** (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zmianami, tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. , poz. 1225).
- Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 13 stycznia 2023 r. **w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie** (tj. Dz.u. 2023 poz. 297).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. **w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych** (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. **w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126)
- rozporządzenie Ministra Gospodarki i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 roku **w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest** ( Dz. U z 2004 r. Nr. 71 poz. 649 z późniejszymi zmianami).

## 1.2. Polskie Normy i literatura.

## 1.3. Zlecenie Inwestora – właściciela budynku.

# 2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rozbiórki **mieszkalnego** na działce położonej w województwie świętokrzyskim, powiecie koneckim, gminie Stąporków msc. **Piasek** oznaczonej w ewidencji nr 807.

# 3. OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU.

Budynek pełniący dawniej funkcję mieszkalną – aktualnie nieużytkowany.

Obiekt jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, o konstrukcji drewnianej, z poddaszem nieużytkowym oraz dachem dwuspadkowym o pokryciu z płyt falistych cementowo-azbestowych.

## 3.1. Kryteria oceny

Przyjęto następujące kryteria oceny:

- stan techniczny **dobry**: element budynku jest dobrze utrzymany ,konserwowany, nie wykazuje zużycia i uszkodzeń; cechy i właściwości materiałów odpowiadają wymaganiom normy (0-15% zużycia technicznego)
- stan techniczny **zadowalający**: element budynku utrzymany jest należycie; celowy jest remont bieżący polegający na drobnych naprawach, uzupełnieniach i konserwacji (16-30% zużycia technicznego)
- stan techniczny **dostateczny**: w elementach występują niewielkie uszkodzenia i ubytki nie zagrażające bezpieczeństwu użytkowania; celowy jest częściowy remont kapitalny, lub wzmocnienie elementów (31-50% zużycia technicznego)
- stan techniczny **mierny** (niezadowalający): w elementach występują silne uszkodzenia i lokalne ubytki; celowy jest remont kapitalny (51-70% zużycia technicznego)
- stan techniczny **zły**: w elementach występują znaczne uszkodzenia, ubytki; cechy i właściwości wbudowanych materiałów mają obniżoną klasę, nie pełnią swojej funkcji (71-100% zużycia technicznego).

## 3.2. Więźba dachowa i pokrycie.

Więźba dachowa dwuspadkowa drewniana. Stwierdzono znaczne zużycie części elementów więźby dachowej krokwi i jętek w szczególności w miejscach przy przewodach kominowych oraz lokalne nieszczelności pokrycia dachowego . Ogólnie stan dachu oceniono jako zły.

### 3.3. Ściany przyziemia

Ściany w konstrukcji drewnianej. Tynki wewnętrzne cementowo – wapienne. Z zewnątrz okładzina z deski szalówki. Występują miejscowe zacieki i zawilgocenie oraz liczne uszkodzenia. Występują powierzchniowe i wgłębne korozje oraz strefy aktywnego rozwoju grzybów. Stan ścian i tynków oceniono jako mierny.

### 3.3. Strop drewniany.

Strop na belkach drewnianych o wymiarach ok. 17x20 cm z pułapem z desek. Stan stropu oceniono jako mierny.

### 3.4. Stolarka i ślusarka otworowa.

Stolarka otworowa – okna drewniane skrzynkowe, drzwi drewniane. Stan techniczny oceniono jako dostateczny.

### 3.5. Podłogi.

Podłoga w konstrukcji drewnianej. Poszycie z desek malowane farbą olejną. Z uwagi na degradację części podłóg budynek nie nadaje się do bezpiecznego użytkowania. Występują powierzchniowe i wgłębne korozje oraz strefy aktywnego rozwoju grzybów. Stan podłóg oceniono jako zły - awaryjny.

### 3.6. Wnioski.

W wyniku dokonanych oględzin stwierdzono, że podstawowe elementy konstrukcyjne budynku takie jak ściany nośne, dach z pokryciem i stolarka otworowa są w większości w miernym lub nawet złym stanie technicznym. Z uwagi na powyższe i znaczny koszt ewentualnego remontu zakwalifikowano budynek do rozbioru.

## 4. OPIS TECHNICZNY.

### 4.1. Informacje ogólne.

Planowane prace rozbiorowe dotyczą budynku mieszkalnego gajówki Piasek na działce nr 807 w msc. Piasek.

W chwili obecnej budynek jest nie użytkowany. Konieczność rozbioru jest podyktowana brakiem ekonomicznego uzasadnienia kosztów remontu.

Przed przystąpieniem do robót rozbiorowych należy doprowadzić do opróżnienia obiektu z wyposażenia.

Teren jest uzbrojony w przyłącze elektryczne. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez drogę leśną.

Rozbiórka winna być prowadzona zgodnie z niniejszym opracowaniem. Nie zakłada się żadnej wycinki drzew. Prace budowlane nie mogą naruszać praw osób trzecich. Działka, na której znajduje się część budynku przeznaczona do rozbioru nie jest ogrodzona.

### 4.2. Przedmiot prac.

Rozbiórka **budynku mieszkalnego gajówki Piasek** o wymiarach w rzucie poziomym 6,20 x 10,28, o powierzchni zabudowy 63,74m<sup>2</sup>, o wysokości jednej kondygnacji, h= 5,73m. Konstrukcja budynku drewniana z dachem o konstrukcji drewnianej i pokryciu z płyt cementowo - azbestowych.

## 5. DANE I INFORMACJE OGÓLNE O WARUNKACH PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.

5.1. Przed przystąpieniem do robót rozbiorowych należy bezwarunkowo sprawdzić odłączenie od rozbieranego obiektu jakiegokolwiek sieci. Bezwzględnie doprowadzić do usunięcia wyposażenia.

5.2. Teren rozbioru wygrodzić i oznaczyć znakami ostrzegawczymi (taśma, tablice ostrzegawcze rozmieszczone na ogrodzeniu) w sposób zabezpieczający osoby nie zatrudnione na budowie przed wejściem na teren obiektu. Jeżeli ogrodzenie terenu nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stałą nadzór.

5.3. Pracownicy muszą być zapoznani z programem rozbioru i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.

5.4. Prowadzenie robót rozbiorowych podczas wiatru o prędkości większej niż 10m/s jest zabronione.

5.5. W czasie rozbioru budynku przebywanie ludzi na niższej kondygnacji jest zabronione.

5.6. Pracownicy znajdujący się na górnych krawędziach rozbieranych ścian muszą być zabezpieczeni przed spadnięciem np. przez umocowanie szelek bezpieczeństwa do lin asekuracyjnych zawieszonych poziomo nad stanowiskami roboczymi.

5.7. W czasie prowadzenia robót rozbiorowych zabrania się przebywania w strefie niebezpiecznej - min. 6,0m od obiektu, ludzi i pracowników.

5.8. Do robót rozbiorowych dopuścić tylko pracowników przeszkolonych w zakresie BHP i znajomości projektu rozbioru, wyposażonych w środki asekuracyjne (kaski, szelki bezpieczeństwa do prac wysokościowych, rękawice,



buty z zabezpieczeniem palców, okulary ochronne). W czasie pracy nie spożywać posiłków ani nie palić papierosów. Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenia prądem, upadki z wysokości oraz inne szkodliwe czynniki powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej. Sprzęt ochrony osobistej pracowników powinien posiadać odpowiednie atesty.

5.9. Sukcesywnie segregować materiał rozbiórkowy i oczyszczać plac rozbiórki.

5.10. Rozebranie pokrycia dachowego wykonanego z eternitu falistego.

Prace rozbiórkowe polegające na zabezpieczaniu i usuwaniu eternitu powierzyć odpowiedniemu wykonawcy, który:

- posiadania odpowiednio zezwolenia, pozwolenia, decyzji zatwierdzenia programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi, w przypadku zmiany warunków prowadzenia robót wykonawca jest obowiązany do przedłożenia nowego zgłoszenia prac właściwym organom;
- został przeszkolony przez uprawnioną instytucję zatrudnianych pracowników, osób kierujących lub nadzorujących prace polegające na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- opracowania przed rozpoczęciem prac szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest, obejmującego w szczególności:
- identyfikację azbestu w przewidzianych do usunięcia materiałach, na podstawie udokumentowanej informacji od użytkownika lub zarządcy obiektu;
- informacje o metodach wykonywania planowanych prac;
- zakres niezbędnych zabezpieczeń pracowników oraz środowiska przed narażeniem na szkodliwość emisji azbestu, w tym problematykę określoną przepisami dotyczącymi planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- ustalenie konieczności niezbędnego dla rodzaju wykonywanych prac, monitoringu powietrza;
- posiadania niezbędnego wyposażenia technicznego i socjalnego zapewniającego prowadzenie określonych planem prac oraz zabezpieczeń pracowników i środowiska przed narażeniem na działanie azbestu.

Wykonawca prac, przed przystąpieniem do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest z obiektu, a także z terenu prac, obowiązany jest do zgłoszenia tego faktu właściwemu organowi nadzoru budowlanego oraz właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy.

W celu zapewnienia warunków bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest z miejsca ich występowania, wykonawca prac obowiązany jest do podjęcia wszelkich działań zabezpieczających.

Wykonawca prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z obiektów i urządzeń budowlanych zobowiązany jest do składania wszystkich zdemontowanych wyrobów w opakowaniach w osobnym pomieszczeniu zabezpieczonym przed dostępem osób niepowołanych. Materiały te powinny być opakowane w folię zgodnie z obowiązującymi przepisami lecz o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm.

Po wykonaniu prac polegających na usuwaniu wyrobów zawierających azbest z obiektów i urządzeń budowlanych, wykonawca prac ma obowiązek złożenia zarządcy obiektu budowlanego pisemnego oświadczenia, że prace te zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a cały teren robót został prawidłowo oczyszczony z azbestu.

5.11. W celu zapewnienia bezpieczeństwa robót rozbiórkowych wszystkie przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinno się zabezpieczyć odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzyć w listwy obrzeżne.

5.12. Wszystkich robotników pracujących na wysokości powyżej 4m należy zabezpieczyć pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku.

5.13. Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji.

5.14. Nie dopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu.

5.15. W czasie rozbiórki niedozwolona jest praca na różnych poziomach budynku.

5.16. Materiały drobnicowe należy usuwać przez specjalne kryte zsypy zabezpieczające przed pyleniem.

5.17. Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności. Należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych, a w szczególności:

- stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt,
- stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne
- stosować środki zabezpieczające pracowników

5.18. Na czas prowadzenia robót rozbiórkowych należy zabezpieczyć obiekty sąsiadujące, ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczenia stolarki okiennej i elewacji, drzewostanu, latarni ulicznych, nawierzchni jezdni i



chodników.

5.19. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy uzgodnić z właścicielami sąsiednich działek termin prowadzenia robót rozbiórkowych.

5.20. Roboty rozbiórkowe należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem szczególnych warunków bezpieczeństwa.

## **6.DANE I INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE O WARUNKACH PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.**

6.1. Bezwarunkowo należy stosować się do ogólnych zasad ujętych w punktach 5.1. do 5.20. niniejszego opracowania.

6.2. Teren rozbiórki ogrodzony odpowiednim ogrodzeniem. Na ogrodzeniu umieścić odpowiednie tablice ostrzegawcze i informacyjne.

6.3. Rozbiórkę części budynku należy prowadzić następującymi etapami:

    sprawdzenie poprawności odłączenia od rozbieranej części budynku

    demontaż okien i drzwi

    rozbiórka pokrycia dachu i rozbiórka więźby dachowej oraz docięcie murłaty

    rozbiórka ścian

    rozbiórka fundamentów

6.5. Demontaż okien i drzwi.

Podczas demontażu ościeżnic należy sprawdzić czy na skutek osiadania ściany ościeżnice nie stanowią częściowej podpory ścian. Skrzydła drzwiowe i okienne zdjąć z zawiasów, ościeżnice zdemontować.

6.6. Rozbiórka pokrycia dachowego i więźby dachowej.

Rozbiórkę dachu rozpoczyna się od elementów nad powierzchnią, jak kominy, ścianki kolankowe (jeżeli występują). Przed rozpoczęciem zdejmowania pokrycia dachu trzeba zdemontować: rury spustowe, rynny, obróbki blacharskie i ułożyć je na ziemi. W dachach spadzistych pokrycie rozbiera się od kalenicy do dołu połaci, w kierunku okapu. W naszym przypadku mamy do czynienia z dachem w konstrukcji drewnianej dwuspadowym. Po rozebraniu pokrycia dachu, obróbkę blacharskich można przystąpić do rozbiórki więźby dachowej. Po zdjęciu pokrycia usuwa się poszycie z łat lub desek. Murłaty należy dociąć do odpowiedniej długości.

Z uwagi na wykonanie na budynku pokrycia dachu z płyt eternitu falistego, a więc wyrobu zawierającego azbest, zasadnicze roboty rozbiórkowe budynku należy rozpocząć od usunięcia tych szkodliwych materiałów.

Należy przygotować dach pokryty eternitem do demontażu przez specjalistyczną firmę.

**USUWANIE ETERNITU WE WŁASNYM ZAKRESIE JEST ZABRONIONE!**

6.7. Rozbiórka ścian.

Rozbiórkę rozpocząć od przecięcia ściany zewnętrznej za ścianą poprzeczną, oddzielającą rozbierane pomieszczenia. Ściana ta będzie od tego momentu ścianą zewnętrzną budynku.

Konstrukcje rozbierać i demontować ręcznie przy wsparciu sprzętu. Elementy odciągać na działkę inwestora i przewracać. Przewrócone elementy konstrukcji należy pociąć i posegregować.

Elementy złożyć w wyznaczonym miejscu.

6.8. Rozbiórka fundamentów.

W końcowej fazie dokonać rozbiórki posadzki oraz fundamentów budynku. Rozbiórkę zakończyć na poziomie posadowienia istniejących fundamentów. Zasypywanie wykopu po starych fundamentach wykonać mieszanką kruszywa kamiennego łamanego o różnym uziarnieniu frakcji 0 – 63 mm bez domieszek organicznych. Stos kruszywa (% ilość poszczególnych frakcji w jednostce objętości) powinien zapewnić jego maksymalne zagęszczenie. Nie wolno stosować gruzu betonowego lub ceglanego. Frakcję kamienia zatwierdzi uprawniony geolog. Zasypywanie wykopów musi odbywać się warstwami o miąższości nie przekraczającej 20 cm. Każda warstwa powinna być zagęszczona mechanicznie do wartości wskaźnika zagęszczenia – 1,00.

Stopień zagęszczenia każdej warstwy musi sprawdzić uprawniony geolog i sporządzić protokół z badania każdej warstwy. Pracę wymiany gruntu należy prowadzić pod ścisłym nadzorem geologa i kierownika budowy.

## **7. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA LUDZI I MIENIA.**

1. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót;

2. Teren na którym prowadzone będą roboty rozbiórkowe należy oznakować tablicami ostrzegawczymi;

3. Strefę niebezpieczną należy ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym;

4. Pracownicy przebywający na stanowiskach pracy, znajdujących się na wysokości, co najmniej 1 m od poziomu

- podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości poprzez wykonanie balustrady z deski o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości. Alternatywnym rozwiązaniem jest zabezpieczenie będące w instrukcji użytkowania określonego systemu rusztowań;
5. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym sporządzonym przez wykonawcę;
6. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonywane zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym sporządzonym przez wykonawcę;
7. Pracownicy zatrudnieni przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać stosowne wymagane uprawnienia wraz z dopuszczeniem do pracy na wysokości;
8. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika rozbiórki lub uprawnioną osobę;
9. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem;
10. Pracownicy dokonujący montażu i demontażu rusztowań są obowiązane do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.
11. Prowadzenie robot rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione;
12. Roboty należy wstrzymać w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10m/s;

#### **8. UWAGI**

W trakcie robót rozbiórkowych nie należy gromadzić materiałów z rozbiórki na placu rozbiórki.

Do prowadzenia robot rozbiórkowych należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty lub aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie.

W trakcie robot dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonywać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji.

Zabrania się podczas prac rozbiórkowych przebywania na i pod demontowanymi elementami.

Zabrania się gromadzenia gruzu na konstrukcyjnych częściach obiektu.

W przypadku napotkania w trakcie rozbiórki ukrytych przyłączy lub instalacji wyjaśnić czy dana instalacja lub przyłącze nie jest użytkowane i po odłączeniu potwierdzić wpisem do dziennika budowy.

Prace należy prowadzić pod stałym nadzorem kierownika budowy.

Dopuszcza się stosowanie innej niż proponowana technologia rozbiórki pod warunkiem zachowania przepisów BHP.

**W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy ściśle przestrzegać przepisów BHP. Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni mieć aktualne przeszkolenie BHP i na wysokości, badania lekarskie oraz na wysokości, posiadać kaski i odzież ochronną oraz osobisty sprzęt do pracy na wysokości.**

#### **8. KOLEJNOŚĆ PROWADZENIA ROBÓT:**

- Ogrodzenie i oznakowanie terenu robót
- Odłączenie budynku od sieci elektrycznej
- Usunięcie z budynku mebli i elementów wyposażenia
- Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej
- Demontaż pokrycia dachowego
- Demontaż więźby dachowej
- Rozbiórka konstrukcji stropu
- Rozbiórka konstrukcji ścian drewnianych
- Rozebranie posadzek
- Rozbiórka fundamentów z kamienia do głębokości 0,5 m poniżej poziomu terenu
- Zasypanie wyrobiska i wyrównanie terenu
- Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki
- Uporządkowanie terenu

Drewno z rozbiórki nie pokryte powłokami malarskimi można wykorzystać na opał, pod warunkiem, że nie posiada śladów zagrzybienia. Elementy drewniane malowane farbą olejną należy zutylizować. Elementy stalowe np. blacha pokrycia wywieźć na składowisko złomu. Rozliczenie pozyskanego drewna opałowego i złomu uwzględnić w umowie z wykonawcą rozbiórki.

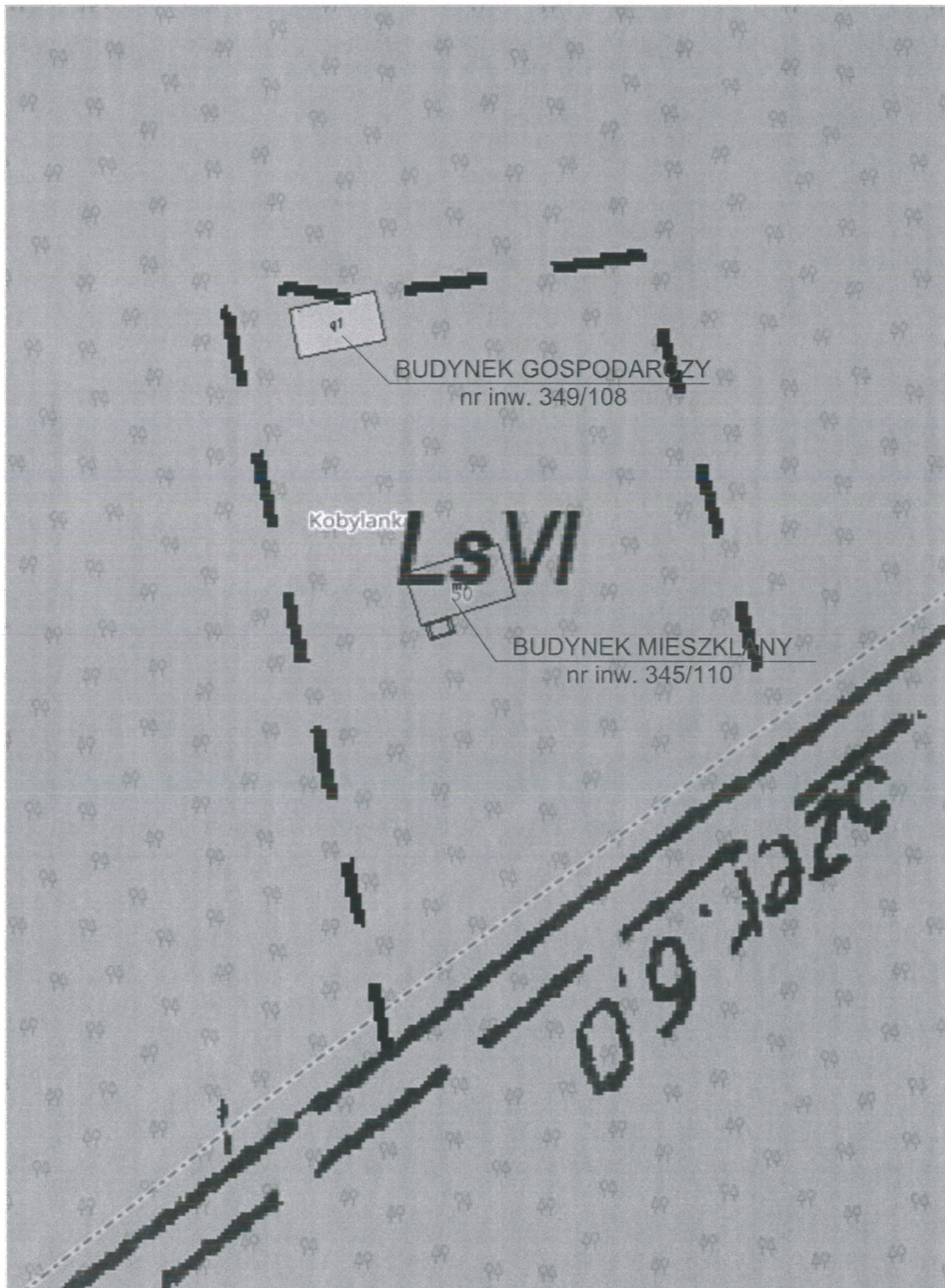
Sylwester Makuch  
26-200 Końskie, ul. Południowa 142  
Upraw. do projekt. i nadzoru  
robót budowlanych Nr 438/77



Dokumentacja fotograficzna.







PROJEKT ROZBIÓRKI

GAJÓWKA PIASEK  
Piasek dz. nr 807

MAPA SYTUACYJNA

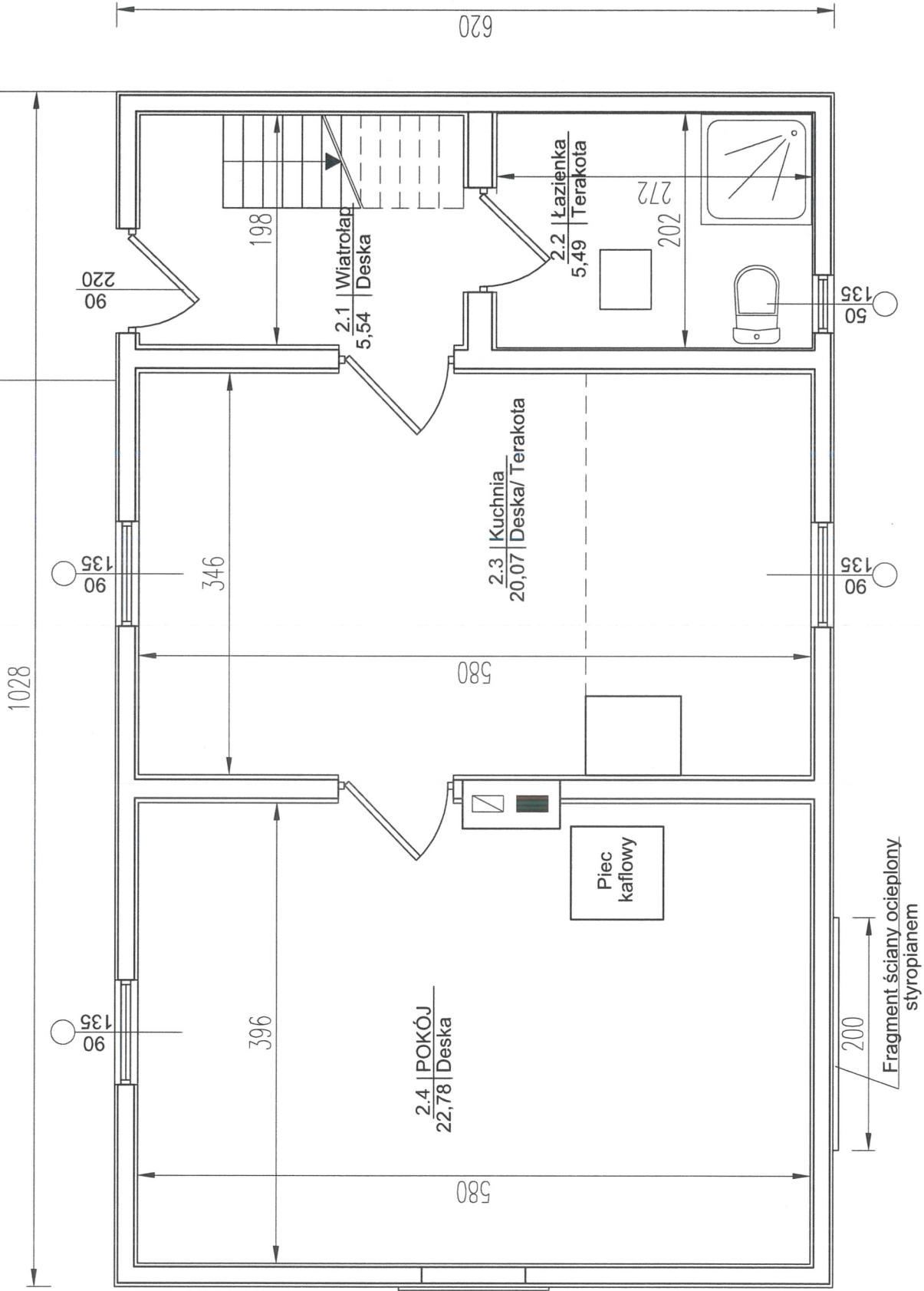


26-200 Koszów, ul. Spowa 13 tel. 630 098 350  
www.apborun.com.pl

PROJEKTANT	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr. arch.	Projekt	Data
PROJEKTANT	Sylwester MAKUCH	konst.-budowlana	138/77		2024-11
Skala	Format	Numer rysunku			
ARCHITEKTURA	BUDOWLANY	1 : 50	A4	PIAS_PR_GP_01	



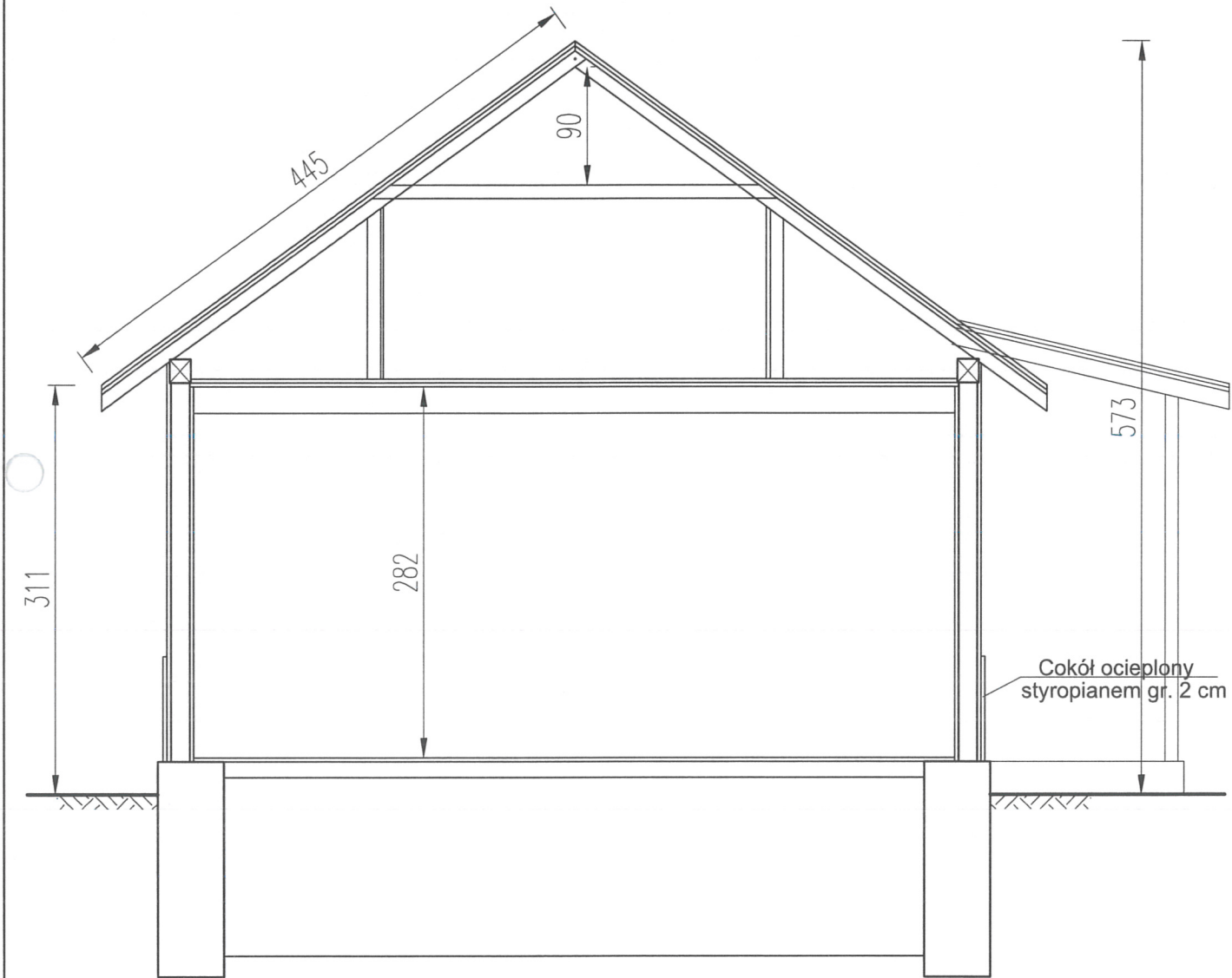
BUDYNEK MIESZKALNY  
RZUT PRZYZIEMIA



Powierzchnia użytkowa - 53,88 m<sup>2</sup>

PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNEK MIESZKALNY Piasek dz. nr 807				<b>b i u r o</b> <b>p r o j e k t ó w</b> <b>b o r u m</b>	
RZUT PRZYZIEMIA				26-200 kołskie ul. Lipowa 13 tel. 530 099 350 www.bpborum.com.pl	
PROJEKTANT	Imię i nazwisko Sylwester MAKUCH	Specjalność konst.-budowlana	Nr spr. 138/77	Podpis <i>[Signature]</i>	Data 2024-11
PROJEKTANT					
Skala ARCHITEKTURA	Faza projektu BUDOWLANY	Skala 1 : 50	Forma A4	Numer rysunku PIAS_PR_M_01	

BUDYNEK MIESZKALNY  
PRZEKRÓJ



PROJEKT ROZBIÓRKI			
BUDYNEK MIESZKALNY			
Piasek dz. nr 807			
PRZEKRÓJ - MIESZKALNY			
Imię i nazwisko		Sprawdził	
PROJEKTANT		138/77	
PROJEKTANT		2024-11	
Strona		Format	
ARCHITEKTURA		PIAS_PR_M_02	
Faza projektu		Skala	
BUDOWLANY		1 : 50	
Nr spec.		Data	
konst.-budowlana		2024-11	
Pojęcie		Numer rysunku	
138/77		PIAS_PR_M_02	