

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

Projektowane postanowienia umowy

WZÓR UMOWY

Umowa Usługi Nr/..../..../20....

zawarta w dniu20.....r. w Dęblinie

pomiędzy:

**ZAMAWIAJĄCY: SKARB PAŃSTWA – 41 Baza Lotnictwa Szkolnego w
Dęblinie, ul. Brygady Pościgowej 5, 08-521 Dęblin**

NIP: : 506-011-18-75.

REGON:061456920

reprezentowany przez:

Dowódcę 41 Bazy Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie

a

WYKONAWCA:

Pełna nazwa firmy

Kod miejscowość, ulica numer

NIP:

REGON:

KRS:..... wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego

Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd,

Wydział.....

*KAPITAŁ ZAKŁADOWY..... (w przypadku spółki z o.o. lub spółki
akcyjnej)*

WYSOKOŚĆ KAPITAŁU WPŁACONEGO

(w przypadku spółki akcyjnej)

reprezentowany przez:

Pana/iq..... – (np. Prezesa Zarządu)

LUB

Pan/i prowadzący/a działalność gospodarczą pod nazwą

.....

Kod miejscowość, ulica numer

NIP:

REGON:

Nr tel. :

Adres e-mail:

Nr rachunku bankowego.....

Umowę zawarto w wyniku przeprowadzonego postępowania, do którego na podstawie art. 2 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych– ze względu na wartość zamówienia poniżej 130 000,00 zł, nie stosuje się przepisów w/w ustawy.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie usługi - w ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do **świadczenia usługi wynajmu i obsługi kabin sanitarnych, polegającej na dostarczeniu i podstawieniu kabin oraz na sukcesywnym opróżnieniu i wywozie nieczystości ciekłych z przenośnych kabin sanitarnych**, umiejscowionych na terenach administrowanych przez 41 Bazę Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie – kompleks wojskowy Stawy, Stawy – Wartownia Julin, Stężyca, Dęblin-Twierdza, Dęblin – Lotnisko, Bezwola gm. Wołyń pow. radzyński zaś Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie, określone w umowie, zgodne z formularzem cenowym z dnia....., stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Usługa wynajmu i obsługi przenośnych kabin sanitarnych realizowana będzie okresowo. Wykonawca zobowiązany jest do opróżniania przenośnych kabin **sanitarnych raz w miesiącu, w dniach 20 - 23 każdego miesiąca** przez cały okres obowiązywania umowy, zgodnie z „zestawieniem kabin sanitarnych”, zawartym w ust. 1 oraz formularzu cenowym.
3. Po każdorazowym dokonaniu usługi Wykonawca lub jego przedstawiciel wraz z przedstawicielem Zamawiającego lub użytkowników obsługiwanych kompleksów dokonają sprawdzenia realizacji usługi i w razie jej poprawnego wykonania sporządzą potwierdzenie należytego wykonania usługi.
4. Jeżeli w wyniku bieżącej eksploatacji przenośnych kabin sanitarnych powstały w nich usterki lub uszkodzenia, które nie uniemożliwiają korzystania z kabin sanitarnych przez użytkowników poszczególnych kompleksów, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia lub naprawienia takich uszkodzeń na własny koszt **w terminie 2 dni roboczych (dwóch dni roboczych)** od dnia uzyskania informacji o takiej sytuacji od Zamawiającego lub jego przedstawiciela, lub użytkownika kompleksu.
5. Jeżeli powstałe wady lub uszkodzenia przenośnych kabin sanitarnych są na tyle poważne, iż uniemożliwiają ich dalszą eksploatację, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany takich kabin sanitarnych na kabiny nieuszkodzone na własny koszt **w terminie 2 dni roboczych (dwóch dni roboczych)** od dnia uzyskania zawiadomienia od użytkowników poszczególnych kompleksów. Powyższe obowiązki Wykonawcy nie dotyczą uszkodzeń lub zniszczeń powstałych wskutek nieprawidłowej eksploatacji kabin sanitarnych przez użytkowników kompleksów.
6. Jeżeli w trakcie sprawdzenia realizacji usługi, o którym mowa w § 1 ust. 3, zostanie stwierdzone jej wadliwe lub niewłaściwe wykonanie (np. w wyniku dokonywanych czynności kabina została uszkodzona i jest niesprawną lub nie dokonano opróżnienia kabiny w całości,

albo wykonano to niewłaściwie) Zamawiający, lub użytkownik kompleksu odstąpi od podpisania potwierdzenia należytego wykonania usługi. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszystkich nieprawidłowości na swój koszt **w terminie 2 dni roboczych (dwóch dni roboczych)**. Po usunięciu wszelkich nieprawidłowości czynność potwierdzenia prawidłowego wykonania usługi jest powtarzana.

7. Z uwagi na charakter miejsc, w których realizowana będzie usługa (kompleksy wojskowe) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie po podpisaniu umowy do przedstawienia Zamawiającemu i użytkownikom kompleksów listy osób skierowanych do realizacji usługi, wraz z podaniem ich danych osobowych oraz numerów dowodów osobistych, a także danych dotyczących pojazdów używanych przy realizacji usługi.

8. Wykonawca oraz personel skierowany do realizacji usługi zobowiązany jest do przestrzegania wszystkich zarządzeń oraz regulaminów obowiązujących na terenie kompleksów wojskowych. Ponadto zobowiązuje się on do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji na temat Zamawiającego lub użytkowników kompleksów, uzyskanych w trakcie realizacji usług.

9. Osobami odpowiedzialnymi za właściwą realizację umowy są:

- ze strony Zamawiającego: Kierownik SGKİE tel. 261 517 934,
- ze strony Wykonawcy: tel.....

10. Wykonawca oświadcza, iż zrealizuje postanowienia niniejszej Umowy zgodnie ze złożoną ofertą, w sposób profesjonalny oraz z najwyższą starannością.

11. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że nie wykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy było następstwem nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów, poddostawców i podwykonawców.

§ 2

WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wartość przedmiotu Umowy obejmuje wartość netto plus należny podatek VAT.

Wartość netto:zł

Słownie:zł.

Wartość podatku VAT:zł.

Słownie: zł.

Wartość brutto: zł.

Słownie:zł.

2. Z tytułu wykonania jednostkowego serwisu przenośnej kabiny sanitarnej:

- 1) **z terenu kompleksu wojskowego Stawy** Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie:.....), do którego doliczony zostanie podatek VAT w należytej wysokości, co łącznie ukształtuje wynagrodzenie w kwocie bruttozł (słownie:.....) za każdorazowy serwis;

- 2) **z terenu kompleksu wojskowego Stężycza** Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie:.....), do którego doliczony zostanie podatek VAT w należytej wysokości, co łącznie ukształtuje wynagrodzenie w kwocie bruttozł (słownie:.....) za każdorazowy serwis;
 - 3) **z terenu z kompleksu wojskowego Dęblin-Twierdza** Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie:.....), do którego doliczony zostanie podatek VAT w należytej wysokości, co łącznie ukształtuje wynagrodzenie w kwocie brutto zł (słownie:.....) za każdorazowy serwis.
 - 4) **z terenu z kompleksu wojskowego Wartownia Julin - Stawy** Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie:), do którego doliczony zostanie podatek VAT w należytej wysokości, co łącznie ukształtuje wynagrodzenie w kwocie brutto zł (słownie:.....) za każdorazowy serwis.
 - 5) **z terenu z kompleksu wojskowego Dęblin-Lotnisko** Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie:....), do którego doliczony zostanie podatek VAT w należytej wysokości, co łącznie ukształtuje wynagrodzenie w kwocie brutto zł (słownie:.....) za każdorazowy serwis.
 - 6) **z terenu z kompleksu wojskowego Bezwola gm. Wohyń** Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie:....), do którego doliczony zostanie podatek VAT w należytej wysokości, co łącznie ukształtuje wynagrodzenie w kwocie brutto zł (słownie:.....) za każdorazowy serwis
 - 7) **za dodatkowy serwis** zgodnie z § 4 ust. 5 i częstotliwością określoną w § 4 ust. 1 niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwociezł netto (słownie:), do którego doliczony zostanie podatek VAT w należytej wysokości, co łącznie ukształtuje wynagrodzenie w kwocie brutto zł (słownie:.....), za każdorazowy serwis.
3. Ceny jednostkowe, określone w ust. 2 niniejszego paragrafu są kwotami całkowitymi i zawierają wszystkie koszty związane z realizacją usługi, w tym koszt dojazdu Wykonawcy i jego pracowników. Wykonawca gwarantuje stałość cen przez cały okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem możliwości ich zmiany w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w zakresie wynikającym z tej zmiany.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie iloczyn wykonanych serwisów przenośnych kabin sanitarnych w danym miesiącu kalendarzowym oraz cen jednostkowych przysługujących za wykonanie jednostkowego serwisu, w zależności od umiejscowienia przenośnych kabin sanitarnych.
5. Wynagrodzenie za dodatkowy serwis określony w § 2 ust. 2 pkt. 7 niniejszej umowy ma być ujęte w fakturze za serwis podstawowy.

6. Wykonawca zobowiązuje się do nieprzenoszenia wierzytelności wynikającej z umowy, na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej.

7. Do dnia wygaśnięcia Umowy będzie obowiązywała stała wartość przedmiotu Umowy, obejmująca wszystkie koszty i wydatki Wykonawcy, która nie podlega zmianie w trakcie realizacji Umowy.

8. Z tytułu wykonania Umowy, Wykonawcy przysługuje maksymalne wynagrodzenie brutto w wysokości wskazanej w ust. 1, które jest ostateczne i obejmuje wszystkie koszty w związku z wykonaniem Umowy.

§ 3

TERMIN REALIZACJI

1. Termin realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy, nie wcześniej niż od dnia 01.01.2025r. przez okres 12 miesięcy lub do wyczerpania kwoty umowy, w zależności od tego które zdarzenie nastąpi jako pierwsze. W przypadku przesunięcia realizacji umowy na rok 2026 warunkiem będzie zapewnienie środków finansowych na jej realizację a w przypadku ograniczenia tych środków w zakresie i do wysokości środków określonych w zmienionym planie finansowym.

Z uwagi na brak sanitariatów stacjonarnych zachodzi konieczność wyposażenia posterunków w kabiny sanitarne typu toi toi, które powinny być podstawione w **dniu 01.01.2025r.**, natomiast zabrane w ostatnim dniu obowiązywania umowy.

2. Wszelkie spory wynikłe z realizacji umowy strony będą starały się rozwiązać na drodze postępowania polubownego. W przypadku niemożności rozstrzygnięcia sporu w drodze postępowania polubownego, strony poddadzą pod rozwiązanie sądowi powszechnemu, właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego poinformowania o zmianie swojego adresu zamieszkania/siedziby, danych osobowych/rejestrowych, rachunku bankowego itp. Brak takiego powiadomienia będzie skutkować tym, iż korespondencja, przekazy pieniężne i przelewy bankowe kierowane na dotychczasowy adres, rachunek bankowy będą przez strony traktowane jako doręczone.

4. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, oraz innych aktów prawnych powszechnie obowiązujących.

§ 4

MIEJSCE WYKONANIA I ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Miejsce wykonania Umowy: przedmiotowa usługa polega na wywozie nieczystości ciekłych z przenośnych kabin sanitarnych z następujących kompleksów wojskowych:

Tabela Nr 1

ZESTAWIENIE KABIN SANITARNYCH						
L.p	Jednostka Wojskowa	Miejsce eksploatacji	Termin	Ilość kabin	Częstotliwość serwisu	Szacunkowa ilość serwisów
1	41 BLSz	08-530 Stawy	01.01.2025r.- 31.12.2025r.	6	raz w miesiącu, w dniach 20 - 23 każdego miesiąca	72
2	41 BLSz	08-540 Stężycza	01.01.2025r.- 31.12.2025r.	2	raz w miesiącu, w	24

					dniach 20 - 23 każdego miesiąca	
3	41 BLSz	Wartownia Julin, 08-530 Stawy	01.01.2025r. 31.12.2025r.	1	raz w miesiącu, w dniach 20 - 23 każdego miesiąca	12
4	41 BLSz	08-530 Dęblin - Twierdza	01.01.2025r.- 31.12.2025r.	4	raz w miesiącu, w dniach 20 – 23 każdego miesiąca	48
5	41 BLSz	08-530 Dęblin - Lotnisko	01.01.2025r.- 31.12.2025r.	5	raz w miesiącu, w dniach 20 - 23 każdego miesiąca	60
6	41 BLSz	Bezwola gm. Wohyń pow. radzyński woj. lubelskie	01.01.2025r.- 31.12.2025r.	15	raz w miesiącu, w dniach 20 - 23 każdego miesiąca	180
7	41 BLSz	Dodatkowy serwis zgodnie z § 4 ust. 6 niniejszej umowy	25.08.2025r.- 31.12.2025r.	980	Zgodnie ze zgłoszeniem	980
RAZEM				1 013		1 376

2. Wykonawca świadczący usługę wynajmu i obsługi przenośnych kabin sanitarnych zobowiązany jest do:

- 1) dostarczenia i podstawienia przenośnych kabin sanitarnych w miejsca wskazane przez Zamawiającego w poszczególnych kompleksach w ilości zgodnej z „zestawieniem kabin sanitarnych”, zawartym w ust. 1 oraz formularzu cenowym;
- 2) obsługi przenośnych kabin sanitarnych, polegającej na opróżnianiu przenośnych kabin sanitarnych oraz wywozie nieczystości ciekłych, zgodnie z warunkami określonymi w umowie.

3. Przy realizacji usługi Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) posiadania właściwych uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) opróżniania kabin sanitarnych i przewozu nieczystości ciekłych za pomocą specjalnie przystosowanych do tego typu działań pojazdów;
- 3) mycia kabin i napełnienia ich preparatem dezynfekującym, zapobiegającym odorom i hamującym rozkład fekaliiów, a w okresie zimowym również płynem mrozoodpornym oraz przy każdym serwisie zostawienie w kabinie białego papieru toaletowego min. dwuwarstwowego w ilości 5 szt. na jedną kabinę;

- 4) pozostawienia miejsca obsługi przenośnych kabin sanitarnych, ich otoczenia oraz samych przenośnych kabin sanitarnych w stanie uporządkowanym, nie pogorszonym i czystym;
 - 5) realizacji usługi z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z przepisami i zasadami bhp i ppoż. oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska ;
 - 6) zapewnienia realizacji usługi przez odpowiednio wykwalifikowany i doświadczony personel;
 - 7) realizacji usługi w sposób uniemożliwiający powstanie jakichkolwiek uszkodzeń w mieniu Zamawiającego, użytkowników kompleksów lub osób trzecich. W przypadku wyrządzenia jakiegokolwiek szkody, Wykonawca zobowiązuje się do jej naprawienia bądź usunięcia na własny koszt, a gdy będzie to niemożliwe, poniesie on koszty odszkodowania lub zadośćuczynienia.
4. Zamawiający oraz użytkownicy kompleksów zobowiązują się do korzystania z przenośnych kabin sanitarnych zgodnie z ich przeznaczeniem oraz do ich utrzymania w stanie nie pogorszonym.
5. Wyszczególnione w formularzu cenowym oraz ust. 1 ilości opróżnień kabin są jedynie ilościami szacunkowymi i mogą one ulec stosownemu zmniejszeniu, ze względu na aktualne potrzeby Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia ilości i częstotliwości opróżnień w czasie trwania umowy (np. w przypadku wyłączenia z użytkowania jakiegokolwiek kompleksu, administrowanego przez Zamawiającego, bądź też poszczególnych obiektów wchodzących w ich skład). W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia pieniężne. Realizacja usługi nastąpi według cen jednostkowych przysługujących za wykonanie jednostkowego opróżnienia na terenach poszczególnych kompleksów i aktualnych potrzeb Zamawiającego – do wyczerpania całkowitej wartości umowy brutto, o której mowa w § 2 ust. 1. Zapłata nastąpi za faktycznie zrealizowaną usługę.
6. Wykonawca oświadcza, że w szczególnie uzasadnionych przypadkach (np. szkolenie poligonowe, szkolenie rezerw osobowych, osiągnięcia wyższych stanów gotowości bojowej, świąt państwowych, itp.), zagwarantuje użyczenie odpowiedniej ilości kabin sanitarnych o podwyższonym standardzie (z umywalką) w terminie nie później niż **1 dzień kalendarzowy** oraz ich obsługę w miejscach stacjonowania jednostek wojskowych i miejsc szkoleń poligonowych, wskazanych przez Zamawiającego. Zgłoszenie dodatkowego serwisu będzie następowało mailem. Wykonawca zobowiązuje się podstawić, wykonać serwisy i odebrać kabiny w terminie wskazanym w zgłoszeniu na emailu. Kabiny powinny posiadać biały papier toaletowy min. dwuwarstwowy w ilości min. 8szt. na jednąabinę, ręczniki papierowe składane białe/zielone lub białe w rolce w ilości min. 2op./szt. na jednąabinę oraz mydło o gęstej konsystencji o pojemności 0,5l.

§ 5

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w **terminie 30 dni (trzydziestu dni)** od dnia otrzymania przez Zamawiającego każdorazowo prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy wynikający z faktury. Do faktury musi być dołączone protokół wykonania usługi / potwierdzenie wykonania usługi podpisane przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego lub użytkownika kompleksu .
2. Faktura musi być wystawiona na Zamawiającego, a ponadto musi określać numer, przedmiot Umowy oraz wskazywać (z dopiskiem „ **DOTYCZY**

.....” Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Zapłata nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w komparycji Umowy.
4. Za dzień spełnienia świadczenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Warunkiem zapłaty jest otrzymanie przez Zamawiającego następujących dokumentów:
 - 1) Oryginału faktury,
 - 2) Protokół wykonania usługi / potwierdzenie wykonania usługi
 - 3)
6. Termin płatności określony w ust. 1 liczy się od dnia następnego po dniu dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wypełnionych dokumentów, o których mowa w ust. 5.
7. Brak któregośkolwiek z dokumentów wymienionych w ust. 5 lub jego błędne wystawienie spowoduje wstrzymanie terminu zapłaty do czasu uzupełnienia lub wyjaśnienia.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiającemu od Wykonawcy przysługują kary umowne:
 - 1 w przypadku gdy Wykonawca mimo ciążącego na nim obowiązku nie zrealizował usługi w wyznaczonym terminie, o którym mowa w § 1 ust. 2 i ust. 3 – Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy **kary umownej w wysokości 0,2 % maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto**, o której mowa w § 2 ust. 1, naliczanej za każdy dzień opóźnienia w realizacji usługi, począwszy od pierwszego dnia po upływie terminu;
 - 2 w przypadku gdy Wykonawca nie usunął wad lub uszkodzeń powstałych w przenośnych kabinach sanitarnych w trakcie ich eksploatacji, lub kabin sanitarnych nie wymienił na nowe w wyznaczonym terminie, o którym mowa w § 1 ust. 5 - 6 - Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy **kary umownej w wysokości 0,1 % maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto**, o której mowa w § 2 ust. 1, naliczanej za każdy dzień opóźnienia, począwszy od pierwszego dnia po upływie terminu;
 - 3 w przypadku gdy Wykonawca nie usunął nieprawidłowości wykrytych w trakcie sprawdzania realizacji usługi w wyznaczonym terminie, o którym mowa w § 1 ust. 6 - Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy **kary umownej w wysokości 0,1 % maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto**, o której mowa w § 2 ust. 1, naliczanej za każdy dzień opóźnienia, począwszy od pierwszego dnia po upływie terminu;

- 4 w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze stron w wyniku wystąpienia okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy **kary umownej w wysokości 10 % maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto**, o której mowa w § 2 ust. 1.
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych lub jeżeli szkoda powstała z przyczyn, dla których strony nie zastrzegły kar umownych.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów.
5. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznane stronom w chwili zawierania umowy wydarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu, takie jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenie władz itp. Strona powołując się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być udowodniony dokumentem pochodzącym od właściwego organu administracji publicznej.
6. Zwłoka lub wadliwe wykonanie całości lub części umowy z powodu siły wyższej nie stanowi dla Strony dotkniętej siłą wyższą naruszenia postanowień umowy.
7. Maksymalna wysokość kar umownych, które Zamawiający może naliczyć Wykonawcy nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w §2ust.1.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy i prawo do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 4, gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy, w terminie, albo nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie. Postanowienia powyższe nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych lub jeżeli szkoda powstała z przyczyn, dla których strony nie zastrzegły kar umownych.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, a w szczególności jeżeli łączna wartość kar umownych, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 - pkt 3 przekroczy 10 % maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1.
10. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni (trzydziestu dni) od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
11. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy lub jej rozwiązaniu należy złożyć drugiej stronie w terminie 3 miesięcy od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienia. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy lub jej rozwiązaniu musi zawierać uzasadnienie. W sytuacji skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień do odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy bez wypowiedzenia Zamawiający złoży jednostronne oświadczenie woli o odstąpieniu lub rozwiązaniu umowy bez wypowiedzenia skierowane do Wykonawcy i

niezależnie od wysłania tego oświadczenia do Wykonawcy listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie, przekaże je Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu o odstąpieniu od umowy lub rozwiązaniu umowy bez wypowiedzenia jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy

§ 7

WYMAGANE UPRAWNIENIA

Wykonawca przedmiotu zamówienia powinien posiadać w trakcie obowiązywania umowy uprawnienia do wykonywania działalności odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, jeżeli ustawy nakładają taki obowiązek, a w szczególności:

1) ważne zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych, wydane przez właściwy organ ze względu na miejsce świadczenia usługi na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach

2) ważną umowę na odbiór nieczystości ciekłych ze stacją zlewną, która przyjmuje nieczystości ciekłe (Ustawa z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach)

Wykonawca przedłoży w/w dokumenty przy składaniu ofert.

§ 8

PODWYKONAWSTWO

1. Zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie Wykonawca nie powierza / powierza podwykonawcy/om wykonania następującego zakresu Umowy;.....
2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, dotyczących Podwykonawców, które następują w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie Wykonawca zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
3. Szczegółowy opis realizacji zamówienia przez podwykonawców został określony w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik Nr 3 do Zapytania ofertowego w paragrafie 8.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania wykonawcy.
5. Zamawiający informuje, że w przypadku powierzenia realizacji części zamówienia podwykonawcy, podwykonawca powinien posiadać stosowne uprawnienia i zezwolenia,

jeżeli realizacja powierzona mu części zamówienia wymaga zgodnie z przepisami prawa posiadania takich uprawnień.

§ 9

ZMIANY TREŚCI UMOWY

Zmiany umowy wymagają zgodnej woli stron oraz zachowania formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności w poniższym zakresie:

- 1) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy, jeżeli zajdzie taka potrzeba – w przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia stosunku pracy z daną osobą lub zdarzenia losowego, choroby uniemożliwiającej pełnienie powierzonych jej obowiązków;
- 2) gdy ze względu na zmianę przepisów prawa (uchylenia, zmiany lub nowelizacji przepisów) lub z innych przyczyn o charakterze obiektywnym nie będzie możliwe spełnienie przez Wykonawcę wymogów lub konieczne będzie spełnienie wymogów dodatkowych;
- 3) wartość umowy może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku VAT, w zakresie wynikającym z tej zmiany.

§ 10

INNE POSTANOWIENIA

1. Spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej Umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego poinformowania o zmianie swojego adresu zamieszkania/siedziby, danych osobowych/rejestrowych, numeru rachunku bankowego, adresu e-mail lub numeru faxu itp. Brak takiego powiadomienia będzie skutkować tym, iż wszelka korespondencja, przekazy pieniężne i przelewy bankowe kierowane na dotychczasowy adres, numer, rachunek bankowy będą przez strony traktowane jako doręczone i dokonane w terminie.
3. Strony postanawiają, że wszelkie oświadczenia Zamawiającego lub(np. Odbiorcy), w szczególności zgłoszenia reklamacji, mogą być kierowane do Wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej lub faxem na wskazany z w komparycji Umowy adres poczty elektronicznej lub nr faxu, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego otrzymują:

Egz. Nr 1 – Zamawiający - Pion Głównego Księgowego

Egz. Nr 2 –Zamawiający - Sekcja Gospodarki Komunalnej i Energetycznej

Egz. Nr 3 – Zamawiający - Sekcja Zamówień Publicznych

Egz. Nr 4 – Wykonawca

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3 –

Załącznik nr 4 -

Załącznik nr 5 –

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....