

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA: KUBATUROWE SP. Z O.O., PLAC BANKOWY 2, 00-095 WARSZAWA
INWESTOR : Wydział Inżynierii Chemicznej i Procesowej Politechniki Warszawskiej, ul. Ludwika Waryńskiego 1, 00-645 Warszawa
TEMAT OPRACOWANIA: REMONT BUDOWLANY I INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ WRAZ Z WYKONANIEM INSTALACJI MULTIMEDIALNEJ W SALI 171 W BUDYNKU WYDZIAŁU INŻYNIERII CHEMICZNEJ I PROCESOWEJ POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ
ADRES INWESTYCJI: Ludwika Waryńskiego 1, 00-645 Warszawa

STANOWISKO	IMIE I NAZWISKO	NR UPR.	DATA	PODPIS
<u>ARCHITEKTURA</u>				
PROJEKTANT Specjalność architektoniczna	Arch. Paweł Mielcarz		22.11.2024 r.	

OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu Sali 171 w budynku Wydziału Inżynierii Chemicznej i Procesowej Politechniki Warszawskiej.

2. INWESTOR:

Wydział Inżynierii Chemicznej i Procesowej Politechniki Warszawskiej
Ludwika Waryńskiego 1, 00-645 Warszawa

3. PODSTAWA OPRACOWANIA:

Prawo Budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
ustalenia z Inwestorem
wizja lokalna i pomiary w terenie

4. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

REMONT BUDOWLANY I INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ WRAZ Z WYKONANIEM INSTALACJI MULTIMEDIALNEJ W SALI 171 W BUDYNKU WYDZIAŁU INŻYNIERII CHEMICZNEJ I PROCESOWEJ POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ

5. Rozwiązania budowlane

Posadzka

Zerwanie istniejącej posadzki PCV w kafelkach

Zerwanie istniejącej warstwy wylewki. Grubość wylewki do skucia około 5 cm, należy przyjąć iż grubość wylewki na poziomie całej sali może wahać się od 5-6 cm.

Wylanie nowej wylewki o grubości 5 cm pod wykładzinę dywanową

Ułożenie nowej wykładziny dywanowej w Panelach 50x50 cm o następujących parametrach technicznych lub równoważnych +/- 5%

Skład runa	100% PA Imprel
Masa pow. runa:	520 g/m ²
Masa całkowita:	4020 g/m ²
Ilość pętelek:	216200/m ²
Szerokość:	50 x 50 cm
Rodzaj okrywy	pętelka 1/10
Wysokość runa:	2.5 mm
Wysokość całkowita:	5.6 mm

UWAGA: Kolorystyka wykładziny dywanowej szara w tonach przechodzących w beże, do ustalenia przez Zamawiającego na etapie wykonawstwa. Przykładowa kolorystyka poniżej



Sufity podwieszane

Sufity w technologii GK podwieszane na konstrukcji aluminiowej zgodnie z rysunkiem załączonym do projektu.

Sufity w kolorze białym malowane dwukrotnie farbą akrylową .

Sufity uprzednio należy zagruntować.

Wszystkie urządzenia, oświetlenie w sufitach podwieszanych należy wykonać zgodnie z załączonym do projektu rysunkiem sufitów podwieszanych.

Projektowane oświetlenie – szczegóły na rysunku

Moc lampy LED: 24W

Strumień świetlny: 2000 lm

Współczynnik oddawania barw: CRI ≥ 80

Napięcie wejściowe: 230 V AC

Barwa światła: biała 4000K

Kąt rozsyłu światła: 120°

Trwałość: >20 000 godzin

Szczelność: IP20

Wymiary: Ø300 x 12 mm (otwór montażowy Ø285 mm)

Kolor obudowy: biały



UWAGA: Wygląd lampy powyżej jako przykład, do ustalenia z Zamawiającym na etapie wykonawstwa dokładnego wyglądu lamp. Parametry Lamp powyżej takie same lub równoważne +/- 5%

Dodatkowo szyny LED ze światłem neutralnym, montaż na skraju sufitu, oświetlenie skierowane w dół.

Instalacja elektryczna nowoprojektowana (należy wykonać wg projektu branży elektrycznej)

Montaż nowych gniazd zasilających podtynkowych.

Montaż nowych przewodów zasilających podtynkowych.

Montaż nowych włączników oświetlenia podtynkowych.

Montaż nowych przewodów oświetleniowych podtynkowych.

Montaż nowych przewodów oraz gniazd LAN podtynkowych.

UWAGA: Włączniki oraz gniazda w kolorze białym do uzgodnienia z Zamawiającym

Ściany i sufity

Ściany należy oczyścić z wszelkich zarysowań, kołków, taśm oraz innych zanieczyszczeń. Dodatkowo uzupełnić tynki po montażu instalacji elektrycznej. Uzupełnić tynki w miejscach gdzie jest to wymagane, ściany należy zagruntować gruntem uniwersalnym do podłoży ściennych, pomalować dwukrotnie farbą białą akrylową.

Parapety

Uzupełnić ubytki istniejące w strukturze parapetów oraz pomalować farbą w kolorze białym.

Usunięcie zaznaczonych parapetów na rysunkach technicznych, wykonanie zaprawek gładzi oraz malowania farbą białą akrylową.

Obudowa instalacji CO

Obudowa istniejących pionów oraz poziomów instalacji CO w technologii GK podwieszane na konstrukcji aluminiowej zgodnie z rysunkiem załączonym do projektu

Oświetlenie Awaryjne

Montaż oświetlenia awaryjnego nad drzwiami wyjściowymi z sali.

Klimatyzacja

Salę należy wyposażyć w dwie jednostki klimatyzacji odpowiednio dobrane do wielkości pomieszczenia.

6. Wyposażenie audio wizualne:

Nagłośnienie

3 głośniki zintegrowane w sufit podwieszany z wyjściem do szafki multimedialnej (patrz rys.)

Minimalna moc każdego głośnika 175W

Sterowanie nagłośnieniem z szafki multimedialnej – **poza zakresem zamówienia**

Głośniki zastosować w systemie 100V i okablować przewodem PGU-p (TLgY)

Do florboków i telewizorów poprowadzić kable HDMI aktywne optyczne z zainstalowanymi wtykami

Jako kabel LAN zastosować kabel UTP kategorii 6

Do kamery zastosować kabel LAN UTP kategorii 6

Jako kabel mikrofonowy (do wpięcia mikrofonów) zastosować kabel 2x0,22 MY206SW.

Floor Box

2 x box w podłodze:

4x 230v

łącze hdmi 2x

1x box w podłodze

4x 230v

złącze dźwiękowe

złącze hdmi 2x tv

złącze LAN x2 wpięcie mikrofonów

Instalacje

Zakres opracowania obejmuje doprowadzenie wszelkich niezbędnych instalacji do wyposażenia zawartego w części rysunkowej (telewizory lub monitory, kamera, szafka multimedialna, itd.)

Dodatkowo, należy wykonać wyprowadzenie przewodów na zewnątrz elewacji przy oknie, w celu podłączenia w przyszłości żaluzji / rolet zewnętrznych.

Zastosować 3 kable OMY 5x1,5- kable doprowadzić do RG

Informacje dodatkowe odnośnie wyposażenia:

-telewizory można zamienić na monitory

-moc głośników można zmienić po uzgodnieniu tego z Zamawiającym

-docelowo w szafce multimedialnej będą znajdowały się wszystkie urządzenia sterujące

Jako system sterowania oświetleniem zastosować przełączniki bistabilne z możliwością sterowania centralnego (przykładowo ZAMEL PBM-02) lub odpowiednik

7. Charakterystyka ekologiczna inwestycji

Inwestycję zaprojektowano w całości z materiałów naturalnych sprawdzonych w użytkowaniu pod względem ekologicznym, nie powoduje on zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników. Ze względu na funkcję i wyposażenie nie wprowadza szczególnej emisji hałasu i wibracji. Nie ma ona negatywnego wpływu na istniejące środowisko. Nie powoduje zacielenia otoczenia ze względu na swoją wysokość. Budynek nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Użytkowanie budynku pozwala na zachowanie biologicznego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną i utwardzoną.

8.OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

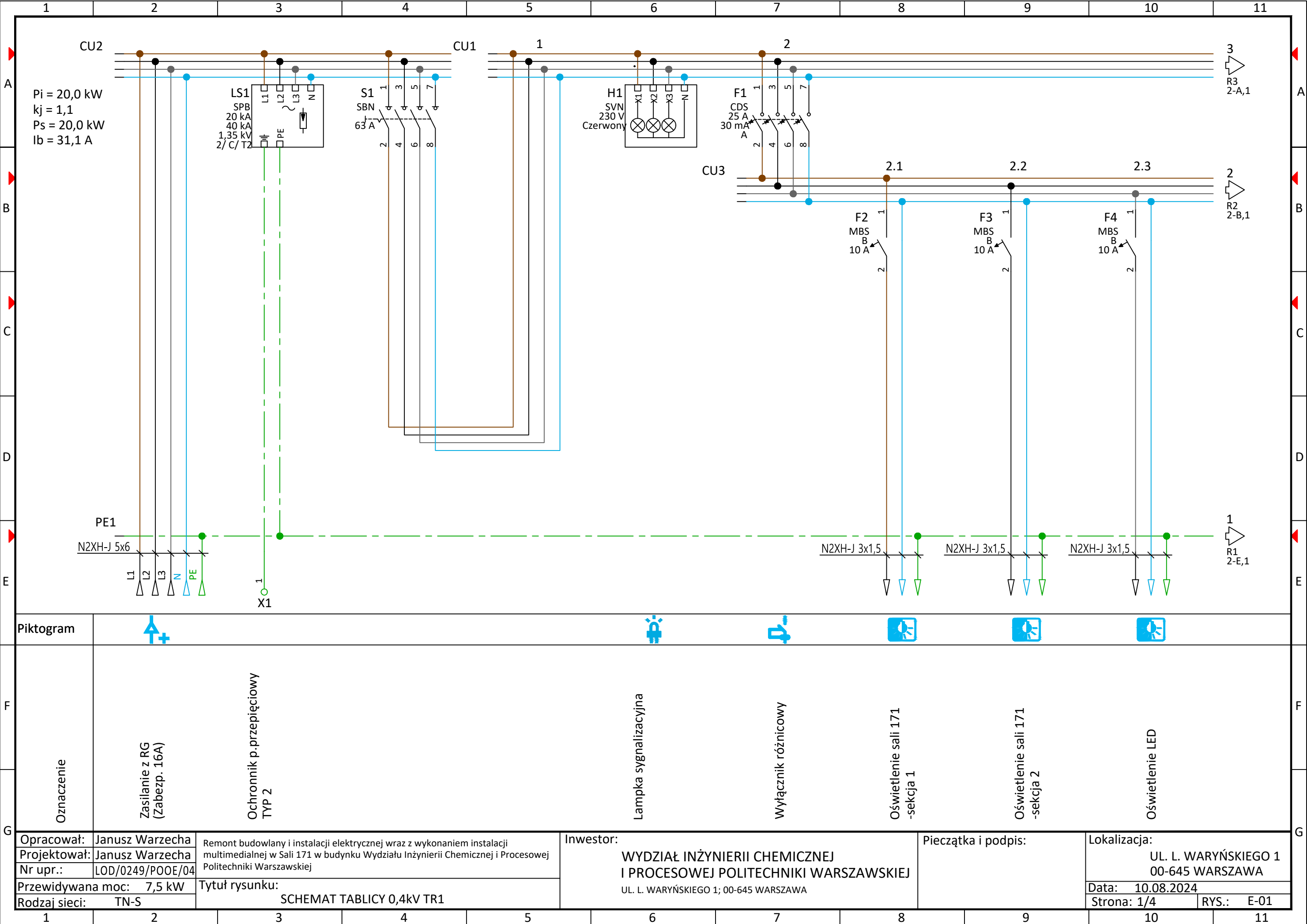
Podstawę prawną stanowią:

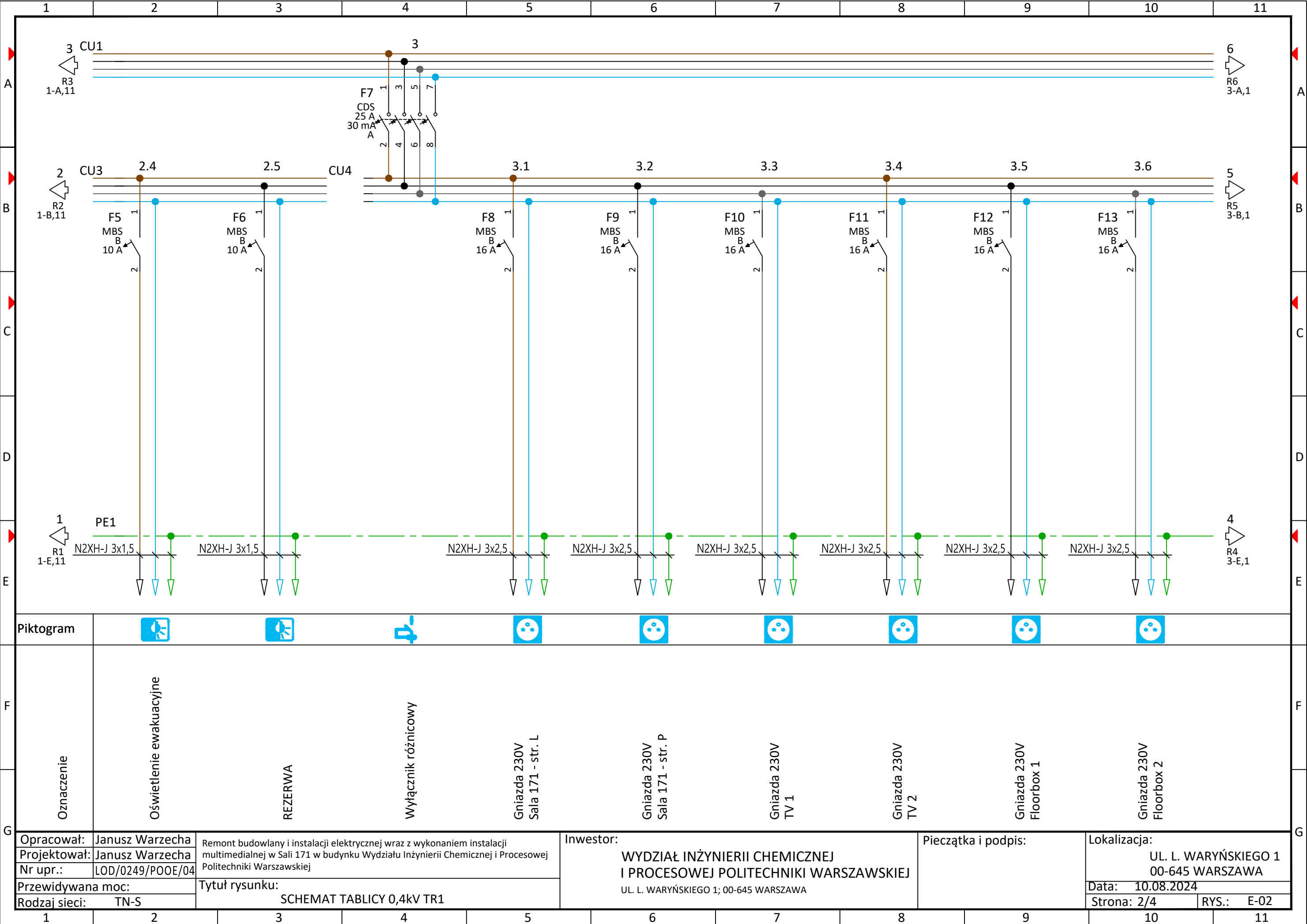
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie **paragraf 12 ust.3 i 5**. Obiekt na działce poniżej 16 m szerokości umiejscowiony w granicy z działką sąsiednią.

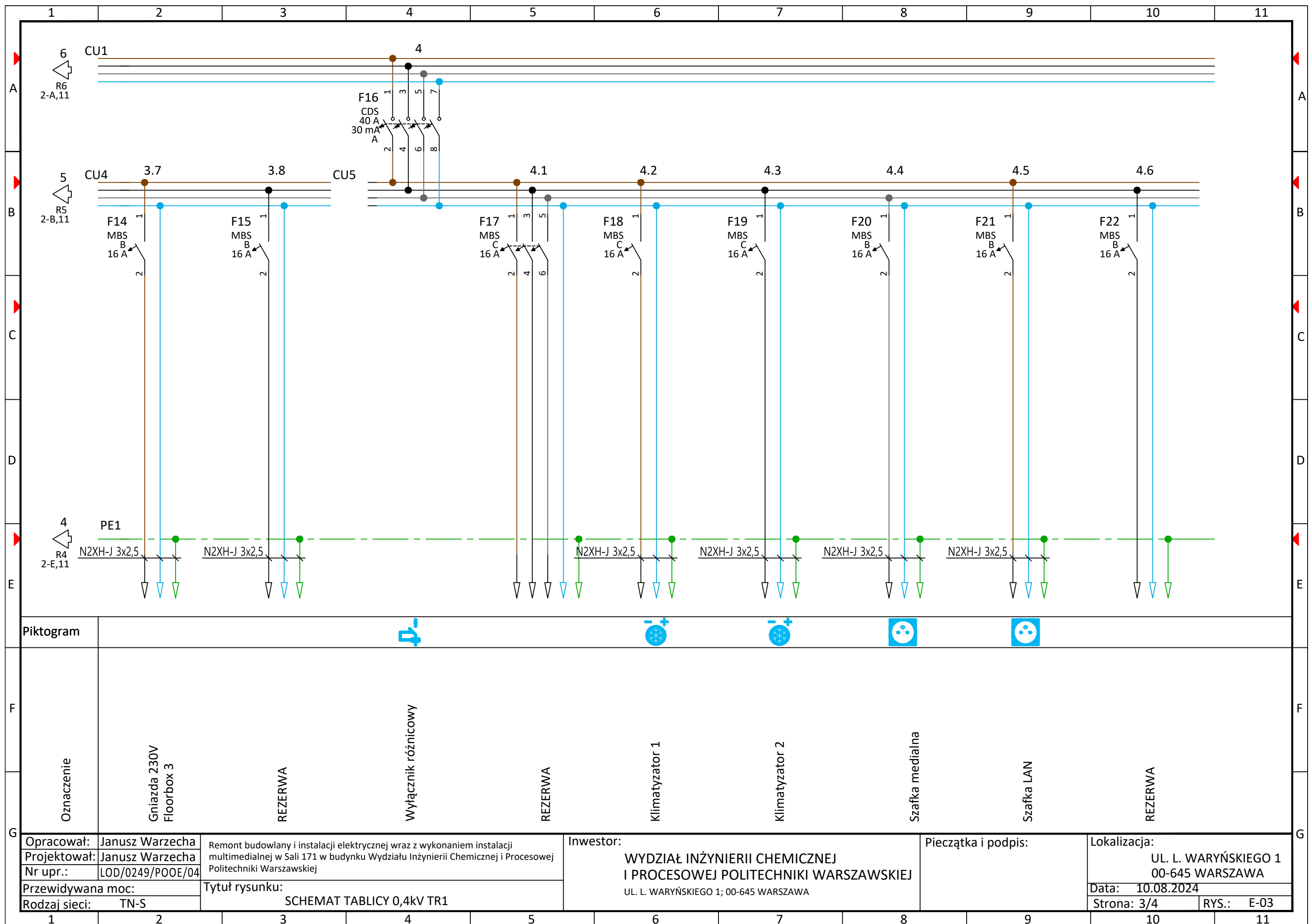
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz.1422
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169 poz. 1650)
- Prawo budowlane z dn. 07.07.1994 r. – tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz.1332
- Prawo ochrony środowiska - tekst jednolity - Dz.U. 2017, poz. 519

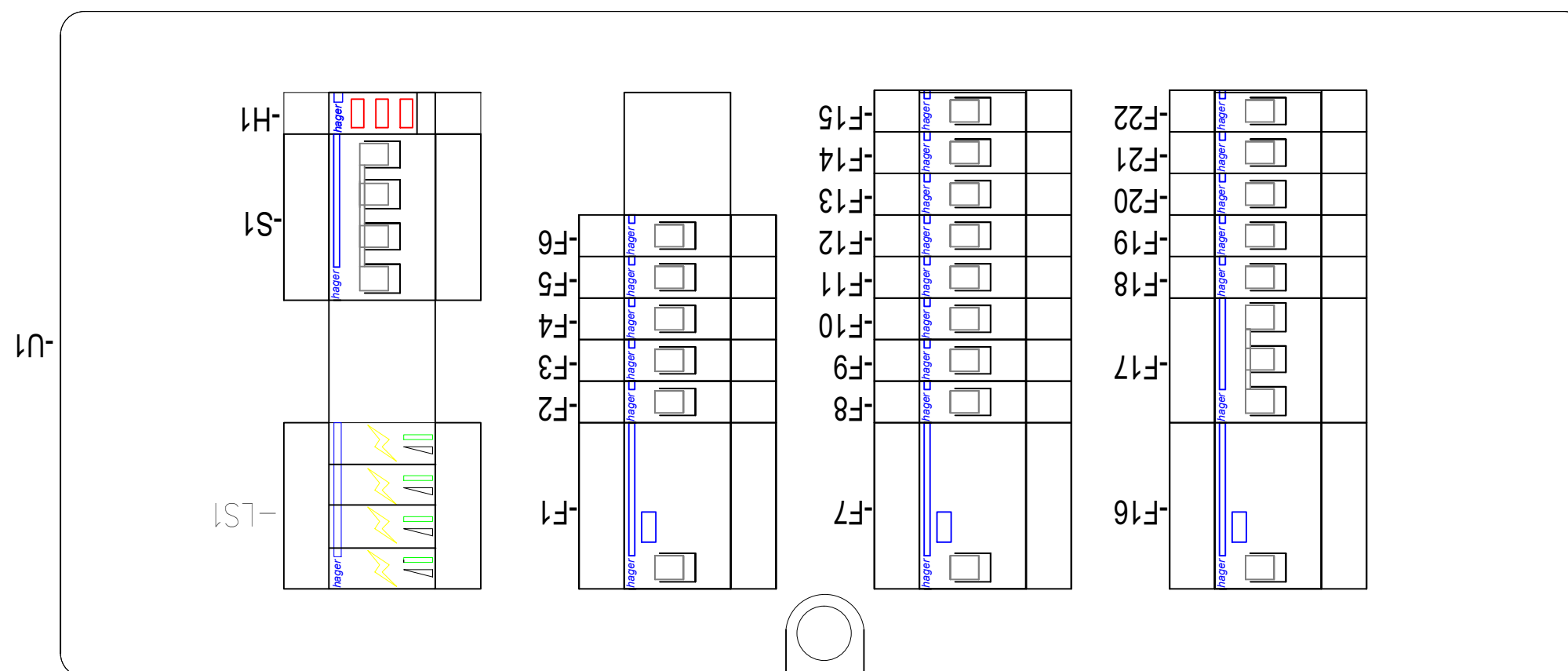
9. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie użyte materiały budowlane muszą odpowiadać aktualnie obowiązującym Polskim Normom przedmiotowym lub mieć aktualną aprobatę techniczną wydaną przez Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie, bądź certyfikaty na znak bezpieczeństwa „B”.



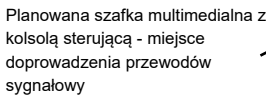






Opracował:	Janusz Warzecha	Remont budowlany i instalacji elektrycznej wraz z wykonaniem instalacji multimedialnej w Sali 171 w budynku Wydziału Inżynierii Chemicznej i Procesowej Politechniki Warszawskiej	Inwestor: WYDZIAŁ INŻYNIERII CHEMICZNEJ I PROCESOWEJ POLITECHNIKI WARSZAWSKIEJ UL. L. WARYŃSKIEGO 1; 00-645 WARSZAWA	Pieczętka i podpis:	Lokalizacja:	
Projektował:	Janusz Warzecha				UL. L. WARYŃSKIEGO 1 00-645 WARSZAWA	
Nr upr.:	LOD/0249/POOE/04				Data: 10.08.2024	
Przewidywana moc:					Strona: 4/4	
Rodzaj sieci:	TN-S				RYS.: E-04	
Tytuł rysunku: TABLICA 0,4kV TR1 - ROZM. APARATURY						

SALA 171 RZUT EE



**NOWOPROJEKTOWANA
ROZDZIELNIA EE NATYNKOWA,
WRAZ Z PRZEŁĄCZNIKIEM SIECIOWYM**

SALA 171 RZUT SUFITÓW

