

Wzór
UMOWA NR TZ.260.10.2024

TP

zawarta dnia w Kielcach pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółką z o. o. ul. Poleska 37, 25-325 Kielce, uwidocznioną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod Nr KRS: 0000059291, prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer identyfikacyjny NIP: 6570309080; REGON: 290523434 Kapitał zakładowy Spółki: 39 926 500,00 zł, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 c ust. 1. Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 08 marca 2013r., zwaną w treści Umowy Zamawiającym, którą reprezentuje:

Prezes Zarządu

- Arkadiusz Ponikowski

a

.....
.....

o następującej treści:

Niniejsza Umowa jest konsekwencją przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych w MPEC Sp. z o. o. w Kielcach.

§ 1 Przedmiot i zakres umowy.

Zamawiający w wyniku rozstrzygniętego postępowania powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przeglądy okresowe, prace konserwacyjne, które będą prowadzone zgodnie z wytycznymi producenta, dokumentacją techniczno-ruchową oraz przepisami Urzędu Dozoru Technicznego, a także Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 października 2003 r. wraz z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. Nr 193 poz. 1890) oraz usuwania awarii i wykonywanie remontów n/w urządzeń:

- a) suwnica pomostowo-łańcuchowa udźwig 3.0 t, nr fabr. 41710/1986, nr ewid. 8310072672 – stacja zasuw SZ-1 ul. Puscha w Kielcach - badanie należy wykonać raz na kwartał,
- b) suwnica pomostowo-łańcuchowa udźwig 3.0 t, nr fabr. 41708/1986, nr ewid. 8310072673 – stacja zasuw SZ-2 ul. Kazimierza Wielkiego w Kielcach - badanie należy wykonać raz na kwartał,
- c) suwnica - udźwig 2.0 t, nr fabr. 44930, nr ewid. UDT: 3310000359, wiata magazynowa przy ul. Hauke Bosaka 2A w Kielcach – badanie należy wykonać co miesiąc.
- d) podnośnik samochodowy typ: PL-3,5-2B, udźwig 3,5 t, nr fabr. 2015123878 – wiata magazynowa przy ul. Hauke Bosaka 2A w Kielcach – badanie należy wykonać co miesiąc.

§ 2 Termin realizacji.

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się na okres od 02.01.2025r. do 31.12.2026r.
2. Przeglądy okresowe będą się odbywały **co 90 dni** na suwnice pomostowo-łańcuchowa oraz **co 30 dni** na podnośnik samochodowy i suwnicę (ul. H.Bosaka 2A)
3. Szczegółowe terminy wykonania usług Wykonawca uzgadniał będzie telefonicznie lub za pomocą poczty internetowej z Zamawiającym.
4. Do kontaktu ze strony Zamawiającego jest Pan
5. Osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy jest Pan

§ 3 Usuwanie awarii i remonty urządzeń.

1. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania awarii i wykonywania remontów urządzeń nakazanych przez Urząd Dozoru Technicznego.
2. Usuwanie awarii urządzeń lub dokonywanie remontów odbywało się będzie po uprzednim wystawieniu przez Zamawiającego zlecenia usunięcia awarii lub dokonania remontu.
3. Zlecenie poprzedzone będzie uzgodnieniem: zakresu robót, czasu wykonania robót oraz wysokości wynagrodzenia.
4. Należność zostanie uregulowana w terminie 14 dni od daty wpływu faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
5. W przypadku awarii urządzeń objętych Umową Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do jej usunięcia w terminie nie dłuższym niż 24 godziny, a w przypadku remontu urządzenia Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do robót w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
6. W przypadku nieterminowej lub niezgodnej z Umową realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający może zatrudnić na koszt Wykonawcy innego wykonawcę niezależnie od zastosowania kar umownych określonych w §7.

§ 4 Obowiązki Zamawiającego.

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1.1. odpowiedniego przygotowania pomieszczenia, w którym będzie serwisowane urządzenie,
 - 1.2. terminowego regulowania opłat za wykonywanie przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający może zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy usunięcia każdej osoby fizycznej lub prawnej, która zdaniem Zamawiającego nie posiada wymaganych kwalifikacji do wykonywania powierzonych zadań lub której obecność jest uznana przez Zamawiającego za niepożądaną.

§ 5 Zakres przeglądu i konserwacji.

1. Zakres przeglądu i konserwacji obejmuje:
 - 1.1. przeprowadzenie przeglądów technicznych urządzeń w terminach zgodnych z obowiązującymi przepisami prawa, zgodnie z wytycznymi producenta, dokumentacją techniczno-ruchową oraz przepisami Urzędu Dozoru Technicznego (UDT), w szczególności Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. wraz z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego Dz. U. z dnia 21 listopada 2018r. poz.2176.

- 1.2. każdorazowe potwierdzenie przez konserwatora w „Dzienniku przeglądu”, prowadzonego i udostępnionego przez Zamawiającego, wykonania czynności przeglądu,
- 1.3. uzyskanie i kompletowanie decyzji dopuszczenia do eksploatacji, protokołów badań okresowych, protokołów pomiarów ochronnych,
- 1.4. wykonanie, jeden raz w roku pomiarów elektrycznych ochrony przeciwpożarowej przed dotykiem pośrednim oraz oporności izolacji zgodnie z polskimi normami urządzeń tego wymagających,
- 1.5. uczestnictwo w czynnościach dozoru technicznego,
- 1.6. zapewnienie warunków do sprawnego wykonania czynności dozoru technicznego oraz przedstawianie dokumentów i udzielenie informacji koniecznych do prawidłowego wykonania tych czynności,
- 1.7. wykonanie konserwacji zgodnie z przepisami dozoru technicznego i innymi przepisami wykonywania tych czynności,
- 1.8. utrzymanie urządzeń w ciągłej sprawności technicznej,
2. Materiały niezbędne do wykonania przeglądu i konserwacji zapewnia na swój koszt Wykonawca.
3. W przypadku zastrzeżeń do stanu technicznego urządzeń Zamawiający ma prawo zażądać nadzwyczajnego badania przez przedstawiciela Wykonawcy lub Inspektora Dozoru Technicznego. W przypadku potwierdzenia przez te służby zastrzeżeń Zamawiającego, koszty badania obciążają Wykonawcę.
4. Przeglądy techniczne oraz prace konserwacyjne ze strony Wykonawcy będą wykonywać uprawnieni pracownicy w obecności przedstawiciela Zamawiającego
5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymagań, wynikających z wdrożonego w MPEC Sp. z o. o. Systemu Zarządzania Środowiskowego opartego na normie PN-EN ISO 14001.

§ 6 Wynagrodzenie.

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy następujące wynagrodzenie:
 - 1.1. za jeden przegląd wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych 1 szt. suwnicy pomostowo-łańcuchowej (SZ-1 ul. Puscha):

netto:zł, VAT: zł, brutto:zł

(słownie brutto:zł).
 - 1.2. za jeden przegląd wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych 1 szt. suwnicy pomostowo-łańcuchowej (SZ-2 ul. K. Wielkiego):

netto:zł, VAT: zł, brutto:zł

(słownie brutto:zł).
 - 1.3. za jeden przegląd wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych 1 szt. suwnicy (ul. H. Bosaka 2A):

netto:zł, VAT: zł, brutto:zł

(słownie brutto:zł).
 - 1.4. za jeden przegląd wraz z wykonaniem prac konserwacyjnych podnośnika samochodowego (ul. H. Bosaka 2A):

netto:zł, VAT: zł, brutto:zł

(słownie brutto:zł).

zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą integralną część niniejszej Umowy.

2. Zapłata wynagrodzenia określonego na podstawie cen, określonych w § 6 ust. 1 nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT w terminie 14 dni, licząc od daty otrzymania oryginału faktury.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie dokonanie przeglądu urządzenia oraz wpis w „Dzienniku przeglądu”.
4. Z kwot należnych Wykonawcy, Zamawiający może potrącić z każdej faktury kwoty należne mu od Wykonawcy z tytułu kar umownych, odszkodowań i innych tytułów przewidzianych w Umowie.

§ 7 Kary umowne.

1. Zamawiającemu przysługuje kara umowna od Wykonawcy za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy określonego w § 1 w wysokości 20,00 zł za każdy dzień zwłoki wobec terminu uzgodnionego przez obie Strony.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna od Wykonawcy w wysokości 500,00 zł.
3. Strony mogą dochodzić odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeżeli szkoda poniesiona będzie wyższa od wysokości tych kar.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wystawionych przez Wykonawcę faktur/rachunków.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zwolnić się z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy przez zapłatę kary umownej.
6. Maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 30% łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy z całego okresu trwania umowy.

§ 8 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od Umowy, z zachowaniem prawa do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 7 ust. 2, w przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnionej przyczyny i lub nie rozpoczyna ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od dnia przekazania wezwania Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy łączna maksymalna wysokość naliczonych kar umownych przekroczy kwotę równą 30% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, wskazanego w ofercie - odstąpienie od Umowy, w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od dnia przekazania Wykonawcy wezwania do zapłaty ostatniej z naliczonych kar.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bieżące należności służą pokryciu roszczeń z tytułu nienależytego wykonania Umowy.
5. Odstąpienie od Umowy wywiera skutek ex nunc.

§ 9 Klauzula poufności

1. Strony Umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją Umowy. Strony Umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą Stronę; uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją Umowy.
2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym i prawo do odszkodowania w wysokości poniesionej szkody.

§ 10 Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje, możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej Umowy, w przypadku i zakresie:
 - 1.1. zmiany stanu prawnego regulującego wykonanie przedmiotu Umowy - w takim przypadku Strony mogą dokonać niezwłocznie zmiany Umowy w zakresie wymaganym zmienionymi przepisami;
 - 1.2. działania siły wyższej, lub innego uzasadnionego i niezależnego od Stron Umowy zdarzenia, które uniemożliwia realizację Umowy w terminie uzgodnionym przez obie Strony, o którym mowa w § 2 ust. 2.
2. Przez siłę wyższą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu Umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania, i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie Umowy zgodnie z jej treścią, Strona dotknięta jej działaniem, niezwłocznie poinformuje pisemnie drugą Stronę o jej zaistnieniu oraz, o ile będzie to możliwe, przedstawi niebudzące wątpliwości dokumenty potwierdzające jej wystąpienie. Obie Strony niezwłocznie od dnia otrzymania powyższej informacji uzgodnią tryb dalszego postępowania.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 Wykonawca lub Zamawiający wystąpi z wnioskiem o dokonanie zmiany Umowy, zawierającym stosowne uzasadnienie. Wniosek winien być złożony niezwłocznie i w formie pisemnej.
4. Zamawiający lub Wykonawca po zapoznaniu się z uzasadnieniem i przy uwzględnieniu okoliczności sprawy dokona oceny zasadności zmiany Umowy.
5. Strony dopuszczają możliwość przedłużenia niniejszej umowy na kolejne okresy, uzgodnione aneksem przez Strony umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na przeniesienie praw i obowiązków z niniejszej Umowy w przypadku zmiany formy prawnej Wykonawcy.
7. Zmiany Umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11 Przetwarzanie danych osobowych osób fizycznych

1. Dane osobowe przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy, a także dane osobowe (w tym służbowe dane kontaktowe) osób wyznaczonych przez Zamawiającego oraz Wykonawcę do realizacji Umowy są wzajemnie udostępniane przez Zamawiającego oraz Wykonawcę, którzy stają się odrębnymi administratorami tych danych osobowych, w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przetwarzają je zgodnie z nimi, we własnych celach i sposobach związanych z realizacją niniejszej Umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że osobom wymienionym w ust. 1 umożliwia zapoznanie się i dostęp do informacji dotyczących przetwarzania ich danych osobowych przez Zamawiającego na potrzeby realizacji niniejszej Umowy, zamieszczonymi w ogłoszeniu o zamówieniu lub w dokumentach zamówienia. Zamawiający wskazuje, że nie wymaga od Wykonawcy gromadzenia oświadczeń o zapoznaniu się z obowiązkiem informacyjnym Zamawiającego, a jedynie zapewnienia realnej możliwości zapoznania się przez osoby, których dane dotyczą z treścią informacji dotyczących przetwarzania ich danych osobowych, na przykład poprzez przesłanie jej na imienne skrzynki e-mail osób, których dane dotyczą.
3. Wykonawca podczas przetwarzania danych osobowych przestrzegać będzie powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 3 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym i prawo do odszkodowania w wysokości poniesionej szkody.

§ 12 Postanowienia końcowe

1. W przypadku, gdy w Umowie mowa jest o dniach roboczych należy przez to rozumieć dni urzędowania Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy ustawy - Kodeks cywilny.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania Umowy, których nie uda się załatwić polubownie, Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach. Wykonawca i Zamawiający potwierdzają otrzymanie po jednym egzemplarzu Umowy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY