

## WZÓR

### UMOWA NR TZ.261.26.2024

TP

zawarta dnia ..... w Kielcach pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółką z o. o. ul. Poleska 37, 25-325 Kielce, uwidocznioną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod Nr KRS: 0000059291, prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer identyfikacyjny NIP: 6570309080; REGON: 290523434. Kapitał zakładowy Spółki: 39 926 500,00 zł, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 c ust. 1. Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 08 marca 2013 r., zwaną w treści Umowy Zamawiającym, którą reprezentuje:

Prezes Zarządu

- Arkadiusz Ponikowski

a .....

o następującej treści:

Niniejsza Umowa jest konsekwencją przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych w MPEC Sp. z o. o. w Kielcach.

#### § 1 Przedmiot i zakres umowy

1. Zamawiający w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na **odbudowie nawierzchni asfaltowych i betonowych po awariach oraz planowanych budowach, przebudowach sieci i przyłączy sieci ciepłowniczych na terenie miasta Kielce** w zakresie rzeczowym określonym w Zapytaniu ofertowym.
2. Szczegółowy zakres prac, termin wykonania oraz wynagrodzenie ustalone w oparciu o Formularz cenowy **załącznik nr 1** do Umowy, będą określone każdorazowo przez Zamawiającego oddzielnymi zleceniami do Umowy.
3. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z Zapytaniem ofertowym i normami dotyczącymi prowadzenia robót budowlanych oraz zasadami BHP i ppoż. na terenie budowy i w rejonach wykonywanych prac.
4. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się z przedmiotem Umowy szczegółowo opisanym w Zapytaniu ofertowym i stwierdza, że nie zachodzą żadne okoliczności, które mogłyby przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu Umowy.

#### § 2 Termin realizacji i warunki wykonania robót

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **sukcesywnie w okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2026 r.** w terminach określonych przez Zamawiającego w oddzielnych zleceniach do Umowy.

2. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia w miarę potrzeb, na podstawie zleceń Zamawiającego w okresie obowiązywania zawartej Umowy według cen ofertowych w terminie wyznaczonym w zleceniu.
3. Zlecenie przez Zamawiającego prac koniecznych do wykonania przy planowanych budowach, przebudowach sieci i przyłączy sieci ciepłowniczych nastąpi na minimum trzy dni przed wyznaczonym terminem rozpoczęcia prac.  
**Czas przystąpienia do prac w systemie awaryjnym – w ciągu 24 godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego.**
4. Wykonawca zapewni całodobową (również w dni ustawowo wolne od pracy) gotowość do przyjęcia i realizacji zleceń. Zlecenia zgłaszane będą Wykonawcy telefonicznie, e-mailem lub pisemnie.
5. Zlecenie na wykonanie poszczególnych zadań będzie każdorazowo zawierało min.:
  - 5.1. numer Umowy,
  - 5.2. zakres i miejsce wykonania robót,
  - 5.3. termin zakończenia robótoraz inne warunki związane z realizacją zlecenia.
6. Zlecenia będą udzielane Wykonawcy w miarę istniejących potrzeb Zamawiającego, a Umowa nie stanowi umowy na wyłączność.
7. Wykonanie zlecenia zostanie potwierdzone pisemnym protokołem odbioru robót, sporządzonym przez Zamawiającego, podpisanym przez obydwie Strony.
8. Protokół odbioru będzie stanowić podstawę do wystawienia faktury VAT.
9. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy zgodny jest z jego ofertą, sporządzoną na podstawie wymagań Zamawiającego określonych w Zapytaniu ofertowym.
10. Wykonawca zobowiązany jest współpracować z Zamawiającym na każdym etapie realizacji Umowy, w szczególności zobowiązany jest konsultować wszelkie wątpliwości.
11. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu Umowy, oraz że przedmiot Umowy wykonany zostanie z zachowaniem należytej staranności z dotrzymaniem terminów określonych każdorazowo w zleceniach.
12. W przypadku nieterminowej lub niezgodnej z postanowieniami zlecenia realizacji robót, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie robót objętych danym zleceniem innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
13. W przypadku nieudzielenia zlecenia przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

### **§ 3 Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy wszelkie informacje niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest przekazać Wykonawcy plac budowy, poprzez spisanie protokołu wprowadzenia na budowę, w terminie uzgodnionym przez obie Strony.
3. Wprowadzenia na budowę ze strony Zamawiającego dokonają pracownicy Działu Przyłączy i Uzgodnień lub Działu Magistrali Zachód Działu Magistrali Wschód, upoważnieni przez Prezesa Zarządu MPEC Spółki z o. o. z siedzibą w Kielcach.

4. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie składników majątku Wykonawcy znajdujących się na placu budowy, w tym składników służących do realizacji Umowy.

#### **§ 4 Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca wykona prace objęte Umową zgodnie z Zapytaniem ofertowym (wraz z załącznikami), Prawem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz zawodową starannością i odpowiedzialnością za realizowane zamówienie.
2. Wszystkie czynności związane z dopuszczeniem pracowników do pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych spoczywają na Wykonawcy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych.
3. Wykonawca zabezpieczy wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy.
4. Koszty zakupu i dostaw materiałów obciążają Wykonawcę.
5. Przyjęta przez Wykonawcę technologia wykonania nawierzchni z asfaltobetonu wraz z podbudową tłuczniową musi być uprzednio zatwierdzona przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do informowania osoby nadzorującej o terminie zakończenia robót podlegających zakryciu przynajmniej na 3 dni robocze przed ich zakryciem (wraz z wpisem do dziennika budowy).
7. Budowa nie może spowodować nadmiernych zakłóceń i ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości, na której realizowany jest przedmiot Umowy oraz sąsiednich nieruchomości.
8. Wykonawca w ramach ustalonego wynagrodzenia zobowiązany jest wykonać wszelkie prace związane z realizacją zamówienia, wynikające z Prawa budowlanego oraz zapisów w Zapytaniu ofertowym między innymi takie jak:
  - 8.1. zabezpieczenie placu budowy zgodnie z aktualnym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
  - 8.2. organizacja zaplecza i placu budowy,
  - 8.3. zabezpieczenie materiałów przed kradzieżą i zniszczeniem,
  - 8.4. zabezpieczenie dostaw energii elektrycznej i wody,
  - 8.5. wywóz nadmiaru ziemi, odpadów oraz odpadów niebezpiecznych dla środowiska wraz z ich utylizacją potwierdzoną stosownym dokumentem uprawnionej do tego firmy. W przypadku odpadów niebezpiecznych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu karty przekazania odpadów,
  - 8.6. wyrównanie ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia lub w związku z jego wykonywaniem,
  - 8.7. zgłaszanie robót do odbioru niezwłocznie po ich zakończeniu.

Obmiar robót w trakcie prowadzonych prac odbywał się będzie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy.

9. Wykonawca odpowiedzialny jest za ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia lub w związku z jego wykonywaniem i zobowiązany jest do ich pokrycia w pełnej wysokości (odszkodowanie i zadośćuczynienie).
10. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków i do ich posiadania przez okres realizacji przedmiotu Umowy oraz okazywania na żądanie Zamawiającego, pod rygorem odstąpienia od Umowy na zasadach określonych w § 10.
11. Wykonawca zapewnia, że wszystkie urządzenia i materiały użyte do wykonania niniejszego zamówienia są nowe i posiadają wymagane dopuszczenia, poświadczenia zgodności, atesty, cechy, oznaczenia zgodnie z aktualnymi wymaganiami PN i dyrektyw UE.
12. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu odpowiednich dokumentów dotyczących materiałów, wyrobów i urządzeń, które użyje do realizacji przedmiotu umowy, pozwalających na ich zastosowanie. Materiały nie mogą być zastosowane bez wcześniejszego zaakceptowania przez Zamawiającego reprezentowanego przez osobę nadzorującą.
13. Wykonawca zobowiązany jest w okresie realizacji zamówienia do przestrzegania i dostosowania do wymagań wynikających z wdrożonego w MPEC Sp. z o. o. w Kielcach Systemu Zarządzania Środowiskowego opartego na normie PN-EN ISO 14001 oraz zasadami i przepisami BHP i do umożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli w tym zakresie. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia rejestru wypadków przy pracy, rejestru wydarzeń potencjalnie wypadkowych, rejestru chorób zawodowych.
14. Wykonawca przekazuje na bieżąco informacje o wpisie do rejestrów, o których mowa w ust. 13, a po wykonaniu przedmiotu zamówienia przekazuje rejestry Zamawiającemu.
15. Wykonawca zobowiązuje się do przeszkolenia osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia odnośnie przestrzegania wszystkich wymagań, wynikających z wdrożonego w MPEC Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach Systemu Zarządzania Środowiskowego oraz zasadami i przepisami Bhp.

Ze strony Zamawiającego przeszkolenia i kontroli, o której mowa w ust. 12 dokonają:

Lidia Bozowska - tel. (41) 33 35 143

Mirosław Paskiewicz - tel. (41) 33 35 181.

## **§ 5 Odbiory robót**

1. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego zgłaszania Zamawiającemu robót gotowych do odbioru.
2. Zgłoszenie wykonanych robót do odbioru końcowego następuje w formie pisemnej.
3. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót w ciągu 3 dni roboczych.
4. Osobami upoważnionymi z ramienia Zamawiającego do protokolarnego odbioru robót jest: .....

5. Odbiór końcowy robót objętych danym zgłoszeniem potwierdzony będzie Protokołem bezusterkowego odbioru robót, podpisanym przez wskazanych przedstawicieli Zamawiającego i wyznaczonego przez Wykonawcę kierownika robót, który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury.

### **§ 6 Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie za wykonany zakres prac określony każdorazowo przez Zamawiającego oddzielnymi zleceniami do Umowy ustalone zostanie:
  - 1.1. dla robót z kolumny 2 załącznika do Oferty i Umowy - na podstawie obmiaru wykonanych robót i cen jednostkowych (zł/m<sup>2</sup>), określonych w formularzu cenowym - załączniku do Oferty i Umowy, stanowiącym integralną część niniejszej Umowy,
  - 1.2. dla robót nieuwjętych w kolumnie 2 załącznika do Oferty i Umowy - na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego.

Stawki kosztorysowe materiałów, sprzętu, narzutów dla robót inżynieryjnych: kosztów pośrednich, kosztów zakupu i zysku należy przyjmować nie wyższe niż średnie dla danych robót dla miast Kielce zawartych w wydawnictwie Sekocenbud za kwartał poprzedzający wystawienie zlecenia.

Obmiar robót wykonywany będzie (w trakcie prowadzonych prac) przez Wykonawcę wspólnie z Zamawiającym.
2. Zapłata wynagrodzenia za poszczególne zlecenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w prawidłowo wystawionej fakturze VAT.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Strony protokół odbioru danego zlecenia. Termin płatności faktury do 30 dni od daty dostarczenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
4. Podatek od towarów i usług (VAT) będzie doliczany wg stawki obowiązującej w dacie wystawienia faktury, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Zamawiający informuje, że posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania za pośrednictwem brokera PEF expert. Adres PEF Zamawiającego to nr NIP MPEC Sp. z o. o. Wykonawca posiada możliwość przesłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

### **§ 7 Rozliczenie za roboty**

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy następować będzie na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT. Faktury wystawiane będą każdorazowo po wykonaniu przez Wykonawcę zakresu robót określonego w zleceniu przez Zamawiającego.
  2. Podstawą wystawienia faktury VAT za wykonany zakres robót będzie Protokół bezusterkowego odbioru końcowego robót, podpisany przez wskazanych przedstawicieli Zamawiającego i wyznaczonego przez Wykonawcę kierownika robót.
  3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z Protokołem bezusterkowego odbioru końcowego robót.
- Dostarczona faktura bez ww. Protokołu zostanie odesłana Wykonawcy bez dokonania zapłaty.

4. Niezależnie od zmian stawek podatku VAT ceny netto za wykonane roboty, obliczone wg zasad podanych w § 6, będą podstawą do wystawienia faktury VAT.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.
6. Podatek od towarów i usług (VAT) będzie doliczany wg stawki obowiązującej w dacie wystawienia faktury, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Zamawiający informuje, że posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania za pośrednictwem brokera PEF expert. Adres PEF Zamawiającego to nr NIP MPEC Sp. z o.o.. Wykonawca posiada możliwość przesłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

### **§ 8 Gwarancja i rękojmia na roboty.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty (w tym materiały i urządzenia) na okres: ..... lat, licząc od daty podpisania końcowego Protokołu bezusterkowego odbioru robót objętych danym zleceniem. Jeżeli po zakończeniu odbioru robót objętych danym zleceniem zostanie stwierdzone, że jakkolwiek część robót lub materiałów jest wadliwa, to okres gwarancji i rękojmi w stosunku do nich biegnie od nowa od dnia, w którym zostały one naprawione lub wymienione na nowe wolne od wad.
2. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów użytych do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę Zamawiającemu - Strony obowiązują okres gwarancji na materiały równy okresowi gwarancji udzielonej przez ich producenta.
3. W przypadku ujawnienia się wad po odbiorze końcowym robót, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o powstałych wadach, a Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia lub wymiany materiałów na nowe wolne od wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad bądź nie wymieni materiałów na nowe wolne od wad w wyżej wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci naprawę lub wymianę innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Wszelkie koszty związane z wykonaniem napraw w ramach gwarancji i rękojmi, w tym wymiany wadliwych materiałów, ich transportu do miejsca naprawy gwarancyjnej i ich ponownego montażu ponosi Wykonawca.
6. Jeżeli Zamawiający uzna za niemożliwe lub niepraktyczne naprawienie wady przez Wykonawcę, wtedy Zamawiający może dokonać potrącenia kwoty, stanowiącej równowartość wadliwej roboty i materiałów z wynagrodzenia Wykonawcy a także przedstawić roszczenie o odszkodowanie.
7. Przez usunięcie wad Strony rozumieją naprawę a także wymianę wadliwych elementów na nowe.

### **§ 9 Kary umowne**

1. Zamawiającemu przysługuje kara umowna od Wykonawcy za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy określonego w zleceniu do Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki wobec terminu uzgodnionego przez obie Strony, określonego w zleceniu, o którym mowa w § 2 ust. 1. Kary z tego tytułu zostaną potrącone z bieżących należności.
2. Za zwłokę w usunięciu wad robót lub materiałów (naprawy lub wymiany na nowe wolne od wad) stwierdzonych przy odbiorach robót przewidzianych umową lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto należnego

WZÓR UMOWY

„Odbudowa nawierzchni asfaltowych i betonowych po awariach oraz planowanych budowach, przebudowach sieci i przyłączy sieci ciepłowniczych na terenie miasta Kielce w latach 2025 - 2026.”

za wykonanie zlecenia, którego dotyczy opóźnienie, za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminu wskazanego na ich usunięcie.

3. W przypadku odstąpienia od zlecenia przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna od Wykonawcy w wysokości 20% przewidzianego łącznego wynagrodzenia brutto za wykonanie zlecenia.
4. Strony mogą dochodzić odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeżeli szkoda poniesiona będzie wyższa od wysokości tych kar.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wystawionych przez Wykonawcę faktur/rachunków.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zwolnić się z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy przez zapłatę kary umownej.
7. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy rozumie się jego wykonanie niezgodnie z istotnymi postanowieniami niniejszej Umowy i ofertą złożoną przez Wykonawcę.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy z całego okresu obowiązywania Umowy.

#### **§ 10 Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od Umowy, z zachowaniem prawa do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 6 ust. 3, w przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnionej przyczyny i lub nie rozpoczyna ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od dnia przekazania wezwania Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy łączna maksymalna wysokość naliczonych kar umownych przekroczy kwotę równą 30% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, wskazanego w ofercie - odstąpienie od Umowy, w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od dnia przekazania Wykonawcy wezwania do zapłaty ostatniej z naliczonych kar.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bieżące należności służą pokryciu roszczeń z tytułu nienależytego wykonania Umowy.
5. Odstąpienie od Umowy wywiera skutek ex nunc.

#### **§ 11 Klauzula poufności**

1. Strony Umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją Umowy. Strony Umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą Stronę; uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją Umowy.

#### **WZÓR UMOWY**

„Odbudowa nawierzchni asfaltowych i betonowych po awariach oraz planowanych budowach, przebudowach sieci i przyłączy sieci ciepłowniczych na terenie miasta Kielce w latach 2025 - 2026.”

2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym i prawo do odszkodowania w wysokości poniesionej szkody.

### **§ 12 Osoby upoważnione do spraw związanych z realizacją umowy**

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą i nadzoru robót dotyczących realizacji Umowy następujące osoby:
  - ....., nr tel. ...., e-mail .....
2. Wykonawca wyznacza do kontaktu z Zamawiającym i do nadzoru robót dotyczących realizacji Umowy następujące osoby:
  - ....., nr tel. ...., e-mail .....
3. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana pocztą elektroniczną, musi być dodatkowo na każde żądanie Zamawiającego bezzwłocznie potwierdzona przesyłką pisemną wysłaną pocztą lub doręczoną osobiście na adres Zamawiającego.
4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany Umowy, wymagane jest pisemne poinformowanie o zmianie drugiej Strony.

### **§ 13 Przetwarzanie danych osobowych osób fizycznych**

1. Dane osobowe przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy, a także dane osobowe (w tym służbowe dane kontaktowe) osób wyznaczonych przez Zamawiającego oraz Wykonawcę do realizacji Umowy są wzajemnie udostępniane przez Zamawiającego oraz Wykonawcę, którzy stają się odrębnymi administratorami tych danych osobowych, w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przetwarzają je zgodnie z nimi, we własnych celach i sposobach związanych z realizacją niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że osobom wymienionym w ust. 1 umożliwia zapoznanie się i dostęp do informacji dotyczących przetwarzania ich danych osobowych przez Zamawiającego na potrzeby realizacji niniejszej Umowy, zamieszczonymi w ogłoszeniu o zamówieniu lub w dokumentach zamówienia. Zamawiający wskazuje, że nie wymaga od Wykonawcy gromadzenia oświadczeń o zapoznaniu się z obowiązkiem informacyjnym Zamawiającego, a jedynie zapewnienia realnej możliwości zapoznania się przez osoby, których dane dotyczą z treścią informacji dotyczących przetwarzania ich danych osobowych, na przykład poprzez przesłanie jej na imienne skrzynki e-mail osób, których dane dotyczą.
3. Wykonawca podczas przetwarzania danych osobowych przestrzegać będzie powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy



95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 3 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym i prawo do odszkodowania w wysokości poniesionej szkody.

#### **§ 14 Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje, możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej Umowy, w przypadku i zakresie:
  - 1.1. zmiany stanu prawnego regulującego wykonanie przedmiotu Umowy - w takim przypadku Strony mogą dokonać niezwłocznie zmiany Umowy w zakresie wymaganym zmienionymi przepisami;
  - 1.2. działania siły wyższej, lub innego uzasadnionego i niezależnego od Stron Umowy zdarzenia, które uniemożliwia realizację Umowy w terminie uzgodnionym przez obie Strony, o którym mowa w § 2 ust. 2.
2. Przez siłę wyższą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu Umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania, i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie Umowy zgodnie z jej treścią, Strona dotknięta jej działaniem, niezwłocznie poinformuje pisemnie drugą Stronę o jej zaistnieniu oraz, o ile będzie to możliwe, przedstawi niebudzące wątpliwości dokumenty potwierdzające jej wystąpienie. Obie Strony niezwłocznie od dnia otrzymania powyższej informacji uzgodnią tryb dalszego postępowania.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 Wykonawca lub Zamawiający wystąpi z wnioskiem o dokonanie zmiany Umowy, zawierającym stosowne uzasadnienie. Wniosek winien być złożony niezwłocznie i w formie pisemnej.
4. Zamawiający lub Wykonawca po zapoznaniu się z uzasadnieniem i przy uwzględnieniu okoliczności sprawy dokona oceny zasadności zmiany Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na przeniesienie praw i obowiązków z niniejszej Umowy w przypadku zmiany formy prawnej Wykonawcy.
6. Zmiany Umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 15 Postanowienia końcowe**

1. W przypadku, gdy w Umowie mowa jest o dniach roboczych należy przez to rozumieć dni urzędowania Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy ustawy - Kodeks cywilny.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania Umowy, których nie uda się załatwić polubownie, Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach. Wykonawca i Zamawiający potwierdzają otrzymanie po jednym egzemplarzu Umowy.

WZÓR UMOWY

„Odbudowa nawierzchni asfaltowych i betonowych po awariach oraz planowanych budowach, przebudowach sieci i przyłączy sieci ciepłowniczych na terenie miasta Kielce w latach 2025 - 2026.”

Załączniki:

- 1) Formularz cenowy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**