

UMOWA (wzór)

zawarta w dniu w Starachowicach pomiędzy
Gminą Starachowice, zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**” ul. Radomska 45, 27-200 Starachowice,
NIP 664-19-09-150, reprezentowaną przez: Prezydenta Miasta Starachowice Marka Materka, przy
kontrasygnaście Skarbnika Miasta Starachowice,
a

..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dn. 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta nr 18/2021 z dnia 20.01.2021 r. w sprawie została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest zakup i montaż 2 sztuk klimatyzatorów w Pawilonie nr 3 usytuowanym na Targowisku Miejskim w Starachowicach, ul. Targowa 9, 27-200 Starachowice zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym: Modernizacja Pawilonu nr 3 na Targowisku Miejskim – zakup i montaż 2 sztuk klimatyzatorów, z dnia 07.11.2024 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy i zamontować go w terminie do 30.11.2024 r.
3. Dostawa przedmiotu umowy nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy a Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o terminie dostawy na 1 dzień przed dostawą.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy wolny od wad fizycznych i prawnych.
2. Po dostarczeniu przedmiotu umowy Strony sporządzą protokół zdawczo – odbiorczy.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w protokole zdawczo – odbiorczym wad przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad w terminie 3 dni od dnia stwierdzenia dostarczenia wadliwego towaru. Dostarczenie nowego przedmiotu umowy nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Za prawidłowe dostarczenie przedmiotu umowy Strony przyjmują dostarczenie przedmiotu umowy wolnego od wad i w terminie określonym w § 1 ust. 2.

§ 3

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi na dostarczony przez siebie przedmiot umowy.
2. Termin rękojmi licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego wynosi 24 miesiące.
3. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy, lub jeśli naprawa okaże się niemożliwa, do wymiany na pełnowartościowe tych przedmiotów umowy, które w okresie rękojmi okażą się wadliwe.
4. Dostarczenie naprawionych lub nowych elementów przedmiotu umowy nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Informacje o konieczności naprawy elementów wadliwych, zgłoszone przez Zamawiającego załatwiane będą przez Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od chwili ich zgłoszenia przez Wykonawcę drogą mailową.

§ 4

1. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie: zł brutto (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie, określone w pkt. 1. jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje całkowity koszt

realizacji przedmiotu umowy.

3. Zamawiający ureguje należność za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości, o której mowa w ust. 1, na konto będące własnością Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT. Rachunek, który wskaże Wykonawca powinien znajdować się w danych zgłoszonych do tzw. „białej listy” podatników VAT.
4. Gmina Starachowice, po otrzymaniu faktury z wykazaną kwotą podatku, przy dokonywaniu płatności przelewem kwoty należności wynikającej z tej faktury, zastosuje mechanizm podzielonej płatności (split payment).
5. Zamawiający nie dopuszcza wystawienia ustrukturyzowanej faktury w formacie faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy z dn. 9.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno- prywatnym.

§ 5

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego określonych poniżej kar umownych liczonych od wartości brutto określonej w § 4 umowy:
 - a. w wysokości 1% w przypadku zwłoki w dostawie towaru za każdy dzień zwłoki;
 - b. w wysokości 10% w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy;
 - c. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi, w wysokości 1 % za każdy dzień zwłoki;
 - d. 2% w przypadku dostarczenia przez Wykonawcę przedmiotu sprzedaży obciążonego wadami prawnymi.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należności z tytułu kary umownej, o której mowa w ust. 1 z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego roszczenia o odszkodowanie na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 7

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe z treści lub wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Płatne ze środków: DGL/2024 710/71095/§ 6050

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: