

Opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający:

Wojewódzka Komenda Policji we Wrocławiu, ul. Podwale 31-33, 50-040 Wrocław

Osoba do kontaktu: Aleksandra Gehrke, tel. 47 871 20 75

Miejsce wykonania zamówienia:

Komenda Powiatowa Policji w Zgorzelcu

Ul. Bohaterów II Armii Wojska Polskiego 12

59-900 Zgorzelec

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie malowania pomieszczeń w budynku Komendy Powiatowej Policji w Zgorzelcu:

- Naprawa spękań, gruntowanie oraz malowanie ścian i sufitów ciągów komunikacyjnych, klatek schodowych, sanitariatów ogólnodostępnych (pomieszczeń 101, 102, 148, 144) :

- a) Wykonanie napraw ścian i sufitów przed robotami malarskimi poprzez osiatkowanie i uzupełnienie gładzi – około 37 m²
- b) Wykonanie lamperii z farby lateksowej z gruntowaniem wraz z lokalnym przecieraniem – około 231,00 m² + 42,00 m² = 273,00 m²
- c) Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych na klatkach schodowych i w pomieszczeniach – około 250,00 m²+70,00 m²+203,00 m²+29,0 m² = 552,00 m²
- d) Wykonanie spoin trwale plastycznych przez wypełnienie spoin przy stolarce okiennej i drzwiowej akrylem malowalnym – około 92,00 m²

1. Wykonanie powierzchni z gładzi gipsowych wraz z osiatkowaniem siatką z włókna szklanego na ścianach i sufitach w miejscach wymagających naprawy.
2. Przygotowanie powierzchni do malowania przez uszorstnienie mechaniczne powierzchni, odpylenie i gruntowanie preparatami np. "CERESIT CT 17", "ATLAS UNI GRUNT", „Budogruno WG”.
3. Dwukrotne malowanie dyspersyjną farbą nawierzchniową lateksową powierzchni ścian powyżej lamperii, sufitów, biegów schodowych
4. Dwukrotne malowanie dyspersyjną farbą nawierzchniową lateksową powierzchni ścian lamperii do wys. około 1,50 m
5. Dwukrotne malowanie dyspersyjną farbą nawierzchniową policzków schodów
6. Wykonanie spoin trwale plastycznych przez wypełnienie spoin przy stolarce okiennej i drzwiowej akrylem malowalnym.
7. Zabezpieczenie podłóg folią na czas wykonania robót budowlano - remontowych.

8. Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych.

Wykonawca organizując prace powinien uwzględnić następujące wymagania Zamawiającego:

1. Sprzątanie na bieżąco po robotach, mycie po pracach malarskich.
2. Przygotowanie pomieszczeń do remontu tj. wyniesienie zbędnych rzeczy, zabezpieczenie folią istniejących elementów wyposażenia
3. Termin wykonania prac budowlanych: **13.12.2024.**
4. Pomieszczenia będą przekazywane Wykonawcy sukcesywnie w miarę postępu robót budowlanych. Szczegółowy zakres prac w pomieszczeniach będzie uzgadniany każdorazowo przed rozpoczęciem robót.
5. Zabezpieczenie ciągów komunikacyjnych przed zniszczeniem folią ochronną.
6. Wykonawca musi zabezpieczyć miejsce pracy poprzez oddzielenie tego miejsca od pozostałej części budynku tak, żeby zminimalizować przedostawanie się pyłu poza teren wykonywania robót.
7. Dostawy materiałów i elementów powinny odbywać się sukcesywnie, ze względu na brak powierzchni magazynowej w budynku i jego otoczeniu.
8. Wykonawca musi prowadzić roboty z zachowaniem porządku w obrębie wykonywania prac budowlanych.
9. Wszystkie roboty muszą być wykonane zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi Polskimi Normami z zachowaniem przepisów bhp i ppoż.
10. Użyte materiały muszą mieć aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie wymagane Prawem budowlanym. Przed zastosowaniem materiałów Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu dokumenty ich dotyczące w szczególności certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną, deklaracje producenta, wymaganą gwarancję.
11. Kolorystykę materiałów przeznaczonych do robót wykończeniowych przed ich zastosowaniem należy uzgodnić z Użytkownikiem.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych robót oraz zastosowane materiały, a także za szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałego i bezpiecznego dostępu do budynku i pomieszczeń pracownikom oraz użytkownikom obiektów. Wykonawca zobowiązany jest

do ponoszenia odpowiedzialności za organizację i bezpieczne przejścia dla innych przez rejon objęty pracami.

14. Roboty budowlane związane z emisją drgań i hałasu należy prowadzić w sposób niezakłócający pracy komendy w uzgodnieniu z przedstawicielem Użytkownika.

15. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za ewentualne szkody wobec Zamawiającego lub podmiotów i osób trzecich z tytułu prowadzonych robót.

Przed sporządzeniem oferty zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie, w celu sprawdzenia warunków wykonania niniejszego zamówienia i właściwego oszacowania ceny ofertowej zamówienia.

Osoba do kontaktu ze strony KPP Zgorzelec- Magdalena Gotthardt - tel 47 8732 305