PROJEKTOWANE POSADZKI WEWNĘTRZNE

Tarket — TARKET- WYKLADZINY PODŁOGOWE Z PCW, ANTYPOŚLIZGOWOŚĆ R9, ANTYSTATYCZNE, NASIĄKLIWOŚĆ WODNA <0,1%, , GRUBOŚĆ MIN. 2MM, KLASA śCIERALNOśCI MIN.III

Terakota — TERAKOTA (NIEPOLEROWANY)o wym.30x30cm, ANTYPOŚLIZGOWOŚĆ R10, NASIĄKLIWOŚĆ WODNA <0,1%, FUGI SZEROKOŚCI 3mm, KOLOR 9006 LUB ZBLIŻONY, GRUBOŚĆ PŁYTKI min.0,75mm, KLASA śCIERALNOśCI V

PROJEKTOWANE ŚCIANY

ŚCIANY W POM. SANITARNYCH I POM. PORZĄDKOWYCH -
DO WYSOKOŚCI 2,0m
GRES (NIEPOLEROWANY)o wym.30x30cm, NASIĄKLIWOŚĆ WODNA <0,1%, FUGI SZEROKOŚCI 3mm, KOLOR 9003 LUB ZBLIŻONY, GRUBOŚĆ PŁYTKI min.0,75mm, KLASA śCIERALNOśCI min.III

ŚCIANY OD WYSOKOśCI 2, 0m MALOWAĆ NA GŁADKO FARBĄ ZMYWALNĄ, ODPORNĄ NA ZABRUDZENIA W KOLORZE RAL 9003 LUB ZBLIŻONY

ŚCIANY POM. ADMINISTRACYJNYCH I SAL DYDAKTYCZNYCH
ŚCIANY MALOWAĆ NA GŁADKO FARBĄ ZMYWALNĄ, ODPORNĄ NA ZABRUDZENIA W KOLORZE RAL 7047 LUB ZBLIŻONY

ŚCIANY POM. TECHNICZNYCH
ŚCIANY MALOWAĆ NA GŁADKO FARBĄ ZMYWALNĄ, ODPORNĄ NA ZABRUDZENIA W KOLORZE RAL 9003 LUB ZBLIŻONY

KOMUNIKACJA
ŚCIANY ZABEZPIECZONE LAMPERIĄ O WYSOKOŚCI 1,5m OD POZIOMU POSADZKI, ZABEZPIECZAJĄCĄ PRZED ZNISZCZENIEM ŚCIAN O POWIERZCHNI ŁATWO ZMYWALNEJ MALOWAĆ LAMPERIĄ W KOLORZE RAL 7047 LUB ZBLIŻONY

ŚCIANY OD WYSOKOŚCI 1,5 OD POZIOMU POSADZKI MALOWAĆ NA GŁADKO FARBĄ ZMYWALNĄ, ODPORNA NA ZABRUDZENIA W KOLORZE RAL 7047 LUB ZBLIŻONY

PROJEKTOWANE SUFITY

SUFITY PODWIESZANE
MONTOWANE NA JEDNYM POZIOMIE DLA CAŁEGO POMIESZCZENIA- NA WYSOKOŚCI OD POSADZKI ZGODNIE Z RZUTEM W KOLORZE RAL 9003, PŁYTY GIPASOWO-KARTONOWE NA RUSZCIE STALOWYM

SUFITY CEMENTOWO-WAPIENNE - WYSOKOŚCI ZGODNIE RZUTEM WYKOŃCZENIE SUFITÓW NA GŁADKO W JEDNYM KOLORZE MATOWYM RAL 9003 LUB ZBLIŻONY

UWAGA:
W salach dydaktycznych, pomieszczeniach administracyjnychnależy zastosować jasną, stonowaną i jednolitą kolorystykę.

W pomieszczniach zaplecza stołówki ściany powyżej glazury i sufity powinny być gładkie, białe lub w jasnych kolorach, bez uszkodzeń i szczelin, zabezpieczone przed kondensacją pary oraz wzrostem pleśni.

Rzut piętra - posadzki

Skala: *1 : 100*

UWAGI OGÓLNE WYKONAWCZE:
1. Wszystkie uwagi odnoszą się do firm wykonawczych i podwykonawczych przystępujących do przetargu bądź prac budowlanych.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z terenem inwestycji, uzbrojeniem terenu, istniejącymi obiektami wraz z sieciami wewnętrznymi i wszelkimi warunkami mogącymi mieć wpływ na prace rozbiórkowe, remontowe i nowe roboty budowlane.
3. Wszelkie wymiary zweryfikować na budowie. Przed rozpoczęciem prac budowlanych, należy poinformować projektanta o wszelkich istotnych różnicach wymiarowych znacząco wpływających na projektowany budynek.
4. Nie należy mierzyć wymiarów na rysunkach.
5. Kierownik robót jest odpowiedzialny za prowadzenie i wykonanie prac zgodnie z projektem, koordynację z wszystkimi branżami, jak również metody wykonania oraz prace prowadzone przez jego wykonawców.
6. Prace budowlane muszą być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, normami i wymogami bezpieczeństwa oraz zgodnie z wymogami sztuki budowlanej.
7. Należy zachować wymagane prawem oznaczenia i warunki ewakuacjne podczas całości prac budowlanych
8. Zabezpieczyć teren budowy oraz obiekty remontowane przed szkodami: zapewnić tymczasowe osłony ochronne, ogrodzenia, podpory itp. chroniące obiekt; wykonawca zobowiązany jest do naprawy wyrządzonych szkód na własny koszt.
9. Harmonogram prac wykonawczych, lokalizację sprzętu, dostawy i składowanie materiałów, hałaśliwe rodzaje prac uzgodnić z Inwestorem lub osobami reprezentującymi Inwestora, upoważnionymi do nadzoru prac.
10. Teren budowy należy utrzymać w czystości i porządku, zapewniając bezpieczeństwo wykonawcom i użytkownikom przyległego terenu.
11. Wszelkie zmiany, które wykonawca zdecyduje się wprowadzić, winny być przedstawione Inwestorowi oraz projektantowi do akceptacji.
12. Materiały elewacyjne, wykończeniowe i wszelkie widoczne akcesoria instalacyjne, przed ich wbudowaniem muszą być przedstawione architektowi w celu uzyskania akceptacji
13. W razie otrzymania rysunków zamiennych obowiązują rysunki z ostatnią datą modyfikacji. Wcześniejsze rysunki traktuje się jako nieaktualne i należy je wycofać z budowy.
14. Kolorystyka wszystkich elementów wykończeniowych, elewacyjnych, widocznych elementów konstrukcyjnych oraz budowlanych, zarówno zewnętrznych jak i wewnętrznych do uzgodnienia z Inwestorem.
15. W przypadku pojawienia się watpliwości interpretacyjnych w projektowanych rozwiązaniach technicznych, należy skontaktować się z autorem opracowania dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiazania technicznego.
16. Warunkiem koniecznym do zastosowania alternatywnych rozwiązań w rozwiązaniu przegród zewnętrznych jest uzgodnienie ich z projektantem oraz przeliczenie przez kierownika budowy właściwości izolacyjnych przegrody oraz jej wytrzymałości , tak aby nowe rozwiązanie nie powodowały pogorszenia warunków wytrzymałościowych i cieplnych. Zmiany układu warstw przegród należy uwzględnić w świadectwie charakterystyki energetycznej budynku.

W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiazują:
-warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
-normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
-instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej oraz warunki technniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych.

UWAGA:
• Należy bezwzględnie przestrzegać kart technicznych producentów materiałów
• Prace wykonywać zgodnie z opisem technicznym i Sztuką Budowlaną z zachowaniem przepisów Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.
• Biuro projektowe zastrzega bezkrytycznie stosowanie rysunków w realizacji. Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany do kierowania się sztuką budowlaną jak również z zasadami dobrych praktyk w budownictwie. Zakazana jest realizacja oczywistych omyłek z projektu. Jeżeli rozwiązanie projektowe może powodować wadę lub uszkodzenie obiektu budowlanego, uczestnicy procesu budowlanego zobowiązani są do zawiadomienia o tym fakcie biuro projektów.
• Wszelkie przyjęte rozwiązania techniczne należy bezwzględnie konsultować i zatwierdzić z autorem niniejszego opracowania, przed wybudowaniem elementu.
• Konstrukcję obiektu, typ i gabaryty elementów konstrukcyjnych, oraz szczegóły techniczne wykonania konstrukcji zawiera projekt konstrukcyjny obiektu.
• Materiały budowlane służące ochronie przeciwpożarowej oraz o deklarowanym stopniu palności (odporności ogniowej), winny posiadać certyfikaty zgodności, wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące.
• Roboty nie ujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Biura Projektów lub Inwestora
• Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano-montażowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgodnić z projektantem.
• Opracowanie niniejsze należy rozpatrywać łącznie z projektantami branżowymi.
• W realizacji budowy należy uwzględnić tolerancję wymiarową w projekcie.
• Przed realizację pracy budowlanych, zamawianiem elementów należy sprawdzić wymiary na budowie lub wykonać pomiary geodezyjne.
• Wszystkie materiały i urzadzenia przewidziane do zastosowania muszą posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia.
• Przed przystapieniem do realizacji wszystkie próbki materiałów oraz elementy wykończenia należy przedstawić do zatwierdzenia Inwestorowi.
• Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie
• Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrza lub okładziny elewacyjne powinny odpowiadać wytycznym zawartym w operacie ppoż dla budynku.
• Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrza lub okładziny elewacyjne powinny spełniać niezbędne wymagania bezpieczeństwa użytkowania zawarte w przepisach techniczno-budowlanych, w tym przepisach BHP.
• Przed przystapieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta.
• Wszystkie prawa autorskie dotyczące tego rysunku są własnością " Projekt-Technika Sp.j ". Niniejszy rysunek jest wydany pod warunkiem iż nie będzie kopiowany, ani udostępniany bez uzgodnień z " Projekt-Technika Sp.j ".

• WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO UTYLIZACJI WSZELKICH MATERIAŁÓW / ELEMENTÓW POWSTAŁYCH PODCZAS ROBÓT DEMONTAŻOWYCH
• WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO WYKONANIA NA WŁASNY KOSZT WSZYSTKICH ROBÓT TOWARZYSZĄCYCH NIE UJĘTYCH W NINIEJSZEJ DOKUMENTACJI A BĘDĄCYCH NIEZBĘDNYMI DO PRAWIDŁOWEGO WYKONANIA ZAMIERZENIA BUDOWANEGO
• WYKONAWCA PO MONTAŻU STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZOBOWIĄZANY JEST ODTWORZYĆ WSZYSTKIE OŚCIEŻE ZEWNĘTRZNE ORAZ WEWNĘTRZNE WRAZ Z MALOWANIEM, DO STANU NIE GORSZEGO NIŻ PRZED ROZBUDOWĄ

ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W BUKOWCU O SALE DYDAKTYCZNE DLA KLAS I-III NA DZIAŁCE NR EWID. 433/1, 434/1, 523/1, 523/6, OBRĘB 0002 Bukowiec, Bukowiec, gm. Brójce pow. łodzki wschodni

INWESTOR:

Gmina Brójce
Brójce 39
95-006 Brójce

WYKONAWCA: **PROJEKT-TECHNIKA Sp.j**
ul.Skibińskiego 13
25-819 Kielce
tel. 886 720 094
e-mail: biuro@projekt-technika.pl
www.projekt-technika.pl

AUTORZY OPRACOWANIA:

Funkcja:	Imię i nazwisko:	Nr upr.	Podpis
Projektował:	mgr inż. arch. Paweł Czarnecki	171/SWOKK/2013	
Asystent:	mgr inż. Sylwia Kieliś	----------	
	mgr inż. Grzegorz Mochocki	----------	
	mgr inż. Łukasz Wotliński	----------	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Grażyna Żak-Góra	KL-205/90	

Skala:	*1 : 100*	Branża: *ARCHITEKTURA*
Temat:	**Rzut piętra - posadzki**	Numer rysunku: *ARCH/02b*
Data opracowania projektu: kwiecień 2022r.		