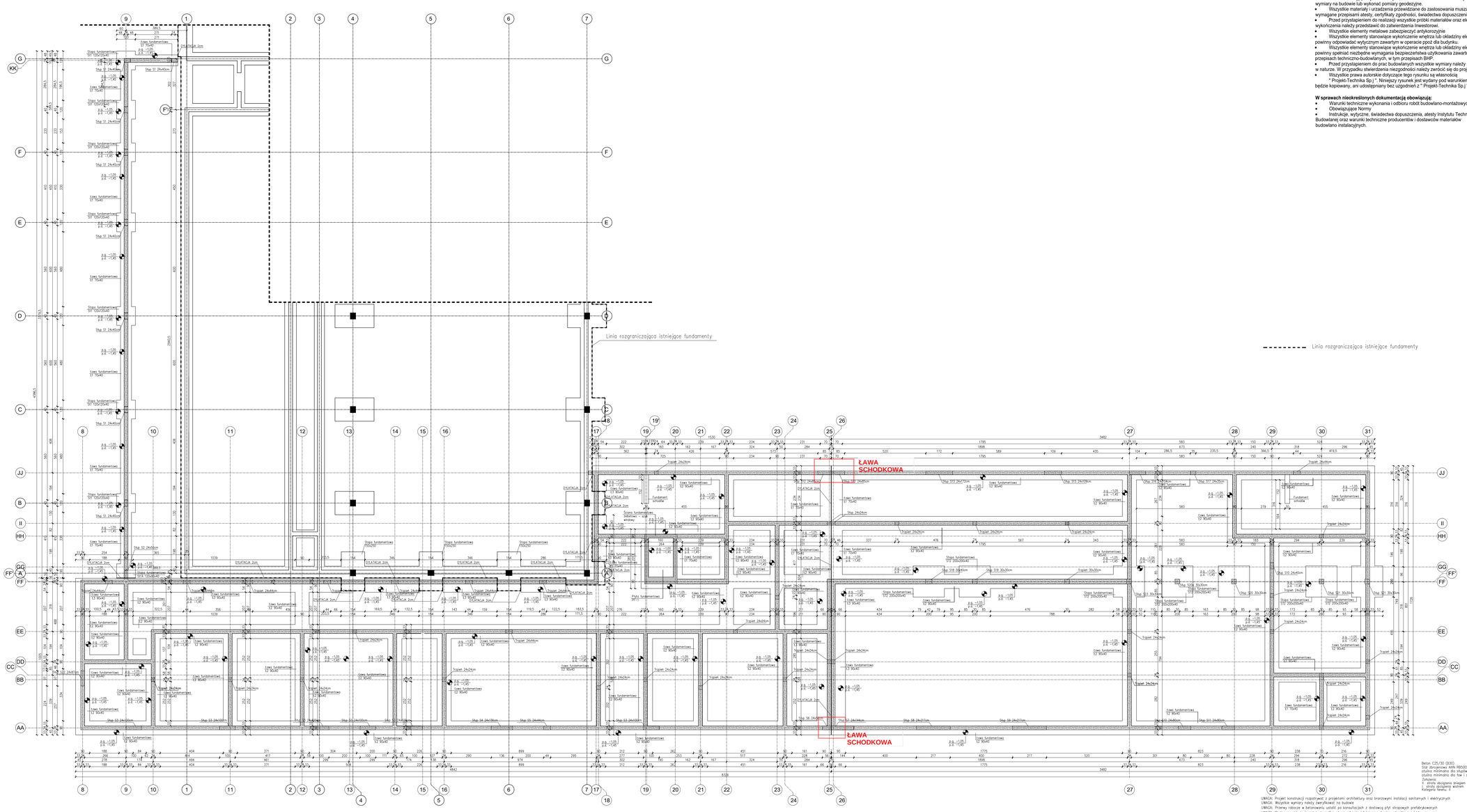

UWAGA:

- Opracowanie niniejsze należy rozpatrywać łącznie z projektantami branżowymi.
- W realizacji budowy należy uwzględnić tolerancję wymiarową w projekcie.
- Przed realizacją pracy budowlanych, zamawianiem elementów należy sprawdzić wymiary na budowie lub wykonać pomiary geodezyjne.
- Wszystkie materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania muszą posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia.
- Przed przystąpieniem do realizacji wszystkie próbki materiałów oraz elementy wykończenia należy przedstawić do zatwierdzenia Inwestorowi.
- Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie
- Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrza lub okładziny elewacyjne powinny odpowiadać wytycznym zawartym w operacie ppoż dla budynku.
- Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrza lub okładziny elewacyjne powinny spełniać niezbędne wymagania bezpieczeństwa użytkowania zawarte w przepisach techniczno-budowlanych, w tym przepisach BHP.
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta.
- Wszystkie prawa autorskie dotyczące tego rysunku są własnością "Projekt-Technika Sp.j.". Niniejszy rysunek jest wydany pod warunkiem iż nie będzie kopiowany, ani udostępniany bez uzgodnień z " Projekt-Technika Sp.j.".

W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
- Obowiązujące Normy
- Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej oraz warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych.

Beton C25/30 (B30)
Stal zbrojeniowa AIIN RB500W
otulina minimalna dla stopów i trzpieni c=3cm
otulina minimalna dla ław i stóp fundamentowych c=5cm
Zakładanie:
- strzału obciążenia śniegiem wg. PN-EN 1991-1-3
- strzału obciążenia wiatrem wg. PN-EN 1991-1-4
- Kategoria terenu: II wg. PN-EN 1991-1-4

UWAGA: Projekt konstrukcji rozpatrywać z projektami architektury oraz branżowymi instalacji sanitarnych i elektrycznych
UWAGA: Wszystkie wymiary należy zweryfikować na budowie
UWAGA: Przerwy robocze w betonowaniu ustalić po konsultacjach z dostawcą płyt strzępowych prefabrykowanych
UWAGA: Poziom posadowienia należy zweryfikować po odkryciu istniejącego fundamentu. Nowoprojektowane fundamenty należy posadowić na tym samym poziomie co stykające się z nimi istniejące fundamenty.
UWAGA: Wymiary przy połączeniu nowoprojektowanej części obiektu z istniejącym do weryfikacji w terenie
UWAGA: W przypadku stwierdzenia różnic poziomów posadowienia w istniejącym budynku po odkryciu istniejących fundamentów należy poinformować projektanta
UWAGA: W przypadku zmiany poziomu posadowienia należy zachować wymaganą głębokość przemarzania gruntu, min=1,0m
UWAGA: Wszystkie ściany fundamentowe wykonać jako żelbetowe.

RZUT FUNDAMENTÓW
skala 1:100

UWAGA:

- Należy bezwzględnie przestrzegać kart technicznych producentów materiałów
- Prace wykonywać zgodnie z opisem technicznym i Sztuką Budowlaną z zachowaniem przepisów Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.
- Biuro projektowe zastrzega bezwzględnie sobie prawo wprowadzenia zmian w realizacji. Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany do kierowania się sztuką budowlaną jak również z zasadami dobrych praktyk w budownictwie.
- Zakazane jest realizacja uczynionych zmian z projektu. Jeżeli rozwiązanie projektowe może powodować wadę lub uszkodzenie obiektu budowlanego, uczestniczy proces budowlanego zobowiązani są do zawiadomienia o tym fakcie biuro projektów.
- Wszelkie przyjęte rozwiązania techniczne należy bezwzględnie konsultować i zatwierdzić z autorem niniejszego opracowania, przed wybudowaniem elementu.
- Konstrukcja obiektu, typ i gabaryty elementów konstrukcyjnych, oraz szczegóły techniczne wykonania konstrukcji zawarte w projekcie konstrukcyjnym obiektu.
- Materiały budowlane służące ochronie przeciwpożarowej oraz o deklarowanym stopniu jakości i odporności ogniowej, winny posiadać certyfikaty zgodności, wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące.
- Roboty nie ujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Biura Projektów lub Inwestora
- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano-montażowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej, przepisami BHP oraz odpowiednio wykwalifikowanymi pracownikami, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgodnić z projektantem.
- Opracowanie niniejsze należy rozpatrywać łącznie z projektantami branżowymi.
- W realizacji budowy należy uwzględnić tolerancję wymiarową w projekcie.
- Przed realizacją pracy budowlanych, zamawianiem elementów należy sprawdzić wymiary na budowie lub wykonać pomiary geodezyjne.
- Wszystkie materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania muszą posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia.
- Przed przystąpieniem do realizacji wszystkie próbki materiałów oraz elementy wykończenia należy przedstawić do zatwierdzenia Inwestorowi.
- Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie
- Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrza lub okładziny elewacyjne powinny odpowiadać wytycznym zawartym w operacie ppoż dla budynku.
- Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrza lub okładziny elewacyjne powinny spełniać niezbędne wymagania bezpieczeństwa użytkowania zawarte w przepisach techniczno-budowlanych, w tym przepisach BHP.
- Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta.
- Wszystkie prawa autorskie dotyczące tego rysunku są własnością " Projekt-Technika Sp.j.". Niniejszy rysunek jest wydany pod warunkiem iż nie będzie kopiowany, ani udostępniany bez uzgodnień z " Projekt-Technika Sp.j.".

W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
- Obowiązujące Normy
- Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej oraz warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych.

ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W BUKOWCU O SALE DYDAKTYCZNE DLA KLAS I-III NA DZIAŁKACH NR. EWID. 433/1, 434/1, 523/1, 523/6 OBRĘB 0002 BUKOWIEC, GMINA BRÓJCE, POWIAT ŁÓDZKI WSCHODNI

INWESTOR:

GMINA BRÓJCE
Brójce 39
95 - 006 Brójce

WYKONAWCA:
ul. Sobińskiego 13
25-819 Kielce
tel. 886 720 094
e-mail: biuro@projekt-technika.pl
www.projekt-technika.pl

PROJEKT-TECHNIKA Sp.j.
PROJEKT TECHNIKA

Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane	Podpis
Projektant	mgr inż. Piotr Bator	Uprawnienia nr SWK/0003/PBK/15	
Asystent	mgr inż. Łukasz Wolfiński	.....	
	mgr inż. Sylwia Kielis	.....	
Sprawdzający	mgr inż. Paweł Siewierski	Uprawnienia nr KL-90/2001	

Skala:	1:100	Branża:	*Konstrukcja*
Temat:	*Rzut fundamentów*	Nr rys.:	*KONST/01*
Data opracowania projektu: kwiecień 2022			