



ZESTAWIENIE PRZEGÓD	
SF1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA FUNDAMENTOWA NOWOPROJEKTOWANA folia kubełkowa styropian XPS gr.15 cm λ ≤0,036 W/(mK) izolacja przeciwwilgociowa ściana żelbetowa gr.24cm izolacja przeciwwilgociowa
SF2	ŚCIANA WEWNĘTRZNA FUNDAMENTOWA NOWOPROJEKTOWANA izolacja przeciwwilgociowa ściana żelbetowa gr.24cm izolacja przeciwwilgociowa
SZ1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA NOWOPROJEKTOWANA tynk silikatowo-silikonowy styropian gr. 20cm λ ≤0,036 W/(mK) błoczek z betonu komórkowego gr.24cm tynk cem.-wap.+ gładź gipsowa
SZ2	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA PPOŻ NOWOPROJEKTOWANA tynk silikatowo-silikonowy wełna mineralna gr. 20cm λ ≤0,036 W/(mK) błoczek z betonu komórkowego gr.24cm tynk cem.-wap.+ gładź gipsowa
SW1	ŚCIANA WEWNĘTRZNA NOŚNA NOWOPROJEKTOWANA tynk cem.-wap.+ gładź gipsowa błoczek z betonu komórkowego gr.24cm tynk cem.-wap.+ gładź gipsowa
SW2	ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA NOWOPROJEKTOWANA tynk cem.-wap.+ gładź gipsowa błoczek z betonu komórkowego gr.18cm tynk cem.-wap.+ gładź gipsowa
SW3	ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA NOWOPROJEKTOWANA tynk cem.-wap.+ gładź gipsowa błoczek z betonu komórkowego gr.12cm tynk cem.-wap.+ gładź gipsowa
SW4	ŚCIANA WEWNĘTRZNA ŻELBETOWA NOWOPROJEKTOWANA tynk cem.-wap.+ gładź gipsowa ściana żelbetowa gr. 24cm tynk cem.-wap.+ gładź gipsowa
PG1	POSADZKA NA GRUNCIE NOWOPROJEKTOWANA wykończenie posadzki- wg rzutu gr.2cm wywłoka betonowa zbrojona siatką gr.8cm folia PE przeciwwilgociowa styropian posadzkowy EPS300 gr.15cm λ ≤0,036 W/(mK) chudy beton C8/10 gr.15cm podbudowa z piasku gr.30cm grunt rodzimy
PG2	POSADZKA NA GRUNCIE NOWOPROJEKTOWANA -SALA RUCHOWA podłoga drewniana pływająca gr.1,5cm na legarach wywłoka betonowa zbrojona siatką gr. 5cm wywłoka samopoziomująca izolacja termiczna styropian gr.15cm λ ≤0,036 W/(mK) folia PE przeciwwilgociowa chudy beton C8/10 gr.15cm podbudowa piasku gr.30cm grunt rodzimy
P1	STROP NAD PARTEREM NOWOPROJEKTOWANY wykończenie posadzki - wg rzutu gr. 2cm wywłoka cementowa zbrojona siatką stalową #8co15cm gr. 5cm folia PE przeciwwilgociowa styropian twardy EPS 300 gr. 5 cm nadbeton gr. 7cm płyta nośna HC gr. 27cm tynk cem.-wap./sufit podwieszany g-k na ruszcie
SD1	STROPODACH NOWOPROJEKTOWANY papa wierzchniego krycia folia PE przeciwwilgociowa λ ≤0,036 W/(mK) styropian spadkowy 4 styropian EPS300 gr. 25 cm λ ≤0,036 W/(mK) nadbeton gr. 7cm płyta nośna HC gr.27cm tynk cem.-wap./ sufit podwieszany g-k na ruszcie
D1	DACH NAD ŁĄCZNIKIEM NOWOPROJEKTOWANY blacha fałdowa trapezowa taty krokwie 8x16cm membrana dachowa wełna mineralna na ruszcie gr. 35cm λ ≤0,036W/(mK) folia paroizolacyjna strop podwieszany g-k na ruszcie
A1	ATTYKA ZEWNĘTRZNA NOWOPROJEKTOWANA tynk silikatowo-silikonowy styropian gr. 20cm λ ≤0,036 W/(mK) błoczek z betonu komórkowego gr.24cm styropian gr. 10cm λ ≤0,036 W/(mK) tynk silikatowo-silikonowy
A2	ATTYKA WEWNĘTRZNA NOWOPROJEKTOWANA tynk silikatowo-silikonowy styropian gr. 10cm λ ≤0,036 W/(mK) błoczek z betonu komórkowego gr.24cm dyktacja 2cm - wypchnięta styropianem błoczek z betonu komórkowego gr. 24cm styropian gr. 10cm λ ≤0,036 W/(mK) tynk silikatowo-silikonowy
A3	ATTYKA ZEWNĘTRZNA PPOŻ NOWOPROJEKTOWANA tynk silikatowo-silikonowy wełna mineralna gr. 20cm λ ≤0,036 W/(mK) błoczek z betonu komórkowego gr.24cm wełna mineralna gr. 10cm λ ≤0,036 W/(mK) tynk silikatowo-silikonowy
SF3	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA FUNDAMENTOWA ISTNIEJĄCA izolacja przeciwwilgociowa izolacja termiczna styropian gr.8cm błoczek ceramiczny gr.25cm izolacja przeciwwilgociowa
SZ4	ŚCIANA- POŁĄCZENIE ŚCIANY ISTNIEJĄCEJ I NOWOPROJEKTOWANEJ tynk cem.-wap. ściana istniejąca z pustaka ceramicznego gr. 25cm styropian gr. 12cm dodatkowe docieplenie przerwy wełna gr. 24cm do30cm nowe- błoczek z betonu komórkowego gr. 30cm nowe- tynk cem.-wap.+ gładź gipsowa
SZ3	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA ISTNIEJĄCA tynk silikatowo-silikonowy styropian gr. 12cm ściana istniejąca z pustaka ceramicznego gr. 25cm tynk cem.-wap.

UWAGI OGÓLNE WYKONAWCY:

- Wszystkie uwagi odnoszą się do firm wykonawczych i podwykonawczych przystępujących do przetargu bądź prac budowlanych.
- Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z terenem inwestycji, uzbrojeniem terenu, istniejącymi obiektami wraz z sieciami wewnętrznymi i wszelkimi warunkami mogącymi mieć wpływ na prace rozbiórkowe, remontowe i nowe roboty budowlane.
- Wszelkie wymiary zweryfikować na budowie. Przed rozpoczęciem prac budowlanych, należy poinformować projektanta o wszelkich istotnych różnicach wymiarowych znacząco wpływających na projektowany budynek.
- Nie należy mierzyc wymiarów na rysunkach.
- Kierownik robót jest odpowiedzialny za prowadzenie i wykonanie prac zgodnie z projektem, koordynację z wszystkimi branżami, jak również metody wykonania oraz prace prowadzone przez jego wykonawców.
- Prace budowlane muszą być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, normami i wymogami bezpieczeństwa oraz zgodnie z wymogami sztuki budowlanej.
- Należy zachować wymagane prawem oznaczenia i warunki ewakuacyjne podczas całości prac budowlanych
- Zabezpieczyć teren budowy oraz obiekty remontowane przed szkodami; zapewnić tymczasowe osłony ochronne, ogrodzenia, podpory itp. chroniące obiekt; wykonawca zobowiązany jest do naprawy wyrządzonych szkód na własny koszt.
- Harmonogram prac wykonawczych, lokalizację sprzętu, dostawy i składowanie materiałów, hałasowe rodzaje prac uzgodnić z Inwestorem lub osobami reprezentującymi Inwestora, upoważnionymi do nadzoru prac.
- Teren budowy należy utrzymywać w czystości i porządku, zapewniając bezpieczeństwo wykonawcom i użytkownikom przyległego terenu.
- Wszelkie zmiany, które wykonawca zdecydował się wprowadzić, winny być przedstawione Inwestorowi oraz projektantowi do akceptacji.
- Materiały elewacyjne, wykończeniowe i wszelkie widoczne akcesoria instalacyjne, przed ich wbudowaniem muszą być przedstawione architektowi w celu uzyskania akceptacji.
- W razie otrzymania rysunków zamiennych obowiązują rysunki z ostatnią datą modyfikacji. Wcześniejsze rysunki traktuje się jako nieaktualne i należy je wycofać z budowy.
- Kolorystyka wszystkich elementów wykończeniowych, elewacyjnych, widocznych elementów konstrukcyjnych oraz budowlanych, zarówno zewnętrznych jak i wewnętrznych do uzgodnienia z Inwestorem.
- W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w projektowanych przegrodach zewnętrznych jest uzgodnienie ich z projektantem oraz przeliczenie przez kierownika budowy właściwości izolacyjnych przegrody oraz jej wytrzymałości, tak aby nowe rozwiązanie nie powodowało pogorszenia warunków wytrzymałościowych i cieplnych. Zmiany układu warstw przegród należy uwzględnić w świadectwie charakterystyki energetycznej budynku.
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
  - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
  - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
  - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej oraz warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych.

Wymiary stolarki:  
- zewnętrzna/okna - podano wymiary w świetle ościeży (istniejący otwór)  
- wewnętrzna/drzwi i zewnętrzna/drzwi - wymiary podano w świetle ościeżnicy (światło futryny drzwiowej)  
- wymiary na linii wymiarowej podano w świetle ościeży

Poziom okien:  
- podano wg stanu wykończonego posadzki (istniejącego)

hp - wysokość parapetu

Wymiary: podano w [cm]  
Rzędnie: podano w [m]

MATERIAŁY:

ściany istniejące - bez zmian	Elementy nowoprojektowane
ściany nowoprojektowane	
pustak ceramiczny gr. 24cm/18cm/12cm	
ściany fundamentowe nowoprojektowane	
błoczek betonowy gr. 24cm	
nowoprojektowane elementy żelbetowe	
styropian - nowoprojektowany	
wełna - nowoprojektowana	

• WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO UTYLIZACJI WSZELKICH MATERIAŁÓW I ELEMENTÓW POWSTAŁYCH PODCZAS ROBÓT DEMONTAŻOWYCH.  
• WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO WYKONANIA NA WŁASNY KOSZT WSZYSTKICH ROBÓT TOWARZYSZĄCYCH NIEMI W NINIEJSZEJ DOKUMENTACJI A BĘDĄCYCH NIEZBĘDNYMI DO PRAWIDŁOWEGO WYKONANIA ZAMIERZANEGO BUDOWNIANIA.  
• WYKONAWCA PO MONTAŻU STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZOBOWIĄZANY JEST ODTWORZYĆ WSZYSTKIE OŚCIEŻE ZEWNĘTRZNE ORAZ WEWNĘTRZNE WRAZ Z MALOWANIEM, DO STANU NIE GORSZEGO NIŻ PRZED ROZBUDOWĄ

**Przekrój A-A**  
Skala: 1 : 50

**UWAGA:**  
• Należy bezwzględnie przestrzegać kart technicznych producentów materiałów  
• Prace wykonywać zgodnie z opisem technicznym i Sztuką Budowlaną z zachowaniem przepisów Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.  
• Biuro projektowe zastrzega bezzwzględnie stosowanie rysunków w realizacji. Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany do kierowania się sztuką budowlaną jak również z zasadami dobrych praktyk w budownictwie. Zakazana jest realizacja oczywistych omyłek z projektu. Jeżeli rozwiązanie projektowe może powodować wadę lub uszkodzenie obiektu budowlanego, uczestnicy procesu budowlanego zobowiązani są do zawiadomienia o tym fakcie biuro projektów.  
• Wszelkie przyjęte rozwiązania techniczne należy bezwzględnie konsultować i zatwierdzić z autorem niniejszego opracowania, przed wybudowaniem elementu.  
• Konstrukcję obiektu, typ i gabaryty elementów konstrukcyjnych, oraz szczegóły techniczne wykonania konstrukcji zawiera projekt konstrukcyjny obiektu.  
• Materiały budowlane służące ochronie przeciwpożarowej oraz o deklarowanym stopniu palności (i odporności ogniowej), winny posiadać certyfikaty zgodności, wydane przez uprawnione jednostki certyfikujące.  
• Roboty nie ujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do rozszerzenia finansowych Wykonawcy w stosunku do Biura Projektów lub Inwestora  
• Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano-montażowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgodnić z projektantem.  
• Opracowanie niniejsze należy rozpatrywać łącznie z projektantami branżowymi.  
• W realizacji budowy należy uwzględnić tolerancje wymiarową w projekcie.  
• Przed realizacją pracy budowlanych, zamawianiem elementów należy sprawdzić wymiary na budowie lub wykonać pomiary geodezyjne.  
• Wszystkie materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania muszą posiadać wymagane przepisami atesty, certyfikaty zgodności, świadectwa dopuszczenia.  
• Przed przystąpieniem do realizacji wszystkie próbki materiałów oraz elementy wykończenia należy przedstawić do zatwierdzenia Inwestorowi.  
• Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie  
• Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrza lub okładziny elewacyjne powinny odpowiadać wytycznym zawartym w operacji ppoż dla budynku.  
• Wszystkie elementy stanowiące wykończenie wnętrza lub okładziny elewacyjne powinny spełniać niezbędne wymagania bezpieczeństwa użytkowania zawarte w przepisach techniczno-budowlanych, w tym przepisach BHP.  
• Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta.  
• Wszystkie prawa autorskie dotyczące tego rysunku są własnością " Projekt-Technika Sp. z o.o.". Niniejszy rysunek jest wydany pod warunkiem iż nie będzie kopiowany, ani udostępniany bez uzgodnień z " Projekt-Technika Sp. z o.o."

**INWESTOR:**  
**Gmina Brójce**  
**Brójce 39**  
**95-006 Brójce**

**WYKONAWCA:**  
ul. Skibińskiego 13  
25-819 Kielce  
tel. 886 720 094  
e-mail: biuro@projekt-technika.pl  
www.projekt-technika.pl

**PROJEKT-TECHNIKA Sp. j**  
**PROJEKT**  
**TECHNIKA**

**AUTORZY OPRACOWANIA:**

Funkcja:	Imię i nazwisko:	Nr upr.	Podpis
Projektował:	mgr inż. arch. Paweł Czarniecki	171/SWOKK/2013	
Asystent:	mgr inż. Sylwia Kiełsi	.....	
	mgr inż. Grzegorz Mochocki	.....	
	mgr inż. Łukasz Wołniński	.....	
Sprawił:	mgr inż. arch. Grażyna Zak-Góra	KL-205/90	

Skala: 1 : 50  
Temat: Przekrój A-A

Data opracowania projektu: marzec 2022r.

Branża: ARCHITEKTURA  
Numer rysunku: III/ARCH/04

±0,00 = 214,95 m n.p.m. -istniejące