



Gmina Wrocław, NIP: 8971383551 Regon: 931934839
Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław
adres dla doręczeń:
PL 51-612 Wrocław, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35
tel. +48 71 733 40 60, fax +48 71 733 40 80
e-mail: sekretariat@mcs.wroc.pl
www.mcs.wroc.pl

L.dz. MCS -		/	
-------------	--	---	--

UMOWA o świadczenie usługi

NR

zawarta w dniu **2024 r.** we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Wrocław

z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław,
NIP 897-13-83-551

Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław

z siedzibą we Wrocławiu przy al. I. J. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław,
adres dla doręczeń: al. I. J. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

reprezentowanym przez:

Łukasza Wójcika - Dyrektora MCS Wrocław działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia
nr 7/II/JO/22 z dnia 14 lutego 2022 r.

przy kontrasygnacie

Pani Katarzyny Pomorskiej - Zadka Główniej Księgowej MCS Wrocław

zwanym w dalszej treści niniejszej umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....z siedzibą:
..... posiadającym

NIP:

KRS:

REGON:

zwanym w dalszej treści niniejszej umowy „**Wykonawcą**”.

Łącznie określani w dalszej części niniejszej Umowy jako „**Strony**”.

Niniejsze zamówienie publiczne jest zamówieniem, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł, tj. w stosunku, do którego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 1320) nie stosuje się zapisów ww. aktu normatywnego. Mając na uwadze powyższe, strony zawarły umowę o następującej treści.

[§ 1. Przedmiot umowy]

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Zamawiającego dla realizacji zadania inwestycyjnego – „Dostawa urządzeń kotłowni wraz z modernizacją instalacji i przebudową pomieszczenia zlokalizowanego w budynku biurowym Stadionu Olimpijskim we Wrocławiu przy al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław.”

Adres inwestycji: 51-612 Wrocław, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35

Nr działki: obszar Zalesie AR-6, dz. Nr 1/6

Zakres czynności objętych usługą określa załącznik nr 3 jako integralna część umowy

Termin realizacji zadania

Czas wykonania zadania **do dnia** **roku.**

[§2. Wynagrodzenie]

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:
netto: **zł** (słownie:),
plus podatek VAT (wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy **podatek VAT wynosi 23%**),

czyli **zł** (słownie:);

co daje łącznie:

brutto: **zł** (słownie:).

ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, która stanowi Załącznik nr 2.

2. Rozliczenie pomiędzy Stronami oraz zapłata wynagrodzenia, o którym mowa powyżej, nastąpi po zakończeniu zadania inwestycyjnego określonego w §1 i zakończonego protokołem oraz przyjęciem obiektu do użytkowania, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
3. Podstawą wystawienia faktury jest przyjęcie obiektu do użytkowania oraz protokół podpisany przez obie Strony bez uwag.
4. Rozliczenia i zapłata wynagrodzenia określonego w pkt. 1 nastąpi na podstawie faktury wystawionej, po zakończeniu wykonywania usługi oraz po przyjęciu obiektu do użytkowania. Faktura wraz z protokołem będzie wystawiona i dostarczana do siedziby Zamawiającego w formie email na adres sekretariat@mcs.wroc.pl do 10 dnia miesiąca po wykonaniu usługi.
5. Zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, **w terminie 30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury z zastrzeżeniem poniższych postanowień niniejszego paragrafu.
6. Faktura powinna być wystawiona na:
Nabywcę: Gmina Wrocław, Pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 8971383551,
Odbiorcę: Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław, Al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław
i przesłana do Zamawiającego w formie elektronicznej na adres email sekretariat@mcs.wroc.pl do każdego 10 dnia następnego miesiąca. W ramach wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 09 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz. U. z 2020, poz. 1666 z późn. zm.).
7. Wykonawca wystawi fakturę stosując zapisy ustawy o podatku od towarów i usług, w tym przy płatności przekraczającej wartości określone w ww. ustawie oraz zawierające towary i usługi wrażliwe wynikające z załącznika nr 15, dokona stosownych zapisów o mechanizmie podzielnej płatności na fakturze VAT.
8. Wykonawca na fakturze przy pozycji usługi winien określić numer PKWU, a rachunek wskazany na fakturze winien widnieć na białej liście podatników VAT.

[§3. Czas trwania umowy i sposoby jej wypowiedzenia]

1. Strony zawierają umowę na wykonanie zadania określonego w §1 z możliwością wypowiedzenia jej przez każdą ze stron z ważnych przyczyn (z wyprzedzeniem czternastodniowym), ze skutkiem na koniec danego miesiąca kalendarzowego. Umowny termin zakończenia realizacji zadania, o którym mowa w ust. 1 powyżej to
2. W okresie trwania umowy strony zobowiązują się do pisemnego wzajemnego powiadamiania w terminie 7 dni o wszelkich istotnych zmianach dotyczących stron lub osób je reprezentujących. Zleceniodawca przyjmuje do wiadomości, iż brak aktualnych danych może skutkować nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które nie ponosi on odpowiedzialności.
3. Niniejsza umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.
4. Strony postanawiają, że oprócz przypadków przewidzianych przez ustawę Kodeks cywilny, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - Wykonawca realizuje usługę w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniami Zamawiającego, pomimo upływu 7 dniowego terminu wyznaczonego do realizacji usługi w sposób zgodny z umową lub wskazaniami zamawiającego,
 - Wykonawca przy realizacji umowy zaangażowany jest w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia.
5. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia zaistnienia przesłanek o których mowa w ust. 4 powyżej.
7. W przypadku przeglądów miesięcznych umowa będzie realizowana **do dnia** **roku**. W

przypadku wystąpienia robót poprawkowych lub napraw gwarancyjnych Wykonawca będzie świadczył usługi nadzоровe za dodatkową opłatą ustalaną każdorazowo

[§ 4. Prawa i obowiązki Stron]

1. Zamawiający zobowiązuje się do informowania, a także powiadomienia pisemnie (pocztą, mail) Wykonawcę o zmianach w harmonogramie budowy oraz wszelkich zmianach z nią związanych
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu uprawnienia wymagane prawem do wykonania zadania nadzoru inwestorskiego.
3. W przypadku zmiany osób uprawnionych do wykonywania prac określonych w §1 Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty dopuszczające określone w §1.
4. Wykonawca zapozna się z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego i Instrukcją Ewakuacji obowiązującą na Stadionie Olimpijskim we Wrocławiu.
5. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością.
6. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Wykonawcę prac wynikających z zawartej umowy upoważnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych w wysokości 50% wartości wynagrodzenia wynikającego z umowy.
7. Wykonawca nie odpowiada za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania usługi z powodu:
 - następstwa siły wyższej,
 - nieprawidłowej pracy poszczególnych podmiotów wykonujących zadanie przebudowy odwodnienia toru żużlowego,
 - innych okoliczności, za które w myśl przepisów Kodeksu Cywilnego zobowiązany do świadczenia nie ponosi odpowiedzialności.

[§5. Kary umowne]

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% · wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy;
 - 2) za nieterminową realizację przedmiotu umowy 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 · ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Strony ustalają górny limit kar umownych do wysokości 100% wartości umowy brutto.

[§ 6. Reprezentanci stron]

1. Strony ustalają swoich przedstawicieli, upoważnionych do dokonywania szczegółowych ustaleń w trakcie realizacji niniejszej umowy, w tym do protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia.
 - 1) Zamawiającego reprezentować będzie:
Pan Krzysztof A. Piekutowski, tel. 571 351 007, e-mail: krzysztof.piekutowski@mcs.wroc.pl
Pani Anna Bartoszevska, tel. 571 351 048, e-mail: anna.bartoszevska@mcs.wroc.pl
 - 2) Wykonawcę reprezentować będzie:
.....

[§ 8. Oświadczenia Wykonawcy]

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, kwalifikacje oraz wiedzę i doświadczenie a także środki techniczne umożliwiające wykonanie niniejszej umowy zgodnie z jej przedmiotem i celem, w sposób gwarantujący najwyższą staranność wymaganą od profesjonalnego podmiotu,
2. Wykonawca oświadcza, iż na żądanie Zamawiającego przedstawi niezbędne dokumenty do wykonania zlecenia.
3. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
4. Niezwłocznie po zawarciu umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy wytyczne w zakresie wykonania przedmiotu umowy.

[§ 9. Poufność i ochrona danych osobowych]

1. Strony zobowiązują się wzajemnie w okresie obowiązywania Umowy, a także po zaprzestaniu jej realizacji z jakiegokolwiek powodu, zachować poufność wiadomości związanych z jej przedmiotem i nie ujawniać ich bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony, jak również nie wykorzystywać w celu innym niż dla realizacji Umowy. W czasie realizacji Umowy Strony mogą ujawnić takie wiadomości swoim pracownikom, współpracownikom i doradcom w niezbędnym zakresie wraz z zastrzeżeniem o ich poufności.
2. Zobowiązanie do zachowania poufności nie dotyczy wiadomości, które są publicznie dostępne bez naruszenia niniejszego zobowiązania lub znane były stronom przed przyjęciem zobowiązania do zachowania poufności, albo zostały ujawnione drugiej Stronie przez osobę trzecią w późniejszym czasie, w sposób zgodny z prawem oraz wiadomości, które muszą zostać ujawnione zgodnie zobowiązującymi przepisami.
3. Strony zobowiązane są do przestrzegania oraz spełnienia prawnych obowiązków określonych w:
 - 1) Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1),
 - 2) Ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) wraz z aktami wykonawczymi.
4. Klauzula informacyjna Zamawiającego stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

[§ 10. Przewidywane zmiany umowy i warunki ich wprowadzenia]

1. Zamawiający przewiduje następujące możliwości dokonania zmian postanowień zawartej umowy:
 - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy lub w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych zdarzeń zewnętrznych, niemożliwych do zapobieżenia przez Strony o charakterze siły wyższej.
2. Wprowadzenie zmian postanowień umowy, o których mowa w ust. 1 wymaga:
 - 1) zgodnego oświadczenia stron;
 - 2) zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

[§ 11 Oświadczenie sankcyjne]

Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

[§ 12 Postanowienia końcowe]

1. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami kierowana będzie na adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze Stron zobowiązuje się zawiadomić drugą Stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona. W przypadku zwrotu korespondencji wysłanej listem poleconym lub za pośrednictwem kuriera na adres podany w komparycji umowy, z adnotacją „niepodjęte w terminie”, „adresat nieznany”, „adresat zmienił nazwę” lub inną równoznaczną, uznawać się będzie, że adresat został powiadomiony prawidłowo i prawnie skutecznie.
2. Zmiana lub uzupełnienie niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
4. Strony zobowiązują się do polubownego rozwiązywania wszelkich sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy, a gdyby nie było to możliwe, wówczas spory takie będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.



Gmina Wrocław, NIP: 8971383551 Regon: 931934839
Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław
adres dla doręczeń:
PL 51-612 Wrocław, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35
tel. +48 71 733 40 60, fax +48 71 733 40 80
e-mail: sekretariat@mcs.wroc.pl
www.mcs.wroc.pl

L.dz. MCS -		/	
-------------	--	---	--

5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
7. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
Załącznik nr 1 – Klauzula informacyjna Zamawiającego;
Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy;
Załącznik nr 3 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia;

ZAMAWIAJĄCY

[PIECZEĆ]
[PODPIS]

WYKONAWCA

[PIECZEĆ]
[PODPIS]