

---

**PRZEDMIAR**  
**BRANŻA BUDOWLANA**  
**KOGENERACJA**  
**Budowa urządzenia kogeneracyjnego**  
**o mocy elektrycznej 999 kWe z infrastrukturą towarzyszącą**

**Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień**

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej  
45223210-1 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Poprawa efektywności energetycznej poprzez budowę  
wysokosprawnej jednostki kogeneracyjnej gazowej w kotłowni  
ADRES INWESTYCJI : przy ul. Hauke-Bosaka 2a w Kielcach, Jednostka ewid.: 266101\_1 Kielce  
INWESTOR : Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Kielcach  
ADRES INWESTORA : ul. Poleska 37, 25-235 Kielce  
BRANŻA : konstrukcyjno-budowlana

DATA OPRACOWANIA : 31.12.2021

---

**Uwaga ogólna**

Wykonawca wykonuje obiekty budowlane zgodnie z przedstawionym projektem wykonawczym, załącznikami graficznymi, oraz informacjami zawartymi w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Jeżeli Wykonawca uzna, że w przedmiarach pominięto jakieś pozycje niezbędne dla prawidłowego wykonania robót to powinien uwzględnić ich koszt w innych pozycjach kosztorysu albo w narzutach kosztów pośrednich. Powyższa zasada dotyczy również uwzględnienia w cenie ofertowej dodatkowych kosztów, niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia, przewidzianych w SWZ i jej załącznikach.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
31.12.2021

Data zatwierdzenia

## DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
<b>BRANŻA BUDOWLANA</b>			
1	KOGENERACJA	1	25
1.1	Wykonanie płyty fundamentowej	1	3
1.2	Roboty konstrukcyjno-budowlane	4	8
1.3	Remont pomieszczenia serwerowni i pokoju kierownika	9	25
1.3. 1	Prace rozbiórkowe	9	11
1.3. 2	Prace remontowe	12	25

## PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>BRANŻA BUDOWLANA</b>					
1		<b>KOGENERACJA</b>			
1.1		<b>Wykonanie płyty fundamentowej</b>			
1	<b>KNNR 1</b>	Wykopy oraz przekopy o głębokości do 3.0 m wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. I-II	m <sup>3</sup>		
d.1.	<b>0210-02</b>				
1		60,4	m <sup>3</sup>	60,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,400</b>
2	<b>KNR 2-28</b>	Zasypanie wykopu kruszywem dowiezionym - pospółka	m <sup>3</sup>		
d.1.	<b>0501-09</b>				
1		35,3	m <sup>3</sup>	35,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,300</b>
3	<b>KNR 4-01</b>	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km grunt.kat. I-II wraz z kosztami utylizacji.	m <sup>3</sup>		
d.1.	<b>0108-05</b>				
1	<b>0108-08</b>	poz.1	m <sup>3</sup>	60,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,400</b>
1.2		<b>Roboty konstrukcyjno-budowlane</b>			
4	<b>KNNR 2</b>	Podkłady betonowe gr. 10 cm z betonu C8/10 na gruncie z użyciem pompy do betonu	m <sup>3</sup>		
d.1.	<b>1201-01</b>				
2		(15,22+41,15)*0,1	m <sup>3</sup>	5,637	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,637</b>
5	<b>KNNR 2</b>	Deskowanie tradycyjne stóp i płyt fundamentowych betonowych lub żelbetowych	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0101-02</b>	Wyszczególnienie robót:			
2		1. Przygotowanie i ustawienie stemplowania (kol. 05-10)			
		2. Przygotowanie płyt i ustawienie deskowania.			
		3. Obsadzenie listew i skrzynek (kol. 03-10) oraz dybli.			
		4. Rozebranie stemplowania.			
		5. Rozebranie i oczyszczenie deskowań oraz przeniesienie na nowe miejsce lub ułożenie w stosy.			
		12,32*1,25+12,32*2*0,35+3,2*2*1,25	m <sup>2</sup>	32,024	
				<b>RAZEM</b>	<b>32,024</b>
6	<b>KNNR 2</b>	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm - pręt 12 mm	t		
d.1.	<b>0104-04</b>				
2		366,68/1000	t	0,367	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,367</b>
7	<b>KNNR 2</b>	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. 14-20 mm - pręt 16 mm	t		
d.1.	<b>0104-05</b>				
2		1519,96/1000	t	1,520	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,520</b>
8	<b>KNNR 2</b>	Betonowanie płyt fundamentowych zbrojonych z transportem betonu pompą	m <sup>3</sup>		
d.1.	<b>0109-04</b>				
2		41,15*0,5+15,22*0,3	m <sup>3</sup>	25,141	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,141</b>
1.3		<b>Remont pomieszczenia serwerowni i pokoju kierownika</b>			
1.3.		<b>Prace rozbiórkowe</b>			
1					
9	<b>KNR 4-04</b>	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0105-04</b>				
3.1		2,73*1,89	m <sup>2</sup>	5,160	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,160</b>
10	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0811-07</b>				
3.1		7,6+2<pokój kierownika>	m <sup>2</sup>	9,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,600</b>
11	<b>KNR-W 4-01</b>	Wykucie z muru drzwi o wym.80x205 cm	szt.		
d.1.	<b>0353-07</b>				
3.1		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
1.3.		<b>Prace remontowe</b>			
2					
12	<b>KNR 9-01</b>	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0105-02</b>				
3.2		2,73*3,09	m <sup>2</sup>	8,436	

## PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>8,436</b>
13 d.1. 3.2	<b>KNR 4-01 0710-01</b>	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) 35,6*0,1+45*0,1 <pokój kierownika>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8,060	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,060</b>
14 d.1. 3.2	<b>KNR 2 0801-01</b>	Tynki zwykłe wewnętrzne II kategorii ścian i słupów - nowa ścianka  2,73*3,09*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 16,871	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,871</b>
15 d.1. 3.2	<b>KNR 2 0802-06</b>	Szpachlowanie ścian i sufitu  35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 35,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,000</b>
16 d.1. 3.2	<b>NNRNKB 202 1134-02</b>	(z.VII) Gruntowanie podłoża.  35,588 <ściany serwerowni>+45,02 <pokój kierownika>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 80,608	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,608</b>
17 d.1. 3.2	<b>KNR 2 1401-05</b>	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania  poz.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 80,608	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,608</b>
18 d.1. 3.2	<b>KNR AT-42 0102-01</b>	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - oczyszczenie i zmycie  poz.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,600</b>
19 d.1. 3.2	<b>KNR AT-42 0105-02</b>	Okładziny podłogowe na kleju cementowym; płytki o wymiarach 30x30 cm wewnątrz pomieszczeń  poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,600</b>
20 d.1. 3.2	<b>KNR-W 2-02 1038-01</b>	Montaż rolet okiennych wewnętrznych o wym. 80cm x 100 cm.  Przedmiar dodatkowy 6 0,8*1*6	m <sup>2</sup>  szt. m <sup>2</sup>	   4,800	  6,000
				<b>RAZEM</b>	<b>4,800</b>
21 d.1. 3.2	<b>kalk. własna</b>	Montaż folii zaciemniającej na szybach  4,72*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,720</b>
22 d.1. 3.2	<b>KNR-W 2-17 0137-01</b>	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych - kratka pęczniejaca 170x170 mm  1	szt. szt.	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
23 d.1. 3.2	<b>KNR-W 2-17 0113-02</b>	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %  0,02	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0,020	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,020</b>
24 d.1. 3.2	<b>KNR 2-02 1204-05</b>	Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI60 o wym. 90x200 cm  0,9*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,800</b>
25 d.1. 3.2	<b>KNR-W 4-01 0314-04</b>	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm  1,6	m m	 1,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,600</b>