



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



DOKUMENT GWARANCYJNY

Wykonawca:

Firma JUSTMAR Turczyński Marcin,
ADRES ul. Wołodyjowskiego 31, 41-403 Chełm Śląski,
Telefon 536 023 333, mail biuro.justmar@gmail.com FAX
udziela na okres 120 miesięcy gwarancji,
(którego początek liczony od dnia podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru robót tj. od dnia 17.12.2018r.),
na wykonane roboty budowlane pn.:

„Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Begonii wraz z budową urządzenia podczyszczającego oraz wylotu do rowu RM”.

w/na obiekcie Budowa kanalizacji deszczowej, położonym
w Gliwicach adres ul. Begonii,
zgodnie z umową zawartą z **Zamawiającym** - Miastem Gliwice,
nr PU.631.2.2016.11 CRU:1487/18., z dnia 08.05.2018,
zwaną dalej **Umową**.

1. Gwarancja obejmuje swoim zakresem rzeczowym roboty budowlane, montażowe oraz zainstalowane urządzenia zawarte w przedmiocie umowy. Okres gwarancji jest jednakowy dla całego ww. zakresu rzeczowego.
2. **Wykonawca** oświadcza, że przedmiot umowy objęty zakresem niniejszej gwarancji posiada wymagane przez **Zamawiającego** właściwości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik do zawartej z **Wykonawcą** ww. umowy.
3. **Zamawiający** korzysta z uprawnień wynikających z gwarancji, gdy rzecz sprzedana nie ma właściwości określonych w opisie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt 2.
4. W przypadku, gdy z budynku lub obiektu w którym były przeprowadzone roboty budowlane objęte zakresem niniejszej gwarancji (określone w pkt 1) będzie korzystał inny podmiot niż **Zamawiający** (zwany dalej **Użytkownikiem**), wówczas **Zamawiający** upoważnia ten podmiot do zgłaszania ewentualnych wad.
5. **Wykonawca** oświadcza że wykonane roboty, użyte materiały i zainstalowane urządzenia posiadają dopuszczenia do obrotu w myśl prawa budowlanego i pozwalają na prawidłowe użytkowanie obiektu.
6. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie przedmiotowym objętym gwarancją **Zamawiający** (lub **Użytkownik**) dokona zgłoszenia **Wykonawcy** tego faktu



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- w terminie 3 dni roboczych od jego wystąpienia. Zgłoszenie dokonane zostanie telefonicznie, faxem lub pisemnie – zgodnie z danymi wskazanymi przez **Wykonawcę** w nagłówku niniejszego dokumentu. **Wykonawca** zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminie wynikającym z pkt 7 i pkt 8.
7. W przypadku zgłoszenia wady uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatację lub powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, wada zostanie usunięta niezwłocznie – nie później niż 3 dni od daty zawiadomienia.
 8. Pozostałe wady nie skutkujące zagrożeniem jak w pkt 7 i nie wykluczające eksploatacji obiektu, **Wykonawca** usunie w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia przez **Zamawiającego** lub **Użytkownika**.
 9. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek **Wykonawcy**, **Zamawiający** może udzielić innych niż w pkt 7 i pkt 8 terminów usunięcia wad.
 10. Jeżeli **Wykonawca** nie usunie wady w ww. terminach, **Zamawiający** po uprzednim wezwaniu **Wykonawcy** do usunięcia wady w terminie 14 dni, będzie miał prawo usunąć wadę we własnym zakresie lub przez podmiot trzeci - na koszt **Wykonawcy**, poprzez wystawienie noty obciążającej **Wykonawcę** robót.
 11. Zgodnie z art. 581 Kodeksu cywilnego w przypadku wymiany rzeczy wadliwej na rzecz wolną od wad lub też po dokonaniu istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli **Wykonawca** wymienił część rzeczy, powyższą zasadę stosuje się do rzeczy wymienionej.
W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady rzeczy objętej gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niej korzystać.
 12. W ramach gwarancji **Wykonawca** zobowiązany jest do skutecznego usunięcia wszystkich zgłoszonych wad, o których został powiadomiony przez **Zamawiającego**.
 13. Fakt skutecznego usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez **Wykonawcę** i **Zamawiającego** (i **Użytkownika**, jeżeli składał zawiadomienie o usterce).
 14. Jeśli w ramach robót budowlanych wykonanych zgodnie z Umową zainstalowano urządzenia, instalacje, systemy itp., co do których producent/dostawca żąda odpłatnego, obligatoryjnego serwisowania przez autoryzowane jednostki, **Wykonawca** przed ich zainstalowaniem informuje o tym **Zamawiającego**. **Wykonawca** odpowiada za serwisowanie ww. elementów i ponosi jego koszty w okresie gwarancji.
 15. Jeśli na zainstalowane w ramach robót budowlanych - wykonane zgodnie z Umową - urządzenia, materiały budowlane, instalacje, systemy producent/dostawca udziela gwarancji dłuższej niż okres udzielonej przez **Wykonawcę** gwarancji, to **Wykonawca** przekaże **Zamawiającemu** dokumenty dotyczące tych gwarancji w ostatnim dniu udzielonej przez siebie gwarancji.



**Fundusze
Europejskie**
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



16. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień **Zamawiającego**, wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.

"JUSTMAR" Turczyński Marcin
41-403 Chelm Śląski
ul. Wołodyjowskiego 31
NIP : 646-255-12-23, REGON: 240458244
tel: 536-023-333