Zakład Górniczy Janina w Libiążu

Dział Wentylacji

Oddział Lampowni i Gospodarki Aparatami Ucieczkowymi

**Dotyczy**: Robota budowalna – wykonanie remontu wraz z modernizacją Budynku Lampowni dla Południowego Koncernu Węglowego S.A. – Zakład Górniczy Janina.

1. **Opis przedmiotu zamówienia**
2. **Przedmiot modernizacji -** budynek jest obiektem o konstrukcji nośnej żelbetowej, ściany zewnętrzne oraz podziału wewnętrznego murowane, dach o konstrukcji żelbetowo-drewnianej, pokrycie dachu blacha trapezowa. W budynku znajdują się pomieszczenia przeznaczone do ładowania i konserwacji górniczych lamp akumulatorowych, przechowywania i konserwacji masek przeciwpyłowych.
3. **Podstawowe parametry obiektu:**

* szerokość – 15,2 m,
* wysokość – 12,8 m,
* długość – 48,40 m,
* powierzchnia zabudowy budynku – 726,0 m2,
* powierzchnia użytkowa - 643,11m2.

1. **Cel modernizacji** – poprawienie parametrów cieplnych budynku, odnowienie powłok malarskich.
2. **Przedmiot zamówienia oraz zakres prac obejmuje:**
3. ***Modernizacja***
4. demontaż starych drzwi i okien,
5. dostawę do Zakładu Górniczego Janina w Libiążu ul. Górnicza 23, fabrycznie nowych:

* 5 szt. okien PCV koloru białego, o wymiarach otworu okiennego: s x h - 120 cm x 120 cm, stałych z jednokomorową bezpieczną szybą zespoloną,
* 2 szt. okien PCV koloru białego, o wymiarach otworu okiennego: s x h - 126 cm x 126 cm, stałych z jednokomorową bezpieczną szybą zespoloną,
* 1 szt. okna PCV koloru białego, o wymiarach otworu okiennego: s x h - 132 cm x 116 cm, rozwierno-uchylnego, z jednokomorową bezpieczną szybą zespoloną,
* 2 szt. okien PCV koloru białego, o wymiarach otworu okiennego: s x h - 120 cm x 120 cm, z jednokomorową bezpieczną szybą zespoloną, uchylnego z mechanizmem do otwierania na wysokości,
* 9 sztuk okien PCV koloru białego, o wymiarach otworu okiennego: s x h - 500 cm x 260 cm, ilość otworów okiennych: 4 szt. strona zachodnia (widoczna na zdjęciu dołączonym do wiadomości), 5 szt. strona wschodnia, w każdym otworze okiennym jedno okienko rozwierano-uchylne, jednoskrzydłowe, z jednokomorową bezpieczną szybą zespoloną wraz z kompletem klamek oraz kotw montażowych do okien (ilość adekwatna do gabarytów okna). W jednym z okien częściowo wkomponować drzwi zewnętrzne o danych jak niżej:
* 1 szt. drzwi zewnętrzne o wymiarach s x h - 90 cm x 210 cm, jednoskrzydłowe, bez odporności przeciwpożarowej, bez przeszklenia, z zamkiem z wkładką typu Yale, 3 klucze, klamka od strony wewnętrznej, otwierane na zewnątrz,
* 1 szt. drzwi wewnętrznych łazienkowych, jednoskrzydłowych o wymiarach otworu w murze: s x h - 70 cm x 210 cm, PCV, kolor biały, bez przeszklenia, bez odporności pożarowej, z zamkiem z wkładką, od wewnątrz blokada,
* 1 sztuki wydawczego okna wewnętrznego, z szybą pojedynczą, o wymiarach s x h - 240 cm x 160 cm, z podwójnym okienkiem otwieranym na stronę wydawczą (do wewnątrz), o wymiarach: 2 x (s x h) 60 cm x 65 cm, z klamką, z parapetem szerokim o szerokości 30 cm po stronie odbiorczej i 45 cm po stronie wydawczej,
* 1 sztuki drzwi wewnętrznych wahadłowych, z blachy stalowej, dwuskrzydłowych, o wymiarach całkowitych: s x h – 171 cm x 220 cm, bez progu, funkcję stop przy 90°, drzwi nieszczelne, z dwoma pasami poszycia ochronnego z płyt polietylenowych z każdej strony skrzydła drzwiowego
* 2 sztuk drzwi wewnętrznych PCV kolor orzech, prawe, szer. 70 cm, klamka, blokada łazienkowa, z małym okienkiem, szyba mleczna,
* 2 sztuk drzwi wewnętrznych PCV kolor orzech, prawe, szer. 80 cm, klamka, bez przeszklenia,
* 1 sztuka drzwi wewnętrznych PCV kolor orzech, prawe, szer. 80 cm, klamka, bez przeszklenia, zamek na wkładkę patentową,
* 1 sztuka drzwi wewnętrznych PCV kolor orzech, lewe, szer. 80 cm, klamka, bez przeszklenia, z przygotowaniem na otwór fi 15 cm pod podłączenie wydechu przenośnego klimatyzatora, otwór 25 cm nad podłogą

1. montaż okien i drzwi na gotowo, w szczególności z obrobieniem i wykończeniem ościeży, oraz progów.
2. wymiana rozdzielnicy 400/230V 1RO-12 na szafową, zgodną z rysunkiem i wymaganiami opisanymi w załącznikach nr 1, nr 2 i nr 3, wraz z przepięciem istniejących dopływów  
   i odpływów oraz wykonaniem badań i pomiarów odbiorczych. Dostarczona rozdzielnica ma posiadać wymagane przepisami dokumenty, w tym deklarację zgodności i instrukcję,
3. montaż ścianki przesuwnej z paneli MDF o wymiarach: s x h – 3,9 m x 2,2 m w pomieszczeniu z rozdzielnicą,
4. demontaż istniejącej i montaż nowej instalacji oświetlenia podstawowego   
   i stanowiskowego w pomieszczeniach warsztatu, biura kierownika, rozdzielni oraz na hali lamp nachełmnych. Instalacja obejmuje wykonanie nowych tras pod przewody, wyłożenie nowych przewodów wraz z osprzętem łączeniowym, wykonanie i zabudowę konstrukcji pod montaż opraw i nowe oprawy oświetleniowe zintegrowane ze źródłami światła LED   
   o temperaturze barwowej 5000K lub wyższej. Nowe oprawy maja zapewnić   
   w pomieszczeniach natężenie oświetlenia zgodne z normą w całym okresie ich użytkowania. Obwody na hali należy podzielić na oświetlenie ogólne i nad każdym rzędem ładownic. Każdy z obwodów wyprowadzić indywidualnie z rozdzielnicy 400/230V 1RO-12. Do montażu przewiduje się 90 sztuk opraw oświetleniowych i około 2000m przewodu typu YKYżo 3x1,5mm2 oraz osprzęt łączeniowy. Źródła światła muszą być przeznaczone do pracy ciągłej 24/7. Wykonanie pomiarów natężenia oświetlenia w modernizowanych pomieszczeniach.
5. dostawa, montaż na uchwycie ściennym wyświetlacza LED/LCD o przekątnej 85” do wyświetlania filmów szkoleniowych, oraz informacji dla pracowników wraz z wykonaniem instalacji przyłączeniowej,
6. dostawa, montaż 20 sztuk szafek ubraniowych, dwudrzwiowych, szer. 60 cm, wys. 180 cm,
7. dostawa, montaż 3 szt. szafek zawieszanych typu kuchennego pełnych o wymiarach: s x h: 80 cm x 60 cm,
8. dostawa, montaż 1 szt. szafki kuchennej stojącej, pełnej, o wymiarach: s x h: 40 cm x 210 cm,
9. ***Remont***
10. demontaż płytek ściennych w hali lamp rezerwowych z powierzchni o wymiarach s x h - 360 cm x 160 cm wraz z malowaniem,
11. demontaż płytek ściennych i położenie nowych w pomieszczeniu myjni o wymiarach s x h: 11,5 m x 2,3 m wraz z obiciem jednego rogu blachą 0,5 mm o wymiarach 0,30 x 1,0 m,
12. demontaż płytek ściennych i położenie nowych w pomieszczeniu WC o wymiarach d x s x h: 1,1 m x 2,1 m x 2,0 m,
13. demontaż płytek ściennych i położenie nowych w pomieszczeniu socjalnym o wymiarach d x h: 6,5 m x 2,0 m,
14. demontaż płytek podłogowych i linoleum oraz położenie nowych płytek w 3 pomieszczeniach socjalnych o łącznych wymiarach s x d: 5,2 m x 3,9 m,
15. demontaż płytek podłogowych i położenie nowych w pomieszczeniu myjni o wymiarach s x d: 4,0 m x 2,6 m,
16. demontaż płytek podłogowych i położenie nowych w pomieszczeniu WC o wymiarach s x d: 2,1 m x 1,1 m,
17. uzupełnienie ubytków płytek podłogowych – 10 m2,
18. montaż paneli podłogowych w pomieszczeniu biurowym na powierzchni: 270 cm x 370 cm,
19. malowanie dwukrotne farbą emulsyjną kolorową ścian i farbą białą sufitów w pomieszczeniach Lampowni:

* hala ładowania lamp: pow. sufitu:408 m2, pow. ścian: 220 m2
* hala lamp rezerwowych, warsztat, jadalnia, biuro, szatnia I oraz szatnia II: pow. sufitu: 145 m2, pow. ścian 475 m2,
* maskownia: pow. sufitu: 40,4 m2, pow. ścian 106 m2,
* punkt AU: pow. sufitu: 25,1 m2, pow. ścian 112 m2,
* WC: pow. sufitu: 21 m2, pow. ścian 25 m2,
* sufit w większości pomieszczeń na wysokości 4,0 m do 5,1m,

1. malowanie jednokrotne belek podsufitowych strunobetonowych szt. 5,5 o powierzchni ok. 15 m2 każda,
2. remont kanałów wentylacji mechanicznej: połączenie dwóch kanałów o wymiarach 0,4 x 0,4 m wstawką o długości ok. 1,5 m, zaślepienie jednego z końców blachą 0,4 x 0,4 m,
3. malowanie emalią kolorową kanałów wentylacji mechanicznej pow. 75 m2,
4. wymiana armatury sanitarnej:

* w pomieszczeniu WC: muszli klozetowej, spłuczki, umywalki małej z baterią pojedynczą,
* w pomieszczeniu warsztatu i biurowym: 2 sztuk umywalek z baterią podwójną,
* na hali lamp rezerwowych zlewu stalowego dwukomorowego z baterią podwójną,

1. demontaż 2 sztuk zawiesi starego wymiennika ciepłej wody,
2. wykonanie ekspertyzy żelbetowych słupów podporowych i płyt stropowych nad torami kolejowymi budynku Lampowni, wraz z wykonaniem zaleceń z opracowanej ekspertyzy,
3. uzupełnienie fragmentów odspojonego tynku na żelbetowych słupach podporowych oraz wykonanie reprofilacji żelbetu celem zabezpieczenia zbrojenia:

* słup wolnostojący: d x s x h - 0,75 m x 0,45 m x 6,0m – 10 szt. (144 m2),
* słup wolnostojący: d x s x h - 0,55 m x 0,40 m x 6,0m – 2 szt. (23 m2),
* słup narożny: s x d x h - 0,75 m x 0,5 m x 6,0m – 1 szt. (7,32 m2),
* stopy fundamentowej między słupami: d x s x h - 1,35 m x 0,50 m x 0,3 m

1. uzupełnienie otulin zbrojenia płyty stropowej oraz belek - 12 m2,
2. uszczelnienie szczelin między płytami stropowymi: d x s – 6,0 m x 0,30 m – 2 szt. (3,6 m2),
3. wymiana skorodowanych blach poszycia podestu 8,5 m2, spawanie bortnic, zabezpieczenie antykorozyjne całości,
4. utylizację odpadów.
5. **Termin wykonania zamówienia, gwarancja i płatność.**
6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia do 20 tygodni od dnia podpisania umowy. Oferta powinna zawierać wskazanie terminu realizacji zamówienia.
7. W ofercie należy podać czas, na jaki udzielana jest gwarancja na wykonane roboty.
8. Płatność przelewem po wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminie 60 dni od otrzymania faktury.
9. **Warunki udziału w postępowaniu:**
10. Posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.
11. Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania przedmiotu zamówienia.
12. Roboty prowadzić pod nadzorem osób z uprawnieniami konstrukcyjno – budowlanymi bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi oraz świadectwem kwalifikacji do wykonywania czynności osoby dozoru ruchu specjalności budowlanej.
13. **Inne informacje:**
14. W trakcie prac remontowych nie zostanie wstrzymany normalny ruch załogi dołowej przemieszczającej się okresowo przez halę ładowania lamp.
15. Wszystkie zastosowane materiały winny spełniać wymogi bezpieczeństwa oraz posiadać stosowne atesty/certyfikaty zgodne z przepisami prawa budowlanego.
16. Przed sporządzeniem oferty wymagane jest przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej celem ustalenia szczegółowego zakresu robót i przedmiaru przedmiotu zmówienia.
17. Zamawiający nie będzie respektował żadnych zarzutów wynikających z nieznajomości przez Wykonawców specyfiki i charakteru robót, jeżeli okoliczności te możliwe były do ustalenia przy przeprowadzonej z należytą starannością wizji lokalnej.

