**Załącznik nr 1**

**Opis Przedmiotu Zamówienia**

Zadanie pod nazwą:

**„Rozbiórka budynków magazynowych w TAURON Wytwarzanie Spółka Akcyjna − Oddział   
Elektrownia Siersza w Trzebini**”.

**Przedmiot Zamówienia obejmuje następujące obiekty:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Obiekty** | **Nazwa** |
| 1. | Obiekt nr 1 | Magazyn farb i lakierów (nr inwentarzowy 104-56) |
| 2. | Obiekt nr 2 | Wiata magazynu podręcznego przy warsztacie (nr inwentarzowy 104-89) |
| 3. | Obiekt nr 3 | Portiernia kolejowa (nr inwentarzowy 109-76) |

1. **Opis obiektów.**

**Obiekt nr 1**

Budynek murowany z cegły silikatowej (ściany zewnętrzne i wewnętrzne), częściowo podpiwniczony. Dach jednospadowy z prefabrykowanych płyt betonowych, wspartych na ośmiu belkach żelbetowych, kryty papą. Drzwi stalowe (8 szt.), okna (13 szt.) w ramach stalowych. Od strony południowej zabudowana rampa rozładunkowa wraz z barierkami ochronnymi. Budynek wyposażony w instalację elektryczną, odgromową, c.o.

Podstawowe dane techniczne:

* powierzchnia zabudowy: 182 m2
* główne wymiary 10,1m x 18m x 4,6m
* kubatura części nadziemnej 764 m3
* kubatura części podziemnej: 180 m3

**Obiekt nr 2**

Budynek murowany z cegły silikatowej (ściany zewnętrzne i wewnętrzne) wraz z przybudówką   
o konstrukcji stalowej. Dach dwuspadowy kryty blachą trapezową. Budynek wyposażony w instalację elektryczną.

Podstawowe dane techniczne:

* powierzchnia zabudowy: 600 m2
* główne wymiary: 48m x 12,5m x 5,4m
* kubatura: 3240 m3
* przybudówka wymiary: 12,5m x 12m x 4m

**Obiekt nr 3**

Budynek murowany. Dach jednospadowy z prefabrykowanych płyt betonowych, kryty papą.

Budynek wyposażony w instalację sanitarną, elektryczną i c.o.

Podstawowe dane techniczne:

* wymiary 11,9m x 4,8m x 3,7m
* powierzchnia zabudowy – 57 m2
* kubatura – 211 m3
* okna w ramach drewnianych – szt. 5
* drzwi drewniane – szt. 2
* drzwi stalowe – 1 szt.
* rynny stalowe
* instalacja odgromowa
* grubość ścian - 0,4 m
* pomieszczenia socjalne wyposażone w ceramikę sanitarną.

1. **Lokalizacja obiektów nr 1, 2, 3.**

****

1. **Dokumentacja fotograficzna.**

**Obiekt nr 1**

****

Zdjęcie 1. Magazyn farb i lakierów − rampa rozładunkowa

****

Zdjęcie 2. Magazyn farb i lakierów wraz z pozostałością instalacji c.o.

****

Zdjęcie nr 3. Magazyn farb i lakierów – wejście do części poniżej 0,0 m.

****

Zdjęcie nr 4. Magazyn farb i lakierów – strona północna

****

Zdjęcie nr 5. Magazyn farb i lakierów – pomieszczenie wewnętrzne

****

Zdjęcie nr 6. Magazyn farb i lakierów - pomieszczenie wewnętrzne

****

Zdjęcie nr 7. Magazyn farb i lakierów - pomieszczenie wewnętrzne

**Obiekt nr 2**

****

Zdjęcie nr 8. Wiata magazynu podręcznego

****

Zdjęcie nr 9. Wiata magazynu podręcznego – strona północna

****

Zdjęcie nr 10. Wiata magazynu podręcznego – strona wschodnia

****

Zdjęcie nr 11. Wiata magazynu podręcznego – pomieszczenie wewnętrzne

****

Zdjęcie nr 12. Wiata magazynu podręcznego – pomieszczenie wewnętrzne

****

Zdjęcie nr 13. Wiata magazynu podręcznego – pomieszczenie wewnętrzne

**Obiekt 3**

Obraz zawierający na wolnym powietrzu, pociąg, niebo, tor

Opis wygenerowany automatycznie

Zdjęcie nr 14. Portiernia kolejowa

Obraz zawierający na wolnym powietrzu, drzewo, niebo, roślina

Opis wygenerowany automatycznie

Zdjęcie nr 15. Portiernia kolejowa wraz z pozostałością instalacji c.o.

Obraz zawierający na wolnym powietrzu, niebo, drzewo, budynek

Opis wygenerowany automatycznie

Zdjęcie nr 16. Portiernia kolejowa

Obraz zawierający ściana, w pomieszczeniu, własność, aranżacja wnętrz

Opis wygenerowany automatycznie

Zdjęcie nr 17 . Portiernia kolejowa – pomieszczenie socjalne

Obraz zawierający w pomieszczeniu, ściana, opuszczone, gips

Opis wygenerowany automatycznie

Zdjęcie nr 18. Portiernia kolejowa – łaźnia

Obraz zawierający w pomieszczeniu, ściana, opuszczone, toaleta

Opis wygenerowany automatycznie

Zdjęcie nr 19. Portiernia kolejowa – ubikacja

1. **Szacowana ilość złomu.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Obiekt** | **Szacowana ilość złomu [kg]** | **Uwagi** |
| Obiekt 1 | 4 500 | Stalowe drzwi wraz z ościeżnicami, stalowe ramy okienne, instalacja odgromowa, rynny, instalacja elektryczna, instalacja c.o. itp. |
| Obiekt 2 | 10 000 | Stalowe drzwi wraz z ościeżnicami, stalowe ramy okienne, instalacja odgromowa, rynny, instalacja elektryczna, poszycie dachu magazynu i przybudówki z blachy trapezowej, konstrukcje stalowe różne. |
| Obiekt 3 | 1 000 | Stalowe drzwi wraz z ościeżnicami Instalacja odgromowa, instalacja CO, zbrojenie, instalacja elektryczna, rynny itp. |
| **Łącznie** | **15 500** |  |

1. **Szacowana ilość gruzu pochodzącego z rozbiórki budynków.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Obiekt** | **Szacowana ilość gruzu [m3]** | **Uwagi** |
| Obiekt 1 | 232 | Strop, posadzka, ściany zewnętrzne, ściany działowe. |
| Obiekt 2 | 470 | Strop, ściany zewnętrzne, ściany działowe, rampy rozładunkowe. |
| Obiekt 3 | 78 | Strop, posadzka, ściany zewnętrzne, ściany działowe. |
| **Łącznie** | **780** |  |

1. **Szacowana ilość zużytej wełny mineralnej.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Obiekt** | **Szacowana ilość wełny mineralnej [m3]** | **Uwagi** |
| Obiekt 1 | 8 |  |
| Obiekt 2 | 10 |  |
| Obiekt 3 | 7 |  |
| **Łącznie** | **25** |  |

1. **Zakres prac dla obiektów nr 1, 2, 3.**

* przygotowanie przez Wykonawcę planu BiOZ, IBWR, POR , przekazanie Zamawiającemu ww. dokumentów i uzyskanie jego akceptacji,
* zorganizowanie, przejętego protokolarnie od Zamawiającego, placu rozbiórek. Trwałe wygrodzenie i oznakowanie wydzielonego terenu. Przygotowanie niezbędnego zaplecza socjalnego (elementy do trwałego wygrodzenia i oznakowania placu rozbiórki dostarcza Wykonawca),
* uzyskanie od Zamawiającego potwierdzenia odłączenia od obiektów czynnych instalacji technologicznych i elektrycznych,
* demontaż wyposażenia biurowego i ceramiki sanitarnej obiektu nr 3 wraz z utylizacją odpadów   
  **–** **250 kg**,
* demontaż elementów stalowych wyposażenia obiektów nr 1, 2, 3 – **15 500 kg,**
* pocięcie zdemontowanych stalowych elementów wyposażenia na odcinki o maksymalnej długości 3 m – **15 500 kg,**
* załadunek pociętych elementów konstrukcji stalowych na środki transportu, transport na odległość do 1000 m, zaważenie na wadze zamawiającego oraz rozładunek na wskazanym placu magazynowym – **15 500 kg,**
* wyburzenie konstrukcji betonowych obiektów nr 1, 2, 3 **(do poziomu - 0,5 m)** wraz   
  z pokruszeniem pozyskanego gruzu (**frakcje max. 100 mm)**  – **780 m3**,
* załadunek, transport na odległość do 500 m, zasypanie pokruszonym gruzem podziemnej części **obiektu nr 1** wraz z zagęszczeniem metodą dynamiczną - **200 m3,**
* załadunek na środki transportu, transport do miejsca zagospodarowania pozostałego, pokruszonego gruzu – **580 m3,**
* załadunek zużytej wełny mineralnej do dostarczonych przez Wykonawcę pojemników – **15 m3**,
* załadunek na środki transportu, transport do miejsca zagospodarowania zużytej wełny mineralnej –**15 m3**,
* dostawa i montaż nowego ogrodzenia z zakupionych przez Wykonawcę przęseł ogrodzeniowych o wysokości 220 mm wraz z kompletem akcesoriów montażowych – **61mb,**
* dostawa materiału do niwelacji terenu (ziemia wolna od zanieczyszczeń)– **100 m3,**
* rozplantowanie materiału niwelacyjnego wraz z zagęszczeniem terenu – **100 m3**,
* uporządkowanie terenu po zakończeniu prac objętych przedmiotem zamówienia,
* wykonanie i zgłoszenie geodezyjnego operatu powykonawczego do PODGiK oraz przekazanie Zamawiającemu zaktualizowanej kopii mapy zasadniczej.

**Uwaga!**

**Zagospodarowanie złomu – po stronie Zamawiającego.**

**Zagospodarowanie pozostałych odpadów – po stronie Wykonawcy.**

**Pojemniki do segregowania odpadów – dostarcza Wykonawca.**

**Dostawa materiału niwelacyjnego – po stronie Wykonawcy.**