


DOKUMENTACJA PRAWNA

I-WR-AI-2300100

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa kontenerowej stacji transformatorowej (SN/nN) wraz z linią kablową SN i liniami kablowymi nN oraz złączem kablowym nN.
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	LIGOTA PIĘKNA , gm. Wisznia Mała , dz.nr 204/3, 403/2, 412, 415/5, 628, 630, 204/1, 403/4, 415/1, 163/3 Kategoria obiektu budowlanego: XXVI, VIII
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 022004_2 Wisznia Mała Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Ligota Piękna [Nr 0003] Numery działek ewidencyjnych: 204/3, 403/2, 412, 415/5, 628, 630, 204/1, 403/4, 415/1, 163/3
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	DOKUMENTACJA PRAWNA
INWESTOR	TAURON Dystrybucja S.A. ul. Podgórska 25a, 31-035 Kraków

Projektant	Imię Nazwisko	Specjalność nr uprawnień	Zakres opracowania	Data opracowania /sprawdzenia	Podpis
		Projektant, kierownik budowy sieci i instancji elektrycznych	Branża elektryczna	28.08.2024r.	

Spis treści dokumentacji prawnej

1. Decyzja Starostwa Powiatowego w Trzebnicy nr 346/24 zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu z udzieleniem pozwolenia na budowę.
2. Decyzja Wojewody Dolnośląskiego nr I-D-86/4 zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu z udzieleniem pozwolenia na budowę.
3. Uzgodnienie nr RI.7230.9.93.2023 z Gminą Wisznia Mała .
4. Uzgodnienie nr RI.7230.9.2023/2 z Gminą Wisznia Mała .
5. Opinia nr WZA.5183.4974.2023.EM WUOZ.
6. Uzgodnienie lokalizacji nr ZP.5233.495.2023.JA wraz z Decyzją DSDiK nr ZP/0240/I/726/2023.
7. Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu nr ZP.5233. 220.2024.JA DSDiK.
8. Uzgodnienie remont linii napowietrznej w zakresie montażu rozłącznika nr ZP.5233.76.2024.JA DSDiK.
9. Odpis protokołu nr GKK.6630.41.2024 z Narady Koordynacyjnej Starosty Trzebnickiego .
10. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (Starostwo Powiatowe w Trzebnicy).
11. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (Wojewoda Dolnośląski).
12. Tabelaryczny wykaz właścicieli nieruchomości.
13. Uprozczone wypisy z rejestru gruntów.
14. Porozumienia z właścicielami gruntów.

STAROSTA TRZEBNICKI
ul. Ks. Dziekana Wawrzyńca Bochenka 6
55-100 Trzebnica

AiB.6740.3.42.2024
nr rej. arch.- bud.: 206/24

Trzebnica, dnia 6 maja 2024 r.

DECYZJA Nr 346/24

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 682) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz.U. 2024 poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 8 marca 2024 r.

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
oraz udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

Inwestora: TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25a, 31-035 Kraków

obejmujące:

**kontenerową stację transformatorową (SN/nN) wraz z linią kablową SN
i liniami kablowymi nN oraz złączem kablowym nN**

na działkach nr ewid.: 204/3, 403/2, 412, 415/5, 628, 630 AM-1 obręb Ligota Piękna

Projektant: mgr inż. : posiadający uprawnienia do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - wpisany na listę członków WOIB pod nr

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - teren budowy zabezpieczyć przed wejściem osób trzecich,
 - przestrzegać ustaleń i uzgodnień zawartych w projekcie budowlanym oraz obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, dotyczących realizacji robót budowlanych i przepisów BHP.
2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
 - zapewnić sporządzenie projektu technicznego,
 - ustanowić kierownika budowy,
 - przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*.

UZASADNIENIE

W dniu 8 marca 2024 r. do Starosty Trzebnickiego wpłynął wniosek pełnomocnika Marcina Dudka działającego w imieniu inwestora: TAURON Dystrybucja S.A. o wydanie pozwolenia na budowę kontenerowej stacji transformatorowej (SN/nN) wraz z linią kablową SN i liniami kablowymi nN oraz złączem kablowym nN na działkach nr ewid.: 204/3, 403/2, 412, 415/5, 628, 630 AM-1 obręb Ligota Piękna.

Stosownie do art. 61 § 1 ustawy - *Kodeks postępowania administracyjnego* pismem znak: AiB.6740.3.42.2024 z dnia 21 marca 2024 r. zawiadomiono strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania administracyjnego z informacją o możliwości zapoznania się z materiałami dotyczącymi przedmiotowej inwestycji w wyznaczonym miejscu i terminie oraz możliwości wnoszenia uwag.

Zgodnie z art 35 ust. 1 ustawy - *Prawo budowlane* przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego organ administracji architektoniczno budowlanej sprawdza:

- 1) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z:
 - a) ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu,
 - b) wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
 - c) ustaleniami uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej;
- 2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- 3) kompletność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, w tym dołączenie:
 - c) kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, dotyczącego projektanta i projektanta sprawdzającego,
- 3a) dołączenie:
 - a) wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń,
 - b) oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10;
- 4) posiadanie przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych na podstawie:
 - a) kopii dokumentów, o których mowa w art. 34 ust. 3d pkt 1 - w przypadku uprawnień niewpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - b) danych w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia budowlane - w przypadku uprawnień wpisanych do tego rejestru;
- 4a) przynależność projektanta i projektanta sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego na podstawie:
 - a) zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 - w przypadku osób niewpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - b) danych w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia budowlane - w przypadku osób wpisanych do tego rejestru.

Po sprawdzeniu przedłożonego projektu zagospodarowania terenu stwierdzono, że planowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Ligota Piękna o nazwie MPZP OBREB LIGOTA PIĘKNA - A uchwalonym uchwałą nr VI/XXXVIII/332/13 Rady Gminy Wisznia Mała z dnia 19 grudnia 2013 r. opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego dnia 23 września 2014 r. poz. 3930.

Odnosząc się do art. 35 ust. 1 pkt 2 ustawy - *Prawo budowlane*, stwierdzono zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Tutejszy Organ nie stwierdził również nieprawidłowości w zakresie kompletności projektu zagospodarowania terenu, w tym posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń - wobec obowiązku wynikającego z art. 35 ust. 1 pkt 3a ustawy - *Prawo budowlane*.

Po przeanalizowaniu całości dokumentacji stwierdzono również, że projekt zagospodarowania terenu został opracowany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania projektu, zaświadczeniami o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Wniosek inwestora wraz z projektem zagospodarowania terenu spełnia warunki określone w ww. planie oraz art. 32 ust. 1 i 4, art. 35 ust. 1 ustawy - *Prawo budowlane*, niezbędne do wydania wnioskowanej decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę organ stwierdził, że inwestor spełnił wymagania określone w ustawie *Prawo budowlane* i w związku z powyższym orzekł jak w sentencji niniejszej decyzji.

Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Stosownie do treści art. 127a ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* w trakcie biegu powyższego terminu do wniesienia odwołania strona może poprzez złożenie oświadczenia wobec tutejszego organu, tj. wobec Starosty Trzebnickiego, zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji.

Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się z tym dniem ostateczna i prawomocna.

Uiszczono opłatę skarbową w kwocie 365 zł
na podstawie ustawy o opłacie skarbowej
z dnia 16 listopada 2006 r..
(tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).



z up. Starosty,

mgr inż. k
Marek W. [illegible] i Budownictwa

Otrzymują

strony postępowania:

1. TAURON Dystrybucja S.A., ul. Podgórska 25a, 31-035 Kraków
przez pełnomocnika Marcina Dudka
2. Gmina Wisznia Mała, ul. Wrocławska 9, 55-114 Wisznia Mała

3.]

4.]

5.]

6.]

do wiadomości:

7. Wójt Gminy Wisznia Mała, ul. Wrocławska 9, 55-114 Wisznia Mała
8. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Trzebnicy, ul. Leśna 1, 55-100 Trzebnica
9. AiB aa

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane*;



DECYZJA Nr I – D – 86/24

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i udzielam pozwolenia na budowę dla

obejmującego:

zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez:

– mgr inż. Marcin Jędrzejak nr uprawnień – 1234567890 do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisanego na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr 1234567890

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1 – 4 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- 1) Przestrzegać ustaleń i uzgodnień zawartych w projekcie budowlanym oraz obowiązujących przepisów bhp i techniczno – budowlanych, dotyczących realizacji robót budowlanych,
2. **Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: - - -**
3. **Terminy rozbiórki: - - -**
4. **Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: - - -**

UZASADNIENIE

Inwestor – TAURON Dystrybucja S.A., 31-035 Kraków, ul. Podgórska 25A, działający przez pełnomocnika w dniu 30 stycznia 2024 r. złożył w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim wniosek o pozwolenie na budowę wraz z trzema egzemplarzami projektu zagospodarowania terenu. Wniosek został uzupełniony pod względem formalnym dnia 29 lutego 2024 r., w związku z wezwaniem Wojewody Dolnośląskiego z dnia 13 lutego 2024 r.

Pismem z dnia 25 marca 2024 r. Wojewoda Dolnośląski zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

W toku prowadzonego postępowania, tutejszy Organ postanowieniem Nr 116/24 z dnia 25 marca 2024 r., nałożył na Inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości występujących w przedłożonej dokumentacji poprzez:

1. Zweryfikowanie pierwszych stron projektu budowlanego odnośnie „Nazwy zamierzenia budowlanego”, która musi być zgodna z zakresem przedłożonego projektu budowlanego – odpowiednim do kompetencji Wojewody Dolnośląskiego. Wyjaśniono, że z projektu budowlanego wynika, iż wnioskowane zamierzenie budowlane dotyczy budowy linii kablowej SN w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 455 w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kontenerowej stacji transformatorowej; linii kablowych SN, nn; złączy kablowo-pomiarowych; w miejscowości Czernica gm. Czernica ul. Kolejowa, Wrocławska, Odrzańska”.
2. Zweryfikowanie części opisowej projektu zagospodarowania terenu w zakresie:
 - a) pkt-u 1 „Przedmiot zamierzenia budowlanego” poprzez:
 - opisanie przedmiotu zamierzenia budowlanego z użyciem nomenklatury określonej w ustawie Prawo budowlane np. budowa, przebudowa, remont itp.;
 - podanie kategorii i numeru drogi, w pasie której przewidziane zostało projektowane zamierzenie budowlane.
 - b) pkt-u 2 „Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu”, w którym należało opisać istniejący stan zagospodarowania terenu objętego opracowaniem z uwzględnieniem infrastruktury technicznej występującej w jego granicach. Ponadto należało podać kategorię i numer drogi, w pasie której przewidziane zostało projektowane zamierzenie budowlane.
 - c) pkt-u 3 „Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu” poprzez podanie długości kabla SN projektowanego w granicach drogi wojewódzkiej Nr 455.
3. Uzupełnienie części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu o orientację położenia działki lub terenu w stosunku do sąsiednich terenów i stron świata, zgodnie z § 15 ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1679).
4. Zweryfikowanie rysunku nr 1 „Projekt zagospodarowania terenu” poprzez dostosowanie legendy zastosowanych oznaczeń do oznaczeń użytych na rysunku np. granica działki – linia różowa ciągła czy przerywana, infrastruktura projektowana poza zakresem opracowania – kreski w kolorze czy szare.
5. Uzupełnienie rysunku nr 1 „Projekt zagospodarowania terenu” o:
 - a) określenie zakresu opracowania, będącego przedmiotem wnioskowanego zamierzenia budowlanego;
 - b) opisanie projektowanych elementów infrastruktury przewidzianych poza obszarem wnioskowanego zamierzenia budowlanego;
 - c) wyróżnienie graficzne granicy pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 455;
 - d) wymiarowanie długości odcinka linii kablowej SN projektowanej w granicach drogi wojewódzkiej Nr 455;

- e) położenie sytuacyjno-wysokościowe, z którego musi wynikać zgodność zastosowanych rozwiązań projektowych z wymogami pkt-u 3, 4, 6 i 7 decyzji Zarządu Województwa Dolnośląskiego wykonującego zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dnia 12 czerwca 2023 r., Nr ZP/0240/I/351/2023, zgodnie z § 15 ust. 2 pkt 3 i pkt 14 rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
 - f) podpis pod oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji, o którym mowa w art. 2 pkt 7a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1151, zm. Dz.U. z 2024 r., poz. 1615) wraz z klauzulą „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.” – zgodnie z art. 12b ust. 5b ww. ustawy.
6. Uzupełnienie 3 egzemplarzy projektu budowlanego - elementu „Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne” o:
- a) poprawnie sporządzony spis treści, spełniający wymogi § 7 ust. 5 pkt 3 rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego – wyjaśniono, że załączony spis treści nie zawiera numeru stron odpowiadających dokumentów dołączonych do projektu.
 - b) uzgodnienie projektu budowlanego z Dolnośląską Służbą Dróg i Kolei we Wrocławiu, zgodnie z art. 39 ust. 3a pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 320);
 - c) zaświadczenie o ostateczności decyzji Zarządu Województwa Dolnośląskiego wykonującego zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dnia 12 czerwca 2023 r., Nr ZP/0240/I/351/2023;
 - d) kompletny załącznik do protokołu z narady koordynacyjnej przeprowadzonej przez Starostę Powiatu Wrocławskiego, zakończonej w dniu 12 stycznia 2024 r. – wyjaśniono, że załącznik musi obejmować cały teren będący przedmiotem wnioskowanego zamierzenia budowlanego.

Uzupełniony w powyższym zakresie projekt zagospodarowania terenu należało złożyć w tutejszym Urzędzie w nieprzekraczalnym terminie do dnia 12 czerwca 2024 r. pod rygorem wydania decyzji odmawiającej zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu i udzielenia pozwolenia na budowę. W odpowiedzi na w/w postanowienie Inwestor, działający przez pełnomocnika Pana Marcina, w dniu 9 maja 2024 r. częściowo uzupełnił projekt budowlany o wskazane w postanowieniu braki. W wyniku analizy uzupełnionej dokumentacji stwierdzono konieczność dalszego jej uzupełnienia. Wobec stwierdzonych braków, Wojewoda Dolnośląski postanowieniem z dnia 14 maja 2024 r., Nr 116_1/24, nałożył obowiązek ich usunięcia w nieprzekraczalnym terminie do dnia 12 lipca 2024 r. W dniu 9 lipca 2024 r. Inwestor, działający przez pełnomocnika Pana Marcina Dudka, uzupełnił braki występujące w przedłożonej dokumentacji.

Stosownie do przepisu art. 39 ust. 3 Prawa budowlanego, w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje organ administracji architektoniczno-budowlanej w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Pismem z dnia 15 lipca 2024 r. Wojewoda Dolnośląski przesłał do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu dokumentację budowlaną z prośbą o zajęcie stanowiska wobec planowanej inwestycji.

W dniu 22 sierpnia 2024 r. do Wojewody Dolnośląskiego wpłynął projekt zagospodarowania terenu opieczetowany przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu wraz z informacją, że został on załatwiony zgodnie

z art. 39 ust. 4 Prawa budowlanego, stanowiącym, że wojewódzki konserwator zabytków jest obowiązany zająć stanowisko w sprawie wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektów budowlanych, w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Niezajęcie stanowiska w tym terminie uznaje się jako brak zastrzeżeń do przedstawionych we wniosku rozwiązań projektowych.

W myśl art. 35 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, organ administracji architektoniczno – budowlanej sprawdza:

- 1) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z:
 - a) ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu,
 - b) wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
 - c) ustaleniami uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej;
- 2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- 3) kompletność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, w tym dołączenie:
 - c) kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, dotyczącego projektanta i projektanta sprawdzającego;
- 3a) dołączenie:
 - a) wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń,
 - b) oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10;
- 4) posiadanie przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych na podstawie:
 - a) kopii dokumentów, o których mowa w art. 34 ust. 3d pkt 1 - w przypadku uprawnień niewpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - b) danych w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia budowlane – w przypadku uprawnień wpisanych do tego rejestru;
- 4a) przynależność projektanta i projektanta sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego na podstawie:
 - a) zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 - w przypadku osób niewpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - b) danych w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia budowlane – w przypadku osób wpisanych do tego rejestru.

Teren przedmiotowej inwestycji objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedłożony do zatwierdzenia projekt budowlany został sporządzony w sposób zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Ligota Piękna o nazwie MPZP OBRĘB LIGOTA PIĘKNA - A, podjętego uchwałą Nr VI/XXXVIII/332/13 Rady Gminy Wisznia Mała, z dnia 19 grudnia 2013 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 2014 r., poz. 3930).

Planowane przedsięwzięcie, biorąc pod uwagę przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839, z późn. zm.), nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Odnosząc się do art. 35 ust. 1 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane, stwierdzono zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi.

W dokumentacji projektowej znajduje się także oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Tutejszy Organ nie stwierdził również naruszeń w zakresie kompletności projektu zagospodarowania terenu i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – wobec obowiązku wynikającego z art. 35 ust. 1 pkt 3 ustawy – Prawo budowlane. Dokumentacja zawiera między innymi:

1. Ostateczną decyzję Zarządu Województwa Dolnośląskiego wykonującego zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dnia 19 grudnia 2023 r., Nr ZP/0240/I/726/2023, zezwalającą na lokalizację projektowanej linii kablowej średniego napięcia i linii kablowych niskiego napięcia w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 359 w miejscowości Ligota Piękna ul. Wrocławska, na terenie działek stanowiących pas drogowy, nr 204/1, nr 403/4 i nr 415/1, obręb 0003 Ligota Piękna;
2. Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu przez Dolnośląską Służbę Dróg i Kolei we Wrocławiu – pismo z dnia 29 maja 2024 r., znak: ZP.5233.220.2024.JA;
3. Odpis protokołu oraz mapę z narady koordynacyjnej przeprowadzonej przez Starostę Trzebnickiego zakończonej w dniu 20 lutego 2024 r., w przedmiocie elektroenergetycznej linii kablowej (znak sprawy: GKK.6630.41.2024).

Po przeanalizowaniu całości dokumentacji stwierdzono również, iż projekt budowlany został opracowany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Fakt ten wynika ze znajdującej się w materiale dowodowym decyzji o nadaniu uprawnień oraz zaświadczeniem właściwej izby samorządu zawodowego.

W przeprowadzonym postępowaniu administracyjnym stwierdzono, iż wniosek Inwestora wraz z projektem budowlanym spełnia warunki określone w art. 32 ust. 1 i ust. 4 oraz art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego.

W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego orzekam jak na wstępie.

Od decyzji przysługuje stronie postępowania prawo złożenia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa

do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2023, poz. 2111) uiszczono opłatę skarbową w wysokości:

- 210 zł za pozwolenie wydawane na podstawie przepisów ustawy Prawo budowlane,
- 17 zł za pełnomocnictwo.

Załączniki:


1. Projekt zagospodarowania terenu -1.1, załączniki -1.2 – 1 egz. (Inwestor);
2. Projekt zagospodarowania terenu -1.1, załączniki -1.2 – 1 egz. (DWINB);
3. Projekt zagospodarowania terenu -1.1, załączniki -1.2 – 1 egz. (IF.AB) – a/a;



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Architektury i Budownictwa
w Wydziale Infrastruktury

Otrzymują:

1.  – pełnomocnik Inwestora;
2. Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu;
3. IF-AB. – a/a.

Do wiadomości:

1. Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. J. E. Purkyniego 1, 50-155 Wrocław;

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii wymienionych w art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).



GMINA
Wisznia Mała

RI.7230.9.93.2023

Wisznia Mała, dnia 20.12.2023 r.

ITEL Sp. z o. o. sp. k.
ul. M. Konopnickiej 5
63-700 Krotoszyn

dotyczy: uzgodnienia lokalizacji stacji transformatorowej wraz z liniami elektroenergetycznymi SN i nN w Ligocie Pięknej

Gmina Wisznia Mała uzgadnia lokalizację stacji transformatorowej wraz z liniami elektroenergetycznymi SN i nN w Ligocie Pięknej i wyraża zgodę na stacji transformatorowej wraz z liniami elektroenergetycznymi SN i nN w Ligocie Pięknej w drodze wewnętrznej – ul. Prostej na dz. nr 415/5 AM-1 obręb Ligota Piękna i drodze wewnętrznej – ul. Ekologicznej 412 AM-1 obręb Ligota Piękna oraz na dz. nr 403/2 AM-1 obręb Ligota Piękna.

Inwestor: TAURON Dystrybucja S.A
ul. Podgórska 25a, 31-035 Kraków

Ustala się następujące warunki zezwolenia:

1. Lokalizację stacji transformatorowej wraz z liniami elektroenergetycznymi SN i nN przyjmuje się zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego uzgodnienia.
2. Linię elektroenergetyczną wykonać bez naruszania bitumicznej nawierzchni jezdni i zjazdów na ul. Prostej.
3. Warunki odtworzenia nawierzchni po robotach rozkopowych: tłuczniową nawierzchnię jezdni i pobocza należy odbudować według konstrukcji: dolna warstwa o grubości 15 cm z tłucznia 0/63 mm, górna warstwa o grubości 8 cm z tłucznia 0/31,5 mm (grubości warstw po zagęszczeniu).
4. W przypadku, gdy w wyniku prowadzonych robót ziemnych nastąpi zabrudzenie lub pogorszenie stanu jezdni drogi w części przyległej do wykopu, Inwestor zobowiązany jest do oczyszczenia jezdni i przywrócenia jej do stanu poprzedniego.
5. Po robotach rozkopowych teren działki nr 403/2 doprowadzić do stanu poprzedniego, dojście do stacji transformatorowej wykonać na poziomie istniejącego terenu, tak by nie utrudniać prowadzenia prac porządkowych i pielęgnacyjnych w tym, koszenia działki przy użyciu sprzętu mechanicznego.
6. Na trasie projektowanej linii może występować nie zinwentaryzowana sieć drenarska, którą po uszkodzeniu w trakcie robót należy naprawić i przed zasypaniem zgłosić do odbioru w tut. Urzędzie Gminy.
7. Gmina nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogi wewnętrznej. Lokalizację tych urządzeń należy ustalić z ich użytkownikami.

Niniejsze uzgodnienie nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego celem wykonania robót. Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Wisznia Mała z dnia 31.12.2019 r. zajęcie pasa drogi wewnętrznej dla ułożenia linii elektroenergetycznych SN i nN może nastąpić po zawarciu umowy cywilnoprawnej pomiędzy Gminą a zajmującym. Przed zawarciem umowy, zajmujący winien złożyć w Gminie wniosek (wraz z wymaganymi dokumentami) o oddanie na wyłączność pasa drogi wewnętrznej w celu prowadzenia robót. Tytułem zajęcia pasa drogi, zajmujący uiszcza czynsz, którego wielkość zostanie określona w umowie. Zajęcie pasa drogowego bez zawarcia umowy spowoduje skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego.



GMINA
Wisznia Mała

Niniejsze uzgodnienie jest równoznaczne z prawem do dysponowania nieruchomością, oznaczoną geodezyjnie jako dz. nr 415/5, 412, 403/2 AM-1 obręb Ligota Piękna, stanowiącą własność Gminy Wisznia Mała, na cele budowlane – w myśl ustawy - *Prawo budowlane*.

Uzgodnienie obowiązuje przez okres 2 lat. Uzgodnienie traci swoją ważność w przypadku nie dotrzymania warunków.

Z up. Wójta
Naczelnik Wydziału
Remontowo-Inwestycyjnego
i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora –
2. RI aa.

Sporządziła: Agnieszka I

sk@wiszniamała.pl

proj.rura ochronna DWK 160

R

proj.osłonowa SRS 160

R111b

proj.kabel nN YAKXS/NA2XJ 4x240mm²

proj.kabel nN YAKXS/NA2XJ 4x120mm²

proj.linia kablowa SN

proj. trasa piesza dla obsługi
proj. stacji kont.transformatorowej
w dz.nr 403/2
(tłuczeń)



wymiary proj.trasy pieszej

1.0

proj.klin najazdowy dla pojazdu kosztowego



INWESTOR:

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A 31-035 KRAKÓW

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Zad. I-WR-AI 2300100 Budowa stacji transformatorowej kontenerowej z powiązaniami SN i nN
Ligota Piękna dz.nr 630 gm. Wisznia Mała powiat Trzebnica

TEMAT RYSUNKU:

Projekt Zagospodarowania Terenu

NR RYS.

E1/ARK1/1

SKALA

1:500

PODPIS

DATA

SKŁAD ZESPOŁU PROJEKTOWEGO

Projektował:

październik 2023

proj.kabel SN 3xYHAKXS/XHRUHAKXS
(kierunek od istn. stacji SN/nN R-20C

412

OWIENIA WŁADZA KRAJA
ul. Wrocławskie 9
65-114 WISZNIA MAŁA
NIP 2015-03-704

UZGODNIŁO PISMEM
NR 21.7130.9.93.1011
Z DNIA 20.12.2023

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. inżynierii technicznej

mgr

ik

istn. st.kontenerowa trnst. SN/nN R-2008 Ligota Piękna)
miejsce przyłączenia (pote nr 3)

GMINA WISZNIA MAŁA
ul. Wrocławski 9
55-114 WISZNIA MAŁA
tel. 71 312-70-25; fax. 71 312-70-68



GMINA
Wisznia Mała

RI.7230.9.93.2023/2

Wisznia Mała, dnia 6.02.2024 r.

ITEL Sp. z o. o. sp. k.
ul. M. Konopnickiej 5
63-700 Krotoszyn

dotyczy: uzgodnienia lokalizacji stacji transformatorowej wraz z liniami elektroenergetycznymi SN i nN w Ligocie Pięknej

Inwestor: **TAURON Dystrybucja S.A**
ul. Podgórska 25a, 31-035 Kraków

W nawiązaniu do uzgodnienia z dnia 20.12.2023 r. (znak RI.7230.9.93.2023) Gmina Wisznia Mała uzgadnia zmianę trasy linii elektroenergetycznych SN i nN w Ligocie Pięknej w drodze wewnętrznej – ul. Prostej na dz. nr 415/5 AM-1 obręb Ligota Piękna i drodze wewnętrznej – ul. Ekologicznej 412 AM-1 obręb Ligota Piękna oraz na dz. nr 403/2 AM-1 obręb Ligota Piękna – zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego pisma.

Pozostałe warunki uzgodnienia z dnia 20.12.2023 r. (znak RI.7230.9.93.2023) pozostają bez zmian.

Ponadto akceptujemy zaproponowaną kolorystykę stacji transformatorowej zgodnie z załączonym rys. nr B2.

Z up. Wójta
Naczelnik Wydziału
Remontowo-eksploatacyjnego
i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

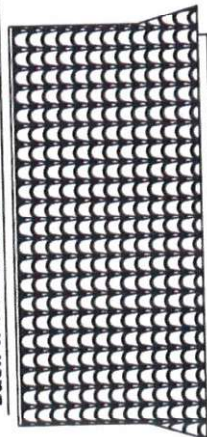
1. Pełnomocnik Inwestora –
2. RI aa.

Sporządziła: A

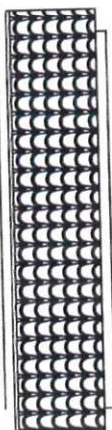
tel. 71 308 48 38, e-mail:

szniamala.pl

Dach w wariantach Z - "Zakopiński"



Dach w wariantach 2 - dwuspadowy



Dach w wariantach 1 - czterospadowy



Wybór wariantu dachu

Dach w wariantach Z



Dach w wariantach 2



Dach w wariantach 1

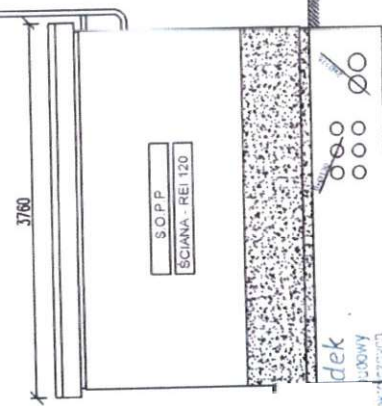


Dach w wariantach 0



zaznaczyć wybrany wariant

KOLORYSTYKA STACJI	KOLOR RAL
SCIANY	STANDARD 7035
STOLARKA	STANDARD 7037
DACH	STANDARD 7035



Elewacja TYLNA

Elewacja BOCZNA PRAWA (transformator)

data	2022 05
skala	1
format	A4
arkusz	1/1
rys. nr	B2

Elewacja BOCZNA LEWA (Rozdz. SN i NN)

Imię i nazwisko	
Projektował:	
Opracował:	
Zatwierdził:	
Adaptował:	

Nr uprawnień:	1004/Lb/89
Podpis:	
Investor:	Tauron Dystrybucja S.A.
Obiekt:	I-WR-AI 2300100 Ligota Piękna dz 403/2 qm. Wisznia Mała
Numer oprac.:	...
Tytuł rysunku:	Elewacje stacji transformatorowej PAB Projekt adaptacyjny stacji transformatorowej typu STLmt-3-6

Elewacja FRONTOWA

Producent:	Elektromontaż Lublin Sp. z o.o.
Adaptował:	20-447 Lublin, ul. Diamentowa 1



20-447 Lublin, ul. Diamentowa 1

LEGENDA

- proj.rura ochronna DVK 160
- proj.stonowa SRS 160
- proj.kabel nN YAKXS/NA2XJ 4x240mm²
- proj.kabel nN YAKXS/NA2XJ 4x120mm²
- proj.linia kablowa SN
- proj. trasa piesza dla obsługi
proj. stacji kont.transformatowej
w dz.nr 403/2
(tłućzeń)
- wymiary proj.trasy pieszej
- proj.klin najazdowy dla pojazdu koszącego



1111 sp. z o.o.

TEL/FAX (062) 725 26 30 ; e-mail: biuro@itel.eu.com

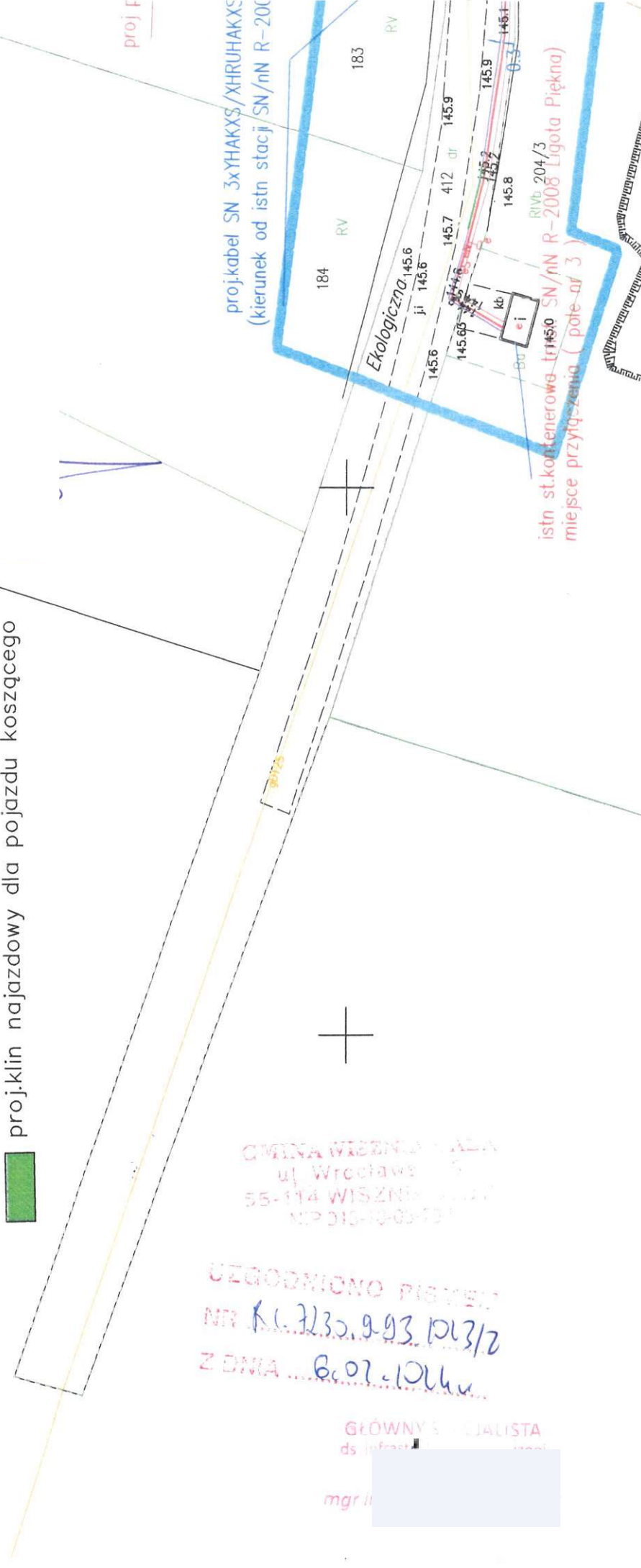
INWESTOR:
TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A 31-035 KRAKÓW

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:
Zad. I-WR-AI 2300100 Budowa stacji transformatorowej kontenerowej z powiązaniami SN i nN
Ligota Piękna dz.nr 630 gm. Wisznia Mała powiat Trzebnica

TEMAT RYSUNKU:
Projekt Zagospodarowania Terenu

NR RYS.	SKALA
E1/ARK1/1	1:500

SKŁAD ZESPOŁU PROJEKTANTÓW	DATA	PODPIS
Projektował:	listopad 2023	
Asystent projektanta:	listopad 2023	



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 343 65 01, (71) 344 38 92, (71) 395 80 10



dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Wrocław 24. 10. 2023 r.

WZA.5183.4974.2023.EM
rkp 41745

ITEL sp. z o.o. sp.k.
ul. Konopnickiej 5
63-700 Krotoszyn

dot. opinia do budowy stacji transformatorowej (sn/nN) wraz z liniami kablowymi elektroenergetycznymi SN i nN w łączem kablowym nN w dz. nr 204/3, 412, 403/2, 204/1, 415/1, 182/7, 415/5, 628. 630 w obrębie Ligota Piękna, gm. Wisznia Mała (w zakresie określonym na dołączonym do wniosku projekcie zagospodarowania terenu)

W odpowiedzi na Państwa pismo IEIT/09/DW/53 z dnia 14. 09. 2023 r., wpl. 20. 09. 2023 r., w sprawie jak wyżej informuję, że na tym etapie, nie warunkuje się konieczności przeprowadzenia badań archeologicznych. Obowiązują następujące uwarunkowania konserwatorskie:

w razie odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840).

Niniejsza opinia nie zwalnia od konieczności uzyskania innych wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień i pozwoleń.

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Adresat
 2. Ligota Piękna, gm. Wisznia Mała
- em

**DSDiK**

Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu

**DOLNY
ŚLĄSK****KULTURA
BEZPIECZEŃSTWA**
W TRANSPORCIE KOLEJOWYM

ZP.5233.495.2023.JA

Wrocław, dnia 19.12.2023 r.

TAURON Dystrybucja S.A.
z/s w Krakowie
Oddział we Wrocławiu
Pl. Powstańców Śląskich 20
53-314 Wrocław
- reprezentowana przez:

Dotyczy: **Prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, na terenie działek drogowych nr 403/4, 204/1, 415/1; obręb Nr 0003 Ligota Piękna w miejscowości Ligota Piękna ul. Wrocławska, stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 359 dla zadania związanego z budową projektowanej sieci uzbrojenia terenu tj. linii kablowej elektroenergetycznej średniego napięcia i linii kablowych niskiego napięcia.**

Nawiązując do złożonego wniosku, w sprawie j.w, tut. zarząd drogi informuje, że działki nr 403/4, 204/1, 415/1; obręb Nr 0003 Ligota Piękna w miejscowości Ligota Piękna ul. Wrocławska, znajdują się w ciągu drogi wojewódzkiej nr 359 i są we władaniu Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu.

W związku z powyższym oraz w związku z planowaną inwestycją tj. **budową projektowanej sieci uzbrojenia terenu tj. linii kablowej elektroenergetycznej średniego napięcia i linii kablowych niskiego napięcia**, Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu wydaje prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane dla działek nr 403/4, 204/1, 415/1; obręb Nr 0003 Ligota Piękna.

Powyższą inwestycję w pasie drogowym drogi wojewódzkiej należy wykonać zgodnie z uzgodnieniem Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu wykonującej z upoważnienia Zarządu Województwa Dolnośląskiego zadania zarządcy drogi dróg wojewódzkich województwa dolnośląskiego – decyzja Nr ZP/0240/I/ 726 /2023 z dnia 19.12.2023r. znak sprawy ZP.5233.495.2023.JA, uzgadniającą lokalizację przedmiotowych urządzeń.

Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do zarządu drogi z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1264 ze zm.), powołując się na niniejsze pismo oraz decyzję lokalizacyjną.

Dyrektor ds. Utrzymania

Otrzymują:

1.
2.

Sprawę p. [redacted] tel. 71 39 17 180, e-n [redacted] ok@dsdik.wroc.pl

Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu
ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław
telefony kancelaria: 71 39 17 100-102 fax: 71 39 17 110
e-mail: kancelaria@dsdik.wroc.pl
www.dsdik.wroc.pl

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Informujemy, że administratorem danych osobowych jest Województwo Dolnośląskie – Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu. Przetwarzamy dane osobowe w celu rozpoznania złożonego do nas podania i podjęcia przez nas działań zmierzających do jego realizacji, w tym udzielenia odpowiedzi, w celu wypełnienia ciążących na nas obowiązków prawnych oraz w celu wykonania przez nas zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania powierzonej nam władzy publicznej. Więcej informacji na <https://bip.dsdik.wroc.pl/klauzula-informacyjna>.

**ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO**

ZARZĄDCA DRÓG WOJEWÓDZKICH

Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu
ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław

ZP.5233.495.2023.JA

Wrocław, dnia 19.12.2023r.

DECYZJA Nr ZP / 0240 / I / 726 / 2023

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 5a ustawy z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (Dz. U. 2023 poz. 645) – zwana dalej „u.d.p.” i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023 poz. 775) – zwana dalej „k.p.a.”, a także Uchwały Zarządu Województwa Dolnośląskiego Nr 6284/VI/22 z dnia 13 grudnia 2022r. w sprawie udzielenia – Kierownikowi Działu Ochrony Pasa Drogowego w Dolnośląskiej Służbie Dróg i Kolei we Wrocławiu, pełnomocnictwa do wydawania decyzji administracyjnych przewidzianych Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, Zarząd Województwa Dolnośląskiego – Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu na wniosek i rzecz:

Decyzja stała się ostateczna
z dniem 19.12.2023r.
.....
.....

TAURON Dystrybucja S.A.
z/s w Krakowie
Oddział we Wrocławiu
Pl. Powstańców Śląskich 20
53-314 Wrocław

wyraża zgodę na lokalizację **projektowanej sieci uzbrojenia terenu tj. linii kablowej elektroenergetycznej średniego napięcia i linii kablowych niskiego napięcia w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 359 w miejscowości Ligota Piękna ul. Wrocławska, na terenie działek stanowiących pas drogowy nr 403/4, 204/1, 415/1; obręb Nr 0003 Ligota Piękna, na następujących warunkach:**

1. Uzgodnienie dotyczy lokalizacji w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 359 w miejscowości Ligota Piękna ul. Wrocławska na działkach stanowiących pas drogowy nr 403/4, 204/1, 415/1; obręb Nr 0003 Ligota Piękna, projektowanej sieci uzbrojenia terenu tj. linii kablowej elektroenergetycznej średniego napięcia i linii kablowych niskiego napięcia. Lokalizację ww. przedstawiono na opieczętowanym planie sytuacyjnym w skali 1:500, który stanowi załącznik graficzny do niniejszej decyzji.
2. Odcinki projektowanych linii kablowych wzdłuż jezdni, zlokalizowane w pasie zieleni zezwala się wykonać metodą rozkopu otwartego. Kable należy ułożyć na głębokości min. 1,0m.
3. Odcinki projektowanych linii kablowych zlokalizowane w obrębie konstrukcji chodników oraz zjazdu na dz. nr 412 należy wykonać metodą bezrozkopową – przeciskiem lub przewiertem tak, aby podczas prowadzonych prac nie została naruszona konstrukcja chodników i zjazdu. Kable należy układać w rurach osłonowych na głębokości min. 1,2m. Komory technologiczne przecisków / przewiertów należy lokalizować w pasie zieleni, z zachowaniem odległości min. 0,5m od krawędzi chodników oraz zjazdu na dz. nr 412.
4. Zabrania się lokalizowania urządzenia w odległości mniejszej niż 1,0m od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej.
5. Po wykonanych pracach, naruszoną konstrukcję pobocza / pasa zieleni, należy odtworzyć i normatywnie zagęścić. Teren po robotach należy wyrównać i uporządkować.
6. Prace wykonać bez wstrzymywania ruchu na drodze.
7. W trakcie prowadzenia robót należy zachować pieszy ciąg komunikacyjny oraz dojazdu do posesji.
8. Prace związane z budową urządzenia należy prowadzić bez naruszenia konstrukcji nawierzchni jezdni drogi wojewódzkiej nr 359. Dodatkowo zabrania się wykonywania podkopów pod jezdnią oraz naruszania konstrukcji zjazdów, dróg dojazdowych i chodników.
9. Trasę projektowanego urządzenia poza pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 359 (dz. nr 403/4, 204/1, 415/1; obręb Nr 0003 Ligota Piękna), należy uzgodnić z właścicielami poszczególnych gruntów.
10. Wszelkie uszkodzenia urządzeń związanych z funkcjonowaniem drogi wynikające z prowadzonych prac i nie usunięte przez wykonawcę będą usuwane na koszt inwestora.
11. Wszelkie naruszone nawierzchnie pasa drogowego drogi wojewódzkiej należy odtworzyć i przywrócić do właściwego stanu technicznego z zachowaniem warunków technicznych rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518).
12. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w pobliżu drzew albo zespołów drzew mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nie szkodzący drzewom. Jeżeli drzewa są pomnikiem przyrody, roboty w obrębie tych drzew winny być prowadzone ręcznie w odległości 5,0m od skrajni pnia drzewa. W przypadku uszkodzenia drzew należy bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie właściwy Urząd Miasta Gminy oraz przedstawiciela DSDiK we Wrocławiu a roboty przerwać. W przypadku naruszenia korzeni pełną odpowiedzialność za ten fakt będzie ponosił wykonawca robót.
13. Prace ziemne w pasie drogowym nie mogą być prowadzone w okresie, gdy temperatura otoczenia jest niższa niż 0°C oraz przy przemarzniętym gruncie.
14. W trakcie robót zabrania się nawożenia ziemi na jezdnię. W przypadku powstania takiej sytuacji należy natychmiast oczyścić ją z gruntu.
15. Zасыpywanie wykopów po robotach ziemnych wykonać zgodnie z PN-S-02205 zagęszczając grunt warstwami co 30cm. Zagęszczenie gruntu wykonać ze szczególną starannością, przy użyciu sprzętu mechanicznego.

16. DSDiK nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami.
17. Decyzja obowiązuje w okresie 3 lat i traci ważność w przypadku nie dotrzymania podanych warunków. W przypadku posiadania ważnych na dzień złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego pozwoleń wymaganych Prawem budowlanym niniejsza decyzja staje się obowiązująca do czasu ważności ww. pozwoleń.
18. Zgodnie z art. 40 ust. 5 u.d.p. za umieszczanie w pasie drogowym liniowych urządzeń obcych, zarząd drogi będzie pobierał opłatę za każdy rok umieszczania urządzenia w pasie drogowym, przy czym za umieszczenie urządzenia przez okres krótszy niż rok opłata obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczania urządzenia w pasie drogowym.
19. W przypadku kolizji projektowanego w pasie drogowym drogi wojewódzkiej urządzenia, o którym mowa w niniejszej decyzji, z przebudową lub remontem drogi wojewódzkiej, zgodnie z art. 39 ust. 5 u.d.p., jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 §4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji w związku z tym, że jest ona w całości zgodna z wnioskiem strony. Zgodnie z art. 127 §1a kpa decyzja niniejsza jest ostateczna.

Pouczenie

Na decyzję służy skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu, którą można wnieść w ciągu 30 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji za pośrednictwem Zarządu Dróg Wojewódzkich –DSDiK we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław. Skarga powinna czynić zadość wymaganiom pisma w postępowaniu sądowym, a ponadto zawierać wskazanie zaskarżonej decyzji, oznaczenie organu, którego działania skarga dotyczy.

Skargę można wnieść wyłącznie pod zarzutem naruszenia prawa lub interesu prawnego.

Wpis stały od skargi wynosi 200 złotych.

Stronie, na jej wniosek złożony przed wszczęciem postępowania sądownoadministracyjnego lub w toku tego postępowania, może być przyznane prawo pomocy. Wniosek ten jest wolny od opłat sądowych. Wniosek składa się ma urzędowym formularzu według ustalonego wzoru (urzędowe formularze udostępnia się nieodpłatnie w budynkach Naczelnego Sądu Administracyjnego oraz wojewódzkich sądów administracyjnych, a ponadto w Biuletynie Informacji Publicznych Naczelnego Sądu Administracyjnego oraz wojewódzkich sądów administracyjnych). **Prawo pomocy obejmuje zwolnienie od kosztów sądowych oraz ustanowienie adwokata, radcy prawnego, doradcy podatkowego lub rzecznika patentowego.**

1. Powyższa decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego celem wykonania robót. Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do zarządcy drogi z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016r. poz. 1264) powołując się na niniejszą decyzję.
2. Jeżeli inwestycja opisana w niniejszej decyzji wymaga sporządzenia projektu odtworzenia nawierzchni to projekt odtworzenia nawierzchni należy uzgodnić z zarządcą drogi przed złożeniem wniosku o opinię do projektu organizacji ruchu, jeśli zajęcie pasa wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych lub przed złożeniem wniosku o opinię do sposobu zabezpieczenia zajmowanego pasa drogowego.
3. **Do wniosku o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych.**
4. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.
5. Inwestor jest zobowiązany do uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w niniejszej decyzji.
6. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia obcego.
7. W trakcie prowadzonych prac zabrania się parkowania pojazdów na jezdni drogi wojewódzkiej za wyjątkiem maszyn niezbędnych do realizacji określonego w decyzji zadania.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie załącznika do Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. (Dz.U. z 2022r., poz. 2142 ze zm.)

Załączniki:

1. Opieczetowany plan sytuacyjny z trasą urządzenia w skali 1:500 – 1 egz.

Otrzymują:

k – EZD

ZD

9 17 180, e-mail:

dsdik@wroc.pl

Klauzula informacyjna RODO: <https://bip.dsdi.k.wroc.pl/klauzula-informacyjna>

ul. Konopnickiej 5; 63-700 Krotoszyn
EL./FAX (062) 725 26 30 ; e-mail: biuro@tel.eu.com

INWESTOR:
TAURON Dystrybucja S.A.

ul. Podgórska / 25A 31-035 KRAKÓW

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Ligota Piękna dz.nr 630 gm. Wiesznia Mała powiat Trzebnica

Projekt Zagospodarowania Terenu

SKŁAD ZESPOŁU PROJEKTOWEGO	
Projektor:	

	10
--	----

1

szqcego

^{74.57} odległości proji llini kabl. elektroenerg. od krawędzi jezdni

proj.kabel SN 3xYHAKXS/XHRUHAKXS 1x 120,
(kierunek od istn. stacji SN/nN R-2008 Ligota

istn st.kontenerow tmsf. SN/IN R-2008 Ligota Piękn)
miejsce przyłączenia (pole nr 3)

22.12.23



ZP.5233.220.2024.JA

Wrocław, dnia 29.05.2024 r.

TAURON Dystrybucja S.A.
z/s w Krakowie
Oddział we Wrocławiu
Pl. Powstańców Śląskich 20
53-314 Wrocław
- reprezentowana przez:

Dotyczy: **uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu projektowanej sieci uzbrojenia terenu tj. linii kablowej elektroenergetycznej średniego napięcia i linii kablowych niskiego napięcia, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 359 w miejscowości Ligota Piękna ul. Wrocławska, na działkach stanowiących pas drogowy nr 403/4, 204/1, 415/1; obręb Nr 0003 Ligota Piękna.**

Odpowiadając na Pana wniosek z dnia 21.05.2024r. (data wpływu 24.05.2024r.), zgodnie z art. 39 ust. 3a pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U.2024 poz. 320), tut. zarząd drogi, **uzgadnia** przedłożony projekt zagospodarowania terenu projektowanej sieci uzbrojenia terenu tj. linii kablowej elektroenergetycznej średniego napięcia i linii kablowych niskiego napięcia, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 359 w miejscowości Ligota Piękna ul. Wrocławska, na działkach stanowiących pas drogowy nr 403/4, 204/1, 415/1; obręb Nr 0003 Ligota Piękna.

Powyższą inwestycję w pasie drogowym drogi wojewódzkiej należy wykonać zgodnie z uzgodnieniem Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu wykonującej z upoważnienia Zarządu Województwa Dolnośląskiego zadania zarządcy drogi dróg wojewódzkich województwa dolnośląskiego – decyzja Nr ZP/0240/I/ 726 /2023 z dnia 19.12.2023r. znak sprawy ZP.5233.495.2023.JA, uzgadniającą lokalizację przedmiotowych urządzeń.

Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do zarządu drogi z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1264 ze zm.), powołując się na niniejsze pismo oraz decyzję uzgadniającą lokalizację.

Na mocy art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 ze zm.) DSDiK we Wrocławiu informuje, że żadne uzgodnienie, sprawdzenie, zezwolenie, zgoda, pozytywna opinia lub brak dezaprobaty ze strony DSDiK we Wrocławiu nie zwalnia Projektanta z jakiegokolwiek odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania. Żaden brak dezaprobaty DSDiK we Wrocławiu w odniesieniu do jakichkolwiek działań Projektanta nie stanowi ich aprobaty i nie może być powodem roszczeń w stosunku do DSDiK we Wrocławiu działającej z upoważnienia Zarządu Województwa Dolnośląskiego na etapie przygotowania i realizacji przedmiotowej inwestycji.

Dyrektor ds. Urzeczywiania

Załączniki:

- opieczetowany projekt zagospodarowania terenu – 1 egz.

Otrzymują:

1. _____
2. _____

Sprawę prowadzi _____, tel. 71 39 17 180, e-mail: _____@dsdik.wroc.pl

Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu
ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław
telefony kancelaria: 71 39 17 100-102 fax: 71 39 17 110
e-mail: kancelaria@dsdik.wroc.pl
www.dsdik.wroc.pl

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Informujemy, że administratorem danych osobowych jest Województwo Dolnośląskie – Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu. Przetwarzamy dane osobowe w celu rozpoznania złożonego do nas podania i podjęcia przez nas działań zmierzających do jego realizacji, w tym udzielenia odpowiedzi, w celu wypełnienia ciężących na nas obowiązków prawnych oraz w celu wykonania przez nas zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania powierzonej nam władzy publicznej. Więcej informacji na <https://bip.dsdik.wroc.pl/klauzula-informacyjna>.

E421

STRONA TYTUŁOWA

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I-WR-AI-2300100


NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO Budowa elektroenergetycznej linii kablowej SN i dwóch elektroenergetycznych linii kablowych nN w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 359

ADRES I KATEGORIA
OBIEKTU BUDOWLANEGO LIGOTA PIĘKNA , gm. Wisznia Mała , dz.nr 204/1, 403/4, 415/1
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI, VIII

POZOSTAŁE DANE
ADRESOWE Nazwa jednostki ewidencyjnej: 022004_2 Wisznia Mała
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Ligota Piękna [Nr 0003]
Numery działek ewidencyjnych: 204/1, 403/4, 415/1

SPIS ZAWARTOŚCI
- ELEMENTY: 1) Projekt zagospodarowania terenu
2) Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33
ust. 2 pkt 1 ustawy – Prawo budowlane

INWESTOR TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25a,
31-035 Kraków

Projektant	Imię Nazwisko	Specjalność nr uprawnień	Zakres opracowania	Data opracowania /sprawdzenia	Podpis
	Marcin Buczek	Projektant, kierownik budowy sieci i instalacji elektrycznych	Branża elektryczna	24.01.2024r.	

DOLNOŚLĄSKA SŁUŻBA DRÓG I KOLEI
WE WROCŁAWIU

Załącznik Nr do pisma Nr

SP-5233.220-2024-7A

z dn. 29.05.2024

LEGENDA

UWAGA. Kolorem szarym zaznaczono obiekty nie wchodzące w zakres wnioskowany projektowanego

- proj. linia ochronna DWK 160
- proj. oślonowa SRS 160
- proj. kabel nN YAKXS/NA2XJ 4x240mm²
- proj. kabel nN YAKXS/NA2XJ 4x120mm²
- proj. linia kablowa SN

proj. trasa piesza dla obsługi
proj. stacji kont. transformatorowej
w dz. nr 403/2
(tłuczeń)

wymiary proj. trasy pieszej

proj. klin najazdowy dla pojazdu koszącego

kierunek dojścia do ścieżki /stacji transformatorowej

- zakres opracowania wnioskowanego zamierzenia budowlanego
- graniczna pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 359
- graniczna działek objętych wnioskowanym zamierzeniem budowlanym
- granica jezdni drogi wojewódzkiej nr 359
- zjazd na działkę 412 z drogi wojewódzkiej nr 359

ITEL sp. z o.o.

ul. Konopnickiej 5: 63-700 Krotoszyn
TEL./FAX (062) 725 26 30 ; e-mail: biuro@itel.eu.com

INWESTOR:

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A 31-035 KRAKÓW

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:
Budowa elektroenergetycznej linii kablowej SN i dwóch elektroenerget. linii
linii kablowych nN w pasie drogi wojewódzkiej nr 359 w Ligocie Piękną
dz. nr 204/1, 403/4, 415/1 gm. Wierzba Mota powiat Trzebnica (zod. I-WR-AI 2300100)

TEMAT RYSUNKU:

Projekt Zagospodarowania Terenu

SKŁAD ZESPOŁU PROJEKTOWEGO

PROJEKTOWAŁ:	DATA	PODPIS
Asystent projektanta	maj 2024	
	maj 2024	

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
MAPĘ DO CELÓW PROJEKTOWYCH

komora prze

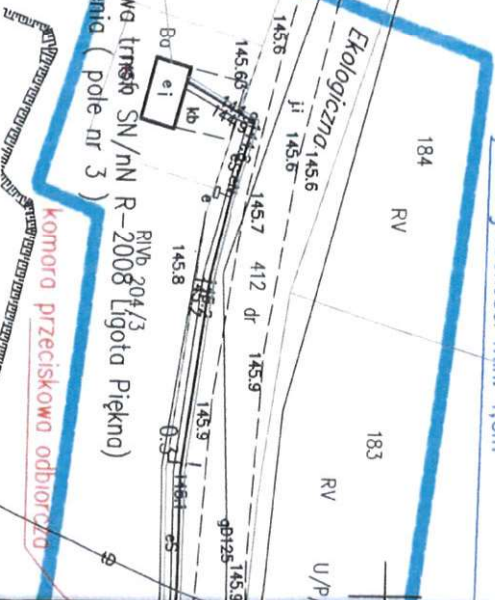
proj. kabel SN 3xYAKXS/XHRUHAKXS 1x 120
(kierunek od istn. stacji SN/nN R-2008 Ligota Piękną)
ułożyć na głębokości min. 1,0m



2 d. 29.05.2024
20.5233.220.2024.1A
Załącznik Nr...
WE WRA...
POLNOŚLASKA ST...
KOLEJ

istn. st. kontenerowa tmeś SN/nN R-2008 Ligota Piękną
miejsce przyłączenia (pole nr 3)

komora przeciskowa odbiorczą



ZP.5233.76.2024.JA

Wrocław, dnia 25.03.2024 r.

TAURON Dystrybucja S.A.
z/s w Krakowie
Oddział we Wrocławiu
Pl. Powstańców Śląskich 20
53-314 Wrocław
- reprezentowana przez:

dotyczy: uzgodnienia remontu istniejącej linii napowietrznej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 359 w miejscowości Ligota Piękna gm. Wisznia Mała, na terenie działki stanowiącej pas drogowy nr 163/3 obręb Nr 0003 Ligota Piękna.

Nawiązując do otrzymanego wniosku z dnia 30.01.2024r. (data wpływu – 06.02.2024r.) znak IEIT/01/24/DW/79 uzupełnionego w dniu 01.03.2024r. oraz w dniu 21.03.2024r. w sprawie j.w., DSDiK we Wrocławiu, na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (Dz.U.2024 poz. 320) – zwana dalej „u.d.p.” informuje, że uzgadnia remont istniejącej linii napowietrznej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 359 w miejscowości Ligota Piękna gm. Wisznia Mała, na terenie działki stanowiącej pas drogowy nr 163/3 obręb Nr 0003 Ligota Piękna, na następujących warunkach:

1. Uzgodnienie dotyczy remontu istniejącej linii napowietrznej. Zakres prac koniecznych do wykonania w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 359, na dz. nr 163/3 obręb Nr 0003 Ligota Piękna, obejmuje rozpięcie mostków linii w kierunku projektowanej stacji transformatorowej i montaż w tym miejscu rozłącznika RSA. Zakres i lokalizację projektowanych prac przedstawiono na opieczętowanym planie sytuacyjnym w skali 1:500, który stanowi załącznik graficzny do niniejszego uzgodnienia.
2. Istniejące przewody linii napowietrznej na istniejącym słupie, wzdłuż i przy przekroczeniu poprzecznym jezdni drogi wojewódzkiej, należy zawiesić w taki sposób, aby ich minimalna wysokość od niwelety jezdni nie była mniejsza niż 6,00m w najbardziej niekorzystnych warunkach.
3. Podczas prowadzonych prac, istniejące przewody nie opuszczać niżej niż skrajnia drogi, która dla drogi nr 359 wynosi 4,5m.
4. Nie wnosimy uwag do prac związanych rozpięciem mostków linii napowietrznej w kierunku projektowanej stacji transformatorowej i montaż w tym miejscu rozłącznika RSA na istniejącym słupie w pasie drogowym.
5. Trasę remontowanych urządzeń poza pasami drogowymi drogi wojewódzkiej 359 (dz. nr 163/3 obręb Nr 0003 Ligota Piękna, należy uzgodnić z właścicielami poszczególnych gruntów i zarządcami działek drogowych.
6. Prace wykonać bez wstrzymywania ruchu na drodze. Zezwala się na chwilowe wstrzymanie ruchu jedynie na niewielki okres czasu niezbędny do przeniesienia istniejących przewodów nad jezdnią.
7. Wszelkie uszkodzenia elementów pasa drogowego, będące skutkiem prowadzonych prac i nie usunięte przez wykonawcę, naprawiane będą na koszt Inwestora.
8. DSDiK nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami.
9. W trakcie robót zabrania się nawożenia ziemi na jezdnię. W przypadku powstania takiej sytuacji należy natychmiast oczyścić ją z gruntu.
10. W trakcie prowadzenia robót należy zachować pieszy ciąg komunikacyjny oraz dojazdy do posesji.
11. W trakcie prowadzonych prac zabrania się parkowania pojazdów na jezdni drogi wojewódzkiej.
12. Podczas prowadzonych prac zabrania się naruszania konstrukcji jezdni drogi wojewódzkiej nr 359. Dodatkowo zabrania się wykonywania podkopów pod jezdnią oraz naruszania konstrukcji chodnika i drogi dojazdowej.
13. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w pobliżu drzew albo zespołów drzew mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nie szkodzący drzewom. Jeżeli drzewa są pomnikiem przyrody, roboty w obrębie tych drzew winny być prowadzone ręcznie w odległości 5,0m od skrajni pnia drzewa. W przypadku uszkodzenia drzew należy bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie właściwy Urząd Miasta Gminy oraz przedstawiciela DSDiK we Wrocławiu a roboty przerwać. W przypadku naruszenia korzeni pełną odpowiedzialność za ten fakt będzie ponosił wykonawca robót.
14. Zgodnie z art. 40 ust. 5 u.d.p. za umieszczanie w pasie drogowym liniowych urządzeń obcych, zarząd drogi będzie pobierał opłatę za każdy rok umieszczania urządzenia w pasie drogowym, przy czym za umieszczenie urządzenia przez okres krótszy niż rok opłata obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczania urządzenia w pasie drogowym.

15. Pismo obowiązuje w okresie 3 lat i traci ważność w przypadku nie dotrzymania podanych warunków. W przypadku posiadania ważnych na dzień złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego pozwoleń wymaganych Prawem budowlanym niniejsze uzgodnienie staje się obowiązujące do czasu ważności ww. pozwoleń.
16. Przedmiotowe pismo nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego celem wykonania robót. Przed przystąpieniem do prac należy wystąpić do zarządcy drogi z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1264 ze zm.), powołując się na niniejsze pismo.
17. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
18. Jeżeli inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, inwestor jest zobowiązany do uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w niniejszym uzgodnieniu.
19. Do wniosku o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, natomiast jeżeli roboty nie wpływają na ruch drogowy należy przedłożyć plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000 z zaznaczonym miejscem i wymiarami planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego wraz z informacją o sposobie zabezpieczenia robót na czas trwania prac.
20. W przypadku kolizji w pasie drogowym drogi wojewódzkiej urządzeń, o których mowa w niniejszym piśmie, z przebudową lub remontem drogi wojewódzkiej, zgodnie z art. 39 ust. 5 u.d.p., jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
21. Wszelkie naruszone nawierzchnie pasa drogowego drogi wojewódzkiej należy odtworzyć i przywrócić do właściwego stanu technicznego z zachowaniem warunków technicznych rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518).
22. **Niniejsze pismo jest równoznaczne z prawem do dysponowania gruntem na cele budowlane dla działki stanowiącej pas drogowy nr 163/3 obręb Nr 0003 Ligota Piękna.**

Dyrektor ds. Utrzymania

Załączniki:

1. Opieczętowany plan sytuacyjny z trasą urządzenia w skali 1:500 – 1 egz.

Qtr

2.

Do wiadomości:

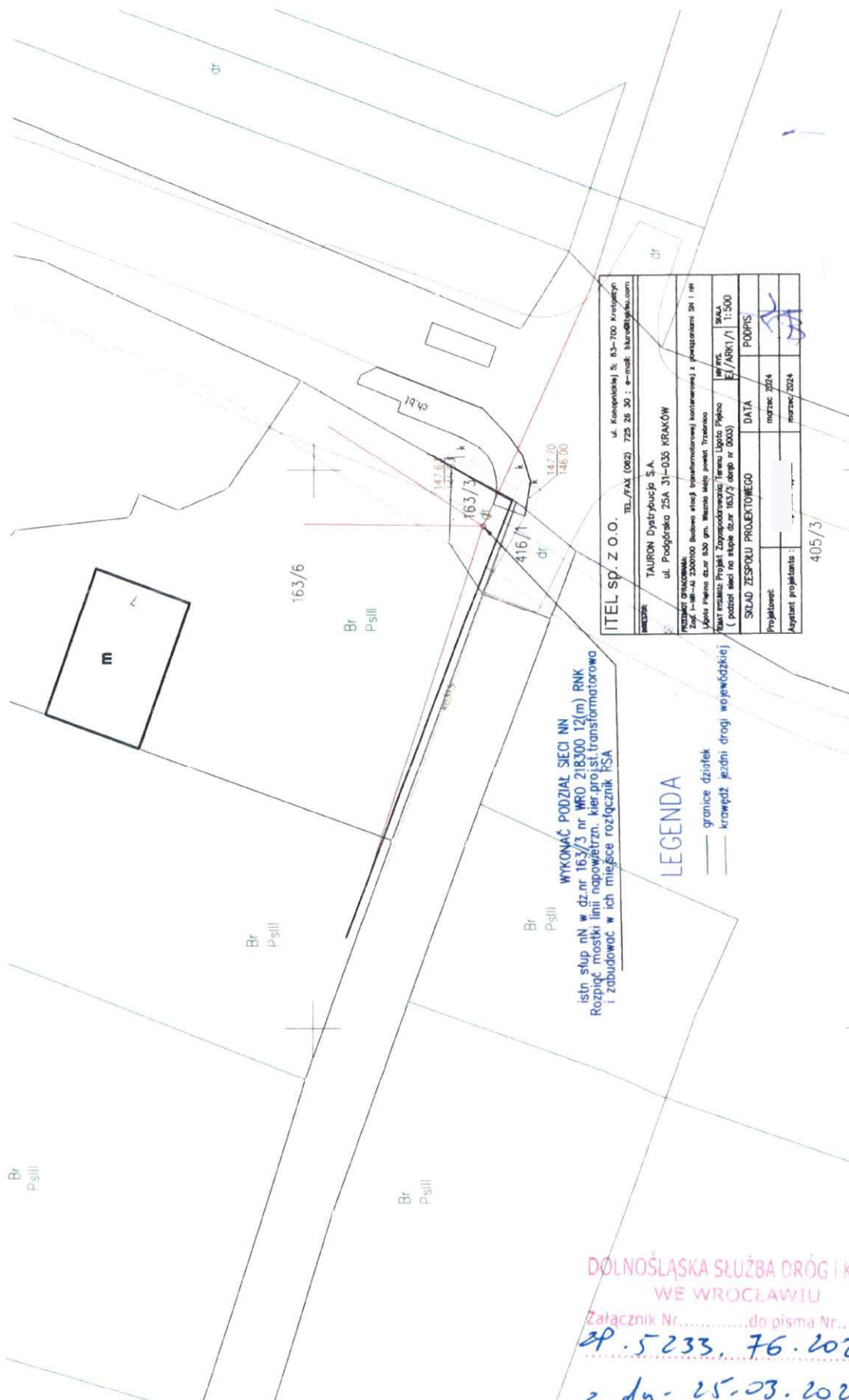
1. ZS ak
2. ZS

Sprawę p 39 17 180, e-mail: @dsdik.wroc.pl

Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu
ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław
telefony kancelaria: 71 39 17 100-102 fax: 71 39 17 110
e-mail: kancelaria@dsdik.wroc.pl
www.dsdik.wroc.pl

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Informujemy, że administratorem danych osobowych jest Województwo Dolnośląskie – Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu. Przetwarzamy dane osobowe w celu rozpoznania złożonego do nas podania i podjęcia przez nas działań zmierzających do jego realizacji, w tym udzielenia odpowiedzi, w celu wypełnienia ciążących na nas obowiązków prawnych oraz w celu wykonania przez nas zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania powierzonej nam władzy publicznej. Więcej informacji na <https://bip.dsdik.wroc.pl/klauzula-informacyjna>.



ITEL SP. Z O.O. TEL./FAX (062) 725 26 30, e-mail: biuro@itel.pl

TAURON Dystrybucja S.A.
 ul. Podgórska 25A 31-035 KRAKÓW

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:
 Budowa stacji transformatorowej kontenerowej z podzieleniem SN i nr
 Zof. 1-III-AJ 2300100 Budowa stacji transformatorowej kontenerowej z podzieleniem SN i nr
 Ujęcie projektu dz. nr 163/3 nr WR0 218300 12(m) RNK

WYKONAWCA:
 Biuro Projektów i Inżynierii
 (podział sieci na stacje dz. nr 163/3 dane nr 0003)

SKŁAD ZESPOŁU PROJEKTOWEGO

IMIE I NAZWISKO	DATA	PODPIŚCIE
Projektant:	marzec 2024	
Asystent projektanta:	marzec 2024	

405/3

**DOLNOŚLĄSKA SŁUŻBA DRÓG I KOLEI
 WE WROCŁAWIU**

Załącznik Nr. do pisma Nr.

2P.5233, 76.2024. 7A

z dn. 25.03.2024

Trzebnica, dn. 20.02.2024 r.

STAROSTA TRZEBNICKI

Znak sprawy: GKK.6630.41.2024

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 20.02.2024 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Projekt elektroenergetycznej linii kablowej
Lokalizacja:	Ligota Piękna dz. 204/1, 204/3, 403/2, 403/4, 415/1, 415/5, 628, 630
Wnioskodawca:	ITEL SP. Z O.O. ul. Konopnickiej 5, 63-700 Krotoszyn
Inwestor:	TAURON DYSTRYBUCJA SPÓŁKA AKCYJNA ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków
Przewodniczący:	Wiktoria Furdykoń
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	07.02.2024 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Dolnośląska Służba Dróg i Kolej we Wrocławiu	Uczestnik nieobecny na naradzie	
2	DSS OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ul. Redycka 71 51-169 Wrocław elektroniczny	Brak uwag Stanowisko pozytywne	
3	GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD O/ Wrocław Rejon Wołów ul. Piłsudskiego 10, 56-100 Wołów	Uczestnik nieobecny na naradzie	
4	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ - SYSTEM S.A., Oddział we Wrocławiu ul. Gazowa 3, 50-513 Wrocław	Uczestnik nieobecny na naradzie	
5	Orange Polska S.A. al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie	
6		brak uwag Stanowisko pozytywne	ak

Dokument wygenerował(a): Wiktoria Furdykoń, dn. 21-02-2024 09:06:10

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	ORLEN S.A.- Oddział PGNiG w Zielonej Górze ul. Bohaterów Westerplatte 15, 65-034 Zielona Góra; tel. 683291400 elektroniczny		
7	PGNiG S.A. Oddział Geologii i Eksploatacji w Warszawie ul. M. Kasprzaka 25A	Uczestnik nieobecny na naradzie	
8	PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O. W WISZNIA MAŁEJ ul. Lipowa 15, Strzeszów, 55-114 Wisznia Mała. elektroniczny	Stanowisko pozytywne W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do urządzeń infrastruktury wodociągowej i/lub kanalizacji sanitarnej wszelkie roboty ziemne należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności i odległości. Bez uwag.	M
9	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu pl. Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgadnia się bez uwag pod względem kolizji z sieciami TAURON Dystrybucja S.A.	
10	TK Telekom Sp. z o.o. ul. Kijowska 10/12a, 03-743 Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag.	
11	Urząd Gminy Wisznia Mała ul. Wrocławska 9, 55-114 Wisznia Mała; tel. 71 3084838 elektroniczny	Stanowisko pozytywne	/ ek
12	Zarząd Dróg Powiatowych, ul. Łączna 1c, 55-100 Trzebnica ul. Łączna 1c, 55-100 Trzebnica; tel. 71 387 06 17	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 615112.1.1100, 615112.1.11001.

Z upoważnienia Starosty
Wiktoria Furdykoń

Z up. STAROSTY

Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz.1990 t.j.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz.1990 t.j.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.

Dokument wygenerował(a) _____, dn. 21-02-2024 09:06:10

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz.1990 t.j.).
4. Przewodniczący narady koordynacyjnej jest jednocześnie protokolantem (art. 28 b ust. 10 ustawy PGiK).

LEGENDA

- proj.rura ochronna DVK 160
- proj.stonowa SRS 160
- proj.kabel nN YAKXS/NA2XJ 4x240mm²
- proj.kabel nN YAKXS/NA2XJ 4x120mm²
- proj.linia kablowa SN
- proj. trasa piesza dla obsługi
proj. stacji kont.transformatowej
w dz.nr 403/2
(tłućen)

wymiary proj.trasy pieszej

proj.klin najzdowy dla pojazdu koszcącego



POŚWIADCAT 2A ZGODNOŚĆ Z ORYGINATEM
MAPĘ DO CELU PROJEKTOWYCH

STAROSTA TRZEBNICKI

Dokumentacja nr. GKK.6630.20.24
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
w formie elektronicznej poprzez e-usługę Narady Koordynacyjnej,

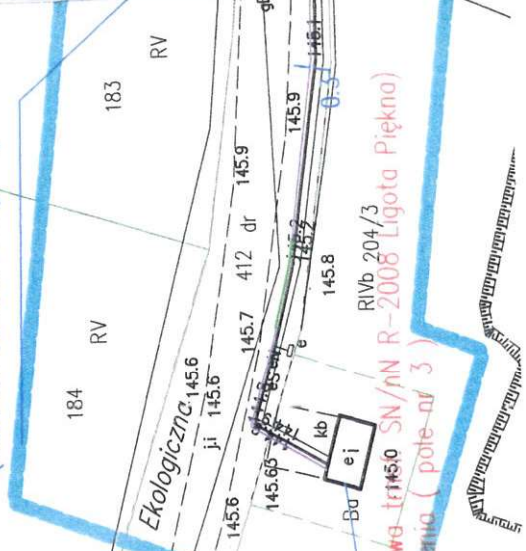
w dniach od 24.01.2024 r. do 20.02.2024 r.

Podpis Przewodniczącego
Z up. STAPOSTY



INWESTOR:			
TAURON Dystrybucja S.A.			
ul. Podgórska 25A 31-035 KRAKÓW			
PRZEDMIOT OPRACOWANIA:			
Zad. I-WR-AI 2300100 Budowa stacji transformatorowej kontenerowej z powiązaniami SN i nN			
Ligota Piękna dz.nr 630 gm. Wisznia Mała powiat Trzebnica			
TEMAT RYSUNKU:		NR RYS.	SKALA
Projekt Zagospodarowania Terenu		E1/ARK1/1	1:500
SKŁAD ZESPOŁU PROJEKTOWEGO		DATA	PODPIS
Projektował:		styczeń 2023	
Asystent projektanta:		styczeń 2023	

proj.kabel SN 3xYHAKXS/XHRUHAKXS
(kierunek od istn. stacji SN/nN R-2008



istn. st.kontenerowa tr.145.0 SN/nN R-2008 Ligota Piękna)
miejsce przyłączenia (pole nr 3)

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: Tauron Dystrybucja SA

Kraj: Polska Województwo: małopolskie

Powiat: krakowski Gmina: Kraków

Ulica: Podgórska Nr domu: 25A Nr lokalu:

Miejscowość: Kraków Kod pocztowy: 31-035 Poczta: Kraków

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Marcin Dudek

Kraj: Polska Województwo: wielkopolskie

Powiat: krotoszyński Gmina: Krotoszyn

Ulica: ul. Konopnickiej Nr domu: 5 Nr lokalu:

Miejscowość: Krotoszyn Kod pocztowy: 63-700 Poczta: Krotoszyn

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: dolnośląskie

Powiat: trzebnicki Gmina: Wisznia Mała

Ulica: - Nr domu:

Miejscowość: Ligota Piękna Kod pocztowy: 55-114

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: dz. nr 022004_2 dz.nr 204/3 obręb 0003 Ligota Piękna,

dz. nr 022004_2 dz.nr 403/2 obręb 0003 Ligota Piękna,

dz. nr 022004_2 dz.nr 412 obręb 0003 Ligota Piękna,

dz. nr 022004_2 dz.nr 415/5 obręb 0003 Ligota Piękna,

dz. nr 022004_2 dz.nr 628 obręb 0003 Ligota Piękna,

dz. nr 022004_2 dz.nr 630 obręb 0003 Ligota Piękna

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

**4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA
W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU**

Podpis powinien być czytelny.

.....



OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: TAURON DYSTRYBUCJA S.A

Kraj: Polska Województwo: MAŁOPOLSKIE

Powiat: KRAKÓW Gmina: KRAKÓW

Ulica: PODGÓRSKA Nr domu: 25A Nr lokalu:

Miejscowość: KRAKÓW Kod pocztowy: 31-035 Poczta: KRAKÓW

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Marcin Dudek

Kraj: Polska Województwo: wielkopolskie

Powiat: krotoszyński Gmina: Krotoszyn

Ulica: ul. Konopnickiej Nr domu: 5 Nr lokalu:

Miejscowość: Krotoszyn Kod pocztowy: 63-700 Poczta: Krotoszyn

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

1. Województwo: dolnośląskie

Powiat: TRZEBNICA Gmina: WISZNIA MAŁA

Ulica: - Nr domu:

Miejscowość: LIGOTA PIĘKNA Kod pocztowy: 55-114

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾ : dz. nr 022001_2 dz.nr 204/1 obręb 0003 Ligota Piękna

dz. nr 022001_2 dz.nr 403/4 obręb 0003 Ligota Piękna, dz. nr 022001_2 dz.nr 415/1 obręb 0003 Ligota Piękna

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis p

.....

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej

estora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzonego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Załącznik nr 11: Tabełaryczny wykaz właścicieli nieruchomości.

Nazwa i numer inwestycyjny zadania: I-WR-AI 2300100 Budowa kontenerowej stacji transformatorowej (SN/nN) wraz z linią kablową SN i liniami kablowymi nN w m. Ligota Pięka a dz.nr 204/1, 204/3, 403/2, 403/4, 415/1, 415/5, 628, 630, 163/3 gm. Wisznia Mała

Data sporządzenia wykazu: 28.08.2024

Lp.	Imię i nazwisko właściciela.	Adres.	Nr działki.	Obręb.	Nr księgi wieczystej.	Rodzaj pozyskanego tytułu prawnego np. porozumienie bezkosztowe, służebność przesyłu, własność, itd.	Termin obowiązywania (np. czas nieokreślony, czas określony do...)	Uwagi.
1	GMINA WISZNIA MAŁA	ul. Wrodawska 9 55-114 Wisznia Mała	403/2	0003 Ligota Piękna	WR1W/00017682/6	uzgodnienie	20.12.2025	
2	GMINA WISZNIA MAŁA	ul. Wrodawska 9 55-114 Wisznia Mała	412	0003 Ligota Piękna	WR1W/00017707/8	uzgodnienie	20.12.2025	
3		ul. Prosta 7 55- 114 Ligota Piękna	630	0003 Ligota Piękna	WR1W/0008099/6	porozumienie bezkosztowe	czas nieokreślony	
4		ul. Na Kolonii 79a 55-114 Ligota Piękna	204/3	0003 Ligota Piękna	WR1W/00053334/6	porozumienie bezkosztowe	czas nieokreślony	
5		ul. Prosta 7 55- 114 Ligota Piękna	628	0003 Ligota Piękna	WR1W/00063084/1	porozumienie bezkosztowe	czas nieokreślony	
6		ul. Wrodawska 11 55- 114 Ligota Piękna	628	0003 Ligota Piękna	WR1W/00063084/1	porozumienie bezkosztowe	czas nieokreślony	
7		ul. Prosta 7 55- 114 Ligota Piękna	628	0003 Ligota Piękna	WR1W/00063084/1	porozumienie bezkosztowe	czas nieokreślony	
8	WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE	ul. Wyb J. Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	403/4	0003 Ligota Piękna	WR1W/00040204/2	uzgodnienie	19.12.2026	
9	WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE	ul. Wyb J. Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	415/1	0003 Ligota Piękna	WR1W/00040204/2	uzgodnienie	19.12.2026	
10	WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE	ul. Wyb J. Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	204/1	0003 Ligota Piękna	WR1W/00040204/2	uzgodnienie	19.12.2026	
11	WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE	ul. Wyb J. Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	163/3	0003 Ligota Piękna	WR1W/00040204/2	uzgodnienie	25.03.2027	

Województwo: **dolnośląskie**
Powiat: **trzebnicki**
Jednostka ewidencyjna: **022004_2, Wisznia Mała**
Obręb ewidencyjny: **0003, Ligota Piękna**

STAROSTA TRZEBNICKI

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 29-08-2023 14:24:37

Nr jednostki rejestrowej: **G4**

Osoby: **2**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA WISZNIA MAŁA REGON: 931934897 siedziba: ul. Wrocławska 9, 55-114 Wisznia Mała
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	WÓJT GMINY WISZNIA MAŁA REGON: 000544680 koresp. ul. Wrocławska 9, 55-114 Wisznia Mała

Działki ewidencyjne: **1**

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: **5**

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
403/2 022004_2.0003.403/2		0.5088	PsIV	0.5088	WR1W/00017682/6

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.5088	ha
Słownie:	pięć tysięcy osiemdziesiąt osiem metrów kwadratowych	

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **2.9144 (dwa hektary dziewięć tysięcy sto czterdzieści cztery metry kwadratowe)**

Oznaczenia użytków i klas
PsIV - Pastwiska trwałe

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).
Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.
Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

Podpis jest prawidłowy

Dokun
Małgo
Data: 2 EST

Sporządził(a):

dokument został podpisany elektronicznie
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: **dolnośląskie**
Powiat: **trzebnicki**
Jednostka ewidencyjna: **022004_2, Wisznia Mała**
Obręb ewidencyjny: **0003, Ligota Piękna**

STAROSTA TRZEBNICKI

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 27-07-2023 11:16:58

Nr jednostki rejestrowej: **G135**

Osoby: **2**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA WISZNIA MAŁA REGON: 931934897 siedziba: ul. Wrocławska 9, 55-114 Wisznia Mała
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	WÓJT GMINY WISZNIA MAŁA REGON: 000544680 koresp. ul. Wrocławska 9, 55-114 Wisznia Mała

Działki ewidencyjne: **1**

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: **123**

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
412 022004_2.0003.412	Ligota Piękna, ul. Ekologiczna	0.09	dr	0.09	WR1W/00017707/8

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.09	ha
Słownie:	dziewięć arow	

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **13.4359** (trzyście hektarów cztery tysiące trzysta pięćdziesiąt dziewięć metrów kwadratowych)

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).
Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.
Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

**DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY
DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ**

Sporządził(a):

dokument został podpisany elektronicznie
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: **dolnośląskie**
Powiat: **trzebnicki**
Jednostka ewidencyjna: **022004_2, Wisznia Mała**
Obręb ewidencyjny: **0003, Ligota Piękna**

STAROSTA TRZEBNICKI

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 27-07-2023 11:15:34

Nr jednostki rejestrowej: **G31**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	

Działki ewidencyjne: 1

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: 14

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
630 022004_2.0003.630		0.3000	R1IIa	0.3000	

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.3000	ha
Słownie:	trzy tysiące metrów kwadratowych	

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **12.4160** (dwanaście hektarów cztery tysiące sto sześćdziesiąt metrów kwadratowych)

Oznaczenia użytków i klas
R1IIa - Grunty orne

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).
Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.
Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

**DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY
DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ**

Sporządził(a):

dokument został podpisany elektronicznie
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: **dolnośląskie**
Powiat: **trzebnicki**
Jednostka ewidencyjna: **022004_2, Wisznia Mała**
Obręb ewidencyjny: **0003, Ligota Piękna**

STAROSTA TRZEBNICKI

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 29-08-2023 14:31:35

Nr jednostki rejestrowej: **G754**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	

Działki ewidencyjne: 1

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
204/3 022004_2.0003.204/3		1.0000	RIIIa	0.3963	
			RIVa	0.0244	
			RIVb	0.5694	
			Ba	0.0099	
Uwagi: 0.30 ha w dożywotnim użytkowaniu Wk 1.					
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 792.					
Razem powierzchnia działek [ha]:		1.0000	ha		
Słownie:		jeden hektar metrow kwadratowych			

Oznaczenia użytków i klas
Ba - Tereny przemysłowe
RIIIa - Grunty orne
RIVa - Grunty orne
RIVb - Grunty orne

Budynki niestanowiące odrębnego od gruntu przedmiotu własności: 1

Identyfikator	022004_2.0003.792_BUD	Kondygnacje nadziemne: -
Działka	022004_2.0003.204/3	Kondygnacje podziemne: 0
Adres	-	Powierzchnia zabudowy (z dokumentów) [m ²]: 11
Rodzaj wg KŚT	pozostałe budynki niemieszkalne	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m ²]: -
Uwagi: -		Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m ²]: -
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m ²]: -

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73). Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny. Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez

Sporządził(a):

dokument został podpisany elektronicznie

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ lub osoby upoważnionej przez organ; data i podpis)

Województwo: **dolnośląskie**
Powiat: **trzebnicki**
Jednostka ewidencyjna: **022004_2, Wisznia Mała**
Obręb ewidencyjny: **0003, Ligota Piękna**

STAROSTA TRZEBNICKI

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 27-07-2023 11:16:04

Nr jednostki rejestrowej: **G920**

Osoby: **3**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
3/5 współwłasność	
1/5 współwłasność	
1/5 współwłasność	

Działki ewidencyjne: **1**

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
628 022004_2.0003.628		0.1300	RIIIa	0.1300	

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.1300	ha
Słownie:	jeden tysiąc trzysta metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas
RIIIa - Grunty orne

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).
Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.
Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

**DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY
DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ**

Sporządził(a): I

dokument został podpisany elektronicznie
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: **dolnośląskie**
Powiat: **trzebnicki**
Jednostka ewidencyjna: **022004_2, Wisznia Mała**
Obręb ewidencyjny: **0003, Ligota Piękna**

STAROSTA TRZEBNICKI

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 01-02-2024 09:34:29

Nr jednostki rejestrowej: **G602**

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE REGON: 931934644 NIP: 8992803047 siedziba: ul. Wyb.Juliusza Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	ZARZĄD WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO REGON: 931950382 koresp. ul. Wybrzeże Juliusza Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław

Działki ewidencyjne: 1

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: 46

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
163/3 022004_2.0003.163/3		0.0039	dr	0.0039	WR1W/00040204/2
Razem powierzchnia działek [ha]:		0.0039	ha		
Słownie:		trzydzieści dziewięć metrow kwadratowych			

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **7.1490 (siedem hektarów jeden tysiąc czterysta dziewięćdziesiąt metrow kwadratowych)**

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).
Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.
Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

Sporządził(a): lw

dokument został podpisany elektronicznie
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: **dolnośląskie**
Powiat: **trzebnicki**
Jednostka ewidencyjna: **022004_2, Wisznia Mała**
Obręb ewidencyjny: **0003, Ligota Piękna**

STAROSTA TRZEBNICKI

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 27-07-2023 11:17:14

Nr jednostki rejestrowej: **G602**

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE REGON: 931934644 NIP: 8992803047 siedziba: ul. Wyb. Juliusza Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	ZARZĄD WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO REGON: 931950382 koresp. ul. Wybrzeże Juliusza Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław uwagi: Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Działki ewidencyjne: 1

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: 46

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
403/4 022004_2.0003.403/4		0.9306	dr	0.9306	WR1W/00040204/2


Razem powierzchnia działek [ha]:	0.9306	ha
Słownie:	dziewięć tysięcy trzysta sześć metrów kwadratowych	

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **7.1490 (siedem hektarów jeden tysiąc czterysta dziewięćdziesiąt metrów kwadratowych)**

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).
Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.
Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

**DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY
DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ**

Sporządził(a): 

dokument został podpisany elektronicznie
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: **dolnośląskie**
Powiat: **trzebnicki**
Jednostka ewidencyjna: **022004_2, Wisznia Mała**
Obręb ewidencyjny: **0003, Ligota Piękna**

STAROSTA TRZEBNICKI

(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 27-07-2023 11:16:37

Nr jednostki rejestrowej: **G602**

Osoby: **2**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE REGON: 931934644 NIP: 8992803047 siedziba: ul. Wyb. Juliusza Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	ZARZĄD WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO REGON: 931950382 koresp. ul. Wybrzeże Juliusza Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław uwagi: Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Działki ewidencyjne: **1**

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: **46**

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
415/1 022004_2.0003.415/1		0.0201	dr	0.0201	WR1W/00040204/2


Razem powierzchnia działek [ha]:	0.0201	ha
Słownie:	dwieście jeden metrow kwadratowych	

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **7.1490 (siedem hektarów jeden tysiąc czterysta dziewięćdziesiąt metrow kwadratowych)**

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).
Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.
Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ

Sporządził(a): 

dokument został podpisany elektronicznie
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: **dolnośląskie**
Powiat: **trzebnicki**
Jednostka ewidencyjna: **022004_2, Wisznia Mała**
Obręb ewidencyjny: **0003, Ligota Piękna**

STAROSTA TRZEBNICKI

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 29-08-2023 14:32:38

Nr jednostki rejestrowej: **G602**

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE REGON: 931934644 NIP: 8992803047 siedziba: ul. Wyb. Juliusza Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	ZARZĄD WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO REGON: 931950382 koresp. ul. Wybrzeże Juliusza Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław uwagi: Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Działki ewidencyjne: 1

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: 46

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
204/1 022004_2.0003.204/1		0.0852	dr	0.0852	WR1W/00040204/2

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.0852	ha
Słownie:	osiemset pięćdziesiąt dwa metry kwadratowe	

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **7.1490 (siedem hektarów jeden tysiąc czterysta dziewięćdziesiąt metrow kwadratowych)**

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).
Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.
Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

Podpis jest prawidłowy

Sporządził(a

dokument został podpisany elektronicznie

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 29.12.2023 r. w Ligocie Piękną pomiędzy:
TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórska 25A
(Oddział we Wrocławiu, pl. Powstańców Śląskich 20 53-314 Wrocław), Sąd Rejonowy dla
Krakowa Śródmieścia, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS
0000073321, kapitał zakładowy: 560 489 734,52 zł
NIP 611-02-02-860, REGON 230179216-00058
reprezentowanym przez Pełnomocnika (*imię i nazwisko przedstawiciela jednostki*

legitymujący się pełnomocnictwem nr 40/DOWR/2022/281/2023 z dnia 18.07.2023
zwanym da _____ nia „INWESTOREM”

(*imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania właściciela nieruchomości*)

legitymującym (cą) się dowodem osobistym nr pesel
(*pesel lub numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość zamieszkałą (-ym) (dokładny adres):*

zwanym(a) dalej w treści porozumienia „**WŁAŚCICIELEM**”, który oświadcza, że jest
~~właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym~~, * działki(ek) o nr
ewidencyjny(ch) 628 w m. Ligota Piękna gm. Wisznia Mała położonej (ych) w obrębie
ewidencyjnym 0003 Ligota Piękna KW nr 1

§ 1

„**WŁAŚCICIEL**” wyraża zgodę na:

1) korzystanie z w/w działki w celu (dokładne wyszczególnienie zakresu inwestycji):

Wykonania prac budowlanych polegających na budowie linii kablowej elektroenergetycznej niskiego napięcia na w/w działce nr 628 (kach) zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym dla realizacji inwestycji: zad I-WR-AI-2300100 tj „Budowa kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniami SN i nN Ligota Piękna dz.nr 630”. (temat zadania inwestycyjnego)

2) wykonywanie czynności eksploatacyjnych w pełnym zakresie wynikających z przepisów prawa, prac remontowych, prac modernizacyjnych, usuwania awarii oraz prac związanych z rozbudową (przebudową, budową) tej infrastruktury.



§ 2

„WŁAŚCICIEL” oświadcza, że zapoznał się z projektem zamierzenia inwestycyjnego i *nie wnosi zastrzeżeń/wnosi * zastrzeżenia { jeżeli są zastrzeżenia/warunki udzielenia zgody-opis warunków }*

.....

.....

.....

§ 3

Porozumienie zostało zawarte na czas nieoznaczony.

§ 4

„INWESTOR” zobowiązuje się każdorazowo do:

1. uporządkowania terenu po zakończeniu robót i doprowadzeniu go do stanu pierwotnego z uwzględnieniem wybudowanej infrastruktury,
2. do wypłacenia odszkodowania za ewentualne szkody powstałe wskutek wykonywanych robót.

§ 5

Zmiana postanowień niniejszego porozumienia wymaga dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 6

Informacje dotyczące sposobu przetwarzania danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zostały opisane w klauzuli informacyjnej o której mowa w §7.

§ 7

„WŁAŚCICIEL” oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych przekazaną wraz z niniejszym porozumieniem.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

PEŁNOMOCNIK INWESTORA :

WŁAŚCICIEL :

Na podstawie i w zakresie pełnomocnictwa TAURON DYSTRYBUCJA S.A. Oddział we Wrocławiu.

Załącznik graficzny do porozumienia.

Załącznik nr 4 do Umowy

Klauzula informacyjna TAURON Dystrybucja S.A.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, www.tauron-dystrybucja.pl

2. Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo skontaktować w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych pisząc na adres e-mail: td.iod@tauron-dystrybucja.pl lub na adres korespondencyjny: IOD TAURON Dystrybucja S.A., 31-060 Kraków, ul. Dajwór 27.

3. Będziemy przetwarzać następujące kategorie Państwa danych osobowych:

- a) imię i nazwisko, adres, PESEL lub nr dowodu osobistego lub nr innego dowodu tożsamości (źródło wywiad na miejscu położenia nieruchomości / ewidencja gruntów i budynków),
- b) Państwa dane wskazane w księdze wieczystej Państwa nieruchomości, wypisie z rejestru gruntów (źródło księgi wieczyste nieruchomości, ewidencja gruntów i budynków).

4. Państwa dane osobowe będziemy przetwarzali w celu:

- a) pozyskania prawa do korzystania z nieruchomości w uzgodnionej z Państwem formie na potrzeby realizacji planowanej inwestycji, a następnie wykonywania czynności eksploatacyjnych - przez okres przed zawarciem porozumienia i na czas jego wykonywania [podstawa prawna Art.6 ust. 1 b) Rozporządzenia – zawarcie i wykonanie umowy];
- b) archiwizacji w zakresie niezbędnym dla wykonania obowiązków prawnych, w szczególności przepisów podatkowych, prawa energetycznego, prawa budowlanego, przepisów o rachunkowości - przez okres wynikający z tych przepisów [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 c) Rozporządzenia – wykonanie obowiązku nałożonego przepisami prawa];
- c) ewentualnego ustalenia, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami w tym sprzedaży wierzytelności – przez czas trwania postępowań i okres przedawnienia potencjalnych roszczeń [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 f) Rozporządzenia - realizacja uzasadnionego interesu administratora w postaci dochodzenia roszczeń i obrona przed roszczeniami związanymi z umową].

Przetwarzanie danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 f) Rozporządzenia poprzedzone zostało przeprowadzeniem weryfikacji istnienia uzasadnionego interesu prawnego oraz ryzyka naruszenia Państwa praw lub interesów w formie testu równowagi. Przysługuje Państwu prawo dostępu do wniosków z tego testu. W celu uzyskania dalszych informacji prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych.

Rozporządzenie o jakim piszemy to Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych). Tekst rozporządzenia mogą Państwo znaleźć na stronie www.tauron-dystrybucja.pl/rodo.

5. W związku z tym że przetwarzamy Państwa dane osobowe, przysługują Państwu następujące prawa:

- a) prawo do wniesienia sprzeciwu,
- b) prawo do dostępu do danych osobowych,
- c) prawo do sprostowania danych osobowych,
- d) **prawo do usunięcia danych osobowych** (zwanego również „prawem do bycia zapomnianym”),
- e) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- f) prawo do przeniesienia danych osobowych.

6. Jeśli będą Państwo chcieli skorzystać z przysługujących praw, mogą się Państwo z nami skontaktować w wybrany sposób:

- a) pisemnie na adres: TAURON Dystrybucja S. A., skr.poczt. nr 2708, 40- 337 Katowice,
- b) e-mailowo na adres: daneosobowe.wnioski@tauron-dystrybucja.pl

7. Jeśli zdecydują się Państwo skorzystać z przysługujących praw, udzielimy Państwu odpowiedzi odnośnie rozpatrzenia żądania, nie później niż w terminie miesiąca od dnia kiedy otrzymamy Państwa żądanie.

8. **Prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.** Jeśli uważają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy prawa, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

9. Informacja o zamiarze przekazywania danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy (dalej: EOG).

Państwa dane osobowe mogą być przekazane poza EOG. Sytuacja taka może mieć miejsce w związku ze zlecaniem wykonania określonych usług/działania podmiotom mającym siedzibę poza EOG lub przetwarzającym dane osobowe poza EOG. Państwa dane osobowe mogą być przekazane jedynie do takich państw trzecich (państwa poza EOG) lub podmiotów w państwach trzecich, w stosunku do których decyzją Komisji Europejskiej stwierdzono odpowiedni stopień ochrony danych, zastosowano w umowach z tymi podmiotami standardowe klauzule ochrony danych lub zastosowano odpowiednie inne zabezpieczenia, o których mowa w powszechnie obowiązujących przepisach prawa. W związku z przekazaniem danych poza EOG mogą Państwo zażądać dalszych informacji o stosownych zabezpieczeniach w tym zakresie, uzyskać kopię tych zabezpieczeń lub informację o miejscu ich udostępnienia kontaktując się z Inspektorem Ochrony Danych w sposób wskazany w niniejszej informacji.

10. Przewidywanymi odbiorcami Państwa danych osobowych są:

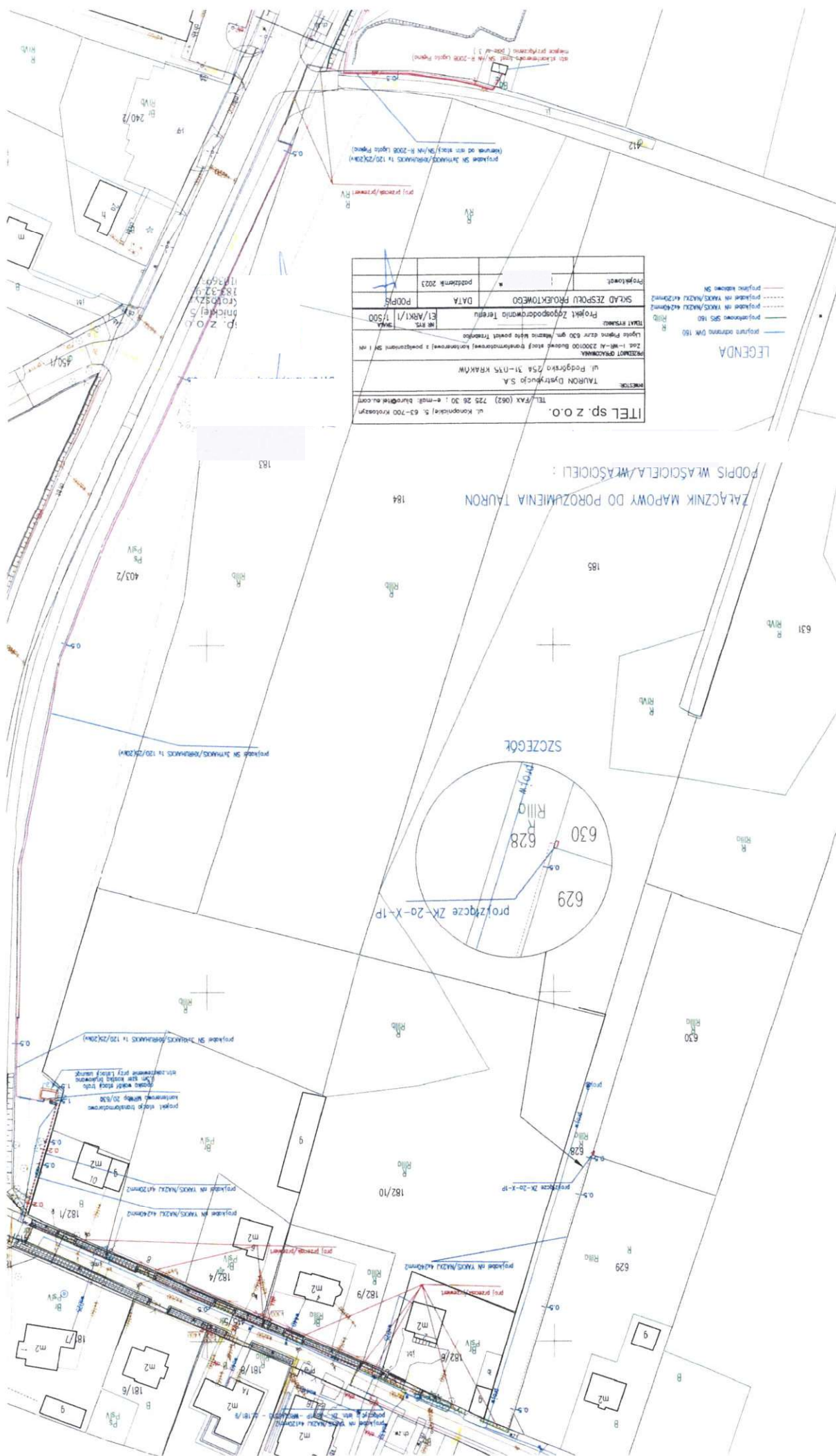
a) inni administratorzy, którzy przetwarzają dane osobowe we własnym imieniu:

- ▮ podmioty, które prowadzą działalność pocztową lub kurierską,
- ▮ podmioty, które prowadzą działalność płatniczą (banki),
- ▮ podmioty, które współpracują z nami przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych – w zakresie, w jakim staną się administratorem danych,
- ▮ podmioty, które ubezpieczają oraz likwidujące szkody,

b) podmioty, które przetwarzają dane osobowe w naszym imieniu:

- ▣ TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.,
- ▣ podmioty, które realizują zadania inwestycyjne,
- ▣ podmioty, które realizują zadania związane z usuwaniem awarii oraz prowadzą eksploatację sieci elektroenergetycznej,
- ▮ podmioty, które obsługują systemy teleinformatyczne i świadczą usługi IT,
- ▮ podmioty, które wspomagają nas w obsłudze korespondencji czy w procesie obsługi Klienta,
- ▮ podmioty, które świadczą nam usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną, podatkową, rachunkową,
- ▮ podmioty, które świadczą usługi archiwizacji dokumentów,

w zakresie, w jakim jest to niezbędne do realizacji celów przetwarzania Państwa danych osobowych.



POROZUMIENIE

zawarte w dniu 22.09.2023 w Województwo Śląskie pomiędzy:
TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórska 25A
(Oddział we Wrocławiu, pl. Powstańców Śląskich 20 53-314 Wrocław), Sąd Rejonowy dla
Krakowa Śródmieścia, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS
0000073321, kapitał zakładowy: 560 489 734,52 zł
NIP 611-02-02-860, REGON 230179216-00058
reprezentowanym przez Pełnomocnika (imię i nazwisko przedstawiciela jednostki
p
N
legitymujący się pełnomocnictwem nr 40/DOWR/2022/281/2023 z dnia 18.07.2023
zwanym dalej w treści porozumienia „**INWESTOREM**”

(imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania właściciela
nieruchomości)
legitymującym (eą) się dowodem osobistym nr pesel
(pesel lub numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość)
zamieszkałą (-ym) (dokładny adres):

zwanym(a) dalej w treści porozumienia „**WŁAŚCICIELEM**”, który oświadcza, że jest
właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym, * działki(ek) o nr
ewidencyjny(ch) 628,630 w m. Ligota Piękna gm. Wisznia Mała położonej (ych) w obrębie
ewidencyjnym 0003 Ligota Piękna KW nr

§ 1

„**WŁAŚCICIEL**” wyraża zgodę na:

1) korzystanie z w/w działki w celu (dokładne wyszczególnienie zakresu inwestycji):

Wykonania prac budowlanych polegających na budowie złącza kablowego
elektroenergetycznego niskiego napięcia i linii kablowej elektroenergetycznej niskiego
napięcia na w/w działce nr 628, 630(kach) zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym dla
realizacji inwestycji: zad I-WR-AI-2300100 tj „Budowa kontenerowej stacji
transformatorowej wraz z powiązaniami SN i nN Ligota Piękna dz.nr 630”. (temat zadania
inwestycyjnego)

2) wykonywanie czynności eksploatacyjnych w pełnym zakresie wynikających z przepisów
prawa, prac remontowych, prac modernizacyjnych, usuwania awarii oraz prac związanych z
rozbudową (przebudową, budową) tej infrastruktury.

§ 2

„WŁAŚCICIEL” oświadcza, że zapoznał się z projektem zamierzenia inwestycyjnego i *nie wnosi zastrzeżeń/wnosi * zastrzeżenia { jeżeli są zastrzeżenia/warunki udzielenia zgody-opis warunków }*

.....

.....

.....

§ 3

Porozumienie zostało zawarte na czas nieoznaczony.

§ 4

„INWESTOR” zobowiązuje się każdorazowo do:

1. uporządkowania terenu po zakończeniu robót i doprowadzeniu go do stanu pierwotnego z uwzględnieniem wybudowanej infrastruktury,
2. do wypłacenia odszkodowania za ewentualne szkody powstałe wskutek wykonywanych robót.

§ 5

Zmiana postanowień niniejszego porozumienia wymaga dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 6

Informacje dotyczące sposobu przetwarzania danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zostały opisane w klauzuli informacyjnej o której mowa w §7.

§ 7

„WŁAŚCICIEL” oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych przekazaną wraz z niniejszym porozumieniem.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

PEŁNOMOCNIK INWESTORA :

WŁAŚCICIEL :

.....

.....

Na podstawie i w zakresie pełnomocnictwa TAURON DYSTRYBUCJA S.A. Oddział we Wrocławiu.

Załącznik graficzny do porozumienia.

Załącznik nr 4 do Umowy

Klauzula informacyjna TAURON Dystrybucja S.A.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, www.auron-dystrybucja.pl

2. Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo skontaktować w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych pisząc na adres e-mail: td.iod@tauron-dystrybucja.pl lub na adres korespondencyjny: IOD TAURON Dystrybucja S.A., 31-060 Kraków, ul. Dajwór 27.

3. Będziemy przetwarzać następujące kategorie Państwa danych osobowych:

- a) imię i nazwisko, adres, PESEL lub nr dowodu osobistego lub nr innego dowody tożsamości (źródło wywiad na miejscu położenia nieruchomości / ewidencja gruntów i budynków),
- b) Państwa dane wskazane w księdze wieczystej Państwa nieruchomości, wypisie z rejestru gruntów (źródło księgi wieczyste nieruchomości, ewidencja gruntów i budynków).

4. Państwa dane osobowe będziemy przetwarzali w celu:

- a) pozyskania prawa do korzystania z nieruchomości w uzgodnionej z Państwem formie na potrzeby realizacji planowanej inwestycji, a następnie wykonywania czynności eksploatacyjnych - przez okres przed zawarciem porozumienia i na czas jego wykonywania [podstawa prawna Art.6 ust. 1 b) Rozporządzenia – zawarcie i wykonanie umowy];
- b) archiwizacji w zakresie niezbędnym dla wykonania obowiązków prawnych, w szczególności przepisów podatkowych, prawa energetycznego, prawa budowlanego, przepisów o rachunkowości - przez okres wynikający z tych przepisów [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 c) Rozporządzenia – wykonanie obowiązku nałożonego przepisami prawa];
- c) ewentualnego ustalenia, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami w tym sprzedaży wierzytelności – przez czas trwania postępowań i okres przedawnienia potencjalnych roszczeń [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 f) Rozporządzenia - realizacja uzasadnionego interesu administratora w postaci dochodzenia roszczeń i obrona przed roszczeniami związanymi z umową].

Przetwarzanie danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 f) Rozporządzenia poprzedzone zostało przeprowadzeniem weryfikacji istnienia uzasadnionego interesu prawnego oraz ryzyka naruszenia Państwa praw lub interesów w formie testu równowagi. Przysługuje Państwu prawo dostępu do wniosków z tego testu. W celu uzyskania dalszych informacji prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych.

Rozporządzenie o jakim piszemy to Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych). Tekst rozporządzenia mogą Państwo znaleźć na stronie www.auron-dystrybucja.pl/rodo.

5. W związku z tym że przetwarzamy Państwa dane osobowe, przysługują Państwu następujące prawa:

- a) prawo do wniesienia sprzeciwu,
- b) prawo do dostępu do danych osobowych,
- c) prawo do sprostowania danych osobowych,
- d) **prawo do usunięcia danych osobowych** (zwanego również „prawem do bycia zapomnianym”),
- e) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- f) prawo do przeniesienia danych osobowych.

6. Jeśli będą Państwo chcieli skorzystać z przysługujących praw, mogą się Państwo z nami skontaktować w wybrany sposób:

- a) pisemnie na adres: TAURON Dystrybucja S. A., skr.poczt. nr 2708, 40- 337 Katowice,
- b) e-mailowo na adres: daneosobowe.wnioski@tauron-dystrybucja.pl

7. Jeśli zdecydują się Państwo skorzystać z przysługujących praw, udzielimy Państwu odpowiedzi odnośnie rozpatrzenia żądania, nie później niż w terminie miesiąca od dnia kiedy otrzymamy Państwa żądanie.

8. Prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego. Jeśli uważają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy prawa, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

9. Informacja o zamiarze przekazywania danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy (dalej: EOG).

Państwa dane osobowe mogą być przekazane poza EOG. Sytuacja taka może mieć miejsce w związku ze zleceniem wykonania określonych usług/działań podmiotom mającym siedzibę poza EOG lub przetwarzającym dane osobowe poza EOG. Państwa dane osobowe mogą być przekazane jedynie do takich państw trzecich (państwa poza EOG) lub podmiotów w państwach trzecich, w stosunku do których decyzją Komisji Europejskiej stwierdzono odpowiedni stopień ochrony danych, zastosowano w umowach z tymi podmiotami standardowe klauzule ochrony danych lub zastosowano odpowiednie inne zabezpieczenia, o których mowa w powszechnie obowiązujących przepisach prawa. W związku z przekazaniem danych poza EOG mogą Państwo zażądać dalszych informacji o stosownych zabezpieczeniach w tym zakresie, uzyskać kopię tych zabezpieczeń lub informację o miejscu ich udostępnienia kontaktując się z Inspektorem Ochrony Danych w sposób wskazany w niniejszej informacji.

10. Przewidywanymi odbiorcami Państwa danych osobowych są:

a) inni administratorzy, którzy przetwarzają dane osobowe we własnym imieniu:

- ┆ podmioty, które prowadzą działalność pocztową lub kurierską,
- ┆ podmioty, które prowadzą działalność płatniczą (banki),
- ┆ podmioty, które współpracują z nami przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych – w zakresie, w jakim staną się administratorem danych,

b) podmioty, które przetwarzają dane osobowe w naszym imieniu:

- ☑ TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.,
- ☑ podmioty, które realizują zadania inwestycyjne,
- ☑ podmioty, które realizują zadania związane z usuwaniem awarii oraz prowadzą eksploatację sieci elektroenergetycznej,
- ┆ podmioty, które obsługują systemy teleinformatyczne i świadczą usługi IT,
- ┆ podmioty, które wspomagają nas w obsłudze korespondencji czy w procesie obsługi Klienta,
- ┆ podmioty, które świadczą nam usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną, podatkową, rachunkową,
- ┆ podmioty, które świadczą usługi archiwizacji dokumentów,

w zakresie, w jakim jest to niezbędne do realizacji celów przetwarzania Państwa danych osobowych.

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 9.01.2024 w LIGOTIE PIĘKNEJ pomiędzy:
TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórska 25A
(Oddział we Wrocławiu, pl. Powstańców Śląskich 20 53-314 Wrocław), Sąd Rejonowy dla
Krakowa Śródmieścia, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS
0000073321, kapitał zakładowy: 560 489 734,52 zł
NIP 611-02-02-860, REGON 230179216-00058
reprezentowanym przez Pełnomocnika (*imię i nazwisko przedstawiciela jednostki*)

legitymujący się pełnomocnictwem nr 40/DOWR/2022/281/2023 z dnia 18.07.2023
zwanym dalej w treści porozumienia „**INWESTOREM**”

a Panem I **n**
(*imię i naz*) (*b osoby uprawnionej do reprezentowania właściciela*
nieruchomości)
legitymującym (eą) się dowodem osobistym nr pesel
(*pesel lub numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość*)
zamieszkałą (-ym) (dokładny adres):

zwanym(a) dalej w treści porozumienia „**WŁAŚCICIELEM**”, który oświadcza, że jest
właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym, * działki(ek) o nr
ewidencyjny(ych) 204/3 w m. Ligota Piękna gm. Wisznia Mała położonej (ych) w obrębie
ewidencyjnym 0003 Ligota Piękna KW nr

§ 1

„**WŁAŚCICIEL**” wyraża zgodę na:

1) korzystanie z w/w działki w celu (dokładne wyszczególnienie zakresu inwestycji):

Wykonania prac budowlanych polegających na budowie linii kablowej elektroenergetycznej
średniego napięcia na w/w działce nr 204/3(~~ka~~) zgodnie z załączonym planem
sytuacyjnym dla realizacji inwestycji: zad I-WR-AI-2300100 tj „Budowa kontenerowej stacji
transformatorowej wraz z powiązaniem SN i nN Ligota Piękna dz.nr 630”. (temat zadania
inwestycyjnego)

2) wykonywanie czynności eksploatacyjnych w pełnym zakresie wynikających z przepisów
prawa, prac remontowych, prac modernizacyjnych, usuwania awarii oraz prac związanych z
rozbudową (przebudową, budową) tej infrastruktury.



§ 2

„WŁAŚCICIEL” oświadcza, że zapoznał się z projektem zamierzenia inwestycyjnego i *nie wnosi zastrzeżeń/wnosi * zastrzeżenia { jeżeli są zastrzeżenia/warunki udzielenia zgody-opis warunków }*

.....

.....

.....

§ 3

Porozumienie zostało zawarte na czas nieoznaczony.

§ 4

„INWESTOR” zobowiązuje się każdorazowo do:

1. uporządkowania terenu po zakończeniu robót i doprowadzeniu go do stanu pierwotnego z uwzględnieniem wybudowanej infrastruktury,
2. do wypłacenia odszkodowania za ewentualne szkody powstałe wskutek wykonywanych robót.

§ 5

Zmiana postanowień niniejszego porozumienia wymaga dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 6

Informacje dotyczące sposobu przetwarzania danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zostały opisane w klauzuli informacyjnej o której mowa w §7.

§ 7

„WŁAŚCICIEL” oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych przekazaną wraz z niniejszym porozumieniem.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

PEŁNOMOCNIK INWESTORA :

WŁAŚCICIEL :

Na podstawie i w zakresie pełnomocnictwa TAURON DYSTRYBUCJA S.A. Oddział we Wrocławiu.

Załącznik graficzny do porozumienia.

Załącznik nr 4 do Umowy

Klauzula informacyjna TAURON Dystrybucja S.A.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, www.auron-dystrybucja.pl
 2. Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo skontaktować w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych pisząc na adres e-mail: td.iod@tauron-dystrybucja.pl lub na adres korespondencyjny: IOD TAURON Dystrybucja S.A., 31-060 Kraków, ul. Dajwór 27.
 3. Będziemy przetwarzać następujące kategorie Państwa danych osobowych:
 - a) imię i nazwisko, adres, PESEL lub nr dowodu osobistego lub nr innego dowodu tożsamości (źródło wywiad na miejscu położenia nieruchomości / ewidencja gruntów i budynków),
 - b) Państwa dane wskazane w księdze wieczystej Państwa nieruchomości, wypisie z rejestru gruntów (źródło księgi wieczyste nieruchomości, ewidencja gruntów i budynków).
 4. Państwa dane osobowe będziemy przetwarzali w celu:
 - a) pozyskania prawa do korzystania z nieruchomości w uzgodnionej z Państwem formie na potrzeby realizacji planowanej inwestycji, a następnie wykonywania czynności eksploatacyjnych - przez okres przed zawarciem porozumienia i na czas jego wykonywania [podstawa prawna Art.6 ust. 1 b) Rozporządzenia – zawarcie i wykonanie umowy];
 - b) archiwizacji w zakresie niezbędnym dla wykonania obowiązków prawnych, w szczególności przepisów podatkowych, prawa energetycznego, prawa budowlanego, przepisów o rachunkowości - przez okres wynikający z tych przepisów [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 c) Rozporządzenia – wykonanie obowiązku nałożonego przepisami prawa];
 - c) ewentualnego ustalenia, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami w tym sprzedaży wierzytelności – przez czas trwania postępowań i okres przedawnienia potencjalnych roszczeń [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 f) Rozporządzenia - realizacja uzasadnionego interesu administratora w postaci dochodzenia roszczeń i obrona przed roszczeniami związanymi z umową].
- Przetwarzanie danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 f) Rozporządzenia poprzedzone zostało przeprowadzeniem weryfikacji istnienia uzasadnionego interesu prawnego oraz ryzyka naruszenia Państwa praw lub interesów w formie testu równowagi. Przysługuje Państwu prawo dostępu do wniosków z tego testu. W celu uzyskania dalszych informacji prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych.
- Rozporządzenie o jakim piszemy to Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych). Tekst rozporządzenia mogą Państwo znaleźć na stronie www.auron-dystrybucja.pl/rodo.
5. W związku z tym że przetwarzamy Państwa dane osobowe, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo do wniesienia sprzeciwu,
 - b) prawo do dostępu do danych osobowych,
 - c) prawo do sprostowania danych osobowych,
 - d) **prawo do usunięcia danych osobowych** (zwanego również „prawem do bycia zapomnianym”),
 - e) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - f) prawo do przeniesienia danych osobowych.
 6. Jeśli będą Państwo chcieli skorzystać z przysługujących praw, mogą się Państwo z nami skontaktować w wybrany sposób:
 - a) pisemnie na adres: TAURON Dystrybucja S. A., skr.poczt. nr 2708, 40- 337 Katowice,
 - b) e-mailowo na adres: daneosobowe.wnioski@tauron-dystrybucja.pl
 7. Jeśli zdecydują się Państwo skorzystać z przysługujących praw, udzielimy Państwu odpowiedzi odnośnie rozpatrzenia żądania, nie później niż w terminie miesiąca od dnia kiedy otrzymamy Państwa żądanie.

8. **Prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.** Jeśli uważają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy prawa, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

9. Informacja o zamiarze przekazywania danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy (dalej: EOG).

Państwa dane osobowe mogą być przekazane poza EOG. Sytuacja taka może mieć miejsce w związku ze zlecaniem wykonania określonych usług/działań podmiotom mającym siedzibę poza EOG lub przetwarzającym dane osobowe poza EOG. Państwa dane osobowe mogą być przekazane jedynie do takich państw trzecich (państwa poza EOG) lub podmiotów w państwach trzecich, w stosunku do których decyzją Komisji Europejskiej stwierdzono odpowiedni stopień ochrony danych, zastosowano w umowach z tymi podmiotami standardowe klauzule ochrony danych lub zastosowano odpowiednie inne zabezpieczenia, o których mowa w powszechnie obowiązujących przepisach prawa. W związku z przekazaniem danych poza EOG mogą Państwo zażądać dalszych informacji o stosownych zabezpieczeniach w tym zakresie, uzyskać kopię tych zabezpieczeń lub informację o miejscu ich udostępnienia kontaktując się z Inspektorem Ochrony Danych w sposób wskazany w niniejszej informacji.

10. Przewidywanymi odbiorcami Państwa danych osobowych są:

a) inni administratorzy, którzy przetwarzają dane osobowe we własnym imieniu:

- ▮ podmioty, które prowadzą działalność pocztową lub kurierską,
- ▮ podmioty, które prowadzą działalność płatniczą (banki),
- ▮ podmioty, które współpracują z nami przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych – w zakresie, w jakim staną się administratorem danych,
- ▮ podmioty, które ubezpieczają oraz likwidujące szkody,

b) podmioty, które przetwarzają dane osobowe w naszym imieniu:

- ▮ TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.,
- ▮ podmioty, które realizują zadania inwestycyjne,
- ▮ podmioty, które realizują zadania związane z usuwaniem awarii oraz prowadzą eksploatację sieci elektroenergetycznej,
- ▮ podmioty, które obsługują systemy teleinformatyczne i świadczą usługi IT,
- ▮ podmioty, które wspomagają nas w obsłudze korespondencji czy w procesie obsługi Klienta,
- ▮ podmioty, które świadczą nam usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną, podatkową, rachunkową,
- ▮ podmioty, które świadczą usługi archiwizacji dokumentów,

w zakresie, w jakim jest to niezbędne do realizacji celów przetwarzania Państwa danych osobowych.

