





GRYFION USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE
BARTOSZ KRZESZOWIEC
ul. Leśna 99 39-200 Dębica
Tel. /+48/ 721 412 345 www.gryfion.pl
e-mail: biuro@gryfion.pl
NIP 8722165223 REGON 181001789

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DLA BUDOWY WIATY GARAŻOWEJ NA TERENIE JEDNOSTKI TERENOWEJ RADOMYŚL WIELKI WRAZ DOBUDOWĄ MIEJSC PARKINGOWYCH

EGZEMPLARZ	Nr 1
NAZWA INWESTYCJI	Budowa wiaty garażowej na terenie Jednostki Terenowej Radomyśl Wielki wraz dobudową miejsc parkingowych
ADRES	Dz. nr ewid. 365,366/6,366/8 obr. 0072 w Radomyślu Wielkim, przy ul. Kościuszki 15, powiat Mielecki, województwo Podkarpackie
Identyfikator działki	181108_4.0072.364, 181108_4.0072.366/6, 181108_4.0072.365, 181108_4.0072.366/8
INWESTOR	 TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie ul. Lwowska 72-96b, 33-100 Tarnów
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	 GRYFION Usługi Projektowo-Budowlane ul. Leśna 99,39-200 Dębica



ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
Branża	Funkcja	Imię, Nazwisko	Podpis
Zagospodarowanie terenu	Projektant Sporządzający	mgr inż. Bartosz Krzeszowiec PDK/0168/POOK/09	Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń

MIEJSC. / DATA:	Dębica, Marzec 2025
-----------------	---------------------



GRYFION USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE
 BARTOSZ KRZESZOWIEC
 ul. Leśna 99 39-200 Dębica
 Tel. /+48/ 721 412 345 www.gryfion.pl
 e-mail: biuro@gryfion.pl
 NIP 8722165223 REGON 181001789

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1	Strona tytułowa	1	
2	Spis zawartości projektu	2	
3	Część opisowa: I. Stan formalno-prawny, II. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, III. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki, IV. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, V. Zestawienie, VI. Informacje i dane, VII. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych, VIII. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu,	3 3 3 3 4 5 5 6 6	
4	Część rysunkowa: - Zagospodarowanie terenu rys. PT – PZT - ZAG – 01 - Szczegóły zagospodarowania terenu rys. PT – PZT - ZAG – 02 - Zestawienie terenów utwardzonych rys. PT – PZT - ZAG – 03 - Opis zakresów realizacji zadania rys. PT – PZT - ZAG – 04	10 11 12 13	
5	Dokumenty dołączone do projektu: - oświadczenie projektantów, - zaświadczenia o przynależności projektantów do Okręgowej Izby Inżynierów. - decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektantów i sprawdzających	14 15 16	

**CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA DZIAŁKI NR EWID.
365,366/6,366/8 OBR. 0072 W RADOMYŚLU WIELKIM, PRZY UL. KOŚCIUSZKI 15, POWIAT
MIELECKI, WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE DLA BUDOWY WIATY GARAŻOWEJ NA TERENIE
JEDNOSTKI TERENOWEJ RADOMYŚL WIELKI DOBUDOWĄ MIEJSC PARKINGOWYCH PRZY
ULICY KOŚCIUSZKI.**

I. Stan formalno-prawny.

Inwestor: TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie
ul. Lwowska 72-96b, 33-100 Tarnów

Projekt zagospodarowania terenu opracowano w oparciu o:

- mapę: elektroniczna wersja mapy zasadniczej w skali 1:500,
- inwentaryzację urbanistyczną terenu,
- ustalenia realizacyjne dokonane z Inwestorem.

II. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego:

Budowy wiaty garażowej na terenie Jednostki Terenowej Radomyśl Wielki.

III. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

Teren objęty liniami rozgraniczającymi ABCD-A obejmuje działki o nr ewid 365,366/6,366/8 obr. 0072 w Radomyślu Wielki,. Przedmiotowy teren zlokalizowany jest po południowej stronie ulicy Kościuszki (droga publiczna), dojazd do inwestycji zlokalizowany jest od strony północnej.

Na działkach nr 365,366/6,366/8 przy ul. Kościuszki 15 w Radomyślu zlokalizowane są następujące obiekty:

- Budynek Administracyjno - Mieszkalny
- Budynek warsztatowo- magazynowo -garażowy

Wjazd główny na teren inwestycji zlokalizowany od strony północnej.

IV. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

W ramach projektowanej inwestycji projektuje się wiatę na dwa pojazdy zlokalizowaną w południowej części placu manewrowego wraz z dobudową 3 miejsc postojowych od strony wjazdu na przedmiotową działkę.

b) sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków:

Odprowadzenie ścieków bez zmian - poprzez przyłączenie indywidualne do sieci kanalizacji sanitarnej

c) układ komunikacyjny:

W ramach niniejszego opracowania przewiduje się wykonanie utwardzenia terenu w miejscu projektowanej wiaty, projektowanych miejsc parkingowych, oraz wykonanie dodatkowej opaski wokół projektowanej wiaty. Nie projektuje się zmian w zakresie spadków nawierzchni utwardzonych.

d) sposób dostępu do drogi publicznej:

Od strony północnej zlokalizowany jest główny wjazd na teren inwestycji – istniejący bez zmian.

e) parametry techniczne sieci i urządzeń budowlanych:

1. Przyłącza i instalacje zewnętrzne do projektowanej wiaty:

- **przyłącz energetyczny – istniejący bez zmiany;**
- **przyłącz gazowy – istniejący bez zmiany;**
- **przyłącz wodociągowy – istniejący bez zmiany;**
- **przyłącz kanalizacji sanitarnej – istniejący bez zmiany;**
- **przyłącz kanalizacji deszczowej – istniejący bez zmiany;**
- **przyłącz teletechniczny – istniejący bez zmiany.**

2. Instalacje wewnętrzne do projektowanej wiaty :

- **instalacja kanalizacji deszczowej – włączenie w istniejącą odwodnienia wiaty (istniejąca bez zmian);**
- **instalacja policznikowa oświetleniowa – podłączenie do istniejącej instalacji budynku warsztatowo- magazynowo -garażowy.**

3. Pozostałe sieci i instalacje w obszarze opracowania:

- nie dotyczy.

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni:

W ramach projektowanej inwestycji nie przewiduje się wykonania niwelacji terenu, a także nie planuje się zmian wielkości powierzchni biologicznie czynnej.

Projektowana zieleń – nie planuje się zwiększenia terenu biologicznie czynnego.

V. Zestawienie:

W zakresie terenu objętego opracowaniem występuje zmiana powierzchni terenów zielonych oraz utwardzonych w tym miejsc i ciągów pieszo – jezdnych.

Zestawienie powierzchni dla działki 2078, obr. 0017

1. Projektowana wiatła stalowa (ozn. nr 1 na rys. PW-PZT-ZAG-01)	49,58 m ²
2. Projektowane ciągi pieszo-jezdne, w tym teren zlokalizowany pod projektowaną wiatłą (ozn. nr 2 na rys. PW-PZT-ZAG-01)	85,00 m ²
3. Projektowane miejsca parkingowe (ozn. nr 6 na rys. PW-PZT-ZAG-01)	51,00 m ²

VI. Informacje i dane:

Przedmiotowa inwestycja w postaci budowy wiaty garażowej zgodnie z **Art. 29. 2 Prawa Budowlanego**

NIE WYMAGA DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ ORAZ ZGŁOSZENIA ponieważ:.

- powierzchnia zabudowy wiaty wynosi 49,58 m² – jest mniejsza od 50 m²
- na projektowane zadanie jest zgodne z uzyskaną decyzją o warunkach zabudowy nr 121/2025 z dnia 28.03.2025 , gdzie przedmiotowy zakres inwestycji zakwalifikowano jako teren zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej z budynkami gospodarczymi i garażowymi , usługowej.
- na działce brak jest zlokalizowanych wiat

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:

Planowana inwestycja polega na budowie wiaty garażowej o powierzchni zabudowy mniejszej niż 50 m² powierzchnia zabudowy wynosi 49,58 m² a zatem **nie planuje się pomniejszenia istniejącej odległości budynku do dróg publicznych czy innych obiektów budowlanych.**

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:

- Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie ustala się wymagań w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego, dóbr kultury i zabytków.
- Przedmiotowa działka nie jest wpisana do rejestru zabytków.

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego:

- Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze terenu górniczego.

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodować w stosunku do osób trzecich:

- ograniczenia dostępu do drogi publicznej,
- pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, gazu, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności,
- pozbawienia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
- zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

W projekcie zagospodarowania terenu oraz architektoniczno-budowlanym przedsięwzięcia inwestycyjnego uwzględniono wszelkie uwagi, warunki i wytyczne wynikające z uzgodnień i opinii organów i jednostek określonych w art. 54 ust 4 ww. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. z 2018r. poz. 1945).

W projekcie zagospodarowania terenu oraz architektoniczno-budowlanym zachowano obowiązujące przepisy i warunki oraz zasady wiedzy technicznej, m in. przepisy techniczno-budowlane – warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Działka objęta zakresem inwestycji budowie wiaty garażowej o powierzchni zabudowy mniejszej niż 50 m² powierzchnia zabudowy wynosi 49,58 m² posiadają użytek Bi - teren ten nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntu rolnego i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, nie wymaga też wyłączenia z produkcji rolnej.

Przedmiotowa inwestycja nie leży w Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, nie będzie realizowana w pobliżu jej granicy i w żaden sposób nie będzie na nią oddziaływać w związku z tym nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk roślin i zwierząt, dla których wyznaczono obszar Natura 2000.

Planowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska, nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

VII. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Dla projektowanego obiektu – brak.

VIII. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.

1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu;

- Ustawa z 7.07.1994 r Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz.2351 z późn. zmianami), -

„Prawo Budowlane” art.34:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2021 poz. 1973 z późn. zmianami) (zwanym w dalszej części opracowania jako „POŚ”)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku [Dz. U. 2012 poz. 1109 z późn. zmianami].
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska [Dz. U. z 2005r. nr 263, poz. 2202 z późn. zmianami].
- Rozporządzenia ministra infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. poz. 1065). (zwanym w dalszej części opracowania jako „WT”).

2. Lokalizacja

Radomyśl Wielki, działki nr ewid. 365,366/6,366/8 obr. 0072 , przy ul. Kościuszki 15, powiat Mielecki, województwo Podkarpackie.

3. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej

3.1. POŁOŻENIE (wg §12 WT)

Projektowana wiata zlokalizowana będzie w niezbudowanej części działki.

Oddziaływanie projektowanej wiaty obiektu, w związku z jej położeniem zamyka się na działkach Inwestycji. W niniejszym projekcie oddziaływanie nie występuje.

3.2 . ZACIENIANIE (wg §13 WT)

Odległość projektowanej wiaty od innych obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi nie ma negatywnego wpływu na zacienianie . W niniejszym projekcie oddziaływanie nie występuje.

3.3 LOKALIZACJA UZBROJENIA TECHNICZNEGO BUDYNKU

Projektowana wiata wyposażony będzie w przyłącza:

- instalacja kanalizacji deszczowej
- instalacja oświetleniowa

3.4 LOKALIZACJA OBIEKTU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE (wg §271-273 i 213 WT)

Projektowana wiata zlokalizowana będzie w niezbudowanej części działki 366/8.

Oddziaływanie projektowanego obiektu zamyka się na działkach Inwestycji. W niniejszym projekcie oddziaływanie nie występuje.

3.5. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ODPROWADZANIE WÓD OPADOWYCH

Projektowana inwestycja nie przewiduje zmian w ukształtowaniu terenu.

Bilans wód opadowych i roztopowych z dachów i nawierzchni utwardzonych nie ulegnie zmianie po przeprowadzonej inwestycji polegającej na budowie wiaty garażowej.

3.6. DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ

Teren inwestycji dostępny jest do drogi publicznej zjazdem istniejącym publicznym z ulicy Kościuszki. Planowana inwestycja polegająca na budowie wiaty garażowej oraz budowie miejsc postojowych nie powoduje zmian w dojeździe do przedmiotowego budynku. Nie powoduje również zmian: powierzchni nawierzchni utwardzonych, kierunku dojazdów do miejsc parkingowych oraz kierunku dojazdu do komory dostaw.

3.7. ODDZIAŁYWANIE AKUSTYCZNE

Po przeprowadzonej inwestycji polegającej na budowie wiaty garażowej o powierzchni zabudowy mniejszej niż 50 m² oraz wykonaniu dodatkowych miejsc postojowych, nie zostaną zwiększone wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Rozwiązania akustyczne zamykają się w granicach działek inwestycyjnych.

3.8. ZANIECZYSZCZENIE POWIETRZA

Planowana inwestycja polegająca na budowie wiaty garażowej o powierzchni zabudowy mniejszej niż 50 m² oraz wykonaniu dodatkowych miejsc postojowych, nie spowoduje zwiększenia emisji zanieczyszczeń powietrza, w tym przekroczenia dopuszczalnych norm.

Emisja zanieczyszczeń powietrza zamyka się w granicach działek inwestycyjnych.

3.9. EMISJA PROMIENIOWANIA

Planowana inwestycja polegająca na budowie wiaty garażowej o powierzchni zabudowy mniejszej niż 50 m² oraz wykonaniu dodatkowych miejsc postojowych, nie będzie generować ponadnormatywnego promieniowania jonizującego.

3.10. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO WODNE

Planowana inwestycja polegająca na budowie wiaty garażowej o powierzchni zabudowy mniejszej niż 50 m² oraz wykonaniu dodatkowych miejsc postojowych, nie będzie miała wpływu na jakość wód podziemnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

3.11. GOSPODARKA ODPADAMI(wg §23 WT)

Na działkach inwestycyjnych znajduje się miejsce do składowania odpadów stałych. Po zakończeniu budowy wiaty garażowej o powierzchni zabudowy mniejszej niż 50 m² oraz wykonaniu dodatkowych miejsc postojowych, nie planuje zmiany lokalizacji miejsca gromadzenia odpadów.

Przedmiotowa inwestycja nie powoduje zwiększenia ilości odpadów stałych.

Usuwanie odpadów odbywać będzie się jak w chwili obecnej przez ogólny miejski system usuwania odpadów.

3.12. NATĘŻENIE RUCHU POJAZDÓW

Planowana inwestycja polegająca na budowie wiaty garażowej o powierzchni zabudowy mniejszej niż 50 m² oraz wykonaniu dodatkowych miejsc postojowych, nie spowoduje zwiększenia ponadnormatywnego ruchu pojazdów, zarówno osobowych jak i dostawczych (zaopatrzeniowych w towar).

4. PODSUMOWANIE.

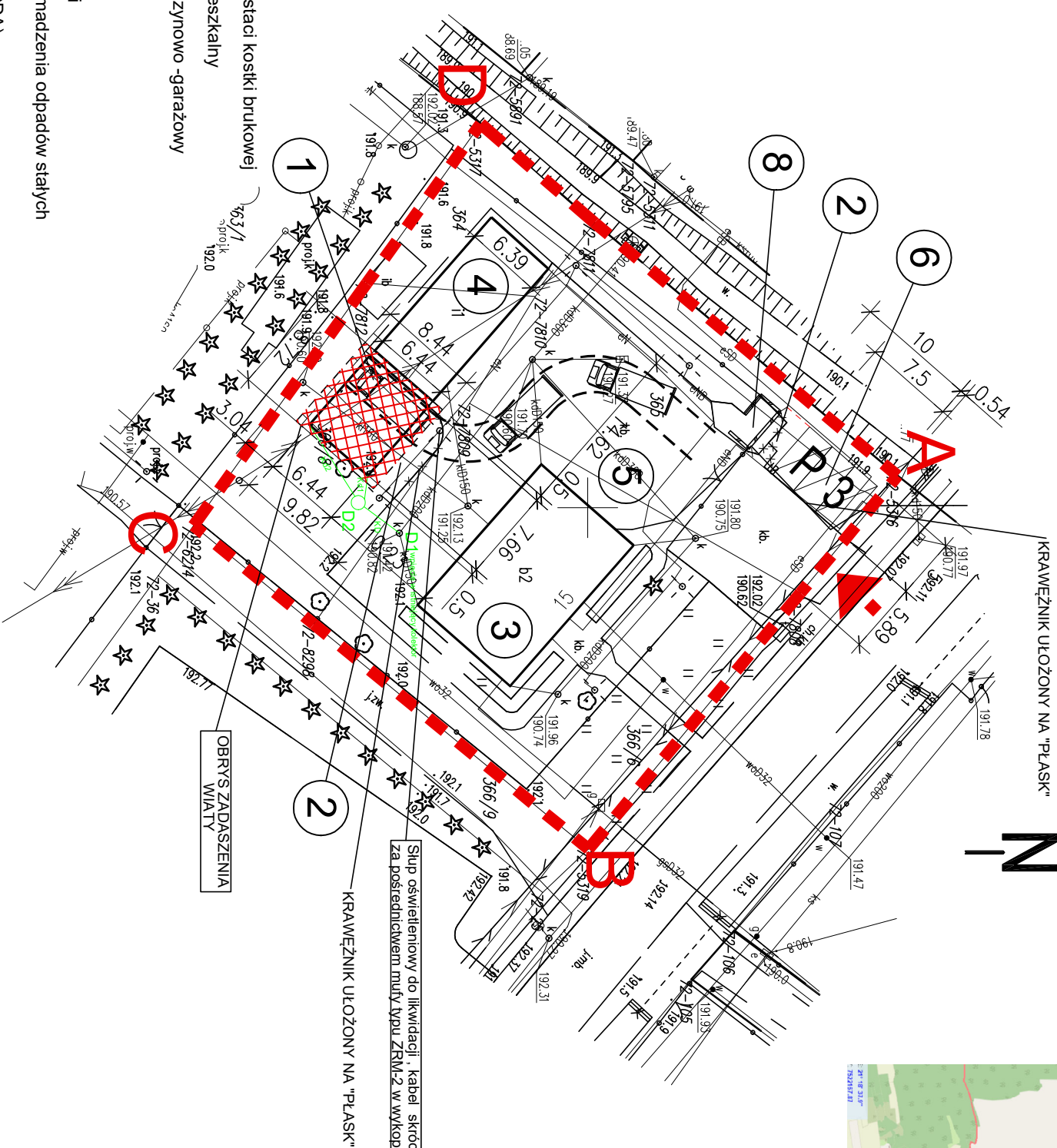
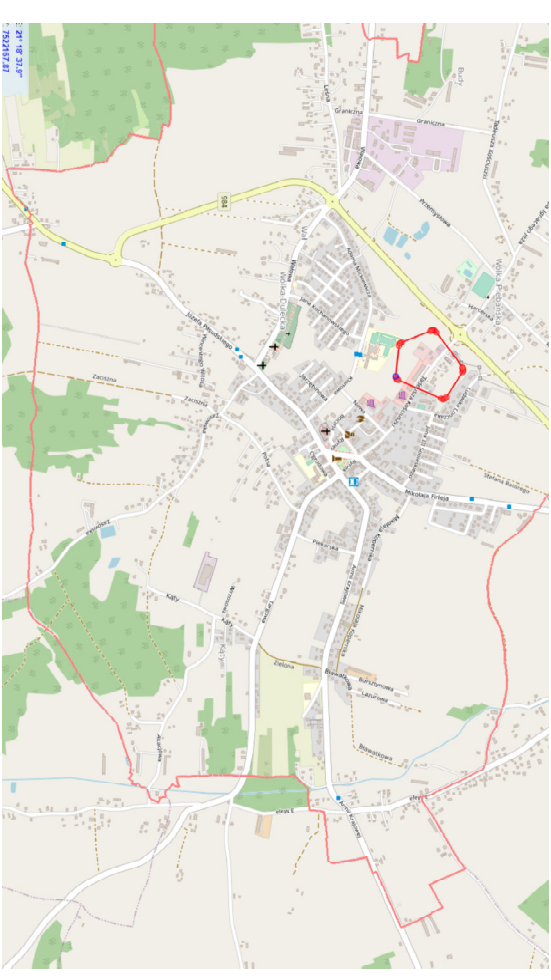
Na podstawie analizy stwierdza się, że rozpatrywane przedsięwzięcie nie spełnia kryteriów przewidzianych przez Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów (Dz.U. Nr 18369z dnia 26 września 2019r), w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Na podstawie powyższych stwierdza się, że po przeprowadzonej inwestycji polegającej na budowie wiaty garażowej o powierzchni zabudowy mniejszej niż 50 m² oraz wykonaniu dodatkowych miejsc postojowych, obszar oddziaływania obiektu **mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany**, tj. na dz. nr ewid. 365,366/6,366/8 obr. 0072 w Radomyślu Wielkim,

Zespół projektowy:

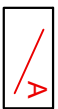
Branża	Funkcja	Imię, Nazwisko, nr uprawnień	Podpis
Zagospodarowanie terenu	Projektant Sporządzający	mgr inż. Bartosz Krzeszowiec PDK/0168/POOK/09	Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń

**ZAGOSPODAROWANIA TERENU,
DZ. NR EWID. 364,365,366/6,366/8 OBR. 0072 W RADOMYŚL WIELKI, PRZY UL.
KOŚCIUSZKI 15, POWIAT MIELECKI, WOJEWÓDZTWO PODKARPACKE
SKALA 1:500**



LEGENDA

- ① Projektowany obiekt wiaty garażowej
- ② Projektowane utwardzenie terenu w postaci kostki brukowej
- ③ Istniejący Budynek administracyjno-mieszkalny
- ④ Istniejący Budynek warsztatowo- magazynowo -garażowy
- ⑤ Istniejące place manewrowe
- ⑥ Projektowane 3 miejsca postojowe
- ⑦ Droga gminna ul. Tadeusza Kościuszki
- ⑧ Istniejące miejsce na pojemniki do gromadzenia odpadów stałych



- zakres inwestycji (kontur ABCDA),
fragment działki o nr ewid. 364,365,366/6,366/8,



- główny wjazd na działkę (bez zmian lokalizacji)



- graficzne oznaczenie projektowanej wiaty (zadaszenie)

KD

- projektowana wewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej Ø160 PCV l=4,5m ,

Kd1, K

- projektowana wewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej Kd1 - Ø110 PCV l=2,9 m, Kd2 - Ø110 PCV l=7,8 m

D2O

- projektowana studzinka kanalizacji deszczowej typu lekkiego

Uwaga!

Wszystkie prace prowadzone w

rejonie lini SN należy prowadzić po

uzyskaniu pisemnej zgody właściciela

w/w lini.

USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE BARTOSZ KRZESZOWIEC

ul. Leśna 99, 39-200 Dębica
tel. 721 412 345
NIP: 872-21-65-223
www.gryfion.pl

GRYFION

MAZMA INWESTORA:

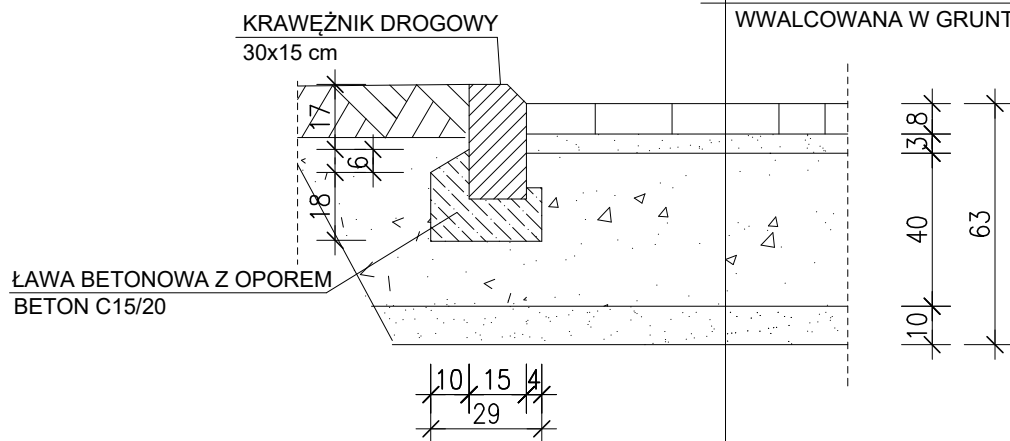
TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie

ul. Lwowska 72-96b, 33-100 Tarnów

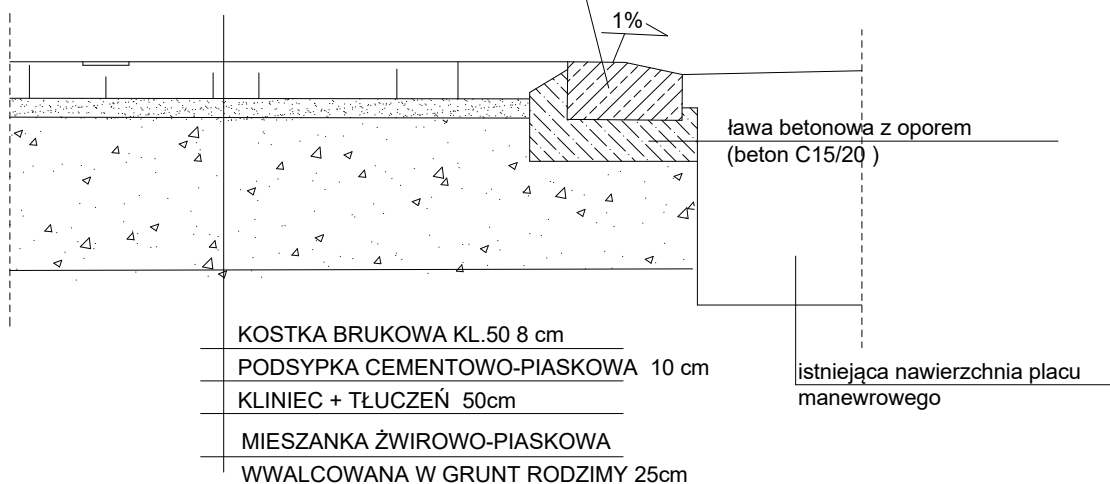
MAZNA, INWESTYCJI:
Budowa wiaty garażowej na terenie Jednostki Terenowej Radomyski Wielki wraz zbudową miejsc parkingowych

ADRES INWESTYCJI/ Radomyski Wielki		NR DZIAŁEK: Dz. nr ewid. 364, 365, 366/6, 366/8.	
PROJEKTOWAŁ: BRANŻA ZAGOSPODAROWANIE	mgr inż. Bartosz Krzeszowiec	uprawnienia budowlane nr POK.0168/P.0006/09 do projektowania w specjalności konstrukcyjnej – bez ograniczeń	
NAZWA RYSUNKU:		podpis	
Zagospodarowanie Terenu - PZT			
DATA: styczeń 2025	SKALA: 1:500	NR RYSUNKU: INDEXS - FAZA - BRANŻA - NUMER - REWIZJA PW - PZT - ZAG - 001	

KOSTKA BRUKOWA KL.50 8 cm
PODSYPKA CEMENTOWO-PIASKOWA 10 cm
KLINIEC + TŁUCZEŃ 50cm
MIESZANKA ŻWIROWO-PIASKOWA
WWALCOWANA W GRUNT RODZIMY 25 cm



krawężnik
30x15x100



ul. Leśna 99, 39-200 Dębica
tel. 721 412 345
NIP: 872-21-65-223
www.gryfion.pl

NAZWA INWESTORA:

TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie
ul. Lwowska 72-96b, 33-100 Tarnów

NAZWA INWESTYCJI:

Budowa wiaty garażowej na terenie Jednostki Terenowej Radomyśl Wielki wraz dobudową miejsc parkingowych

ADRES INWESTYCJI: Radomyśl Wielki

NR DZIAŁEK:
Dz. nr ewid. 364, 365, 366/6, 366/8,

PROJEKTOWAŁ: BRANŻA ZAGOSPODAROWANIE	mgr inż. Bartosz Krzeszowiec
---	------------------------------

uprawnienia budowlane nr PDK/0168/P00K/09 do projektowania w specjalności konstrukcyjnej – bez ograniczeń

podpis

NAZWA RYSUNKU:

Szczegóły zagospodarowania terenu - PZT

DATA:
styczeń 2025

SKALA: 1:20

NR RYSUNKU: INDEKS - FAZA - BRANŻA - NUMER - REWIZJA
PW - PZT- ZAG- 02

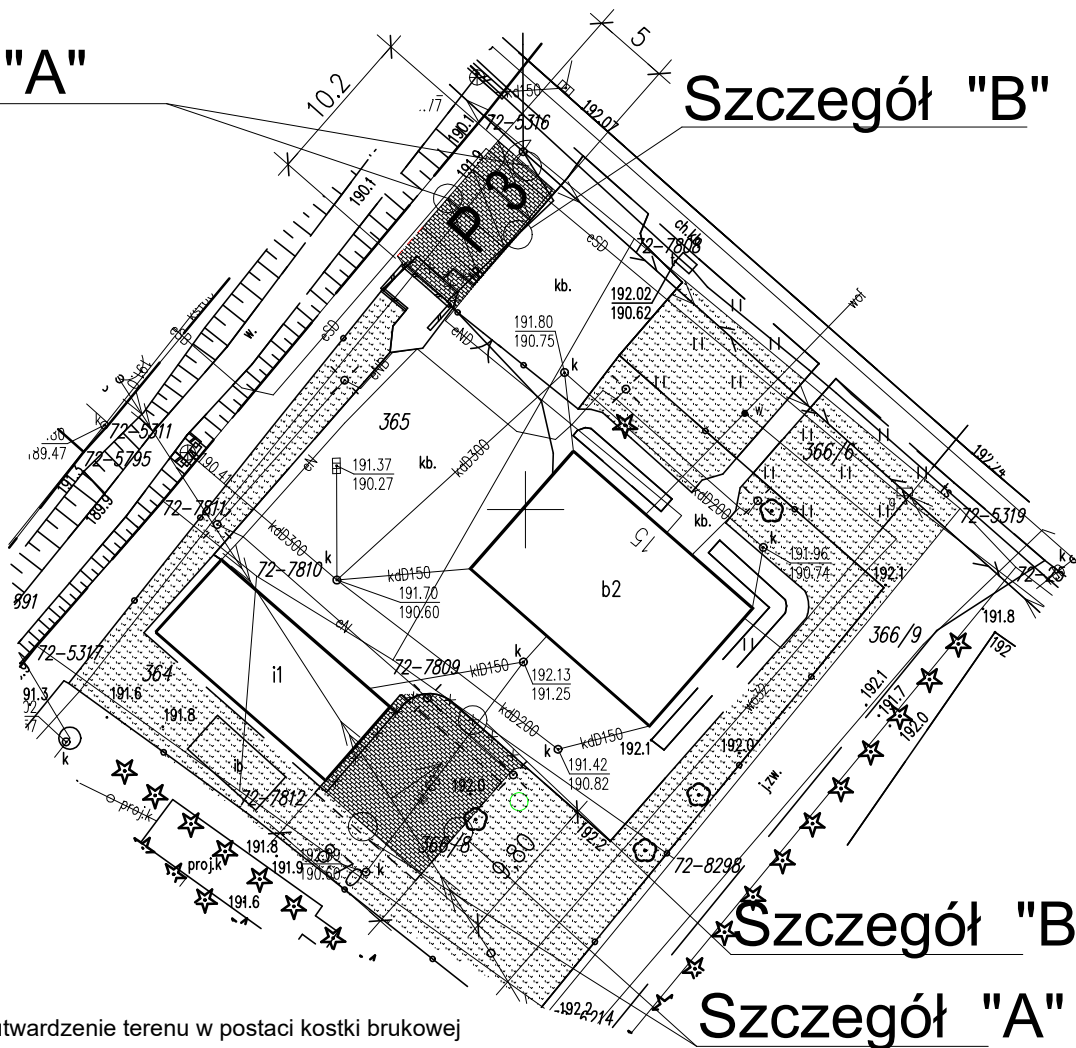
NAZWA PLIKU:

strona

ZESTAWIENIE TERENÓW UTWARDZONYCH

Szczegół "A"

Szczegół "B"



Szczegół "B"

Szczegół "A"

Projektowane utwardzenie terenu w postaci kostki brukowej

Zakres realizacji A - Wykonanie WIATY GARAŻOWEJ - obmiar szacunkowy:

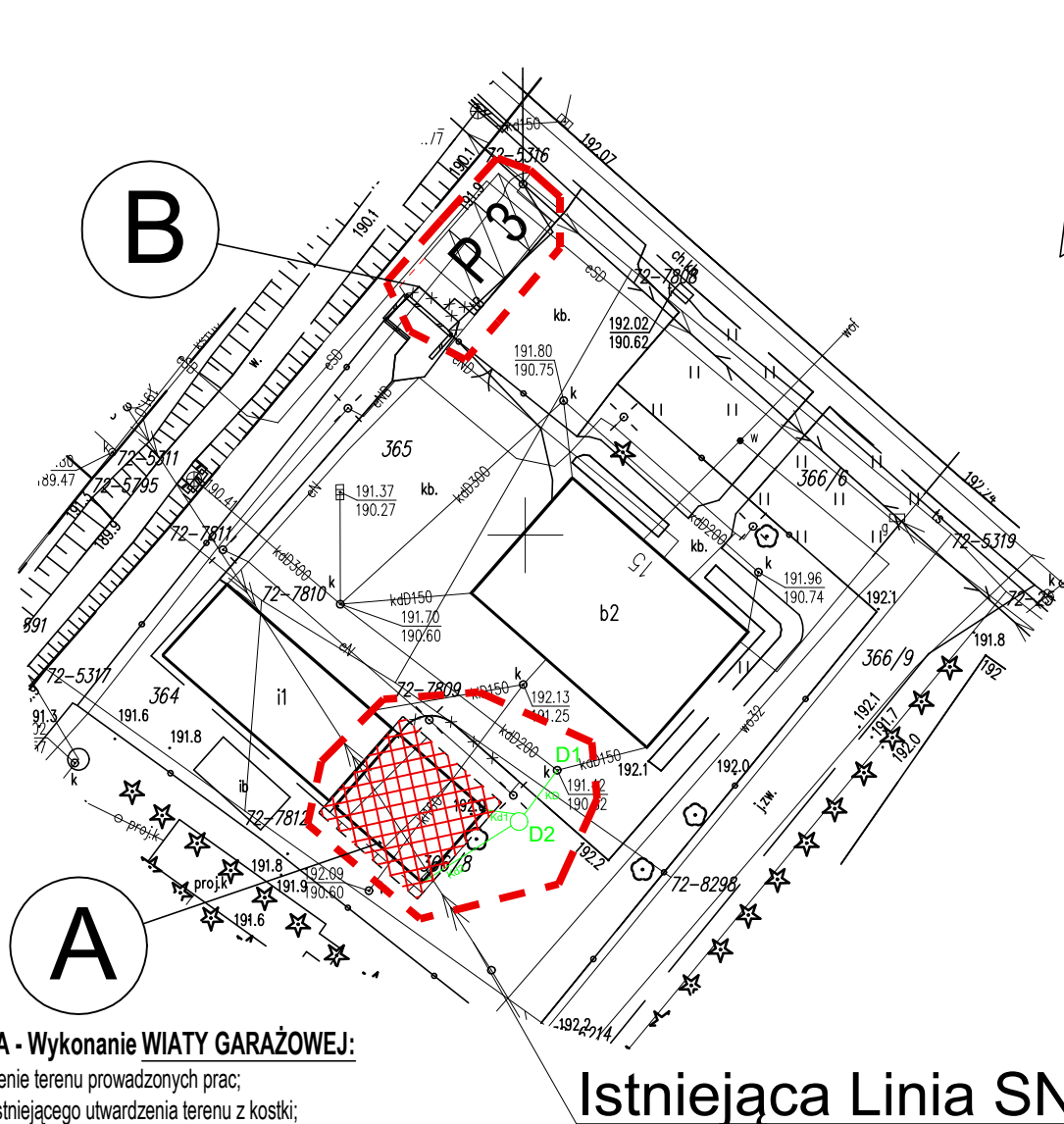
- 1) Powierzchnia kostki - 85 m²
- 2) Długość krawężników - 30 mb (w tym krawężniki łukowe R=1m, L=1,5m)

Zakres realizacji B - Wykonanie dodatkowych miejsc postojowych - obmiar szacunkowy:

- 1) Powierzchnia kostki - 51 m²
- 2) Długość krawężników - 26 mb

		USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE BARTOSZ KRZESZOWIEC ul. Leśna 99, 39-200 Dębica tel. 721 412 345 NIP: 872-21-65-223 www.gryfion.pl	
		NAZWA INWESTORA: TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie ul. Lwowska 72-96b, 33-100 Tarnów	
NAZWA INWESTYCJI: Budowa wiaty garażowej na terenie Jednostki Terenowej Radomyśl Wielki wraz dobudową miejsc parkingowych			
ADRES INWESTYCJI: Radomyśl Wielki		NR DZIAŁEK: Dz. nr ewid. 364, 365, 366/6, 366/8,	
PROJEKTOWAŁ: BRANŻA ZAGOSPODAROWANIE		mgr inż. Bartosz Krzeszowiec uprawnienia budowlane nr PDK/0168/P00K/09 do projektowania w specjalności konstrukcyjnej – bez ograniczeń	
NAZWA RYSUNKU: ZESTAWIENIE TERENÓW UTWARDZONYCH			
DATA: styczeń 2025		SKALA:	
NAZWA PLIKU:		NR RYSUNKU: INDEKS - FAZA - BRANŻA - NUMER - REWIZJA PW - PZT - ZAG - 003	

OPIS ZAKRESÓW REALIZACJI ZADANIA



Zakres realizacj A - Wykonanie WIATY GARAŻOWEJ:

- 1) Zabezpieczenie terenu prowadzonych prac;
- 2) Rozbiórka istniejącego utwardzenia terenu z kostki;
- 3) Likwidacja słupa oświetleniowego;
- 4) Wykonanie fundamentów wiaty + zabezpieczenie istniejącej kanalizacji (pod wiatą);
- 5) Wykonanie wiaty garażowej zgodnie z załączoną dokumentacją;
- 6) Wykonanie odwodnienia wiaty (studzinki D1,D2 z odcinkami Kd1,Kd2)
- 7) Wykonanie Instalacji Elektrycznych, uziemienia wiaty wraz z wpięciem w istniejący budynek warsztatowo-magazynowo-garażowy.
- 8) Wykonanie podbudowy wraz z kostką zgodnie z szczegółami

Zakres realizacj B - Wykonanie dodatkowych miejsc postojowych:

- 1) Zabezpieczenie terenu prowadzonych prac;
- 2) Rozbiórka istniejącego utwardzenia terenu z kostki (fragment przy wejściu do miejsc gromadzenia odpadów);
- 3) Wykonanie podbudowy wraz z kostką zgodnie z szczegółami

Uwaga!

Wszystkie prace prowadzone w rejonie linii SN należy prowadzić po uzyskaniu pisemnej zgody właściciela w/w lini.

		USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE BARTOSZ KRZESZOWIEC ul. Leśna 99, 39-200 Dębica tel. 721 412 345 NIP: 872-21-65-223 www.gryfion.pl	
NAZWA INWESTORA: TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie ul. Lwowska 72-96b, 33-100 Tarnów			
NAZWA INWESTYCJI: Budowa wiaty garażowej na terenie Jednostki Terenowej Radomyśl Wielki wraz dobudową miejsc parkingowych			
ADRES INWESTYCJI: Radomyśl Wielki		NR DZIAŁEK: Dz. nr ewid. 364, 365, 366/6, 366/8,	
PROJEKTOWAŁ: BRANŻA ZAGOSPODAROWANIE	mgr inż. Bartosz Krzeszowiec	uprawnienia budowlane nr PDK/0168/P00K/09 do projektowania w specjalności konstrukcyjnej – bez ograniczeń	podpis
NAZWA RYSUNKU: OPIS ZAKRESÓW REALIZACJI ZADANIA			
DATA: styczeń 2025	SKALA:	NR RYSUNKU: INDEKS - FAZA - BRANŻA - NUMER - REWIZJA PW - PZT - ZAG - 004	
NAZWA PLIKU:			

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d punkt 3) ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity dz. ustaw z 2021 roku poz. 2351) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

PRZEDMIOT PROJEKTU: Budowa wiaty garażowej na terenie Jednostki Terenowej Radomyśl Wielki wraz dobudową miejsc parkingowych.

INWESTOR: TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie
ul. Lwowska 72-96b, 33-100 Tarnów

LOKALIZACJA: Dz. nr ewid. 365,366/6,366/8 obr. 0072 w Radomyślu Wielkim,
przy ul. Kościuszki 15, powiat Mielecki, województwo Podkarpackie

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Funkcja	Imię, Nazwisko	Podpis
Zagospodarowanie terenu	Projektant Sporządzający	mgr inż. Bartosz Krzeszowiec PDK/0168/POOK/09	Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń mgr inż. Bartosz Krzeszowiec Uprawniony do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstr.-bud. PDK/0168/POOK/09 Uprawniony do kierowania robotami bud. w specjalności konstr.-bud. bez ogr. PDK/0066/OWOK/10 tel.721 412 345



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-3ED-YHY-KM9 *

Pan Bartosz Krzeszowiec o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0029/10

adres zamieszkania ul. Leśna 101, 39-200 Dębica

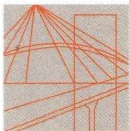
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-08 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0061/09

Rzeszów, 2009-12- 30

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.*) i art. 12 ust 1 pkt 1, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.*) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15 oraz § 17 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.*)

stwierdzamy, że

Pan BARTOSZ KRZESZOWIEC

magister inżynier

/kierunek studiów- budownictwo /

ur. 19 maja 1982 r., miejsce urodzenia – Dębica
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0168/POOK/09

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako

mgr inż. Andrzej Hliniak

inż. Stanisław Dołęgowski

Otrzymują:

1. Pan Bartosz Krzeszowiec
ul. Robotnicza 6/8
39-200 Dębica
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

Pan Bartosz Krzeszowiec

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i art.13 ust 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami**
- 2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

II. Na mocy § 17 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego w zakresie:

- sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu**

oraz na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie uprawnienia budowlane do projektowania upoważniają również do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.**

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA


dr inż. Zbigniew Plewako