

Opole, Październik.2024 r.

METRYKA OPRACOWANIA

Faza opracowania	Ekspertyza dot. możliwości przebudowy, rozbudowy z nadbudową budynku garaży	
Obiekt, adres	45-860 Opole, ul. Dambonia 86A, jednostka ewidencyjna Opole obręb 0128 Szczepanowice część dz. nr 772 166101_1.0128.772	
ZESPÓŁ AUTORSKI		
Projektant	dr inż. Juliusz Kuś ; uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; nr ewidencyjny OPL/0585/PWOK/10; wpisany na listę Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem OPL/BO/0084/10, wpisany na listę Rzeczoznawców Budowlanych Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem PIIB/24/2022.	

*Niniejsze opracowanie jest chronione prawem autorskim i może być wykorzystane zgodnie z zamówieniem.
Udostępnianie osobom trzecim lub kopiowanie oraz wszelkie zmiany wymagają pisemnej zgody autorów opracowania.*

Październik 2024

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

KOPIA UPRAWNIEŃ I ZAŚWIADCZENIE O CZŁONKOSTWIE W OOIIIB

1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA
2. ZLECENIODAWCA
3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE DO OPRACOWANIA
4. OCENA STANU TECHNICZNEGO ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH
5. WNIOSKI

KOPIA UPRAWNIEN



Krajowa Komisja Kwalifikacyjna
KK-0056-0014/22

Warszawa, dnia 9 czerwca 2022 r.

DECYZJA Nr RZE/X/0024/22

Na podstawie art. 8b w związku z art. 36 ust. 1 pkt 3 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), po rozpatrzeniu wniosku Pana dr. inż. Juliusza Jana Kusia z dnia 10 lutego 2022 r. uzupełnionego pismem z dnia 3 czerwca 2022 r. oraz dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie, praktykę zawodową, uprawnienia budowlane z dnia 17 maja 2010 r. nr ewidencyjny OPI/0585/PWOK/10, z takim znaczący doświadek praktyczny w zakresie objętych rozporządzeniem

**Krajowa Komisja Kwalifikacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
nadaje**

Panu Juliuszowi Janowi Kusowi

**doktorowi inżynierowi budownictwa
tytuł**

RZECZOZNAWCY BUDOWLANEGO

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
obejmującej projektowanie bez ograniczeń,**

na okres ważności do dnia 9 czerwca 2032 r.

Pan dr. inż. Juliusz Jan Kusi może wykonywać funkcję rzeczoznawcy budowlanego na terenie całego kraju w wyżej wymienionym zakresie.

Uzasadnienie

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie złożonych dokumentów i przeprowadzonego postępowania kwalifikacyjnego ustaliła, że Pan dr. inż. Juliusz Jan Kusi spełnia wymagania określone w art. 8b ustawy z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117). W związku z powyższym Krajowa Komisja Kwalifikacyjna orzekła jak w sentencji.

Powinno:

Strona niezadowolona z niniejszej decyzji może zwrócić się do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy. Jeżeli strona nie chce skorzystać z prawa do zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę na decyzję w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

Skargę wnosi się za pośrednictwem Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej. Wpłać od skargi wynosi 200 złotych. Strona posiada możliwość ubiegania się o zwolnienie od kosztów albo przyznanie prawa pomocy.

Zgodnie z treścią art. 127a w zw. z art. 144 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrezygnować z prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez osobę, z której strona postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do złożenia odwołania od decyzji, Stronie nie przysługują prawo do złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy.



Skład Orzekający Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Krzysztof Łatoszek

Przewodniczący Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej

Wojciech Biliński

Piotr Koczawa

Ostrzeżenie:

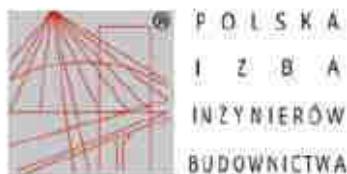
1. Pan Juliusz Jan Kusi, ul. Szarych Szeregów 10/R, 43-086 Opole;

2. Opole: Krajowa Komisja Kwalifikacyjna;

3. a/z.

Pan Juliusz Jan Kusi uiścił opłatę w kwocie: 10 zł (dziesięć złotych) na rachunek bankowy Urzędu Działu Świadczeń m.st. Warszawy zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2021 r. poz. 1923, z późn. zm.).

ZAŚWIADCZENIE O CZŁONKOSTWIE W SAMORZĄDZIE ZAWODOWYM



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
OPL-BS9-5XL-DF8 *

Pan JULIUSZ KUŚ o numerze ewidencyjnym OPL/BO/0084/10

adres zamieszkania

jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-08-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-11 roku przez:

Dariusz Bajno, Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ k.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy dołączenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa: www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



1. PRZEDMIOT , CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest ekspertyza techniczna dotycząca możliwości przebudowy, nadbudowy z rozbudową garaży.

Zakres opracowania obejmuje analizę materiałów dostarczonych przez Zamawiającego a i ocenę makroskopową obiektu.

3.1. MATERIAŁY DO OPRACOWANIA

3.2. Dokumentacja udostępniona przez Zamawiającego:

[1] Wizja lokalna

[2] Dokumentacja fotograficzna

3.3 Obowiązujące normy, wytyczne i instrukcje w zakresie konstrukcji budowlanych,

2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Budynek garaży wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej. Budynek jest niepodpiwniczony jednokondygnacyjny przekryty dachem płaskim – płytami korytkowymi żebrowymi.





3. OCENA STANU TECHNICZNEGO ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH

Element	Materiał	Zużycie	Działanie
Ściany zewnętrzne	Murowane z elementów ceramicznych	70%	Remont
Stropodach	Płyty żelbetowe	45%	-
Fundamenty	Betonowe	35%	-

6. WNIOSKI

Budynek garaży będący przedmiotem opracowania są w dostatecznym stanie technicznym i nadaje się do przeprowadzenia zaplanowanych prac budowlanych. Dwie ściany są w złym stanie technicznym dlatego podczas zaplanowanych prac budowlanych należy dokonać remontu kapitalnego tych elementów.

Opracowanie:
dr inż. Juliusz KUŚ

.....