



nazwa elementu projektu budowlanego:	PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNY
nazwa zamierzenia budowlanego:	Przebudowa, rozbudowa z nadbudową istniejących garaży wraz ze szczelnym zbiornikiem na wody opadowe i roztopowe
adres obiektu budowlanego:	45-860 Opole, ul. Dambonia 86A, gmina Opole, powiat Opolski, województwo Opolskie.
kategoria obiektu budowlanego:	III
- nazwa jednostki ewidencyjnej: - nazwa i numer obrębu: - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:	jednostka ewidencyjna Opole obręb 0128 Szczepanowice część dz. nr 772 identyfikator działki 166101_1.0128.772
inwestor, adres:	TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25, 31-035 Kraków - Oddział w Opolu, 45-047 Opole ul. Waryńskiego 1,
PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY:
ARCHITEKTURA:	
mgr inż. arch. Bartosz Młynarski uprawnienia architektoniczne do projektowania bez ograniczeń OKK/UpB/05/04 izba MP-1149	mgr inż. arch. Maria Młynarska uprawnienia architektoniczne do projektowania bez ograniczeń 189/74/Op. izba OP-0034

SPIS TREŚCI

Oświadczenie o sporządzeniu projektu technicznego architektonicznego	1
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.	

CZĘŚĆ OPISOWA

I.	Podstawa opracowania	2
II.	rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.....	2
III.	zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;.....	2
IV.	układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego,	2
	w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;	
V.	charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:.....	2
	1. kubaturę,.....	2
	2. zestawienie powierzchni, przy czym:.....	2-3
	- powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopiętrowych, nieużytkowych poddaszy,	
	- powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób,	
	- przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m - w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie,	
	- przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,	
	3. wysokość, długość, szerokość, średnicę,.....	3
	4. liczbę kondygnacji,.....	3
	5. inne dane niż wskazane w lit. 1-4 niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania	3
	objektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;	
VI.	opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;.....	3
VII.	w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - liczbę lokali mieszkalnych	3
	i użytkowych	
VIII.	w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego –	3
	liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;	
IX.	opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej	3
	i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;	
X.	parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego	3
	na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:	
	1. zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków	3
	oraz wód opadowych,	
	2. emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych,	4
	z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,	

3.	rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,.....	4
4.	właściwości akustycznych oraz emisji dźwięków, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,.....	4
5.	wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne - uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;.....	4
XI.	w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2022 r. poz. 1378 i 1383), oraz pompy ciepła, określającą:.....	4
1.	oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,.....	4
2.	dostępne nośniki energii,.....	4
3.	wyбір dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:..... - systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo - systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,.....	4
4.	obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,.....	4
5.	wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;.....	4
XII.	w stosunku do budynku - analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225);.....	4
XIII.	informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;.....	5 - 6
XIV.	dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.....	6 - 8
XV.	Uwagi końcowe.....	8
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		

1.	Elewacja wschodnia	1:100.....	9
2.	Elewacja południowa	1:100.....	10
3.	Elewacja zachodnia	1:100.....	11
4.	Elewacja północna	1:100.....	12
5.	Rzut parteru	1:100.....	13
6.	Rzut dachu	1:100.....	14
7.	Przekroje A-A	1:100.....	15
8.	Przekrój B-B	1:100.....	16
9.	Detale architektoniczne A, B, C	1:25.....	17
10.	Detal przekroju poprzecznego płyty dachowej	1:5.....	18
11.	Detal połączenia płyt dachowych	1:5.....	19
12.	Detal połączenia płyt dachowych z attyką	1:5.....	20
13.	Detal okapu płyty dachowej	1:5.....	21
14.	Wytyczne bramy garażowej	22-24

- Uprawnienia i izby zawodowe w systemie E CRUB



Oświadczenie o sporządzeniu projektu architektoniczno - budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

My niżej podpisani po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.), zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 i ust. 3e tej ustawy oświadczamy, że sporządziliśmy projekt techniczny zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej:

nazwa elementu projektu budowlanego:	PROJEKT TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNY.
nazwa zamierzenia budowlanego:	Przebudowa, rozbudowa z nadbudową istniejących garaży wraz ze szczelnym zbiornikiem na wody opadowe i roztopowe.
adres obiektu budowlanego:	45-860 Opole, ul. Dambonia 86A, gmina Opole, powiat Opolski, województwo Opolskie.
kategoria obiektu budowlanego:	III
- nazwa jednostki ewidencyjnej:	jednostka ewidencyjna Opole
- nazwa i numer obrębu:	obręb 0128 Szczepanowice
- numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:	część dz. nr 772 identyfikator działki 166101_1.0128.772
inwestor, adres:	TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25, 31-035 Kraków - Oddział w Opolu, 45-047 Opole ul. Waryńskiego 1,
PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY:
ARCHITEKTURA:	
mgr inż. arch. Bartosz Młynarski uprawnienia architektoniczne do projektowania bez ograniczeń OKK/UpB/05/04 izba MP-1149	mgr inż. arch. Maria Młynarska uprawnienia architektoniczne do projektowania bez ograniczeń 189/74/Op. izba OP-0034

październik 2024 r.



CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO ARCHITEKTONICZNEGO

Obiekt: Przebudowa, rozbudowa z nadbudową istniejących garaży.
wraz ze szczelnym zbiornikiem na wody opadowe i roztopowe.
Adres: 45-860 Opole, ul. Dambonia 86A, identyfikator działki: 166101_1.0128.772

I. Podstawa opracowania

1. Umowa i uzgodnienia z Inwestorem.
2. Inwentaryzacja do celów projektowych i wizja lokalna.
3. Decyzja o warunkach zabudowy sygnaturze UAB.6730.260.2022.AD z dnia 02.11. 2022 r.
4. Opinia geotechniczna opracowana przez Geowiert Rzepka Invest w październiku 2024r.
5. Opinia techniczna stanu istniejącego opracowana przez dr inż. Juliusz Kuś w październiku 2024 r.
6. Mapa do celów projektowych
7. Przepisy Prawa Budowlanego.

II. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego;

Budynek garaży kategorii III.

III. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;

Zachowuje się obecny sposób użytkowania jako budynku garaży. Projektowana jest przebudowa, rozbudowa z nadbudową istniejącego budynku garaży na garaż dla samochodu ciężarowego podnośnika z koszem oraz samochodu dostawczego do 3,5 t z magazynkiem podręcznym powiązanym funkcjonalnie z garażem.

IV. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

1. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego.
Forma architektoniczna budynku jest prosta z dachem płaskim. Funkcja jest garażu dwustanowiskowego.
2. Sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.
Zaproponowane w projekcie rozwiązania nie powodują zmian w relacjach z otoczeniem.
3. Kolorystykę i materiały – ściany wykończone tynkiem w kolorze szarym RAL 7035.

V. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:

1. **Kubaturę:**
kubatura projektowanego budynku **600,00 m³**
2. **Zestawienie powierzchni, przy czym:**
- powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopoziomowych, nieużytkowych poddaszy,

ARCHITEKT

ARCHITEKT BARTOSZ MLYNARSKI
NIP: 754-146-22-82 • REGON: 120167454
UL. MAŁA 3/11 • 31-103 KRAKÓW
TEL. 602-513-460 BIURO@MLYNARSKI.COM.PL

- powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób,
 - przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m - w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie,
 - przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,
- | | | |
|--|-------------------------------------|-----------------------|
| | powierzchnia użytkowa istniejąca | 65,24 m ² |
| | powierzchnia użytkowa po rozbudowie | 102,46 m ² |
3. **wysokość, długość, szerokość, średnicę**

wysokość budynku	5,50 m
długość budynku	17,50 m
szerokość budynku	7,65 do 8,29 m
średnica	n.d.
 4. **liczbę kondygnacji,**

Ilość kondygnacji nadziemnych	1
Ilość kondygnacji podziemnych	0
 5. **inne dane niż wskazane w lit. 1-4 niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej**

powierzchnia wewnętrzna:	104,00 m ²
powierzchnia całkowita zamknięta	119,30 m ²
powierzchnia zabudowy	119,30 m ²
- VI. **Opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;**
Budynek zalicza się do I kategorii geotechnicznej z posadowieniem w prostych warunkach gruntowych. Warunki gruntowe zostały określone w opinii geotechnicznej opracowanej przez Geowiert Rzepka Invest w październiku 2024 r. załączonej do dokumentacji projektowej.
- VII. **W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych;**

liczba lokali mieszkalnych	0
liczba lokali użytkowych	1
- VIII. **W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego - liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;**
nie dotyczy.
- IX. **Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;**
Nie dotyczy
- X. **Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**
1. **zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,**
 - Woda opadowa z dachu odprowadzona jest do szczelnego zbiornika o pojemności

ARCHITEKT

ARCHITEKT BARTOSZ MLYNARSKI
NIP: 754-146-22-82 • REGON: 120167454
UL. MAŁA 3/11 • 31-103 KRAKÓW
TEL. 602-513-460 BIURO@MLYNARSKI.COM.PL

3 m³ zlokalizowanego na terenie działki Inwestora.

2. **emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,**
Emitowane zanieczyszczenia nie będą stanowić zagrożenia dla ludzi, zwierząt, roślin, wody i powietrza oraz powierzchni ziemi.
3. **rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,**
Zagospodarowanie odpadów bytowych i zużytych po naprawczych odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie w Polsce przepisami. Odbiór przez wyspecjalizowane firmy. Ilość odpadów bytowych wynosi 240 litrów/1 msc.
4. **akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,**
Przedmiotowy budynek nie jest źródłem drgań ani promieniowania.
5. **wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**
- uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;
Przedmiotowy budynek nie wpływa na wody, glebę ani drzewostan.

XI. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2022 r. poz. 1378 i 1383), oraz pompy ciepła, określając:

1. **oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,**
budynek nieogrzewany.
2. **dostępne nośniki energii,**
budynek nieogrzewany.
3. **wyбір dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:**
- systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo
- systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,
budynek nieogrzewany.
4. **obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,**
budynek nieogrzewany.
5. **wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;**
budynek nieogrzewany.

XII. W stosunku do budynku - analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225); bez zmian budynek istniejący nieogrzewany.



XIII. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;

- 1. Układ konstrukcyjny budynków** – konstrukcja tradycyjna ściany murowane i stropodach z płyt warstwowych z wypełnieniem poliuretanem.
- 2. Warunki i sposób jego posadowienia** – budynek posadowiony na płycie fundamentowej.
- 3. Prace rozbiórkowe** – wg oznaczeń na rysunkach.
Rozbiórcze będzie podlegała część ścian murowanych+ i wszystkie stropodachy z płyt korytkowych garaże „małe” i kanałowych garaż „duży”.
- 4. Wyposażenie budynku w instalacje.**
W budynku są następujące istniejące instalacje:
- energii elektrycznej.
- 5. Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych:**

- S1. Ściana zewnętrzna 290 mm (budynek nieogrzewany) *REI 60***
współczynnik $U = 0,65 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$ - ($U \leq 0,9 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$ wg. W.T.)
- ocieplenie metoda lekka mokra w systemie ETICS – wełna mineralna EPS $\lambda = 0,036 \text{ (W/mK)}$ gr. 50 mm + tynk cieńkopowłokowy silikonowy na siatce.
 - bloczki wapienno-piaskowe gr. 240 mm
 - tynk cementowo – wapienny kat III

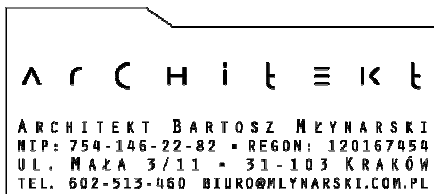
- S2. Ściana zewnętrzna attyki**
- ocieplenie metoda lekka mokra w systemie ATICS – wełna mineralna EPS $\lambda = 0,036 \text{ (W/mK)}$ gr. 50 mm + tynk cieńkopowłokowy silikonowy na siatce.
 - bloczki wapienno-piaskowe gr. 240 mm
 - tynk
 - obróbka blacharska lub membrana dachowa

- S3. Ściana wewnętrzna**
- tynk cementowo – wapienny kat III
 - bloczki wapienno-piaskowe gr. 240 mm
 - tynk cementowo – wapienny kat III

- P1. Posadzka na gruncie**
współczynnik $U = 1,5 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$ - ($U \leq 1,5 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$ wg W.T.)
- posadzka przemysłowa
 - wylewka cementowa zbrojona w spadku gr. 50 - 80 mm – dylatowana od elementów konstrukcyjnych ścian.
 - Warstwa poślizgowa folia PE gr. 0,2 mm.
 - Płyta żelbetowa wg PT konstrukcji
 - Hydroizolacja z papy zgrzewanej wywinięta i połączona z izolacją pionową ścian.
 - Chudy beton gr. 10 cm
 - ubity i zagęszczony piasek ok. 60 cm.

- P2. Stropodach płaski**
współczynnik $U = 0,22 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$ - ($U \leq 0,7 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$ wg. W.T.)
- membrana dachowa **B_{ROOF} (t1)** wywinięta po obwodzie pod obróbkę blacharską z odpowietrzeniami - zintegrowana z płytą dachową
 - Płyta dachowa **B_{ROOF} (t1)** z blach stalowych warstwowa z wypełnieniem poliuretanem gr. 100 mm na konstrukcji stalowej wg PT konstrukcji.

- P3. Stropodach płaski**
współczynnik $U = 0,22 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$ - ($U \leq 0,7 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$ wg. W.T.)



- membrana dachowa **B_{ROOF} (t1)** wywinięta po obwodzie pod obróbkę blacharską z odpowietrzeniami.
- styropian EPS 200 w spadku 2% - grubości 200 - 320 mm.
- paraizolacja – folia PE gr. 0,5 mm w jednym kawałku z wywinięciem na ściany
- strop wg p.t. konstrukcji (płyta żelbetowa).
- tynk cementowo-wapienny 15 mm

6. Bramy garażowe i drzwi zewnętrzne.

1. Zestaw drzwi zewnętrznych stalowych z wypełnieniem pianką
2. Brama garażowa stalowa, segmentowa z ociepleniem pianką i dwoma pasami naświetli, unoszone elektrycznie, sterowanie pilotem.

7. Wentylacja.

wentylacja grawitacyjna w ścianach dołem nawiew górą wywiew wg oznaczeń na rysunkach. Przepusty wentylacyjne występujące w ścianach oznaczonych jako oddzielenia pożarowego zabezpieczone zostaną do odporności ogniowej jako przewody wentylacyjne do EIS120.

8. Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe

Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe poziome i pionowe wg opisu i oznaczeń na rysunkach. Proponuje się zastosowanie płyty fundamentowej z betonu wodoodpornego.

9. Fundamenty

Płyta fundamentowa wg PT konstrukcji. Proponuje się zastosowanie płyty fundamentowej z betonu wodoodpornego.

10. Posadzki - Szczegóły w zestawieniu przegród poziomych.

11. Stropodach - Szczegóły w zestawieniu przegród poziomych.

12. Obróbki blacharskie.

Na obróbkę blacharską proponuje się blachę powlekaną o grubości min. 0,75 mm.

13. Wyjście na dach.

W budynku wyjście na dach zapewniono przez drabinę zewnętrzną z koszem od wysokości 3,00 m na poziom terenu. Drabina z zabezpieczeniem przed dostępem zamykaną kłapą.

14. Rynny i rury spustowe

Rynny Ø 150 mm i rury spustowe Ø 100 mm, stalowe ocynkowane.

XIV. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

1. Powierzchnia wewnętrzna kubatura brutto, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia wewnętrzna – 104,00 m²

Kubatura brutto – 600,00 m³

Wysokość – 5,50 m (budynek niski)

Liczba kondygnacji – 1 kondygnacja nadziemna

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych

W budynku nie przewiduje się przechowywania substancji niebezpiecznych pożarowo, dla których przekroczone są parametry pożarowe i zasady przechowywania określone w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).

3. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,

Dla budynku garażu dwustanowiskowego dla samochodu ciężarowego i dostawczego PM Q ≤ 1000 MJ/m² przyjęto klasę odporności ogniowej „D”.

ARCHITEKT

ARCHITEKT BARTOSZ MLYNARSKI
NIP: 754-146-22-82 REGON: 120167454
UL. MAŁA 3/11 - 31-103 KRAKÓW
TEL. 602-513-460 BIURO@MLYNARSKI.COM.PL

4. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób mogących przebywać na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Zgodnie z przeznaczeniem budynek garażu dla samochodu ciężarowego i dostawczego zalicza się do kategorii PM z krótkotrwałym przebywaniem osób – kierowców parkujących pojazdy.

5. Podział na strefy pożarowe

W projektowanym budynku nie występuje podział na strefy pożarowe.

6. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Obiekt zaliczony do kategorii PM Q ≤ 1000 MJ/m² gęstości obciążenia ogniowego.

7. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Dla budynku garażu dwustanowiskowego PM Q ≤ 1000 MJ/m² przyjęto klasę odporności ogniowej „D”.

Budynek zaprojektowano w klasie „D” odporności pożarowej.

Poszczególne części budynku będą spełniać wymagania w zakresie odporności ogniowej charakteryzowane przez następujące parametry:

R- nośność ogniową, E – szczelność ogniową, I – izolacyjność ogniową.

Główna konstrukcja nośna – R 30

Strop – nie występuje

Ściana zewnętrzna – EI30 (o-i)

Ściany oddzielenia pożarowego REI 60

Konstrukcja nośna dachu - nie stawia się wymagań,

Przekrycie dachu - nie stawia się wymagań,

Ściana wewnętrzna – nie stawia się wymagań,

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych – nie występuje,

Obudowa klatek schodowych – nie występuje

Elementy budynku wykonane będą z materiałów niepalnych oraz NRO.

Elementy budynku spełniają powyższe wymagania.

Wszystkie elementy budynku (w tym ocieplenie ścian zewnętrznych i dachu) zostaną wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO). Elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej, odpowiednio do klasy odporności pożarowej budynku, w którym są one zamocowane. Przekrycie dachu spełniać będzie wymagania klasy B_{ROOF} (t1).

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do konstrukcji budynku i jego wykończenia muszą posiadać dokumenty dopuszczające je do obrotu i stosowania w budownictwie, w tym deklaracje stałości właściwości użytkowych, a przy ich stosowaniu muszą być spełnione wymagania określone w dokumentach odniesienia w oparciu, o które zostały wydane deklaracje stałości właściwości użytkowych.

8. Występowanie materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczenia zagrożone wybuchem.

Nie dotyczy

9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Jako wyjście ewakuacyjne z budynku są drzwi o szerokości min. 0,9 m prowadzące bezpośrednio na zewnątrz budynku.



10. Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

- Przepusty wentylacyjne występujące w ścianach oznaczonych jako oddzielenia pożarowe zabezpieczone zostaną do odporności ogniowej jako przewody wentylacyjne do EIS120.

- Zaleca się:

Jedną jednostką masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypadać będzie na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej. Należy zastosować gaśnice ze środkiem gaśniczym przeznaczonym do gaszenia grup pożarów ABC oraz urządzeń elektrycznych pod napięciem do 1000 V, Długość dojścia z każdego miejsca w którym może przebywać człowiek do gaśnicy nie powinna przekraczać 30 m. Do gaśnicy należy zapewnić dostęp o szerokości co najmniej 1 m. Gaśnice muszą spełniać wymagania Polskich Norm dotyczących tych urządzeń. Gaśnice należy umieścić w miejscach łatwo dostępnych i widocznych.

11. informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

Nie dotyczy

12. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie występują.

XV. Uwagi końcowe

Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora. W projekcie jeśli podano materiały konkretnych firm w celu dokonania najbardziej realnych wycen oraz podania cech i parametrów technicznych odpowiadającym przyjętym rozwiązaniom projektowym można je zastępować produktami równoważnymi. Nie oznacza to bezwzględnej konieczności ich stosowania. Dopuszcza się w realizacji inwestycji zastosowanie innych materiałów i urządzeń pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych oraz uzyskania akceptacji Projektanta i Inwestora. Za jakiegokolwiek zmiany dokonane bez ich wiedzy, autor projektu nie ponosi odpowiedzialności. Wszystkie użyte wyroby w procesie budowlanym muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Wyrób może być przedmiotem swobodnego obrotu na terytorium Polski oraz może być stosowany, zgodnie z jego przeznaczeniem, bez ograniczeń. Dopuszcza się użycia, na żądanie i odpowiedzialność Inwestora, wyrobu przeznaczonego do jednostkowego stosowania w budownictwie (wyrób może być stosowany tylko przy wykonywaniu robót budowlanych na konkretnym, zdefiniowanym obiekcie budowlanym, dla którego został wytworzony).

Wszystkie roboty budowlano-montażowe i odbiór robót wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz instrukcjami i zaleceniami producentów danych systemów lub wyrobów.

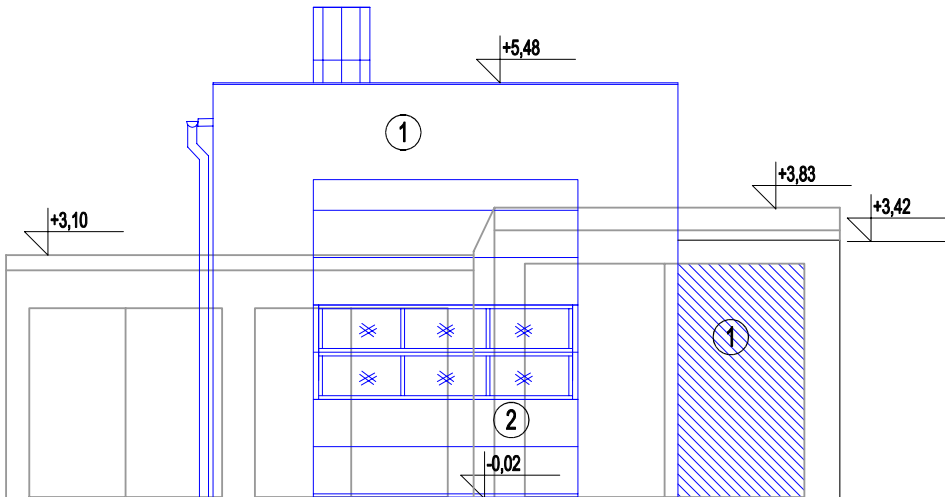
Opracował: mgr inż. arch. IARP Bartosz Młynarski

UWAGI:
1. WYMIARY POTWIERDZIĆ NA BUDOWIE
LEGENDA:

- ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU
- PROJEKTOWANE ŚCIANY
- PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDOWLANE
- WYBURZENIA
I ROZBIÓRKI
- 1

KOLOR ELEWACJI SZARY RAL 7035
- 2

KOLOR BRAM I DRZWI CIEMNOSZARY RAL 7037

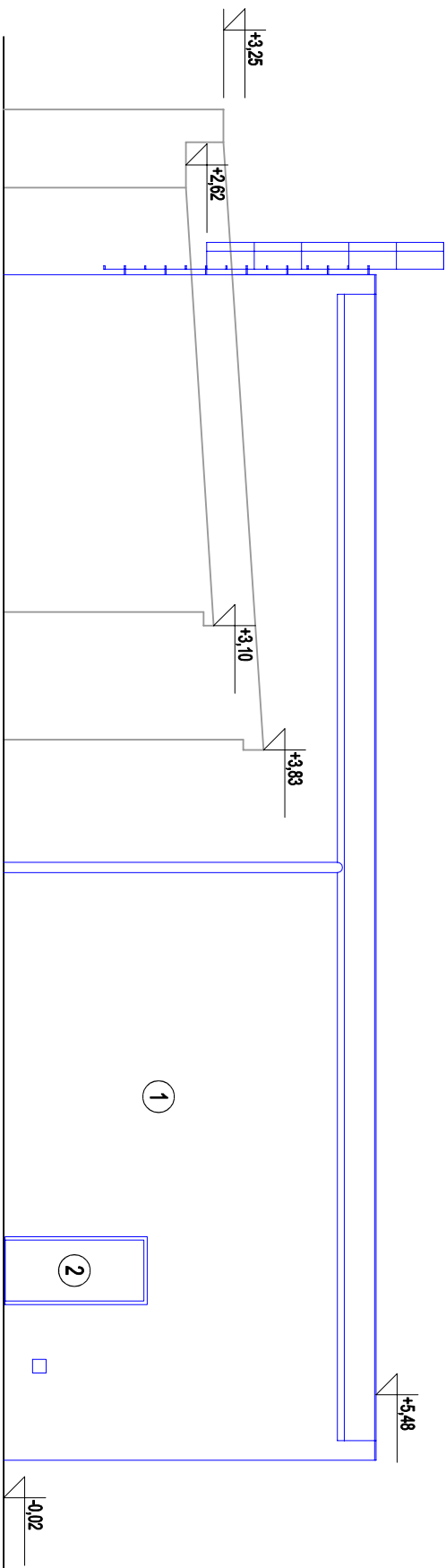


PROJEKT TECHNICZNY
ELEWACJA WSCHODNIA

jednostka projektowa:	ARCHITEKT BARTOSZ MŁYNARSKI UL. MAŁA 3/11 31-103 KRAKÓW TEL.: +48 602 513 460 EMAIL: BIURO @ MLYNARSKI.COM.PL			
obiekt:	GARAŻ SAMOCHODÓW INNYCH NIŻ OSOBOWYCH			
adres:	OPOLE, UL. DAMBONIA CZĘŚĆ DZ. NR 772 OBR. 0128 SZCZEPANOWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA OPOLE			
treść rysunku:	ELEWACJA WSCHODNIA			nr uprawn.
projektant:	ARCH. BARTOSZ MŁYNARSKI			OKK/UpB/05/04
projektant:				
opracował:				
sprawdził:	ARCH. MARIA MŁYNARSKA			189/74/Op.
sprawdził:				
branża: ARCH.	skala: 1:100	łączna ilość rys.: 13	rysunek numer: 01	data: 10.2024

UWAGI:
1. WMIARY POTWIERDZIĆ NA BUDOWIE
LEGENDA:

<div></div>	ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU
<div></div>	PROJEKTOWANE ŚCIANY
<div></div>	PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDOWLANE
<div></div>	WYBURZENIA I ROZBIÓRKI
1	KOLOR ELEWACJI SZARY RAL 7035
2	KOLOR BRAM I DRZWI CIEMNOSZARY RAL 7037



PROJEKT TECHNICZNY ELEWACJA POŁUDNIOWA

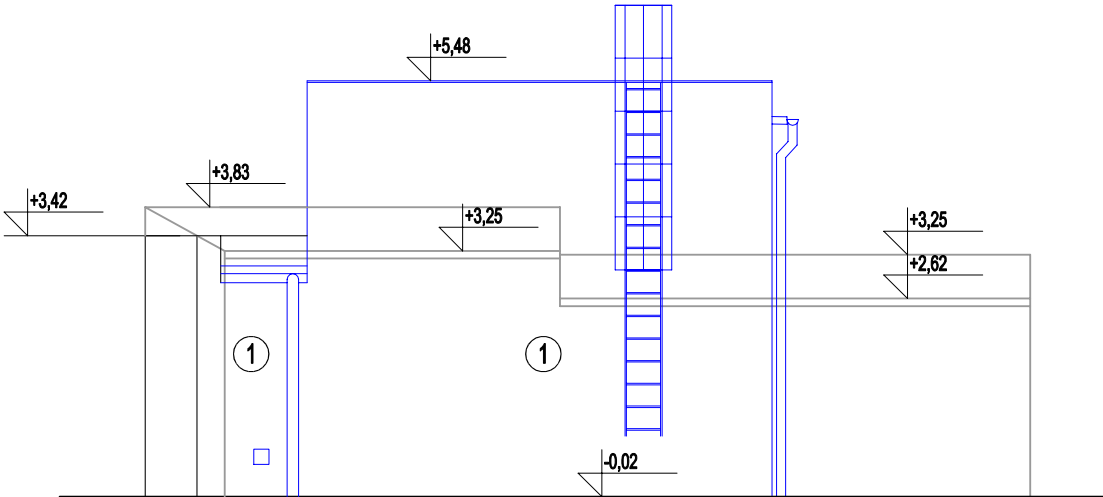
adres:	OPOLE, UL. DAMBOWA CZĘŚĆ DZ. NR 772 OBR. 0128 SZCZEPANOWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA OPOLSKA		
obiekt:	GARAŻ SAMOCHODÓW INNYCH NIŻ OSOBOWYCH		
jednostka projektowa:	ARCHITEKT BARTOSZ MLYNARSKI UL. MAŁA 3/11 31-103 KRAKÓW TEL.: +48 602 513 460 EMAIL: BIURO@MLYNARSKI.COM.PL		
treść rysunku:	ELEWACJA POŁUDNIOWA		nr upr.:
projektant:	ARCH. BARTOSZ MLYNARSKI		OKK/UPB/05/04
opracował:			
sprawdził:	ARCH. MARIA MLYNARSKA		189/74/Op.
skala:	1:100	lśc. rys. 13	rysunek 02
data:	10.2024		

UWAGI:
1. WYMIARY POTWIERDZIĆ NA BUDOWIE
LEGENDA:

- ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU
- PROJEKTOWANE ŚCIANY
- PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDOWLANE
- WYBURZENIA
I ROZBIÓRKI
- 1

KOLOR ELEWACJI SZARY RAL 7035
- 2

KOLOR BRAM I DRZWI CIEMNOSZARY RAL 7037



ELEWACJA ZACHODNIA

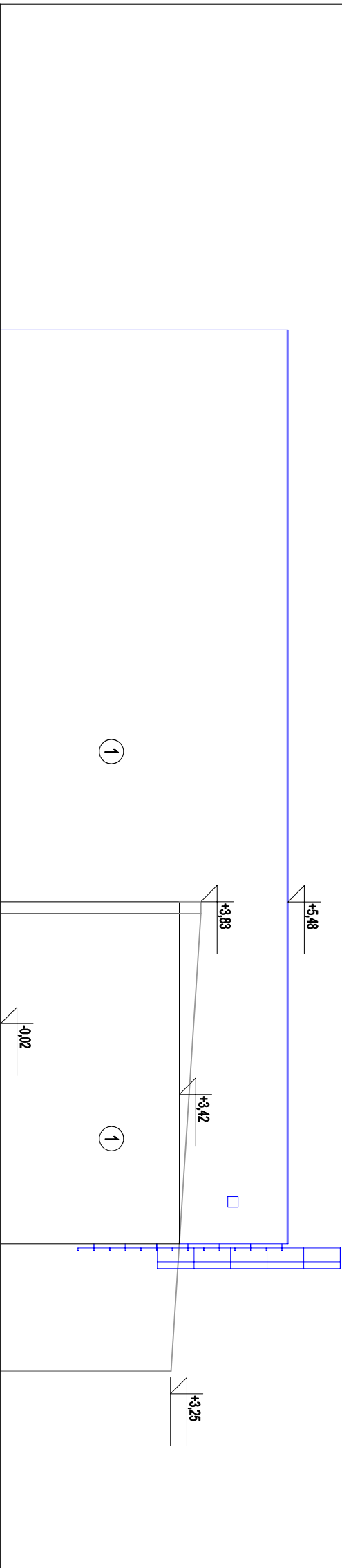
jednostka projektowa:	ARCHITEKT BARTOSZ MŁYNARSKI UL. MAŁA 3/11 31-103 KRAKÓW TEL.: +48 602 513 460 EMAIL: BIURO @ MLYNARSKI.COM.PL			
obiekt:	GARAŻ SAMOCHODÓW INNYCH NIŻ OSOBOWYCH			
adres:	OPOLE, UL. DAMBONIA CZĘŚĆ DZ. NR 772 OBR. 0128 SZCZEPANOWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA OPOLE			
treść rysunku:	ELEWACJA ZACHODNIA			nr uprawn.
projektant:	ARCH. BARTOSZ MŁYNARSKI			OKK/UpB/05/04
projektant:				
opracował:				
sprawdził:	ARCH. MARIA MŁYNARSKA			189/74/Op.
sprawdził:				
branża: ARCH.	skala: 1:100	łączna ilość rys.: 13	rysunek numer: 03	data: 10.2024

UWAGI:
1. WYMIARY POTWIERDZIĆ NA BUDOWIE
LEGENDA:

- ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU
- PROJEKTOWANE ŚCIANY
- PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDOWLANE
- WYBURZENIA I ROZBIÓRKI
- 1

KOLOR ELEWACJI SZARY RAL 7035
- 2

KOLOR BRAM I DRZWI CIEMNOSZARY RAL 7037

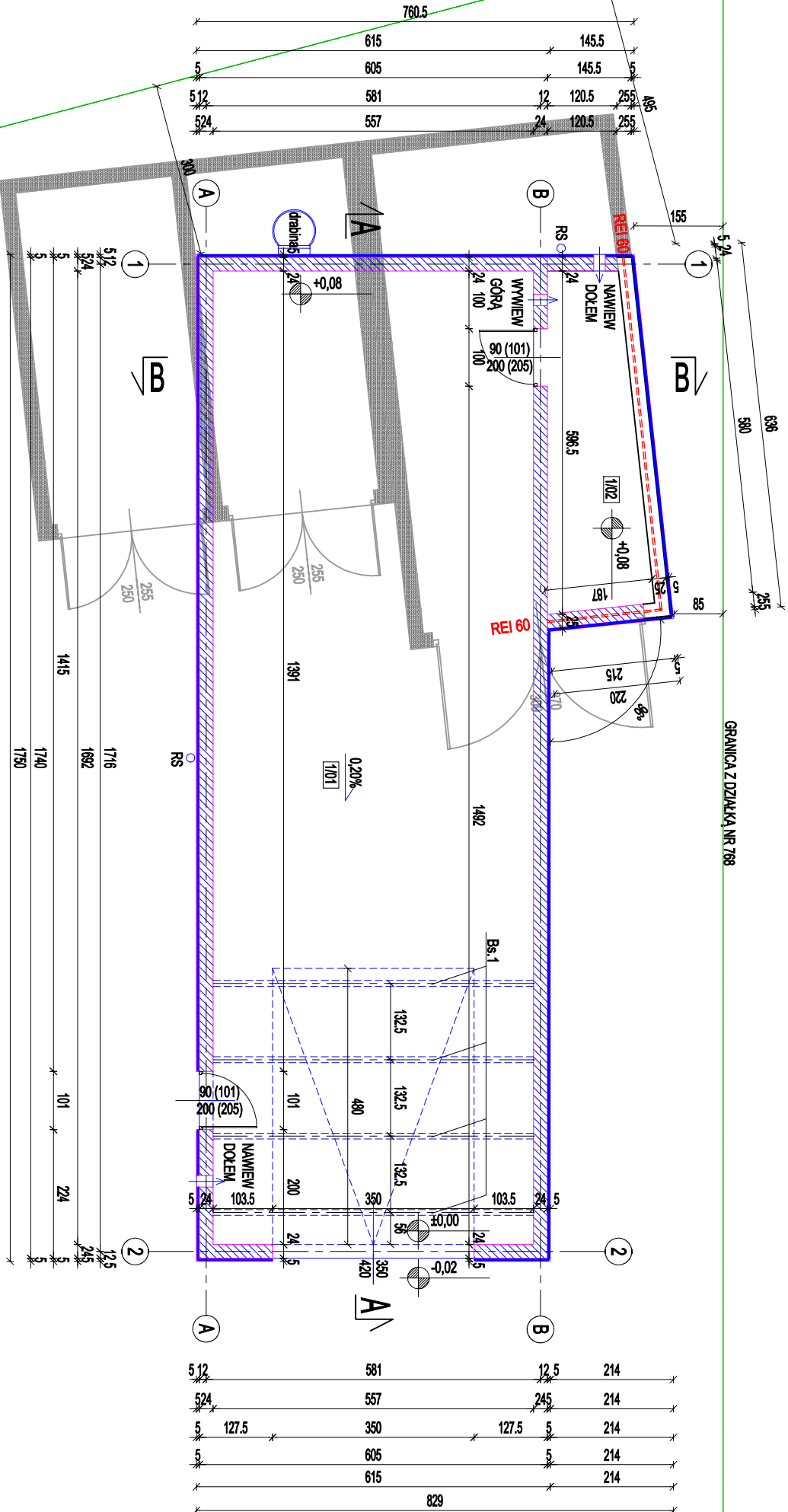
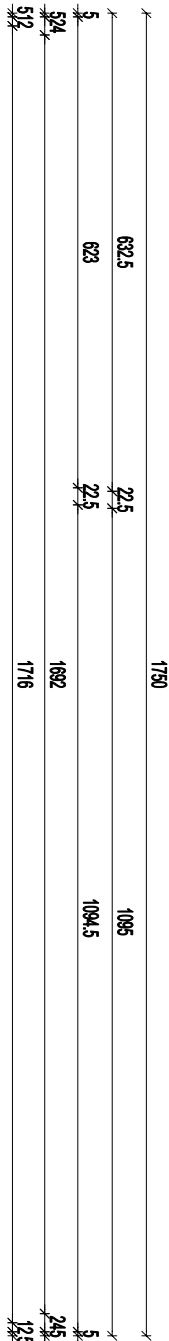


PROJEKT TECHNICZNY
ELEWACJA PÓŁNOCNA

adres:	OPOLE, UL. DAMBOWA CZĘŚĆ DZ. NR 772 OBR. 0128 SZCZEPANOWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA OPOLE		
obiekt:	GARAŻ SAMOCHODÓW INNYCH NIŻ OSOBOWYCH		
jednostka projektowa:	ARCHITEKT BARTOSZ MLYNARSKI UL. MAŁA 3/11 31-103 KRAKÓW TEL.: +48 602 513 460 EMAIL: BIURO @ MLYNARSKI.COM.PL		
treść rysunku:	ELEWACJA PÓŁNOCNA		nr upr. om.
projektant:	ARCH. BARTOSZ MLYNARSKI		OKK/UPB/05/04
opracował:			
sprawdził:	ARCH. MARIA MLYNARSKA		189/74/Op.
sprowadził:			
branża: ARCH.	skala: 1:100	liczba rys.: 13	rysunek 04 numer: 10.2024

PARTER
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

POZIOM/ NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POW. M ² ± 2,20 m	50% POW. M ² 1,40>H< 2,20 m	POW. M ² H< 1,40 m
1/01	GARAŻ		93,56	—	—
1/02	MAGAZYN	PRZEMYSŁOWA	8,90	—	—
SUMA			102,46	—	—
RAZEM:			102,46	—	—



UWAGI:
1. WYMIARY POTWIERDZIĆ NA BUDOWIE



LEGENDA:

ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU

PROJEKTOWANE ŚCIANY
PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDOWLANE

WYBURZENIA
I ROZBIÓRKI

ŚCIANY ODDZIELENIA POŻAROWEGO

PROJEKT TECHNICZNY
RZUT PARTERU

jednostka projektowa:		ARCHITEKT BARTOŚZ MLNARSKI UL. MŁKA 3/11 31-103 KRAKÓW TEL.: +48 602 513 460 EMAIL: BIURO @ MLNARSKI.COM.PL	
obiekt:		GARAŻ SAMOCHODÓW INNYCH NIŻ OSOBOWYCH	
adres:		OPÓLE, UL. DAMBOWA CZĘŚĆ DZ. NR 772 OBR. 0128 SZCZEPANOWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA OPÓLE	
treść rysunku:	RZUT PARTERU	nr upr.own.	
projektant:	ARCH. BARTOŚZ MLNARSKI	OKK/UpB/05/04	
opracował:			
sprawdził:	ARCH. MARIA MLNARSKA	189/74/Op.	
sprowadził:			
branża: ARCH.	skala: 1:100	tytuł: 103c rys. 13	rysunek 05
		data: 10.2024	

DACH
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

POZIOM/ NR POM.	NAZWA	POW. M. 2
D/01	DACH	102,40
D/02	DACH	9,40
D/03	ATTYKI	11,00
SUMA		122,80
RAZEM:		122,80

UWAGI:
1. WYMIARY POTWIERDZIĆ NA BUDOWIE
LEGENDA:



ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU

PROJEKTOWANE ŚCIANY

PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDOWLANE

WYBURZENIA I ROZBIÓRKI

ŚCIANY ODDZIELENIA POŻAROWEGO

PROJEKT TECHNICZNY
RZUT DACHU

jednostka projektowa:	ARCHITEKT BARTOSZ MŁYNARSKI UL. MAŁA 3/11 31-103 KRAKÓW TEL.: +48 602 513 460 EMAIL: BIURO @ MŁYNARSKI.COM.PL			
obiekt:	GARAŻ SAMOCHODÓW INNYCH NIŻ OSOBOWYCH			
adres:	OPOLE, UL. DAMBONIA CZĘŚĆ DZ. NR 772 OBR. 0128 SZCZEPANOWICE, JEDNOSTKA EVIDENCYJNA OPOLE			
treść rysunku:	RZUT DACHU	nr upravn.		
projektant:	ARCH. BARTOSZ MŁYNARSKI	OKK/VJB/05/04		
opracował:				
sprawdził:	ARCH. MARIA MŁYNARSKA	189/74/op.		
sprowadził:				
branża: ARCH.	skala: 1:100	liczba rys.: 13	rysunek numer: 06	data: 10.2024

- S1. Ściana zewnętrzna 290 mm (budynek nieogrzewany) REI 60**
współczynnik $U = 0,65 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$ - ($U \leq 0,9 \text{ W/(m}^2 \times \text{K}) \text{ wg. W.T.)}$
- ocieplenie metodą lekką mokrą w systemie ETICS – wełna mineralna EPS $\lambda = 0,036 \text{ (W/(mK))}$ gr. 50 mm + tynk cienkopowłokowy silikonowy na statce.
 - bloczki wapienno-piaskowe gr. 240 mm
 - tynk cementowo – wapienny kat III
- S2. Ściana zewnętrzna atyki**
- ocieplenie metodą lekką mokrą w systemie ATICS – wełna mineralna EPS $\lambda = 0,036 \text{ (W/(mK))}$ gr. 50 mm + tynk cienkopowłokowy silikonowy na statce.- bloczki wapienno-piaskowe gr. 240 mm
- tynk

S3. Ściana wewnętrzna
- tynk cementowo – wapienny kat III- bloczki wapienno-piaskowe gr. 240 mm
- tynk cementowo – wapienny kat III

P1. Posadzka na gruncie
współczynnik $U = 1,5 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$ - ($U \leq 1,5 \text{ W/(m}^2 \times \text{K}) \text{ wg W.T.)}$

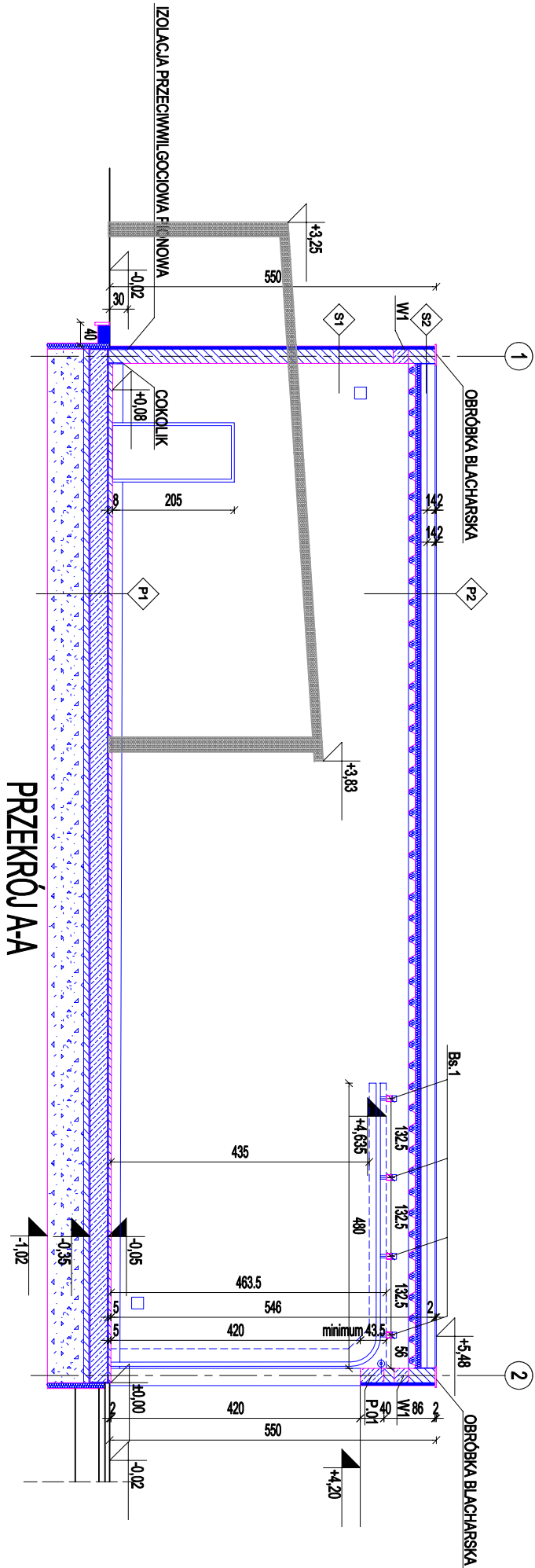
 - posadzka przemysłowa
 - wywłoka cementowa zbrojona w spadku gr. 50 - 80 mm – dylatowana od elementów konstrukcyjnych ścian.
 - Warstwa posłigowa folia PE gr. 0,2 mm.
 - Płyta żelbetowa wg PT konstrukcji
 - Hydroizolacja z papy grzewanej wywinięta i podłączona z izolacją pionową ścian.
 - Ciężki beton gr. 10 cm
 - ubity i zagęszczony piasek ok. 60 cm.

P2. Stropodach płaski
współczynnik $U = 0,22 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$ - ($U \leq 0,7 \text{ W/(m}^2 \times \text{K}) \text{ wg. W.T.)}$

 - membrana dachowa **B-roof (T1)** wywinięta po obwodzie
 - pod obróbkę blacharską z odpowiedzianiami - zintegrowana z płytą dachową
 - Płyta dachowa **B-roof (T1)** z blach stalowych warstwowa z wypełnieniem poliuretanem gr. 100 mm na konstrukcji stalowej wg PT konstrukcji.

P3. Stropodach płaski
współczynnik $U = 0,22 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$ - ($U \leq 0,7 \text{ W/(m}^2 \times \text{K}) \text{ wg. W.T.)}$

 - membrana dachowa **B-roof (T1)** wywinięta po obwodzie
 - pod obróbkę blacharską z odpowiedzianiami.
 - styropian EPS 200 w spadku 2% - grubości 200 - 320 mm.
 - paraizolacja – folia PE gr. 0,5 mm w jednym kawałku z wywinięciem na ściany
 - strop wg p.t. konstrukcji (płyta żelbetowa).
 - tynk cementowo-wapienny 15 mm



UWAGI:
1. WYMIARY POTWIERDZIĆ NA BUDOWIE
LEGENDA:

- ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU
- PROJEKTOWANE ŚCIANY
- PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDOWLANE
- WYBURZENIA I ROZBIÓRKI
- ŚCIANY ODDZIELENIA POŻAROWEGO

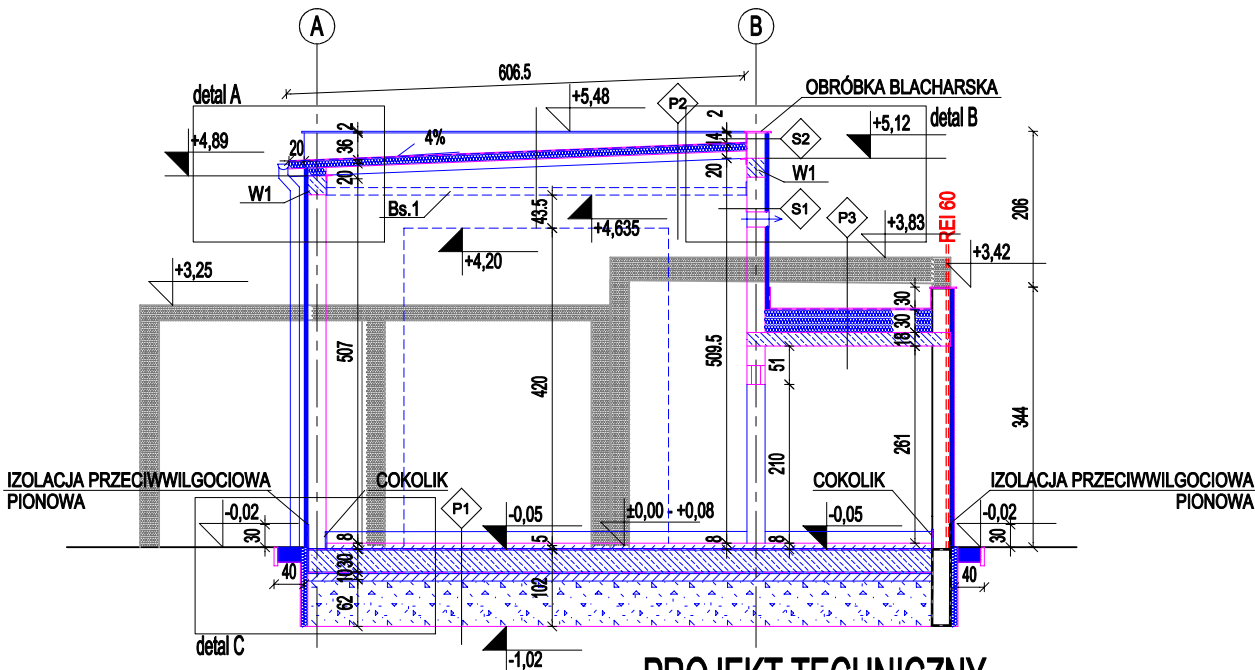
PROJEKT TECHNICZNY PRZEKROJE A-A

adres:	OPOLE, UL. DAMBOWA CZĘŚĆ DZ. NR 772 OBR. 0128 SZCZEPANOWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA OPOL		
treść rysunku:	PRZEKROJE A-A	nr upravn.	
projektant:	ARCH. BARTOSZ MLNARSKI		OKK/UBB/05/04
opracował:			
sprawdził:	ARCH. MARIA MLNARSKA		189/74/Op.
sporządził:			
branża: ARCH.	skala: 1:100	liczba rys. 13	rysunek 07 numer:
			data: 10.2024

- S1. Ściana zewnętrzna 290 mm (budynek nieogrzewany) REI 60
współczynnik $U = 0,65 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$ - ($U \leq 0,9 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$ wg. W.T.)
- ocieplenie metoda lekka mokra w systemie ETICS – wełna mineralna EPS $\lambda = 0,036 \text{ (W/mK)}$ gr. 50 mm + tynk cienkopowłokowy silikonowy na siatce.
 - bloczki wapienno-piaskowe gr. 240 mm
 - tynk cementowo – wapienny kat III
- S2. Ściana zewnętrzna attyki
- ocieplenie metoda lekka mokra w systemie ATICS – wełna mineralna EPS $\lambda = 0,036 \text{ (W/mK)}$ gr. 50 mm + tynk cienkopowłokowy silikonowy na siatce.
 - bloczki wapienno-piaskowe gr. 240 mm
 - tynk
 - obróbka blacharska lub membrana dachowa
- S3. Ściana wewnętrzna
- tynk cementowo – wapienny kat III
 - bloczki wapienno-piaskowe gr. 240 mm
 - tynk cementowo – wapienny kat III
- P1. Posadzka na gruncie
współczynnik $U = 1,5 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$ - ($U \leq 1,5 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$ wg. W.T.)
- posadzka przemysłowa
 - wylewka cementowa zbrojona w spadku gr. 50 - 80 mm – dylatowana od elementów konstrukcyjnych ścian.
 - Warstwa poślizgowa folia PE gr. 0,2 mm.
 - Płyta żelbetowa wg PT konstrukcji
 - Hydroizolacja z papy grzewanej wywinięta i połączona z izolacją pionową ścian.
 - Chudy beton gr. 10 cm
 - ubity i zagęszczony piasek ok. 60 cm.
- P2. Stropodach płaski
współczynnik $U = 0,22 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$ - ($U \leq 0,7 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$ wg. W.T.)
- membrana dachowa B_{ROOF} (t1) wywinięta po obwodzie pod obróbkę blacharską z odpowietrzeniami - zintegrowana z płytą dachową
 - Płyta dachowa B_{ROOF} (t1) z blach stalowych warstwowa z wypełnieniem poliuretanem gr. 100 mm na konstrukcji stalowej wg PT konstrukcji.
- P3. Stropodach płaski
współczynnik $U = 0,22 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$ - ($U \leq 0,7 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$ wg. W.T.)
- membrana dachowa B_{ROOF} (t1) wywinięta po obwodzie pod obróbkę blacharską z odpowietrzeniami.
 - styropian EPS 200 w spadku 2% - grubości 200 - 320 mm.
 - paraizolacja – folia PE gr. 0,5 mm w jednym kawałku z wywinięciem na ściany
 - strop wg p.t. konstrukcji (płyta żelbetowa).
 - tynk cementowo-wapienny 15 mm

UWAGI:
1. WYMIARY POTWIERDZIĆ NA BUDOWIE
LEGENDA:

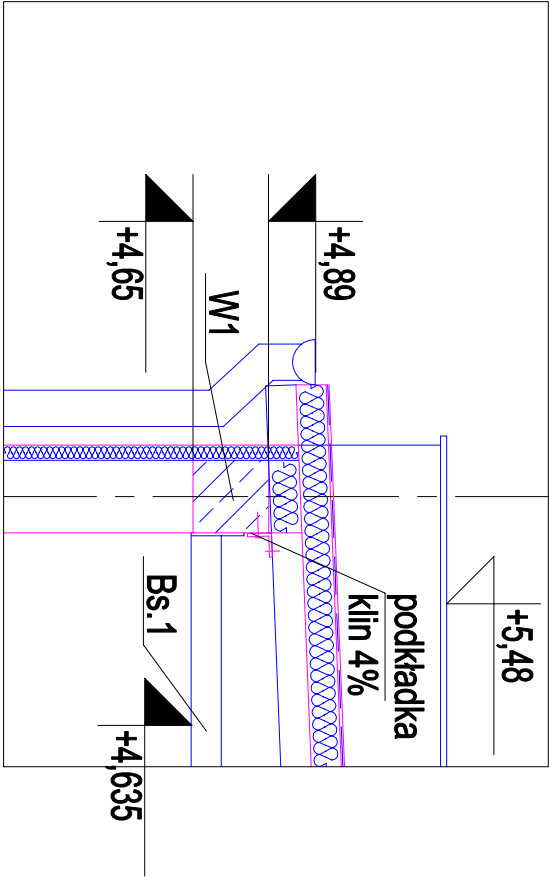
- ISTNIEJĄCE ELEMENTY BUDYNKU
- PROJEKTOWANE ŚCIANY
- PROJEKTOWANE ELEMENTY BUDOWLANE
- WYBURZENIA I ROZBIÓRKI
- ŚCIANY ODDZIELENIA POŻAROWEGO REI 60



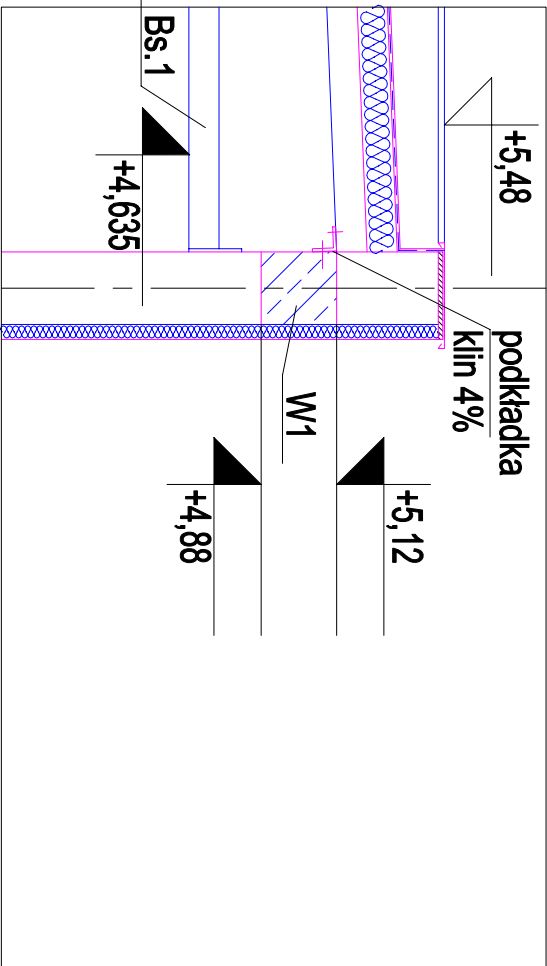
PROJEKT TECHNICZNY PRZEKRÓJ B-B

jednostka projektowa:	ARCHITEKT BARTOSZ MŁYNARSKI UL. MAŁA 3/11 31-103 KRAKÓW TEL.: +48 602 513 460 EMAIL: BIURO @ MLYNARSKI.COM.PL			
obiekt:	GARAŻ SAMOCHODÓW INNYCH NIŻ OSOBOWYCH			
adres:	OPOLE, UL. DAMBONIA CZĘŚĆ DZ. NR 772 OBR. 0128 SZCZEPANOWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA OPOLE			
treść rysunku:	PRZEKRÓJ B-B			nr uprawn.
projektant:	ARCH. BARTOSZ MŁYNARSKI			OKK/UpB/05/04
projektant:				
opracował:				
sprawdził:	ARCH. MARIA MŁYNARSKA			189/74/Op.
sprawdził:				
branża: ARCH.	skala: 1:100	łączna ilość rys.: 13	rysunek numer: 08	data: 10.2024

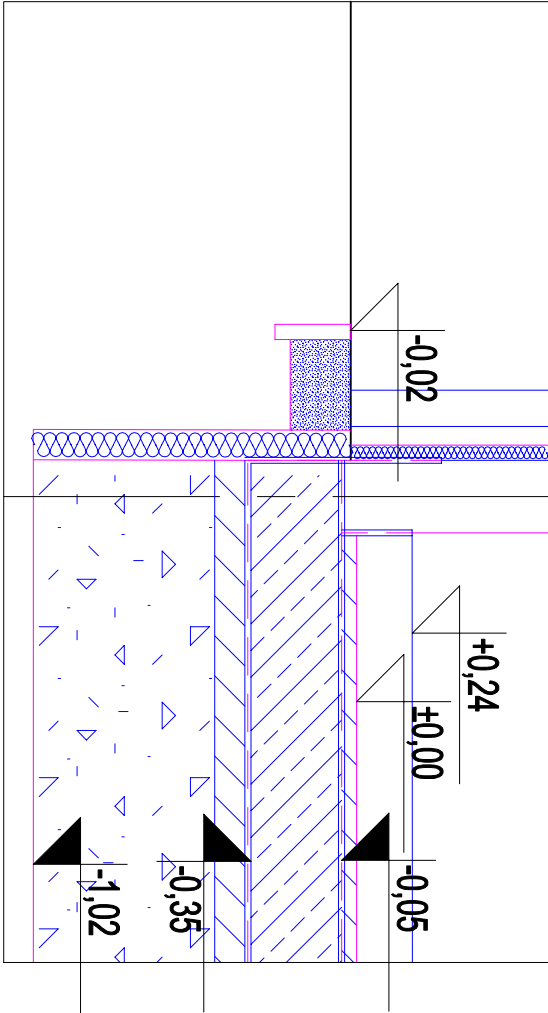
detal "A"



detal "B"



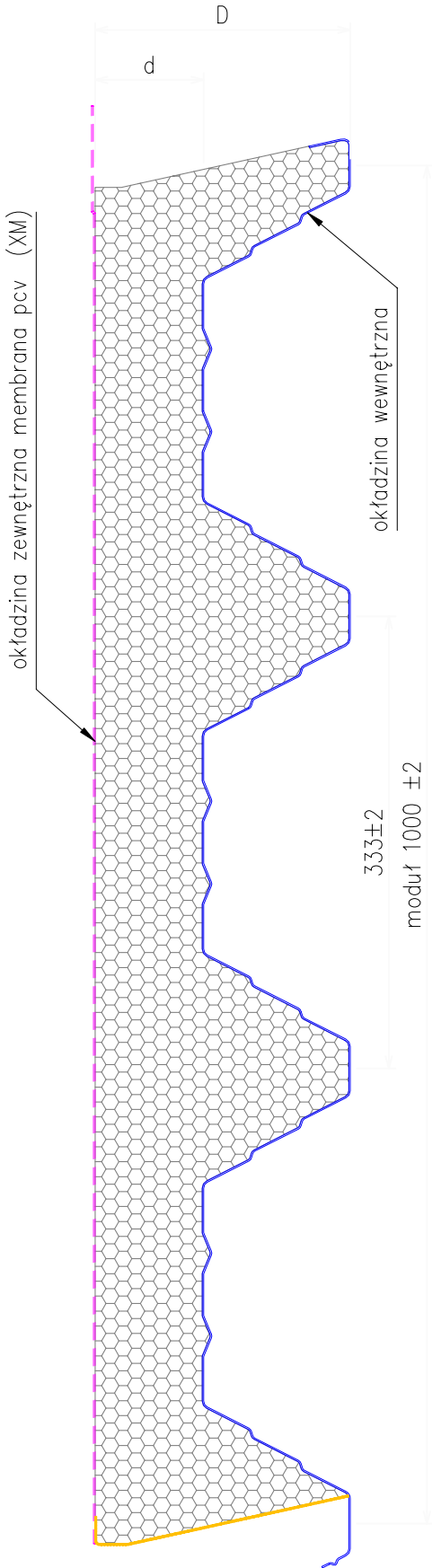
detal "C"



PROJEKT TECHNICZNY

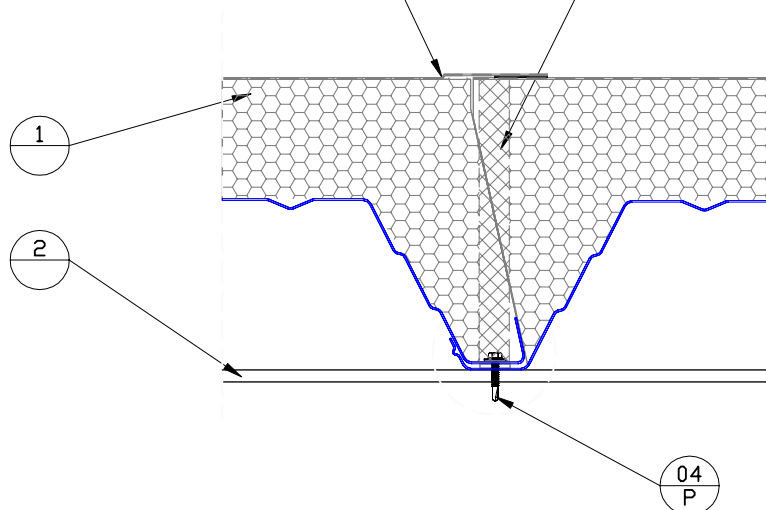
DETALE ARCHITEKTONICZNE A,B,C

jednostka projektowa:	ARCHITEKT BARTOSZ MLYNARSKI UL. MAŁA 3/11 31-103 KRAKÓW TEL.: +48 602 513 460 EMAIL: BIURO @ MLYNARSKI.COM.PL		
obiekt:	GARAŻ SAMOCHODÓW INNYCH NIŻ OSOBOWYCH		
adres:	OPOLE, UL. DAMBOWA CZĘŚĆ DZ. NR 772 OBR. 0128 SZCZEPANOWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA OPOLE		
treść rysunku:	DETALE ARCHITEKTONICZNE A,B,C		nr upr.:
projektant:	ARCH. BARTOSZ MLYNARSKI		OKK/VJB/05/04
opracował:			
sprawdził:	ARCH. MARIA MLYNARSKA		189/74/Op.
składał:			
branża: ARCH.	skala: 1:25	liczba rys.: 13	rysunek 09 numer: 10.2024

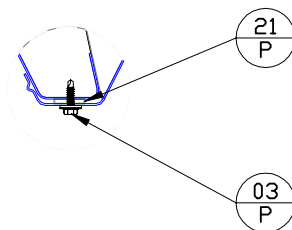


hydroizolacja przyklejana, lub
mocowana mechanicznie na budowie

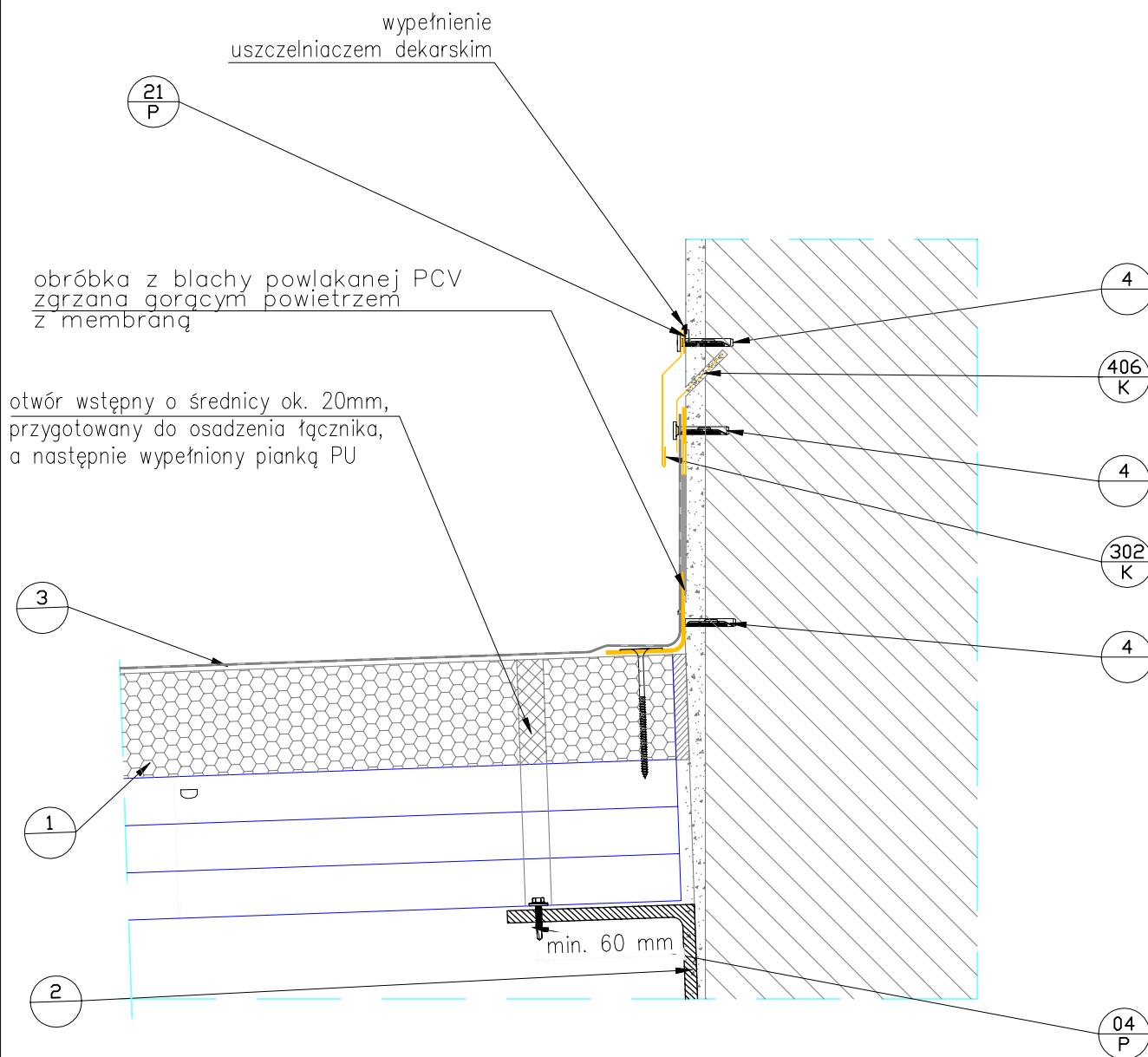
otwór wstępny o średnicy ok. 20mm,
przygotowany do osadzenia łącznika,
a następnie wypełniony pianką PU



Połączenie wzdłużne
– pomiędzy podporami



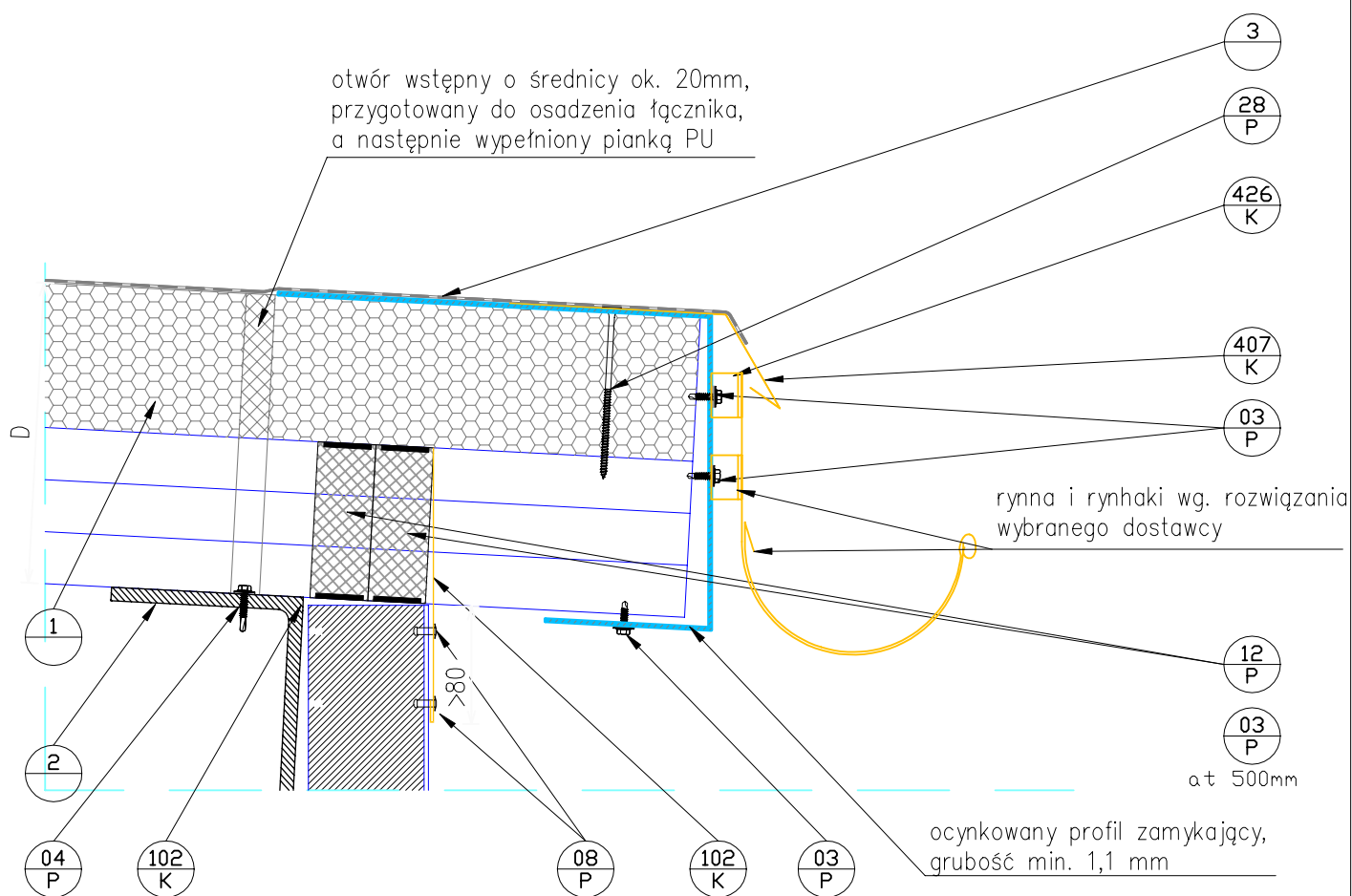
- 1 – płyta
- 2 – Konstrukcja wg P.T. konstrukcji
- P03 – Łącznik samowiercący z podkładką EPDM
- P04 – Łącznik samowiercący, o średnicy min 5,5mm, do płyt warstwowych
- P21 – Samoprzylepna butylowa taśma uszczelniająca 10x3mm



Uwagi:

D – grubość płyty

- 1 – płyta
- 2 – Konstrukcja wg P.T. konstrukcji
- 3 – Hydroizolacja wg P.T.
- 4 – Kofek montażowy
- K302 – Obróbka maskująca
- K406 – Obróbka "wcinka"
- P14 – Samoprzylepna taśma uszczelniająca PE 9x3mm
- P04 – Łącznik samowierzący, o średnicy min 5,5mm, do płyt warstwowych

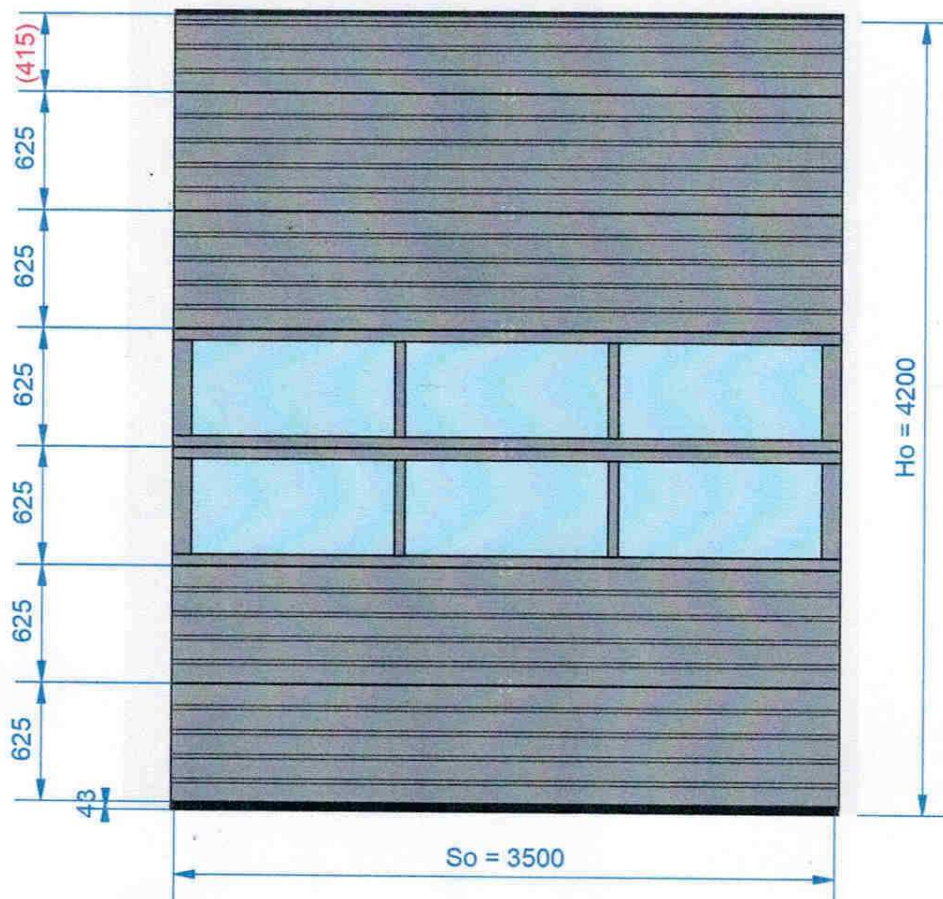


Uwagi:

D – grubość płyty

- 1 – płyta
- 2 – Konstrukcja wg P.T. konstrukcji
- 3 – Hydroizolacja wg P.T.
- K102 – Obróbka maskująca
- K407 – Obróbka okapowa
- P03 – Łącznik samowiercący z podkładką EPDM
- P04 – Łącznik samowiercący, o średnicy min 5,5mm,
- P08 – kołek rozporowy
- P12 – Wypełniacz profilu trapezowego PE typ "B"
- P28 – Wkręt samowiercący

WIDOK BRAMY Z ZEWNĄTRZ



WYMIAR ZAMÓWIENIOWY (szerokość x wysokość)

3500 x 4200

TYP PANELA

N

KOLOR

RAL 7037

STRUKTURA PANELA

Woodgrain

PRZEPUSZCZALNOŚĆ POWIETRZA

4 [klasa]

WODOSZCZELNOŚĆ

3 [klasa]

ODPORNOŚĆ NA OBCIĄŻENIE WIATREM

3 [klasa]

WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA

2.0 [W/m²K]

WSKAŹNIK IZOLACYJNOŚCI AKUSTYCZNEJ [Rw]

23 [dB]

CZAS OTWARCIA BRAMY

26 [s]

REAKCJA NA OGIEŃ [EN 13501]:

Właściwości ogniowe

NPD

Wydzielanie dymu

NPD

Płonące krople

NPD

POWIERZCHNIA PRZESZKLONA

3.20 m²



PN-EN 13241

PN-EN 13241

PN-EN 13241

PN-EN 13241

PN-EN ISO 10140, PN-EN ISO 717

